

COMMITTENTE:



APPALTATORE A.T.I.



(Capogruppo Mandataria)

ITALIANA COSTRUZIONI S.p.A. (Mandante)

ESIM S.r.l. (Mandante)

ALPITEL S.p.A. (Mandante)

ARMAFER del Dr. Michele Morelli S.r.l. (Mandante)

**LINEA PALERMO-MESSINA RADDOPPIO FIUMETORTO-CEFALÙ-CASTELBUONO
TRATTA OGLIASTRILLO-CASTELBUONO**

PROGETTO COSTRUTTIVO

**PARERE COMUNE DI POLLINA E INVIO ARTA
PER VERIFICA ASSOGGETTABILITÀ
ROCCA LUPA**

Codice Elaborato

COMMESSA	LOTTO	FASE	ENTE	OPERA	DISCIPLINA	TIPO	PROGR.	REV.
RS01	20	C	ZZ	SIIM	00	03	010	A

Scala:

-

File: RS0120CZZSIIM0003010A.pdf

Formato: pdf

-

Rev.	Data	Descrizione	Redatto	Verificato	Approvato
A	Giugno 2016	PARERE COMUNE DI POLLINA E INVIO ARTA			

PROGETTAZIONE:

APPROVAZIONI:



COMUNE DI POLLINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° SETTORE

piazza Maddalena – 90010 POLLINA – Tel. 0921425009 – Fax 0921425426 - e-mail: utc@comune.pollina.pa.it

PROT. n. 4567



li 30.06.2016

all'ASSESSORATO REGIONALE
TERRITORIO ED AMBIENTE

Dipartimento Regionale Ambiente

Servizio 1 – V.A.S. – V.I.A.

via Ugo La Malfa n. 169

90146 PALERMO

e p. c. alla signora FIDUCCIA ROSARIA c/o
EN.TE.CO. s.r.l.
via Roma n. 68
90015 CEFALU'

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER L'INTERVENTO DI RIUTILIZZO AMBIENTALE MEDIANTE RINTERRO DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO PROVENIENTI DALLE GALLERIE DEL RADDOPPIO FERROVIARIO FIUMETORTO CASTELBUONO, TRATTA CEFALÙ CASTELBUONO, NELLA EX CAVA ROCCALUPA, nelle aree riportate nel foglio 34 particelle: 311, 312, 450, 479, 481, 71, 74, 75, 77, 772, 774, 93, 94, 114, 115, 116, 138, 139, 140, 166, 167, 168, 169, 181, 182, 223, 224, 225, 234, 237, 244, 245, 246, 276, 288, 298, 300, 303, 310, 108, 109 e 113 estese mq. 147.757 di cui mq. 40.000 circa oggetto di intervento di rinterro.

Per il rilascio dell'autorizzazione concernente l'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 19 della legge regionale 09.12.1980, n. 127, si trasmette allegato alla presente in duplice copia il progetto, costituito da n. 15 elaborati, munito dell'attestazione di conformità alle norme del P.R.G. vigente in questo Comune e del parere tecnico favorevole di questo Ufficio in data 27.06.2016.

Si allega, altresì, la seguente documentazione:

- Decreto di compatibilità ambientale DEC/VIA/0724 in data 28.11.2003 del Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio;
- Nota prot. n. 19746 del 28.04.2015 del Servizio 1 – V.A.S. – V.I.A.;
- Provvedimento Direttoriale prot. DVADEC-2015-0000206 del 22.06.2015;
- Parere del Servizio Soprintendenza BB. CC. e AA. di Palermo prot. n. 5548/S16.7 – BB. NN. 86025/Anno 2015 del 15.09.2015;
- Nulla osta ai fini del vincolo idrogeologico espresso dal Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo con nota del 27.05.2016 - prot. n. 67950.



IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
(dott. ing. Orazio Amenta)



COMUNE DI POLLINA

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

3° SETTORE

piazza Maddalena – 90010 POLLINA – Tel. 0921425009 – Fax 0921425426 – e-mail: utc@comune.pollina.pa.it

UFFICIO TECNICO

PARERE del 27.06.2016

OGGETTO: PROGETTO ESECUTIVO PER L'INTERVENTO DI RIUTILIZZO AMBIENTALE MEDIANTE RINTERRO DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO PROVENIENTI DALLE GALLERIE DEL RADDOPPIO FERROVIARIO FIUMETORTO CASTELBUONO, TRATTA CEFALÙ CASTELBUONO, NELLA EX CAVA ROCCALUPA, nelle aree riportate nel foglio 34 particelle: 311, 312, 450, 479, 481, 71, 74, 75, 77, 772, 774, 93, 94, 114, 115, 116, 138, 139, 140, 166, 167, 168, 169, 181, 182, 223, 224, 225, 234, 237, 244, 245, 246, 276, 288, 298, 300, 303, 310, 108, 109 e 113 estese mq. 147.757 di cui mq. 40.000 circa oggetto di intervento di rinterro.
(art. 19 L. R. n. 127/80)

