

COMMITTENTE:



PROGETTAZIONE:



CUP:J84H20002450001

**DIREZIONE TECNICA
U.O. ARCHITETTURA, AMBIENTE E TERRITORIO
S.O. AMBIENTE**

PROGETTO DEFINITIVO

LUNETTA DI GORIZIA

**STUDIO PRELIMINARE AMBIENTALE
ALLEGATI GRAFICI**

SCALA:

-

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA Progr. REV.


IZ19 00 D 22 RH IM0001 001 A

Rev.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato Data
A	Emissione definitiva	F. Ventura	Settembre 2021	G. Dielli A. Cantiello	Settembre 2021	S. Lo Presti	Settembre 2021	ITALFERR S.p.A. Dott.ssa Claudia Ercolani Ordine Agrotecnici e Agrotecnici Laureati di Roma, Rieti e Viterbo n. 645



File:

n. Elab.:

LEGENDA CARTA USO PROGRAMMATO DEL SUOLO

 Tratta oggetto degli interventi di progetto

LEGENDA


Zona omogenea A  Perimetro del Centro Storico 


Zona A - Città' antica e castello (Centro storico)


 Zona A6.1 - (Interventi puntuali nell'ambito del Borgo Castello)


Zone omogenee B del Patrimonio


 Zona B1 - Città' austriaca del Corso


 Zona B2 - Città' austriaca delle ville

 Zona B3 - Edilizia in linea


 Zona B4 - Ville storiche con parco


 Zona B5 - Verde privato dei colli urbani


 Zona B6 - Nuclei antichi dei borghi


 Zona B7 - Case della prima industrializzazione


Zone omogenee B di impianto recente

 Zona B8a - Residenziale a ville o a schiera


 Zona B8b e  Zona B8c a consistenza edilizia confermata


 Zona B9 - Residenziale a blocco o in linea

 Zona B10 - Residenziale dei borghi


 Verde privato


Zone omogenee C


 C.1 - Ambiti residenziali interni


 C.2 - Ambiti di trasformazione interni
0,5, 0,6 - Indice di edificabilità' territoriale



Zone omogenee D



 Ambiti soggetti a piano attuativo


 D.1 - Insediamenti industriali di interesse regionale

 D.2.2 A - Zona artigianale di nuovo impianto - S.Andrea - via III Armata


 D.2.2 B - Zona artigianale di nuovo impianto - Cosermette



 D.3.1 - Insediamenti industriali esistenti  D.3.1 - ex Olimpia



 D.3.1 - via Trieste  D.3.1 - via Trieste


 D.3.2 - Insediamenti artigianali esistenti

Zone omogenee E

 E.2 - Ambiti boschivi


 E.4 - Ambiti di interesse agricolo paesaggistico  E.4- Ambiti di interesse agricolo paesaggistico adiacenti all'ARIA

 E.4- Ambiti di interesse agricolo paesaggistico non edificabili 


 E.5 - Ambiti di preminente interesse agricolo


 E.6 - Ambiti di interesse agricolo


Zone omogenee H e zone miste


 H.1 - Attrezzature di interscambio merci di interesse regionale (Autoparco)


H.2 - Zona commerciale


 Ambiti soggetti a piano attuativo


 H2.1 - Aree per il commercio al dettaglio alimentare e non alimentare


 H2.1.1 - Aree per il commercio al dettaglio - grande distribuzione alimentare e non alimentare



 H2.1.2 - Aree per i centri commerciali e i complessi commerciali alimentari e non alimentari


 H2.2 - Aree per il commercio al dettaglio non alimentare


 H2.2.1 - Aree per il commercio al dettaglio - grande distribuzione non alimentare

 H2.2.2 - Aree per i centri commerciali e i complessi commerciali non alimentari


 H2.3 - Aree per il commercio all'ingrosso

 H2.4 - Aree per i concessionari auto e le attività di servizio alle persone ed alle imprese  H2.4 * con asterisco

 Zona HC

 Zona turistica-ricettiva

Zone di trasformazione strategica


 Ambito di trasformazione **3** Numerazione dell'ambito

 M.1 - Attrezzature aeroportuali di interesse regionale

 M.1 - Attrezzature di interscambio merci di interesse regionale (Stazione Confinaria)

Zone omogenee a servizi e per la viabilità'


SERVIZI URBANI E DI QUARTIERE - "aree per standard"

