



Autorita' d'ambito -
A.T.O. SARDEGNA



REGIONE
AUTONOMA DELLA
SARDEGNA



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

INTERCONNESSIONE CON IL POTABILIZZATORE DI TORPE' REALIZZAZIONE DELLA DORSALE SUD-NORD

CONCORRENTE:

Costituenda A.T.I.



PROGETTISTA INDICATO:

Costituenda A.T.I.



Dott. Geologo
F. CALZOLETTI
(Mandante)



PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:

A.32

SCHEMA DI CONTRATTO

Data	Rev.	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
27.05.2016	0	Prima emissione	F.Fedeli	F.Fedeli	S.Lucianetti

AUTORITA' D'AMBITO - A.T.O SARDEGNA



Gestore unico del servizio idrico integrato dell'ATO Sardegna

INTERCONNESSIONE CON IL POTABILIZZATORE DI TORPE' REALIZZAZIONE DELLA DORSALE SUD-NORD PROGETTO PRELIMINARE

SCHEMA DI CONTRATTO

PROGETTISTA

Ing. Giovanni Soru
Firmato digitalmente da
Giovanni Soru

ALLEGATO
A 5.20

SCALA

DATA:

O = non presente
C = IT

SCHEMA DI CONTRATTO D'APPALTO

(REDATTO AI SENSI DEGLI ARTT. 17, 23 E 43 DEL D.P.R 207/2010 E

DELL'ART. 53 DEL D. LGS 163/2006)

Affidamento della "Progettazione esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di gara, e successiva esecuzione dei lavori di realizzazione lavori di "Interconnessione con il potabilizzatore di Torpè – Realizzazione della dorsale Sud - Nord" . ID 2012-0022. Rif. App. ---/201--.

L'anno duemila____dici, addì _____ del mese di _____
in Cagliari, presso gli Uffici di Abbanoa S.p.A., siti nel Viale Armando Diaz,
n. 77, ai sensi degli artt. 1350 e seguenti del Codice Civile.

TRA

il Dott. Sandro Murtas – Responsabile della Direzione Generale della Società Abbanoa S.p.A. - nato a Cagliari (CA) il 27 luglio 1964, il quale, in forza dei poteri di cui alla procura speciale a rogito del Notaio Dott. Giua Marassi in data 24 giugno 2008 (Rep. 0627, Racc. 31280), in atti, interviene al presente atto non in proprio bensì in nome e per conto della Società Abbanoa S.p.A. con sede legale in Nuoro, via Straullu, n. 35, C.F. e N.I. Registro Imprese C.C.I.A.A. di Nuoro 02934390929, che di seguito verrà chiamata per brevità anche "Stazione Appaltante";

E

il Sig. -----, nato a -----(---) il -----, residente in ---
----- (---) in via ----- n° --, C.F. -----,
il quale, interviene al presente atto non in proprio, ma in nome e per conto della Società -----, con sede in ----- (---) via -----,

Cod. Fisc. e partita I.V.A. ----- in qualità di -----
della suddetta società, iscritta alla Camera di Commercio Industria
Artigianato e Agricoltura di -----, rilasciato in data -----
, in atti.

PREMESSO

- che l'Autorità d'Ambito della Sardegna con Deliberazione Commissariale
n. --- del --- ----- 201-- ha approvato il progetto preliminare relativo ai
lavori di realizzazione di -----
-----, ID ---- e ID -----.

- che in esecuzione della Determinazione del Direttore Generale di
Abbanoa S.p.A. n° --- del -- ----- 201--, è stata indetta una gara
d'appalto mediante procedura aperta, per l'affidamento della progettazione
esecutiva, previa acquisizione della progettazione definitiva in sede di gara,
e per l'esecuzione dei lavori indicati in oggetto, dell'importo a base d'asta
di € ----- (diconsi euro -----/--) IVA esclusa, di
cui: € -----,--- (diconsi euro -----/--) per lavori, € -
----- (diconsi euro -----/--) per oneri di progettazione
e coordinamento in fase della sicurezza, € -----,00 (diconsi euro -----
-----/--) per oneri di avviamento ed esercizio provvisorio impianti, €.-----
-----/-- (diconsi euro -----/--) per sondaggi
geognostici e studi geologici definitivi ed esecutivi, €. -----/-- (diconsi
euro -----/--) per espletamento procedure espropriative, oltre a
€ -----,-- (diconsi euro -----/--) per oneri di
sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, da aggiudicarsi con il criterio della
offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del D. Lgs

163/2006.

