



LEGENDA

N Area di intervento

Attuale profilo dei moli della Marina di Sestri Ponente

COMPONENTI DEL PAESAGGIO DI RILEVANTE VALORE

Corso d'acqua
Crisnale
Percorso di origine storica certo
Percorso di origine storica presunto
Percorso carrabile d'impianto

EM Emergenza paesaggistica

Percorso e punto panoramico

Area di rispetto delle emergenze paesaggistiche

Elemento storico-artistico ed elemento esteticamente rilevante

Parco, giardino, verde strutturato

Ambito del paesaggio urbano strutturato antico o della città moderna

Asse urbano prospettico

Struttura urbana qualificata

Ambito di paesaggio costiero

Luogo d'identità paesaggistica

Paesaggio agrario

Visibilità dei luoghi, panoramicità delle visuali

Parco d'interesse naturalistico e paesaggistico

Macro area

Unità insediativa d'identità paesaggistica

Sistema di paesaggio Antica Romana

Sistema Acquedotto Storico

USO DEL SUOLO

Bosco misto latifoglie
Bosco misto conifere - latifoglie
Lecce
Faggeta
Pineta a pino marittimo
Pineta a pino nero

Pineta a pino domestico
Arbustato
Prateria, prato non sfalcato
Coltivo in abbandono
Prato sfalcato
Frutteto

Uliveto
Vigneto
Coltivazione intensiva, orto, orto urbano

PARCCHI D'INTERESSE NATURALISTICO E PAESAGGISTICO

B Monte Pennello - Punta Martin
C Monte Gazzo

AREE COSTIERE

Marina di Pra'
Liberalia Pra' - Pegli
Fronte mare di Pegli
Liberalia di Multedo

UNITA' INSEDIATIVE D'IDENTITA' PAESAGGISTICA

TORRAZZA
FAGAGLIA

INSEDIAMENTI STORICI

PRÀ
28 Chiesa Nostra Signora del Soccorso e San Rocco

PEGLI
1 Chiesa Santa Maria Immacolata
3 Villa Lomellini, Banti
4 Villa Rocco
5 Villa I Castelfaccio
6 Villa Lomellini Rosa
21 Chiesa San Felice
22 Chiesa Sant'Antonio Abate
25 Chiesa Santi Martino e Barattolo

MULTEDO
7 Villa Tomati
8 Area verde residua Villa Pignone
9 Villa Cavotti
20 Villa Carmagnola
24 Chiesa Santi Nazario e Celso
GRANARA
28 Ponte e percorso sulla mulattiera antica della Val Varenna
CHIESINO

EMERGENZE PAESAGGISTICHE INDIVIDUE

L
2 Torre Cambiaso, P.P. Passionari
16 Villa Lomellini, Opasco, Il Kiosak
18 Villa Granara Cabiale
17 Villa Razzara

SISTEMI DI VALORE PAESAGGISTICO

L
Sistema Ville del ponente
10 Villa Canturone, Doria
11 Villa Grimaldi, Durazzo - Pallavicini
18 Villa Negroni di San Pietro Opera Gioseù Gioseù

Q
Sistema Antica Romana di ponente
12 Villa della Chiesa
13 Villa Lomellini Albargo Mediterraneo
14 Villa Doria Alla Marina
19 Villa Lomellini, Rostan, Reggio

Fonte: Piano Urbanistico Comunale (PUC) di Genova (conclusione dell'iter di approvazione con DD n. 2015/118.0.0/18 del 27/11/2015). Livello 3 - Livello Paesaggistico puntuale. Tavv.25, 26, 35, 36



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA

CUP B4831683B1 CIG C31H2000060001
RIF. PERIZIA 2879 FASE 2

TITOLO PROGETTO
Adeguamento alle norme in materia di sicurezza dei luoghi di lavoro, nonché la razionalizzazione dell'accessibilità dell'area portuale industriale di Genova Sestri Ponente

COD. OPERA DESCRIZIONE OPERA
GE GENERALE

ELAB. N° TITOLO ELABORATO SCALA
Bp109 PIANO URBANISTICO COMUNALE DI GENOVA (PUC) - LIVELLO PAESAGGISTICO PUNTUALE 1:5.000

REVISIONE	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VISTO	APPROVATO
REV A	19/07/2021	PRIMA EMISSIONE	S. Martorana	F. Giancola	F. Ventura

CODICE PROGETTO CODICE ELABORATO NOME FILE
2879-F2 GEN-Bp109 2879-F2_GEN-Bp109_A.dwg

PROGETTISTI	PROGETTAZIONE	COORD. PROGETTUALE E SUPP. TECNICO-GESTIONALE
R.T.I.: Mandatario: FSM ingegneria Mandante: FSM CONSULTING ROYAL HASKONING DHV STUDIO GELI	Responsabilità dell'integrazione delle prestazioni specialistiche Dott. Ing. Tommaso Tassi Dott. Ing. Francesco Ventura	RINA Consulting S.p.A. RINA

D.E.C.	VERIFICATORE	VALIDATO R.U.P.	IL RESP. DELL'ATTUAZIONE
Geom. Simone Bruzzese	R.T. Conteco Check S.r.l. RINA Check S.r.l.	Ing. Marco Vaccari	Dott. Umberto Benezzoli