

COMMITTENTE



PROGETTAZIONE:



DIREZIONE TECNICA

U.O. ARCHITETTURA, AMBIENTE E TERRITORIO

S.O. AMBIENTE

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA

NODO DI ROMA

PRG DI ROMA TUSCOLANA

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

ELABORATI GRAFICI

SCALA:

-

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA Progr. REV.

NR2E 00 R 22 DX SA0001 001 B

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato Data
A	EMISSIONE DEFINITIVA	F. Massari	maggio 2021	F. Demarinis G. Dajelli	maggio 2021	T. Paoletti	maggio 2021	ITALFERR S.p.A. Dott.ssa Carolina Ercolani Ordine Agrotecnico e Agronomico di Roma, N. 1151 e 1152 del 20/10/2015
B	EMISSIONE DEFINITIVA	F. Demarinis <i>F. Demarinis</i>	Novembre 2021	G. Dajelli <i>Dajelli</i>	Novembre 2021	T. Paoletti <i>Paoletti</i>	Novembre 2021	



PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA  
NODO DI ROMA  
PREG DI ROMA TUSCOLANA

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

Studio di Impatto Ambientale – elaborati grafici

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
NR2E	00	R 22 DX	SA0001001	B	2 di 25

File: NR2E00R22DXSA0001001B

n. Elab.:

**ELABORATI CARTOGRAFICI**

**QUADRO PIANIFICATORIO DI RIFERIMENTO E DISCIPLINE DI TUTELA**

Nome Elaborato	Scala
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola A Sistemi e Ambiti di Paesaggio. Legenda	-
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola A Sistemi e Ambiti di Paesaggio	1:10.000
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola B Beni Paesaggistici. Legenda	-
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola B Beni Paesaggistici.	1:10.000
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola C Beni del Patrimonio naturale e culturale. Legenda	-
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola C Beni del Patrimonio naturale e culturale	1:10.000
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola D Proposte di modifiche ai PTP vigenti. Legenda	-
Piano Territoriale Paesaggistico Regionale Tavola D Proposte comunali di modifica ai PTP vigenti	1:10.000
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti". Elaborati prescrittivi E1. Legenda	
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti". Elaborati prescrittivi E1	1:10.000
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti". Elaborati prescrittivi E3bis. Legenda	
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti". Elaborati prescrittivi E3bis	1:10.000
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti". Classificazione di dettaglio delle aree ai fini della tutela. Legenda	
PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquedotti".	1:10.000

Classificazione di dettaglio delle aree ai fini della tutela

Piano Regolatore Generale Sistemi e Regole. Legenda	
Piano Regolatore Generale Sistemi e Regole. Tav. 1/2	1:5.000
Piano Regolatore Generale Sistemi e Regole. Tav. 2/2	1:5.000



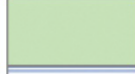

**LO SCENARIO AMBIENTALE**

Nome Elaborato	Scala
Carta degli usi in atto Tav 1/2	1:5.000
Carta degli usi in atto Tav 2/2	1:5.000
Carta del patrimonio culturale e storico testimoniale Tav 1/2	1:5.000
Carta del patrimonio culturale e storico testimoniale Tav 2/2	1:5.000
Paesaggio. Carta della percezione visiva	1:5.000




**ANALISI AMBIENTALE**







Nome Elaborato	Scala
Carta di sintesi degli aspetti ambientali Tav. 1/2	1:5.000
Carta di sintesi degli aspetti ambientali Tav. 2/2	1:5.000

**TAVOLA A – SISTEMI ED AMBITI DEL PAESAGGIO**




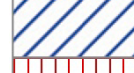

Sistema del Paesaggio Naturale	
	Paesaggio Naturale
	Paesaggio Naturale di Continuità
	Paesaggio Naturale Agrario
	Coste marine, lacuali e corsi d'acqua

Sistema del Paesaggio Agrario	
	Paesaggio Agrario di Rilevante Valore
	Paesaggio Agrario di Valore
	Paesaggio Agrario di Continuità



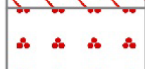
Sistema del Paesaggio Insediativo	
	Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto
	Parchi, Ville e Giardini Storici
	Paesaggio degli Insediamenti Urbani
	Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione
	Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso
	Reti, Infrastrutture e Servizi

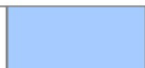

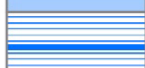





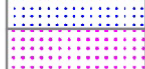
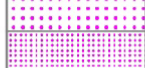
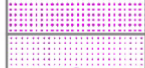

  

	Aree di Visuale
	Punti di Visuale
	Percorsi panoramici
	Ambiti di recupero e valorizzazione paesistica
	Piani attuativi con valenza paesistica

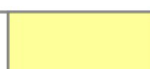
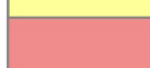
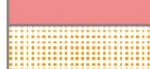
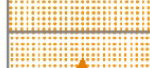


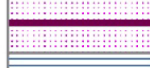



**TAVOLA B – BENI PAESAGGISTICI**

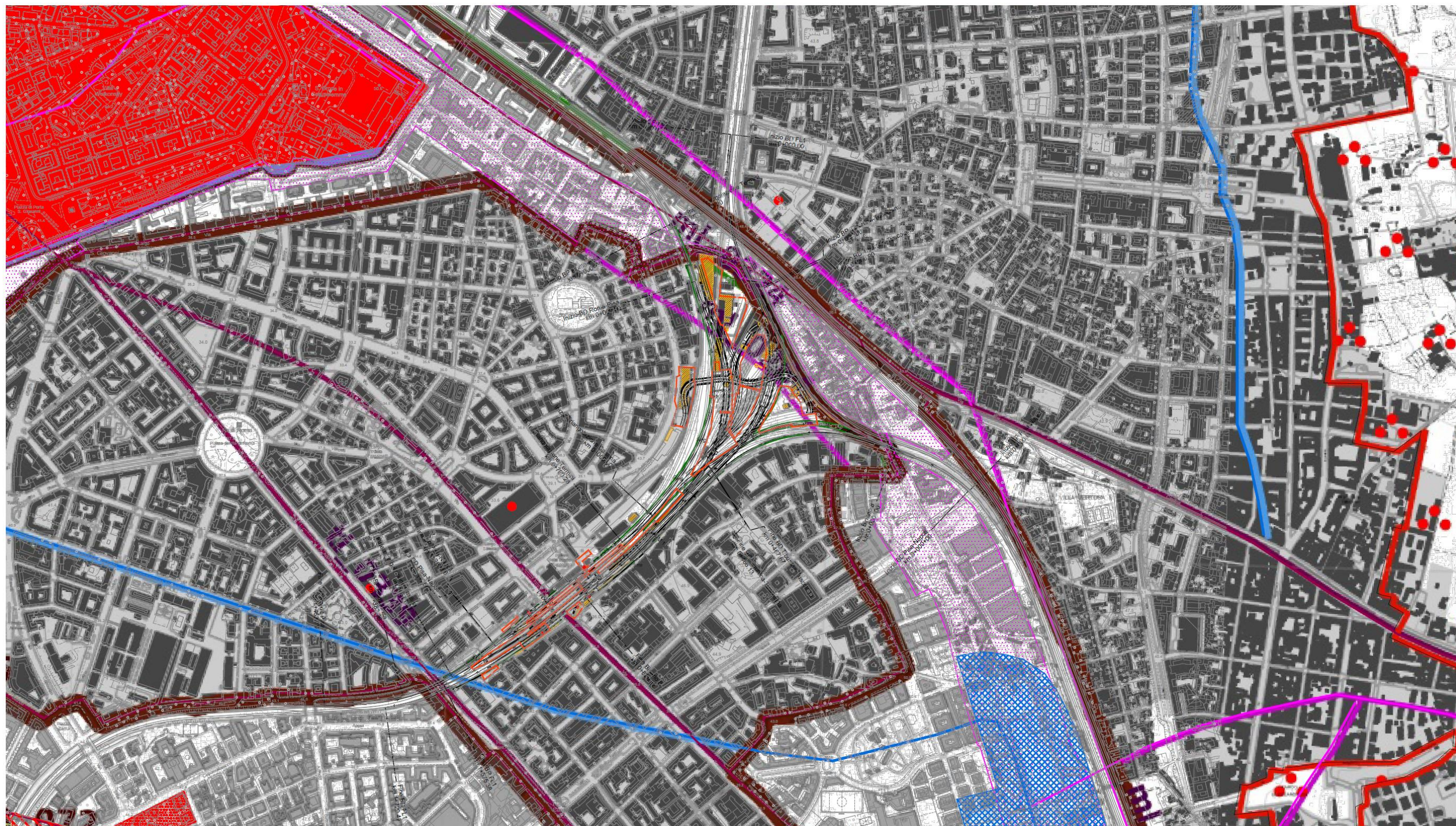
Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico art. 134 co. 1 lett. a e art. 136 D.Lgs. 42/2004				
Beni dichiarativi		ab058_001	lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini	art. 8 NTA
		cd058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche	art. 8 NTA
		cdm058_001	lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico	art. 8 NTA
		ab058_001	ab: riferimento alla lettera dell'art. 136 co. 1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