- che con Determinazione n. --- del -- ----- 201--, in atti, il Direttore Generale di Abbanoa S.p.A. ha approvato in via definitiva l'aggiudicazione dell'appalto in oggetto in favore della Società -----, sopracitata, che ha offerto il ribasso del -----% (-----per cento), giusto verbale di gara redatto in data --/--/201-, in atti;

- che la suddetta aggiudicazione è divenuta efficace essendosi conclusa con esito positivo la verifica sul possesso dei requisiti prescritti;

- che il progetto definitivo offerto dall'aggiudicatario è stato approvato con delibera dell'A.A.T.O. n. ___ del ___ / ___ / _____

- che l'impresa aggiudicataria ha dichiarato in sede di gara di avvalersi, (oppure di associarsi in raggruppamento temporaneo di concorrenti), per l'attività di progettazione (con) dell'operatore economico ----- con sede legale in ----- nella via ----- n° ---, iscritta alla C.C.I.A.A. di -----, C:F. e n° di iscrizione -----;

- che i predetti operatori economici hanno costituito, con rogito notarile Rep. ___ del ____, in atti, un Raggruppamento Temporaneo di Concorrenti di seguito RTC), ai sensi dell'art.37, comma ___ e dell'art. ___ del D.Lgs. 163/20006 e ss.mm.ii., nominando mandataria l'operatore economico _____, giusta delega (mandato) contenuto nello stesso Atto di costituzione;

- che i certificati della C.C.I.A.A. degli operatori sopracitati attestano che a carico della Impresa aggiudicataria e dell'operatore economico incaricato della progettazione (oppure degli operatori economici facenti parte del

RTC) non risulta iscritta nel registro delle imprese alcuna procedura concorsuale, né sussistono cause di decadenza, divieto o sospensione di cui agli artt. 6 e 67 del D.Lgs 159/2011 nei confronti dei soggetti controllati;

- che dai D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva) emessi rispettivamente in data --- ----- 201--- e --- ----- 201--, acquisiti ai fini della sottoscrizione del presente contratto, risulta che l'aggiudicatario e l'incaricato della progettazione (oppure gli operatori economici facenti parte del RTC) sono in regola con i versamenti contributivi all'Inps, all'Inail e alla Cassa Edile (all'INARCASSA e altra cassa per professionisti);

- che l'Appaltatore e l'incaricato della progettazione (oppure gli operatori economici facenti parte del RTC) hanno presentato, ai sensi dell'art. 1 del DPCM 11 maggio 1991 n. 187, le dichiarazioni circa la composizione societaria, giusta comunicazioni rispettivamente in data --- ----- 201--- e --- ----- 201---, e note di conferma rispettivamente in data --- ----- 201--- e --- ----- 201---, entrambe in atti;

- che il presente contratto viene stipulato nel rispetto del termine dilatorio di cui all'art 11 del D. Lgs 163/2006 essendo decorsi 35 giorni dall'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva di cui all'art. 79 del medesimo decreto;

Tutto ciò premesso, tra le parti, si conviene e si stipula quanto segue:

Articolo 1 - Premessa

La premessa fa parte integrante e sostanziale del presente atto.

Articolo 2 - Oggetto dell'appalto

La Società "-----", come sopra rappresentata, nel proseguo dell'atto denominata anche "Appaltatore", con il presente atto si

obbliga ad eseguire l'appalto integrato avente ad oggetto la "Progettazione esecutiva e l'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione delle opere previste nel progetto preliminare dei lavori di "Interconnessione con il potabilizzatore di Torpè - Realizzazione della dorsale Sud - Nord -----
-----".

Detti lavori rientrano nell'ambito degli interventi finanziati con i fondi di cui alla ----- per un importo pari a € _____ e sono contraddistinti con l'ID ID 2012-0022.

