IDENTIFICATIVO CATASTALE	DATI CATASTALI DEGLI IMMOBILI																AREE DA ESPROPRIARE E/O OCCUPARE									CALCOLO INDENNITA' AREE NON EDIFICABILI (Agricole)									
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26.00	27	28	29	30	31	32	33	35	34	36	37
N° PIANO	REGIONE	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE - INTESTATARI INTERESSATI	CODICE COMUNE	FOGLIO	P.LLA	TIPOLOGIA E DESTINAZIONE URBANISTICA		QUALITA' CATASTALE	SUBALTERNO	CATEGORIA CATASTALE	RENDITA CATASTALE (solo per E.U.)	REGIONE AGRARIA	V.A.M. *	SUPERFICIE CATASTALE	SUPERFICIE DA ESPROPRIARE	SUPERFICIE DA ASSERVIRE **	SUPERFICIE RESIDUA catastale	SUPERFICIE RESIDUA di azienda **	SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	QUALITA' ACCERTATA	CAUSALE ESPROPRIO e/o ASSERVIMENTO	DITTA PROPRIETARIA (OVE ACCERTATA) - INTESTATARI INTERESSATI	SUPERFICIE DI AREE DA CONVENZIONARE (ENTI PUBBLICI) **	VALORE AGRICOLO UNITARIO (VA)	% DI DEPREZZAMENTO SUP. RESIDUA **	INDENNITA' PER ESPROPRIO con VA	VALORE DEPREZZAMENTO PARTE RESIDUA **	INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO **	SOPRASSUOLO (PIANTE, SIEPI DIVERSE DALLA COLTURA PRINCIPALE, DA STIMA)	SOVRASTRUT. (MANUFATTI, DA STIMA)	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	INDENNITA' COMPLESSIVA PREVISTA/PROVVISORIA	INDENNITA' AL FITTAVOLO **
								TIPOLOGIA ANAS DELL' AREA	DESTINAZIONE URBANISTICA								mq	mq	mq	mq	mq				mq	€/mq	%	€	€	€	€ /corpo	€ /corpo		vedi tempi di occupazione da cronoprogramma (Es.4 anni)	€	€
Legenda esplicativa :																																				
AREA AGRICOLA (A) Da considerare esclusivamente a destinazione agricola				**AREA EDIFICABILE (E)** Da rilevare attraverso i piani regolatori comunali.			**AREA EDIFICATA / ENTE URBANO (U)** Bani riportati nel N.C.E.U. per i quali vanno dettagliati tutti i sub.						**BENE INTESTATO A SOCIETA' (S)** Da attenzionare in quanto soggetti/dati d'indennizzo per espropriazioni (da stimare) o in quanto beni strumentali attenzionato dell'attività su cui applicare l'IVA			**AREA GIA' DI PROPRIETA' (N) ANAS S.p.A.** Da riportare in elenco ditte ai soli fini dell'aggiornamento della superficie catastale mediante frazionamento e aggiornamento dei dati metrici				**AREA DA CONVENZIONARE (C)** Aree intestate ad Enti pubblici e non (regioni,demanio pesche ,comuni,etc) con cui, ai fini del trasferimento ci si dovrà rapportare mediante apposite convenzioni anche di tipo oneroso				**AREA DA ASSERVIRE (AS)**											
															Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 40 comma 4 e 37 comma 9 etc																						
																																	col. GRJ 1/12		col. 21°36'4/12		0		Da utilizzare per i riconoscimenti di cui all'art. 42 e 37 comma 9 etc
																																	ART.50		ART.50		0		ART.42
1	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	GENONI LUIGIA nata a BUSTO ARSIZIO (VA) il 13/11/1944GNNLGU44S53B300C GENONI MARILENA nata a BUSTO ARSIZIO (VA) il 30/08/1948GNNMLN48M70B300Z	B300	902	1080		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	1100	1100											€ 5,50		€ 6.050,00					€ 504,17	€ -	€ 6.554,17	
2	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	COMUNE DI BUSTO ARSIZIO con sede in BUSTO ARSIZIO (VA)00224000125	B300	902	1081		E1 - Area agricola	SEMINATIVO					6		6600	4983				473,00					€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
						902	4315		E1 - Area agricola	SEMINATIVO					6		590					42,00					€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
						902	1118		E1 - Area agricola	SEMINATIVO					6		1040					82,00					€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
						902	1082		E1 - Area agricola	SEMINATIVO					6		8900	4740				3789,00					€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
						902	9050		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	1260	1260									€ 5,50		€ 6.930,00					€ 577,50	€ -	€ 7.507,50	
3	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	TERMI SPA con sede in BUSTO ARSIZIO (VA)01774100125	B300	902	4310		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	1340	1250									€ 5,50		€ 6.875,00					€ 572,92	€ -	€ 7.447,92	
						902	4311		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	2270	955									€ 5,50		€ 5.252,50					€ 437,71	€ -	€ 5.690,21	
						902	4304		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	2970	2970									€ 5,50		€ 16.335,00					€ 1.361,25	€ -	€ 17.696,25	
						902	4303		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	2880	2880									€ 5,50		€ 15.840,00					€ 1.320,00	€ -	€ 17.160,00	
4	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	##	B300	902	4308		E1 - Area agricola	BOSCO MISTO					6	€ 2,40	50	50									€ 5,50		€ 275,00					€ 22,92	€ -	€ 297,92	
						902	4309		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	320	320									€ 5,50		€ 1.760,00					€ 146,67	€ -	€ 1.906,67	
5	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	COMUNE DI GALLARATE P. IVA 00000000018	B300	902	4306		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	1390	1390									€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
						902	4305		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	1380	1380									€ -		€ -					€ -	€ -	€ -	
6	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	API ANONIMA PETROLI ITALIANA S.P.A. con sede in ROMA (RM)00893861005	B300	902	1083		E1 - Area agricola	BOSCO CEDUO					6	€ 2,07	3610					1076,00					€ 5,50		€ -					€ -	€ 1.972,67	€ -	
7	Lombardia	Varese	Busto Arsizio	API - ANONIMA PETROLI ITALIANA con sede in ROMA (RM)00441670585Proprieta' superficiaria; GRASSI WALTER nato a MAGNAGO (MI) il 26/11/1952GRSWTR52S26E819EProprieta' per l'area	B300	902	15846		E1 - Area agricola	ENTE URBANO			E/3	€ 10.173,00	6		4150					2,00					€ 25,00		€ -					€ -	€ 16,67	€ -	
																	23.278	0			5.464				0,00			€ 59.317,50	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 4.943,13	€ 1.989,33	€ 64.260,63	

