

 <b>Progettazioni</b>	<b>Studio di fattibilità</b>							
	N. di progetto:							
	Codice:				5			
	<b>STU</b>				4			
					3			
	N. Elaborato				Rev.	2		
	<b>D</b>	<b>T</b>	<b>E</b>	<b>0</b>	<b>1</b>	<b>0</b>	1	
						<b>REV.</b>	<b>Data</b>	<b>Oggetto</b>

---

## Aeroporto Milano Malpensa

---

PASS4CORE  
 Centro servizi per l'Autotrasporto Cargo

---

Calcolo sommario di spesa

---

MANDATARIA A.T.I.

MANDANTE A.T.I.




---

REDATTO: var	CONTROLLATO: GaG	APPROVATO: CB
--------------	------------------	---------------

Data: Febbraio 2020

E' vietata la riproduzione e la cessione a terzi senza autorizzazione SEA



## PASS4CORE – Centro servizi per l'Autotrasporto Cargo

### CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

Tipologia lavori	DESCRIZIONE	COSTO UNITARIO	SUPERFICIE (mq)	SVILUPPO (m)	H (m)	N°	COSTO (€)	Importo lordo (base d'asta stimato)
Movimenti di terra	Scotico	€ 9,00	45712,00				€ 411.408,00	€ 799.960,00
	Scavi generici	€ 4,00	45712,00		0,50		€ 91.424,00	
	Rinterri (1m medio)	€ 6,50	45712,00		1,00		€ 297.128,00	
Piazzale di sosta	Superficie Lotto:Pavimentazione rigida (cls e rete elettrosaldata)	€ 214,50	15542,00		0,30		€ 1.000.127,70	€ 2.894.975,29
	Superficie Lotto:Pavimentazione flessibile	€ 72,58	20395,00				€ 1.480.279,30	
	area verde (fornitura terra, stesa ed idrosemina)	€ 43,95	7062,00		0,30		€ 93.112,47	
	marciapiede bitumato	€ 32,48	1467,00				€ 47.640,83	
	cordoli (conglomerato vibrocompresso)	€ 30,00		3946,00			€ 118.380,00	
	segnaletica stradale	€ 35,00	1441,00				€ 50.435,00	
	Segnaletica verticale	€ 350,00	300,00				€ 105.000,00	
Nuova viabilità di accesso	Strada (compreso illuminazione)	€ 1.500,00		380,00			€ 570.000,00	€ 870.000,00
	n°1 Rotatorie ed innesti	€ 300.000,00				1	€ 300.000,00	
Recinzione perimetrale	Recinzione area parcheggio	€ 18,00		700,00	1,8		€ 22.680,00	€ 28.206,00
	Recinzione area ristoro	€ 18,00		307,00	1		€ 5.526,00	
Impianti di drenaggio e dispersione	Impianti captazione, drenaggio e vasche trattamento prima pioggia (aree intermodali) ca.10 pozzi di dispersione							€ 905.000,00
Piste di ingresso e uscita	-							€ 200.000,00
Cancello elettrico								€ 100.000,00
Allacciamenti antincendio	Rete idranti (dorsali principali + le dotazioni di parcheggio) + potabile							€ 350.000,00
Centrale termica-Gruppo Frigo-Condizionatore	Sottocentrale termica						€ 135.000,00	€ 455.000,00
	Impanto ventilconvettori e radiatori						€ 150.000,00	

Rif: DTE01

2

MANDATARIA A.T.I.



MANDANTE A.T.I.





## PASS4CORE – Centro servizi per l'Autotrasporto Cargo

### CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

Tipologia lavori	DESCRIZIONE	COSTO UNITARIO	SUPERFICIE (mq)	SVILUPPO (m)	H (m)	N°	COSTO (€)	Importo lordo (base d'asta stimato)
	impianto ricambio aria						€ 170.000,00	
Scarichi rete fognaria	Impianto idrico sanitario completo							€ 80.000,00
	rete di scarico e stazione di pompaggio							€ 145.000,00
Fabbricato servizi	Guardiana e sala controllo di gestione parcheggio sicuro Servizi igienici, docce e spogliato Sala predisposta con tavoli per consumazione	€ 1.480,00	930					€ 1.376.400,00
Tettoie e pensiline	Superficie 210mq							€ 84.000,00
Allacciamenti elettrici	Ipotesi di predisposizione da parte di ENEL di un punto di consegna primario in un edificio da costruire da parte SEA.							€ 205.000,00
Alimentazione elettrica primaria	-							€ 285.000,00
Illuminazione esterna	-							€ 175.000,00
Alimentazione colonnine camion frigo	Alimentazione colonnine frigo per camion frigo. (1250€ a colonnina x 35 colonnine)							€ 50.000,00
Allacciamenti impianti speciali	video sorveglianza e antintrusione						€ 65.000,00	€ 160.000,00
	Riconoscimento facciale						€ 25.000,00	
	Riconoscimento parcheggi liberi						€ 30.000,00	
	Rete dati e foia						€ 20.000,00	
	supervisione						€ 20.000,00	
Impianto Fotovoltaico	impianto fotovoltaico stimato 14 kW							€ 30.000,00
<b>TOTALE LORDO A BASE D'ASTA</b>								<b>€ 9.193.541,29</b>

Rif: DTE01

3

MANDATARIA A.T.I.



MANDANTE A.T.I.





## CALCOLO SOMMARIO DI SPESA

Descrizione SERVIZI e ONERI	Note						Importo lordo (base d'asta stimato)
Disboscamento	Oneri di compensazione, pratiche amministrative e lavori di disboscamento: Area boscata pari a circa 105.000 mq						€ 1.207.500,00
Deminamento	-						€ 781.200,00
Rilievi, diagnosi iniziali, accertamenti e indagini	Indagini geognostiche e penetrometriche						€ 100.000,00
Spese tecniche per progettazione e coordinamento della sicurezza, CSP	Da D.M. 17 giugno 2016						€ 560.000,00
Spese tecniche per direzione lavori	Da D.M. 17 giugno 2016						€ 320.000,00
Oneri ENAC	-						€ 85.000,00
Spese per attività tecnico-amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	Da D.M. 17 giugno 2016						€ 26.500,00
<b>TOTALE</b>							<b>€ 3.080.200,00</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>							<b>€ 12.273.741,29</b>