 Servizi esistenti

 di progetto

 A Attrezzature per il culto, la vita associativa e la cultura

 M Attrezzature per l'assistenza e la sanità

 I Attrezzature per l'istruzione

 P Parcheggi

 Verde di quartiere esistente

 di progetto

 Parco urbano esistente

 di progetto

 Aree da trasformare per servizi

SERVIZI URBANI E DI QUARTIERE - "aree fuori standard"

 Servizi esistenti

 di progetto

 a Attrezzature per il culto, la vita associativa, cultura e zone militari

 h Attrezzature per l'assistenza e la sanità

 i Attrezzature per l'istruzione

 p Parcheggi

 t Attrezzature tecnologiche


 Verde di arredo esistente

 di progetto

 sp Attrezzature sportive esistenti

 di progetto

 pu parco urbano esistente

 di progetto

 Aree per le sedi stradali


 Aree per le sedi stradali di progetto

 Aree ferroviarie

 Aree per le sedi stradali di progetto - Ambiti

Riqualificazione urbana e del paesaggio

 Perimetro Area di Rilevante Interesse Ambientale A.R.I.A. n. 19 Fiume Isonzo (vedi Tavola P.9)

 Percorsi di valorizzazione della città' e del paesaggio esterni all'A.R.I.A.

Fasce di rispetto

 stradale

 ferroviario

 cimiteriale

 depuratore

 pozzì dell'Acquedotto cittadino (DPR 236/88)

 Aree non edificabili

 Area di salvaguardia (emissioni > 6 V/m)

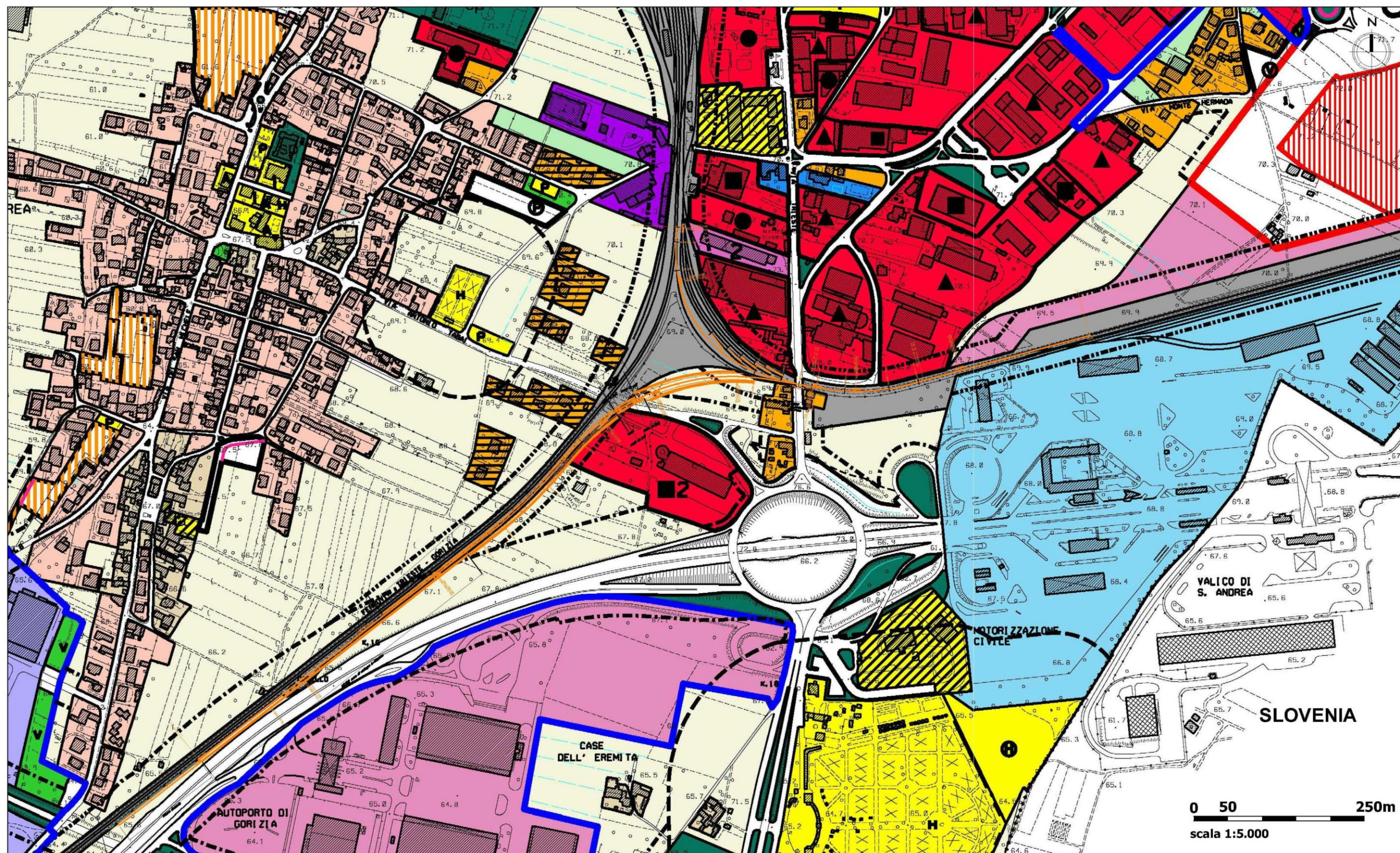
 centroide

Le aree di competenza dei corsi d'acqua minori (non edificabili) sono indicate nell'Allegato 3 alla Relazione geologica

 Impianti tecnologici Numero della Variante al PRG

Cartografia di base: C.T.R.N. 15000 della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia
Rielaborazione ed aggiornamento:
Ufficio Urbanistica del Comune di Gorizia, in base alla convenzione Pos n.6/PNT del 17.03.2006

Fonte: PRG del Comune di Gorizia approvato con Delibera del Consiglio Comunale n. 20/2001.



LEGENDA CARTA SISTEMA DEI VINCOLI



Area di intervento



Confini comunali



Confine di stato

AREE CANTIERE



Cantiere operativo/logistico



Cantieri a supporto dei lavori via treno



Area stoccaggio



Area tecnica



Cantiere base

BENI CULTURALI - D.Lgs.42/04 Parte seconda



Beni tutelati (art. 10)

1. Casa dell'Eremita
2. Cimitero centrale
3. Caserma Montesanto: Palazzina n. 21
4. Caserma Montesanto: Palazzina n. 16

BENI PAESAGGISTICI - D.Lgs.42/04 Parte terza

Immobili e aree di notevole interesse pubblico (Art.136)



Sponde del fiume Isonzo nel comune di Gorizia (D.M. 06/03/1962)

Aree tutelate per legge (art.142)



Fasce di rispetto dei corsi d'acqua (Art. 142, lett. c)

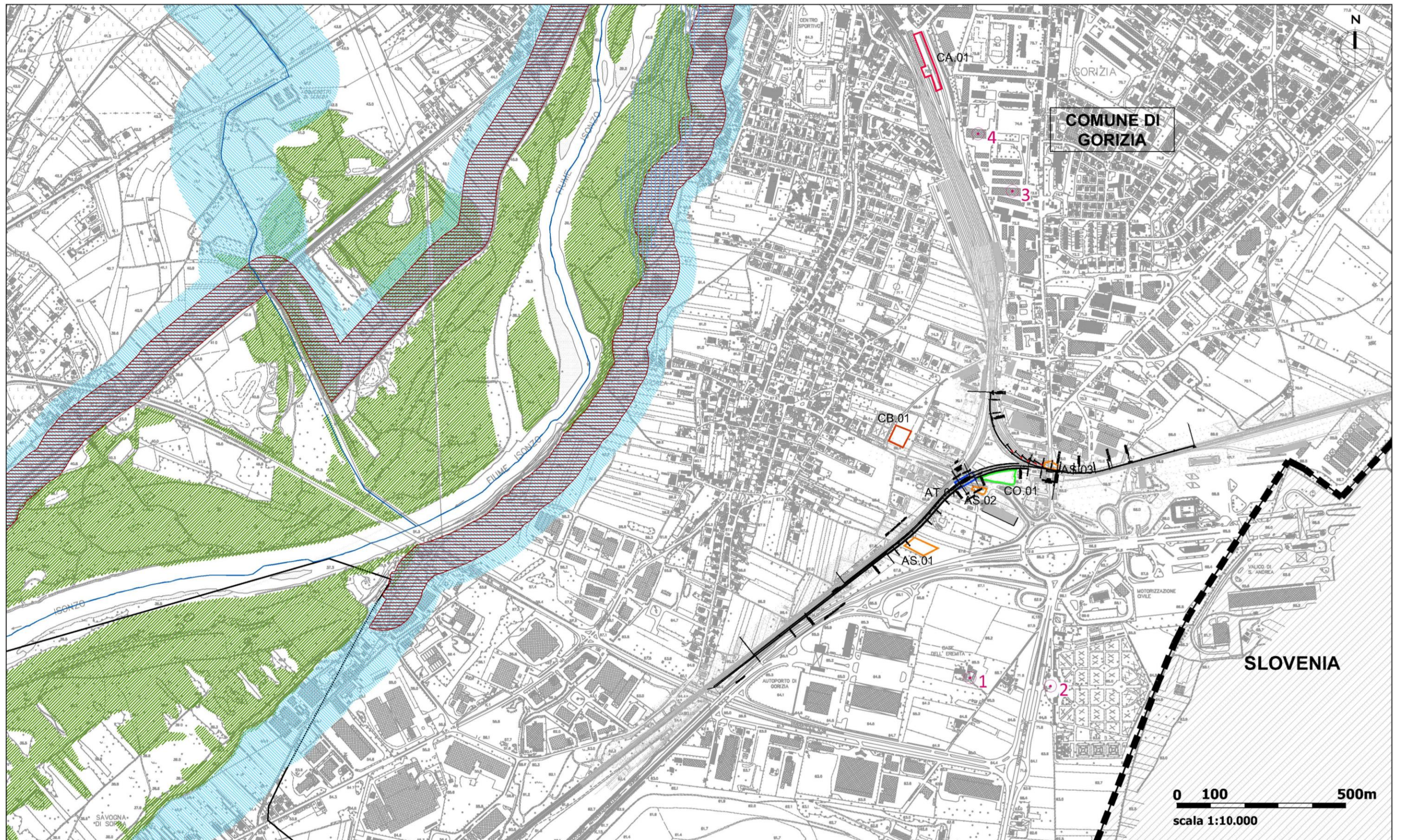


Territori coperti da foreste e boschi (Art. 142, lett. g)

VINCOLO IDROGEOLOGICO



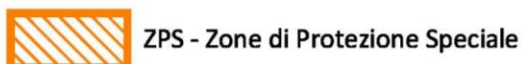
R.D. 3267/1923



LEGENDA CARTA SISTEMA DELLE AREE PROTETTE



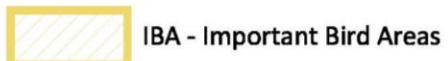
Rete Natura 2000

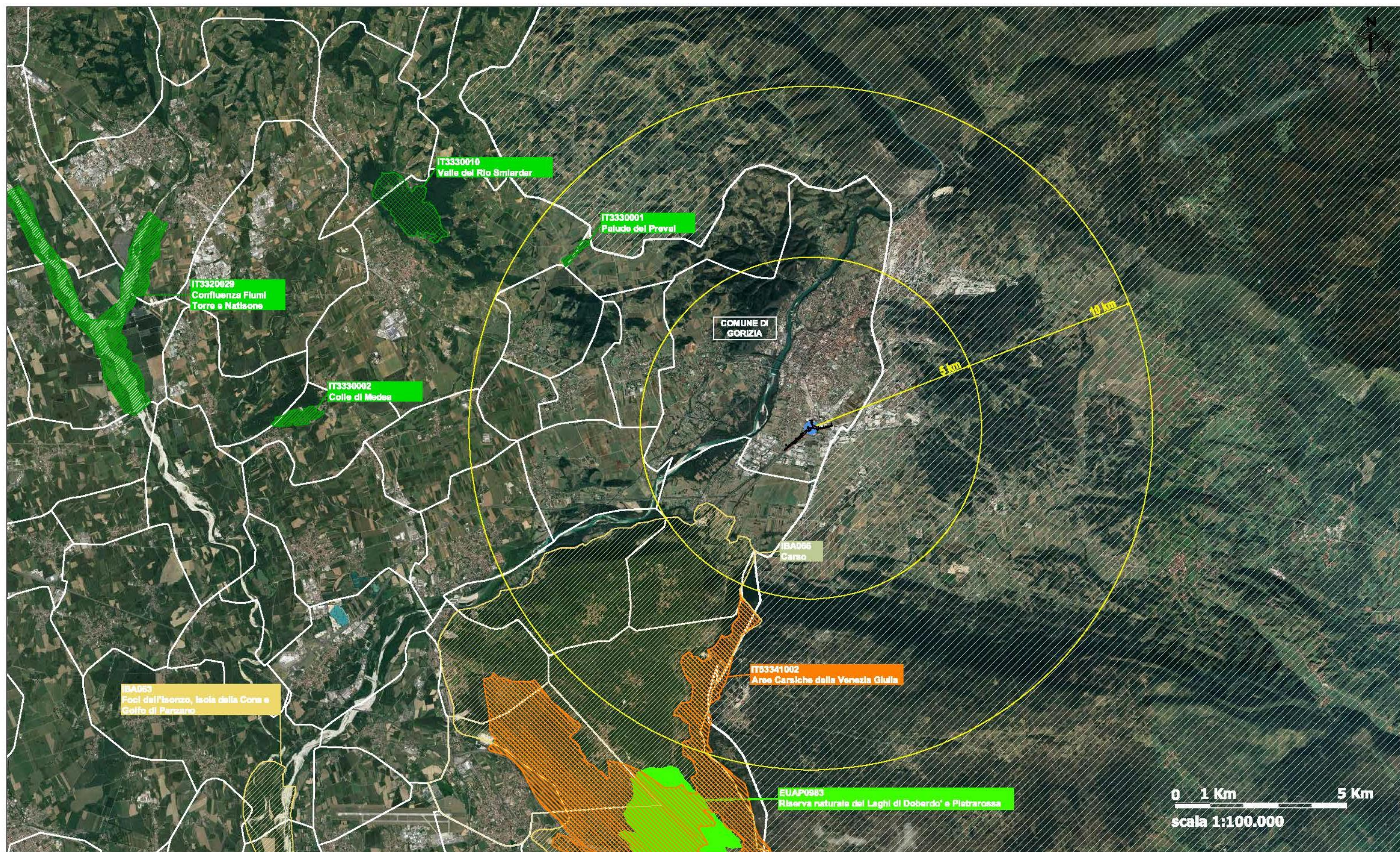


Aree Naturali Protette (EUAP)

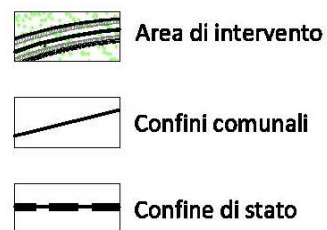


Altre aree tutelate

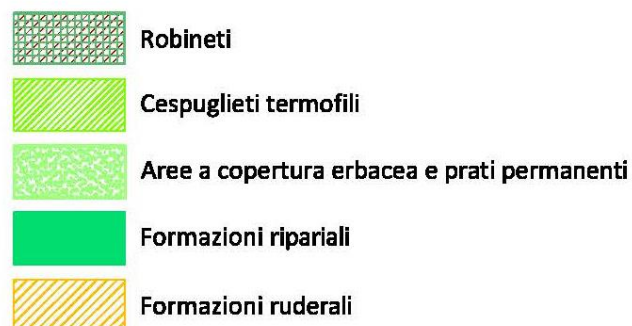




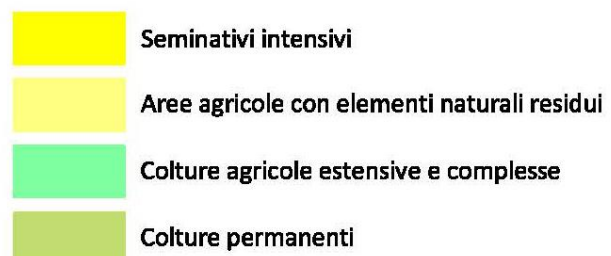
LEGENDA CARTA DELL'USO DEL SUOLO ED ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA



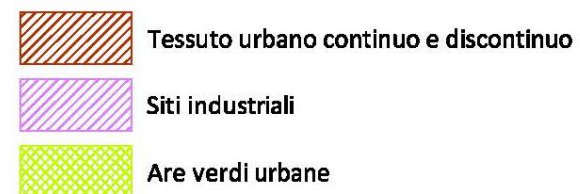
TERRITORI BOSCATI E AMBIENTI SEMINATURALI



SUPERFICI AGRICOLE



SUPERFICI ARTIFICIALI



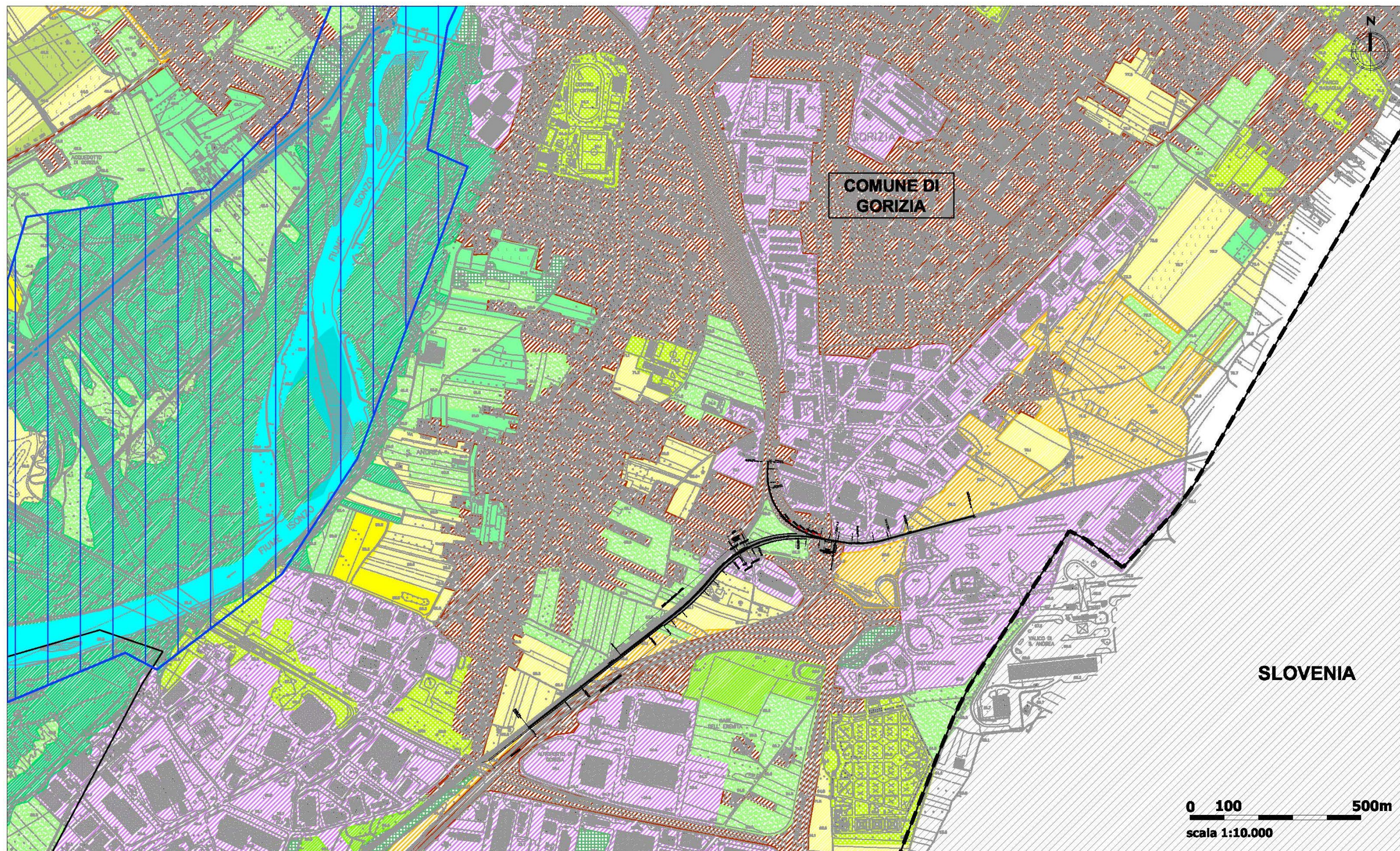
CORPI IDRICI



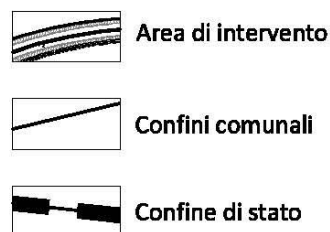
ELEMENTI DELLA RETE ECOLOGICA



Fonte: Rielaborazione Carta degli Habitat Corine Biotopes del Friuli-Venezia Giulia (2017)



LEGENDA CARTA DELLA STRUTTURA DEL PAESAGGIO E DELLA VISUALITÀ



MORFOLOGIA DEL PAESAGGIO

Sistema Insediativo



Sistema Idro - geomorfologico

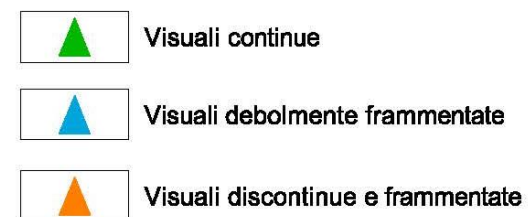
Ambito di studio risulta totalmente pianeggiante

CARATTERI DELLA PERCEZIONE VISIVA

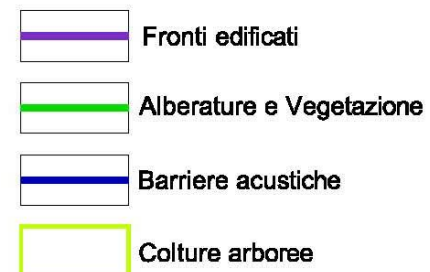
Elementi della percezione visiva

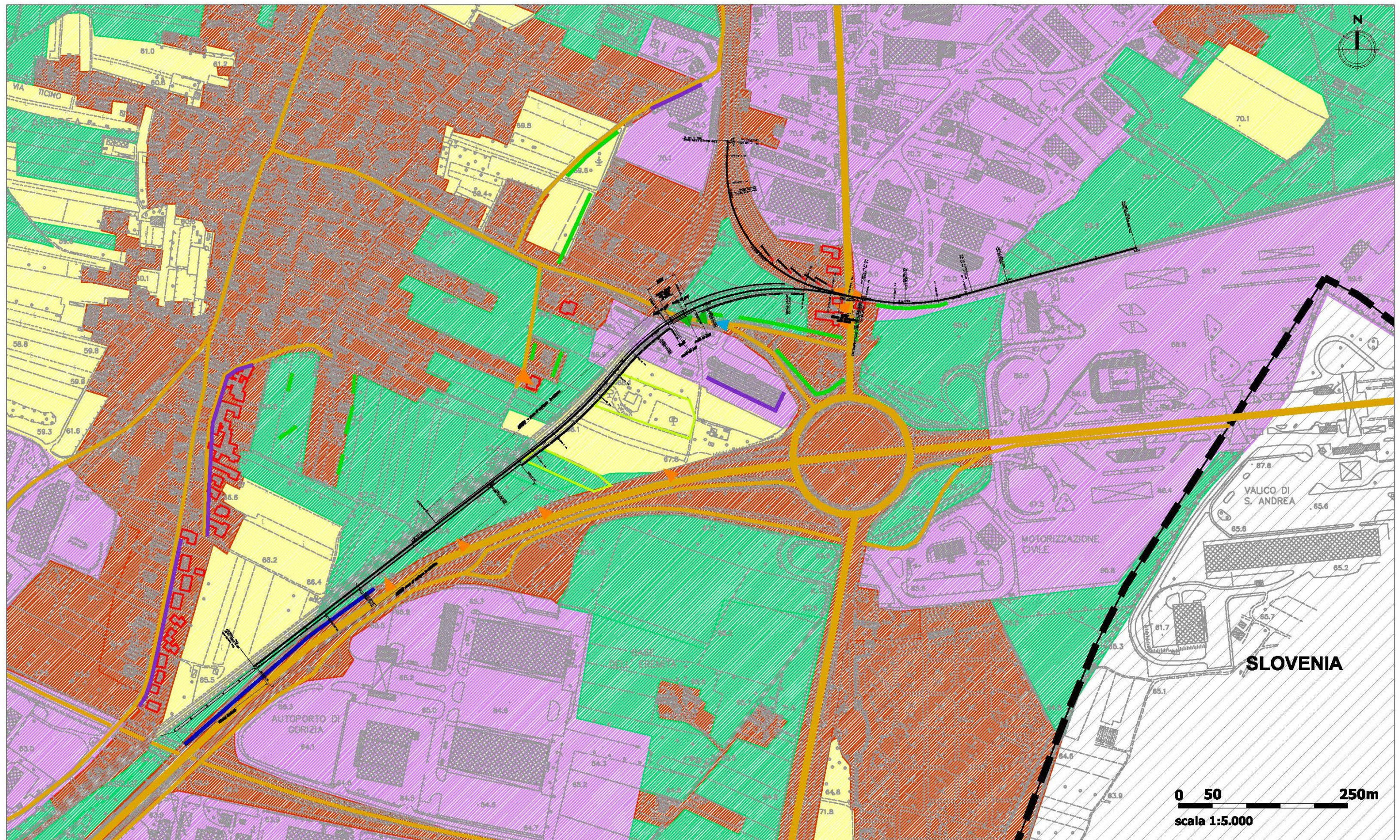


Visuali



Barriere visive





LEGENDA CARTA SINTESI PROBLEMATICHE AMBIENTALI



Area di intervento



Confini comunali



Confine di stato

AREE CANTIERE



Cantiere operativo/logistico



Cantieri armamento

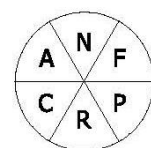


Area stoccaggio



Area tecnica

COMPONENTI



N = Fattori naturali (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
F = Fattori fisici (acque superficiali e sotterranee, suolo e sottosuolo, territorio)
P = Fattori paesaggistici (patrimonio culturale, paesaggio e visibilità)
R = Agenti fisici (rumore e vibrazioni)
C = Fattori climatici e aria (clima e atmosfera)
A = Sistema antropico (popolazione e salute umana)

