



Confine Comunale

TERRITORIO URBANIZZATO E AREE IN FASE DI CONVENZIONAMENTO

- Centro storico
- Ambiti prevalentemente residenziali e misti
- Ambiti prevalentemente produttivi
- Ambiti produttivi, adiacenti il casello autostradale, per i quali prevedere eventuali future espansioni anche di tipo commerciale

SVILUPPO SOSTENIBILE DELLA MOBILITA'

- Sede ferroviaria
- Autostrada da potenziare
- Autostrada di progetto
- Strada extraurbana secondaria
- Strada extraurbana secondaria di progetto
- Strada di interesse intercomunale
- Strada locale extraurbana
- Miglioramento accessibilità della Stazione di Villanova

RAFFORZAMENTO DEI SERVIZI ECOSISTEMICI DEL TERRITORIO RURALE E DEL VERDE URBANO

Infrastruttura verde e territorio agricolo

- Area Nucleo
- Aree agricole multifunzionali
- Aree agricole periurbane
- Aree agricole a vocazione prevalentemente produttiva
- Connessioni verdi urbane esistenti o da completare
- Principali cunei verdi urbani e polarità dei servizi
- Rete dei percorsi esistenti o da realizzare

Infrastruttura blu

- Corridoio fluviale principale
- Corridoio fluviale secondario
- Altri elementi di completamento dell'infrastruttura blu
- Cava esistente oggetto di futura rinaturalizzazione

Altri elementi del territorio rurale

- Elementi di valorizzazione
- Porta del Parco (di progetto)
- Principali beni del Patrimonio edilizio esistente
- Strutture insediative territoriali storiche non urbane
- Mantenimento della discontinuità degli insediamenti
- Ambito di deframmentazione della infrastruttura viaria
- Ambito da preservare nella sua integrità paesaggistica
- Conservazione del margine di contatto tra territorio rurale ed ambito urbanizzato

RIQUALIFICAZIONE DEL SISTEMA INSEDIATIVO

- Ambito di riqualificazione del casello autostradale
- Riqualificazione per servizi e commercio anche attraverso la valorizzazione delle aree di valore storico ambientale
- Ambito per la riqualificazione percettiva e per lo sviluppo dei servizi del polo produttivo
- Ambito produttivo da rifunzionalizzare
- Riqualificazione delle porzioni produttive parzialmente degradate
- Edifici non più funzionali all'attività agricola incongrui (art.36 comma 5 lettera 2 L.R. 24/2017)
- Rafforzamento delle connessioni intercomunali finalizzato allo sviluppo produttivo delle politiche di interscambio
- Completamento delle connessioni verdi e ridefinizione del margine tra territorio rurale ed ambito urbanizzato

Ampliamento per la terza corsia dell'A22

- Ampliamento e riqualificazione in sede
- Ampliamento laterale
- Piazzola di sosta
- Cantiere
- Bacini di laminazione



Autostrada del Brennero S.p.A.
Brennerautobahn A.G.

Realizzazione della terza corsia nel tratto compreso tra Verona nord (km 223) e l'intersezione con l'autostrada A1 (km 314)
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE - Aggiornamento 2020

