



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV[^] - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

Cert. Dest. Urb. N. 41/2020

Prot. n. 11210/2020

Tuscania, 20/08/2020

IL RESPONSABILE DELL'AREA IV[^]

- Vista la richiesta presentata dal Sig. Lorenzo Longo, in qualità di legale rappresentante della Società WPD San Giuliano, in data 09/07/2020;
- Vista la Variante Generale al P.R.G. e le relative Norme Tecniche di Attuazione approvata con D.G.R.L. 01 agosto 2000, n.1811 e pubblicata a norma di legge;
- Visto l'art.30 del D.P.R. 06.06.2001, n.380;
- Vista la L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche e integrazioni;
- Vista la D.G.R. n.452 del 01.04.2005;
- Visto il P.T.P.R. approvato con D.C.R. n.5 del 02.08.2019 pubblicata sul BURL n.13 del 13.02.2020;
- Visto il Decreto Sindacale n. 22 del 27.06.2019 di nomina dell'Arch. Roberto Chiatti, quale Responsabile dell'Area IV[^] - Edilizia, Ambiente e Servizi Esterni;
- Vista la ricevuta di versamento dei diritti di segreteria di € 3.330,00 in data 26/06/2020;
- Vista l'avvenuta pubblicazione della DGR n.620 del 29.12.2010, riguardante la "individuazione di corsi d'acqua irrilevanti ai fini paesaggistici ai sensi dell'art. 7, comma 3 della LR 24/98 della provincia di Viterbo".

CERTIFICA

che i terreni siti nel territorio di questo Comune, distinti in catasto:

- **al foglio n° 1**

le particelle n° 87, 88, 107, 134, 135, 136, 137, 155, 156, 161, 164, 171, 195, 202, 233, 235, 264, 265, 273, 274, 280, 289, 302, 305, 307, 326, 327, 328, 329,

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 87, 88, 107, 155, 156, 161, 164, 171, 195, 202, 264, 265, 273, 274, 280, 289, 302, 305, 307, 326, 327, 328, 329 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

- **al foglio n° 2**

le particelle n° 49, 68, 84, 85, 86, 87, 90, 102, 103, 104, 105, 106, 110, 111, 112, 119, 120, 124, 126, 129, 130, 135, 139, 142, 143, 151

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV ^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

porzione della particella n° 49, risulta, sottoposta alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 3

le particelle n° 52, 54, 55, 56, 64, 89, 117, 118, 172, 173,

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 52Porz., 54Porz., 64, 89Porz., 117Porz., 118Porz., 172Porz., 173Porz. risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 4

le particelle n° 24, 81, 85, 86, 105, 114, 116, 118, 138, 145, 147, 152, 154, 212, 213, 214,

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 85Porz., 86Porz., 114Porz., 116, 118, 145Porz., 147, 152Porz., risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 7

le particelle n° 6, 13, 37, 39, 40, 44, 45, 46, 76, 83, 84, 85, 86, 90, 91, 92, 93, 102, 110, 118, 126, 132, 133, 140, 141, 151, 157, 158, 159, 160, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 185, 186, 187, 239, 250, 270, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 296

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 13, 44, 45, 46, 126, 132, 151, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 185, 186, 187, 250 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 13, 44, 45, 46, 132Porz., 170, 171, 172, 173, 174, 175, 186Porz., 250Porz., risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 44, 45, 46, 170, 171, 172, 173, 174, 175 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR).



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

– al foglio n° 8

le particelle n° 23, 25, 26, 30, 33, 36, 37, 54, 71, 75, 118, 126, 151, 188, 196, 198, 213, 214, 215, 240, 259

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 54, 126Porz., 198 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 23, 25, 26, 30, 33, 36, 37, 54, 71, 75, 118, 126, 151, 188, 196, 213, 214, 215, 240, 259, risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR).

– al foglio n° 9

la particella n° 67

ricade in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

– al foglio n° 16

le particelle n° 5, 14, 15, 16, 17, 36, 226, 227, 228

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 226, 227, 228Porz. **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 36, 226, 227 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 5Porz., 14, 15Porz., 16, 17, 36, 226, 227 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR).

– al foglio n° 30

le particelle n° 8, 9, 10Porz., 32, 34Porz.

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV ^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

le particelle n° 10Porz., 24, 34Porz.

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/4 (Zone Boscate) - ART. 22** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 10Porz., 24, 34Porz. **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

la particella n° 24Porz., risulta sottoposta alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 31

le particelle n° 40, 42

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 5, 6, 7, 20

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 5, 6, 7, 20, 42Porz. **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 5, 6, 7, 20Porz., 40Porz., 42 risultano sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 33

le particelle n° 46, 76, 89, 90

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 46, 89, 90 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 42

le particelle n° 1, 7Porz., 13, 16Porz., 19, 21, 25Porz., 29, 30, 31, 32, 33, 44, 45, 46, 47, 52, 53, 62, 63, 71Porz., 73Porz., 74, 75, 76, 77, 94, 95, 114, 118, 120, 148, 149, 132

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 – TUSCANIA - VT

AREA IV^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

le particelle n° 3, 7Porz., 9, 16Porz., 25Porz., 26, 71Porz., 72, 73Porz., 128

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/4 (Zone Boscate) - ART. 22** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 7, 9, 25, 26, 71, 72, 73 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 1, 7Porz., 9, 16Porz., 21Porz., 33Porz., 71, 72, 73, 132Porz. risultano sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 1, 3, 7, 9, 19, 21, 26, 29, 30, 31, 32, 33, 52, 53, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 94, 95, 114, 118, 120, 128, 132Porz., 148, 149, risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– **al foglio n° 43**

le particelle n° 5, 8, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 51, 64, 69, 73

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 5Porz., 8Porz., 15Porz., 51, 69, 73 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 10, 11, 12, 64 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– **al foglio n° 44**

le particelle n° 2, 3, 7, 19, 23, 28, 86

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

la particella n° 24

ricade in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/4 (Zone Boscate) - ART. 22** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 2, 3, 19, 23, 24, 28, 86 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV ^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

le particelle n° 2Porz., 3Porz., 19, 23, 24Porz., 28Porz., 86Porz. risultano sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

le particelle n° 2, 3, 7, 19, 23, 24, 28, 86 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 48

le particelle n° 1, 3, 6

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

– al foglio n° 55

le particelle n° 10, 11, 12, 13, 14, 16, 17, 18

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 10, 11, 12 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

Tutte le particelle risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 59

la particella n° 56

ricade in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

la particella n° 56, risulta, sottoposta alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 60

le particelle n° 9, 14, 15, 16, 19, 20, 21, 23, 42, 69, 70

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

porzione delle particelle n° 21, 23, 42, 69, 70 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV ^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 70

le particelle n° 3, 4, 18, 50, 51, 52

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 3Porz., 18 **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

– al foglio n° 76

le particelle n° 14, 17, 21, 24, 32, 44, 50, 51

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le stesse particelle, risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 77

le particelle n° 14, 15, 22, 24, 25, 26, 28, 32, 33, 35, 37, 41, 42, 43, 53, 68, 80, 111

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

porzione delle particelle n° 42, 43 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 78

la particella n° 23

ricade in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

porzione della particelle n° 23 risulta, sottoposta alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 105

le particelle n° 1, 60, 94, 164, 175, 183, 188, 193, 196, 211



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 - TUSCANIA - VT

AREA IV^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/2 (Agricola Speciale) - ART. 20** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

– al foglio n° 116

le particelle n° 10, 11, 42, 44, 46

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

tutte le particelle **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

porzione della particella n° 10, risulta, sottoposta alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR);

– al foglio n° 117

le particelle n° 6, 7, 14, 19Porz., 25Porz.,

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

le particelle n° 19Porz., 25Porz.

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/4 (Zone Boscate) - ART. 22** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

tutte le particelle **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 19Porz., 25Porz. risultano sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. c) corsi d'acqua pubblici (PTPR)

le particelle n° 7, 14, 19, 25 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

– al foglio n° 118

le particelle n° 59, 121, 135, 175, 190, 191, 195, 203, 206Porz.,
208, 210

ricadono in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/3 (Agricola Vincolata) - ART. 21** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

la particella n° 206Porz.



COMUNE di TUSCANIA

Provincia di VITERBO

Piazza F. Basile 5 - 01017 – TUSCANIA - VT

AREA IV^ - EDILIZIA, AMBIENTE E SERVIZI ESTERNI

Tel. 0761/4454352 E-mail: tecnico@comune.tuscania.vt.it

ricade in **ZONA E (Agricola) - SOTTOZONA E/4 (Zone Boscate) - ART. 22** delle norme di attuazione della vigente Variante al Piano Regolatore Generale;

tutte le particelle **RISULTANO** sottoposte alla tutela del **VINCOLO IDROGEOLOGICO** ai sensi della Legge n° 3267 del 30/12/1923;

le particelle n° 59, 121, 135, 203 risultano, sottoposte alla tutela del **VINCOLO PAESISTICO RICOGNITIVO DI LEGGE** (ricognizione delle aree tutelate per legge) ai sensi dell'art. 142 comma 1 del D.lgs. 42/04 di cui alla lett. m) aree di interesse archeologico già individuate (PTPR);

Le norme che regolano le zone agricole E, sottozone E2, E3, E4 relative alla suddetta variante, sono consultabili presso gli uffici dell' Area Tecnica e sul sito istituzionale del Comune di Tuscania.

Alla edificazione ricadente nelle zone e sottozone agricole si applicano, salvo quanto più restrittivamente indicato dagli strumenti urbanistici comunali, le norme della L.R. 22.12.1999 n.38 e successive modifiche e integrazioni.

In virtù della deliberazione del Consiglio Comunale n. 52 del 22.12.2018 e delle relative misure di salvaguardia, i terreni oggetto del presente certificato ricadono in aree agricole in cui **possono** essere realizzati impianti di produzione di energia da fonti rinnovabili (quali ad es. Eolici, Fotovoltaici, Biomasse, ecc.) in osservanza dell'art. 18bis di cui alla delibera di consiglio comunale n°52 del 22.12.2018.

Si rilascia il presente certificato **ad uso bollo**, per gli usi consentiti dalla legge.

IL Responsabile dell'Area IV^
(Arch. Roberto Chiatti)

