

# Ptcp - Piano territoriale di coordinamento provinciale - prov. di Lecce



 REGIONE PUGLIA  
 CITTA' di GALLIPOLI  
 PROVINCIA DI LECCE

**PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE CON AMPLIAMENTO DI PORTO GAIO**  
 MARINA DI GALLIPOLI

**PROGETTO DEFINITIVO**

ISTANZA CONCESSIONE DEMANIALE MARITTIMA (D.P.R. 509/97 E L.R. N. 17/2015)

COMMITTENTE

Porto Gaio S.r.l. 

TAVOLA

**UA06**

SCALA  
VARIE

TITOLO  
INQUADRAMENTO URBANISTICO E AMBIENTALE  
inquadramento rispetto al Ptcp (Piano territ. coordinam. provinciale)

OPERE PORTUALI, RETROPORTRUALI E MARITTIME E STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE  
ing. Mirarco Walter  
ing. Cariddi Pierpaolo  
d\_progetti DONATI D'ELIA Associati

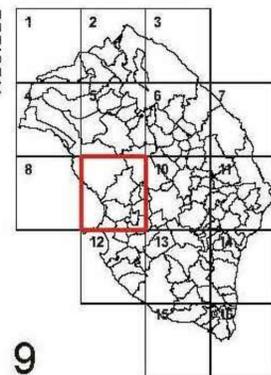
PROGETTISTI

STUDIO IDRO-GEOLOGICO E GEOMORFOLOGICO  
geol. Gianfreda Francesco

STUDIO ARCHEOLOGICO  
dott. Cossa Angelo

COLLABORATORE  
ing. Filieri Andrea

IL PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO 1:25.000



- POLITICHE DEL WELFARE**
- salubrità: deflusso naturale delle acque
  - vora
  - dolina
  - rete idrografica superficiale
  - salubrità: pericolosità rispetto agli allagamenti
  - pericolosità molto alta
  - salubrità: fasce di salvaguardia
  - della costa verso l'interno:
  - zona di salvaguardia
  - zona di ricarica
  - zona di approvvigionamento
  - salubrità: infrastrutture ambientali
  - impianto di depurazione comunale
  - impianto di depurazione aree produttive
  - diffusione della naturalità
  - naturalità esistenti:
  - siti direttiva habitat e direttiva uccelli
  - macchia mediterranea e boschi
  - espansione della naturalità:
  - aree protette istituite o in itinere
  - espansione della naturalità esistenti:
  - prima fase
  - seconda fase
  - infiltrazioni di naturalità:
  - versanti delle serre
  - centralità: infrastrutture sociali
  - attrezzature scolastiche
  - servizi sanitari
  - servizi generici
  - parchi urbani ed extraurbani
- POLITICHE DELLA MOBILITÀ**
- infrastrutture della mobilità
  - M1 tubo
  - M2 pendoli industriali
  - M3.1 itinerari narrativi: strada parco tra Maglie e Otranto
  - M3.2 itinerari narrativi: strada parco
  - M4 strada dei centri
  - M5.1 itinerari narrativi: attraversamenti
  - M5.2 itinerari narrativi: sentieri
  - M6 spazi pedonali tutelati
  - altre strade di collegamento provinciale
  - ferrovia
  - stazioni ferroviarie
  - aeroporti
  - porti e approdi
- POLITICHE DELLA VALORIZZAZIONE**
- agricoltura d'eccellenza
  - oliveti esistenti
  - vigneti esistenti
  - espansione potenziale del vigneto
  - serre produttive esistenti
  - sviluppo locale: la produzione industriale**
  - piattaforme industriali:
  - zone D allacciate a pendoli
  - aree SISRI
  - espansione potenziale degli insediamenti produttivi lungo le strade
  - leisure
  - strati del parco:
  - aree archeologiche
  - torri e castelli
  - muretti a secco
  - paogghiare
  - masserie
  - villa e casini
- POLITICHE INSEDIATIVE**
- concentrazione e dispersione
  - centri antichi (zona a)
  - aree pianificate (zone b,c,d non servite da pendoli)
  - dispersione insediativa esistente:
  - ambiti di prossimità ai centri
  - piane
  - ambiti subcostieri
  - aree di potenziale espansione della dispersione insediativa
  - confini comunali

