

**COMUNE DI PORTOVENERE
PROVINCIA DELLA SPEZIA**

**OGGETTO: PROGETTO SPOSTAMENTO DEI PONTILI GALLEGGIANTI PER MIGLIORAMENTO
DELLA SICUREZZA ALLA NAVIGAZIONE INTERNA DELLA MARINA DEL FEZZANO**

COMMITTENTE: Marina del Fezzano S.r.l.

ELABORATO: RELAZIONE PAESAGGISTICA
Ai sensi dell'Art. 146 comma 6 D.Lgs42/2004

La Spezia, Luglio 2021

Il Progettista



1. ANALISI DELLO STATO DI FATTO

1.1 Stato attuale del bene paesaggistico interessato

Il lotto di intervento è sito in località Fezzano all'inizio del territorio comunale di Portovenere. L'area è collocata in ambiente marino a ridosso della costa del Seno del Fezzano laddove è già presente la marina per il ricovero dei natanti. Lo stato attuale del paesaggio è stato esaminato attraverso un'analisi dettagliata dell'area di progetto. Le caratteristiche paesaggistiche e ambientali vengono esaminate con riferimento al contesto paesaggistico in cui è situato l'intervento.

1.2 Caratteri geomorfologici

I caratteri morfologici dell'area di intervento non si discostano da quelli che sono i tipici della costa del levante ligure in cui ripidi pendii si innalzano dalle profondità marine dando luogo a rilievi che in alcuni tratti presentano forte acclività. In particolare l'area di progetto è collocata sul braccio meridionale di costa che forma la baia del borgo di Fezzano nel comune di La Spezia.

1.3 Vegetazione caratteristica e paesaggio

Il paesaggio attorno al lotto di intervento è oggi moderatamente caratterizzato dallo sfruttamento antropico e mostra molti aspetti tipici del paesaggio rurale ligure. Peculiarità caratteristiche si possono ritrovare con piccole aree boscate e interventi locali a completamento dell'assetto urbano lungo-strada. Anche oggi è possibile ammirare nell'area delle cinque terre e nel dettaglio nel comune di Portovenere un paesaggio caratterizzato da una forte varietà topografica e vegetazionale, diversità che devono essere definite, mantenute ed ulteriormente sviluppate.

1.4 Clima e territorio

Per quanto riguarda il clima la catena montuosa ripara la costa dai venti settentrionali, mentre le correnti calde e umide provenienti dal mare risalgono i contrafforti montuosi con la conseguente condensazione del vapore acqueo, che si trasforma in nebbia sul crinale e in frequenti precipitazioni ad alta quota, ne deriva quindi un clima di tipo mediterraneo, con estati secche ed inverni particolarmente miti. La complessità orografica ha portato inoltre ad una varietà di microclimi con la conseguente diversificazione della vegetazione.

2. VINCOLI

Beni Paesaggistici (DLGS n. 42/2004)

Poiché l'area in esame ricade in un territorio costiero, la zona risulta sottoposta a vicolo paesaggistico di cui all' art. 142 del D.Lgs 42/04.

3. PROGETTO E PASESAGGIO

2.1 Gli impatti sul paesaggio delle trasformazioni proposte

2.1.1 Descrizione delle opere

L' intervento prevede la rimodulazione del layout della marina del Fezzano in modo tale da adeguare le corsie di manovra interne rendendo più sicura la movimentazione delle imbarcazioni.

Per tale modifica si rende necessario lo smontaggio dei pontili galleggianti attualmente presenti e la loro collocazione secondo il layout indicato alla tavola grafica allegata 003

I pontili presenti sono realizzati con moduli galleggianti in calcestruzzo con nucleo in polistirolo espanso che nella nuova disposizione verranno ancorati su pali infissi nel fondale marino per poter resistere al moto ondoso.

