

Musiani Gianfranco
Musiani Susanna
Musiani Davide
Via Cristoforo Colombo, 34
40131 Bologna

Spett.le
Autostrade per l'Italia S.p.A.
Via A. Bergamini, 50
00159 Roma
c.a. Dott. Ing. Carlo Miconi - DSVI/ECP/EPR

**Oggetto: Autostrada A14 Bologna - Bari - Taranto
Tangenziale di Bologna - "Passante versione 2020"
Osservazioni.**

Premesso che:

- Gli scriventi sono proprietari dell'immobile censito al catasto fabbricati del Comune di Bologna al:

(n° ordine 156)

foglio 17, mappale 25, subalterno 1.
foglio 17, mappale 25, subalterno 3.
foglio 17, mappale 25, subalterno 4.
foglio 17, mappale 25, subalterno 5.
foglio 17, mappale 25, subalterno 6.
foglio 17, mappale 25, subalterno 7.

(n° ordine 153)

foglio 57, mappale 314.

(n° ordine 166)

foglio 17, mappale 237, subalterno 1.
foglio 17, mappale 237, subalterno 2.
foglio 17, mappale 237, subalterno 3.
foglio 17, mappale 237, subalterno 4.
foglio 17, mappale 237, subalterno 5.
foglio 17, mappale 237, subalterno 6.

(n° ordine 169)

foglio 17, mappale 362, subalterno 1.

- È pervenuta agli scriventi la comunicazione di avvio della procedura di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio relativa al progetto in oggetto.
- Gli scriventi hanno preso visione degli elaborati di progetto depositati c/o la segreteria del Comune di Bologna.

Tutto ciò premesso, dall'esame dei progetti, si osserva:

La striscia di terreno, posta sull'attuale fronte strada, che sarà espropriata per l'allargamento stradale della Via C. Colombo, comporterà una serie di danni diretti ed indiretti che in estrema sintesi sono:

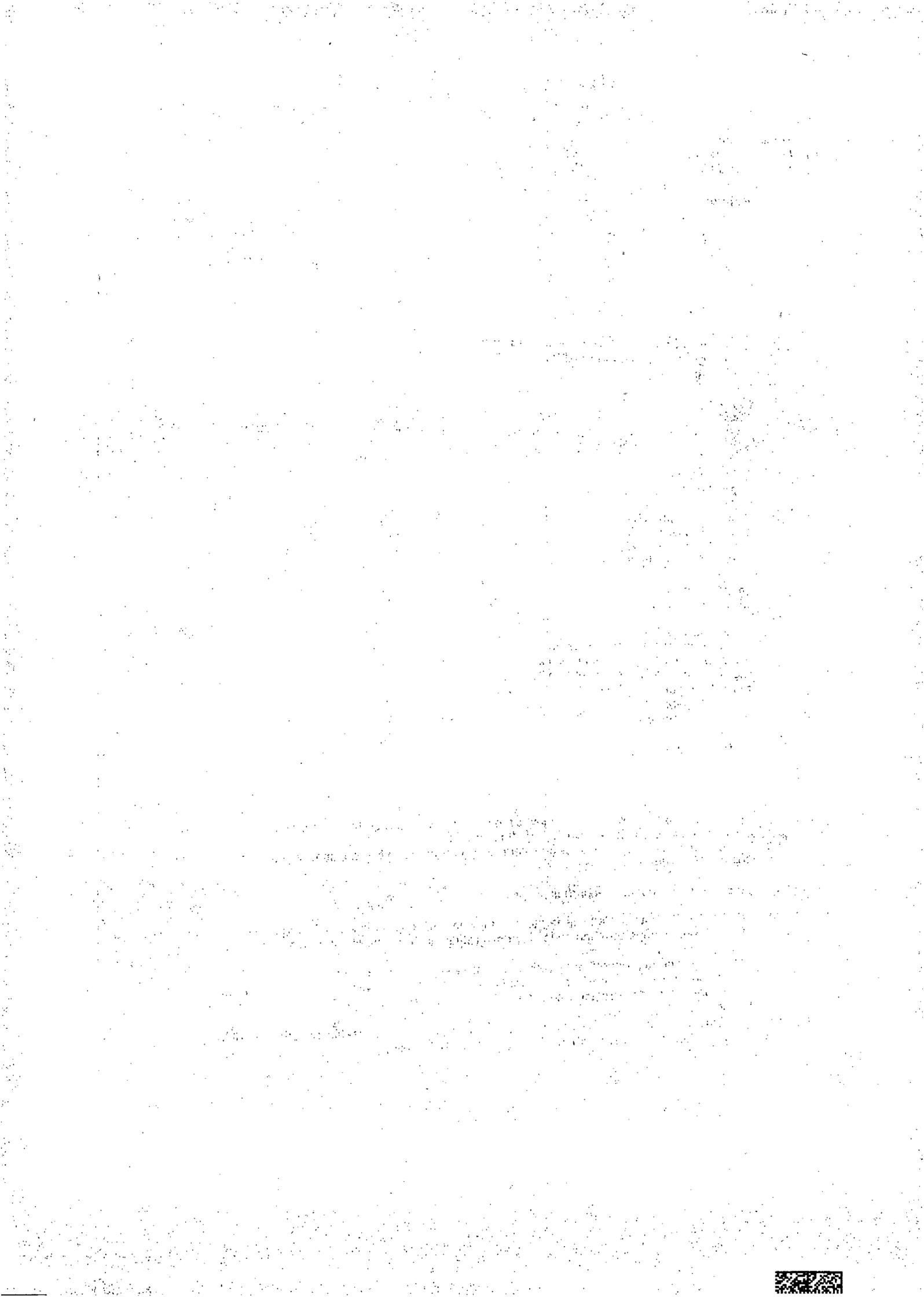
- a) il minore terreno di proprietà degli scriventi legato all'esproprio in parola.
- b) il rifacimento della recinzione e della quinta arborea presente sull'area oggetto di esproprio.
- c) il minore valore della residua area per effetto della maggiore superficie occupata dal rispetto stradale.
- d) il disagio causato dalla vicinanza della strada all'abitazione, disagio acustico e disagio da vibrazioni che causano problemi nel lungo termine all'immobile.

ASPI/RM/25.11.20/0051165/EE



AA25112000511651013000





- e) Graduale perdita di valore dell'immobile a causa della vicinanza estrema alla strada (strada a percorrenza veloce, molto trafficata).

Le su esposte osservazioni sono finalizzate a rappresentare le componenti che saranno oggetto di valutazione/quantificazione economica in sede di calcolo dell'indennità espropriativa.

Resta inteso che gli scriventi si riservano di rappresentare ulteriori osservazioni non appena in possesso della progettazione definitiva/esecutiva dell'opera in oggetto.

Cordiali saluti.

Per ogni necessità potete contattare Musiani Susanna al cel. 3497360736 ovvero al seguente indirizzo mail duxkira@gmail.com

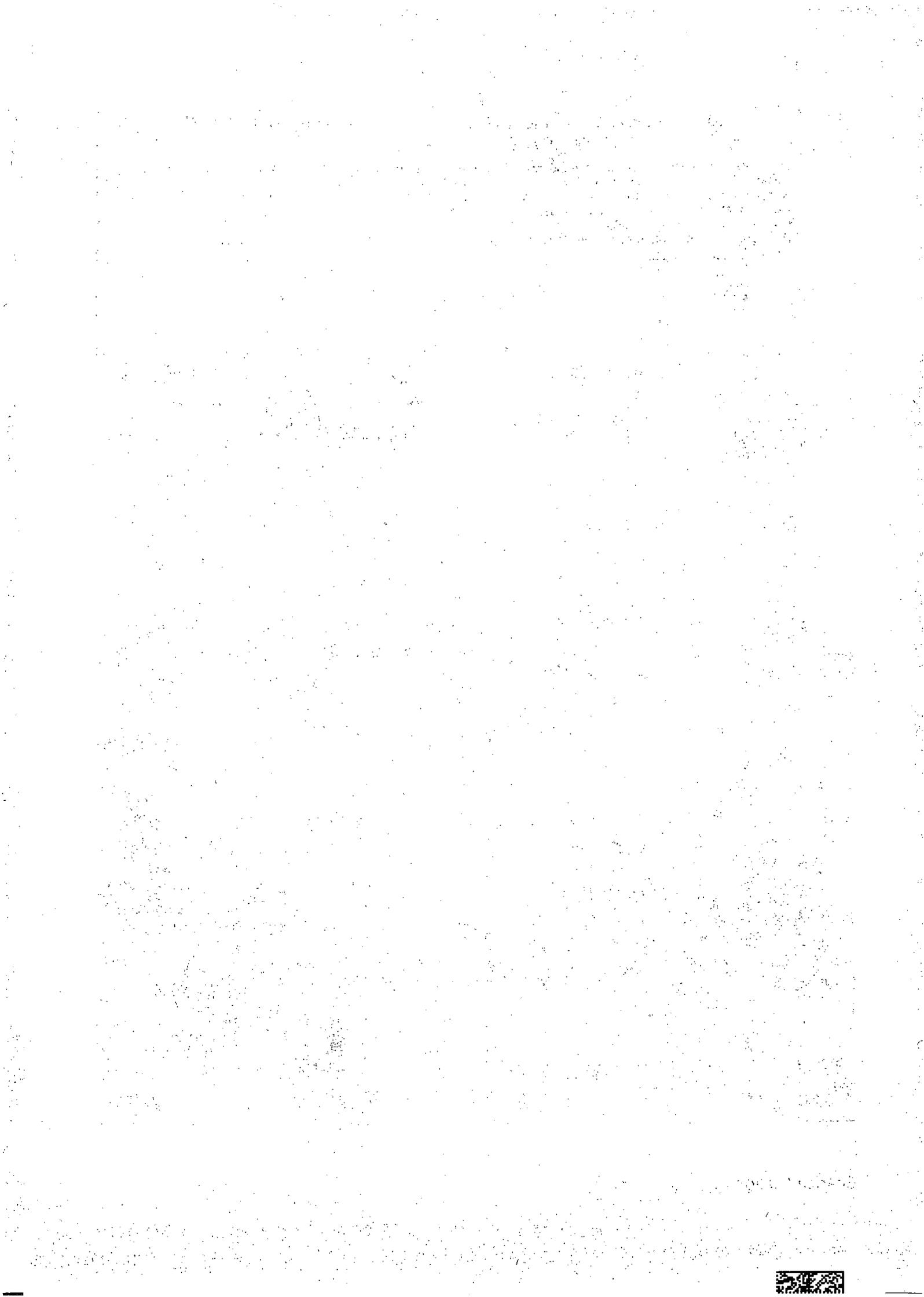
Cordiali Saluti

In Fede

Bologna li, 17/11/2020

Musiani Gianfranco
Musiani Susanna





SUSANNA MUSIANI
VIA CRISTOFORO COLOMBO 34
40131 BOLOGNA BO

P_SERV
MF6005BBD510010002 01 MIOP
21264166 MMA23580000269
DC0055014 7 3 1



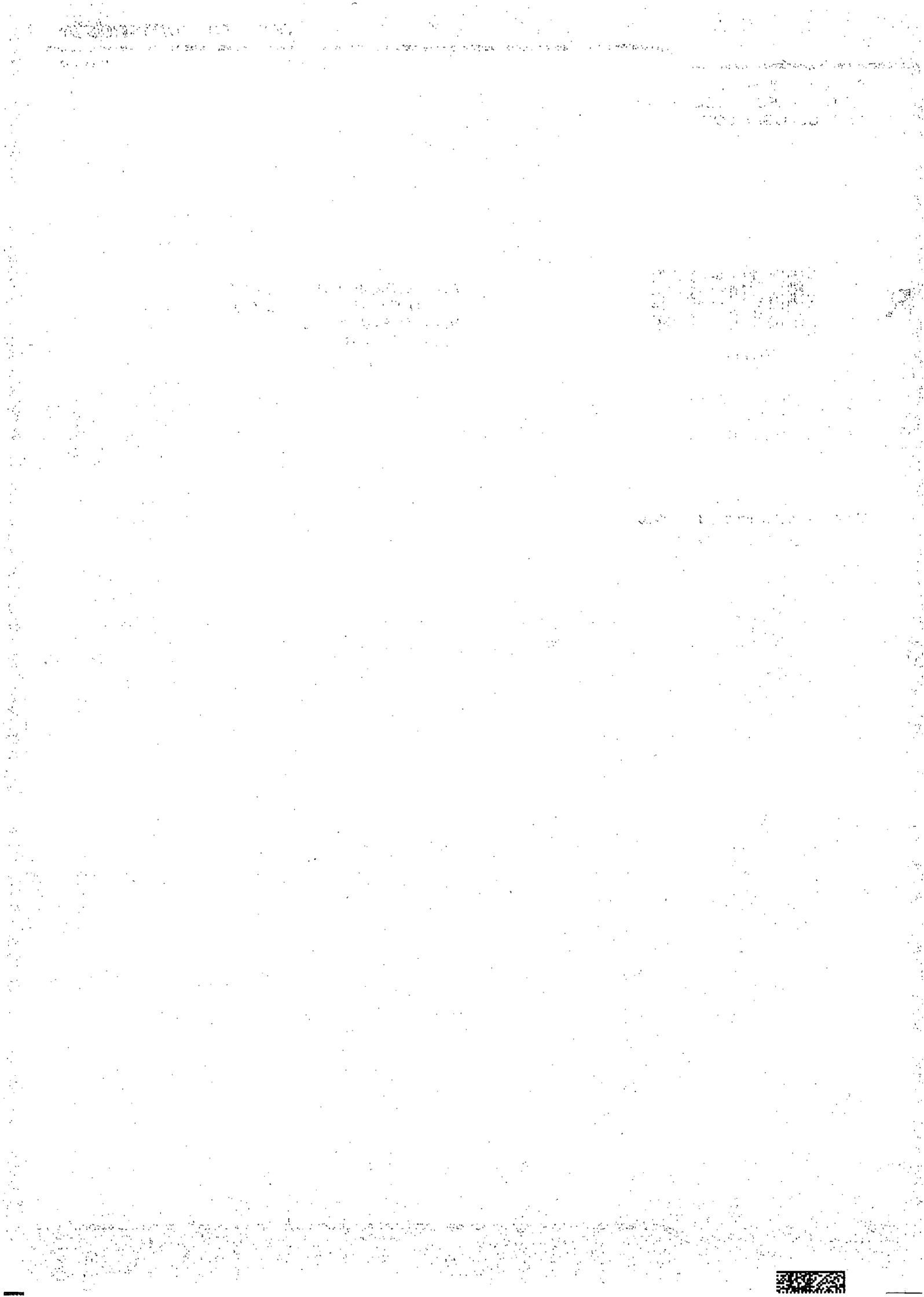
61785641747-3

R

AUTOSTRADE PER L'ITALIA S.P.A.
C.A. DOTT. ING. CARLO MICONI - DSVI/ECP/EPR
VIA A. BERGAMINI 50
00159 ROMA RM

Data di accettazione: 18/11/2020





Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane
Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane Posteitaliane

Posteitaliane



Raccomandata / Recommandé Online
 Raccomandata / Recommandé Online



Firma pti/Operatore _____

Giorno Jour	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	1	2	3	4	20	
	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	Mese Mois	5	6	7	8	Anno Année
	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	9	10	11	12	21
	deceduto 2		irreperibile 4		Destinatario		Indirizzo		Insufficiente/Insuffisante 7							
	rifiuta/refusé 1	trasferito/déménagé 3		sconosciuto/inconnu 5		inesatto 6		inesistente 8								

Compiuta giacenza

