



**PARCO LOMBARDO
DELLA VALLE DEL TICINO**



U.O. N. 4

Settore Pianificazione, Paesaggio e GIS

*Sviluppo sostenibile
Tutela della biodiversità e dell'ambiente, qualità
della vita*

**Spett. MINISTERO DELLA TRANSIZIONE
ECOLOGICA**

**Direzione Generale per la Crescita Sostenibile e
la Qualità Dello Sviluppo
DIVISIONE V – SISTEMI DI VALUTAZIONE
AMBIENTALE**

p.c.

Spett. REGIONE LOMBARDIA

**Direzione Generale Ambiente e Clima
Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali**

Rif. prot. 12351/2021

OGGETTO: Istanza di verifica di assoggettabilità a VIA ai sensi dell'art.19 del D.Lgs. 152/2006, relativa a: Aeroporto di Malpensa. PASS4CORE - Centro servizi per l'Autotrasporto Cargo (ID 7666).

Tenuto conto che è pervenuta a codesto Ente con nota prot. 136921 del 07.12.2021 (ns. prot. 12351 del 07/12/2021), comunicazione di procedibilità dell'istanza, pubblicazione documentazione e responsabile del procedimento, relativa alla procedura di verifica in oggetto, nonché richiesta di pareri agli Enti competenti ai sensi dell'art. 19, comma 4, del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. .

Visionata la documentazione messa a disposizione sul sito ministeriale indicato nella nota di cui sopra.

Premesso che:

- Con nota n. 126482 del 3/11/2021, assunta al prot. n. 129445/MATTM del 22/11/2021, ENAC ha presentato istanza di verifica di assoggettabilità a VIA, comprensiva della Valutazione di incidenza ambientale, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006 e ss.mm.ii. per il progetto indicato in oggetto, inviando apposita documentazione. L'istanza è stata successivamente perfezionata in data 1/12/2021;
- Lo stesso progetto era stato sottoposto a procedura di Valutazione preliminare ai sensi dell'art. 6, comma 9, del D.Lgs. 152/2006, su istanza di ENAC in data 20/10/2020, e concluso con provvedimento prot. n. 93180/MATTM del 13/11/2020 (procedimento [ID: 5637]), con il quale il Ministero ha ritenuto che il progetto dovesse essere sottoposto a procedura di verifica di assoggettabilità a VIA, con email assunta al prot. n. 135052/MATTM del 2/12/2021;

Verificato che:

- Il progetto ricade nella tipologia di opera: "aeroporti con piste di atterraggio superiori a 1.500 metri di lunghezza" (punto 10 dell'Allegato II alla Parte II D.Lgs. 152/2006);

- Il progetto ricade nel Parco regionale della valle del Ticino, nell'area azionata dal PTC del Parco (DGR 5983/2001) come "area di sedime aeroportuale";
- in un raggio di 13 Km dal sedime aeroportuale sono presenti vari siti della Rete Natura in gestione a questo Ente.

Preso atto che:

