

**PROGETTO DEFINITIVO
PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO "CE DELICETO" CON
POTENZA DI 60.0 MW RICADENTE NEL COMUNE DI ASCOLI
SATRIANO(FG) IN LOCALITA' SANTA CROCE ED OPERE DI
CONNESSIONE NEL COMUNE DI DELICETO(FG)**



Tecnico

ing. Danilo Pomponio

Via Napoli, 363/I - 70132 Bari - Italy
www.bfpgroup.net - info@bfpgroup.net
tel. (+39) 0805046361 - fax (+39) 0805619384

Azienda con Sistema di Gestione Certificato
UNI EN ISO 9001:2015
UNI EN ISO 14001:2015
UNI ISO 45001:2018

Collaborazioni

ing. Milena Miglionico
ing. Antonio Crisafulli
ing. Tommaso Mancini
ing. Dionisio Staffieri
ing. Giuseppe Federico Zingarelli

Responsabile Commessa

ing. Danilo Pomponio

ELABORATO	TITOLO	COMMESSA	TIPOLOGIA				
C13	PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO	21022	D				
		CODICE ELABORATO					
		DC21022D-C13					
REVISIONE	Tutte le informazioni tecniche contenute nel presente documento sono di proprietà esclusiva della Studio Tecnico BFP S.r.l e non possono essere riprodotte, divulgate o comunque utilizzate senza la sua preventiva autorizzazione scritta. All technical information contained in this document is the exclusive property of Studio Tecnico BFP S.r.l. and may neither be used nor disclosed without its prior written consent. (art. 2575 c.c.)	SOSTITUISCE	SOSTITUITO DA				
00		-	-				
		NOME FILE	PAGINE				
		DC21022D-C13.doc	40 + copertina				
REV	DATA	MODIFICA			Elaborato	Controllato	Approvato
00	11/06/21	Emissione	Zingarelli	Miglionico	Pomponio		
01							
02							
03							
04							
05							
06							

INDICE

1. PREMESSA	2
2. CALCOLO INDENNITA'	2
3. ELENCO PARTICELLARE.....	5
4. ELABORATI GRAFICI	15

1. PREMESSA

Il presente piano particellare è relativo alla redazione del progetto per la realizzazione di un parco eolico proposto dalla società **BLUE STONE renewable VIII s.r.l.**

La proposta progettuale è finalizzata alla realizzazione di un impianto eolico per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica, costituito da 10 aerogeneratori, ciascuno di potenza nominale pari a 6,0 MW per una potenza complessiva di 60,00 MW, da realizzarsi nella Provincia di Foggia, nel territorio comunale di Ascoli Satriano, in cui ricadono gli aerogeneratori e parte dell'elettrodotto esterno. La restante parte dell'elettrodotto esterno attraversa il territorio comunale di Candela e di Deliceto, in quest'ultimo comune ricadono anche le opere di connessione alla RTN.

L'area di progetto, intesa sia come quella occupata dai 10 aerogeneratori di progetto, con annesse piazzole e relativi cavidotti di interconnessione interna, e parte del cavidotto esterno, interessa il territorio comunale di Ascoli Satriano censito al NCT ai fogli di mappa nn. 66,74,75,79,71,78,58 e 57, parte del cavidotto esterno ricade nel territorio del comune di Candela censito al NCT ai fogli di mappa nn. 1 e 2, la restante parte del cavidotto esterno e la sottostazione di consegna ricadono nel territorio comunale di Deliceto censito al NCT al foglio di mappa n. 42.

Il piano particellare è stato redatto alla luce del Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per la pubblica utilità approvato con D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 e successive modifiche introdotte dal D.Lgs. 27.12.2004 n. 330 e dal D.Lgs. 27.12.2002 n. 302 e dalla Legge 1.8.2002 n. 166.

2. CALCOLO INDENNITA'

Si è proceduto, per la redazione del piano particellare d'esproprio, all'esamina della planimetria di progetto determinando così i fondi interessati dai lavori individuando di fatto le aree interessate dai lavori.

Dopo aver individuato le particelle si sono effettuate le necessarie consultazioni dalla banca dati informatizzati dell'Agenzia del Territorio di Foggia per l'individuazione dei soggetti intestatari dei singoli fondi. Individuati i soggetti proprietari in base all'art. 40 e 41 del T.U. si è provveduto all'individuazione dell'indennità di base dell'esproprio **ai sensi dell'ex art. 40 comma 2 e 3 del D.P.R. n. 327/2001** (*commi dichiarati costituzionalmente illegittimi da Corte cost. n. 181 del 10 giugno 2011*), utilizzando i valori di mercato per ettaro e per tipo di coltura di terreni.

I valori pertanto sono stati determinati in base alle indagini di mercato effettuate, considerato le caratteristiche intrinseche proprie dei terreni in esame con particolare riferimento alla vicinanza al centro abitato, la viabilità di accesso ai fondi, la morfologia dei terreni, si è ritenuto attribuire i valori massimi riscontrati nelle indagini di mercato e precisamente:

Valore di Mercato:

a) Seminativo:	
V euro/Ha	12.000,00
b) Seminativo irriguo:	
V euro/Ha	20.000,00
c) Uliveto:	
V euro/Ha	16.500,00
d) Pascolo:	
V euro/Ha	4.000,00

Indennità di servitù permanente

(Modalità di calcolo per le aree interessate dal passaggio di elettrodotti, strade, e proiezione a terra aerogeneratore)

Strade:

-È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle, per una larghezza di m 6,00;

Elettrodotto interrato:

- È determinata sulla base dell'ingombro dell'intervento che interessa le particelle misurata trasversalmente ai cavidotti, per una larghezza di m. 3,00.

Per il calcolo dell'indennità di servitù, per *le strade e l'elettrodotto interrato*, si è applicato rispettivamente un valore pari 80% e del 50% del valore di mercato in quanto le opere da realizzare ricadono essenzialmente su percorsi o strade esistenti, senza intaccare l'utilizzo di aree coltivabili.

Proiezione a terra aerogeneratore:

- È determinata sulla base della proiezione a terra dell'aerogeneratore.

Per il calcolo dell'indennità si è applicato un valore pari 15% del valore di mercato medio in quanto la proiezione degli aerogeneratori, non inficiano l'utilizzo del suolo.

Indennità aggiuntiva occupazione temporanea

Nel piano è stato previsto anche l'occupazione temporanea di terreni al fine del transito, il montaggio degli aerogeneratori, e per la realizzazione delle strade e degli elettrodotti. Per il calcolo dell'indennità aggiuntiva per l'occupazione temporanea ai sensi dell'art. 50 D.P.R. n.

327/2001, è stato calcolato per un periodo massimo di mesi 12, pertanto l'indennità prevista è pari ad 1/12 del valore di mercato.

*Per il calcolo delle indennità è stato preventivato la maggiorazione di cui all'art. 37 **comma 2 del DPR 327/2001**, con l'incremento dell'indennità di base di esproprio per la cessione volontaria del 10% e per i proprietari coltivatori diretti, ai sensi **dell'art. 37 comma 9 del D.P.R. 327/2001** è stata calcolata anche una indennità aggiuntiva pari al valore agricolo medio, per tutte le aree comprese nel piano.*

Si riporta tabella del Valore Agricolo Medio (Regione agraria 10 anno 2019) per il calcolo dell'indennità:

a) Seminativo:	
V euro/Ha	10.000,00
b) Seminativo irriguo:	
V euro/Ha	16.830,00
c) Uliveto:	
V euro/Ha	13.770,00
d) Pascolo:	
V euro/Ha	2.250,00

*L'importo risultante dal presente piano è di **€ 237.440,00** per l'indennità di espropriazione e di **€ 10.580,00** per l'occupazione temporanea.*

Si riportano in allegato le copie dei documenti utilizzati per la redazione della presente relazione ed in particolare:

- 1.Elenco particellare;
- 2.Piano Particellare.

3. ELENCO PARTICELLARE

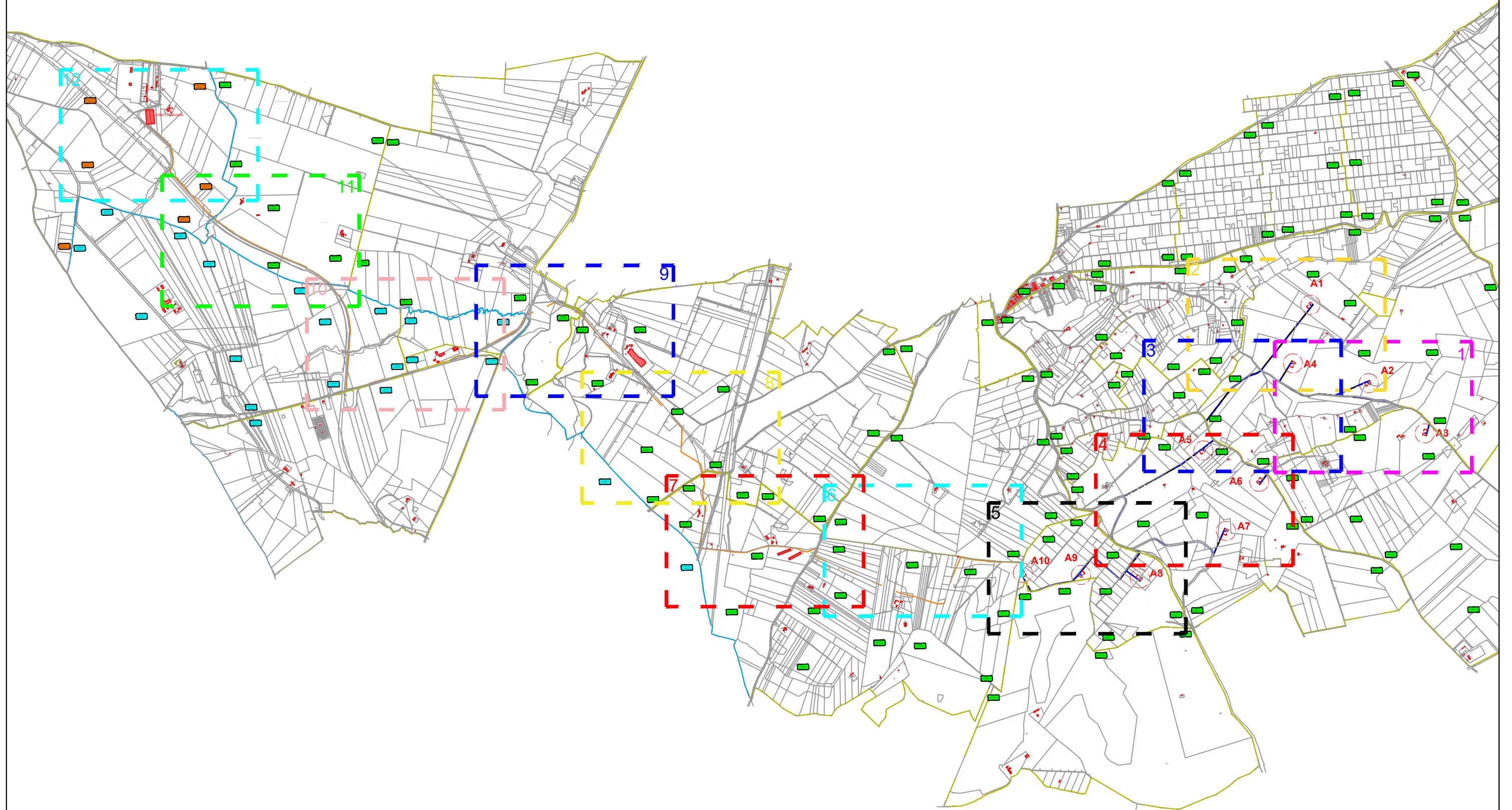
DITTA							DATI CATASTALI					Area da Espropriare da Espropriare					Area per Servizi					Calcolo indennità con i Valore di mercato					Calcolo indennità con i Valore agricolo medio					Importo Indennità	
d'Ordine	DITTA						Catasto Terreni						Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	servitù area (proiezione aerogeneratore)	servitù di passaggio	"strade"	servitù passaggio	"elettrorodotto interrato"	Area per Occupazione Temporanea art. 49 del D.P.R. n° 327/2001	Valore di mercato	Indennità d'Espropriazione art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità Offerta art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)	Indennità d'Espropriazione	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001					Indennità Offerta art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Occupazione Tem	Indennità complessiva comprensivo delle maggiorazioni di cui all'art. 37 comma 2 e comma 9 del D.P.R. 327/2001
	folgio n.	part.lla n.	qualità	clas.	superficie	R. D.	R. A.	(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq														(f) €/mq	(g) a*f	(h) b*f*15%	(i) c*f*80%	(l) d*f*50%			
n°	n°	n°		ha	€	€																											
21 (WTG A8)	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG) 80003010719 Diritto del concedente MASTRACCHIO ANTONIA LUCIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 23/01/1937 MSTNNL37A63A4630Livellario						74	93	sem.	5	1.86.30	€ 19,24	€ 38,49				540	180	410	€ 1,20			€ 518,40	€ 108,00	€ 626,40	€ 1,000			€ 432,00	€ 90,00	€ 522,00	€ 41,00	€ 1.211,04
	79	58	sem.	5	91.58	€ 9,46	€ 18,92	590	7340	120			€ 1,20	€ 708,00	€ 1.321,20	€ 115,20	€ 0,00	€ 2.144,40	€ 1,000	€ 590,00	€ 1.101,00	€ 96,00	€ 0,00	€ 1.787,00	€ 35,00			€ 1.787,00	€ 35,00	€ 4.145,84			
22	CATANIA MARGHERITA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/11/1893 Usufruttuario parziale di livello COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG) 018 Prop. 1/1						79	49	sem.	5	84.24	€ 8,70	€ 17,40	790	4580	780	260	4085	€ 1,20	€ 948,00	€ 824,40	€ 748,80	€ 156,00	€ 2.677,20	€ 1,000	€ 790,00	€ 687,00	€ 624,00	€ 130,00	€ 2.231,00	€ 408,50	€ 5.175,92	
23	MAZZEI PAOLA nata a FOGGIA (FG) il 24/06/1969 MZZPLA69H64D6430 Prop. 1/1						79	48	sem.irr.	u	81.19	€ 54,51	€ 41,93				960	320	935	€ 2,00				€ 320,00	€ 320,00	€ 1,683			€ 269,28	€ 269,28	€ 155,83	€ 621,28	
24	ROCCIA ANGELO nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 20/09/1946 RCCNGL46P20A463T Prop. 1/2 SANTORO MARIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 26/01/1954 SNTMRA54A66A463Q Prop. 1/2						79	65	sem.	5	41.10	€ 4,25	€ 8,49	120	2230			1000	€ 1,20	€ 144,00	€ 401,40			€ 545,40	€ 1,000	€ 120,00	€ 334,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 454,50	€ 100,00	€ 1.054,44	
	79	40	sem.	5	46.94	€ 5,85	€ 9,70		1930				€ 1,20		€ 347,40			€ 347,40	€ 1,000		€ 289,50		€ 0,00	€ 289,50				€ 289,50		€ 671,64			
25**	COMUNE DI ASCOLI SATRIANO con sede in ASCOLI SATRIANO (FG) 018 Prop. 1/1						79	41	sem.	5	82.43	€ 8,51	€ 17,03			320			€ 1,20		€ 57,60			€ 57,60	€ 1,000		€ 48,00		€ 48,00		€ 111,36		
	79	50	sem.	5	1.03.04	€ 10,64	€ 21,29		3140				€ 1,20		€ 565,20			€ 565,20	€ 1,000		€ 471,00			€ 471,00				€ 471,00		€ 1.092,72			
	79	45	sem.	5	82.43	€ 8,51	€ 17,03		1000				€ 1,20		€ 180,00			€ 180,00	€ 1,000		€ 150,00			€ 150,00				€ 150,00		€ 348,00			
				2	uliveto	75.77	€ 35,22	€ 21,52		200				€ 1,65		€ 49,50			€ 49,50	€ 1,377		€ 41,31			€ 41,31				€ 41,31		€ 95,76		
				2	pascolo	1.94.82	€ 35,22	€ 25,15		370				€ 0,40		€ 22,20			€ 22,20	€ 0,225		€ 12,49			€ 12,49				€ 12,49		€ 36,91		
	79	32	sem.	5	83.34	€ 8,61	€ 17,22			1230	410	1410	€ 1,20		€ 1.180,80	€ 246,00	€ 1.426,80	€ 1,000			€ 984,00	€ 205,00	€ 1.189,00	€ 141,00	€ 2.758,48				€ 141,00	€ 2.758,48			
	79	20	sem.	5	8.43.26	€ 87,10	€ 174,20		6285	1140	380	1605	€ 1,20	€ 1.131,30	€ 1.094,40	€ 228,00	€ 2.453,70	€ 1,000		€ 942,75	€ 912,00	€ 190,00	€ 2.044,75	€ 160,50	€ 4.743,82				€ 160,50	€ 4.743,82			
	79	54	pascolo	2	1.23	€ 0,22	€ 0,16						€ 0,40						€ 0,225														
				5	sem.	80.05	€ 8,27	€ 16,54		480	160	160	€ 1,20		€ 460,80	€ 96,00	€ 556,80	€ 1,000			€ 384,00	€ 80,00	€ 464,00	€ 16,00	€ 1.076,48				€ 16,00	€ 1.076,48			
	79	51	sem.	5	1.44.72	€ 14,95	€ 29,90	535	3485	1680	540	4780	€ 1,20	€ 642,00	€ 627,30	€ 1.612,80	€ 324,00	€ 3.206,10	€ 1,000	€ 535,00	€ 522,75	€ 1.344,00	€ 270,00	€ 2.671,75	€ 478,00	€ 6.198,46				€ 478,00	€ 6.198,46		
				2	pascolo	14.60	€ 2,64	€ 1,89		1460			€ 0,40						€ 0,225														
	79	18	sem.	5	3.33.70	€ 34,47	€ 68,94	30	2750		260	260	€ 1,20	€ 36,00	€ 495,00		€ 156,00	€ 687,00	€ 1,000	€ 30,00	€ 412,50		€ 130,00	€ 572,50	€ 26,00	€ 1.328,20				€ 26,00	€ 1.328,20		
79	35	sem.	5	43.02	€ 4,44	€ 8,89		1520				€ 1,20		€ 273,60			€ 273,60	€ 1,000		€ 228,00			€ 228,00				€ 228,00		€ 528,96				
79	57	sem.	5	82.13	€ 8,48	€ 16,97		1590				€ 1,20		€ 286,20			€ 286,20	€ 1,000		€ 238,50			€ 238,50				€ 238,50		€ 553,32				
26 (WTG A9)	CHIERICOZZI LUCIA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 12/11/1951 CHRLCU51S52A463K Prop. 1/2 VALENTE MICHELE nato a ASCOLI SATRIANO (FG) il 01/04/1947 VLNMHL47D01A463W Prop. 1/2						79	46	sem.	5	2.37.90	€ 24,57	€ 49,15	1500	12395			3785	€ 1,20	€ 1.800,00	€ 2.231,10			€ 4.031,10	€ 1,000	€ 1.500,00	€ 1.859,25		€ 3.359,25	€ 378,50	€ 7.793,46		
27	S MERCURIO S R L CON SEDE IN FOGGIA Prop. 1/1						81	32	sem.	4	7.75.00	€ 120,08	€ 180,11		4025				€ 1,20		€ 724,50			€ 724,50	€ 1,000		€ 603,75		€ 603,75		€ 1.400,70		
			3	pascolo	8.25.00	€ 106,52	€ 63,91		20			€ 0,40		€ 1,20			€ 1,20	€ 0,225		€ 0,68			€ 0,68	€ 2,00		€ 2,00		€ 2,00		€ 2,00			
28 (WTG A10)	GALLI FRANCESCO PAOLO nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 15/12/1957 GLLFNC57T151193Z Prop. 1/3 GALLI MARIA nata a FOGGIA (FG) il 16/03/1952 GLLMRA52C56D643P Prop. 1/3 GALLI VITA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 15/11/1956 GLLVTF54S55A463Q Prop. 1/3						79	43	sem.	5	82.38	€ 8,51	€ 17,02	930	5400			1070	€ 1,20	€ 1.116,00	€ 972,00			€ 2.088,00	€ 1,000	€ 930,00	€ 810,00			€ 1.740,00	€ 107,00	€ 4.036,80	

