



REGIONE PUGLIA



CITTA' di GALLIPOLI  
PROVINCIA DI LECCE



# PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO DI PORTO GAIO

MARINA DI GALLIPOLI

## PROGETTO DEFINITIVO

ISTANZA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA  
(D.P.R. 509/97 E L.R. N.17/2015)

COMMITTENTE

Porto Gaio S.r.l.



TAVOLA

# RG01

SCALA

TITOLO

elenco relazioni ed elaborati scritto-grafici

PROGETTISTI

OPERE PORTUALI, RETROPORTUALI E MARITTIME E STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE  
ing. Mirarco Walter  
ing. Cariddi Pierpaolo  
d\_progetti DONATI D'ELIA Associati

STUDIO IDRO-GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO  
geol.Gianfreda Francesco

STUDIO ARCHEOLOGICO  
dott. Cossa Angelo

COLLABORATORE  
ing. Filieri Andrea



## Elenco degli elaborati

### (RG) RELAZIONI INTERVENTO GENERALE

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>RG01</b>	Elenco relazioni ed elaborati scritto-grafici	---
<b>RG02</b>	Relazione tecnica-descrittiva generale	---
<b>RG03</b>	Relazione paesaggistica	---
<b>RG04</b>	Disciplinare descrittivo e prestazionale degli elementi tecnici ed economici	---
<b>RG05</b>	Computo metrico estimativo	---
<b>RG06</b>	Quadro economico generale di spesa	---
<b>RG07</b>	Piano di monitoraggio e manutenzione	---
<b>RG08</b>	Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	---

### (C) INQUADRAMENTO CARTOGRAFICO

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>U01</b>	Inquadramento territoriale dell'area d'intervento su carta tecnica con indicazione viabilità di accesso al sito	1:5.000
<b>U02</b>	Inquadramento territoriale dell'area d'intervento su catastale	1:1.000
<b>U03</b>	Inquadramento delle concessioni nell'area di intervento	1:1.000
<b>U04</b>	Inserimento paesaggistico ambientale (viste prospettiche)	---

**(UA) INQUADRAMENTO URBANISTRICO E AMBIENTALE**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>UA01</b>	Inquadramento rispetto alle Aree Natura 2000, parchi e aree marine protette	indicata
<b>UA02</b>	Inquadramento rispetto al Piano di Assetto Idrogeologico (PAI)	indicata
<b>UA03</b>	Inquadramento rispetto al sistema Ulivi Monumentali, al Piano dei Tratturi e alle biocostruzioni marine	indicata
<b>UA04</b>	Inquadramento rispetto al PPTR	indicata
<b>UA05</b>	Inquadramento rispetto al PRC (Piano Regionale delle Coste)	indicata
<b>UA06</b>	Inquadramento rispetto al Ptcp (Piano territoriale coordinamento provinciale)	indicata
<b>UA07</b>	Inquadramento rispetto al PRG (Piano regolatore Comunale)	1:5.000

**(T) RILIEVI TOPOGRAFICI E BATIMETRICI DELLO STATO DI FATTO**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>T01</b>	Rilievo topografico e batimetrico dello stato di fatto	1:1.000
<b>T02</b>	Rilievo topografico e batimetrico dell'area a terra	1:500
<b>T03</b>	Libretto dei rilievi	---
<b>T04</b>	Profili e sezioni dello stato di fatto	1:500
<b>T05</b>	Rilievo fotografico dello stato dei luoghi	---
<b>T06</b>	Individuazione dell'area oggetto di richiesta di concessione con le coordinate Gauss-Boaga	1:2.000
<b>T07</b>	Cartografia catastale S.I.D. e localizzazione delle aree oggetto di concessione	1:2.000

**(A) OPERE ARCHITETTONICHE**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>A01</b>	Planimetria generale di progetto su ortofoto	1:1.000
<b>A02</b>	Planimetria di progetto	1:500
<b>A03</b>	Area servizi a terra: planimetria di progetto	1:200
<b>A04a</b>	Edificio dei servizi "A": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri	1:100
<b>A04b</b>	Edificio dei servizi "A": Progetto: piante, prospetti, sezioni, parametri	1:100
<b>A05</b>	Edifici dei servizi "B": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata)	1:100
<b>A06</b>	Edifici dei servizi "C": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata)	1:100
<b>A07</b>	Edifici dei servizi "D": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: piante, prospetti, sezioni, parametri	1:100
<b>A08</b>	Edifici dei servizi "E": Stato di fatto: piante, prospetti, sezioni, parametri Progetto: (situazione non modificata)	1:100
<b>A09</b>	Dati e verifiche parametri e standard urbanistici	1:500
<b>A10</b>	Particolari costruttivi delle componenti edilizie e dell'involucro (Edificio "A"- porzione di nuova realizzazione)	1:20
<b>A11</b>	Particolari costruttivi delle opere per disabili	Indicata

<b>A12</b>	Particolari ombreggianti a lamelle in acciaio bianco e vetro (Aree Ristorante e Yacht Club)	1:50
<b>A13</b>	Particolari cordoli e muri a secco e cancelli	1:20
<b>A14</b>	Particolari arredo urbano	Fuori scala
<b>A15</b>	Particolari corpi illuminanti	Fuori scala
<b>A16</b>	Particolari pavimentazioni esterne	1:10
<b>A17</b>	Particolari piantumazioni aree a verde	1:20

**(S) OPERE STRUTTURALI**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>S01</b>	Relazione preliminare di calcolo delle opere strutturali a terra.	---
<b>S02</b>	Edificio dei servizi "A": piante delle fondazioni e fili fissi, piante delle carpenterie, plinti e abaco pilastri, particolari vano ascensore	Indicata

**(IE) IMPIANTO ELETTRICO**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>IE01</b>	Relazione tecnica descrittiva	---
<b>IE02</b>	Planimetria rete f.e.m. colonnine ed edifici e rete di terra generale	1:500
<b>IE03</b>	Planimetria generale ubicazione contatori e quadri elettrici	1:500
<b>IE04</b>	Planimetria generale video sorveglianza esterna, diffusione sonora ed allarme.	1:500
<b>IE05</b>	Planimetria illuminazione esterna	1:500

<b>IE06a</b>	Edificio A: Piante punti luce, illuminazione, prese, telefoni e TV.	1:100
<b>IE06b</b>	Edificio A: Vie cavi interne	1:100
<b>IE07</b>	Impianto fotovoltaico	1:100

**(IF) IMPIANTI IDRICO, FOGNANTE, ACQUE METEORICHE,  
ACQUE LAVAGGIO, IRRIGAZIONE, GAS**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>IF01</b>	Relazione tecnica descrittiva	---
<b>IF02</b>	Planimetria generale impianto idrico acqua potabile	1:500
<b>IF03</b>	Planimetria generale impianto idrico acqua salata pontili	1:500
<b>IF04</b>	Planimetria e particolari impianto acque meteoriche e di lavaggio	Indicata
<b>IF05</b>	Planimetria e particolari impianto di irrigazione	Indicata
<b>IF06a</b>	Edificio A (nuova realizzazione): piante e particolari impianti idrico e gas metano	1:100
<b>IF06b</b>	Edificio A (nuova realizzazione): piante e particolari impianto fognario	1:100

**(IC) IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>IC01</b>	Relazione tecnica descrittiva	---
<b>IC02</b>	Edificio dei servizi A: piante impianto termico e di climatizzazione	1:100

**(VVF) PREVENZIONE INCENDI**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>VVF01</b>	Relazione tecnica antincendio	---
<b>VVF02</b>	Planimetria aree a terra con edifici e piano d'esodo	1:200
<b>VVF03</b>	Rifornimento carburante	1:100
<b>VVF04</b>	Planimetria generale posizionamento idranti e impianto antincendi	1:500
<b>VVF05</b>	Planimetria generale posizionamento estintori	1:500

**(SM) (OM) STUDIO METEO-MARINO E OPERE A MARE**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>SM01</b>	Studio meteomarinario e studio della agitazione interna portuale	---
<b>SM02</b>	Relazione di calcolo della diga a scogliera del molo di tramontana	---
<b>SM03</b>	Studio meteo-marino	---
<b>SM04</b>	Approfondimenti sugli aspetti meteomarini	---
<b>OM01</b>	Planimetria delle opere e geometrie	1:500
<b>OM02</b>	Planimetria disposizione posti barca e catenarie	1:500
<b>OM03</b>	Planimetria elementi subacquei	1:500
<b>OM04</b>	Particolari pontili fissi (TIPO D)	indicata

<b>OM05</b>	Sezioni tipo opere foranee	1:100
<b>OM06</b>	Particolari cassoncini	1:100
<b>OM07</b>	Area bacino travel-lift e banchina bunkeraggio	1:100
<b>OM08</b>	Particolare sistema di ormeggio	Fuori scala
<b>OM09</b>	Particolari pontili galleggianti (TIPO A)	1:20
<b>OM10</b>	Particolari pontili galleggianti (TIPO B)	1:20
<b>OM11</b>	Particolari ancoraggi pontili galleggianti (TIPO A e B)	1:20
<b>OM12</b>	Particolari anelli di ormeggio	1:2
<b>OM13</b>	Particolari passerelle galleggianti (TIPO C)	indicata
<b>OM14</b>	Planimetria ubicazione sezioni di computo	1:500
<b>OM15</b>	Sezioni di computo	1:250

**(SA) STUDIO ARCHEOLOGICO**

<b>NUMERO ORDINE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>SCALA</b>
<b>SA01</b>	Relazione archeologica	---
<b>SA02</b>	Schede MODI (modulo informativo indagini archeologia preventiva)	---
<b>SA03</b>	Localizzazione evidenze	Indicata



**(SG) STUDIO GEOLOGICO, GEOMORFOLOGICO, SISMICO, SEDIMENTOLOGICO,  
GEOFISICO E BOTANICO-VEGETAZIONALE**

<b>NUMERO ORDINE</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>SCALA</b>
<b>SG01</b>	Relazione	---
<b>SG01A</b>	Appendice	---
<b>SG02</b>	Carta geologica	Indicata
<b>SG03</b>	Carta geomorfologica	Indicata
<b>SG04</b>	Carta geomorfologica di dettaglio	Indicata
<b>SG05</b>	Sezioni geologiche	Indicata
<b>SG06</b>	Carta delle isofreatiche	Indicata
<b>SG07</b>	Carta botanico-vegetazionale	indicata
<b>SG08</b>	Carta delle biocenosi	Indicata
<b>SG09</b>	Carta sinottica delle caratteristiche granulometriche dei sedimenti	indicata

**(SIA) VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE**

NUMERO ORDINE	DESCRIZIONE	SCALA
<b>SIA R01</b>	Relazione generale Appendice A - Analisi della coerenza Appendice B - Valutazione degli impatti Appendice C - Relazioni con gli strumenti di pianificazione, le aree di tutela e infrastrutture. Simulazioni di inserimento ambientale e mitigazione del cantiere Appendice D - Stralcio delle previsioni progettuali	---
<b>SIA R02</b>	Sintesi non tecnica	---
<b>AII.A</b>	Piano economico-finanziario definitivo	---