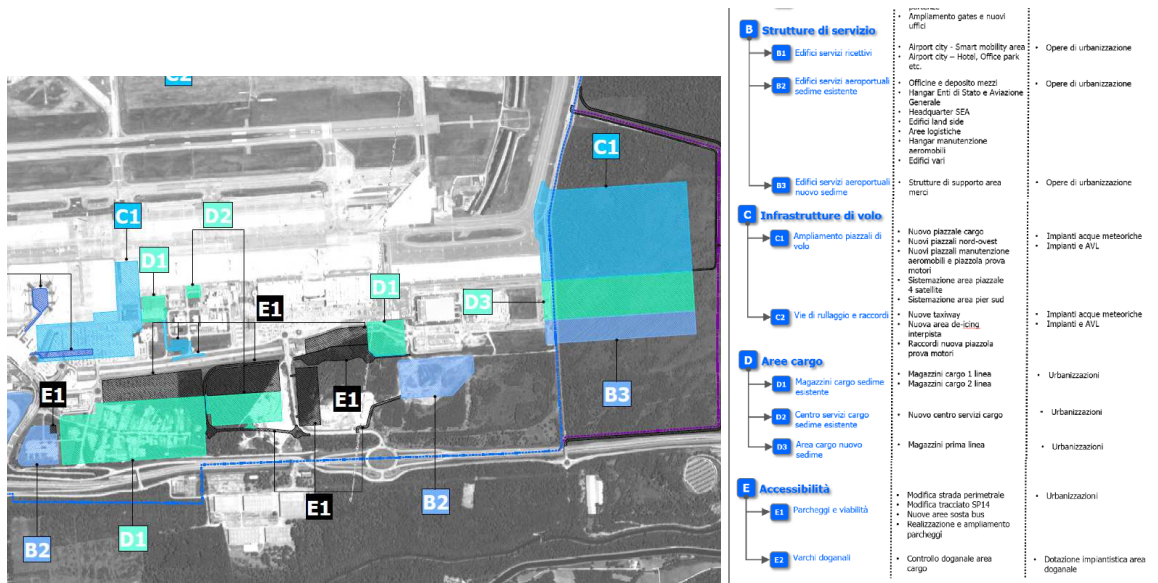
- Il progetto prevede la realizzazione, all'interno del sedime aeroportuale esistente, di un nuovo "parcheggio sicuro", destinato agli autotrasportatori, per rispondere all'esigenza di potenziare l'area operativa della "Cargo City";
- L'intervento prevede, in una prima fase di sviluppo:
 - la realizzazione dell'ampio piazzale per la sosta dei mezzi, pavimentato con conglomerato bituminoso e pavimentazioni rigide ove necessario, avente una capacità di 154 stalli per una superficie di ca. 33.000 mq;
 - la realizzazione di una zona destinata ad area di servizio con aree a verde per una superficie di ca. 12.000 mq;
 - la realizzazione di un fabbricato ad uso servizi, guardiania/security e predisposizioni per un ristoro o eventuale self-service futuro. Il fabbricato avrà un'impronta in pianta di circa 930 mq.
 - Varco di ingresso/uscita controllato, pedonale e carraio per gli autisti e gli automezzi dotato di pensiline di copertura.
- Il lotto di terreno prevede a nord un'ulteriore area di sviluppo per attività tecniche al servizio dei mezzi pesanti (officina, lavaggio camion, distributore di carburante) che potranno essere realizzate a cura di terze parti e non rientrano nello scope del presente progetto. In ogni caso, il complesso delle costruzioni che potranno essere realizzate nell'area (centro servizi alla persona e edifici per supporti tecnici), si sviluppano con un solo piano fuori terra ed un'altezza massima pari a 9 m per il fabbricato più grande e di 5 m circa per gli edifici minori.

Tenuto conto che:

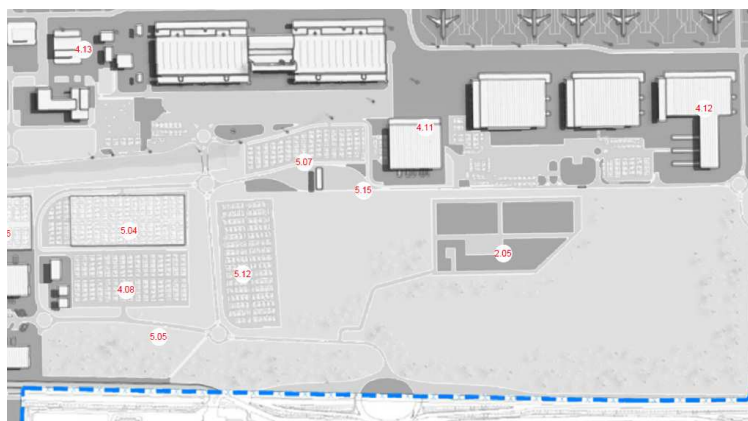
- relativamente all'aeroporto di Malpensa, è attualmente in corso la procedura di VIA sul "Masterplan 2035", su istanza presentata da ENAC stesso. A tal proposito, il proponente dichiara che *"Il Masterplan 2035 conferma per la zona di intervento la destinazione ad "Area merci e servizi aeroportuali" (nello specifico intervento 4.08 denominato "Centro servizi cargo"). Si fa notare che, a prescindere quindi dallo sviluppo della procedura di VIA del MP2035, l'intervento è coerente con la pianificazione e la destinazione d'uso del suolo attuale e ha un ruolo ben definito tanto da risultare a tutti gli effetti valido ed attuale"*.
- Il proponente dichiara altresì che: *Il nuovo insediamento risulta compatibile anche con la futura eventuale espansione delle infrastrutture aeroportuali verso sud-ovest.*

Rilevato che:

- dalle planimetrie di seguito riportate (estratte dal Masterplan 2035 e dalla documentazione di progetto relativa al progetto in esame) si evince l'effettiva previsione di tale progetto all'interno del più ampio piano di sviluppo aeroportuale.



Estratto tav. T04 MASTERPLAN MALPENSA 2035



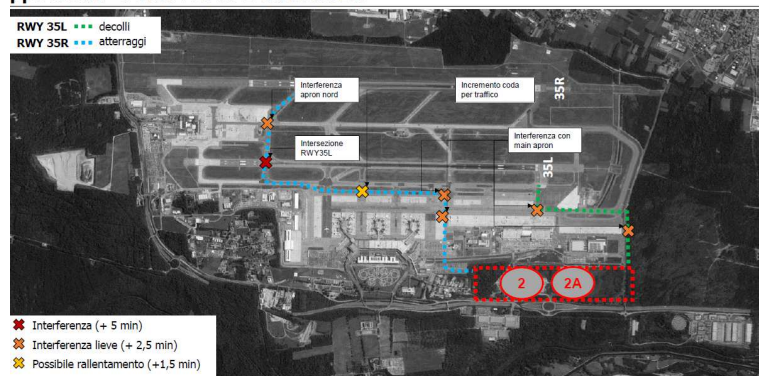
Estratto tav MP 031 MASTERPLAN MALPENSA 2035



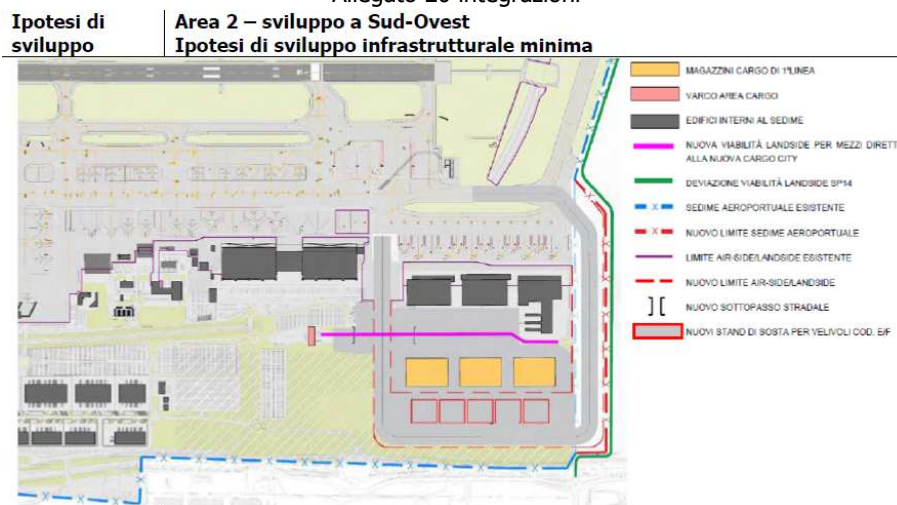
Ambito di progetto PASS4CORE – elaborato T01

Nel contempo si rileva che tale previsione (fattore non considerato ed evidenziato nello studio preliminare) va ad interferire con l'ipotesi di sviluppo dell'area Cargo sol. 2 e 2A, limitandone l'eventuale futura realizzabilità,

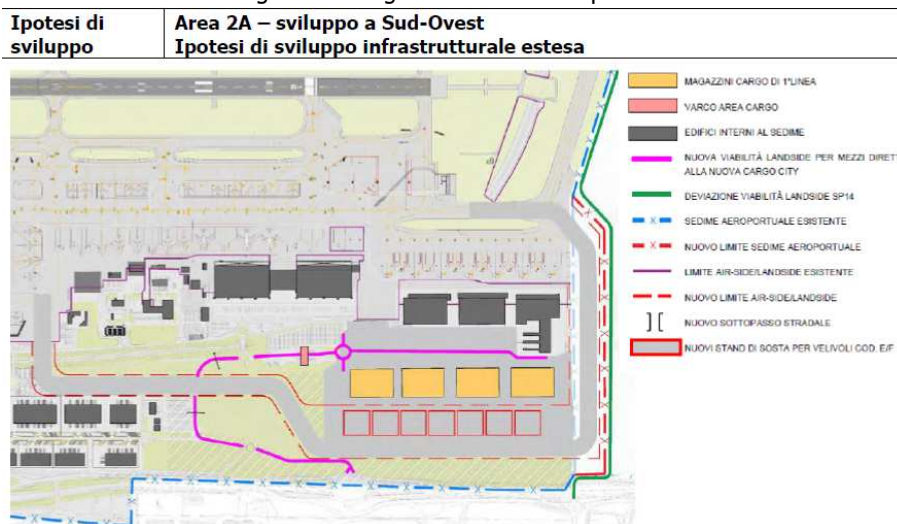
ppo a Sud -Ovest : Area 2 ed Area 2A



Allegato 20 integrazioni



Allegato 20 integrazioni SIA MAsterplan 2035



Allegato 20 integrazioni SIA MAsterplan 2035

Richiamata la delibera di Consiglio di Gestione n. 138 del 13.12.2021 ad oggetto: "PARERE IN MERITO A "AEROPORTO MILANO MALPENSA - MASTERPLAN 2035" DA RILASCIARSI NELL'AMBITO DELLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE NAZIONALE COMPRENSIVA DI VALUTAZIONE DI INCIDENZA. PROCEDURA VIA NAZIONALE ID 5359".

Precisato che con la Delibera sopra richiamata è stato espresso parere negativo in merito al Masterplan 2035, evidenziando come le integrazioni presentate non abbiano adeguatamente approfondito (come meglio dettagliato nella relazione istruttoria allegata) alcuni aspetti determinanti rilevati con la nota di richiesta

integrazioni, trasmessa dal Parco in data 16/09/2020 prot. 8379/2020 nell'ambito della procedura VIA ID 5359. In particolare si è preso atto che non sono state adeguatamente approfondite le alternative di localizzazione del progetto relative all'ampliamento di Cargo City all'interno del sedime aeroportuale, ovvero altre alternative che non comportino un impatto rilevante sugli habitat.

Evidenziato pertanto come imprescindibile per il prosieguo dell'iter di valutazione degli scenari di sviluppo dell'area cargo all'interno del Masterplan Malpensa 2035, un ulteriore approfondimento, secondo quanto rilevato con Delibera n. 138/2021, circa la fattibilità e sostenibilità di tutte le soluzioni alternative individuate nel SIA, comprensive pertanto anche delle ipotesi 2A e 2.

Per quanto sopra, si ritiene che l'esame del progetto "PASS4CORE - Centro servizi per l'Autotrasporto", che potrebbe interferire con la fattibilità e realizzabilità dell'eventuale espansione dell'area cargo nelle soluzioni 2 e 2A all'interno del Masterplan 2035, nonché l'esito della relativa procedura di assoggettabilità a VIA debbano essere subordinati all'esito della procedura VIA in corso sul Masterplan stesso, potendo incidere come fattore limitante nelle valutazioni in corso.

Ciò in linea anche con quanto richiesto con la nota ministeriale prot. 136921 del 07.12.2021 circa il coordinamento delle istruttorie tecniche al fine di valutare il presente progetto anche in relazione alle previsioni del Master Plan.

Distinti saluti.

La Responsabile UO4
Dott.ssa Francesca Trotti

Il Direttore
Dott. Claudio De Paola

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa