



STUDIO LEGALE  
SALITURO & NANNI

---

Avv. Piero Salituro  
Avv. Luca Nanni  
Avv. Celeste Cassitti  
Avv. Cinzia Gibello  
Avv. Silvia Marsano  
Avv. Francesca Meneghello  
Avv. Lorella Ponzetta

Bologna, lì 25 novembre 2020

AUTOSTRADE per l'Italia S.p.A. –  
Via A. Bergamini n. 50  
00159 ROMA

Alla c.c. Unità Espropri  
pec: [autostradepertalia@pec.autostrade.it](mailto:autostradepertalia@pec.autostrade.it)

e

Regione Emilia-Romagna  
Viale Aldo Moro, 52  
40127 Bologna

e

Comune di Bologna  
Piazza Maggiore, 6  
40124 Bologna

[urp@postacert.regione.emilia-romagna.it](mailto:urp@postacert.regione.emilia-romagna.it)  
[carlotta.soavi@comune.bologna.it](mailto:carlotta.soavi@comune.bologna.it)  
[daniele.bertocchi@comune.bologna.it](mailto:daniele.bertocchi@comune.bologna.it)

**OGGETTO:** AUTOSTRADA A14 – TRATTO BOLOGNA BORGO PANIGALE / BOLOGNA SAN LAZZARO  
Passante “versione 2020”

Espropriazioni per Pubblica Utilità  
GRASSO Palma nata a NAPOLI il 17/02/1986 C.F. GRSPLM86B57F8390  
residente in BOLOGNA VIA DI CORTICELLA, 175/2 (proprietà' ½)  
SIMIOLI Salvatore nato a VILLARICCA il 12/11/1982 C.F. SMLSVT82S12G309S  
residente in BOLOGNA VIA DI CORTICELLA, 175/2 (proprietà' ½)

Spettabile Società,

scrivo in nome e per conto dei signori Simioli Salvatore e Grasso Palma, proprietari  
(per 1/2 ciascuno) di una unità immobiliare sita in BOLOGNA VIA DI CORTICELLA, 175/2.

Preso visione della documentazione ricevuta e di cui al deposito ex artt. 9 e 16 della  
L. R. n. 37/2002 Reg. ER. ( e smi) in tema Espropriazioni per Pubblica Utilità, parrebbe che, in

esecuzione delle opere *del passante versione 2020*, venga a determinarsi l'abbattimento totale del condominio ove è posta la proprietà dei miei assistiti **e devo quindi precisare quanto segue.**

Gli atti disponibili non consentono una approfondita ed efficace analisi delle opere, dei tempi, delle modalità di esecuzione dei lavori connessi alla realizzazione del passante di cui in oggetto ma certo se dovesse prospettarsi l'ipotesi dell'abbattimento il danno per i miei assistiti sarebbe di tutto rilievo.

A mero titolo esemplificativo ed alla semplice attualità, è palese che il solo annuncio della esecuzione dei lavori determini un decremento illegittimo del valore della proprietà dei miei clienti e la conseguente non commerciabilità della stessa.

Riservata quindi al momento della messa a disposizione degli interessati di ulteriore e più dettagliata documentazione, sin da ora mi riservo ogni diritto di impugnazione ed opposizione e preciso che gli eventuali futuri lavori dovranno essere preceduti da una informativa tempestiva e ben anticipata rispetto al loro inizio.

In ogni modo, per quanto riguarda le indennità/indennizzi che dovessero essere indicate dalla società espropriante, si precisa sin da ora che i parametri per la sua determinazione dovranno tener conto delle peculiarità del caso di specie e certo non seguire un impersonale calcolo matematico.

Invito quindi, ed infine, la Società Autostrade e gli altri destinatari della presente, a fornire ogni ulteriore informativa in relazione alla Espropriazione di cui in oggetto, riservata qui per il futuro ogni nuova e più completa osservazione e, immutato il diritto ad opporsi ed impugnare nelle forme di legge l'Espropriazione e tutti gli atti ad essa conseguenti, mi ritengo libero di attivarmi giudizialmente nell'interesse dei miei assistiti.

I migliori saluti.

Avv. Piero Salituro

