

LEGENDA

Zone Residenziali - A, B, C		
	Z.T.O. A Centro storico	art. 18 - Centri storici, Beni culturali
	Z.T.O. B1 Centrale	art. 19 - Zone residenziali B1 (IF= 2,00 mc/mq)
	Z.T.O. B1.2 Urbana di trasferimento	art. 20 - Zone residenziali B1.2 (Variabile)
	Z.T.O. B3 Intensiva di ristrutturazione	art. 22 - Zone residenziali B3 (IF= 1,50 mc/mq)
	Z.T.O. B2 Intensiva	art. 21 - Zone residenziali B2 (IF= 1,80 mc/mq)
	Z.T.O. C1.1 Estensiva	art. 23 - Zone residenziali C1.1 (IF= 1,25 mc/mq)
	Z.T.O. C1.2 Semi estensiva	art. 24 - Zone residenziali C1.2 (IF= 1,00 mc/mq)
	Z.T.O. C1.3 Estensiva rada	art. 25 - Zone residenziali C1.3 (IF= 0,75 mc/mq)
	Z.T.O. C1.4 Ville e giardini	art. 26 - Zone residenziali C1.4 (IF= 0,50 mc/mq)
	Z.T.O. C1.S Residenziale Speciale	
	Lotti Edificabili in ZTO C1.S e ZTO E4 confermati -Lotti NP A TIPO A: 400 mc B TIPO B: 600 mc C TIPO C: 800 mc	
	Z.T.O. C2.1 Estensiva di espansione	art. 27 - Zone residenziali C2.1 (IF= Vedi tabella)
	Z.T.O. C2.2 Mista residenziale e servizi	art. 27 bis - Zone residenziali C2.2 (IF= variabile)
Zone Produttive - D		
	Z.T.O. D1.1 produttive miste di completamento	art. 28 - Zone produttive D1.1 (K= 60%)
	Z.T.O. D1.2 industriali e artigianali di ristrutturazione	art. 29 - Zone produttive D1.2 (K= 60%)
	Z.T.O. D1.3 produttive per lavorazioni lapidee	art. 30 - Zone produttive D1.3 (K= Variabile)
	Z.T.O. D1.4 agro-industriali	art. 31 - Zone produttive D1.4 (K= 40%)
	Z.T.O. D2.1 produttive industriali e artigianali di espansione	art. 32 - Zone produttive D2.1 (K= 50%)
	Z.T.O. D2.2 per autoparco	art. 33 - Zone produttive D2.2 (K= 10%)
	Z.T.O. D3 turistico-alberghiere	art. 34 - Zone produttive D3 (K= 50%)
	Z.T.O. D4 commerciali	art. 34bis - Z.T.O. D4 - Zone commerciali, direzionali e di servizio art. 34bis - Z.T.O. D4 - Zone commerciali, direzionali e di servizio
	Perimetro parchi commerciali	
	Attività produttiva di cui alla L.R. 5 Marzo 1987 n° 11	
	Attività produttiva da confermare	
	Attività produttiva da bloccare	
	Attività produttiva da trasferire	
	Attività produttiva isolata compatibile	
	Superficie produttiva assegnata una tantum	
	Superficie ad uso uffici direzionali aziendali	

Zone Agricole - E		
	Z.T.O. E1	art. 35 e seguenti - Zone agricole
	Z.T.O. E2	art. 36 - Zone agricole E1
	Z.T.O. E3a	art. 38 - Zone agricole E2
	Z.T.O. E3b	art. 39 - Zone agricole E3
	Z.T.O. E4 (N.A.R.)	art. 39 - Zone agricole E3
	Z.T.O. E1 Pd - Ambito rurale Pedrè Doline	art. 40 - Zone agricole E4
	Z.T.O. E1 Pd - Ambito rurale Pedrè Doline	art. 37 - Zone agricole E1 Pd
	Z.T.O. E1 CSS - Ambito rurale Castello San Salvatore	art. 37 bis - Zone agricole E1 CSS
	Z.T.O. E1.2 - Zone di Vincolo idrogeologico	art. 37 ter - Zone agricole E1.2
	Fabbricati in zona agricola non più legati al fondo	n. Schedatura PROGETTI NORMA
Zone d'Interesse Pubblico - F		
	Fa - Aree per l'istruzione	art. 41 - Aree per attrezzature e servizi d'interesse comune
	Fb - Aree per attrezzature di interesse comune	
	Fc - Aree attrezzate a parco, gioco e sport	
	Fd - Aree per istituzioni proprie del Ministero delle Politiche Agricole e Forestali	
	Fe - Aree per parcheggio	
	Ff - Aree per attrezzature sportive private di interesse pubblico	
	Fg - Aree per attrezzature culturali ricreative private di interesse pubblico	
	Denominazione di zona tipo F Riferimento ai servizi ed impianti di interesse comune E: Esistente - P: di Progetto Riferimento tabella specifica	

Fasce di rispetto e indicazioni puntuali		
	Aree a Verde privato	
	Parcheggio privato con vincolo destinazione pubblica	
	Fascia deputata al riordino delle funzioni relative alla viabilità, alla sosta, al parcheggio e al verde di arredo stradale.	
	Limite di rispetto	
	Rispetto cimiteriale	
	Rispetto fluviale	
	Rispetto stradale	
	Rispetto ferroviario	
	Rispetto elettrodottistico (L. 22/10/1999 n. 48)	
	Rispetto metanodotti ed oleodotti	
	Area di tutela archeologica	
	Vincolo militare	
	Vincolo tutela bellezze naturali (D.Lgs. n. 42/2004 ex L. 29/06/1939 n. 1497)	
	Vincolo risorse idropotabili (L. 26/10/1995 n. 447)	
	Rispetto impianti tecnologici	
	Area di protezione dei pozzi	
	Ambiti per i corridoi plurinodali.	
	Area di Tutela ai sensi art. 142 comma 1 lett. c) del D.Lgs. 42/2004	
	Area di Tutela ai sensi art. 27 comma 4 punto 6.b della L.R. 61/85	
	Viabilità di progetto	
	Viabilità prescritta interna a SUA	
	Confine comunale	
	Individuazioni varianti adottate e/o approvate	
Repertorio dei servizi e degli impianti di interesse comune		
1 Asilo Nido	28 Centro disabili	71 Centro raccolta differenziata
2 Scuola Materna	35 Cimitero	73 Stazione ferroviaria
3 Scuola Elementare	37 Municipio	82 Parco, gioco e sport
4 Scuola Media	38 Centro civico	83 Giardino Pubbico di Quartiere
9 Chiese	41 Istituto per la ricerca agronomica	84 Impianti Sportivi di Base
10 Opere Parrocchiali	42 Ispettorato repressione frodi	85 Impianti Sportivi Agonistici
17 Casa degli Alpini	43 Carabinieri	86 Parco Urbano
18 Mp - Museo privato	45 Vigili del Fuoco	88 Impianti sportivi privati d'interesse pubblico
19 Verde privato sportivo	50 Protezione Civile	93 Verde di arredo viario
20 Associazioni private d'interesse pubblico	61 Ristoro maestranze	94 Tutela cimiteriale
23 Aree per manifestazioni	64 Impianti gas metano	95 Verde privato
	47 Impianti di depurazione	

RIFERIMENTO

COMUNE DI SUSEGANA , 2006, NUOVO PIANO REGOLATORE GENERALE 2001 APPROVATO CON DGR 3718 DEL 28 NOVEMBRE 2006, TAV. No. 13.1.02 "PRG INTERO TERRITORIO COMUNALE" (SCALA 1:5,000)

FIGURA 3.12b

ESTRATTO DAL PRG DI SUSEGANA