Articolo 3 – Designazione delle opere e obblighi dell'Appaltatore

L'appalto viene affidato dalla Società Abbanoa S.p.A. e accettato dall'Appaltatore sotto l'osservanza piena assoluta e inscindibile delle condizioni e delle modalità di cui ai documenti sotto indicati, facenti parte del progetto preliminare approvato con Deliberazione dell'A.T.O. n. ----/201— e del progetto definitivo approvato con Deliberazione dell'A.T.O. n. - ---/201-- sopra citata:

- PROGETTO PRELIMINARE:

A	1,00	Relazione generale
A	1,10	Relazione idraulica e calcoli idraulici
A	1,20	Studio di prefattibilità ambientale
A	2,00	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura del piano di sicurezza
A	2,10	Stima preliminare degli oneri per la sicurezza
A	3,00	Piano particellare di esproprio
A	3,10	Visure Comune di Posada
A	3,20	Visure Comune di Budoni
A	3,30	Visure Comune di Siniscola
A	4,00	Stima generale e calcolo sommario della spesa
A	4,10	Quadro economico
A	5,00	Capitolato speciale d'appalto (parte 1)
A	5,10	Capitolato speciale d'appalto (parte 2)
A	5,20	Schema di contratto
B	1,00	Corografia SC 1:25.000

	B 2,00	Planimetria interventi di progetto SC 1:10.000	
	B 2,10	Planimetria delle interferenze	
	B 2,20	Planimetria stralcio Piano Paesaggistico Regionale (P.P.R.)	
	B 2,30	Planimetria stralcio Piano Assetto Idrogeologico (P.A.I.)	
	B 2,31	Stralcio Piano di Assetto Idrogeologico - Aree a pericolosità idraulica	
	B 2,40	Planimetria Piano Stralcio Fasce Fluviali (P.S.F.F.)	
	B 2,50	Stralcio P.U.C. Comune di Posada	
	B 2,51	Stralcio P.D.F. Comune di Budoni	
	B 2,52	Stralcio P.U.C. Comune di Siniscola	
	B 2,60	Dati portate centri abitati	
	B 2,70	Planimetria degli usi civici	
	B 3,00	Planimetria da partitore Monte Idda 1 a partitore S. Simone e da partitore S. Simone a serbatoio Matta e Peru	
	B 3,10	Planimetria da partitore S. Simone a partitore Limpiddu	
	B 3,20	Planimetria da partitore Limpiddu a serbatoio Tanaunella e da partitore Limpiddu a impianto di sollevamento	
	B 3,30	Planimetria da partitore Monte Idda a serbatoio S. Giovanni e da serbatoio S. Giovanni a serbatoio la Caletta	
	B 3,40	Planimetria da sorgente Frunche Oche a partitore Monte Idda	
	B 4,00	Profilo da partitore Monte Idda 1 a partitore S.Simone	
	B 4,10	Profilo da partitore S. Simone a serbatoio Matta e Peru	
	B 4,20	Profilo da partitore S. Simone a partitore Limpiddu	
	B 4,30	Profilo da partitore Limpiddu a serbatoio Tanaunella	
	B 4,40	Profilo da partitore Limpiddu a impianto di sollevamento	
	B 4,50	Profilo da partitore Monte Idda a serbatoio S. Giovanni	
	B 4,60	Profilo da serbatoio S. Giovanni a serbatoio la Caletta	
	B 4,70	Profilo da sorgente Frunche Oche a partitore Monte Idda	
	B 5,00	Planimetria catastale da partitore Monte Idda 1 a partitore S. Simone e da partitore S. Simone a serbatoio Matta e Peru	
	B 5,10	Planimetria catastale da partitore S. Simone a partitore Limpiddu	
	B 5,20	Planimetria catastale da partitore Limpiddu a serbatoio Tanaunella e da partitore Limpiddu a impianto di sollevamento	
	B 5,30	Planimetria catastale da partitore Monte Idda a serbatoio S. Giovanni e da serbatoio S. Giovanni a serbatoio la Caletta	
	B 5,40	Planimetria catastale da sorgente Frunche Oche a partitore Monte Idda	
	B 6,00	Attraversamento tipo Strade secondarie	
	B 6,10	Attraversamento tipo Strada Statale	
	B 6,20	Attraversamento tipo Strada Provinciale	
	B 6,30	Attraversamento tipo corsi d'acqua	
	B 7,00	Pozzetto tipo di scarico tipo	
	B 7,10	Pozzetto tipo di sfiato tipo	
	B 7,20	Pozzetto tipo di intercettazione	
	B 8,00	Sezioni tipo di scavo	
	B 9,00	Planimetria, piante, prospetti e sezioni partitore S. Simone	
	B 10,00	Planimetria, piante, prospetti e sezioni partitore Limpiddu	
	B 11,00	Planimetria, piante e sezioni serbatoio Tanaunella	
	B 12,00	Planimetria, piante e sezioni serbatoio Matta e Peru	
	B 13,00	Diagramma Gantt	
	GEO 3.0	Relazione geologica preliminare	
	- PROGETTO DEFINITIVO		
	All. 0	-----	
	All. 1	-----	