Ricognizione delle aree tutelate per legge art. 134 co. 1 lett. b) e art. 142 co. 1 D.Lgs. 42/2004				
Beni ricognitivi di legge		a058_001	a) protezione delle fasce costiere marittime	art. 34
		b058_001	b) protezione delle coste dei laghi	art. 35
		c058_001	c) protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua	art. 36
		d058_001	d) protezione delle montagne sopra quota di 1.200 mt. s.l.m.	art. 37
		f058_001	f) protezione dei parchi e delle riserve naturali	art. 38
		g058_001	g) protezione delle aree boscate	art.39 NTA
		h058_001	h) disciplina per le aree assegnate alle università agrarie e per le aree gravate da uso civico	art. 40
		i058_001	i) protezione delle zone umide	art. 41
		m058_001	m) protezione delle aree di interesse archeologico	art. 42
		m058_001	m) protezione ambiti di interesse archeologico	art. 42
		m058_001	m) protezione punti di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
		m058_001	m) protezione linee di interesse archeologico e relativa fascia di rispetto	art. 42
		a058_001	a: riferimento alla lettera dell'art. 142 co. 1 D.Lgs. 42/2004 058: codice ISTAT della provincia 001: numero progressivo	

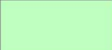


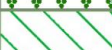










N.B.: le aree indicate nel co. 2 art. 142 D.Lgs. 42/2004 non sono individuate nel presente elaborato










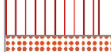









Individuazione del patrimonio identitario regionale art. 134 co. 1 lett. c) D.Lgs. 42/2004				
Beni ricognitivi di piano		taa_001	aree agricole della campagna romana e delle bonifiche agrarie	art. 43
		cs_001	insediamenti urbani storici e relativa fascia di rispetto	art. 44
		tra_001	borghi dell'architettura rurale	art. 45
		trp_001	beni singoli dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto	art. 45
		tp_001	beni puntuali testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art. 46
		tl_001	beni lineari testimonianza dei caratteri archeologici e storici e relativa fascia di rispetto	art.46 NTA
		tc_001	canali delle bonifiche agrarie e relative fasce di rispetto	art. 47
		tg_001	beni testimonianza dei caratteri identitari regionali geomorfologici e carso ipogei e relativa fascia di rispetto	art. 48
		t..._001	t...: sigla della categoria del bene identitario 001: numero progressivo	






	aree urbanizzate del PTPR
	limiti comunali



**TAVOLA C – BENI DEL PATRIMONIO NATURALE E CULTURALE**

Beni del Patrimonio Naturale		
	sic_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse comunitario
	sin_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse nazionale
	sir_001	Zone a conservazione speciale Siti di interesse regionale
	zps_001	Zone a protezione speciale (Conservazione uccelli selvatici)
	apv_001	Ambiti di protezione delle attività venatorie (AFV, Bandite, ZAC, ZRC, FC)
	of_001	Oasi faunistiche incluse nell'elenco ufficiale delle Aree Protette
	zci_001	Zone a conservazione indiretta
	sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Areali
	sp_001	Schema del Piano Regionale dei Parchi Puntuali
	clc_001	Pascoli, rocce, aree nude (Carta dell'Uso del Suolo)
		Reticolo idrografico
	geo_001	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Areali
	geo_001	Geositi (ambiti geologici e geomorfologici) Puntuali
	bnl_001	Filari alberature








Beni del Patrimonio Culturale			
	bpu_001	Beni della Lista del patrimonio mondiale dell'UNESCO (siti culturali)	Convenzione di Parigi 1972 Legge di ratifica 184 del 06/04/1977
	ara_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO ARCHEOLOGICO	Beni del patrimonio archeologico Areali
	arp_001		Beni del patrimonio archeologico Puntuali - fascia di rispetto 100 mt.
	ca_001		Centri antichi, necropoli, abitati
	va_001		Viabilità antica Fascia di rispetto 50 mt.
	sam_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO STORICO	Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Areali
	spm_001		Beni del patrimonio monumentale storico e architettonico Puntuali - fascia di rispetto 100 mt.
	pv_001		Parchi, giardini e ville storiche
	vs_001		Viabilità e infrastrutture storiche
	sac_001	SISTEMA DELL'INSEDIAMENTO CONTEMPORANEO	Beni areali
	spc_001		Beni puntuali Fascia di rispetto 100 mt.
	cc_001		Beni areali
	cc_001		Beni puntuali Fascia di rispetto 100 mt.
	ic_001	Beni lineari Fascia di rispetto 100 mt.	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
	cp_001	Viabilità di grande comunicazione	L.R. 27 del 20/1/2001
	ca_001	Ferrovia	
	cl_001	Grandi infrastrutture (aeroporti, porti e centri intermodali)	Carta dell'Uso del Suolo (1999)
		Tessuto urbano	
		Aree ricreative interne al tessuto urbano (parchi urbani, aree sportive, campeggi, etc.)	

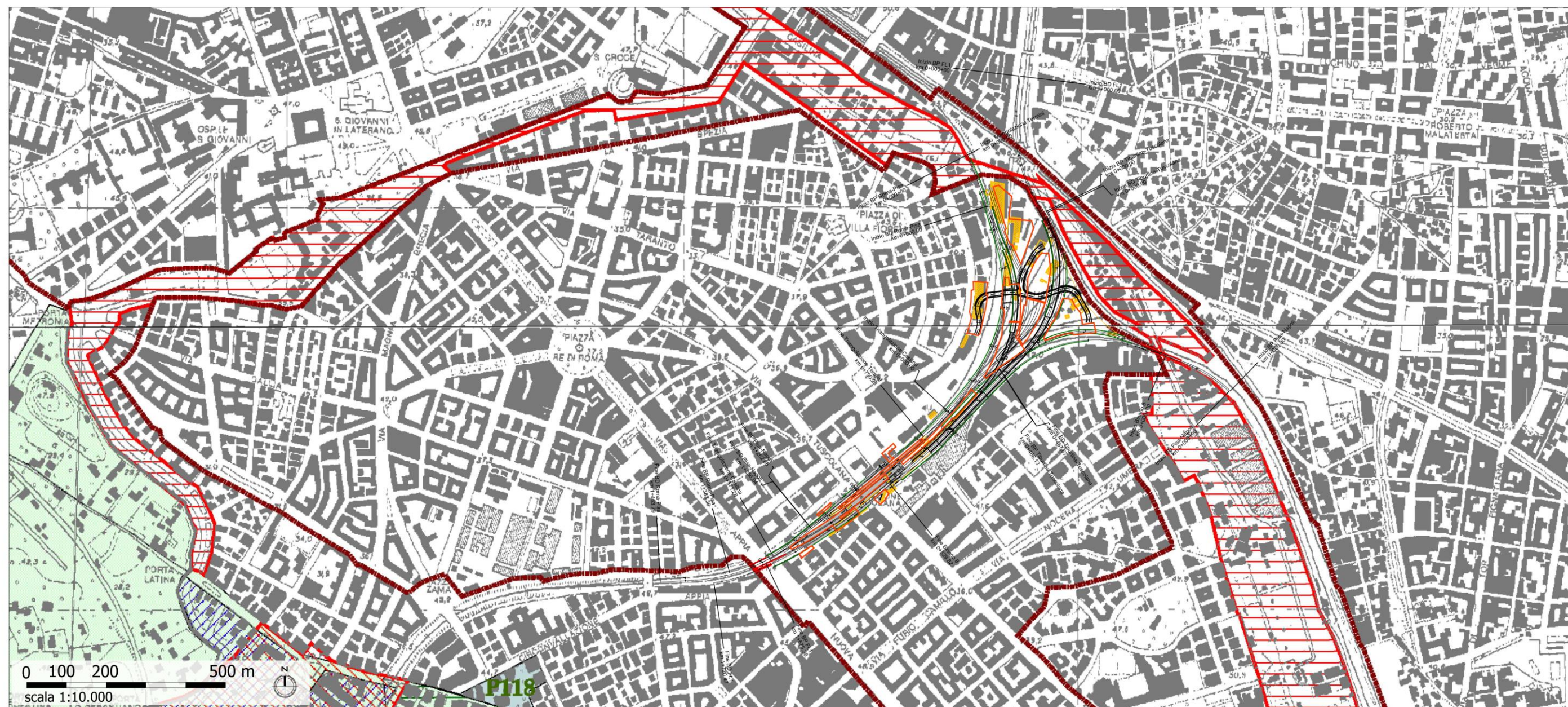
Ambiti prioritari per i progetti di conservazione, recupero, riqualificazione, gestione e valorizzazione del paesaggio regionale			
Art. 143 DLgs. 42/2004			
		VISUALI	Punti di vista
			Percorsi panoramici
	pac_001	AREA A CONNOTAZIONE SPECIFICA	Parchi archeologici e culturali
			Sistema agrario a carattere permanente
		AREA A RISCHIO PAESAGGISTICO	Aree con fenomeni di frazionamenti fondiari e processi insediativi diffusi
			Discariche, depositi, cave





LEGENDA




CONFINE DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°15/12	
VINCOLI EX LEGE 1497/39 ART.1 PUNTI 3, 4 (DL. 490/99 ART.139 LETT. C, D)	
VINCOLI EX LEGE 1497/39 ART.1 PUNTI 1, 2 (DL. 490/99 ART.139 LETT. A, B)	
VINCOLI EX LEGE 431/85 ART.1 LETTERA m ISTITUITI CON SPECIFICO PROVVEDIMENTO	
P.T.P. APPIA ANTICA E CAFFARELLA ( DM 1/2/60 e DM 22/2/60)	
BENI PAESAGGISTICI SOTTOPOSTI A TUTELA AI SENSI DELL'ART. 134 LETTERA C del D.L.vo 22 gennaio 2004 n. 42	
PROPOSTA DI AREE DI CUI ALL'ART. 143 COMMA 5 LETTERA C del D.L.vo 22 Gennaio 2004 n. 42	











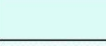


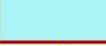

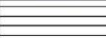
Fonti:  
Comune di Roma, PTP di Roma ambito 15/12 "valle della caffarella, Appia antica e acquedotti", elaborati prescrittivi, tav. E1

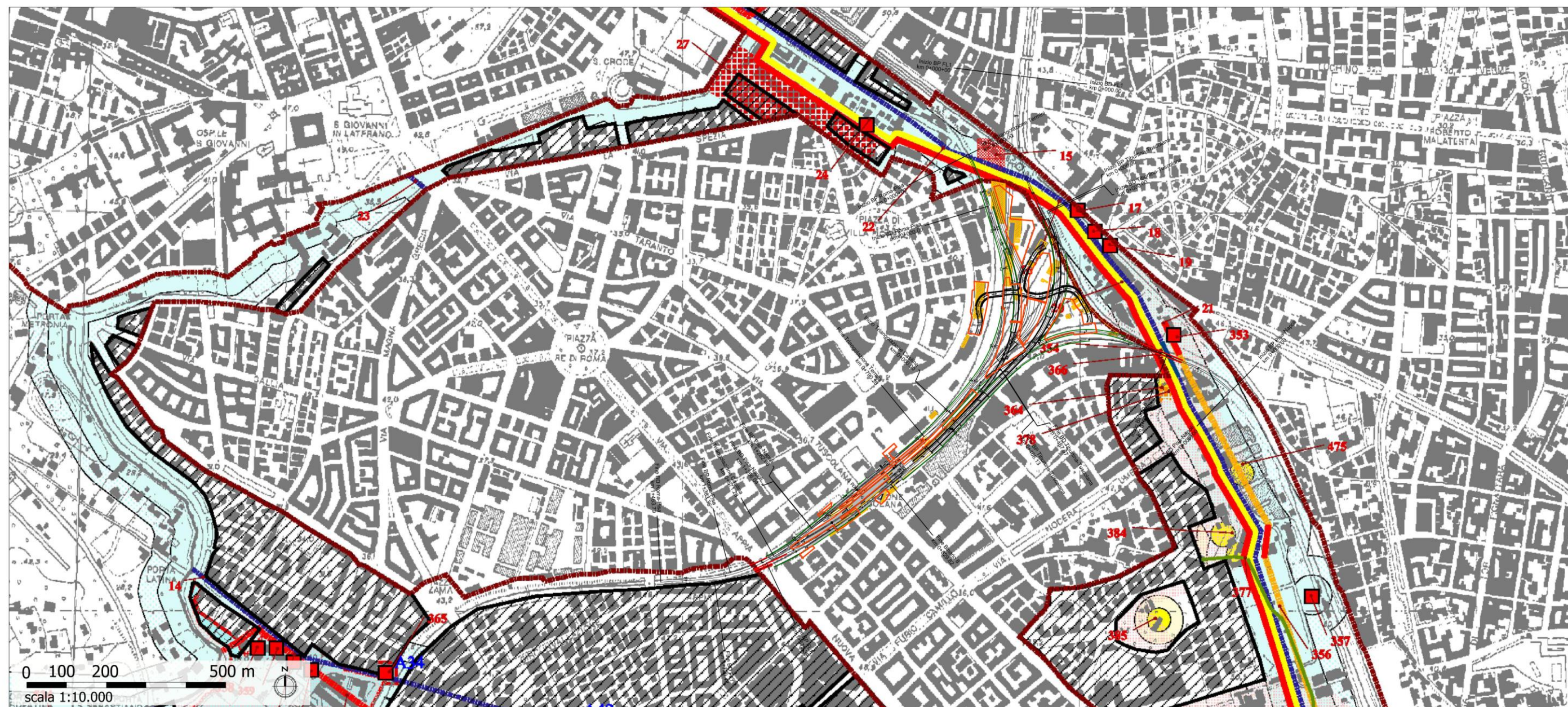
Sistema di proiezione: Monte Mario Italy 2, EPSG: 3004

**LEGENDA**

-  Progetto
-  Demolizioni
-  Aree di cantiere

LEGENDA

CONFINE DI PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO n. 15		● ● ● ●
CONFINE DI PIANO TERRITORIALE PAESISTICO N°15/12		-----
ZONE TERRITORIALI OMOGENEE A e B (D.M. 1444/68)		
BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI NOTEVOLI CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO (ARTT. 12, 21 All.1)		
ESTENSIONE AREALE		
AREE CATACOMBALI		
ESTENSIONE LINEARE	PERCORSI	—————
	ACQUEDOTTI, TRACCIATO EMERGENTE	—————
ELEMENTO ISOLATO		■
BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI LIMITATI CONSISTENZA E/O ESTENSIONE, STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO (ARTT. 12, 21 All.1)		
ESTENSIONE AREALE		
ESTENSIONE LINEARE	PERCORSI	—————
	ACQUEDOTTI, TRACCIATO SOTTERRANEO	—————
	CUNICOLI	■ — ■
BENI D'INTERESSE ARCHEOLOGICO DI NON COMPROVATA CONSISTENZA ED ESTENSIONE (ARTT. 12, 21, All.1)		
ESTENSIONE AREALE		
ESTENSIONE LINEARE	PERCORSI	—————
	ACQUEDOTTI, TRACCIATO PROBABILE	—————
AREE NELLE QUALI E' MOLTO PROBABILE LA PRESENZA DI CAVITA' SOTTERRANEE		
BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' MEDIEVALE E MOD. DI NOTEVOLI CONSISTENZA E/O STATO DI CONSERVAZIONE E VALORE PAESAGGISTICO (ART. 20, All.1)		
ESTENSIONE LINEARE	ACQUEDOTTI, TRACCIATO EMERGENTE	—————
ELEMENTO ISOLATO		●
	MANUFATTI SU STRUTTURE ANTICHE VISIBILI	★
CANALE ACQUEDOTTO DELL'ACQUA MARIANA		—————
BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' MEDIEVALE E MOD. DI LIMITATI CONSISTENZA E VALORE PAESAGGISTICO O GRAVEMENTE COMPROMESSI (ART.20, All.1)		
ESTENSIONE LINEARE	ACQUEDOTTI, TRACCIATO SOTTERRANEO	—————
BENI D'INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' CONTEMPORANEA		
ESTENSIONE AREALE		
AREE DI RISPETTO (ARTT.20,21)		
AREE DI RISPETTO DEI BENI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO		
AREE DI RISPETTO PREVENTIVO DEI BENI DI INTERESSE ARCHEOLOGICO		
AREE DI RISPETTO PREVENTIVO DEI BENI DI INTERESSE STORICO MONUMENTALE D'ETA' MEDIEVALE E MODERNA		
ESTENSIONE DELLE AREE VINCOLATE AI SENSI DELLE LEGGI 364/1909 E 1089/1939		
VINCOLI SUL PATRIMONIO CASTELLANO L.R. 68/83		
AREA OGGETTO DI STRALCIO ALLA SCALA 1:5000 (TAVOLE SERIE EE3 bis)		



Fonti:  
Comune di Roma, PTP di Roma ambito 15/12 "valle della caffarella, Appia antica e acquedotti",  
elaborati prescrittivi, tav. E3bis






Sistema di proiezione: Monte Mario Italy 2, EPSG: 3004

**LEGENDA**

-  Progetto
-  Demolizioni
-  Aree di cantiere

## LEGENDA










### TI - Zone di tutela integrale

-  boschi e aree da rinaturalizzare spontaneamente
-  ville parchi e giardini
-  grandi complessi archeologici e/o storico monumentali
-  zone di rispetto archeologico e panoramico/paesistico del ripiano della via Appia
-  grandi paesaggi agrari Ardeatini




### TP - Zone di tutela paesaggistica

-  schermature dei margini
-  valorizzazione degli acrocori
-  connessione
-  grandi impianti sportivi
-  ricomposizione dei paesaggi agrari
-  delocalizzazione e bonifica


### TO - Zone di tutela orientata

- TOa**
-  riqualificazione dei percorsi
- TOb - riqualificazione dei sistemi idromorfologico - vegetazionali**
-  pendici acclivi con rimboschimento naturale
  -  pendici con alberature rade e/o gruppi
  -  pendici con rimboschimento naturale e/o colturale
  -  fondovalle a prato e pascolo
  -  fondovalle con bosco umido
  -  schermature di fondovalle
  -  corsi d'acqua: ripristino in superficie e rinaturalizzazione lungo gli argini
  -  fondovalle con delocalizzazione e bonifica



### TOc - riqualificazione dei complessi archeologici e storico - monumentale

-  restauro e valorizzazione
-  salvaguardia urbanistica
-  delocali indirizzi urbanistici, bonifica e riqualificazione


### TOd - restauro ambientale

-  riconversione progressiva delle cave

### TL - zona di tutela limitata




-  TLa - trasformazioni conformi strumenti urbanistici vigenti
-  TLb - trasformazioni con prescrizioni particolari

-  percorso panoramici

-  punti di belvedere



**LEGENDA**

-  Progetto
-  Demolizioni
-  Aree di cantiere

Fonti:

Regione Lazio, PTP 15/12 "Valle della Caffarella, Appia Antica ed Acquadotti" Classificazione di dettaglio delle aree ai fini della tutela adeguate in accoglimento delle osservazioni - Serie E Elaborato EE3W - 12/a1, 12/a2, 12/b1, 12/b2

Sistema di proiezione: Monte Mario Italy 2, EPSG: 3004

## Sistemi e Regole

### Sistema insediativo

#### CITTA' STORICA

-  Tessuti vedi tavole 1:5.000
  - T5** Espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
  - T6** Espansione novecentesca a fronti continue
  - T7** Espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme
  - T8** Espansione novecentesca a impianto moderno e unitario
  - T10** Nuclei storici isolati
- Edifici e complessi speciali
-  Centro archeologico monumentale
  -  Capisaldi architettonici e urbani
  -  Ville storiche
  -  Grandi attrezzature e impianti post-unitari
  -  Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale
  -  Spazi aperti vedi tavole 1:5.000
  -  Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale
- Ambiti di valorizzazione
-  Spazi aperti di valore ambientale
  -  Tessuti, edifici e spazi aperti
  -  Aree dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali
  -  Ostia Lido

#### CITTA' CONSOLIDATA

-  Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1
-  Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2
-  Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
-  Verde privato
-  Programmi integrati
-  codice identificativo

### Sistema ambientale

#### ACQUE

-  Fiumi e laghi

#### AREE NATURALI PROTETTE

-  Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano

#### AGRO ROMANO




-  Aree agricole

### Sistema dei servizi e delle infrastrutture


#### SERVIZI

-  Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
-  Servizi pubblici di livello urbano
-  cimiteri
-  aeroporti
-  Verde privato attrezzato
-  Servizi privati
-  Campeggi

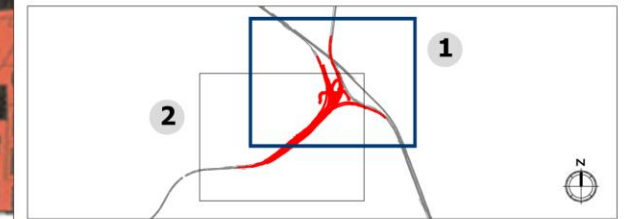
#### INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'




-  Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto
- Metropolitane
-  Stazioni
- === Strade
-  Nodi di scambio
- Porti
-  commerciali
-  turistici

#### INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE

-  Infrastrutture tecnologiche
- ..... Confine comunale



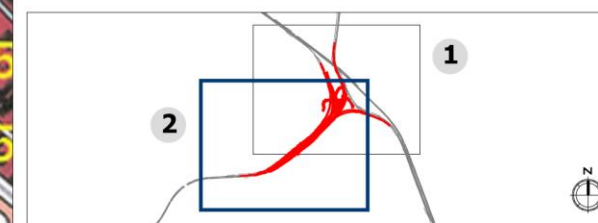


- LEGENDA**
-  Progetto
  -  Barriere acustiche
  -  Demolizioni




0 50 100 200 m  
scala 1:5000

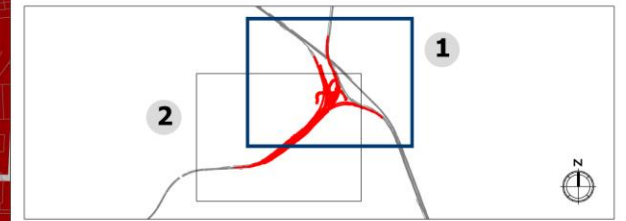
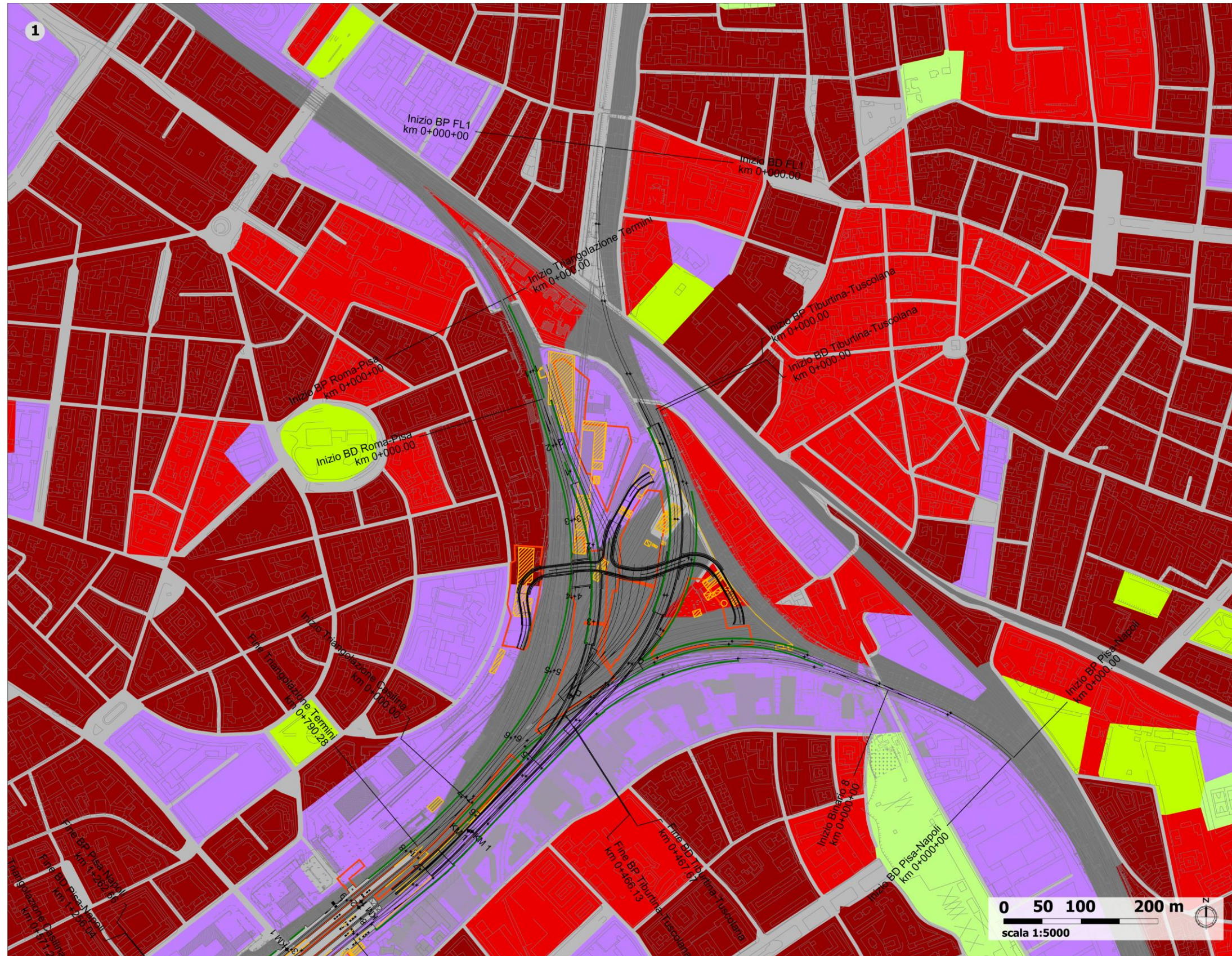
Fonti:  
Comune di Roma, PRG Approvato dal Consiglio Comunale con  
Deliberazione n. 18 del 11/12.02.2008, pubblicazione sul Bollettino  
Ufficiale della Regione Lazio del 14.03.2008 - Sistemi e Regole foglio 18

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
NR2E	00	R 22 DX	SA0001001	B	18 di 25






**LEGENDA**








-  Progetto
-  Barriere acustiche
-  Demolizioni



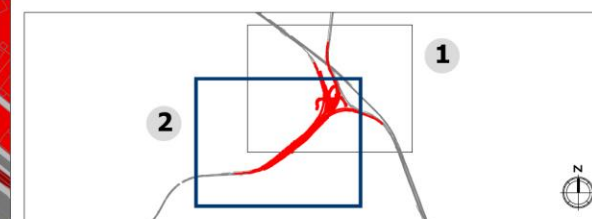
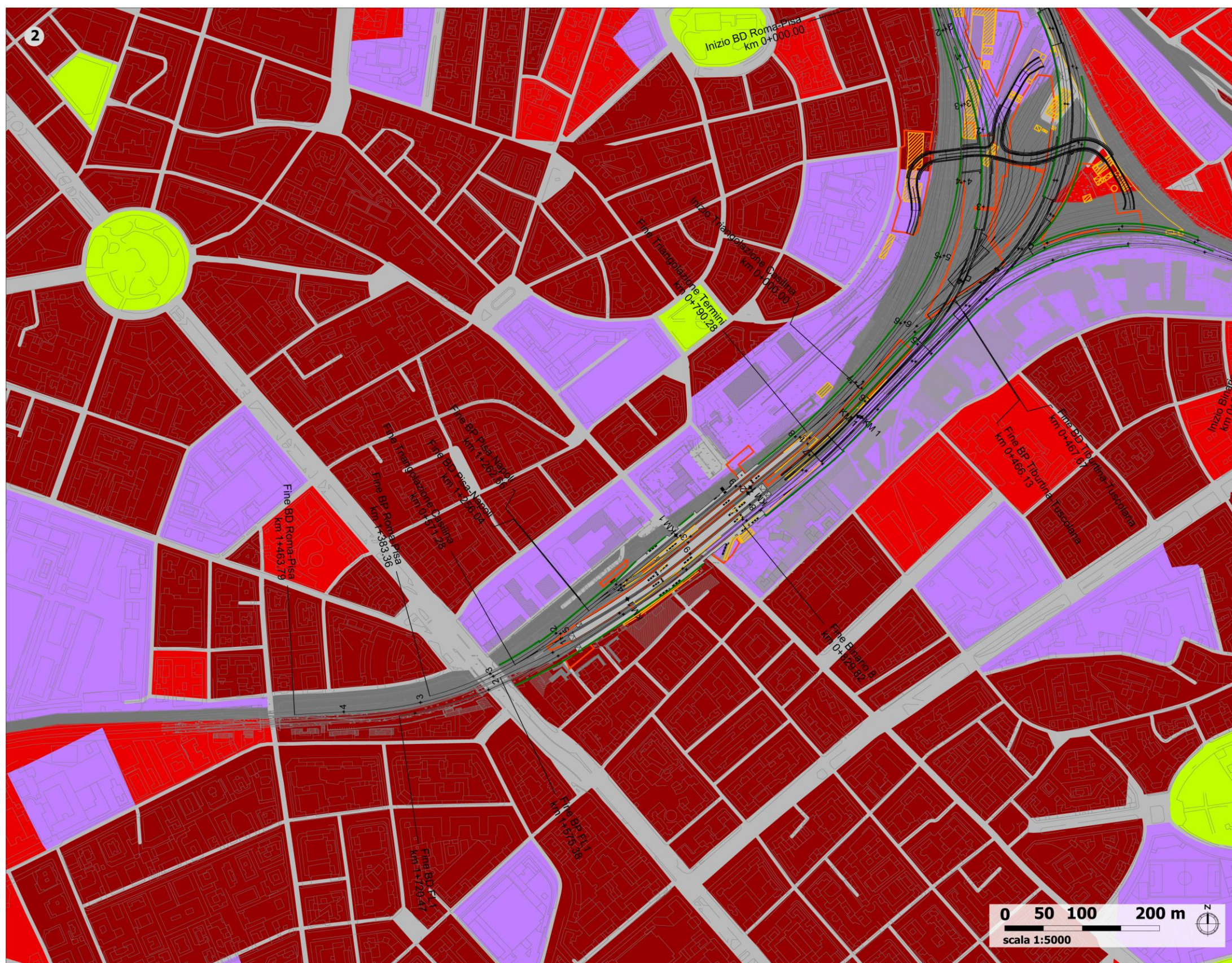
**LEGENDA**

-  Progetto
-  Barriere acustiche
-  Demolizioni




**Uso del suolo**

-  Tessuto urbano continuo
-  Tessuto urbano discontinuo denso
-  Industriali, commerciali e servizi pubblici e privati
-  Ferrovia e terreni associati
-  Altre strade e terreni associati
-  Aree verdi urbane
-  Strutture sportive e ricreative

COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
NR2E	00	R 22 DX	SA0001001	B	20 di 25

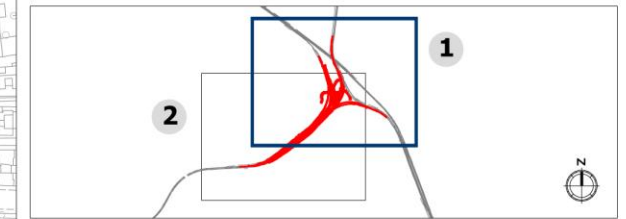
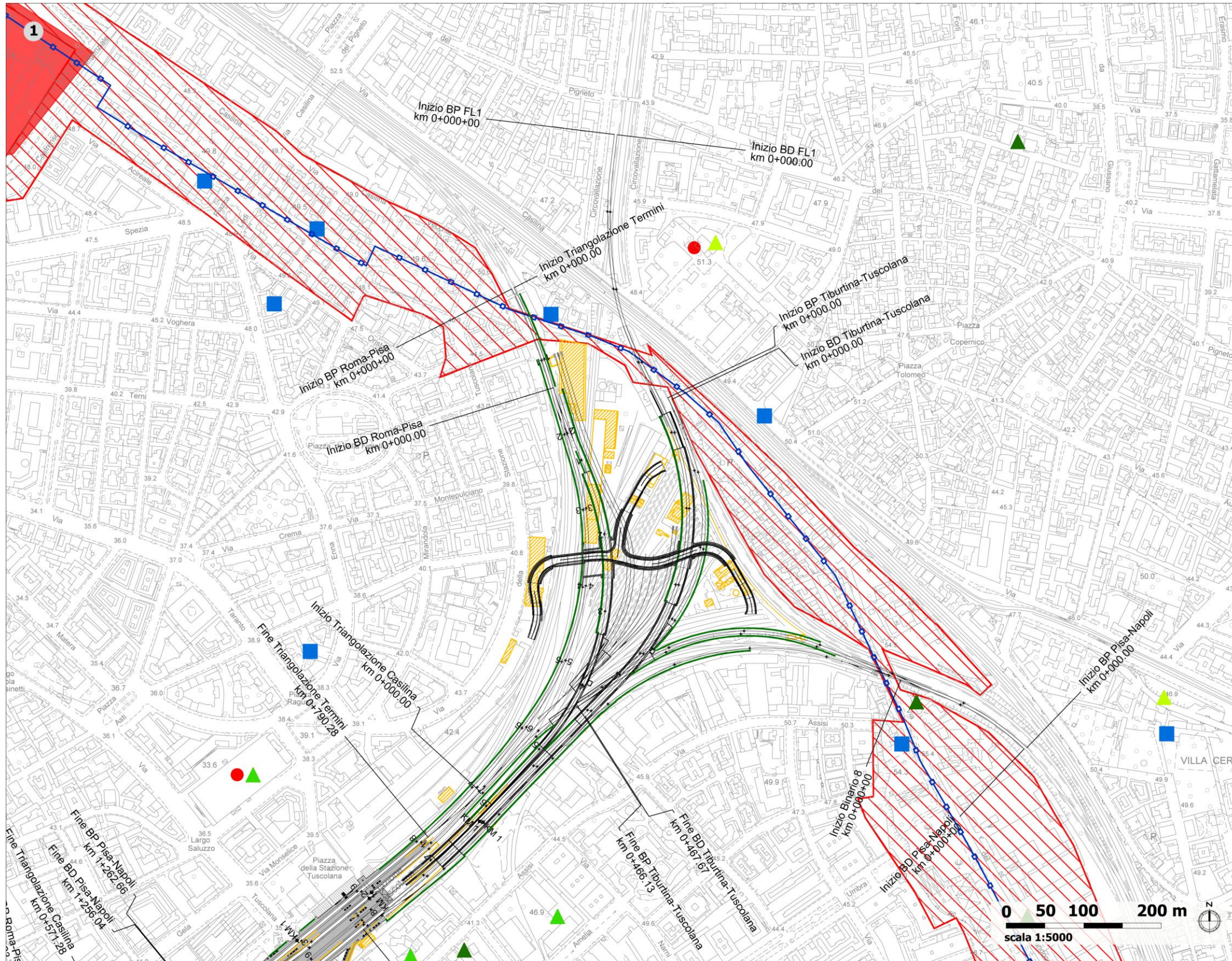


**LEGENDA**

-  Progetto
-  Barriere acustiche
-  Demolizioni

**Uso del suolo**

-  Tessuto urbano continuo
-  Tessuto urbano discontinuo denso
-  Industriali, commerciali e servizi pubblici e privati
-  Ferrovia e terreni associati
-  Altre strade e terreni associati
-  Aree verdi urbane
-  Strutture sportive e ricreative




**LEGENDA**

-  Progetto
-  Barriere acustiche
-  Demolizioni

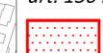

**PATRIMONIO CULTURALE**

**Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004 s.m.i**


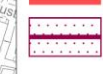
-  Beni di interesse culturale dichiarato (art. 10)

**Beni paesaggistici <sup>(1)</sup>**


**Immobili e aree di notevole interesse pubblico**  
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

-  lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini
-  lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche


**Immobili ed aree tipizzati dal Piano Paesaggistico**  
art. 134 co. 1 lett. c Dlvo 42/04

-  2) insediamenti urbani storici e territori contermini in una fascia di 150 m
-  5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 m




**PATRIMONIO STORICO-TESTIMONIALE**  
**Beni lineari**

-  Acquedotto tracciato emergente

**Beni areali e puntuali di tipo archeologico**

-  Manufatti, resti e ritrovamenti

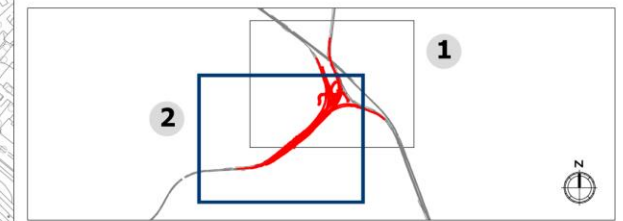
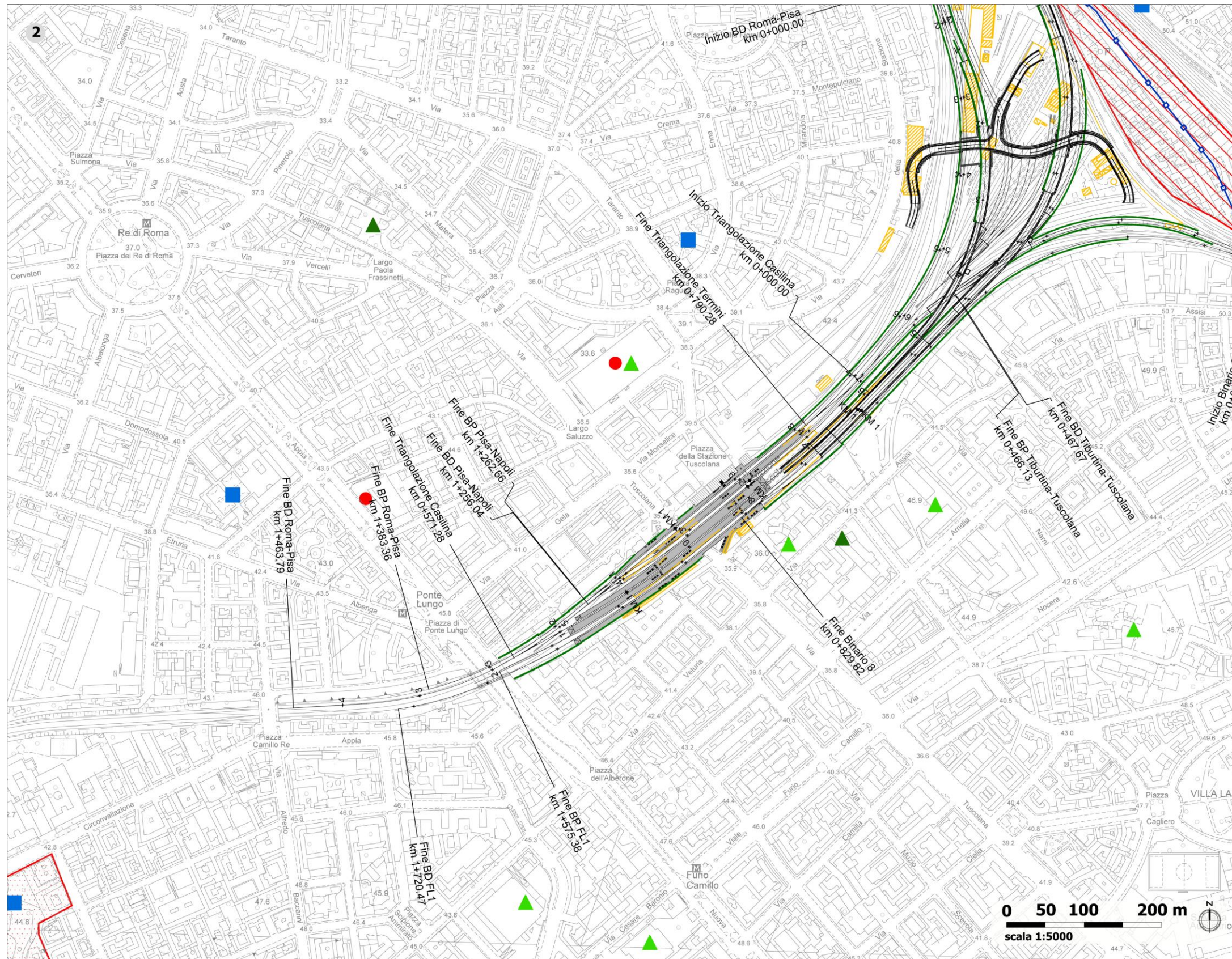
**Edifici di interesse storico testimoniale**

-  Casale
-  Manufatto industriale e/o di servizio
-  Ville e residenze

Fonti: Patrimonio culturale - Beni di interesse culturale dichiarato: MIC, Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro (portale Vincoli in Rete)  
Beni paesaggistici: Regione Lazio Tavola B "Beni paesaggistici" del Piano Territoriale Paesistico Regionale, adottato con DGR n. 556 del 25 luglio 2007 e DGR n. 1025 del 21 dicembre 2007  
Patrimonio storico testimoniale - Comune di Roma X Ripartizione Antichità e Belle Arti, Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano, 1982-1988 (Città metropolitana di Roma Capitale, Geoportale cartografico)

Note: <sup>(1)</sup> Si specifica che non sono riportate le Aree tutelate per Legge di cui all'articolo 142 co. 1 lett. m) Dlvo 42/2004.  
Per tale tipologia di beni, le informazioni qui riportate fanno riferimento alle informazioni tratte dalla Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano, 1982-1988 Redatta dal Comune di Roma X Ripartizione Antichità e Belle Arti.

