



Ministero della Transizione Ecologica

Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale – VIA e VAS

Sottocommissione VIA

Parere n. 209 del 15 marzo 2021

Progetto:	<p style="text-align: center;"><i>Verifica di ottemperanza</i></p> <p>Istanza per l'avvio della procedura di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali n.2 e n.4 contenute nel provvedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA n. 3279 del 13.02.2020 ai sensi dell'art.28 del D.Lgs.152/2006 relativa al Progetto "Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato(FE)". ID_VIP: 5662</p>
Proponente:	<p style="text-align: center;">Fri-El Green House s.r.l</p>

La Sottocommissione VIA

RICORDATA la normativa che regola il funzionamento della Commissione Tecnica di Verifica dell’impatto ambientale VIA –VAS, e in particolare:

- il Decreto Legislativo del 3 aprile 2006, n.152 recante “*Norme in materia ambientale*” e s.m.i. ed in particolare l’art. 8 (*Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale - VIA e VAS*), come modificato dall’art. 228, comma 1, del Decreto Legge del 19 maggio 2020, n.34 recante “*Misure urgenti in materia di salute, sostegno al lavoro e all’economia, nonché di politiche sociali connesse all’emergenza epidemiologica da COVID-19*”;
- il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 13 dicembre 2017, n. 342 recante *Articolazione, organizzazione, modalità di funzionamento della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale - VIA e VAS e del Comitato Tecnico Istruttorio*;
- il Decreto Ministeriale del 4 gennaio 2018, n. 2 recante *Costi di funzionamento della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale - VIA e VAS e del Comitato Tecnico Istruttorio*;
- il Decreto del Ministro dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare del 20 agosto 2019, n. 241 di nomina dei componenti della Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale – VIA e VAS;

PREMESSO che: [**PROCEDIBILITA'**]

- la Società *FRI-EL GREEN HOUSE S.R.L. SOC.AGR* in data 05/11/2020 con nota *Prot. n. 11284 del 05/11/2020* ha presentato, ai sensi dell’art.28 del D.Lgs.n.152/2006 e s.m.i., domanda per l’avvio della procedura di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali n° 2 e n° 4. impartite con il decreto di compatibilità ambientale n. 51 del 17/04/2020/con il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA n. 3279 del 13.02.2020 relativo al progetto “*Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato*”.(FE)
- la domanda è stata acquisita dalla Divisione V - Sistemi di valutazione ambientale della Direzione generale per la crescita sostenibile e la qualità dello sviluppo (d’ora innanzi Divisione) con *prot.n.MATTM/0094063*. in data 16-11-2020;
- la Divisione con nota *prot.n.MATTM U 019104* in data 24/12/2020, acquisita dalla Commissione Tecnica di Verifica dell’Impatto Ambientale - VIA e VAS (d’ora innanzi Commissione) con *prot.n.CTVA/0004449* in data 28/12/2020 ha trasmesso, per ID_VIP: 5662 *Istanza per l’avvio della procedura di verifica di ottemperanza alle condizioni ambientali n.2 e n.4 contenute nel provvedimento di Verifica di assoggettabilità a VIA n. 3279 del 13.02.2020 ai sensi dell’art.28 del D.Lgs.152/2006 relativa al Progetto “Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE)”*. *Proponente: Fri-El Green House s.r.l. Comunicazione di procedibilità dell’istanza e pubblicazione documentazione*. la domanda sopraccitata e la documentazione progettuale e amministrativa allegata;

RILEVATO che per il progetto in questione:

- con il decreto di compatibilità ambientale n. 51 del 1704/2020 è stato espresso giudizio positivo con prescrizioni circa la compatibilità ambientale del progetto *l’esclusione dalla procedura di valutazione dell’impatto ambientale del progetto di realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre*

ID_VIP5662Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE)”.
idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in comune di Ostellato (FE), proposto dalla società Fri-El Green House s.r.l., subordinata al rispetto delle condizioni ambientali di cui all'articolo 1];