All. 2 -----

I suddetti documenti, vengono sottoscritti dall'Impresa appaltatore e dal Responsabile del Procedimento e costituiscono parte integrante e sostanziale del presente contratto, sebbene non materialmente allegati.

Degli stessi non viene data lettura, dichiarando le parti di conoscerne l'integrale contenuto.

Per quanto non diversamente stabilito nei citati documenti e nel presente contratto, trovano applicazione le norme del Regolamento di esecuzione ed attuazione del D. Lgs 163/2006 per le opere pubbliche, approvato con D.P.R. del 5 Ottobre 2010, n. 207.

Sono inoltre contrattualmente vincolanti tutte le leggi e le norme vigenti in materia di lavori pubblici, che costituiscono anch'esse parte integrante del presente contratto, sebbene non materialmente allegate, e in particolare:

- la legge 20 marzo 1865, n. 2248, allegato F, per quanto applicabile;
- il Codice dei contratti, approvato con decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163 e successive modifiche e integrazioni;
- Capitolato Generale d'appalto per le opere pubbliche, approvato con D.M.LL.PP. del 19 aprile 2000, n. 145, per quanto applicabile;
- il decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, con i relativi allegati.

Articolo 4 - Corrispettivo dell'Appalto

L'importo del presente contratto, al netto del ribasso offerto del -----% (----- per cento), è fissato in € ----- (diconsi euro -----), per lavori, € ----- (diconsi euro -----), per oneri relativi alla progettazione definitiva, € ----- (diconsi euro -----)

-----), per oneri relativi alla progettazione esecutiva e coordinamento della
sicurezza in fase di progettazione, € ----- (diconsi euro -----
-----), per oneri di capitolato, € ----- (diconsi euro -----
-----), per l'espletamento delle procedure espropriative,
oltre a € ----- (diconsi euro -----), per
oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, per un ammontare
complessivo di € ----- (diconsi euro -----
----) iva esclusa, giusta offerta economica, presentata dall'Appaltatore in
sede di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente
contratto anche se non materialmente allegata, restando custodita agli atti
della Stazione Appaltante. Dagli importi sopra indicati sono da intendersi
esclusi l'IVA e l'INARCASSA, dove dovuta.

Articolo 5 - Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto è stipulato "a corpo" ai sensi dell'Articolo 53, comma 4 D. Lgs
12 aprile 2006, n. 163. L'importo del contratto, come determinato in sede
di gara, resta fisso e invariabile, senza che possa essere invocata da alcuna
delle parti contraenti alcuna successiva verifica sulla misura o sul
valore attribuito alle quantità.

I prezzi unitari di cui all'elenco prezzi presentato in sede di gara (indicati al
netto del ribasso d'asta), ancorché senza valore negoziale ai fini
dell'appalto e della determinazione dell'importo complessivo dei lavori,
sono vincolanti esclusivamente per la definizione, valutazione e
contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso
d'opera, qualora ammissibili ai sensi dell'art. 132 del D. Lgs 12 aprile 2006,
n. 163, e che siano estranee ai lavori già previsti nonché ai lavori in

economia. I rapporti ed i vincoli negoziali di cui al presente Articolo si

riferiscono alla somma degli importi, al netto del ribasso offerto in gara:

- dei lavori posti a base d'asta nel Quadro Economico dell'appalto;
- degli oneri relativi alla progettazione definitiva, esecutiva, agli studi geologici definitivi ed esecutivi, ai sondaggi geognostici e all'espletamento delle procedure espropriative.

Inoltre, relativamente agli oneri per la sicurezza e la salute nel cantiere, costituisce vincolo negoziale l'importo dello stesso indicato a tale scopo dalla Stazione appaltante negli atti progettuali messi a base della gara.

I vincoli negoziali di cui al presente Articolo, restano invariati anche dopo la presentazione e l'approvazione del progetto esecutivo.

Articolo 6 - Attività di progettazione esecutiva

Il progetto esecutivo dovrà essere redatto nel rispetto delle indicazioni contenute nei progetti preliminare e definitivo approvati, nonché in conformità a quanto previsto dalla normativa vigente in materia, con particolare riferimento al D. Lgs. 163/2006, al DPR 207/2010 e al D. Lgs. 81/2008.

L'Appaltatore è obbligato a presentare alla Stazione Appaltante, per l'approvazione, il progetto esecutivo completo in ogni sua parte e in numero di cinque copie, entro e non oltre giorni decorrenti dalla data di ricevimento dell'ordine di servizio con cui il Responsabile del Procedimento dispone l'immediato inizio dell'attività di progettazione.

Le parti si impegnano, una volta intervenuta l'approvazione del progetto esecutivo, a stipulare apposito atto aggiuntivo al presente contratto disciplinante gli eventuali ulteriori obblighi concernenti la fase esecutiva dei

lavori.

Articolo 7 - Polizza del Progettista

Ai sensi dell'art. 269 del D.P.R. 207/2010 l'Appaltatore ha costituito, per la copertura della responsabilità professionale dei professionisti incaricati della redazione del progetto esecutivo polizza fideiussoria n. -----
---- in atti, emessa dalla Compagnia "-----" in data -- -----
201--- per un massimale assicurato pari a €. _____(
euro _____) conformemente allo
schema tipo 2.2 del D.M. 123/2004.

. Ai sensi dell'art. 269, comma 4 del D.Lgs. 163/2006, la polizza decorre dalla data odierna e dovrà avere validità fino al collaudo dell'opera.

Articolo 8 - Programma di esecuzione dei lavori e tempo utile per l'ultimazione

I lavori dovranno essere eseguiti in conformità al programma presentato dall'Appaltatore in sede di gara, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato, restando custodito agli atti della Stazione Appaltante.

Il tempo utile per dare ultimati tutti i lavori compresi nell'Appalto è pertanto fissato in giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del relativo verbale di consegna. Le procedure espropriative dovranno essere concluse in giorni a decorrere dalla consegna definitiva dell'opera.

Articolo 9 - Anticipazione

Ai sensi dell'art. 26/ter del D.L. n.69/2013, convertito in L. n. 98/2013, come modificato dall'art. 8 del D.L. n.192/2014, convertito in L. n.11/2015,

verrà corrisposta all'appaltatore un'anticipazione pari al 20% (venti per cento) dell'importo contrattuale, alle condizioni e con le modalità di cui agli artt.124, commi 1 e 2, e 140, commi 2 e 3, del D.P.R. n.207/2010.

Articolo 10 - Liquidazione dei corrispettivi

Il pagamento del corrispettivo per l'attività di progettazione definitiva avverrà secondo le seguenti modalità:

a) un primo acconto pari al 40% (quaranta per cento) entro 60 giorni dalla data della sua approvazione da parte dell'A.A.T.O

b) il saldo entro 60 giorni dalla data di approvazione del progetto definitivo.

Il pagamento del corrispettivo contrattuale per la progettazione esecutiva, una volta intervenuta la sua approvazione, avverrà con le seguenti modalità:

c) liquidazione a saldo entro 60 (sessanta) giorni dalla consegna dei lavori.

Il pagamento dei corrispettivi relativi alla progettazione verrà effettuato a favore dell'appaltatore, il quale dovrà presentare le fatture quietanzate dal soggetto incaricato della progettazione (o dal mandante progettista).

Durante il corso dei lavori l'Appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto ogni qualvolta l'importo netto dei lavori eseguiti, comprensivo della quota relativa agli oneri per la sicurezza e a quelli di capitolato, detratti le ritenute di legge, il recupero progressivo della anticipazione e gli acconti eventualmente già corrisposti, raggiunge l'importo di € _____ (euro _____/00).

Il compenso a corpo relativo agli oneri di capitolato e a quelli di sicurezza verrà liquidato, sentito per questi ultimi il coordinatore per la sicurezza in esecuzione, in quote proporzionali all'importo netto dei lavori contabilizzati.

Il pagamento degli acconti sarà effettuato entro i termini previsti dall' art. 143 del D.P.R. n. 207/2010.

Qualsiasi ritardo nel pagamento degli acconti non darà diritto alla impresa di sospendere o rallentare i lavori né di richiedere lo scioglimento del contratto, avendo essa soltanto il diritto al pagamento degli interessi secondo quanto disposto dagli artt. 143 e 144 del D.P.R. n. 207/2010., esclusa ogni altra indennità o compenso.

Per l'emissione degli stati di avanzamento, essendo i lavori appaltati "a corpo", si procederà in conformità alle indicazioni ed alle aliquote specificate nel Capitolato Speciale descrittivo e Prestazionale allegato al presente contratto.

Articolo 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari

Ai sensi della disposizioni di cui alla Legge 136 del 13 agosto 2010, come successivamente modificata, l'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari.

A tal fine tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto dovranno essere registrati sui conti correnti sotto riportati indicati dall'Appaltatore quali conti correnti dedicati alle commesse pubbliche:

- IBAN IT ----- acceso presso la -----

- filiale di -----;

- IBAN IT -----acceso presso la -----filiale

di -----

L'Appaltatore con nota del --- ----- 201---, in atti, ha altresì dichiarato che la persona delegata ad operare sul predetto conto è il Signor -----

-----;

L'Appaltatore si obbliga a comunicare tempestivamente alla Stazione appaltante qualsiasi modifica relativa ai dati sopra riportati fermo restando che il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di incasso e di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità dei flussi finanziari costituisce causa di risoluzione del contratto.

Gli strumenti di incasso e di pagamento utilizzati dovranno riportare i seguenti codici: -----

- C.I.G.; -----; -----

- C.U.P. -----;

Articolo 12 - Sospensioni e proroghe

Qualora cause di forza maggiore, eccezionali condizioni climatiche avverse od altre circostanze speciali impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte, il responsabile del procedimento o la direzione dei lavori o d'ufficio, o anche su segnalazione dell'Appaltatore, possono ordinare, ai sensi degli artt. 158 e 159 del D.P.R. 207/2010, la sospensione dei lavori redigendo apposito verbale.

Sono circostanze speciali le situazioni che determinano la necessità di procedere alla redazione di una variante in corso d'opera nei casi previsti dall'art. 132 del D. Lgs 12 aprile 2006, n. 163.

Nel caso in cui l'Appaltatore, per cause a lui non imputabili, non sia in grado di ultimare i lavori nel termine fissato può chiederne la proroga presentando apposita richiesta con congruo anticipo rispetto alla scadenza fissata nel rispetto dei termini fissati dall'art. 159, commi 9 e 10 del DPR 207/2010.

Articolo 13 - Penali per in caso di ritardo e premio di accelerazione

La penale fissata per ogni giorno di ritardo nella presentazione del progetto esecutivo è pari allo 0,3 ‰ (zero virgola tre per mille) dell'ammontare netto contrattuale.

La penale, nella stessa misura, trova applicazione anche per ogni giorno di ritardo rispetto al termine perentorio (non inferiore a 10 giorni) fissato per la ripresentazione del progetto modificato secondo le indicazioni della Stazione Appaltante.

In caso di ritardo, la Stazione Appaltante si riserva comunque l'insindacabile possibilità della risoluzione in danno del contratto.

Nel caso di mancato rispetto del termine indicato per l'esecuzione delle opere, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori sarà applicata, ai sensi dell'art. 145 del D.P.R. n. 207/2010, una penale pari allo 1 ‰ (uno per mille).

La penale, nella stessa misura percentuale di cui al comma precedente, trova applicazione anche in caso di ritardo:

- a. nell'inizio dei lavori rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori per la consegna degli stessi;
- b. nella ripresa dei lavori seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal direttore dei lavori;
- c. nel rispetto dei termini imposti dalla direzione dei lavori per il ripristino di lavori non accettabili o danneggiati.

La penale irrogata ai sensi del precedente comma, lettera a), è disapplicata e, se, già addebitata, è restituita, qualora l'appaltatore, in seguito

all'andamento imposto ai lavori, rispetti la prima soglia temporale successiva fissata nel programma dei lavori.

L'importo complessivo delle penali irrogate ai sensi dei commi 1 e 2 non può superare il 10 per cento dell'importo contrattuale; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trova applicazione l'art.136 D. Lgs 163/2006, in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali di cui al presente Articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o il rimborso di ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione appaltante a causa dei ritardi.

Per ogni giorno di ritardo, o frazione di esso, rispetto al termine di 720-giorni indicato per il compimento delle attività occorrenti per le occupazioni, gli espropri e le servitù di cui agli artt. 4 e 5 del presente contratto sarà applicata una penale dell'1‰ (uno per mille) dell'importo contrattuale.

Tale penale è cumulabile, senza limitazione di importi, a tutte le penali per ogni altro titolo previste nel presente contratto, nonché agli oneri che cadranno a carico dell'appaltatore per protratta occupazione temporanea e d'urgenza oltre il termine di ultimazione delle pratiche previsto nel presente contratto.

Articolo 14 - Modalità di soluzione delle controversie

Le controversie che dovessero insorgere tra l'Ente Appaltante e l'Appaltatore, ivi comprese quelle derivanti dal mancato raggiungimento dell'accordo bonario o transattivo, saranno demandate alla competenza del Giudice Ordinario. Foro competente è quello di Cagliari.

E' esclusa la procedura arbitrale.

Articolo 15 – Recesso e risoluzione del contratto

Per il recesso e la risoluzione trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli 134, 135, 136 e seguenti del D. Lgs. 163/2006, gli artt. nonché le prescrizioni di cui all'art.16 del C.S.P.

Articolo 16 - Modalità e termini per il collaudo

Ai sensi dell'art. 141 del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 il certificato di collaudo è emesso entro il termine perentorio di sei mesi dalla conclusione e dalla consegna definitiva delle opere ed ha carattere provvisorio; esso assume carattere definitivo trascorsi due anni dalla data dell'emissione. Decorso tale termine, il collaudo si intende tacitamente approvato anche se l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro i successivi due mesi.

Articolo 17 - Subappalto

L'Appaltatore ha indicato in sede di offerta di voler subappaltare parte delle opere rientranti nella categoria ---- (-----), ----- (-----), ---- (-----), ---- (-----). -----

al subappalto si applicano le disposizioni di cui all'art.18 del Codice dei contratti e agli artt. 107,109 e 170 del D.P.R. 207/2010, come modificati dall'art.12 del D.L. n.47/2014, convertito in L. N. 80/2014, nonché l'art.23 del C.S.P.

Articolo 18 - Divieto di cessione del contratto

Il presente contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, ai sensi dell'art. 118, comma 1, del Codice dei Contratti e successive modificazioni ed integrazioni.

Articolo 19 - Obblighi dell'Appaltatore in materia retributiva, previdenziale e assicurativa

Si applica, in merito, l'art.25 del Capitolato Speciale Prestazionale.

L'Appaltatore dichiara di ben conoscere e di approvare le norme relative all'occupazione della mano d'opera in cassa integrazione guadagni, di cui alla L. 23 luglio 1991 n. 223.

Articolo 20 - Obblighi in materia di assunzioni obbligatorie

La società aggiudicataria, così pure l'operatore incaricato della progettazione, hanno dichiarato in sede di gara di non essere assoggettati alle disposizioni di cui alla legge 68/99 e ss. mm. ii., come confermato con nota del ----- 201--- in atti; OPPURE: di essere assoggettati alle disposizioni di cui alla legge 68/99 e ss. mm. ii. e di aver adempito a quanto prescritto dalla suddetta normativa, come risulta da....., in atti.