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

PREMESSO che con istanza dell'11.03.2016, pervenuta a questo Comune in pari data ed assunta al n. 1614 del protocollo, la signora FIDUCCIA ROSARIA, nata il 19.05.1957 a Cefalù ed ivi residente in via dei Mulini n. 14 – codice fiscale: FDC RSR 57E59 C421F, nella qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società EN.TE.CO. s.r.l. – codice fiscale e partita I.V.A.: 05310490825, con sede legale in Cefalù nella via Roma n. 68, ha trasmesso il progetto in oggetto per il parere di competenza di questo ente;

VISTO il progetto, costituito da n. 15 elaborati, a firma dell'arch. Daniele Di Fatta, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Palermo al n. 6002, con studio professionale a Cefalù in via Pietragrossa n. 23;

RILEVATO che gli interventi previsti nel progetto ricadono su proprietà della società ROCCA SABECO s.r.l. – partita I.V.A.: 00119570828, con sede in Cefalù nella via Gibilmanna n. 5, e che la società EN.TE.CO. s.r.l. è stata autorizzata a richiedere a tutte le autorità competenti le autorizzazioni i nulla osta e quant'altro necessario al fine di poter realizzare all'interno della cava il previsto intervento, giusta dichiarazione in data 21.06.2004 del legale rappresentante della società ROCCA SABECO s.r.l. signora Calcina Giulia;

VISTA la normativa vigente in materia;

VISTA la legge regionale 04.04.1956, n. 23;

VISTA la legge regionale 09.12.1980, n. 127;

VISTA la legge regionale 18.02.1986, n. 7;

VISTA la legge regionale 10.03.2010, n. 5;

VISTE la circolare A.R.T.A. 08.08.1997, prot. n. 19986/U e la circolare A.R.T.A. 24.08.2006;

VISTO il Decreto di compatibilità ambientale DEC/VIA/0724 in data 28.11.2003 con il quale il Ministro dell'Ambiente e della Tutela del Territorio ha espresso giudizio positivo con prescrizioni sul progetto "Linea ferroviaria Palermo - Messina, raddoppio Fiumetorto – Cefalù - Castelbuono" e quindi sulla previsione progettuale di utilizzare la cava di Rocca Lupa situata in agro di Pollina per il deposito delle terre e rocce da scavo ottenute dalla perforazioni delle gallerie;

CONSIDERATO che detto Decreto prevedeva la prescrizione n) che testualmente recitava "relativamente alla discarica di Roccalupa deve essere predisposto un progetto di sistemazione da sottoporre al N.O. del Parco delle Madonie e all'approvazione della Regione Sicilia", assegnando la verifica di ottemperanza alla stessa Regione Siciliana;

ATTESO che nel 2006 la società EN.TE.CO. s.r.l. presentava il progetto di sistemazione alla Regione Sicilia Servizio VIA-VAS che autorizzava l'intervento con provvedimento prot. n. 69123 del 06.10.2006 e che successivamente il progetto autorizzato nel 2006 veniva aggiornato e ripresentato agli Enti competenti;

VISTA la nota prot. n. 19746 del 28.04.2015 del Servizio 1 – V.A.S. – V.I.A. da cui risulta l'avvenuta verifica di ottemperanza della prescrizione n) del Decreto di compatibilità ambientale DEC/VIA/724 del 28.11.2003 e la non necessità del nulla osta del Parco delle Madonie, poiché l'area di progetto risulta esterna al perimetro del Parco;

VISTO che con Provvedimento Direttoriale prot. DVADEC-2015-0000206 del 22.06.2015, sulla base del parere n. 1802 del 29.05.2015 della Commissione Tecnica di Verifica dell'Impatto Ambientale VIA e VAS, acquisito al prot. DVA-2015-15838 del 16.06.2015, è stato approvato il Piano di Utilizzo, ai sensi del D. M. 10.08.2012, n. 161, per il progetto "Linea ferroviaria Palermo - Messina, raddoppio Fiumetorto - Cefalù - Castelbuono";

VISTO il parere favorevole, con condizioni, del Servizio Soprintendenza BB. CC. e AA. di Palermo prot. n. 5548/S16.7 - BB. NN. 86025/Anno 2015 del 15.09.2015, assunto in data 06.11.2015 al n. 9552 del protocollo di questo Comune;