0 50 100 200 m  
scala 1:5000





**LEGENDA**



-  Progetto
-  Barriere acustiche
-  Demolizioni

**PATRIMONIO CULTURALE**



**Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004 s.m.i**

-  Beni di interesse culturale dichiarato (art. 10)
-  Beni paesaggistici <sup>(1)</sup>


**Immobili e aree di notevole interesse pubblico**  
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

-  lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini
-  lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche


**Immobili ed aree tipizzati dal Piano Paesaggistico**  
art. 134 co. 1 lett. c Dlvo 42/04

-  2) insediamenti urbani storici e territori contermini in una fascia di 150 m
-  5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 m




**PATRIMONIO STORICO-TESTIMONIALE**  
**Beni lineari**

-  Acquedotto tracciato emergente

**Beni areali e puntuali di tipo archeologico**

-  Manufatti, resti e ritrovamenti

**Edifici di interesse storico testimoniale**

-  Casale
-  Manufatto industriale e/o di servizio
-  Ville e residenze

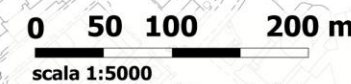
Fonti: Patrimonio culturale - Beni di Interesse culturale dichiarato: MIC, Istituto Superiore per la Conservazione ed il Restauro (portale Vincoli in Rete)

Beni paesaggistici: Regione Lazio Tavola B "Beni paesaggistici" del Piano Territoriale Paesistico Regionale, adottato con DGR n. 556 del 25 luglio 2007 e DGR n. 1025 del 21 dicembre 2007

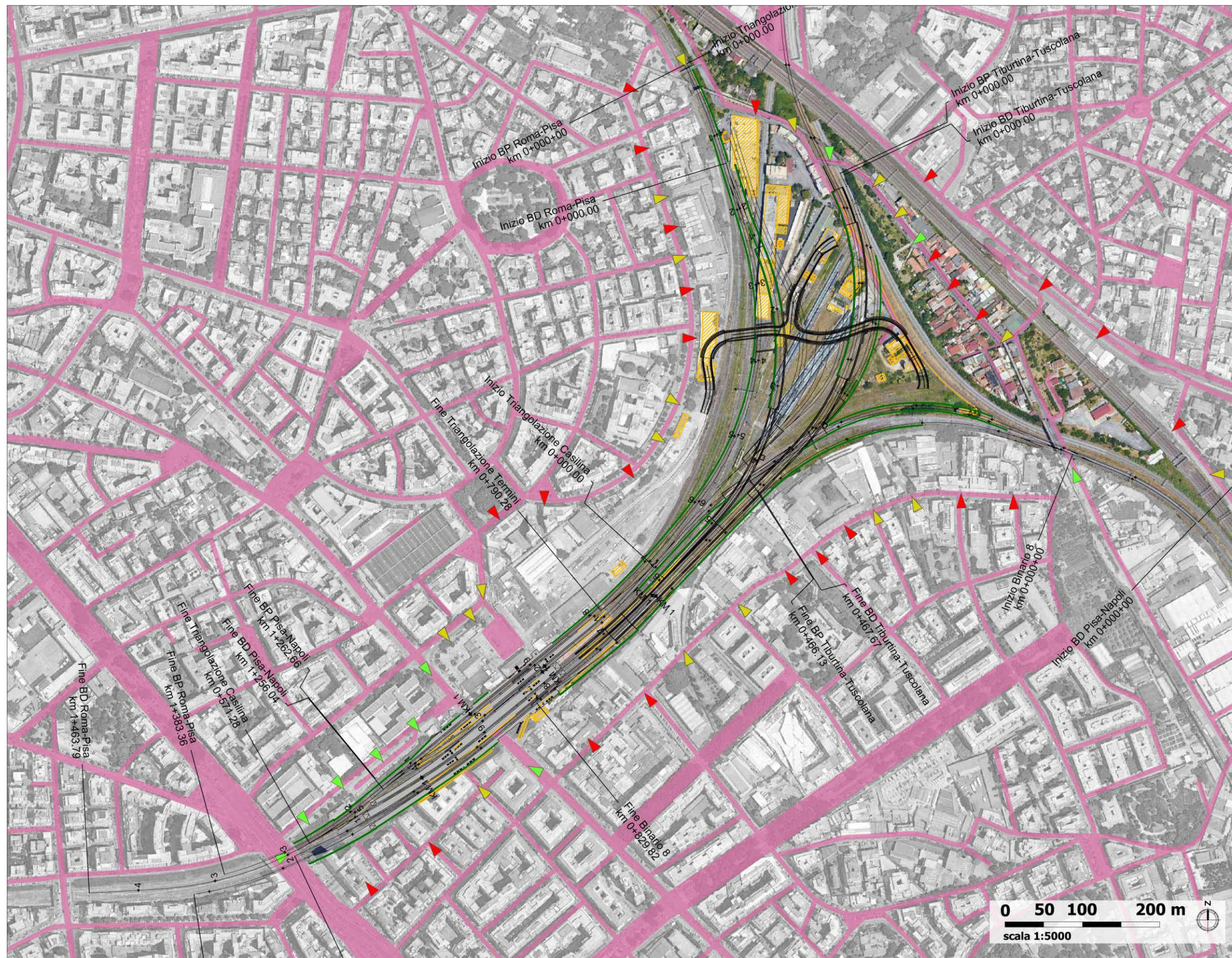
Patrimonio storico testimoniale - Comune di Roma X Ripartizione Antichità e Belle Arti, Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano, 1982-1988 (Città metropolitana di Roma Capitale, Geoportale cartografico)

Note: <sup>(1)</sup> Si specifica che non sono riportate le Aree tutelate per Legge di cui all'articolo 142 co. 1 lett. m) Dlvo 42/2004.

Per tale tipologia di beni, le informazioni qui riportate fanno riferimento alle informazioni tratte dalla Carta storica archeologica monumentale e paesistica del suburbio e dell'agro romano, 1982-1988 Redatta dal Comune di Roma X Ripartizione Antichità e Belle Arti.






COMMESSA	LOTTO	CODIFICA	DOCUMENTO	REV.	FOGLIO
NR2E	00	R 22 DX	SA0001001	B	23 di 25



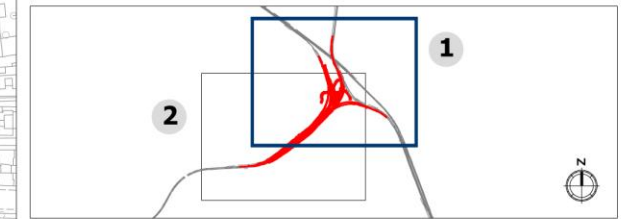
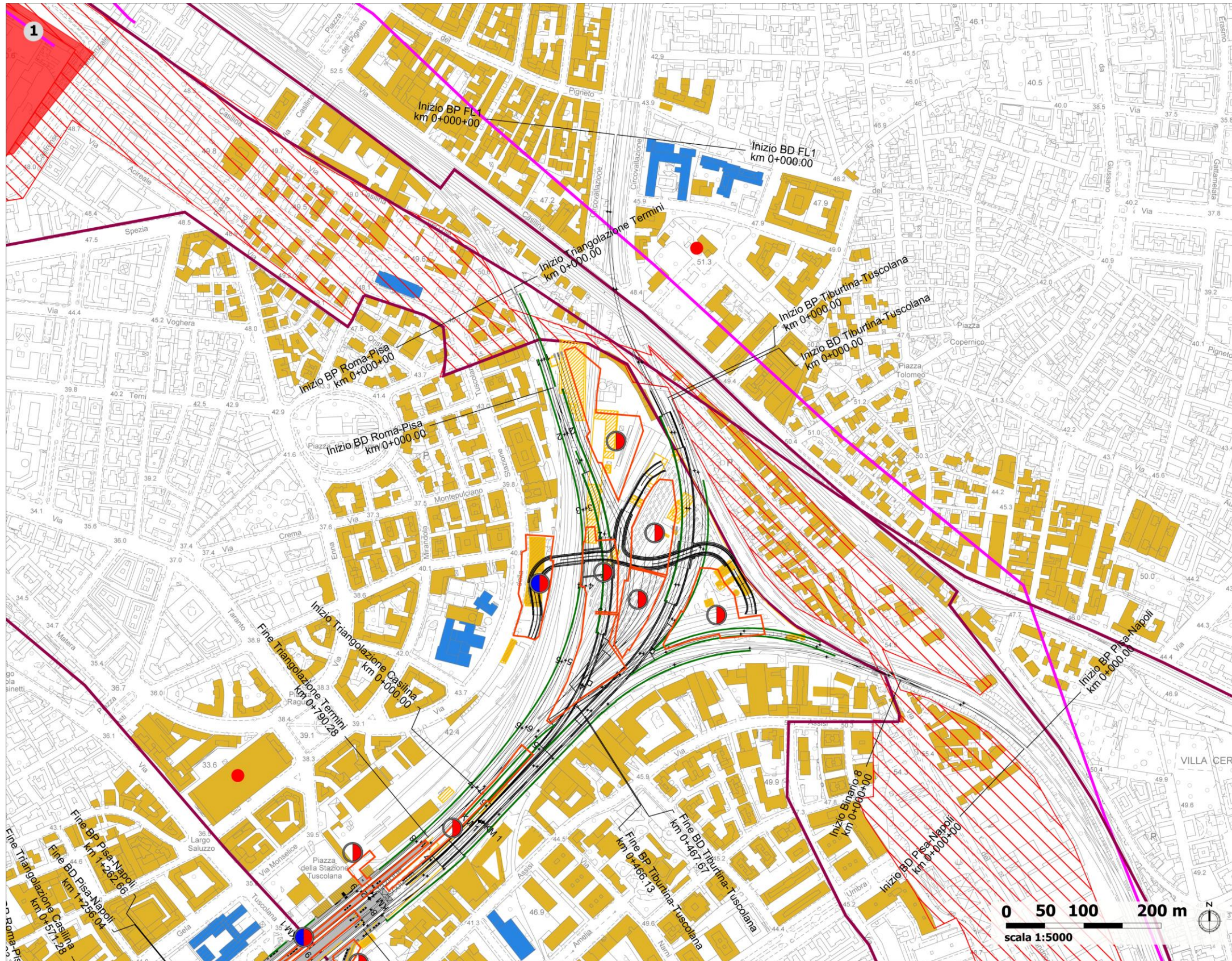
**LEGENDA**

-  Progetto
  -  Barriere acustiche
  -  Demolizioni
- Ambiti di Fruizione visiva
-  Disegno urbano

**Tipologie di condizioni percettive**

-  Visuali dirette
-  Visuali filtrata o parziale
-  Visuali interdetto

Fonti:  
Comune di Roma, PRG Approvato dal Consiglio Comunale con  
Deliberazione n. 18 del 11/12.02.2008, pubblicazione sul Bollettino  
Ufficiale della Regione Lazio del 14.03.2008 - Sistemi e Regole foglio 18



**LEGENDA**

- |   |  |
|---|--|
|  Progetto    |  Barriere acustiche |
|  Demolizioni |  Aree di cantiere   |



**Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004 s.m.i**

-  Beni di interesse culturale dichiarato (art. 10)

**Beni paesaggistici**



**Immobili e aree di notevole interesse pubblico**

L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

-  lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini
-  lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche



**Aree tutelate per legge**

art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04



-  lett. c) corsi delle acque pubbliche
-  lett. m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto

**Immobili ed aree tipizzati dal Piano Paesaggistico**

art. 134 co. 1 lett. c Dlvo 42/04



-  2) insediamenti urbani storici e territori contermini in una fascia di 150 m
-  5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 m

**Sistema insediativo**

-  Ricettori acustici compresi entro la fascia di 300 m. per lato dal binario esterno
-  Ricettori acustici sensibili compresi entro la fascia di 300 m. per lato dal binario esterno

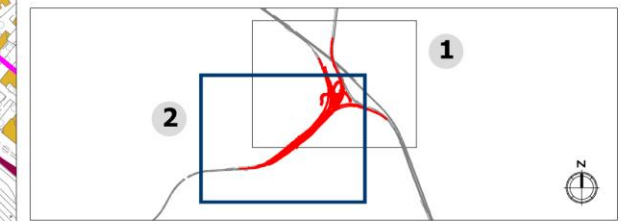
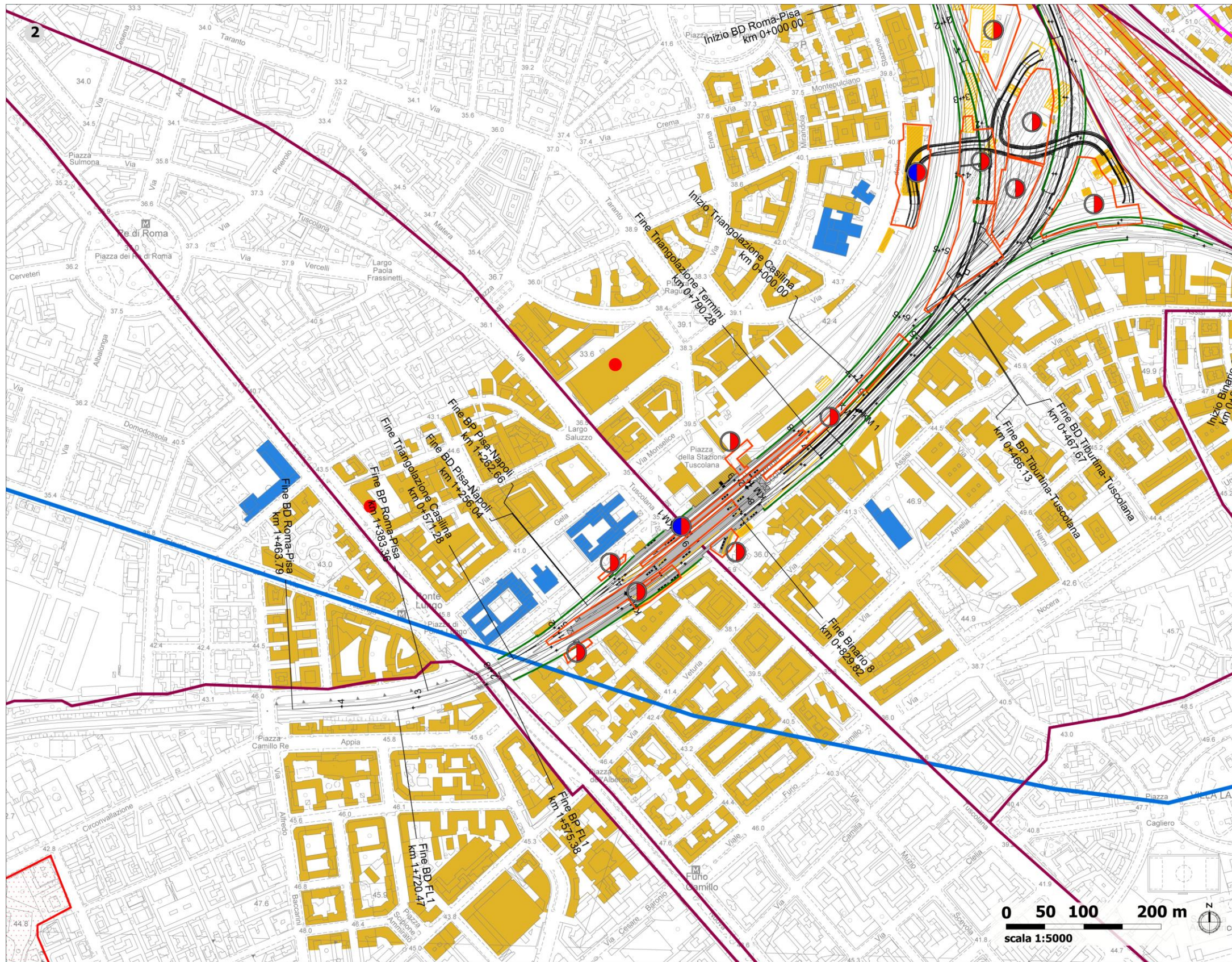
**Misure ed interventi per prevenire, ridurre e mitigare i potenziali effetti negativi**

Misure ed interventi in fase di cantiere

-  Bagnature
-  Barriere anti rumore

0 50 100 200 m  
scala 1:5000





**LEGENDA**

- |   |             |   |                    |
|---|-------------|---|--------------------|
|  | Progetto    |  | Barriere acustiche |
|  | Demolizioni |  | Aree di cantiere   |



**Beni culturali tutelati ai sensi della Parte II del D.lgs. 42/2004 s.m.i**

-  Beni di interesse culturale dichiarato (art. 10)

**Beni paesaggistici**



**Immobili e aree di notevole interesse pubblico**

L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a Dlvo 42/04 e art. 136 Dlvo 42/04

-  lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini
-  lett. c) e d) beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche



**Aree tutelate per legge**

art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 Dlvo 42/04



-  lett. c) corsi delle acque pubbliche
-  lett. m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto

**Immobili ed aree tipizzati dal Piano Paesaggistico**

art. 134 co. 1 lett. c Dlvo 42/04



-  2) insediamenti urbani storici e territori contermini in una fascia di 150 m
-  5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 m

**Sistema insediativo**

-  Ricettori acustici compresi entro la fascia di 300 m. per lato dal binario esterno
-  Ricettori acustici sensibili compresi entro la fascia di 300 m. per lato dal binario esterno

**Misure ed interventi per prevenire, ridurre e mitigare i potenziali effetti negativi**

Misure ed interventi in fase di cantiere

-  Bagnature
-  Barriere anti rumore