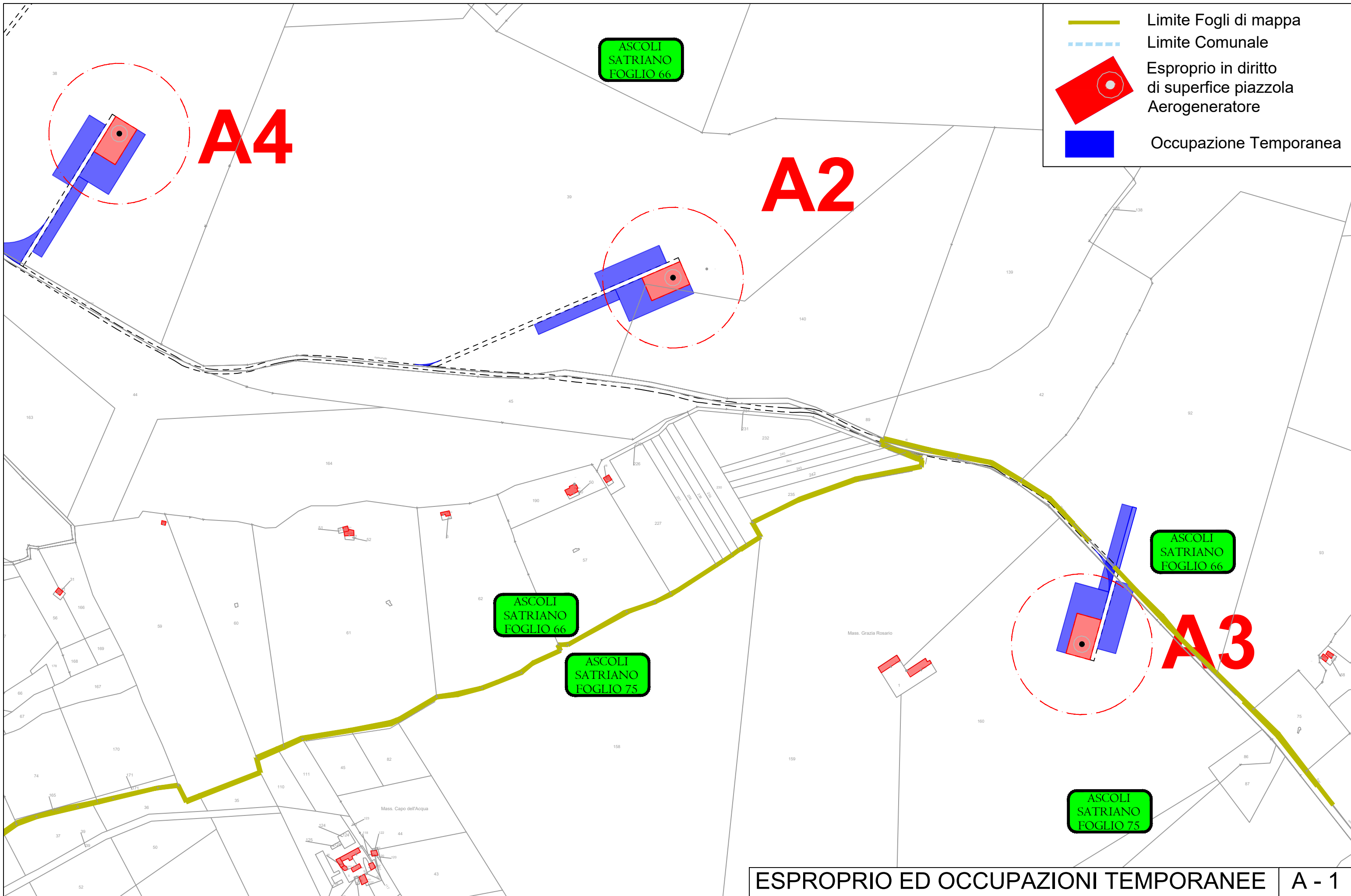
DITTA							DATI CATASTALI					Calcolo indennità con i Valore di mercato					Calcolo indennità con i Valore agricolo medio					Importo Indennità															
d'Ordine	DITTA						Catasto Terreni					Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	Area per Servizi				Valore di mercato	Indennità d'Espropriazione art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità Offerta art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Valore agricolo medio(2019)	Indennità d'Espropriazione	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001				Indennità Offerta art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Occupazione Tem	Indennità complessiva comprensivo delle maggiorazioni di cui all'art. 37 comma 2 e comma 9 del D.P.R. 327/2001								
	folgio n.	part.lla n.	qualità	clas.	superficie	R. D.	R. A.	(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq		(e) mq	(f) €/mq	(g) a*f	(h) b*f*15%							(i) c*f*80%	(l) d*f*50%	(m) g+h+i+l	(n) €/mq				(o) a * f	(p) b*n*15%	(q) c*n*80%	(r) d*n*50%	(s) o+p+q+r	(t) €/mq*1/12	(u) m+(m*10%)+s	
29	I.V.P.C. POWER 2 S.R.L. con sede in AVELLINO (AV) 02354410645Enfiteusi 1/1 SOLDI MICHELA nata a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 01/07/1953 SLDMHL53L4111930 Diritto del concedente 1/1						78	222	sem.	5	3.85.51	€ 39,82	€ 79,64	5,00	7799	60	555	715	€ 1,20	€ 4,80	€ 1.403,82	€ 57,60	€ 333,00	€ 1.799,22	€ 1,000	€ 5,00	€ 1.169,85	€ 48,00	€ 277,50	€ 1.500,35	€ 71,50	€ 3.479,49					
									pascolo	3	1.11	€ 0,14	€ 0,09											€ 0,40		€ 6,66			€ 6,66	€ 0,225		€ 3,75			€ 3,75		€ 11,07
CAVIDOTTO ESTERNO -SSE																																					
COMUNE DI ASCOLI SATRIANO																																					
30	I.V.P.C. POWER 2 S.R.L. con sede in AVELLINO (AV) 02354410645 Enfiteusi 1/1 SOLDI GERARDA ANTONIETTA nata a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 03/06/1959 SLDGRD59H431193R Diritto del concedente 1/1						78	206	sem.	5	81.52	€ 8,42	€ 16,84						€ 1,20				€ 351,00	€ 351,00	€ 1,938				€ 566,87	€ 566,87	€ 58,50	€ 952,97					
							78	208	sem.	5	51.20	€ 5,29	€ 10,58										€ 1,20				€ 117,00	€ 117,00	€ 1,938				€ 188,96	€ 188,96	€ 19,50	€ 317,66	
							78	550	sem.	5	74.64	€ 7,71	€ 15,42											€ 1,20				€ 261,00	€ 261,00	€ 1,938				€ 421,52	€ 421,52	€ 43,50	€ 708,62
31	SOLDI CONCETTA nata a ASCOLI SATRIANO (FG) il 28/10/1963 SLDCC63R68A463Z Prop. 1/1						78	99	sem.	4	1.18.76	€ 18,40	€ 27,60							€ 1,20				€ 369,00	€ 369,00	€ 1,938				€ 595,94	€ 595,94		€ 1.001,84				
							78	189	sem.	5	2.35.95	€ 24,37	€ 48,74										€ 1,20				€ 225,00	€ 225,00	€ 1,938				€ 363,38	€ 363,38		€ 610,88	
							78	228	sem.	5	80.13	€ 8,28	€ 16,55										€ 1,20				€ 24,00	€ 24,00	€ 1,938				€ 38,76	€ 38,76	€ 4,00	€ 65,16	
									pascolo	3	6.33	€ 0,82	€ 0,49											€ 0,40				€ 1,00	€ 1,00	€ 0,225				€ 0,56	€ 0,56	€ 0,17	€ 1,66
							78	227	sem.	5	80.46	€ 8,31	€ 16,62											€ 1,20				€ 24,00	€ 24,00	€ 1,938				€ 38,76	€ 38,76	€ 4,00	€ 65,16
									pascolo	3	6.00	€ 0,77	€ 0,46											€ 0,40				€ 1,00	€ 1,00	€ 0,225				€ 0,56	€ 0,56	€ 0,17	€ 1,66
							78	347	sem.	4	3.20.16	€ 49,60	€ 74,41											€ 1,20				€ 153,00	€ 153,00	€ 1,938				€ 247,10	€ 247,10		€ 415,40
									uliveto	3	0.14	€ 0,05	€ 0,03											€ 0,40				€ 1,65		€ 1,377							
		pascolo	3	31.24	€ 4,03	€ 2,42											€ 0,40				€ 1,00	€ 1,00	€ 0,225				€ 0,56	€ 0,56	€ 0,17	€ 1,66							
78	329	sem.	4	18.26	€ 2,83	€ 4,24											€ 1,20				€ 126,00	€ 126,00	€ 1,938				€ 203,49	€ 203,49		€ 342,09							
32	SOLDI MICHELA nata a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 01/07/1953 SLDMHL53L4111930 Prop. 1/1						78	188	sem.	5	1.50.00	€ 15,49	€ 30,99					€ 1,20				€ 108,00	€ 108,00	€ 1,938				€ 174,42	€ 174,42		€ 293,22						
33	SANITA' CONCETTA AUSILIA GERARDA nata a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 05/12/1938 SNTCCT38T451193F Prop. 3/9 SOLDI LEONARDO GIAMPIO nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 25/12/1970 SLDLRD70T251193S Prop. 2/9 SOLDI MICHELA ANNA MARIA nata a FOGGIA (FG) il 18/07/1964 SLDMHL64L58D643Q Prop. 2/9 SOLDI PIERPAOLO nato a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 12/07/1965 SLDPL65L121193J Prop. 2/9						78	187	sem.	5	2.00.90	€ 66,99	€ 55,83									€ 1,20				€ 90,00	€ 90,00	€ 1,938				€ 145,35	€ 145,35	€ 15,00	€ 244,35		
									pascolo	3	11.00	€ 1,42	€ 0,85											€ 0,40				€ 7,00	€ 7,00	€ 0,225				€ 3,94	€ 3,94	€ 1,17	€ 11,64
							78	229	sem.	5	86.46	€ 8,93	€ 17,86											€ 1,20				€ 27,00	€ 27,00	€ 1,938				€ 43,61	€ 43,61	€ 4,50	€ 73,31
34	MARUOTTI FILOMENA nata a SANT'AGATA DI PUGLIA (FG) il 11/02/1977 MRTFMN77B511193I Prop. 1/1						78	213	sem.	5	1.80.70	€ 18,66	€ 37,33						€ 1,20				€ 90,00	€ 90,00	€ 1,938				€ 145,35	€ 145,35	€ 15,00	€ 244,35					
									pascolo	3	17.65	€ 2,28	€ 1,37											€ 0,40				€ 7,00	€ 7,00	€ 0,225				€ 3,94	€ 3,94	€ 1,17	€ 11,64

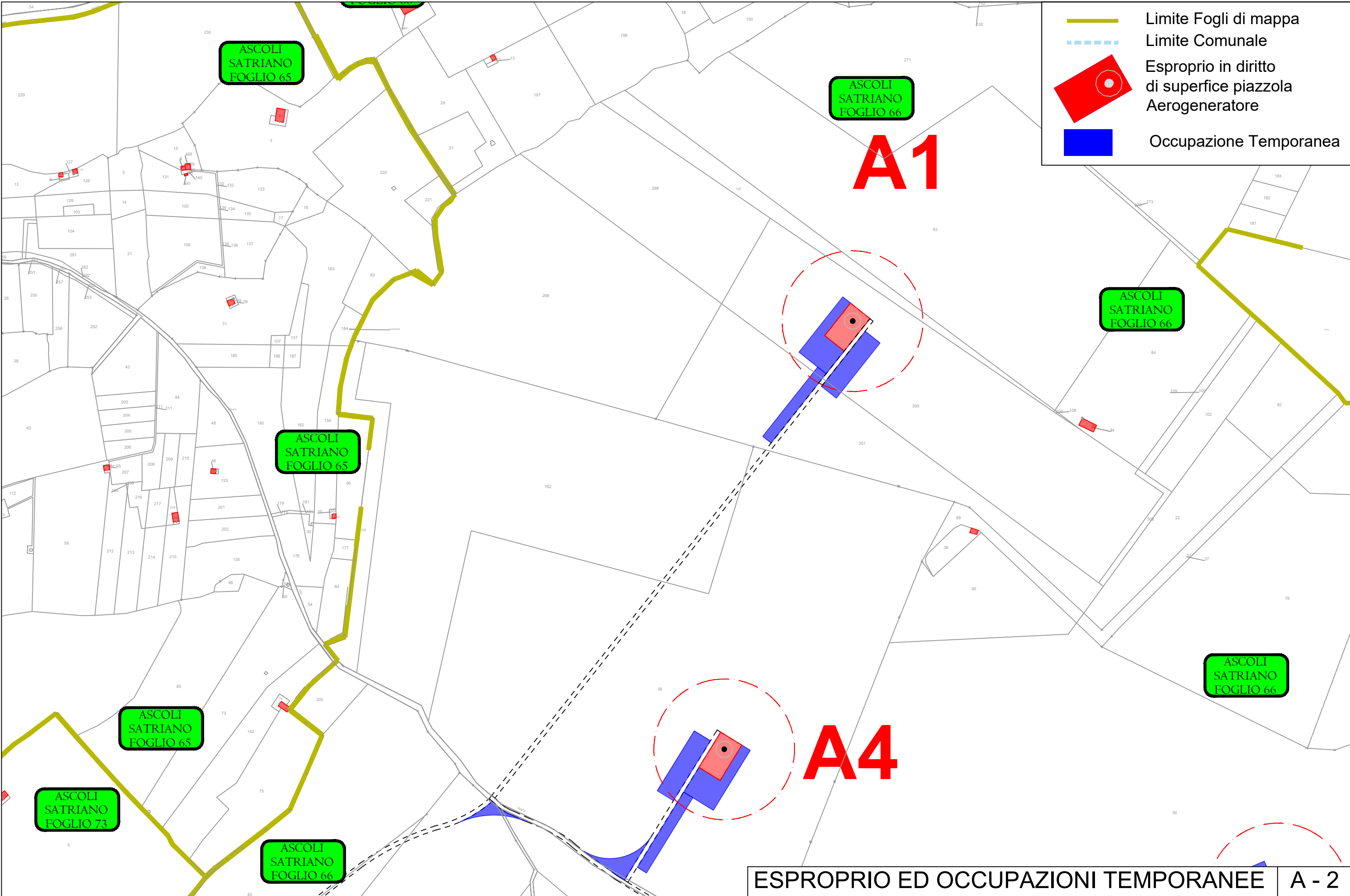
d'Ordine	DATI CATASTALI							Calcolo indennità con i Valore di mercato							Calcolo indennità con i Valore agricolo medio					Importo Indennità									
	Catasto Terreni							Area da Espropriare "aerogeneratore - stazione elettrica"	Area per Servizi				Valore di mercato	Indennità d'Espropriazione art. 40 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001			Indennità d'Espropriazione art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	Indennità per Servizi art. 44 del D.P.R. n° 327/2001			Indennità per Occupazione Tem	Indennità complessiva comprensivo delle maggiorazioni di cui all'art. 37 comma 2 e comma 9 del D.P.R. 327/2001						
	folgio n.	part.lla n.	qualità	clas.	superficie	R. D.	R. A.		servitu area (proiezione aerogeneratore)	servitu di passaggio	"strade"	servitu passaggio			"elettrdotto interrato"	servitu area	proiezione		aerogeneratore	servitu di passaggio	"strade"			servitu passaggio	"elettrdotto interrato"	Indennità Offerita art. 40 e 44 del D.P.R. n° 327/2001	servitu area	proiezione	aerogeneratore
n°	n°	n°		ha	€	€	(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	(e) mq	(f) €/mq	(g) a*f	(h) b*f*15%	(i) c*f*80%	(l) d*f*50%	(m) g+h+i+l	(n) €/mq	(o) a * f	(p) b*n*15%	(q) c*n*80%	(r) d*n*50%	(s) o+p+q+r	(t) €/mq*1/12	(u) m+(m*10%)+s				
		1	321	sem.	4	2.90	€ 0,60	€ 0,67			230	60	€ 1,20				€ 138,00	€ 138,00	€ 1,938					€ 222,87	€ 222,87	€ 6,00	€ 374,67		
75	PADALINO ANTONIO VINCENZO VIT nato a CANDELA (FG) il 15/04/1943 PDLNNV43D15B584Y Prop. 1/2 SCARNECCHIA ANNA nata a DELICETO (FG) il 07/08/1951 SCRNNNA51M47D269N Prop. 1/2	1	318	sem.	4	44.30	€ 9,15	€ 10,30			120	120	€ 1,20				€ 72,00	€ 72,00	€ 1,938					€ 116,28	€ 116,28	€ 12,00	€ 195,48		
		1	316	sem.	4	4.70	€ 0,97	€ 1,09			15	15	€ 1,20				€ 9,00	€ 9,00	€ 1,938					€ 14,54	€ 14,54	€ 1,50	€ 24,44		
76	PADALINO ANTONIO VINCENZO VIT nato a CANDELA (FG) il 15/04/1943 PDLNNV43D15B584Y Prop. 1/1	1	314	sem.	4	5.00	€ 1,03	€ 1,16			15	15	€ 1,20				€ 9,00	€ 9,00	€ 1,938					€ 14,54	€ 14,54	€ 1,50	€ 24,44		
COMUNE DI DELICETO																													
77**	DEMANIO DELLO STATO con sede in ROMA (RM)80193210582 Prop. 1/1	42	325	sem.	4	5.00	€ 1,03	€ 1,16			60	60	€ 1,20				€ 36,00	€ 36,00	€ 1,938					€ 58,14	€ 58,14	€ 6,00	€ 97,74		
78	TESTINI TERESA nata a DELICETO (FG) il 28/03/1954 TSTTRS54C68D269R Prop. 1/2	42	324	sem.	4	3.47.74	€ 71,84	€ 80,82			150	150	€ 1,20				€ 90,00	€ 90,00	€ 1,938					€ 145,35	€ 145,35	€ 15,00	€ 244,35		
79	RB EUROSA SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA con sede in MILANO (MI) 05730560728 Prop. 1/1	42	322	sem.	4	27.00	€ 5,58	€ 6,27			235	235	€ 1,20				€ 141,00	€ 141,00	€ 1,938					€ 227,72	€ 227,72	€ 23,50	€ 382,82		
		42	320	sem.	4	97.65	€ 20,17	€ 22,69			1355	1355	€ 1,20				€ 813,00	€ 813,00	€ 1,938					€ 1.313,00	€ 1.313,00	€ 135,50	€ 2.207,30		
80**	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA con sede in BARI (BA) 80017210727 Prop. 1/1	42	321	sem.	4	22.65	€ 4,68	€ 5,26			150	150	€ 1,20				€ 90,00	€ 90,00	€ 1,938					€ 145,35	€ 145,35	€ 15,00	€ 244,35		
81	CAMPANELLA ROCCO nato a DELICETO (FG) il 03/04/1963 CMPRCC63D03D269H Prop. 1/1	42	163	sem.	4	2.79.80	€ 57,80	€ 65,03			540	540	€ 1,20				€ 324,00	€ 324,00	€ 1,938					€ 523,26	€ 523,26	€ 54,00	€ 879,66		
82	NATALE LARA nata a FOGGIA (FG) il 16/09/1972 NTLRA72P56D643D Prop. 1/1	42	520	sem.	4	3.64.01	€ 75,20	€ 84,60			390	390	€ 1,20				€ 234,00	€ 234,00	€ 1,938					€ 377,91	€ 377,91	€ 39,00	€ 635,31		
		42	281	sem.	3	1.00.10	€ 41,36	€ 25,85			120	120	€ 1,20				€ 72,00	€ 72,00	€ 1,938					€ 116,28	€ 116,28	€ 12,00	€ 195,48		
83	NATALE MARIA nata a DELICETO (FG) il 24/07/1947 NTLMRA47L64D269D Prop. 1/1	42	141	sem.	3	1.7.93	€ 44,59	€ 27,87			225	225	€ 1,20	€ 4.998,00			€ 135,00	€ 5.133,00	€ 1,938	€ 8.071,77				€ 218,03	€ 8.289,80	€ 22,50	€ 13.936,10		
84	NATALE ANTONIETTA nata a DELICETO (FG) il 04/07/1949 NTLNNT49L44D269J Prop. 1/1	42	62	sem.	3	1.8.93	€ 45,01	€ 28,13			35	35	€ 1,20	€ 5.502,00			€ 21,00	€ 5.523,00	€ 1,938	€ 8.885,73				€ 33,92	€ 8.919,65	€ 3,50	€ 14.994,95		
IN UNO																								€ 10.580,00	€ 237.440,00				

4.ELABORATI GRAFICI

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO QUADRO SINOTTICO





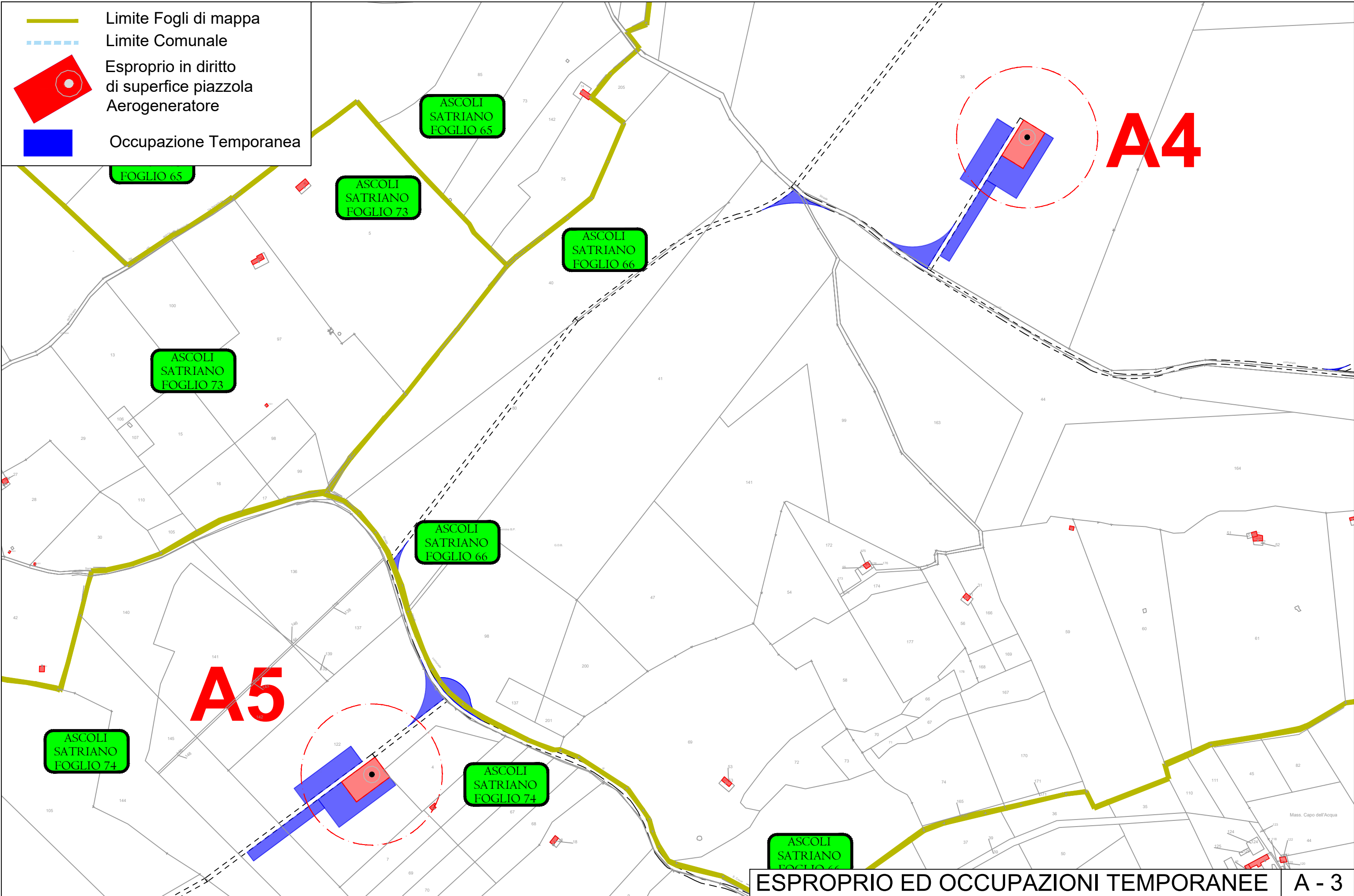


-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Esproprio in diritto di superficie piazzola Aerogeneratore
-  Occupazione Temporanea

A1

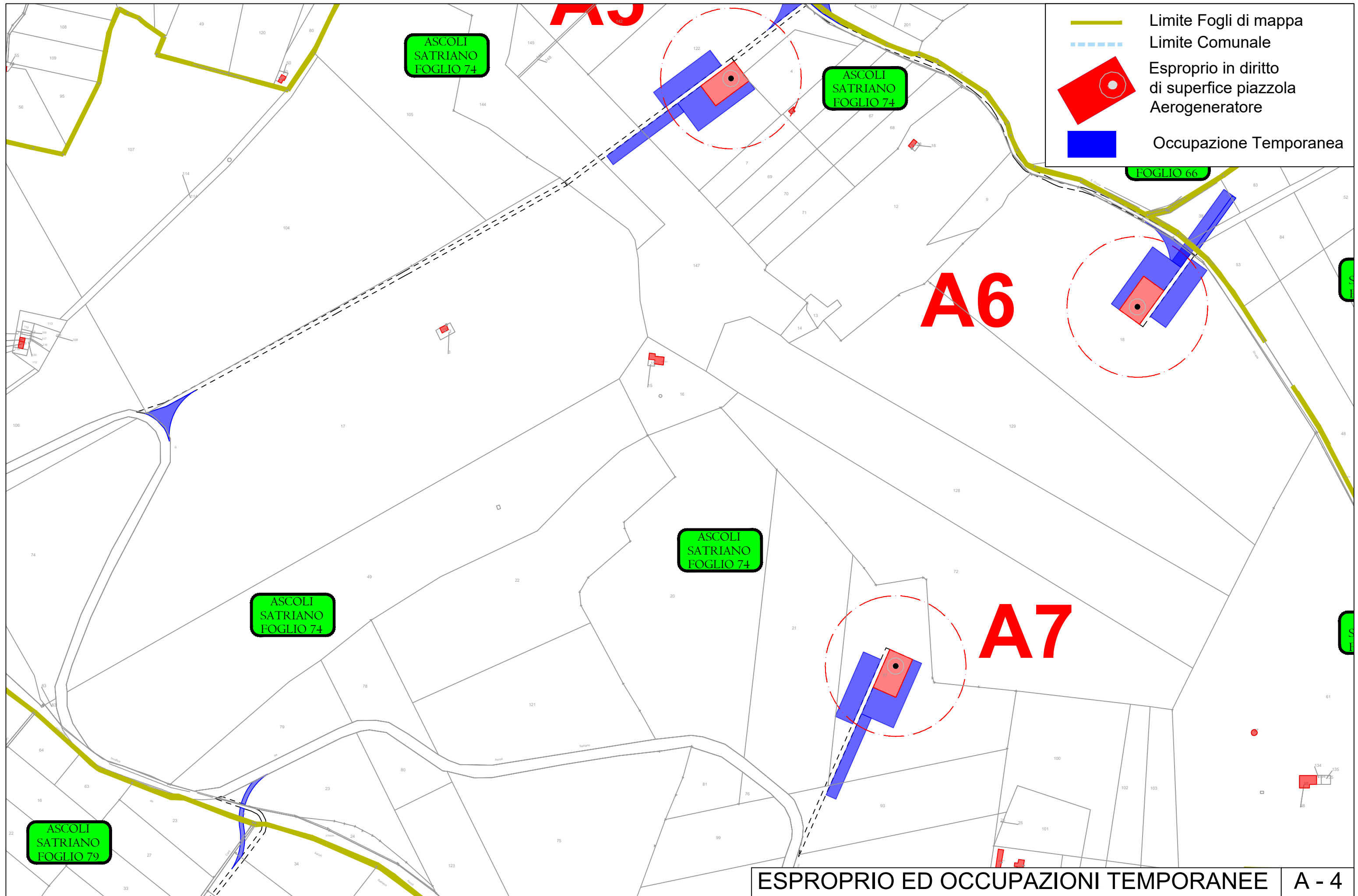
A4

-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Esproprio in diritto di superficie piazzola Aerogeneratore
-  Occupazione Temporanea



A4

A5



- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- Esproprio in diritto di superficie piazzola Aerogeneratore
- Occupazione Temporanea

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

FOGLIO 66

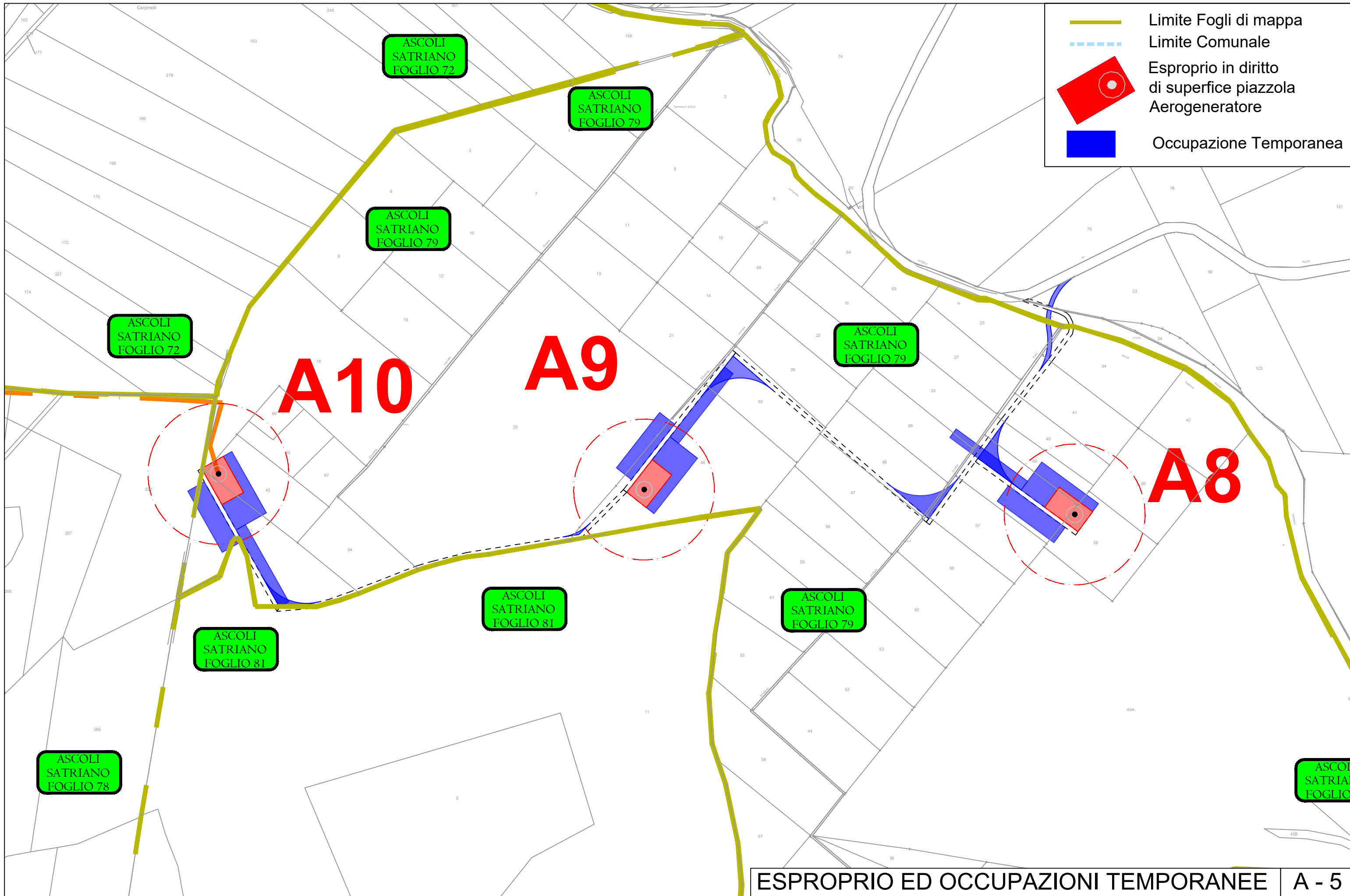
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74