2.1.2 Effetti conseguenti alla realizzazione dell'opera

- **cromatismi dell'edificio:** la finitura dei pontili non cambierà rispetto all'attuale in quanto verranno riutilizzati gli stessi moduli
- **rapporto vuoto/pieni:** il rapporto pieni vuoti non subirà alterazioni percettibili in quanto i moduli utilizzati e i posti barca complessivi resteranno i medesimi.
- **sagoma:** non oggetto di intervento;
- **copertura:** non oggetto di intervento.
- **pubblici accessi:** non oggetto di intervento;
- **movimenti di terreno/sbancamenti:** non sono previsti sbancamenti e movimenti di terreno;
- **alterazione dello skyline:** non si evidenziano delle alterazioni
- **alterazione percettiva del paesaggio** (intrusione o ostruzione visuale): non si evidenziano delle alterazioni;
- **interventi su elementi arborei e vegetazione:** non oggetto di intervento

4. AZIONI DI MITIGAZIONE

Le finiture la componentistica utilizzata saranno le medesime attualmente presenti.



Fotoinserimento

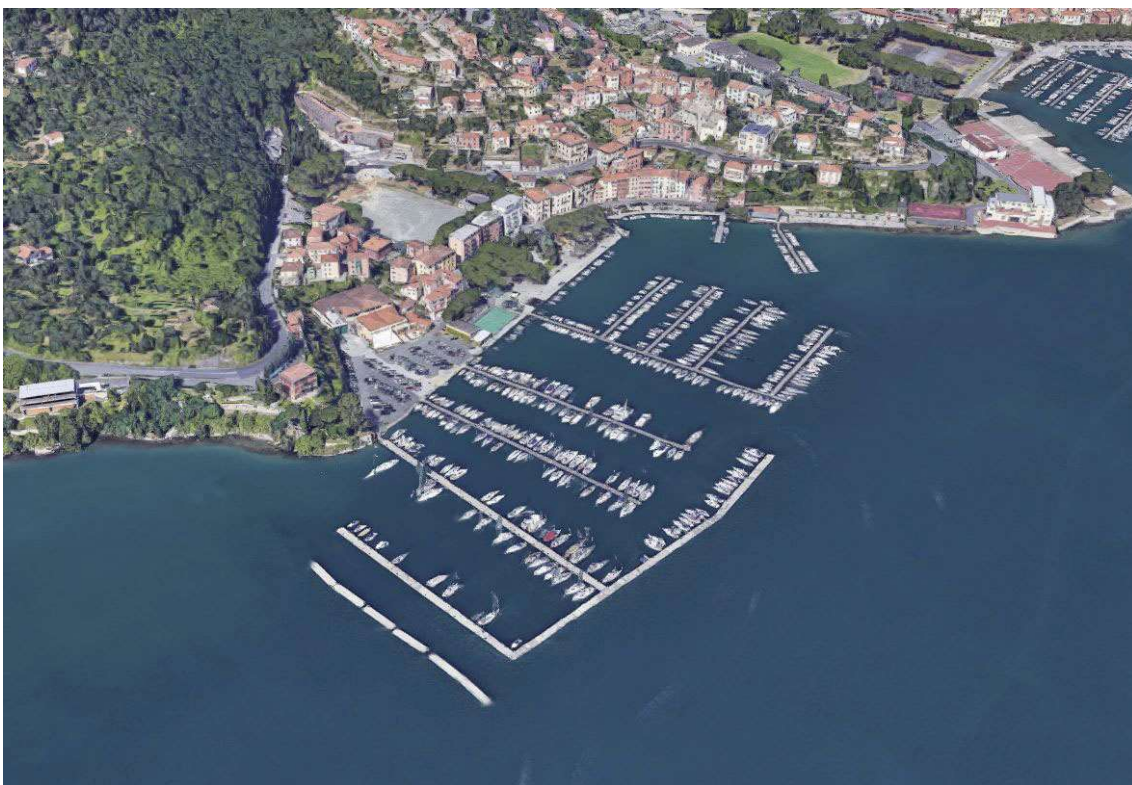
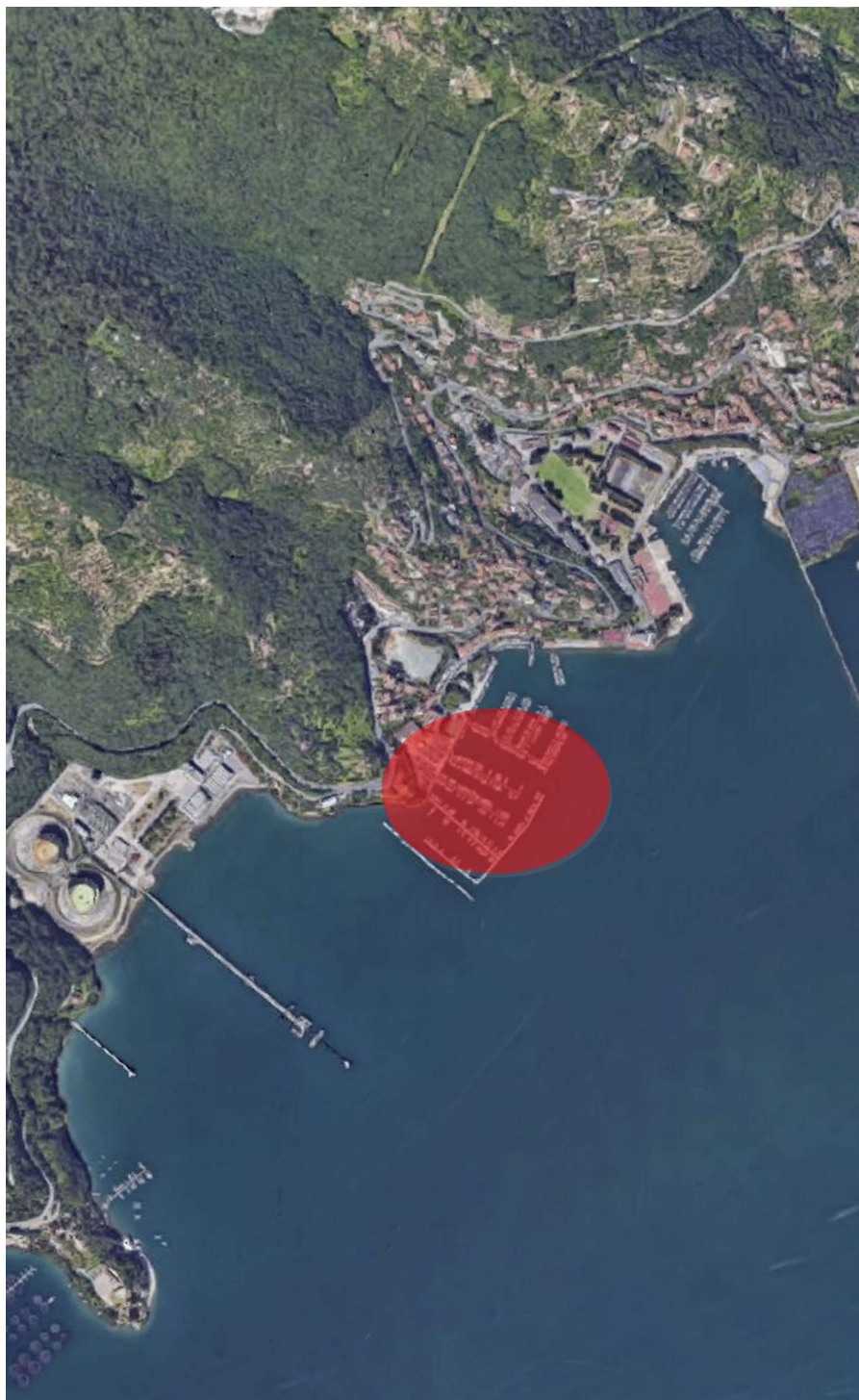


Immagine dello stato attuale della Marina del Fezzano



Fotoinserimento dello stato di progetto della Marina del Fezzano

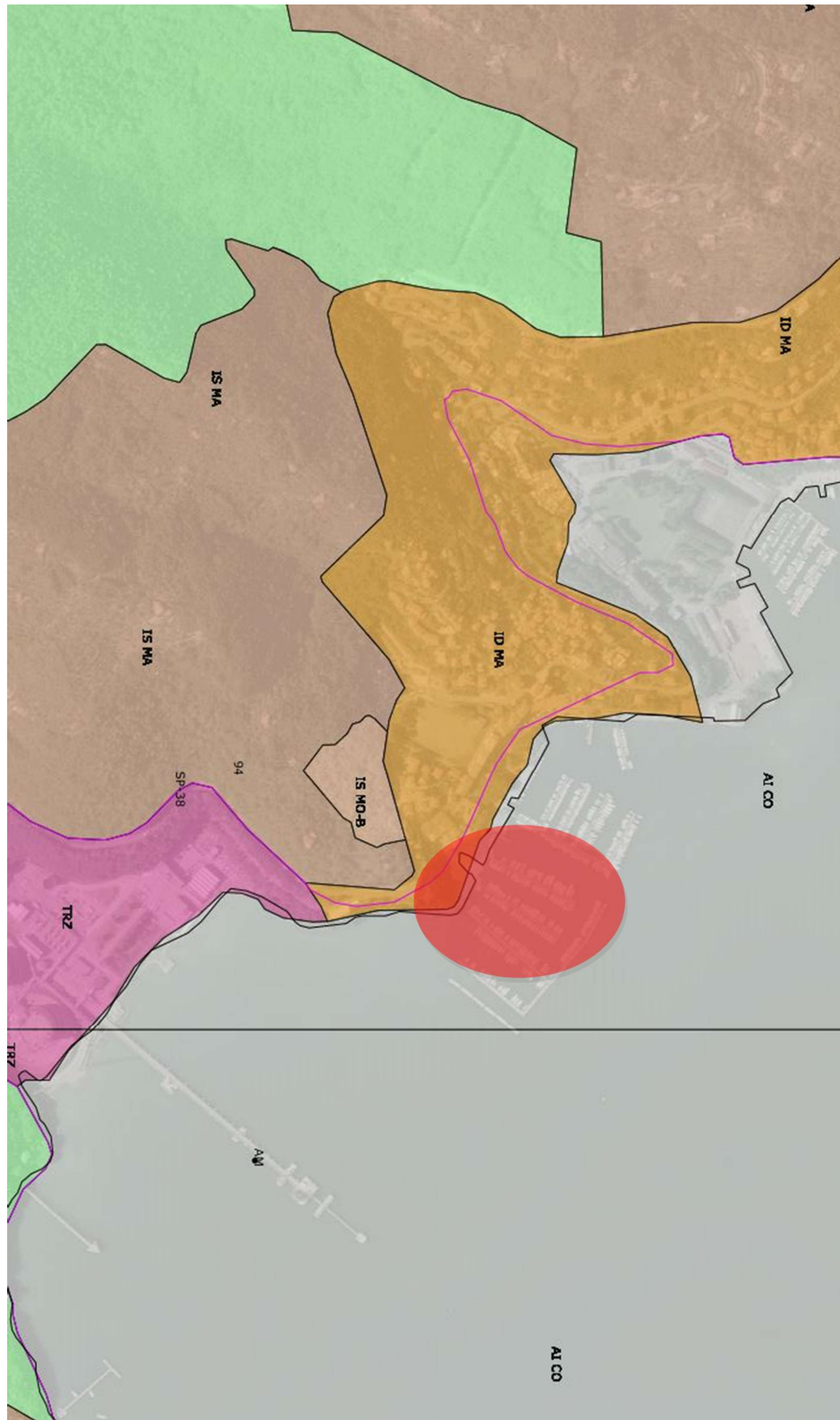
Allegato 2



Ortofoto con individuazione del luogo (in rosso)

*Progetec snc di Roberto Tonelli e C. Sede/Uffici: Via Fontevivo, 19/f Cap:19125 – La Spezia – Italia
tel. + 39 0187 510634 - fax. + 39 0187 284048 - c.f./p.iva: 01252880115
progettazione@progetecsrl.it*

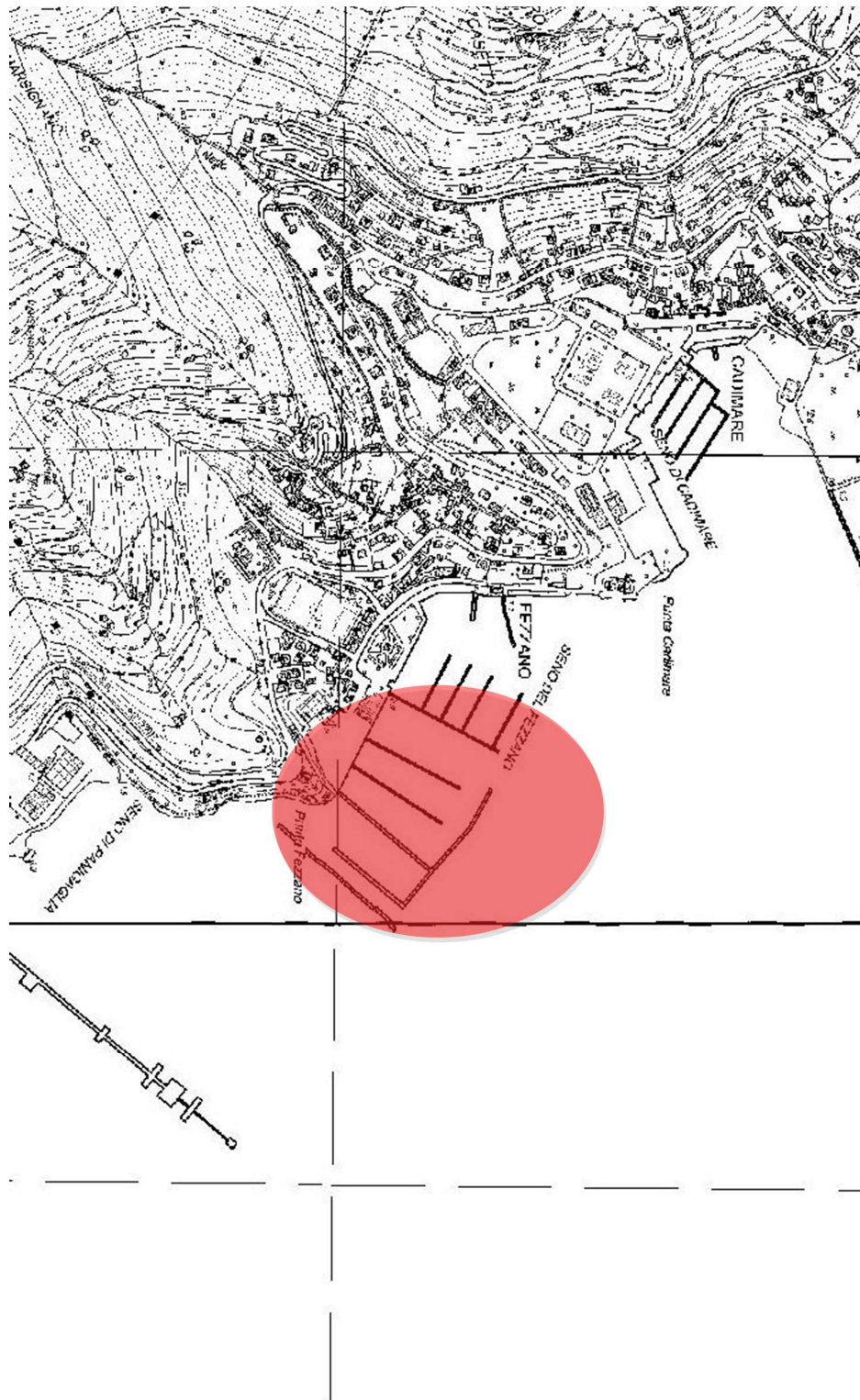
Allegato 3



*Progetec snc di Roberto Tonelli e C. Sede/Uffici: Via Fontevivo, 19/f Cap:19125 – La Spezia – Italia
tel. + 39 0187 510634 - fax. + 39 0187 284048 - c.f./p.iva: 01252880115
progettazione@progetecsrl.it*

Estratto di PTCP assetto geomorfologico con individuazione del luogo (in rosso)

Allegato 4



Carta Tecnica Regionale

*Progetec snc di Roberto Tonelli e C. Sede/Uffici: Via Fontevivo, 19/f Cap:19125 – La Spezia – Italia
tel. + 39 0187 510634 - fax. + 39 0187 284048 - c.f./p.iva: 01252880115
progettazione@progetecsrl.it*

Documentazione fotografica



Immagine pontile esistente



Immagine pontile esistente