Superfici					Indennità									Indennità Aree edificabili											Indennità Aree Edificate	Indennità Aree Asservite
Totale SUPERFICIE DA ESPROPRIARE AGRICOLA	Totale SUPERFICIE DA ESPROPRIARE EDIFICABILI	Totale SUPERFICIE DA ASSERVIRE	Totale SUPERFICIE DA OCCUPARE TEMPORANEAMENTE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	Totale AREE DA CONVENZIONARE (ENTI PUBBLICI)	Totale INDENNITA' PER ESPROPRIO		Totale VALORE DEPREZZAMENTO PARTE RESIDUA	Totale INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	Totale SOPRASSUOLO (PIANTE, SIEPI DIVERSE DALLA COLTURA PRINCIPALE, DA STIMA)	Totale SOVRASTRUT. (MANUFATTI, DA STIMA)	Totale INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	Totale INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO	Totale INDENNITA' COMPLESSIVA PREVISTA/PROVVISORIA	Totale INDENNITA' AL FITTAVOLO	Totale INDENNITA' PER ESPROPRIO	Totale MAGGIORAZIONE PER CESSIONE VOLONTARIA	Totale VALORE DEPREZZAMENTO PARTE RESIDUA	Totale INDENNITA' AGGIUNTIVA COLTIVATORE DIRETTO	Totale SOPRASSUOLO (PIANTE, SIEPI DIVERSE DALLA COLTURA PRINCIPALE, DA STIMA)	Totale SOVRASTRUT. (MANUFATTI, DA STIMA)	Totale INDENNITA' DI OCCUPAZIONE FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO n.> 5 anni di occupazione	Totale INDENNITA' DI OCCUPAZIONE NON FINALIZZATA ALL'ESPROPRIO n.> 4 anni di occupazione	Totale INDENNITA' COMPLESSIVA PREVISTA/PROVVISORIA	Totale INDENNITA' FITTAVOLO	Totale INDENNITA' (DA STIMA)	Totale INDENNITA' per ASSERVIMENTO
23.278,00	0,00	0,00	5.464,00	0,00	€ 59.317,50		€ -	€ -	€ -		€ 1.989,33	€ 4.943,13	€ 64.260,63	€ -	€ -	€ -					€ -	€ -	€ -		€ -	€ -