VISTO il nulla osta, con prescrizioni, ai fini del vincolo idrogeologico espresso dal Servizio Ispettorato Ripartimentale delle Foreste di Palermo con nota del 27.05.2016 - prot. n. 67950, assunto in data 08.06.2016 al n. 3762 del protocollo di questo Comune;

VISTO il P. R. G. vigente in questo Comune, approvato con D. A. n. 60/80 del 07.03.1980, i cui vincoli ex lege n. 38/73 ed ex lege n. 98/81 sono decaduti il 31.12.1993;

CONSIDERATO che:

- l'intervento interessa le particelle 311, 312, 450, 479, 481, 71, 74, 75, 77, 772, 774, 93, 94, 114, 115, 116, 138, 139, 140, 166, 167, 168, 169, 181, 182, 223, 224, 225, 234, 237, 244, 245, 246, 276, 288, 298, 300, 303, 310, 108, 109 e 113 del foglio 34 estese mq. 147.757, di cui mq. 40.000 circa oggetto di intervento di rinterro;
- l'area oggetto di intervento ricade in "Zona E4" del vigente P. R. G.;

VERIFICATA la compatibilità urbanistico-edilizia delle opere previste in progetto in relazione alle prescrizioni degli strumenti urbanistici vigenti in questo Comune e alle disposizioni di cui all'art. 27 "Zona E4 - Aree agricole di interesse paesaggistico o archeologico" delle norme tecniche di attuazione del vigente P.R.G. di questo Comune, che così recita: "Le zone indicate con il simbolo E4 sono aree agricole nelle quali è stato individuato un particolare valore paesistico ovvero un fondato indizio di preesistenze archeologiche.

In esse è ammessa la costruzione di edifici isolati di esclusiva pertinenza dell'attività agricola, con l'indice di fabbricabilità fondiaria non superiore a 0,01 mc./mq.

L'altezza massima consentita è di m. 4,00.

Il numero dei piani non può essere superiore a uno.

Sono richiesti i pareri vincolati dalla Soprintendenza ai monumenti e della Soprintendenza alle antichità competenti per territorio. E' prescritto per ogni tipo di costruzione il distacco minimo obbligatorio dai confini di m. 7,50.";

RICHIAMATA la determinazione sindacale n. 35 del 30.12.2015 con la quale è stato individuato ed assunto a tempo determinato l'ing. Orazio Amenta, con la qualifica di istruttore direttivo tecnico, e inoltre attribuite le funzioni di Responsabile del 3° settore "tecnico, assetto del territorio - vigilanza e commercio",

esprime

fatti salvi e rispettati i diritti dei terzi, limitatamente al tipo di attività prevista ed alla sua durata e fatti salvi gli adempimenti previsti dalla normativa vigente in materia

PARERE TECNICO FAVOREVOLE SULLA CONFORMITA' URBANISTICA del progetto esecutivo per L'INTERVENTO DI RIUTILIZZO AMBIENTALE MEDIANTE RINTERRO DELLE TERRE E ROCCE DA SCAVO PROVENIENTI DALLE GALLERIE DEL RADDOPPIO FERROVIARIO FIUMETORTO CASTELBUONO, TRATTA CEFALÙ CASTELBUONO, NELLA EX CAVA ROCCALUPA, costituito dagli elaborati allegati:

- 1) All. 1 Relazione tecnica;
- 2) All. 2 Relazione paesaggistica;
- 3) All. 3 Documentazione fotografica;
- 4) All. 4 Relazione geologica;
- 5) All. 5 Relazione agronomica;
- 6) All. 6 Descrizione sistema di smaltimento acque meteoriche;
- 7) Tav. 1 Inquadramento territoriale e Carte dei vincoli;
- 8) Tav. 2 Planimetria stato attuale rapp. 1:1.000;
- 9) Tav. 3 Sezioni trasversali stato attuale rapp. 1:1.000;
- 10) Tav. 4 Sezioni longitudinali stato attuale rapp. 1:1.000;
- 11) Tav. 5 Planimetria di progetto con calcolo volumi rapp. 1:1.000;
- 12) Tav. 6 Sezioni trasversali di progetto rapp. 1:1.000;
- 13) Tav. 7 Sezioni longitudinali di progetto rapp. 1:1.000;
- 14) Tav. 8 Particolari costruttivi strutture di contenimento;
- 15) Verifica stabilità pendio.



IL RESPONSABILE DEL 3° SETTORE
(dott. ing. Orazio Amenta)