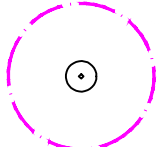
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

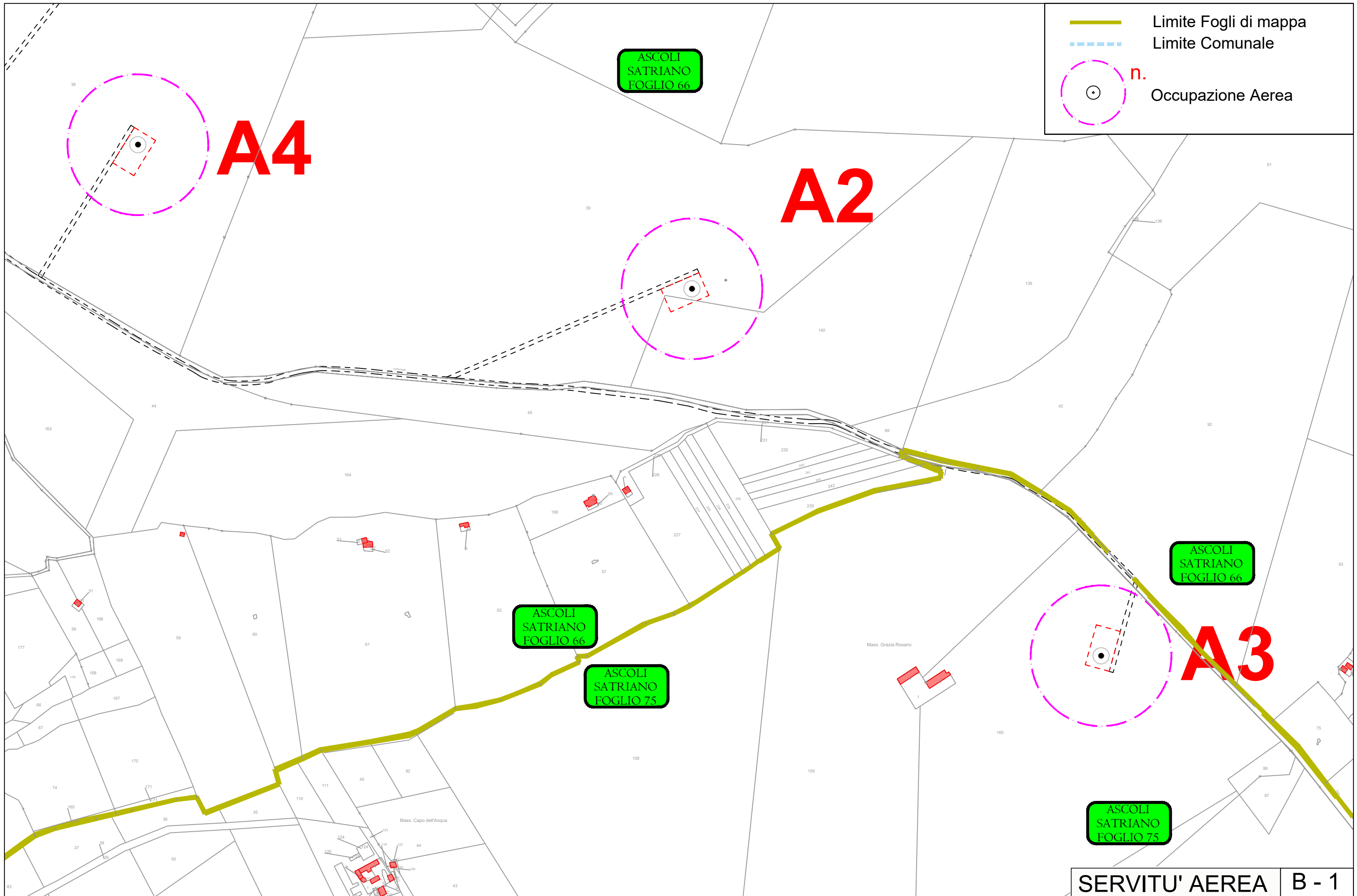
A6

A7



-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Esproprio in diritto di superficie piazzola Aerogeneratore
-  Occupazione Temporanea

 Limite Fogli di mappa
 Limite Comunale
 n.
 Occupazione Aerea



A4

A2

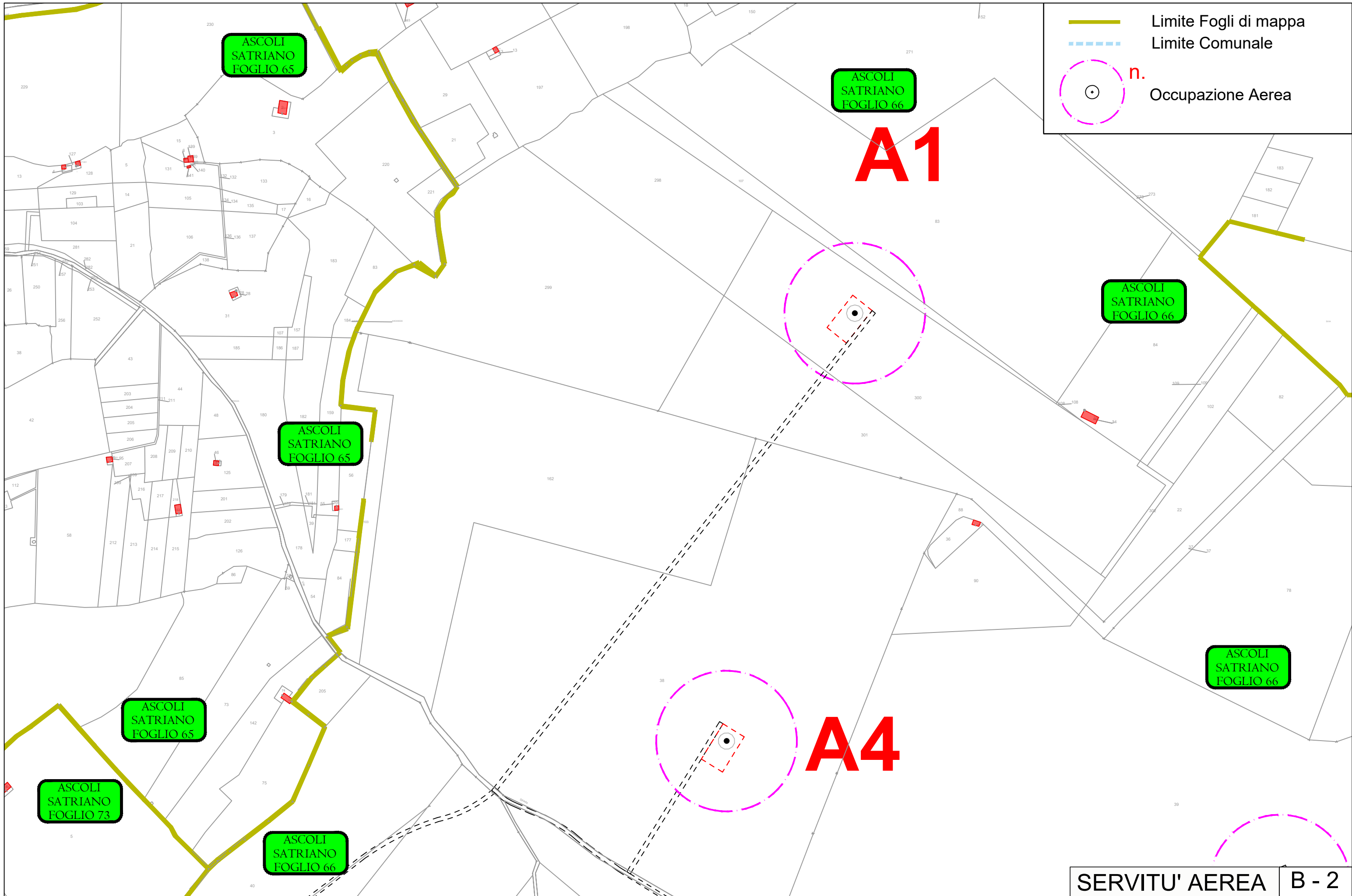
A3

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 75

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 75



ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 66

A1

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 65

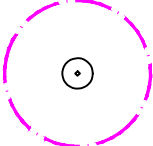
ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 66



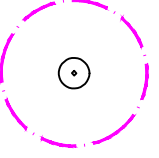
ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 65

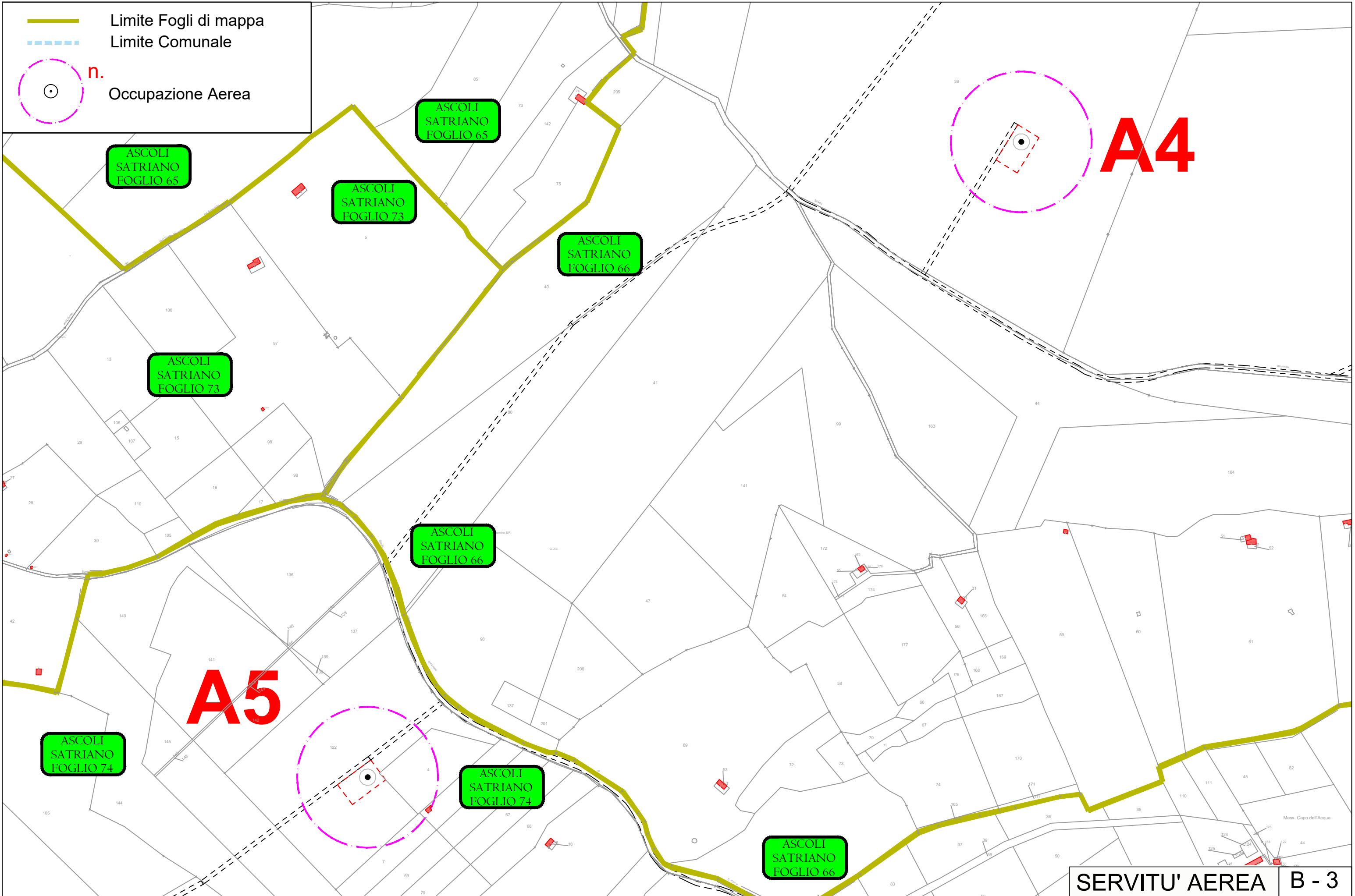
ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 73

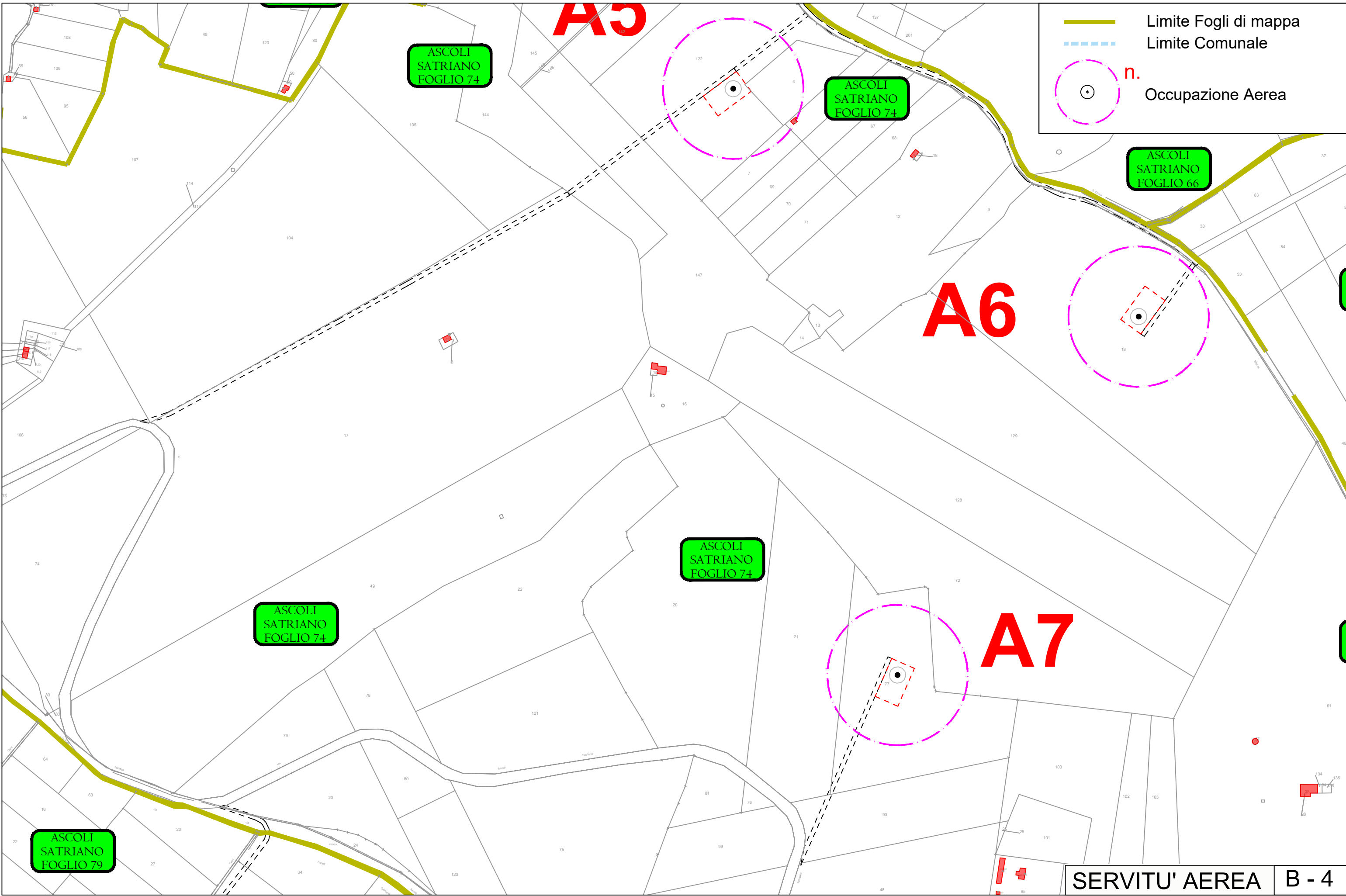
ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 66

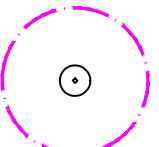

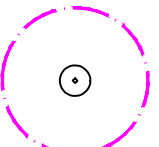
A4

— Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
n.  Occupazione Aerea

 Limite Fogli di mappa
 Limite Comunale
 n.
 Occupazione Aerea





 Limite Fogli di mappa
 Limite Comunale
 n. Occupazione Aerea

A5

A6

A7

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

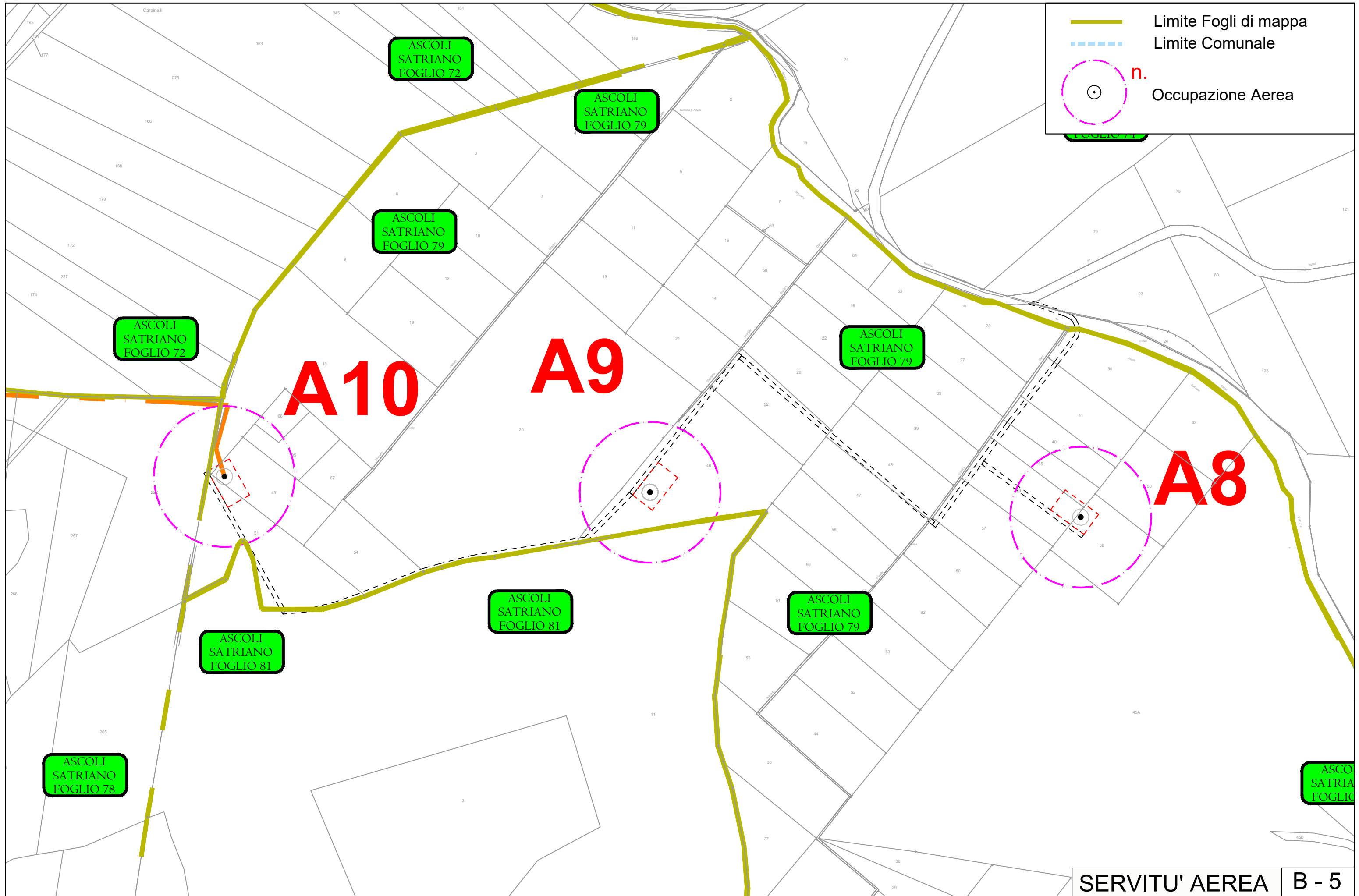
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79



— Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
○ n. Occupazione Aerea

A10

A9

A8

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 72

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 72

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79




ASCOLI SATRIANO FOGLIO 81

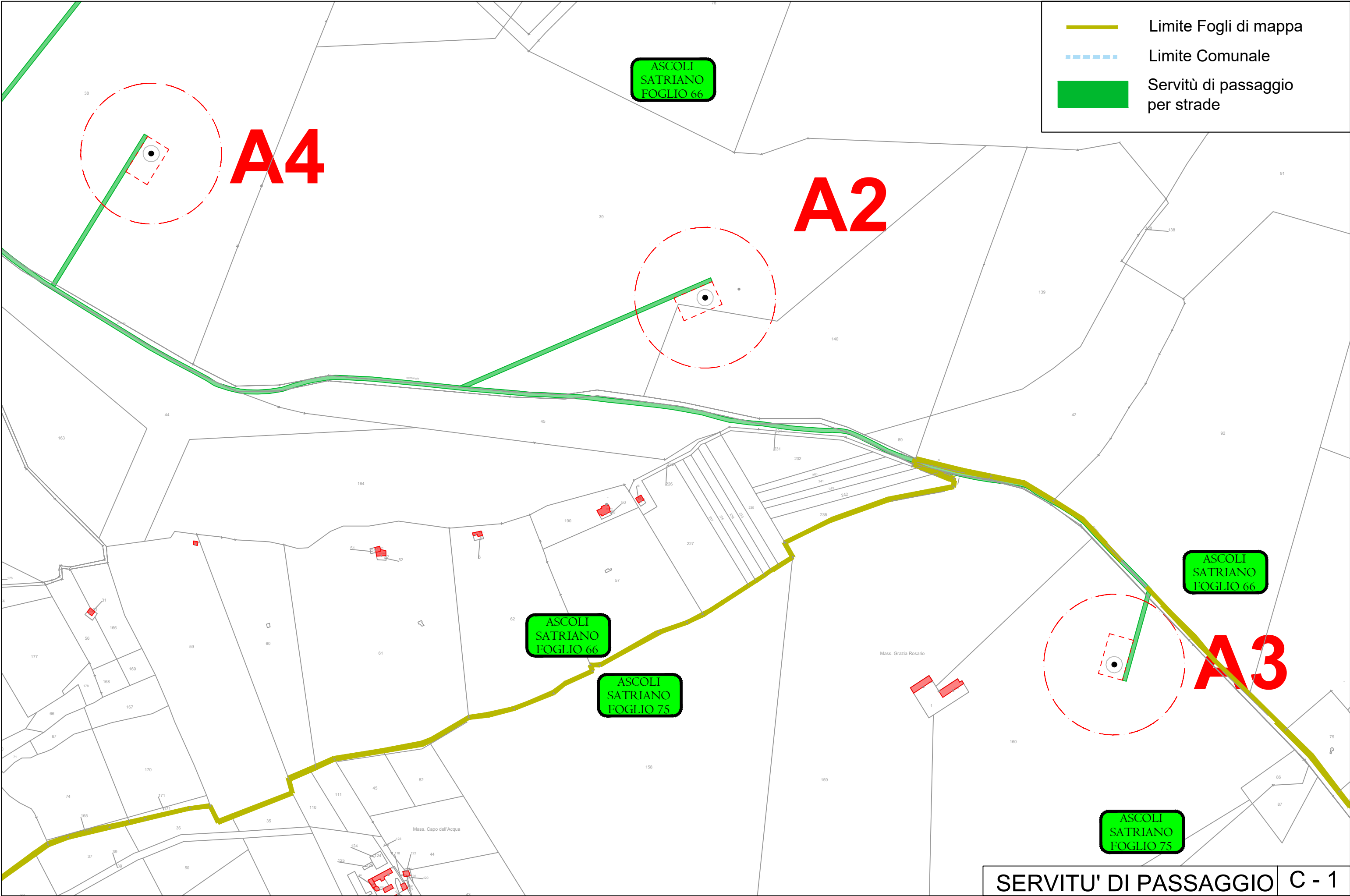
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 81

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 78

ASCO SATRIA FOGLIO

-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Servitù di passaggio per strade



A4

A2

A3

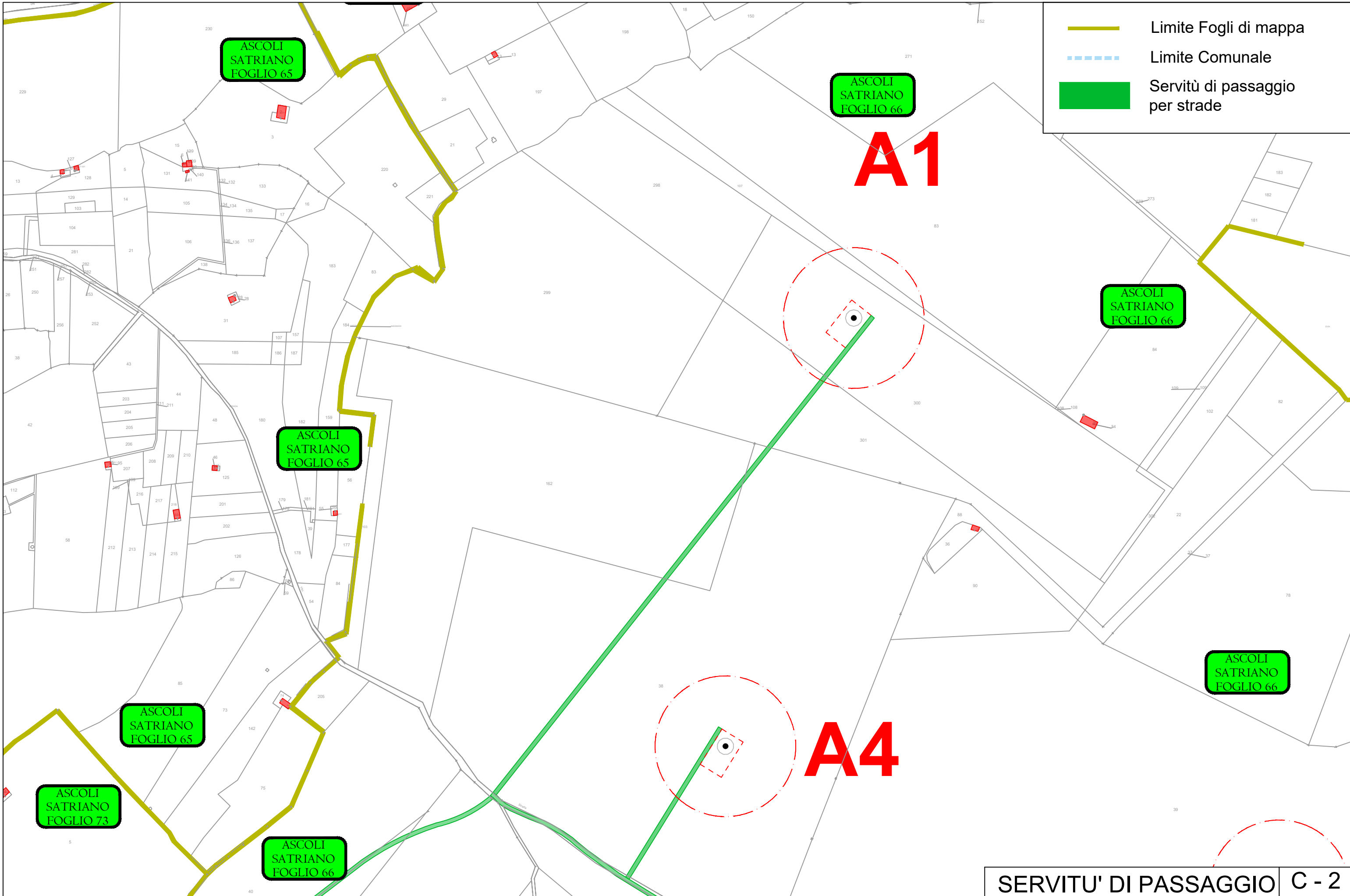
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 75

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 75



- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- Servitù di passaggio per strade

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

A1

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 73

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

A4

- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- Servitù di passaggio per strade

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 65

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 73

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 73

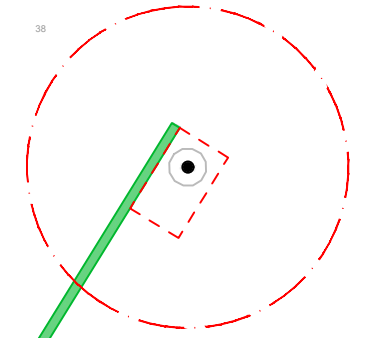
ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66

A5

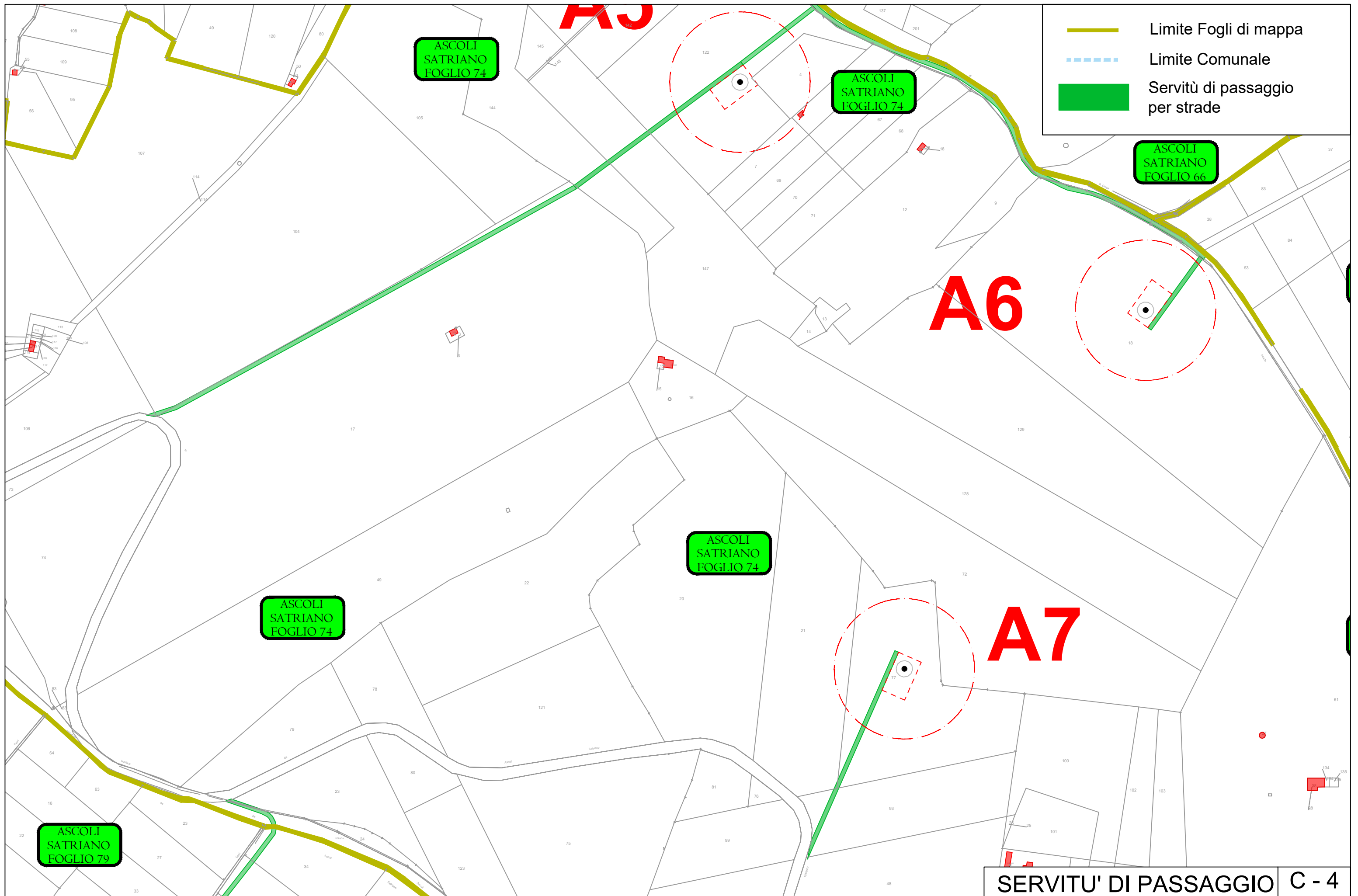
ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO
FOGLIO 66



A4



- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- Servitù di passaggio per strade

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

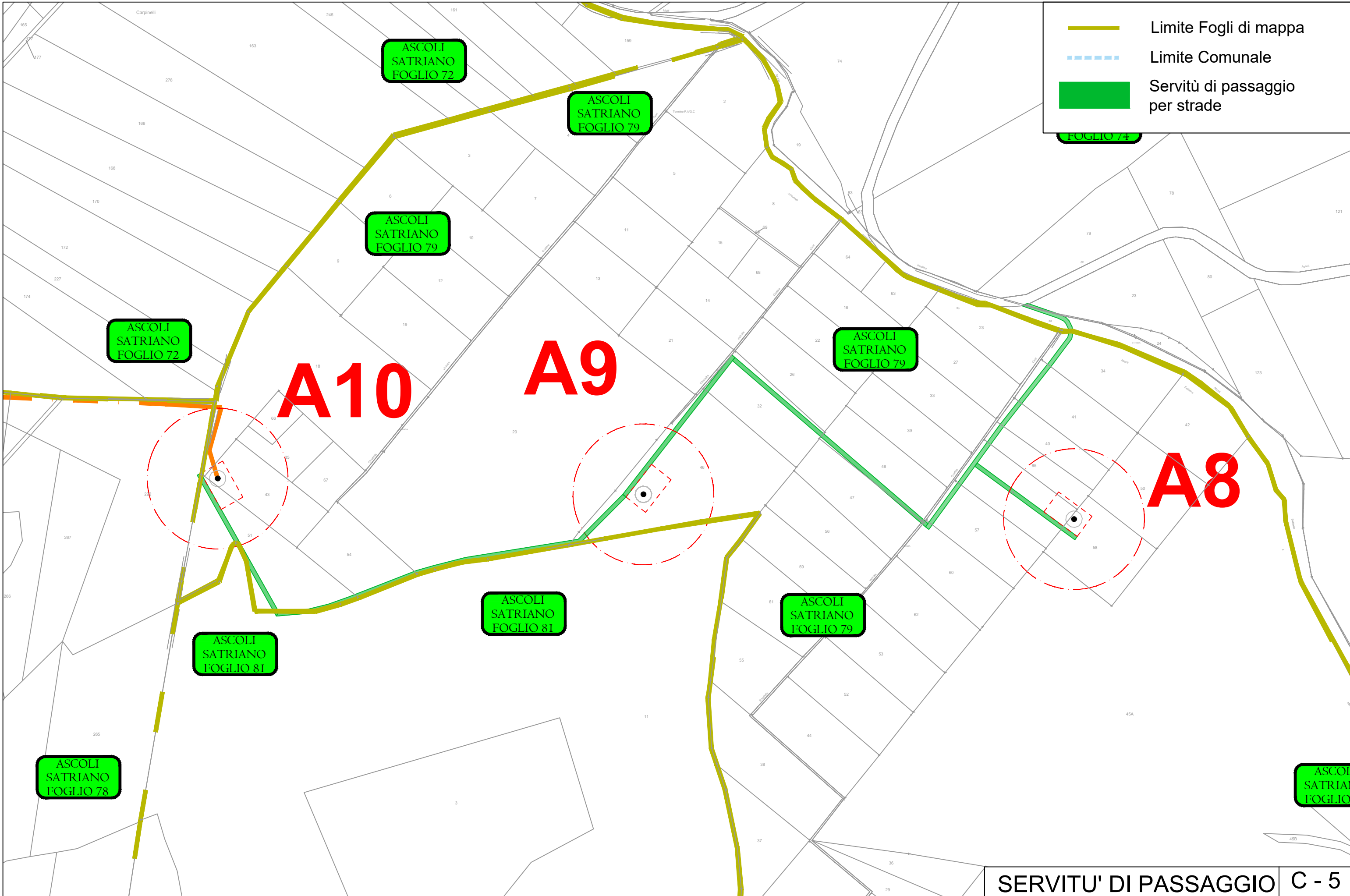
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74





ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

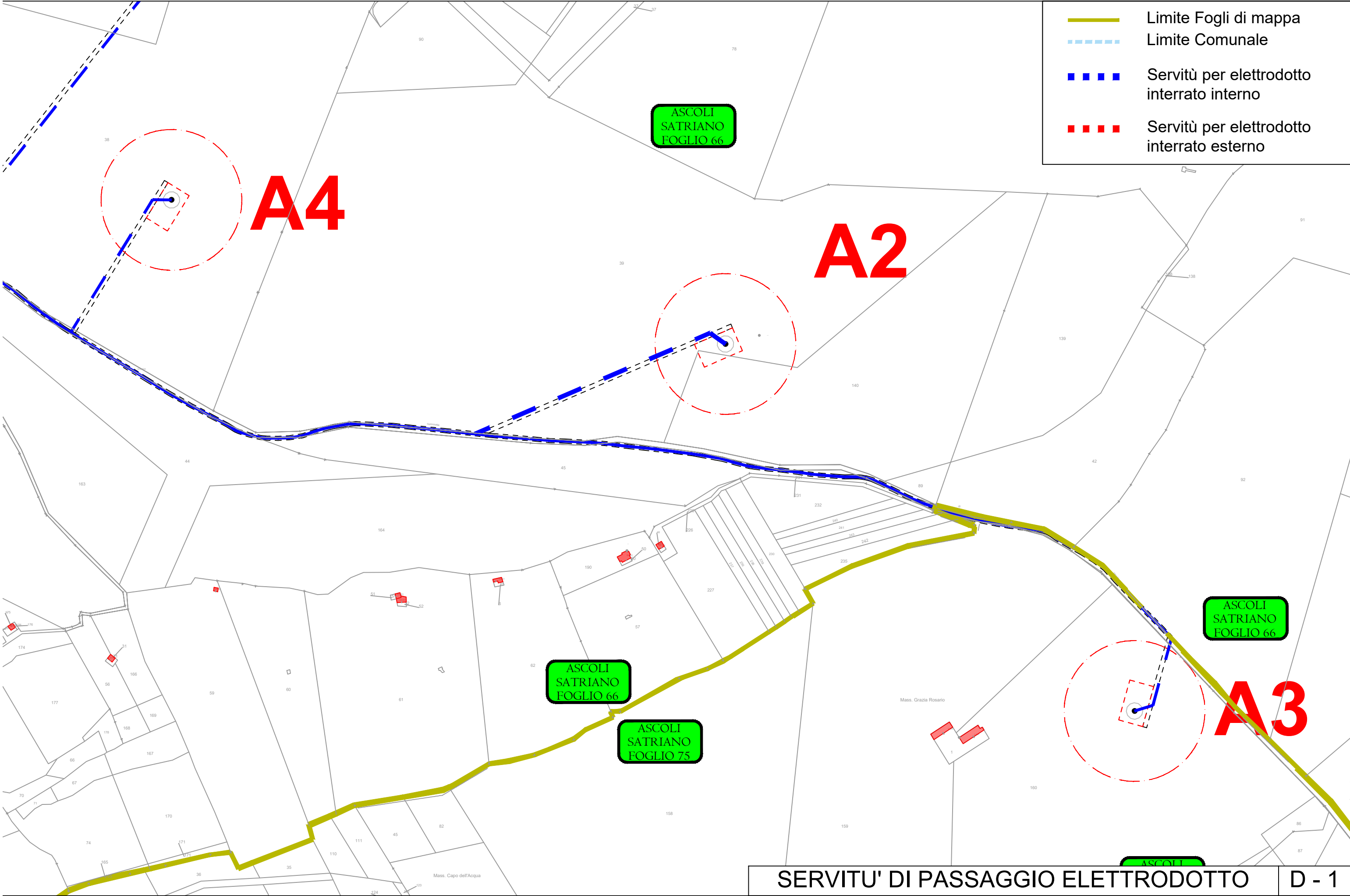
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

A6

A7



-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Servitù per elettrodotto interrato interno
-  Servitù per elettrodotto interrato esterno



A4

A2

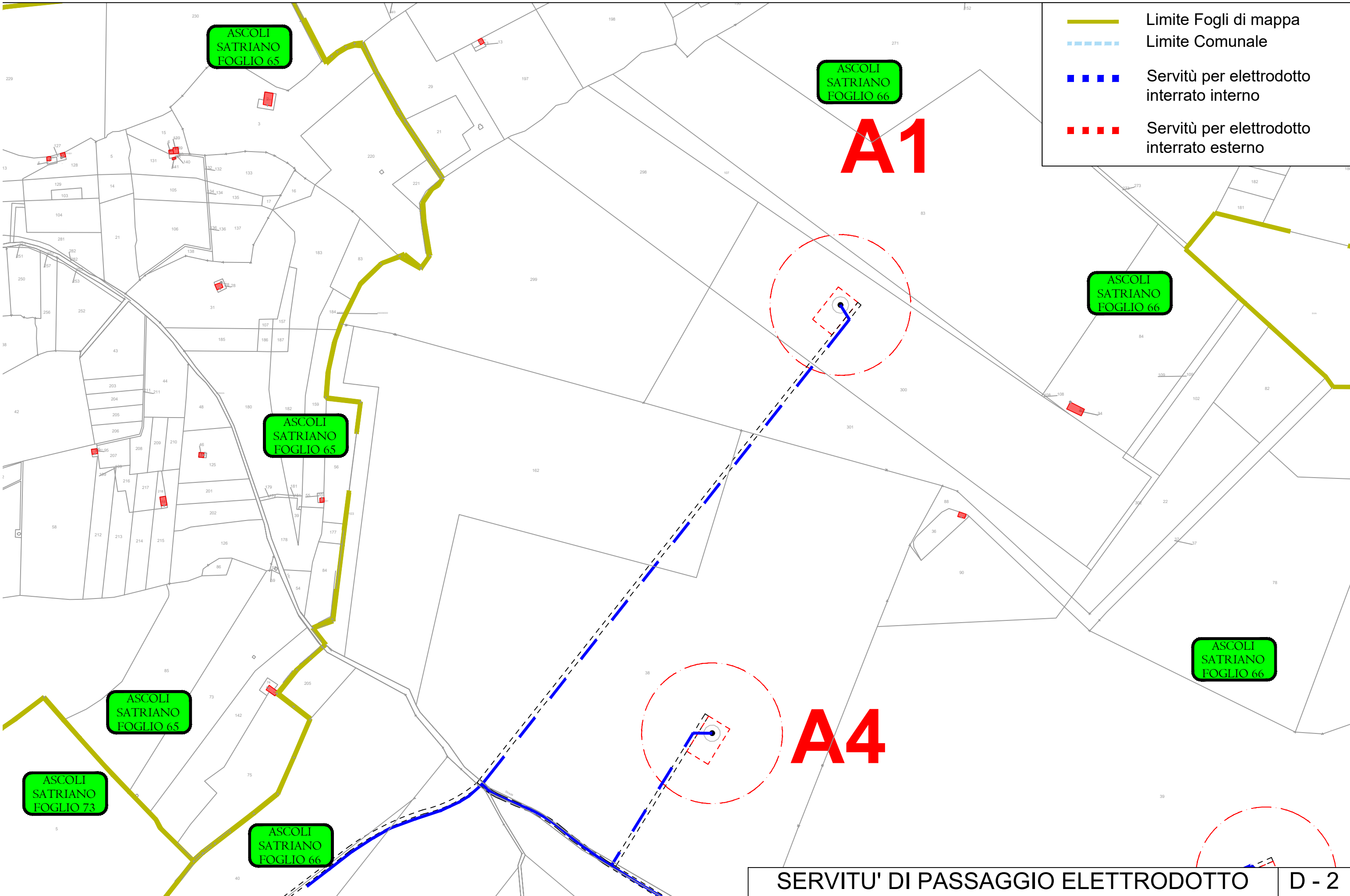
A3

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66





ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66

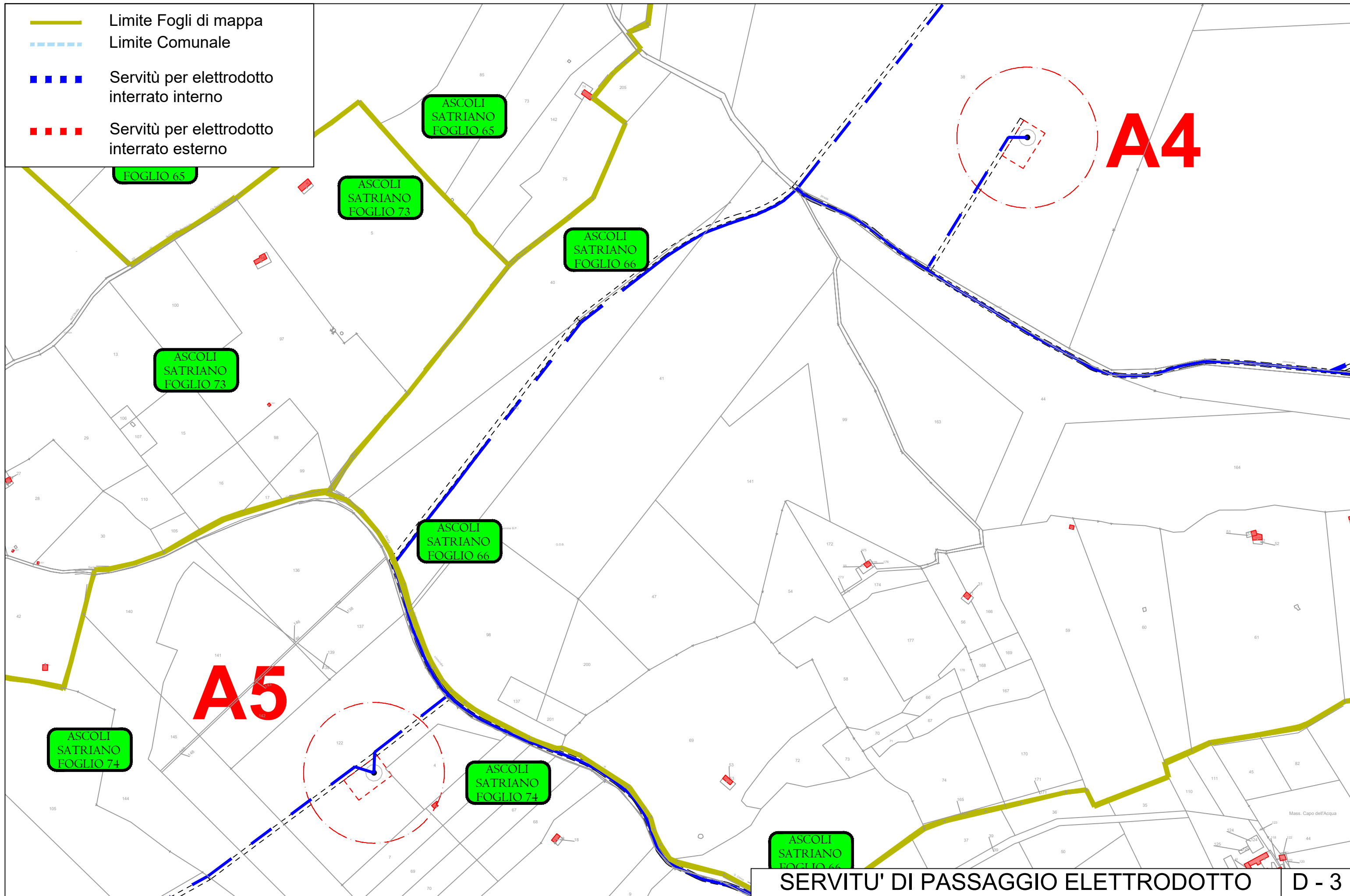
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 75

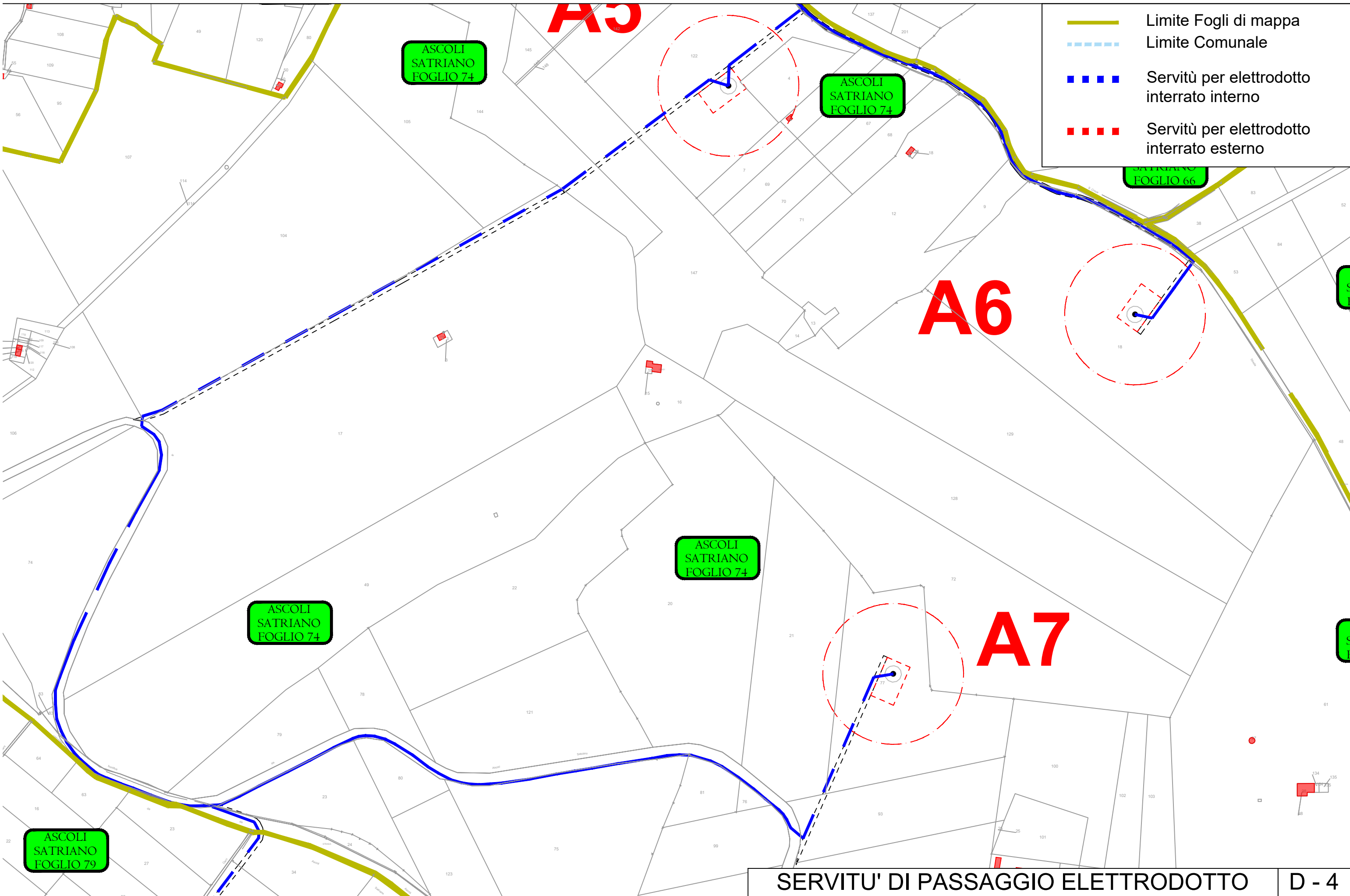
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 66



- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- - - Servitù per elettrodotto interrato interno
- - - Servitù per elettrodotto interrato esterno

-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Servitù per elettrodotto interrato interno
-  Servitù per elettrodotto interrato esterno





- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- ■ ■ ■ Servitù per elettrodotto interrato interno
- ■ ■ ■ Servitù per elettrodotto interrato esterno

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

SATRIANO FOGLIO 66

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

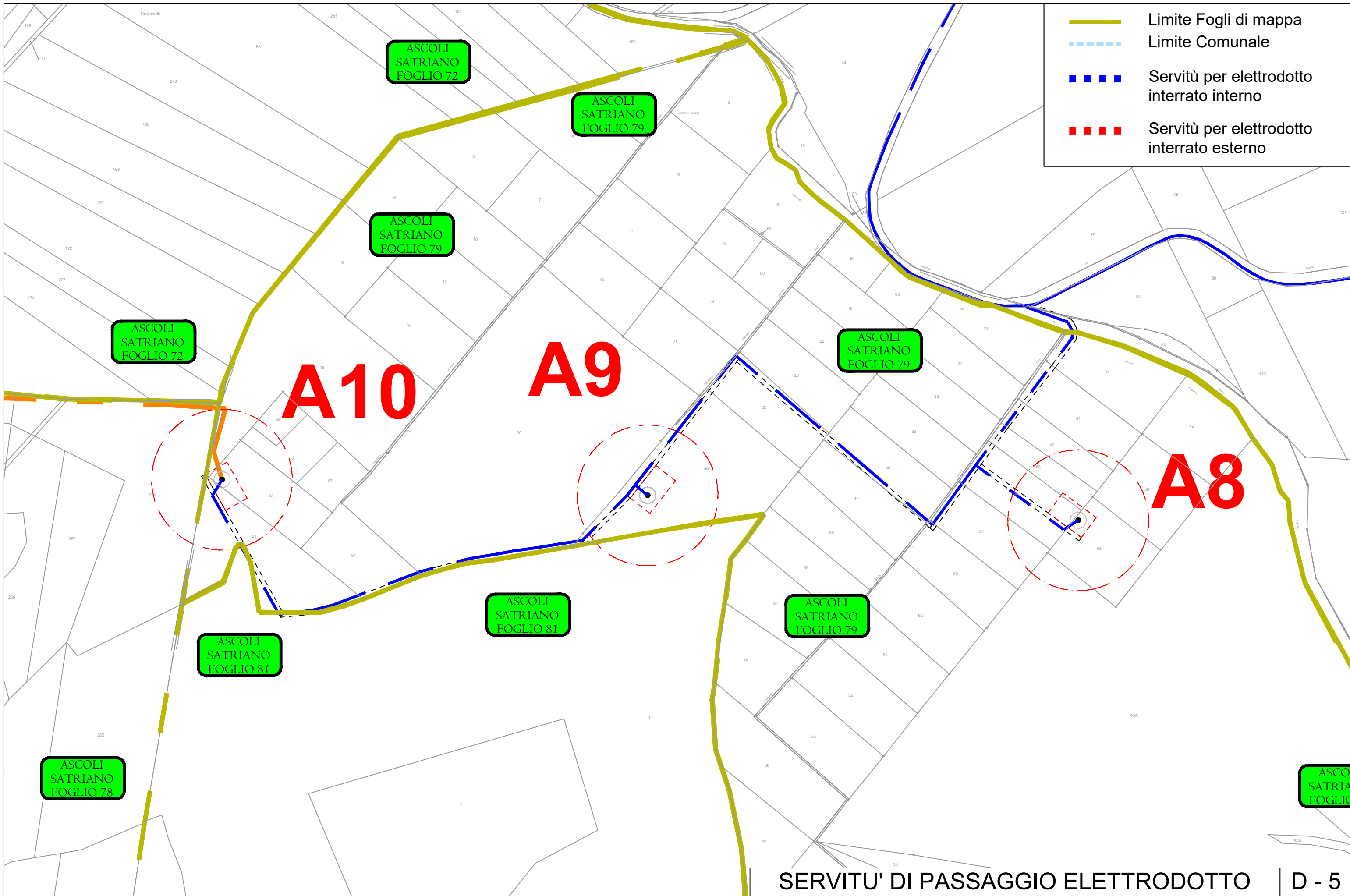
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 74

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

A5

A6

A7



- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- - - Servitù per elettrodotto interrato interno
- - - Servitù per elettrodotto interrato esterno

A10

A9

A8

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 72

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 72

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

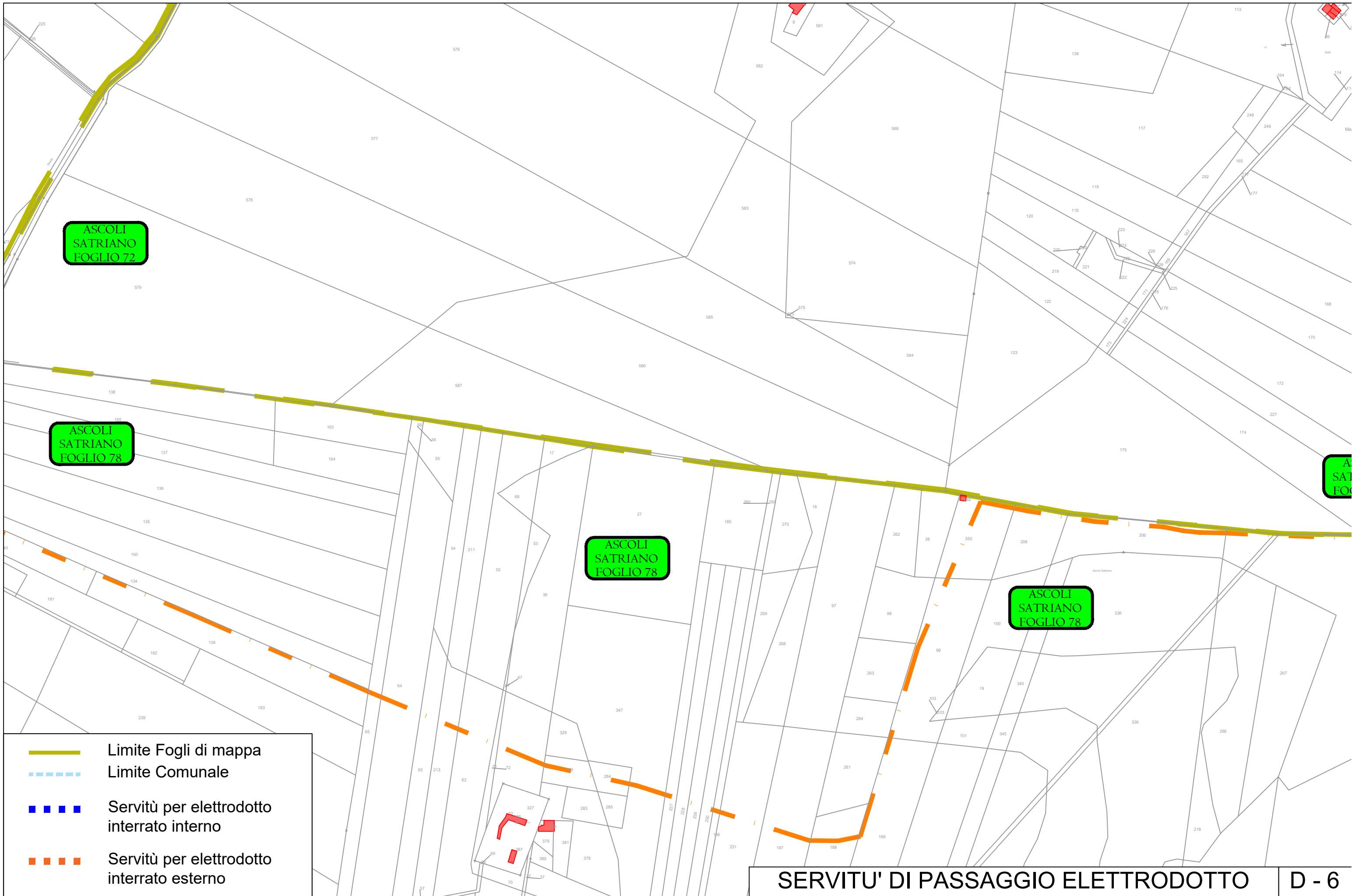
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 81

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 81

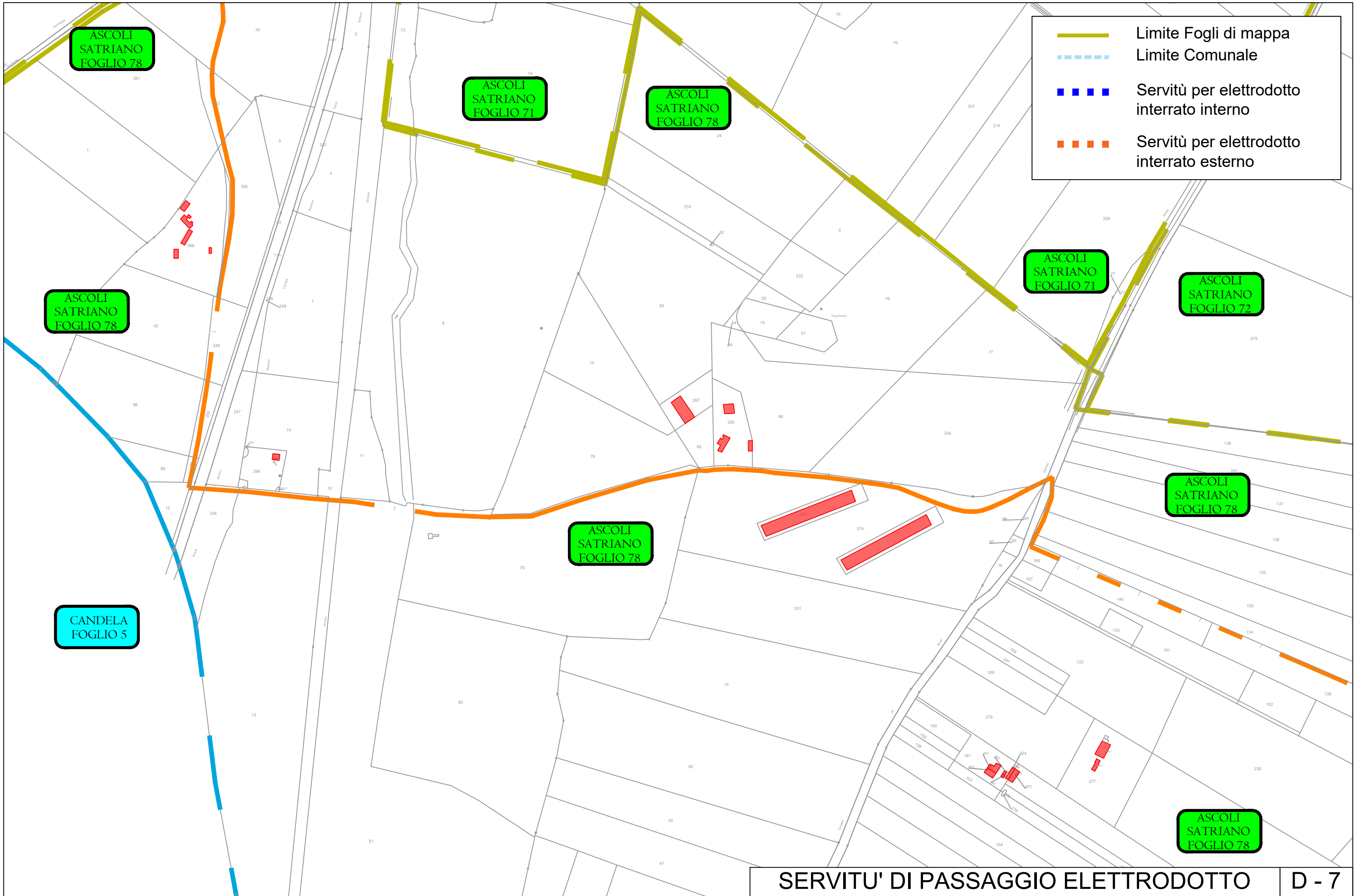
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79

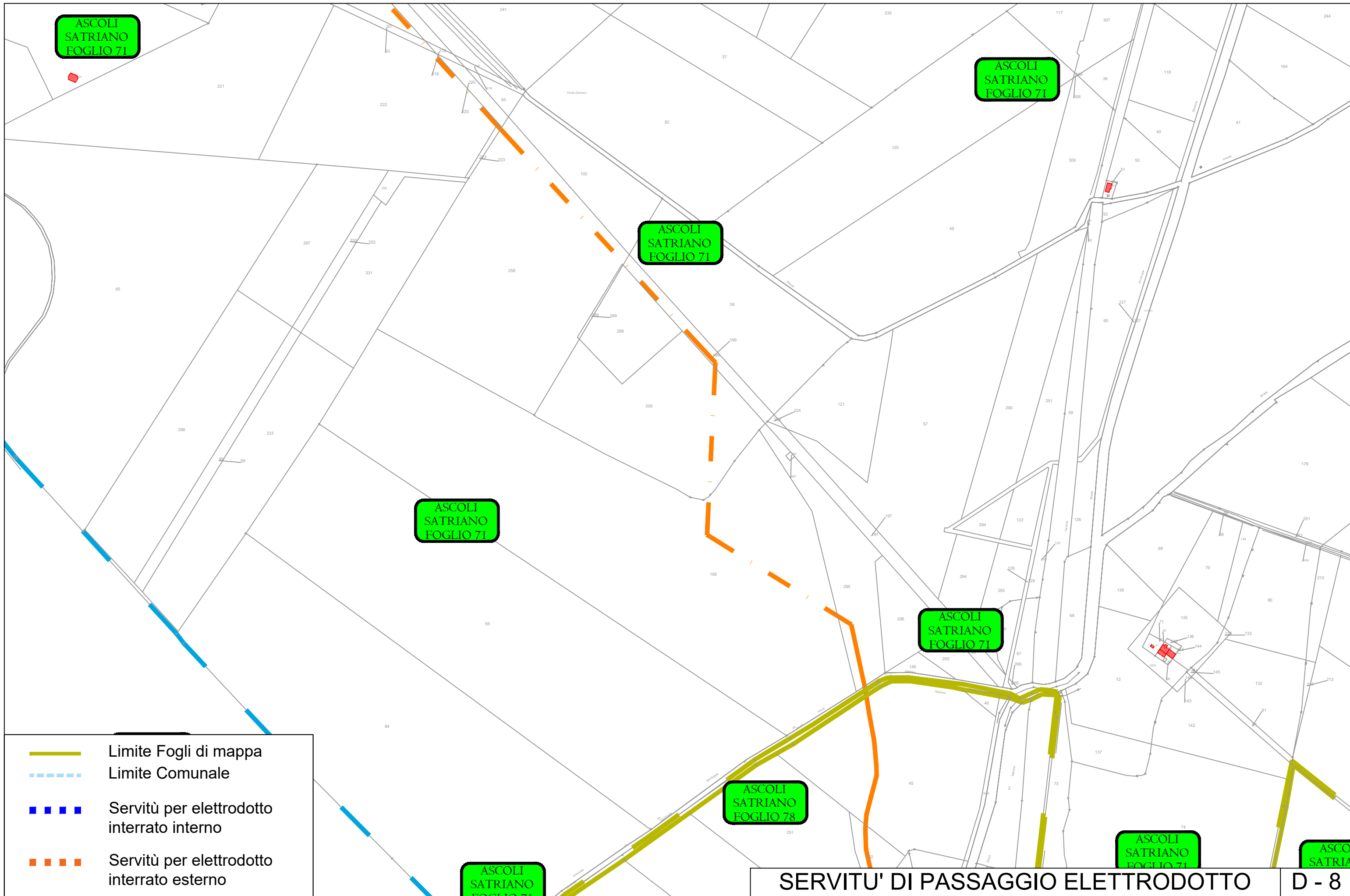
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 78

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 79



- Limite Fogli di mappa
- Limite Comunale
- Servitù per elettrodotto interrato interno
- Servitù per elettrodotto interrato esterno





ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

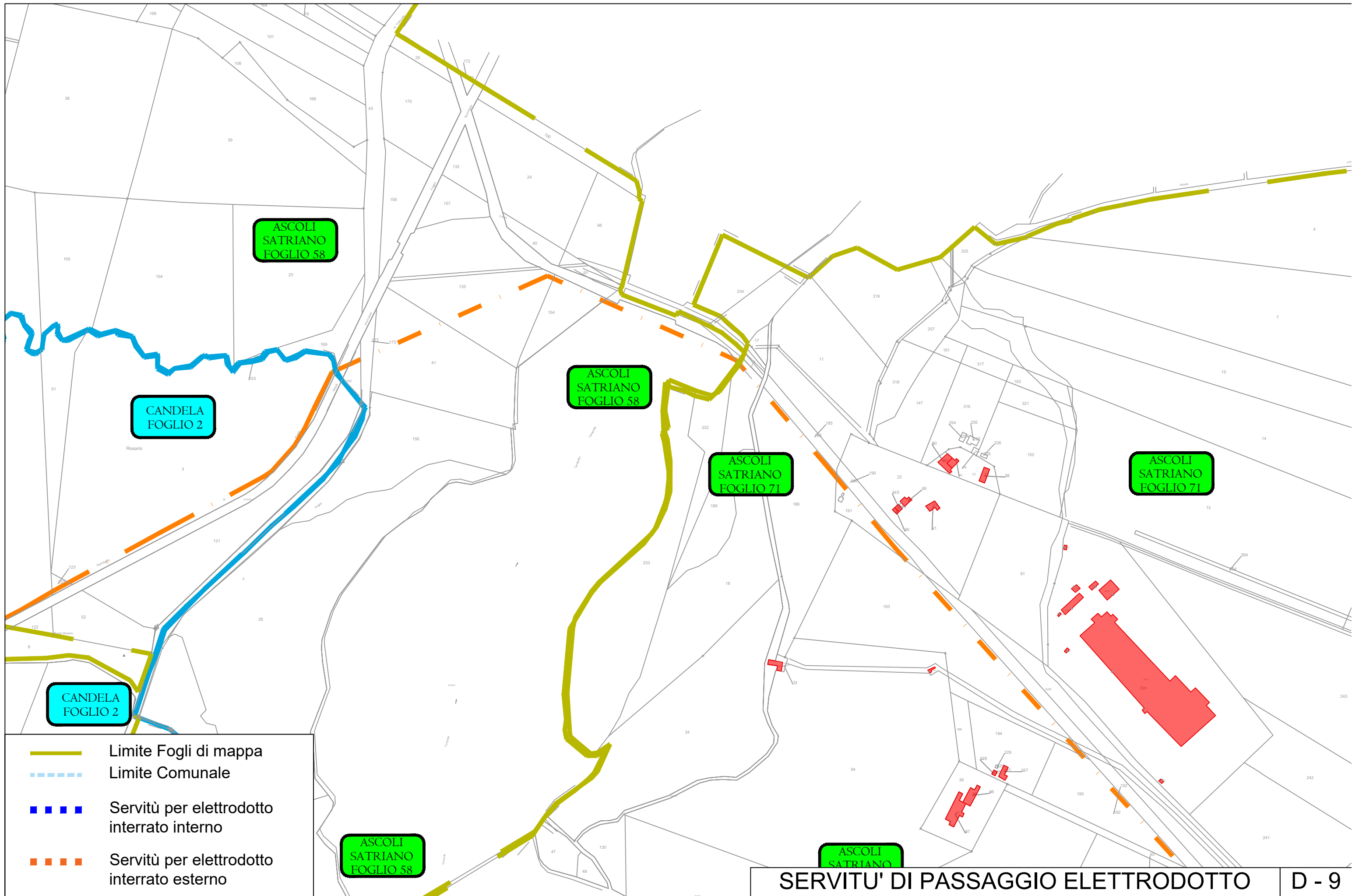
ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 78

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCOLI
SATRIANO
FOGLIO 71

ASCO
SATRIA

- Limite Fogli di mappa
- - - Limite Comunale
- ■ ■ ■ ■ Servitù per elettrodotto interrato interno
- ■ ■ ■ ■ Servitù per elettrodotto interrato esterno



ASCOLI SATRIANO FOGLIO 58

CANDELA FOGLIO 2

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 58

ASCOLI SATRIANO FOGLIO 71

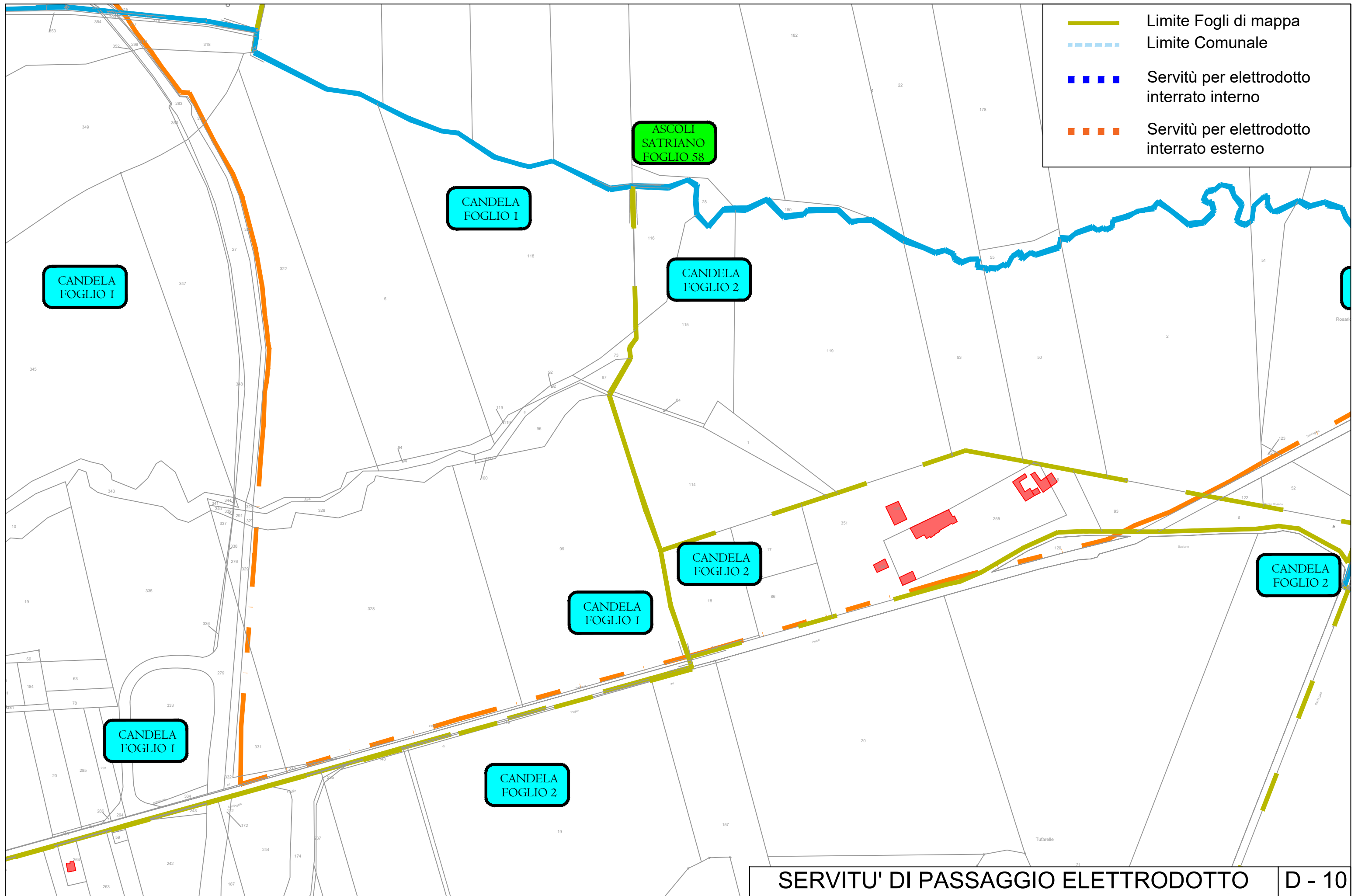
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 71





CANDELA FOGLIO 2

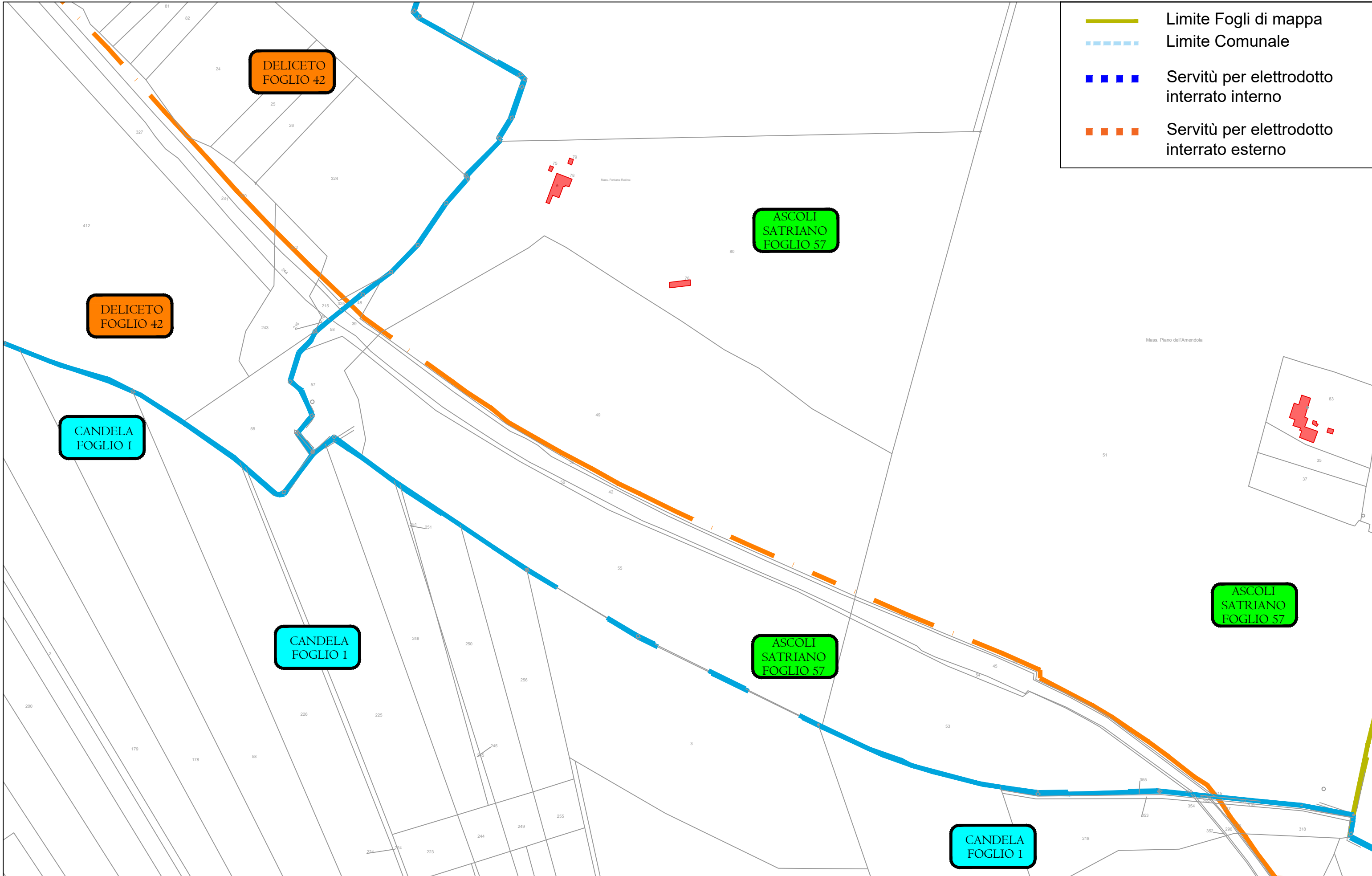
ASCOLI SATRIANO FOGLIO 58

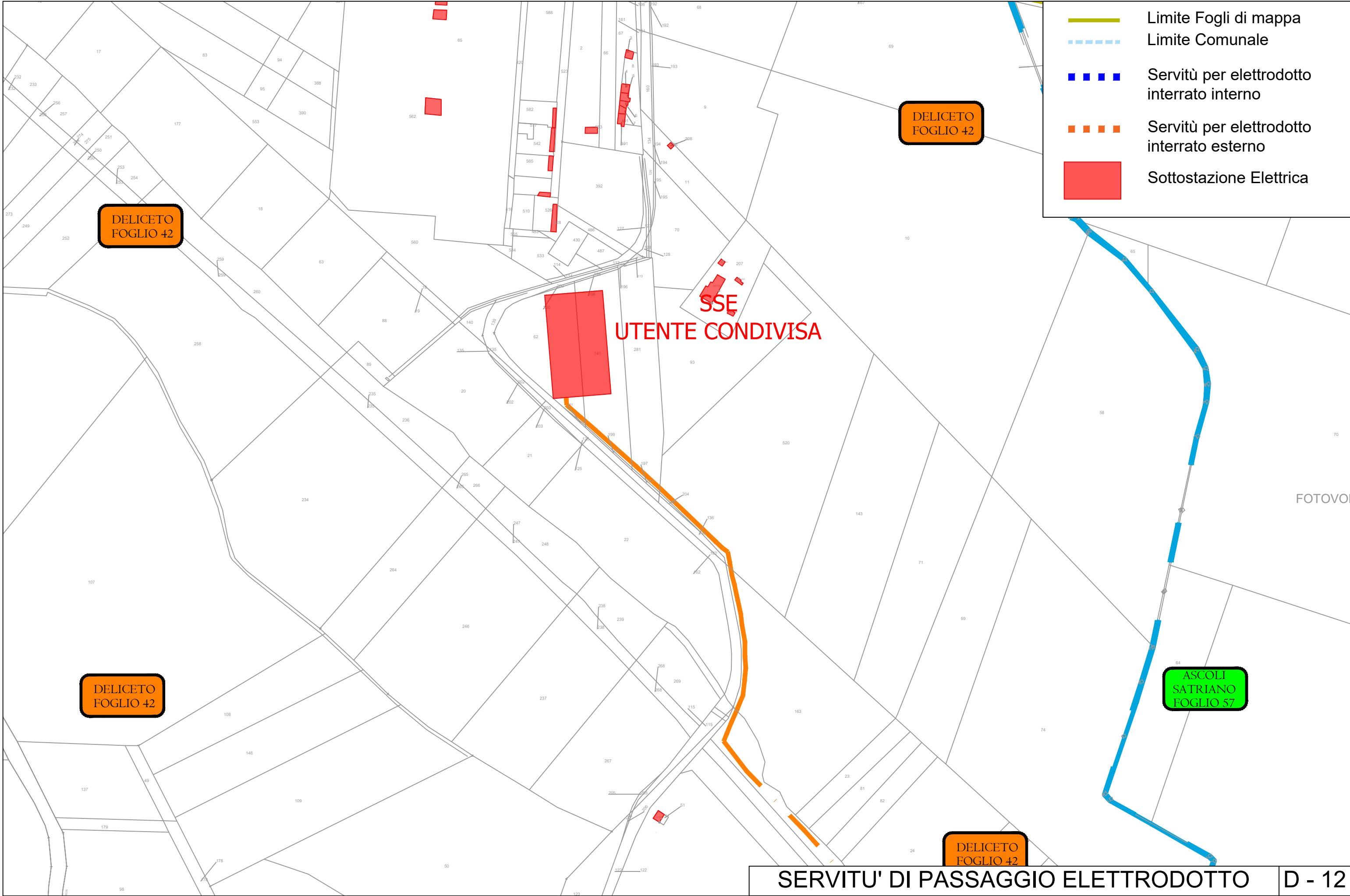
ASCOLI SATRIANO

- Limite Fogli di mappa
- Limite Comunale
- Servitù per elettrodotto interrato interno
- Servitù per elettrodotto interrato esterno



-  Limite Fogli di mappa
-  Limite Comunale
-  Servitù per elettrodotto interrato interno
-  Servitù per elettrodotto interrato esterno





- Limite Fogli di mappa
- Limite Comunale
- Servitù per elettrodotto interrato interno
- Servitù per elettrodotto interrato esterno
- Sottostazione Elettrica

DELICETO
FOGLIO 42

DELICETO
FOGLIO 42

DELICETO
FOGLIO 42

ASCOLI
SARIANO
FOGLIO 57

DELICETO
FOGLIO 42

SSE
UTENTE CONDIVISA