Articolo 21 - Domicilio dell'appaltatore

Per tutta la durata dell'appalto, l'Appaltatore assume domicilio presso lo -----, sito in ----- nella via ----- n° ---, come da nota del -- ----- 201---.

Articolo 22 - Cauzione definitiva e Polizza di assicurazione

L'Appaltatore, a garanzia degli obblighi assunti con il presente contratto, ha costituito cauzione definitiva mediante polizza fideiussoria n. ----- in atti, emessa dalla Compagnia "-----" in data -- ----- 201--- per la somma garantita di € ----- (diconsi euro -----), importo pari al ___per cento

dell'importo contrattuale, ridotto del 50% ai sensi dell'art. 40 del D. Lgs.

163/2006 in quanto l'Impresa Appaltatrice ha presentato idonea certificazione di qualità, in atti. Tale cauzione sarà svincolata ai sensi di legge.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'Appaltatore, la Stazione Appaltante avrà diritto di avvalersi di propria autorità della suddetta cauzione.

L'Appaltatore dovrà reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli sarà fissato, qualora la Stazione Appaltante abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, avvalersi in tutto o in parte di essa.

Si applicano gli artt. 113 del Codice dei contratti e 123 del DPR 207/2010

La polizza suddetta, dovrà restare in vigore sino al collaudo provvisorio dell'opera. O, comunque fino a dodici mesi dalla data di ultimazione dei lavori, risultante dal relativo certificato.

Pertanto l'Appaltatore si obbliga, qualora necessario, ad estendere la validità della polizza suddetta e a produrre alla Stazione Appaltante la documentazione comprovante l'avvenuto pagamento dei premi di assicurazione.

L'Appaltatore ha, inoltre, l'obbligo di costituire polizza di assicurazione per la copertura dei danni di esecuzione, per le opere preesistenti, per demolizioni e sgombero, nonché per la responsabilità civile contro danni ai terzi, di cui all' art. 129, c.1, del D. Lgs. 163/2006 e all'art 125, commi 1 e 2, del DPR 207 del 05/10/2010, in conformità agli Schemi di Polizza di cui al Decreto del Ministero delle Attività Produttive n° 123 del 12/3/2004 e con i massimali indicati nel Disciplinare d'appalto.

Articolo 23 - Trattamento dei dati personali

La Società Abbanoa S.p.A., ai sensi dell'Articolo 13 del D. Lgs 196/2003, informa l'Appaltatore che i dati contenuti nel presente contratto vengono trattati esclusivamente per lo svolgimento dell'attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi in materia.

Articolo 24 - Riservatezza

L'Appaltatore presta l'attività con correttezza e buona fede e si obbliga a mantenere riservati i dati e le informazioni dei quali venga in possesso e comunque a conoscenza nell'esecuzione dei lavori.

L'Appaltatore è comunque obbligato a non divulgarli in alcun modo ed in qualsiasi forma e a non farne oggetto di utilizzazione a qualsiasi titolo per scopi diversi da quelli strettamente necessari per l'esecuzione del contratto, secondo quanto previsto dal codice per la protezione dei dati personali.

Articolo 25 - Spese contrattuali e registrazione del contratto

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese contrattuali di bollo, registro, nonché i tributi di qualsiasi genere connessi al presente contratto. Il corrispettivo dovuto all'Appaltatore sarà soggetto all'imposta sul valore aggiunto e, pertanto, si chiede l'applicazione dell'imposta di registro a tassa fissa ai sensi dell'art. 40 del DPR n. 131/86.

Articolo 26 - Rinvio al Capitolato speciale descrittivo e prestazionale

Per quanto non specificato nel presente atto, si fa espresso rinvio al Capitolato Speciale descrittivo e prestazionale del progetto preliminare approvato con deliberazione A.T.O. n. ----/201---, che ne costituisce parte integrante e sostanziale, anche se non materialmente allegato. -----

Il presente contratto, che consta di pagine _____, viene redatto in

triplice originale di cui uno per la Stazione Appaltante, uno per l'Appaltatore

e l'altro per l'Ufficio del Registro.

Letto, approvato e sottoscritto.