



Consorzio Sviluppo Industriale
ISERNIA-VENAFRO



Piano Operativo Infrastrutture FSC 2014-2020 e 2° addendum, le Delibere CIPE 1.12.2015 n.54 e 28.02.2018 n.12 Asse Tematico A "Interventi Stradali", le Delibere di Giunta Regione Molise n.287 del 23.07.2019 e n.440 dell'11.11.2019

Asse Tematico A" Interventi Stradali" - completamento di itinerari già programmati.

COMPLETAMENTO PIATTAFORMA LOGISTICA PARCO INTERMODALE IN PROSSIMITÀ' DELLO SCALO FERROVIARIO NEL NUCLEO INDUSTRIALE DI POZZILLI (ISERNIA)

PROGETTO DEFINITIVO



INTEGRAZIONE RELAZIONE PAESAGGISTICA
(riscontro richiesta prot. 89508/2021 del 26/05/2021)

Elaborato N.

Progetto
Ing. Evinio D'ADDIO



Ing. Nicola MARTINO



CIG: Z50312D37E

Luglio 2021

Data

CUP: G21B18000500001

R.T.P - Ing. Evinio D'Addio - Ing. Nicola Martino

Via Molise n. 90 - Isernia Tel. 347 589 1429 - <http://www.daddio.it>

RELAZIONE PAESAGGISTICA – INTEGRAZIONE LUGLIO 2021 (riscontro richiesta prot. 89508/2021 del 26/05/2021)

In riscontro alla Comunicazione del Servizio Pianificazione e Gestione Territoriale e Paesaggistica della Regione Molise – prot. 89508/2021 del 26/05/2021, si relaziona quanto segue:

1. Si ritrasmette copia relazione generale;
2. In riferimento alla compatibilità dei nuovi interventi, va detto che la categoria di uso antropico da considerare è la c.2 (a rete fuori terra). Inoltre, rispetto ai corsi d'acqua, eventuali zone "schermate" e deroghe (articoli 48.3, 48.4 e 48.5 delle norme di Piano), va detto che per quanto previsto dall'articolo 28.2 delle Norme di Piano, si evince che è applicabile la modalità TC.1 (Trasformazione condizionata a requisiti progettuali da verificarsi in sede di rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art.7 della legge 1497/39). Tale modalità, è l'unica applicabile nel caso si tratti di opere o lavori che interessino le zone omogenee "A" "B" "C" "D" "F" di cui al D.M 1444/68 di strumenti urbanistici approvati prima dell'adozione del P.T.P.A.A.V., per la cui attuazione siano stati già approvati o non siano stati prescritti piani particolareggiati e sempre che non interessino elementi puntuali, elementi lineari o aerali classificati di valore eccezionali.

Ciò premesso, si precisa che:

- L'area consortile e lo statuto del consorzio per il nucleo di sviluppo industriale di Isernia-Venafro, a norma della art. 145 del testo unico delle leggi sul Mezzogiorno, è stato approvato con decreto del presidente della Repubblica n.153 del 26 gennaio 1974;
- Inoltre il programma di fabbricazione del comune di Pozzilli è stato adottato con delibera consiglio comunale n 112 del 06/11/1982 e successiva variante approvata dalla giunta regionale del Molise con deliberazione n.1301 del 16/04/1985;

da ciò si evince che tali strumenti urbanistici sono antecedenti all'adozione del P.T.P.A.A.V approvato dalla giunta regionale con delibera 3973 del 22/07/1991.

- L'area oggetto d'intervento, così come si evince dalla tavola S.1 delle norme di piano, non interessa elementi puntuali, elementi lineari o aerali classificati di valore eccezionali.

Pertanto per l'intervento in oggetto è applicabile la modalità TCI e di conseguenza compatibile con le norme di detto piano.

Pozzilli lì 01/07/2021

Firma


Firma


