



## CITTÀ DI MAZARA DEL VALLO

Codice Fiscale 82001410818

Partita IVA 00257580811

### III SETTORE – Servizi alla Città e alle Imprese Servizio Pianificazione Urbanistica

Prot. n. 24167 del 26/03/2021

#### IL DIRIGENTE

VISTA la nota, assunta al prot. n.18703 dell'8/3/2021, da parte del Ministero della Transazione Ecologica con cui veniva indetta Conferenza dei servizi di cui all'art.27, comma 8, del D.Lgs. 152/2006 in merito al Provvedimento Unico in materia Ambientale del progetto di un impianto eolico composto da 18 aerogeneratori, per una potenza complessiva pari a 86,04 MW, denominato "Gazzera", ricadente nel territorio comunale di Mazara del Vallo (TP);

VISTO il vigente Piano Regolatore Generale approvato dall'Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente, Dipartimento Regionale Urbanistica, con Decreto Dir. n. 177 del 14/02/2003, pubblicato all'Albo Pretorio Comunale in data 28/02/003;

VISTO il nuovo Piano Paesaggistico degli ambiti 2-3 ricadenti nella Provincia di Trapani adottato dall'Assessorato dei Beni Culturali e dell'Identità Siciliana con Decreto n. 6683 in data 29/12/2016 pubblicato all'Albo Pretorio on-line di questo Comune a partire dal 20/02/2017 e s.m.i. di cui al D.A. 2694 del 15 giugno 2017 "Rettifica all'adozione del Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 ricadenti nella provincia di Trapani- Adozione ai sensi del D.lgs. 42/04 e R.D. 1357/40 e D.A. 062/GAB del 12/06/2019 "Modifica normativa al Piano Paesaggistico";

#### CERTIFICA

Che:

- 1) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 144 particelle nn. 26, 42, 593, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A1, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, parte in zona agricola E1 e parte metanodotto e fascia di rispetto del metanodotto;
- 2) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 144 particelle nn. 22, 523, 608, 718, 719, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A2, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel*

*contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

3) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 130 particelle nn. 1, 226, 105, 225, 497, 308, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A3, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

4) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 68 particelle nn. 113, 143, 142, 87, 86 e foglio 87 di mappa particella n.59, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A4, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

5) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 130 particelle nn. 437, 74, 512, 513, 213, 207, 215, 209, 217, 211, 41, 40, 218, 212, 216, 210, 214, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A5, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

6) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 131 particelle nn. 480, 256, 279, 241, 435, 41, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A6, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

7) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 128 particelle nn. 120, 121, 359, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A7, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

8) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 129 particelle nn. 45, 270, 302, 271, 272, 34, 302, 306, 288, 289, 220, 54, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A8, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

9) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 109 particelle nn. 71, 322, 323, 63, 64, 246, 247, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A9, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.

*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico*

*adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*

- 10) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 131 particelle nn. 993, 94, 95, 96, 59, 75, 71, 70, 433, 93, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A10, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.
- 11) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 128 particelle nn. 14, 15, 177, 178, 60, 61, 62, 63, 64, 260, 261, 262, 263, 279, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A11, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.
- 12) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 109 particelle nn. 7, 123, 369, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A12, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.
- 13) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 129 particelle nn. 86, 190, 244, 223, 245, 83, 84, 98, 88, 85, 62, 63, 238, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A13, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.  
*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*
- 14) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 108 particelle nn. 98, 62, 94 e foglio di mappa 86 particelle 578, 580, 582, 583, 996, 584, 585, 248, 775, 249, 250, 258, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A14, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.  
*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 8a del Paesaggio Locale 8 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 142 lett.a.*
- 15) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 86 particelle nn. 515, 516, 517, 948, 518, 520, 521, 522, 835, 742, 1153 e foglio di mappa 109 particelle 121, 371, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A15, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.
- 16) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 86 particelle nn. 395, 396, 397, 398, 400, 886, 401, 403, 405, 1097, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A16, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zone Archeologiche – Parchi Archeologici – Zone di interesse archeologico.  
*Si certifica, inoltre che la stessa particella ricade in zona normata dal Piano Paesaggistico adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016 e rettificato dal D.A. n. 2694 del 15/06/2017 nel contesto 15c del Paesaggio Locale 15 ambito 2 livello di tutela 1, normato dall'art. 134.*

- 17) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 109 particelle nn. 206, 207, 208, 209, 210, 224, 211, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A17, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zona agricola E1.
- 18) L'appezzamento di terreno sito in agro di Mazara del Vallo ed annotato in catasto al foglio di mappa 86 particelle nn. 235, 178, 971, 161, 193, 79, 1134, 1135, 85, 78, 210, 77, 177, 736, dove sarà posizionato l'aerogeneratore A18, ricade, secondo il vigente Piano Regolatore Generale approvato con Decreto Dir. N.177 del 14/02/2003, in zone Archeologiche – Parchi Archeologici – Zone di interesse archeologico.

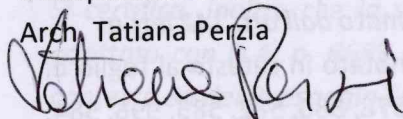
Per quanto sopra:

- si rilascia parere favorevole per gli aerogeneratori A3, A4, A10, A11, A12, A15;
- si esprime parere contrario per l'aerogeneratore A1 in quanto ricade entro la fascia di rispetto del metanodotto;
- si esprime parere contrario per gli aerogeneratori A2, A5, A6, A7, A8, A9, A13, A14, A16, A17 in quanto ricadono in zone normate dal Piano Paesaggistico che non ne consentono la realizzazione;
- si rilascia parere favorevole per l'aerogeneratore A18 ma subordinato, come previsto dalle norme del P.R.G., al parere della Soprintendenza ai BB.CC.AA.

Mazara del Vallo, 24/03/2021

Il Responsabile P.O.

Arch. Tatiana Perzia



Il Dirigente

Arch. Maurizio Falzone

