



REGIONE PUGLIA



CITTA' di GALLIPOLI
PROVINCIA DI LECCE



PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO DI PORTO GAIO

MARINA DI GALLIPOLI

PROGETTO DEFINITIVO

ISTANZA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA
(D.P.R. 509/97 E L.R. N.17/2015)

COMMITTENTE

Porto Gaio S.r.l.



TAVOLA

RG01

SCALA

TITOLO

elenco relazioni ed elaborati scritto-grafici

PROGETTISTI

OPERE PORTUALI, RETROPORTUALI E MARITTIME E STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE
ing. Mirarco Walter
ing. Cariddi Pierpaolo
d_progetti DONATI D'ELIA Associati

STUDIO IDRO-GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO
geol.Gianfreda Francesco

STUDIO ARCHEOLOGICO
dott. Cossa Angelo

COLLABORATORE
ing. Filieri Andrea



Elenco degli elaborati

(RG) RELAZIONI INTERVENTO GENERALE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|-------|
| RG01 | Elenco relazioni ed elaborati scritto-grafici | --- |
| RG02 | Relazione tecnica-descrittiva generale | --- |
| RG03 | Relazione paesaggistica | --- |
| RG04 | Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici ed economici | --- |
| RG05 | Computo metrico estimativo | --- |
| RG06 | Quadro economico generale di spesa | --- |
| RG07 | Piano di monitoraggio e manutenzione | --- |
| RG08 | Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza | --- |

(C) INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|---|---------|
| U01 | Inquadramento territoriale dell'area d'intervento su carta tecnica con indicazione viabilità di accesso al sito | 1:5.000 |
| U02 | Inquadramento territoriale dell'area d'intervento su catastale | 1:1.000 |
| U03 | Inquadramento delle concessioni nell'area di intervento | 1:1.000 |
| U04 | Inserimento paesaggistico ambientale (viste prospettiche) | --- |

(UA) INQUADRAMENTO URBANISTRICO E AMBIENTALE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|---|----------|
| UA01 | Inquadramento rispetto alle Aree Natura 2000, parchi e aree marine protette | indicata |
| UA02 | Inquadramento rispetto al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI) | indicata |
| UA03 | Inquadramento rispetto al sistema Ulivi Monumentali, al Piano dei Tratturi e alle biocostruzioni marine | indicata |
| UA04 | Inquadramento rispetto al PPTR | indicata |
| UA05 | Inquadramento rispetto al PRC (Piano Regionale delle Coste) | indicata |
| UA06 | Inquadramento rispetto al Ptcp (Piano territoriale coordinamento provinciale) | indicata |
| UA07 | Inquadramento rispetto al PRG (Piano regolatore Comunale) | 1:5.000 |

(T) RILIEVI TOPOGRAFICI E BATIMETRICI DELLO STATO DI FATTO

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|---------|
| T01 | Rilievo topografico e batimetrico dello stato di fatto | 1:1.000 |
| T02 | Rilievo topografico e batimetrico dell'area a terra | 1:500 |
| T03 | Libretto dei rilievi | --- |
| T04 | Profili e sezioni dello stato di fatto | 1:500 |
| T05 | Rilievo fotografico dello stato dei luoghi | --- |
| T06 | Individuazione dell'area oggetto di richiesta di concessione con le coordinate Gauss-Boaga | 1:2.000 |
| T07 | Cartografia catastale S.I.D. e localizzazione delle aree oggetto di concessione | 1:2.000 |

(A) OPERE ARCHITETTONICHE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|----------|
| A01 | Planimetria generale di progetto su ortofoto | 1:1.000 |
| A02 | Planimetria di progetto | 1:500 |
| A03 | Area servizi a terra: planimetria di progetto | 1:200 |
| A04a | Edificio dei servizi "A": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri | 1:100 |
| A04b | Edificio dei servizi "A": Progetto: piante, prospetti, sezioni, parametri | 1:100 |
| A05 | Edifici dei servizi "B": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata) | 1:100 |
| A06 | Edifici dei servizi "C": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata) | 1:100 |
| A07 | Edifici dei servizi "D": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: piante, prospetti, sezioni, parametri | 1:100 |
| A08 | Edifici dei servizi "E": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata) | 1:100 |
| A09 | Dati e verifiche parametri e standard urbanistici | 1:500 |
| A10 | Particolari costruttivi delle componenti edilizie e dell'involucro (Edificio "A"- porzione di nuova realizzazione) | 1:20 |
| A11 | Particolari costruttivi delle opere per disabili | Indicata |

| | | |
|------------|---|-------------|
| A12 | Particolari ombreggianti a lamelle in acciaio bianco e vetro (Aree Ristorante e Yacht Club) | 1:50 |
| A13 | Particolari cordoli e muri a secco e cancelli | 1:20 |
| A14 | Particolari arredo urbano | Fuori scala |
| A15 | Particolari corpi illuminanti | Fuori scala |
| A16 | Particolari pavimentazioni esterne | 1:10 |
| A17 | Particolari piantumazioni aree a verde | 1:20 |

(S) OPERE STRUTTURALI

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|----------|
| S01 | Relazione preliminare di calcolo delle opere strutturali a terra. | --- |
| S02 | Edificio dei servizi "A": piante delle fondazioni e fili fissi, piante delle carpenterie, plinti e abaco pilastri, particolari vano ascensore | Indicata |

