



Benevento 2021

Spett.li

Ministero della Transizione Ecologica

Direzione Generale per
la crescita sostenibile
e la qualità dello Sviluppo
c.a. Dirigente Dott. Paolo Cagnoli
CRESS@pec.minambiente.it

Provincia Benevento

c.a. Presidente
Dott. Antonio Di Maria

Comune Benevento

c.a Sindaco
On. Clemente Mastella

**Oggetto: Procedimento per il riesame dell'Autorizzazione Integrata Ambientale (AIA)
rilasciata alla società Luminosa S.r.l. centrale termoelettrica di Benevento – Decreto n.
00000421 del 26/07/2011 – ID 59/11319 – Trasmissione Osservazioni**

* * *

In riscontro alla Vs nota prot. 33536 del 31/03/2021, acquisita al prot. dell'Ente al n. 445/2021, in particolare nella parte in cui recita: *“Comunque, tale Consorzio può partecipare al procedimento, al pari di tutti gli altri soggetti interessati cui è garantito che ogni osservazione è acquisita agli atti del procedimento ed, ove pertinente, è tenuta in conto nel provvedimento (ex art. 29. quater.4 del D.lgs. 152/06)”*, si trasmette, in allegato, il documento contenente le osservazioni sull'impianto de quo.

Distinti saluti.

Lì 30/07

Il Presidente

-Dott. Luigi Barone

OSSERVAZIONI INSEDIAMENTO LUMINOSA

Di seguito sono rappresentate le ragioni per le quali il Consorzio ASI di Benevento - vista anche la vocazione agroalimentare dell'agglomerato industriale di Ponte Valentino, dove sono insediate aziende leader del settore quali Pastificio Rummo, Nestlè, Agrisemi Minicozzi e Bo-Industries – si dichiara

CONTRARIO

all'insediamento della Società Luminosa Energia Srl nell'area:

Premessa

Il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale della provincia di Benevento (ASI), ai sensi dell'art. 36, comma 4 della Legge 5 ottobre 1991, n. 317 è un Ente Pubblico Economico - i cui Soci sono la Provincia, il Comune e la Camera di Commercio di Benevento - nato con lo scopo di promuovere le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività imprenditoriali e dei relativi servizi alle imprese. In particolare, ai sensi dell'art. 4, comma 4 della Legge Regionale 19/2013, i consorzi Asi:

- a) *progettano, realizzano e gestiscono gli spazi, gli immobili ed i servizi essenziali all'insediamento ed al lavoro delle imprese, comprese le opere di urbanizzazione, le infrastrutture ed i servizi comuni destinati alle attività collettive, al verde pubblico ed ai parcheggi, ai rustici industriali, ai centri commerciali e di servizi, in conformità alla vigente disciplina urbanistica;*
- b) *progettano, realizzano e gestiscono all'interno degli agglomerati industriali gli impianti di depurazione degli scarichi, di trattamento delle acque, le reti idriche di acqua potabile e riciclata, le reti fognanti, i pozzi di attingimento di acqua di falda.*

1) Competenza del Consorzio ASI sull'insediamento proposto

Ai sensi dell'art. 8, comma 10, della Legge Regionale 19/2013 *“Le espropriazioni di aree ed immobili necessarie a realizzare il Piano di assetto delle aree e dei nuclei*

industriali sono effettuate dai consorzi Asi”.

In deroga a tale articolo di legge, nell’ambito del procedimento ex L. 55/2002 avviato dalla Luminosa, il Ministero provvedeva ad imporre sull’area occorrente alla Luminosa specifico **vincolo urbanistico preordinato all’esproprio**. Di conseguenza, l’area necessaria al soddisfacimento della pubblica utilità sottesa all’esecuzione dell’opera diventava oggetto di variante urbanistica e, ai sensi della L. 55/02, l’espropriazione dei suoli necessari alla realizzazione dell’intervento produttivo sarebbe avvenuta da parte del Ministero direttamente in favore della Luminosa (non potendo più procedere con l’ordinaria procedura di assegnazione delle aree ASI, la quale prevede - come innanzi riportato - l’espropriazione in favore del Consorzio ASI e il successivo trasferimento all’assegnatario).

Sul punto, tuttavia, si osserva che, al di là del suddetto vincolo ministeriale preordinato all’esproprio, ai sensi della Legge Regionale 19/2013, il Consorzio ASI ha competenza anche in materia urbanistica nell’ambito dell’agglomerato industriale dove è prevista l’ubicazione della centrale termoelettrica (zona Z4).

Infatti, l’attuazione degli interventi nell’agglomerato industriale di Ponte Valentino è regolamentata dal Piano Regolatore Territoriale (PRT) del Consorzio, approvato con Decreto del Presidente della Provincia di Benevento n. 23 del 29/07/2004.

2) Insedimento dell’attività in area ASI

Ai sensi dell’art. 4, commi 1 e 2 della Legge Regionale 19/2013 *“I consorzi Asi promuovono, nell’ambito degli agglomerati industriali, delle aree delle zone e dei nuclei di sviluppo*

*industriale attrezzati dai consorzi Asi, le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività imprenditoriali e dei relativi servizi alle imprese ed esercitano le funzioni amministrative relative all'adozione di piani e di attrezzatura ambientale delle aree in esse comprese, le espropriazioni dei suoli e **le eventuali accessioni da assegnare per attività industriali e dei servizi alle imprese, nonché gli atti di assegnazione degli impianti e di servizi consortili.** I consorzi Asi attivano le consulenze ed i servizi reali alle imprese. 2. A tale scopo, i consorzi Asi adottano propri piani di assetto delle aree e dei nuclei industriali, nei quali sono indicati anche gli impianti e le infrastrutture, idonei ad assicurare la tutela dell'ambiente, in conformità all'articolo 2, commi 11, 11 bis e 11 ter del decreto-legge 149/1993, convertito con modificazioni dalla legge 237/1993".*

Ciò premesso, nel caso in cui si realizzasse l'iniziativa imprenditoriale in questione, al di là del vincolo ministeriale preordinato all'esproprio, la Società sarebbe comunque tenuta al versamento degli oneri di insediamento (di cui alla delibera di consiglio generale n. 5/2021 relativa all'approvazione della Tabella per Oneri e Spese generali) e al rispetto di tutti i Regolamenti consortili per l'utilizzo delle infrastrutture, che si evidenzia essere di esclusiva proprietà del Consorzio ASI che ne cura la manutenzione ordinaria e straordinaria.

3) Ubicazione dell'iniziativa

L'area interessata dall'iniziativa imprenditoriale (denominata Z4), come innanzi rappresentato, ricade dal punto di vista urbanistico nella perimetrazione del PRT del Consorzio ASI.

Pertanto, l'accesso all'area di qualunque attività industriale implica l'obbligo di utilizzo delle infrastrutture di proprietà del Consorzio ASI, oltre che dei sottoservizi (adduzione, fognatura, depurazione ecc..). Inoltre si rappresenta che l'area dove è prevista l'ubicazione dell'intervento (sottoposta al vincolo espropriativo da parte del Ministero), non prospetta su alcuna viabilità

per cui senza ulteriore espropriazione (almeno per soddisfare il requisito di accesso al lotto)
non è possibile accedere al lotto interessato all'ubicazione dell'intervento.

4) Altri aspetti

Come evidenziato l'area dell'intervento Luminosa ricade all'interno della zona Z4 del vigente Prt del Consorzio, che è interessata dalla perimetrazione delle aree invase dall'alluvione del 15/16 ottobre 2015.

Il Presidente

-Luigi Barone

