



*Ministero dell' Ambiente
e della Tutela del Territorio
e del Mare*

DIREZIONE GENERALE PER LE VALUTAZIONI AMBIENTALI

IL DIRETTORE GENERALE



Ministero dell' Ambiente e della Tutela del Territorio e
del Mare - Direzione Generale Valutazioni Ambientali

U.prot DVA - 2012 - 0009216 del 17/04/2012

Pratica N.

Rif. Mittente:

Alla Yacht Services
Via Basilicata 21
07026 OLBIA

Alla Regione Sardegna
Assessorato ambiente
via Roma 80
09123 CAGLIARI

Alla Provincia di Olbia
Settore Ambiente
via Nanni 17
07026 OLBIA

Al Comune di Olbia
via dante 1
07026 OLBIA

All' Autorità portuale di Olbia - Golfo Aranci-
Porto Torres-
Stazione Marittima Isola Bianca
07026 OLBIA

e p.c. Al Presidente della Commissione tecnica
VIA/VAS
SEDE

**OGGETTO: verifica di assoggettabilità alla procedura di VIA , art. 20 del Dlgs n.
152/06 , del progetto della banchina di servizio del cantiere nautico
Yacht Services- porto di Olbia -**

Ufficio Mittente: MATT-DVA-2VA-OC-00
Funzionario responsabile: DVA-2VA-OC-00
DVA-2VA-OC-01_2012-0159.DOC

Con nota n. 31640 del 20 dicembre 2011, la scrivente Direzione ha trasmesso alla Commissione tecnica VIA/VAS la documentazione tecnica con la richiesta di riesame del parere n. 745 del 17 giugno 2011, inoltrata dalla dalla società M.G.C. Yacht Services s.r.l.. Con il parere n. 745 del giugno 2011, la Commissione tecnica VIA/VAS esprimeva l'avviso che il progetto in epigrafe dovesse essere soggetto alla procedura di VIA.

Con nota n. 1132 del 27 marzo 2012, la Commissione tecnica VIA/VAS ha trasmesso il parere n. 884 del 9 marzo 2012, che allegato alla presente determinazione ne costituisce parte integrante.

Acquisito, pertanto il citato parere n. 884,

SI DETERMINA

la non assoggettabilità alla procedura di valutazione di impatto ambientale del progetto "Porto di Olbia Realizzazione di una banchina al servizio di un cantiere nautico destinato al rimessaggio di imbarcazioni da lavoro e da diporto" presentato dalla Società M.G.C. YACHT SERVICES S.r.l, fatti salvi i pareri, i nulla osta e le approvazioni delle autorità competenti per la realizzazione delle opere, anche in ordine ai vincoli paesaggistici, a condizione che si osservino le seguenti prescrizioni:

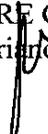
1. ai fini dell'attività di controllo, la società M.G.C. YACHT SERVICES S.r.l, dovrà comunicare all'ARPA Sardegna la data dell'inizio dei lavori;
2. durante tutto il periodo dei lavori, dovranno essere attuate tutte le misure di mitigazione degli impatti ambientali sulle diverse componenti interessate, così come definite nella documentazione consegnata, e esposta nelle premesse;
3. in particolare dovranno essere adottate misure di mitigazione che evitino o riducano al massimo il verificarsi di inquinamenti accidentali, generati da incidenti alle macchine di cantiere (versamenti, rotture di tubazioni, ed altro) e prevedano la canalizzazione e raccolta delle acque residue dai processi di cantiere per gli opportuni smaltimenti, il controllo e smaltimento di rifiuti liquidi e solidi e l'osservanza della raccolta degli oli minerali usati connessi all'impiego di mezzi meccanici e degli altri rifiuti liquidi di tipo industriale;
4. prima dell'inizio dei lavori dovranno essere effettuate indagini geognostiche e geotecniche nell'area interessata dai lavori che dovranno essere sottoposte a verifica da parte del R.U.P. dell'Autorità Portuale;
5. a seguito delle indagini geognostiche e geotecniche occorre valutare soluzioni alternative all'utilizzo di esplosivi che dovranno essere sottoposte a verifica da parte del R.U.P. dell'Autorità Portuale; dovranno essere adottate tutte le opportune misure di sicurezza, sia in ordine a possibili danni a cose o persone sia in ordine a possibili impatti sull'ittiofauna e sulle attività di mitilicoltura, sotto la supervisione della Capitaneria del Porto;
6. durante tutto il corso dei lavori, lo specchio d'acqua interessato dai lavori deve essere "conterminato" mediante la posa in opera di panne galleggianti munite di gonfi, al fine di limitare l'intorpidimento della colonna d'acqua, anche in considerazione delle attività di mitilicoltura presenti nell'area;
7. i materiali di risulta dagli sbancamenti a terra incluse eventuali matrici di materiali di riporto, non contaminati, in considerazione della non assoggettabilità a VIA del progetto, devono essere gestiti ai sensi dell'articolo 186 del citato d.lgs 152/2006, qualora non utilizzati nello stesso sito di progetto, secondo le prescrizioni dello sportello unico del Comune di Olbia

- quale organismo di approvazione del progetto medesimo e previa apposita caratterizzazione dei materiali e degli eventuali siti di conferimento;
8. prima della messa in esercizio dell'opera devono essere installati e resi funzionanti gli impianti di trattamento delle acque delle banchine previste dal progetto;
 9. i materiali, la finitura esterna e la colorazione delle pareti della nuova struttura devono conformarsi a quelle esistenti nelle aree limitrofe;
 10. dovrà essere effettuata una campagna di caratterizzazione chimico - fisica (DM gennaio 1996) dei fondali interessati dalla realizzazione dell'opera, e dovrà essere osservato lo smaltimento dei sedimenti secondo le prescrizioni impartite da parte della Provincia di Olbia;
 11. la società M.G.C. YACHT SERVICES S.r.l, dovrà rispettare il piano di raccolta differenziata dei rifiuti a terra e il Piano di raccolta e gestione dei rifiuti prodotti dalle navi e residui del carico del porto di Olbia;
 12. restano ferme le determinazioni che potranno essere assunte in sede di adozione del nuovo Piano Regolatore Portuale.

L'ottemperanza delle prescrizioni sarà effettuata dal RUP dell'Autorità Portuale di Olbia.

La presente determinazione è inviata alle Amministrazioni in indirizzo per i necessari seguiti di competenza, e, unitamente al parere n. 884, la medesima sarà pubblicata sul sito web del Ministero e sulla Gazzetta Ufficiale dello Stato.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso entro 60 giorni dal suo ricevimento o dalla sua pubblicazione al TAR competente o entro 120 giorni al Capo dello Stato.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott.  Grillo)