(IE) IMPIANTO ELETTRICO

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|-------|
| IE01 | Relazione tecnica descrittiva | --- |
| IE02 | Planimetria rete f.e.m. colonnine ed edifici e rete di terra generale | 1:500 |
| IE03 | Planimetria generale ubicazione contatori e quadri elettrici | 1:500 |
| IE04 | Planimetria generale video sorveglianza esterna, diffusione sonora ed allarme. | 1:500 |
| IE05 | Planimetria illuminazione esterna | 1:500 |

| | | |
|--------------|---|-------|
| IE06a | Edificio A: Piante punti luce, illuminazione, prese, telefoni e TV. | 1:100 |
| IE06b | Edificio A: Vie cavi interne | 1:100 |
| IE07 | Impianto fotovoltaico | 1:100 |

**(IF) IMPIANTI IDRICO, FOGNANTE, ACQUE METEORICHE,
ACQUE LAVAGGIO, IRRIGAZIONE, GAS**

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|----------|
| IF01 | Relazione tecnica descrittiva | --- |
| IF02 | Planimetria generale impianto idrico acqua potabile | 1:500 |
| IF03 | Planimetria generale impianto idrico acqua salata pontili | 1:500 |
| IF04 | Planimetria e particolari impianto acque meteoriche e di lavaggio | Indicata |
| IF05 | Planimetria e particolari impianto di irrigazione | Indicata |
| IF06a | Edificio A (nuova realizzazione): piante e particolari impianti idrico e gas metano | 1:100 |
| IF06b | Edificio A (nuova realizzazione): piante e particolari impianto fognario | 1:100 |

(IC) IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|-------|
| IC01 | Relazione tecnica descrittiva | --- |
| IC02 | Edificio dei servizi A: piante impianto termico e di climatizzazione | 1:100 |

(VVF) PREVENZIONE INCENDI

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|---|-------|
| VVF01 | Relazione tecnica antincendio | --- |
| VVF02 | Planimetria aree a terra con edifici e piano d'esodo | 1:200 |
| VVF03 | Rifornimento carburante | 1:100 |
| VVF04 | Planimetria generale posizionamento idranti e impianto antincendi | 1:500 |
| VVF05 | Planimetria generale posizionamento estintori | 1:500 |

(SM) (OM) STUDIO METEO-MARINO E OPERE A MARE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|---------------|--|----------|
| SM01 | Studio meteomarinario e studio della agitazione interna portuale | --- |
| SM02 | Relazione di calcolo della diga a scogliera del molo di tramontana | --- |
| SM03 | Studio meteo-marino | --- |
| SM04 | Approfondimenti sugli aspetti meteomarini | --- |
| OM01 | Planimetria delle opere e geometrie | 1:500 |
| OM02 | Planimetria disposizione posti barca e catenarie | 1:500 |
| OM03 | Planimetria elementi subacquei | 1:500 |
| OM04 | Particolari pontili fissi (TIPO D) | indicata |

| | | |
|-------------|---|----------------|
| OM05 | Sezioni tipo opere foranee | 1:100 |
| OM06 | Particolari cassoncini | 1:100 |
| OM07 | Area bacino travel-lift e banchina bunkeraggio | 1:100 |
| OM08 | Particolare sistema di ormeggio | Fuori scala |
| OM09 | Particolari pontili galleggianti (TIPO A) | 1:20 |
| OM10 | Particolari pontili galleggianti (TIPO B) | 1:20 |
| OM11 | Particolari ancoraggi pontili galleggianti (TIPO A e B) | 1:20 |
| OM12 | Particolari anelli di ormeggio | 1:2 |
| OM13 | Particolari passerelle galleggianti (TIPO C) | indicata |
| OM14 | Planimetria ubicazione sezioni di computo | 1:500 |
| OM15 | Sezioni di computo | 1:250 |

(SA) STUDIO ARCHEOLOGICO

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|--------------------------|--|--------------|
| SA01 | Relazione archeologica | --- |
| SA02 | Schede MODI (modulo informativo indagini archeologia preventiva) | --- |
| SA03 | Localizzazione evidenze | Indicata |

**(SG) STUDIO GEOLOGICO, GEOMORFOLOGICO, SISMICO, SEDIMENTOLOGICO,
GEOFISICO E BOTANICO-VEGETAZIONALE**

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|--------------------------|---|--------------|
| SG01 | Relazione | --- |
| SG01A | Appendice | --- |
| SG02 | Carta geologica | Indicata |
| SG03 | Carta geomorfologica | Indicata |
| SG04 | Carta geomorfologica di dettaglio | Indicata |
| SG05 | Sezioni geologiche | Indicata |
| SG06 | Carta delle isofreatiche | Indicata |
| SG07 | Carta botanico-vegetazionale | indicata |
| SG08 | Carta delle biocenosi | Indicata |
| SG09 | Carta sinottica delle caratteristiche granulometriche dei sedimenti | indicata |

(SIA) VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

| NUMERO ORDINE | DESCRIZIONE | SCALA |
|----------------|---|-------|
| SIA R01 | Relazione generale Appendice A - Analisi della coerenza Appendice B - Valutazione degli impatti Appendice C - Relazioni con gli strumenti di pianificazione, le aree di tutela e infrastrutture. Simulazioni di inserimento ambientale e mitigazione del cantiere Appendice D - Stralcio delle previsioni progettuali | --- |
| SIA R02 | Sintesi non tecnica | --- |
| AII.A | Piano economico-finanziario definitivo | --- |