NOTE

** COLONNA DA NON COMPILARE SE I DATI NON VENGONO VALUTATI ANALITICAMENTE IN FASE PROGETTUALE ANCHE HA SEGUITO DELL'APPLICAZIONE DELL' Art. 15 del dpr 327/01 e smc . OBBLIGATORIA IN FASE OPERATIVA

* SE I VAM NON RISULTANO AGGIORNATI, VANNO ATTUALIZZATI IN PROPORZIONE AI VALORI DESUNTI DALLE TABELLE DELLE PROVINCIE LIMITROFE.

GLI IMPORTI DERIVANTI DAL PRESENTE ELENCO, DIVERSI DALLE INDENNITA' BASE, VANNO RIPORTATI NEL QUADRO ECONOMICO SOLO SE SUPERIORI A QUELLI DESUNTI A PERCENTUALE.

IN FASE PROGETTUALE QUALSIASI COLONNA NON COMPILATA PUO' ESSERE NASCOSTA.

anas GRUPPO FS ITALIANE

ANAS S.p.A.

Direzione Progettazione e Realizzazione Lavori

NUOVA S.S. 341 "GALLARATESE" - TRATTO DA SAMARATE A CONFINE CON LA PROVINCIA DI NOVARA - TRATTO NORD

STRALCIO FUNZIONALE DAL KM 6+500 (SVINCOLO S.S. 336 NORD) AL KM 8+844 (SVINCOLO AUTOSTRADA A8) "BRETELLA DI GALLARATE"

PROGETTO ESECUTIVO

STUDIO CORONA Ing. Renato Viara	Ing. Valerio Bajetti	ING. RENATO DEL PRETE Ing. Renato Del Prete	ECOPLAN Arch. Nicoletta Fusco	Ing. Gabriele Inocchi
CONSORZIO UNING Prof. Ing. Matteo Ranieri	SETAC Prof. Ing. Luigi Monterisi	ARKE' Ing. Grazioviano Argarano	DOTT. GEOL. DANILO GALLO Dott. Geol. Danilo Gallo	

VISTO: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	RESPONSABILE INTEGRAZIONE DELLE PRESTAZIONI SPECIALISTICHE	IL PROGETTISTA FIRMATARIO DELLA PRESTAZIONE	GEOLOGO	COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Dott. Ing. Giancarlo LUONGO	Ing. Matteo RANIERI	Ing. Valerio BAJETTI	Prof. Ing. Luigi MONTERISI	Ing. Gaetano RANIERI

P002

P - ESPROPRI

Elenco ditte - Busto Arsizio

CODICE PROGETTO			NOME FILE	REVISIONE	SCALA:
PROGETTO	LIV. PROG.	N. PROG.	P002-T00ES00ESPRE02_A.dwg		
MI533	E	1801	CODICE ELAB. T00ES00ESPRE02	A	-

C					
B					
A	EMISSIONE	APRILE 2021	GEOM. FILIPPO PALUZZI	ING. VALERIO BAJETTI	ING. RENATO DEL PRETE
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO