



Il presente disegno è di proprietà aziendale - La Società tutelera i propri diritti a termine di legge.



COROGRAFIA Scala 1:200.000



0	31/03/21	EMISSIONE	A. FAMULARI	URBINELLI	LUMINARI		
INDICE	DATA	REVISIONI			ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
Proprietario		Progettista				Dis. PG-RUE-001	
						Fg. 1 di 5	
AREA IMPIANTISTICA DI RAVENNA - BASSETTE						Comm. NR/17135	
Nuovo impianto HPRS-10 IS 7512 bar						INDICE	0
REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO						Scala 1:5000	
						Sostituisce il	
						Sostituito dal	

0	31/03/21	EMISSIONE	A. FAMULARI	URBINELLI	LUMINARI	Foglio 3 di 5 Scala 1:5000
INDICE	DATA	R E V I S I O N I	ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO	
Proprietario		Progettista		Dis. PG-RUE-001		
				Comm. NR/17135		










LEGENDA

SIMBOLOGIA CARTOGRAFICA

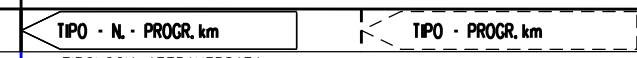
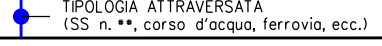
-  Aree impianti stacco-terminale in progetto
-  Metanodotti in progetto sottoposti a VIA Ministeriale e approvati con Parere n. 3027 del 07/06/19
-  Metanodotti in esercizio
-  Metanodotti da porre fuori esercizio e recuperare sottoposti a VIA Ministeriale e approvati con Parere n. 3027 del 07/06/19
-  Impianti di linea su rete in esercizio
-  Impianti di linea da porre fuori esercizio e recuperare
-  Integrazioni planimetriche esistenti

SIMBOLOGIA TEMATICA

SIMBOLOGIA MECCANICA

-  Punto di intercettazione di linea (P.I.L.)
-  Punto di intercettazione di derivazione importante (P.I.D.I.)
-  Punto di intercettazione di derivazione semplice con stacco da P.I.L. (P.I.D.S.)
-  Punto di intercettazione e derivazione semplice con stacco da Linea (P.I.D.S.)
-  Punto di intercettazione con discaggio di allacciamento (P.I.D.A.)
-  Punto predisposto per il discaggio di allacciamento (P.P.D.A.)
-  Punto di sezionamento elettrico terminale (P.S.E.T.)
-  Stazione predisposta per lancio e ricevimento PIG
-  Impianto di riduzione/regolazione della pressione

Il presente disegno è di proprietà aziendale - La Società tutela i propri diritti a termine di legge.

Progressiva chilometrica	N.
Comuni	
Province	
Impianti	
Attraversamenti	 <small>TIPOLOGIA ATTRAVERSATA (SS n. **, corso d'acqua, ferrovia, ecc.)</small>
Strade – Piste – Piazzole tubazioni	
Fascia di lavoro	
Scavabilità terreni	

0	31/03/21	EMISSIONE	A. FAMILIARI	URBINELLI	LUMINARI		
INDICE	DATA	R E V I S I O N I			ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
Proprietario		Progettista			Dis. PG-RUE-001		Scala
					Comm.NR/17135		1:5000

SIMBOLOGIA TEMATICA

Comune di Ravenna – RUE2 Regolamento Urbanistico Edilizio – Elaborato prescrittivo

SISTEMA PAESAGGISTICO AMBIENTALE TITOLO IV

Rete Ecologica art. IV.1.2- IV.1.3		Secondo livello art. IV.1.2 c3	
Primo livello art. IV.1.2 c2	ESISTENTE	PROGETTO	ESISTENTE
Matrice primaria			Matrice secondaria
Connessioni primarie			Connessione secondaria
Are di integrazione della rete ecologica			Agrosistemi cui attribuire funzioni di riequilibrio ecologico
Gangli primari			Gangli secondari
			Viali alberati, filari e siepi
			Stepping stone
			Attraversamenti
Paesaggio art. IV.1.4			
Paesaggi art. IV.1.4 c2			
Emergenze e reti del paesaggio art. IV.1.4 c3			
Ambiti agricoli di rilievo paesaggistico art. IV.1.5	ESISTENTE	PROGETTO	Alberature monumentali art. IV.1.11
Viabilità storica art. IV.1.6 c1			Percorsi ciclopedonali naturalistici art. IV.1.12
Canali storici art. IV.1.6 c2			Percorsi ciclopedonali agripaesaggistici e itinerari enogastronomici e turistici
Edifici e/o complessi di valore storico-architettonico (in n. scheda di censimento) art. IV.1.7			Are di interesse archeologico art. IV.1.13
Edifici e/o complessi di valore tipologico-documentario (in n. scheda di censimento) art. IV.1.8			Are archeologiche art. IV.1.13 c2
Edifici di valore testimoniale art. IV.1.9			Are di potenzialità archeologica art. IV.1.13 c. 4
Verde privato art. IV.1.10			Elemento di interesse archeologico art. IV.1.13 c. 5
Perimetri e limiti art. IV.1.14			
Stazioni del Parco Regionale del Delta del Po art. IV.1.14 c2			
Fascia di rispetto fluviale art. IV.1.14 c3			
Fascia di rispetto arginale art. IV.1.14 c4			
Are soggette ad ingressione marina art. IV.1.14 c8			
Dossi e paleodossi art. IV.1.14 c9			
Riqualificazione ambientale, ecologica e paesaggistica art. I.1.3			
Amb - Ambiti di valorizzazione naturalistica numerazione da 1 a 8			
Ara - Are di riqualificazione ambientale numerazione da 1 a 18			

SISTEMA DELLA MOBILITA' TITOLO IV.2

Viabilità carrabile art. IV.2.3 c1		Linea ferroviaria e stazioni art. IV.2.5	
ESISTENTE	PROGETTO	ESISTENTE	PROGETTO
Strade		Linee e raccordi ferroviari e relative aree di pertinenza	
Fasce di rispetto stradale (10, 20, 30, 40, 50m...)		Are merci ferroviarie di servizio al porto	
Verde di pertinenza alla viabilità esistente e di progetto art. IV.2.3 c6		Fascia di rispetto alla ferrovia	
Percorsi pedonali, ciclabili e piste ciclopedonali art. IV.2.4		Stazione	
ESISTENTE	PROGETTO		
Percorso pedonale e pista ciclopedonale e ciclabile			
Sottopassi e/o sovrappassi			
ESISTENTE	PROGETTO		
Collegamento ciclopedonale			
Collegamento veicolare			
Nodi di scambio e di servizio art. IV.2.6			
Canale Portuale art. IV.2.7 c1			
Aeroporto, radar art. IV.2.7 c2			
Limite zona di vincolo aeroportuale / radar (3000 mt, xxx, ...)			
Parcheggi art. IV.2.8			
Parcheggi principali art. IV.2.8			
ESISTENTE	PROGETTO	Nodi di scambio intermodali parcheggio art. IV.2.8 c1-c3	
		Piazzole logistiche art. IV.2.8 c2-c3	
PK	PK	Parcheggi pubblici principali art. IV.2.8 c4	
M	M	Parcheggi multipiano	
Modalità attuative art. III.1.5			
Are soggette a meccanismo compensativo art. I.1.3			
Viabilità carrabile di progetto art. IV.2.3 c1			
Strade art. IV.2.3 c1			
Principali svincoli e connessioni di progetto art. IV.2.3 c3			
A piani sfalsati - 1° LIVELLO			
A raso - 2° LIVELLO			
A raso - 3° LIVELLO			
Linea ferroviaria e stazioni di progetto art. IV.2.5			
Linea ferroviaria			
Stazione ponte			
Nodi di scambio e di servizio e parcheggi di progetto art. IV.2.8			
Parcheggi, nodi di scambio e di servizio			
Piazzole logistiche			

SISTEMA DELLE DOTAZIONI TITOLO IV.3

Attrezzature e spazi pubblici art. IV.3.3		Attrezzature e spazi privati di interesse pubblico art. IV.3.7	
Attrezzature pubbliche art. IV.3.4	ESISTENTE	PROGETTO	Attrezzature private art. IV.3.8
Sovracomunale			Sovracomunale
Locale			Locale
Verde pubblico art. IV.3.5	ESISTENTE	PROGETTO	Verde privato art. IV.3.9
Cintura verde del capoluogo art. IV.3.5 c4			Parco art. IV.3.9 c2
Parco urbano art. IV.3.5 c6			Verde di mitigazione e filtro art. IV.3.9 c3
Verde di quartiere art. IV.3.5 c7			Verde sportivo attrezzato art. IV.3.9 c4
Verde di mitigazione e filtro art. IV.3.5 c8			
Verde sportivo attrezzato art. IV.3.5 c9			
Impianti tecnologici art. IV.3.12		Fascia di rispetto agli elettrodoti ed impianti tecnologici art. IV.3.12 c3	
Impianti tecnologici			
Elettrodoti (132 - 220 - 380 KV)			
Tipologie di attrezzature e spazi e tipologie di impianti tecnologici art. IV.3.4 art. IV.3.8			
ESISTENTE	PROGETTO	ESISTENTE	PROGETTO
Servizi educativi, scolastici e formativi		Spazi di sosta in area prevalentemente a verde art. IV.3.5 c13 art. IV.3.10	
Università		Are ed edificio pubblici privatizzabili art. IV.3.4 c5	
Servizi socio-sanitari, socio-assistenziali		Area per spettacoli -viaggiatori e/o affaristi art. IV.3.4 c6	
Pubblica Amministrazione, scienza e protezione civile, gestione servizi pubblici		Tipologie di impianti tecnologici art. IV.3.12	
Edilizia sociale		Impianto di depurazione e franco art. IV.3.12 c5	
Servizi culturali, ricreativi, congressuali, per lo spettacolo, associazioni e potestà		Gas art. IV.3.12 c5	
Cultura		Treatmento, recupero e smaltimento rifiuti art. IV.3.12 c2	
Servizi per lo sport e il tempo libero		Acquedotti art. IV.3.12 c4	
Cimiteri		Viscose di lamiolazione art. IV.3.12 c7	
Fascia di rispetto del cimitero		Alto impianto con apposta distaccata (SML, Telecom...) art. IV.3.12 c8	
Altra attrezzatura con apposta distaccata art. IV.3.12 c2 art. IV.4.3 c1		Centri di raccolta differenziata dei rifiuti urbani e assimilabili art. IV.3.12 c2 art. IV.4.3 c1	
Spazi privati di sosta e di relazione art. IV.3.6			
Parcheggi privati art. IV.3.10			
ESISTENTE	PROGETTO	Parcheggi di livello circoscrizionale e superiore art. IV.3.6 c2	
M	M	Parcheggi a diretto servizio degli insediamenti residenziali art. IV.3.6 c3	
Spazi pubblici di sosta e di relazione art. IV.3.6 c1			
Piazze e parcheggi pubblici art. IV.3.6 c1			
ESISTENTE	PROGETTO	Parcheggi multipiano art. IV.3.6 c4	
P	P	Piazze art. IV.3.6 c5	
M	M		
P2	P2		
Poli funzionali art. IV.3.11			
Polo funzionale numerazione di 1 a 10 art. IV.3.11			
Modalità attuative art. III.1.5			
Are soggette a meccanismo compensativo art. III.1.5			

SISTEMA NATURALISTICO TITOLO V

Componenti idrogeomorfologiche-vegetazionali art. V.1.3	
SN.1 - Boschi e pinete art. V.2.1	
SN.2 - Are boscate golenali art. V.2.2	
SN.3 - Zone di recente rimboscimento art. V.2.3	
SN.4 - Reticolo idrografico art. V.2.4	
SN.5 - Zone umide art. V.2.5	
SN.6 - Zone umide artificiali di recente formazione art. V.2.6	
SN.7 - Zone d'acqua e bassa giacitura art. V.2.7	
SN.8 - Zone di integrazione dello Spazio naturalistico art. V.2.8	
SN.91 - Aree naturali art. V.2.9 c1	
SN.92 - Aree attrezzate art. V.2.9 c2	
Forme insediative art. V.3	
Centri aziendali integrabili art. V.3.1	
Strutture ricettive all'aria aperta (campeggi) art. V.3.2 c1	
Strutture ricettive all'aria aperta non aperte al pubblico art. V.3.2 c1	
Attrezzature e impianti art. V.4.1 art. V.4.2	
Allevamenti ittici art. V.4.1	
Servizi e attrezzature del Corpo Forestale dello Stato art. V.4.2	
Strumenti attuativi particolari art. I.1.3	
Piano dell'arenile	

Il presente disegno è di proprietà aziendale - La Società tutelera i propri diritti a termine di legge.

0	31/03/21	EMISSIONE	A. FAMULARI	URBINELLI	LUMINARI		
INDICE	DATA	R E V I S I O N I			ELABORATO	VERIFICATO	APPROVATO
Proprietario		Progettista		Dis. PG-RUE-001			
				Comm.NR/17135			

SIMBOLOGIA TEMATICA

Comune di Ravenna – RUE2 Regolamento Urbanistico Edilizio – Elaborato prescrittivo

USO PRODUTTIVO DEL SUOLO		art. VI.2	
USO AGRICOLO			
	SR1 - Zone di più antica formazione ad alta vocazione produttiva agricola	art. VI.2.3	
	SR2 - Zone di più recente formazione ad alta vocazione produttiva agricola	art. VI.2.4	
	SR3 - Zone di più recente formazione derivante dalla norma fondiaria (ex-ERSA) ad alta vocazione produttiva agricola	art. VI.2.5	
	SR4 - Zone agricole periurbane	art. VI.2.6	
	SR4.1 - Con funzione agricola, di forestazione e verde privato	art. VI.2.6 c4	
	SR4.2 - Con funzione pubblico/privata di interesse generale	art. VI.2.6 c6	
USO ESTRATTIVO			
	SR5 - Zone di cava in corso di coltivazione	art. VI.2.7	
USO INSCIDATIVO			
Forme insediative storiche			
	SR6 - Edifici degli appoderamenti ex-ERSA	art. VI.3.2	
Altre forme insediative			
	SR8 - Insediamenti lineari residenziali	art. VI.3.4	
	SR8.1 - Aree a completamento edilizio	art. VI.3.4 c5	
	SR9 - Nuovi edifici con ampio verde privato	art. VI.3.5	
	SR10 - Zone di valorizzazione turistico-ricreativa	art. VI.3.6	
Impianti e attrezzature per attività			
	Zone per impianti e attrezzature per attività	art. VI.3.7	
	Fascia di rispetto degli allevamenti	art. VI.3.8	
Impianti e attrezzature per attività			
	SR11 - Allevamento	art. VI.3.8	
	SR12 - Impianti produttivi legati all'agricoltura	art. VI.3.9	
	SR13 - Strutture dismesse da riutilizzare	art. VI.3.10	
	SR14 - Aree espositive e di deposito all'aperto	art. VI.3.11	
	SR15 - Centri di autodemozioni	art. VI.3.12	
	Aree attrezzate per la sosta temporanea (camper)	art. VI.3.13	

COMPONENTI DELLO SPAZIO PORTUALE		art. VII.1	
	SP1 - Aree consolidate per attività produttive portuali	art. VII.1.3	
	SP2 - Aree consolidate per attività produttive portuali facenti parte di PU vigenti alla data di adozione del PSC	art. VII.1.4	
	RIR - Aree consolidate per attività produttive portuali con impianti a Rischio di Incidente Rilevante	art. VII.1.5	
	SP3 - Aree consolidate per attività industriali portuali	art. VII.1.6	
	SP4 - Aree consolidate per cantieristica	art. VII.1.7	
	SP5 - Centro Direzionale del porto	art. VII.1.8	
	SP6 - Servizi al porto	art. VII.1.9	
art. I.1.3 - VII.1.10			
	Area di nuovo impianto per attività produttive portuali	art. VII.1.10 c2	
	Area di ristrutturazione per attività industriali e produttive portuali	art. VII.1.10 c3	
	Area di ristrutturazione per attività produttive-terziarie	art. VII.1.10 c4	
	Area di nuovo impianto per la logistica portuale	art. VII.1.10 c2	
	Area di transizione allo spazio urbano	art. VII.1.10 c5	

CITTÀ STORICA		art. VIII.2	
	Perimetro Città Storica (vedi Elaborati RUE 41 - RUE 42)		
Città consolidata o in via di consolidamento			
Prevalentemente residenziale			
	SU1 - Tessuto edilizio caratterizzato da edifici mono-bifamiliari, schiera, a 1 - 2 piani fuori terra	art. VIII.6.4 c1	
	SU2 - Tessuto edilizio caratterizzato da edifici plurifamiliari a 3 piani fuori terra	art. VIII.6.4 c2	
	SU3 - Tessuto edilizio caratterizzato da edifici plurifamiliari a 4 piani fuori terra e oltre	art. VIII.6.4 c3	
	SU4 - Tessuto a morfologia autonoma	art. VIII.6.8	
	SU5 - Tessuto a morfologia unitaria autonoma da mantenere	art. VIII.6.9	
	SU6 - Complessi e/o edifici di valore storico architettonico	art. IV.1.7	
	SU7 - Complessi e/o edifici preesistenti al tessuto	art. VIII.6.10	
	SU7a - A prevalente destinazione residenziale con ampie pertinenze	art. VIII.6.10 c2	
	SU7b - A prevalente uso produttivo da confermare o riqualificare	art. VIII.6.10 c3	
Prevalentemente per attività produttive			
	SU8 - Complessi, edifici e impianti per attività produttive	art. VIII.6.12	
	Industriale - artigianale	art. VIII.6.12 c1	
	Artigianale - mista	art. VIII.6.12 c3	
	Deposito all'aperto	art. VIII.6.12 c5	
	RIR - Aree consolidate per attività produttive portuali con impianti a Rischio di Incidente Rilevante	art. VII.1.5	

CITTÀ A CONSERVAZIONE MORFOLOGICA		art. VIII.4	
	Perimetro Città a Conservazione Morfologica (vedi Elaborati RUE 3)		
Prevalentemente per attività turistica			
Strutture Ricettive Alberghiere			
	Alberghi	art. VIII.6.13	
	Alberghi non dismessibili	art. VIII.6.14	
	Residenze turistico - alberghiere		
Strutture Ricettive all'aria aperta			
	Strutture ricettive all'aria aperta	art. VIII.6.16	
Strutture Ricettive extraalberghiere e altre tipologie ricettive			
	Aree attrezzate per la sosta temporanea (camper)	art. VIII.6.16	
	Ostello		
Prevalentemente per attività terziarie e/o miste			
	Direzionali	art. VIII.6.17	
	Esercizi di vicinato, pubblici esercizi, artigianato di servizio		
	Complessi commerciali di vicinato e gallerie commerciali di vicinato		
	Medio-piccole strutture di vendita		
	Medio-grandi strutture di vendita		
	Centri commerciali di livello inferiore		
	Centri commerciali di livello superiore		
	Grandi strutture di vendita		
	Aree commerciali integrate e/o polo funzionale		
	Commerciale all'ingrosso		
	Commerciale, pubblico esercizio e artigianato integrabili		
Elementi di caratterizzazione della città consolidata o in via di consolidamento			
	Centralità e/o assi di valorizzazione commerciale e turistica, focalizzati	art. VIII.7.1	
	Centralità e/o assi di valorizzazione commerciale e turistica, prioritari	art. VIII.7.2	
	Tessuto con impianto urbano di qualità	art. VIII.7.3	
Modalità attuativa condizionata			
	Area ad attuazione diretta previo progetto unitario (PUAD - PUC)	art. III.1.2	
	Comparto ad attuazione diretta programmata e concertata previo progetto unitario	art. III.1.3	
	Obiettivo di località	art. III.1.4	
Città da riqualificare			
	Prevalentemente residenziale		
	Per attività miste		
	Per attività turistica		
Città di nuovo impianto			
	Prevalentemente residenziale		
	Prevalentemente per attività turistica		
	Prevalentemente per attività produttiva		
	Per attività miste		
Ambiti soggetti ad attuazione indiretta ordinaria			
	art. III.1.3		
	art. I.1.3		
Ambiti soggetti ad attuazione indiretta a programmazione unitaria			
	art. I.1.3		
	art. I.1.3		
	art. I.1.3		
Ambiti soggetti ad attuazione indiretta con selezione			
	art. I.1.3		

Il presente disegno è di proprietà aziendale - La Società tutelerà i propri diritti a termine di legge.