PIANO URBANISTICO GENERALE COMUNE DI REGGIOLO (RE)
STRALCIO TAVOLA OBIETTIVI E LIMITI ALLE TRASFORMAZIONI

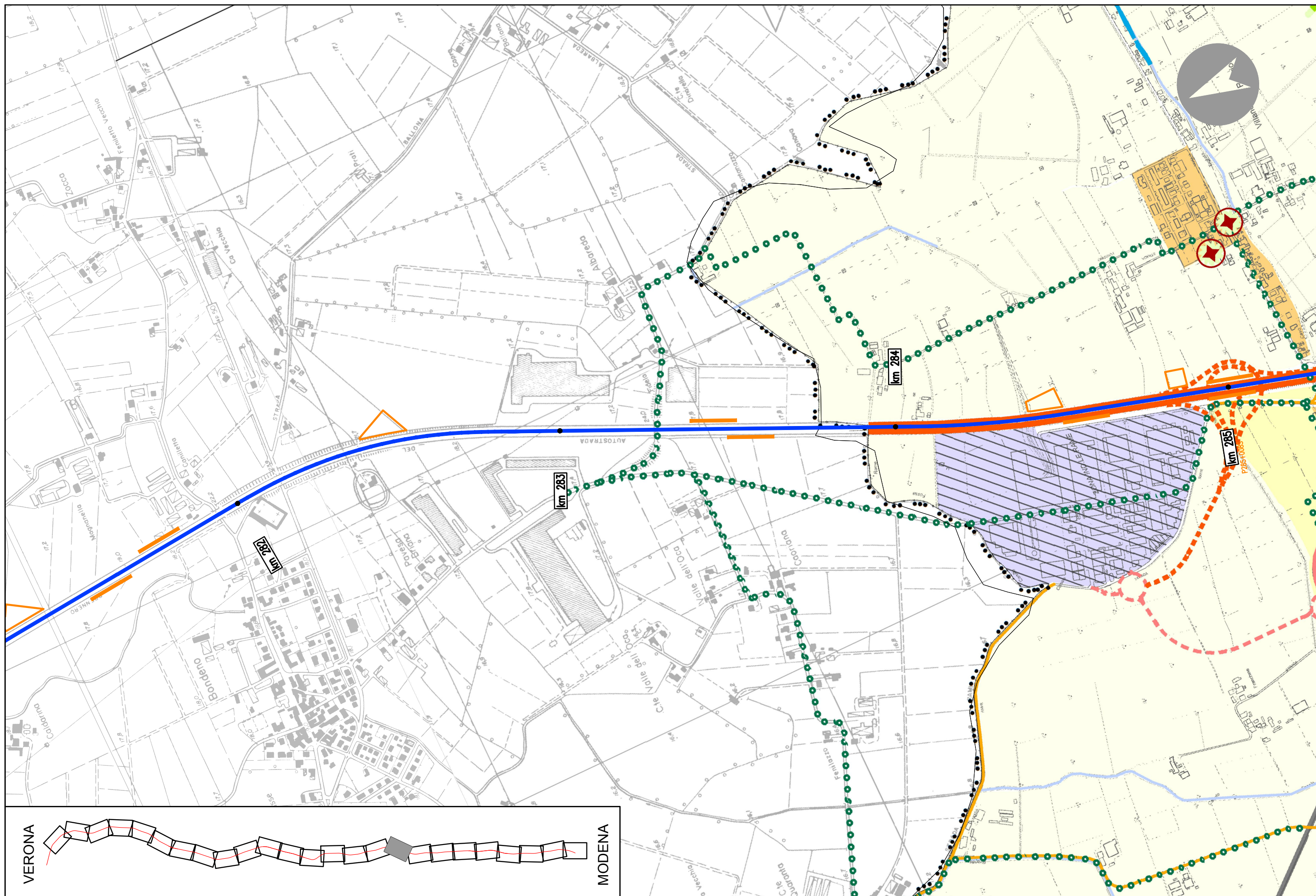
Da progr. Km 281+300 a progr. Km 285+200

Scala 1:10.000

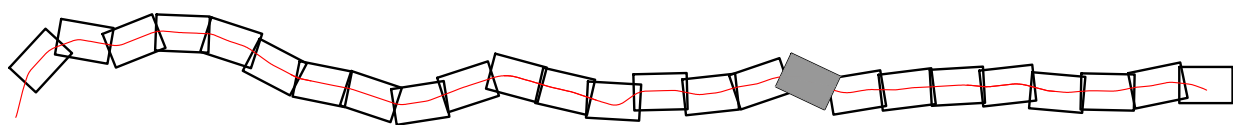
Tavola:

PRP/13

1/2



VERONA



MODENA



Autostrada del Brennero S.p.A.
Brennerautobahn A.G.

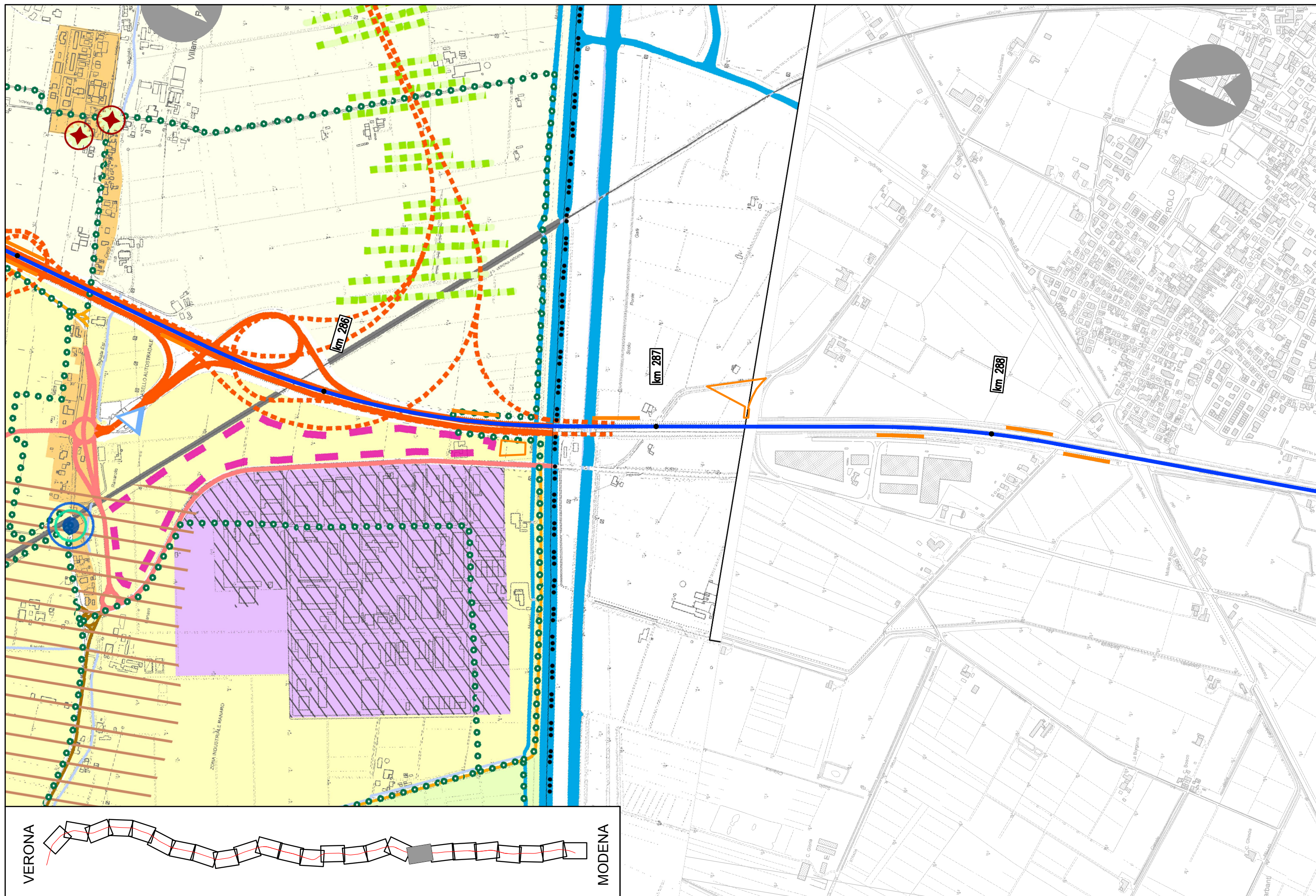
Realizzazione della terza corsia nel tratto compreso tra Verona nord (km 223) e l'intersezione con l'autostrada A1 (km 314)
STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE - Aggiornamento 2020

PIANO URBANISTICO GENERALE COMUNE DI REGGIOLO (RE)
STRALCIO TAVOLA OBIETTIVI E LIMITI ALLE TRASFORMAZIONI

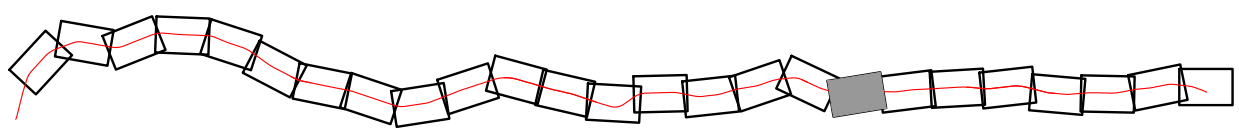
Da progr. Km 285+000 a progr. Km 288+900
Scala 1:10.000

Tavola:
PRP/13

2/2



VERONA



MODENA