CLASSI DI INTERFERENZA



Assenza di interferenza



Interferenza non significativa



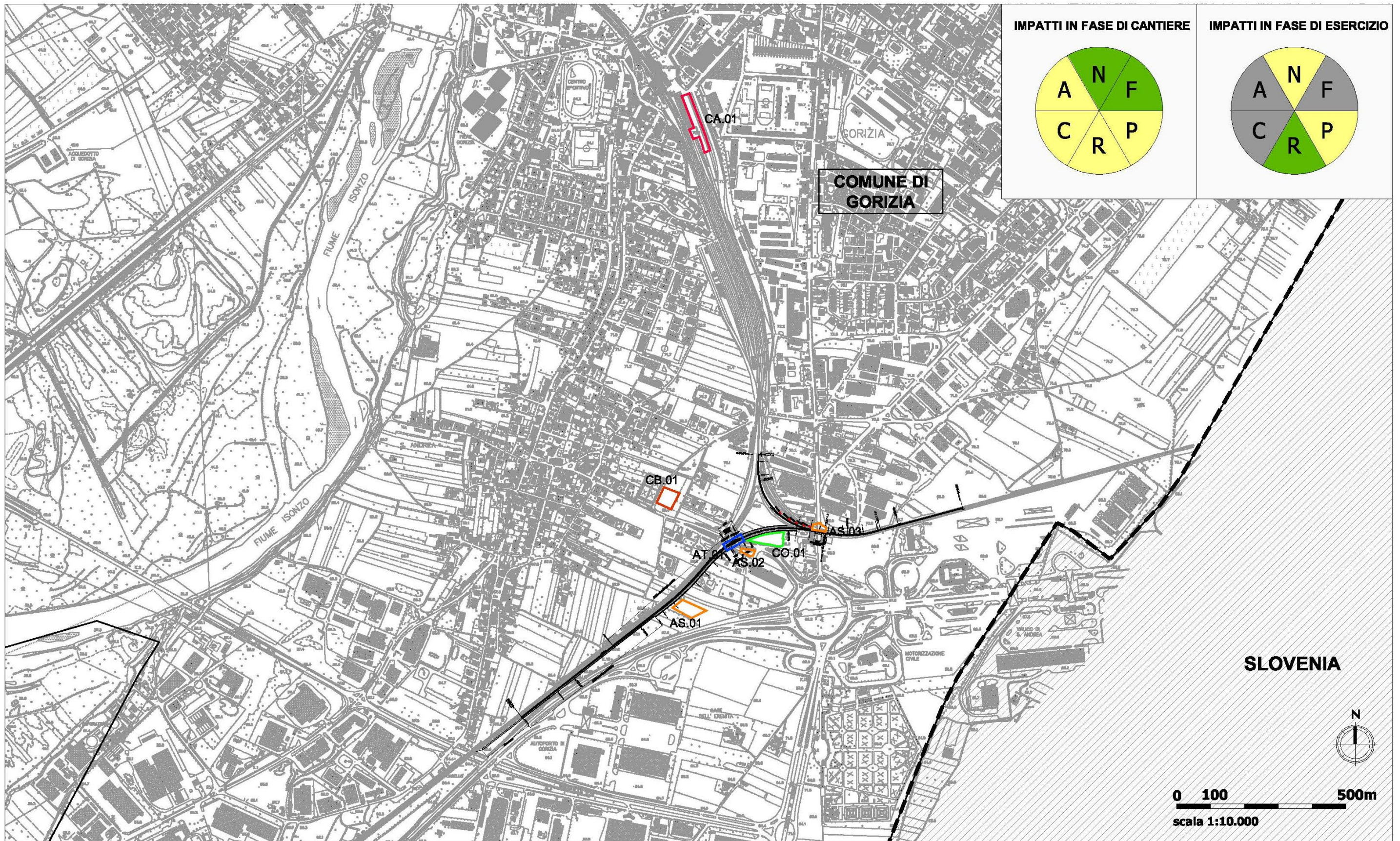
Interferenza risolta con intervento/ottimizzazione progettuale



Interferenza oggetto di monitoraggio ambientale



Interferenza residua



LEGENDA OPERE A VERDE DI PROGETTO



Area di intervento



Confini comunali



Confine di stato

AREE CANTIERE



Cantiere operativo/logistico



Cantieri armamento



Area stoccaggio



Area tecnica



Campo Base

OPERE A VERDE DI PROGETTO



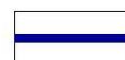
A - Filare arboreo - arbustivo di mascheramento



B - Interventi di ripristino di superfici a prati stabili



C - Ripristino dei suoli in corrispondenza delle aree di cantiere



Barriera acustica prevista dal PRA