- con il provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA n. 3279 del 13.02.2020 il progetto è stato escluso/sottoposto alla procedura di valutazione di impatto ambientale con prescrizioni/condizioni ambientali [stato escluso dalla procedura di VIA il progetto emarginato in oggetto, subordinatamente al rispetto, tra le altre, delle condizioni ambientali n. 2, e n.4 di seguito riportate:

Condizione ambientale n.2

“Il Proponente dovrà aggiornare gli elaborati di progetto, i relativi approfondimenti specialistici e le valutazioni in merito alle componenti esaminate nello Studio Preliminare Ambientale con riferimento alla nuova definizione del posizionamento dei cogeneratori all'interno dell'area dello stabilimento sericolo, presentata nell'ambito della documentazione integrativa nel corso dell'istruttoria”

Condizione ambientale n.4

“Il Proponente dovrà ottemperare anche a tutte le condizioni ambientali formulate nelle osservazioni e nei pareri di competenza delle Amministrazioni intervenute, ovvero l'Unione dei Comuni Valli e Delizie Argenta-Ostellato-Portomaggiore (giusta nota Prot. 18771 dell'11/07/2019, acquisita al Prot. DVA-17968 dell'11/07/2009) e il MIBAC - Direzione Generale ABAP – Servizio V (giusta nota Prot. DG-ABAP_SERV.V-27056-P del 30/09/2019, acquisita al Prot. DVA-24737 del 30/09/2019) a cui è demandata la relativa verifica”;

- con la Determina Direttoriale prot. n. 000051. del 17/04/2020 è stato comunicato alla Società/Ente Fri-El Green House s.r.l. l'esito sulla verifica di ottemperanza sulla prescrizione numero 2 e 4 della prescrizione oggetto della presente verifica di ottemperanza del decreto di compatibilità ambientale n. 94063 del 16.11.2020 del provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA n. 3279 del 13.02.2020;

RILEVATO che:

- il presente parere ha per oggetto l'esame della seguente documentazione acquisita per la verifica di ottemperanza e relativa alle prescrizioni [2 e 4] di competenza del MATTM così come disposto dalla Divisione con la nota sopracitata prot.n. MATTM/ U 0109104. in data 24/12/2020;

-Studio Preliminare Ambientale del progetto Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE) INTEGRAZION];

- [nella verifica si tiene conto anche delle precedenti pronunce relative alle stesse prescrizioni per altri stralci progettuali];

Per quanto riguarda la prescrizione 2

RILEVATO che:

- la prescrizione n 2. riporta:

- *“Il Proponente dovrà aggiornare gli elaborati di progetto, i relativi approfondimenti specialistici e le valutazioni in merito alle componenti esaminate nello Studio Preliminare Ambientale con riferimento alla nuova definizione del posizionamento dei cogeneratori*

ID_VIP5662 Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE)''.

all'interno dell'area dello stabilimento serricolo, presentata nell'ambito della documentazione integrativa nel corso dell'istruttoria'';

- la documentazione trasmessa con riferimento alla prescrizione è la seguente:

- Studio Preliminare Ambientale del progetto Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE)
INTEGRAZIONI

- Allegato 1: Cartografia
- Allegato 2: Studio di Incidenza
- Allegato 3: Piano Dismissione
- Allegato 4: Piano delle emergenze
- Allegato 5: studio di invarianza idraulica
- Allegato 6: Valutazione di impatto acustico impianti tecnici a servizio delle nuove serre per coltivazioni agricole idroponiche Via Valmana snc, San Giovanni di Ostellato (FE)
- Allegato 7 rel._ inquinamento luminoso

- il termine per l'avvio della verifica di ottemperanza risulta 16/11/2020;

- come ente coinvolto risulta [MATTM];

- [riportare eventuali pronunce degli enti coinvolti];

CONSIDERATO che con riferimento alla documentazione presentata:

Studio Preliminare Ambientale del progetto Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE) INTEGRAZIONI

Nello studio viene definito più esattamente il posizionamento dei cogeneratori all'interno dell'area dello stabilimento serricolo, a 100 metri rispetto alla posizione originariamente indicata.

Lo Studio Preliminare e i relativi allegati, di seguito elencati, sono stati integrati e presentati come richiesto

Allegato 1: Cartografia aggiornamento

Allegato 2: Studio di Incidenza

Allegato 3: Piano Dismissione dell'impianto di progetto e di ripristino ambientale dei luoghi

Allegato 4: Piano emergenze sversamenti inquinamento 2019_rev_7.11.19

Allegato 5 – Studio di invarianza idraulica:

34eAllegato 6: Valutazione di impatto acustico impianti tecnici a servizio delle nuove serre per coltivazioni agricole idroponiche Via Valmana snc, San Giovanni di Ostellato (FE)

ID_VIP5662Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE)”.

tecnici a servizio delle nuove serre idroponiche, ciò premesso si esprime parere favorevole e si considera ottemperata la prescrizione n.4 di loro competenza.

CONSIDERATO e VALUTATO che:

condizione ambientale n 2

le INTEGRAZIONI allo Studio Preliminare Ambientale del progetto Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato (FE) rispondono alla richiesta della prescrizione

- la Cartografia tramessa risponde alla richiesta della prescrizione

-Il Piano Dismissione dell'impianto di progetto e di ripristino ambientale dei luoghi risponde alla richiesta della prescrizione

-Il Piano emergenze sversamenti inquinamento 2019_risponde alla richiesta della prescrizione

-La relazione “Studio di invarianza idraulica”, predisposta dall'Ing. Marco Vaccari, risponde pienamente alla richiesta della prescrizione.

- La relazione “Valutazione di impatto acustico impianti tecnici a servizio delle nuove serre per coltivazioni agricole idroponiche Via Valmana snc, San Giovanni di Ostellato (FE)” risponde alla richiesta della prescrizione

-La relazione inquinamento luminoso risponde alla richiesta della prescrizione

Condizione ambientale n 4

Il MIBAC, con nota della Direzione Generale Archeologia per i beni e le Attività Culturali e per il Turismo acquisita al prot. MATTM C.TV:A I.0000874.23-02-2021, ha comunicato che, visti i contributi istruttori della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e paesaggio per la città Metropolitana di Bologna e le province di Modena Reggio Emilia e Ferrara e del Servizio II-Scavi e tutela del patrimonio archeologico di questa stessa DG ABAP ritiene ottemperate le prescrizioni archeologiche contenute nel provvedimento del Ministero dell'ambiente e tutela del territorio e del mare prot n. 3279 del 13.02.2020, già rilasciato in favore della Società Fri EL Green House s.r.l.

L'Unione Comune delle Valli e Delizie con nota UFFICIALE.U.0000767.12-01-2021 In riferimento alla documentazione integrativa presentata riferisce di aver preso visione della valutazione di impatto acustico complessiva dell'impianto che risponde alla richiesta di integrazioni trasmessa con nota prot.18771 del 11/07/2019. E afferma che considerato che le simulazioni mostrano il rispetto dei limiti di immissione assoluta e differenziale nel periodo diurno e notturno con il vecchio assetto a cui si aggiungono anche gli impianti tecnici a servizio delle nuove serre idroponiche, ciò premesso si esprime parere favorevole e si considera ottemperata la prescrizione n.4 di loro competenza.

la Sottocommissione VIA

per le ragioni in premessa indicate sulla base delle risultanze dell’istruttoria che precede, e in particolare i contenuti valutativi che qui si intendono integralmente riportati quale motivazione del presente parere

esprime il seguente

MOTIVATO PARERE

In ordine alla verifica di ottemperanza alle prescrizioni n. [2 e 4.] del decreto di compatibilità ambientale n. 51 del 1704/2020/del provvedimento di verifica di assoggettabilità alla VIA n. 3279 del 13.02.2020 relativo al progetto *Realizzazione di un impianto termico a servizio di due nuove serre idroponiche per la produzione di pomodoro a grappolo in Comune di Ostellato*”.(FE), così come disposto dalla Divisione con nota di procedibilità prot.n. MATTM/ U 0109104. in data 24/12/2020:

- le condizioni ambientali n. 2 sono ottemperate;
- la condizioni ambientali n.4. sono ottemperate
- La Coordinatrice della Sottocommissione VIA
 - Avv. Paola Brambilla