



COMUNE DI CALITRI
 PROVINCIA DI AVELLINO

PIANO URBANISTICO COMUNALE

Progettista incaricato:
 Studio Techno Architetture Associate
 Maurizio Di Stefano - architetto
 Zoe Rovati - town pl.

Il sindaco: Michele Di Naro Responsabile U.T.C.: Ing. Giuseppe Galiano

DISPOSIZIONI STRUTTURALI (Psc)

COMPONENTE STRUTTURALE

Are e ambiti di trasformabilità e di non trasformabilità' Psc Tav. 5.b

Scala 1:10.000 Aggiornamento 2018

- LEGENDA**
- SISTEMA NATURALE E RURALE**
- Are prevalentemente ad elevata naturalità (pascoli, boschi, macchia mediterranea)
 - Are collinari e montane prevalentemente boscate (boschi, castagneti)
 - Ambiti agricoli prevalentemente di elevato pregio (uliveti, vigneti, frutteti, zone agricole eterogenee)
 - Ambiti agricoli delle fasce periurbane
 - Ambiti agricoli ordinari (seminativi asciutti e irrigui, ortaggi, incolto)
 - Ambiti di Florovivismo
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Perimetro centro abitato
 - Delimitazione del Centro storico
 - Ambiti urbani consolidati
 - Ambiti di recupero e valorizzazione (ATRV)
 - Ambito di Trasformazione tessuto connettivo "Borgo castello" (BC)
 - Ambito di Recupero Integrato "N.Or." Ambito di recupero e valorizzazione del nucleo originario
 - Ambiti di Trasformabilità integrata per servizi e residenza (ATI)
 - Ambiti di Trasformabilità per Attività commerciali (ATC)
 - Ambiti di Trasformabilità per Recupero di aree commerciali (ATRAC)
 - Ambiti di Trasformabilità per Attività produttive - PMI (ATP)
 - Ambiti di Trasformabilità per Attrezzature turistico-ricettive (ATTR)
 - Ambiti di Trasformabilità per Servizi privati di interesse pubblico (ATSPP)
 - Ambiti di Trasformabilità per Servizi e attrezzature sanitarie private (ATASP)
 - Ambiti di Trasformabilità per attrezzature private sportive o ricreative (ATCS)
 - Ambiti di Trasformabilità per Spazi pubblici di relazione (ATPS)
 - Ambiti di Trasformabilità per Verde pubblico ed impianti sportivi (ATVS)
 - Ambiti di Trasformabilità per aree a verde - Parco urbano - (ATPU)
 - Ambito di Trasformabilità per Bosco urbano (ATPS1)
 - PIP in corso di realizzazione (ATPR)
 - Ambito di Riqualificazione Industriale di Calitri-Nerico - (ATRN)
 - Ambiti di Riqualificazione degli insediamenti artigianali - (ATPRQ - ATPRQ2)
 - Ambiti di Trasformabilità per Luoghi di culto (ATLC)
 - Ambito di Trasformabilità per ampliamento della Fiera (ATAS)
 - Ambito di Trasformabilità per Recupero ambientale - cava dismessa (ATRA)
 - Ambiti di Trasformabilità per riuso delle aree di sedime "ex prefabbricati"
 - Aree produttive esistenti esterne al centro abitato
 - Aree produttive esistenti interne al centro abitato
 - Aree produttive per attività estrattive esistenti
 - Attività turistiche e ricettive esistenti
 - DC Distributori di carburante esistenti
 - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse locale
 - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse territoriale
- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Sistema della mobilità
- Rete stradale principale - SS. SR.
 - Rete stradale secondaria - SP.
 - Rete stradale locale principale
 - Rete stradale locale secondaria
 - Rete ferroviaria (tratta dismessa)
 - Trasformabilità per Percorsi pedonali
- Impianti tecnologici
- Cimitero esistente
 - Ampliamento Cimitero
 - Depuratore
- Impianti tecnologici programmati
- Impianto di fitodepurazione
 - Impianti di depurazione
- Fascia di rispetto delle strade extraurbane di tipo C
- Fascia di rispetto delle strade extraurbane di tipo F
 - Fascia di rispetto delle ferrovie
 - Fascia di rispetto dei cimiteri
 - Fascia di rispetto dei fiumi
- RISORSE E CRITICITA' NATURALI, CULTURALI E SISTEMA DEI VINCOLI**
- Aree archeologiche vincolate - L. 1089/1939 - D.Lgs 42/2004
 - Aree di interesse archeologico
 - Rete Natura 2000 - SIC "Bosco di Zampaglione"
 - Limite amministrativo comunale
 - Limite amministrativo provinciale
 - Limite amministrativo regionale
- *Per le perimetrazioni dei vincoli sovraordinati fanno fede le documentazioni originali prodotte dalle Amministrazioni di essi responsabili, restando meramente indicativi quelli riportati nelle tavole.*

INQUADRAMENTO - scala 1:200.000

LEGENDA:

- Limiti Comunali 2011
Fonte: portale cartografico nazionale
<http://www.pcn.miseambiente.it/mestrat/>
- Limiti Regionali 2011
Fonte: portale cartografico nazionale
<http://www.pcn.miseambiente.it/mestrat/>

OPERE IN PROGETTO:

- Stazione Elettrica "SE Calitri 2"
- Piano di progetto nuova SE e scarpate di raccordo

Impianto di pomaggio "PESCOPAGANO"
 Opere di connessione alla RTN
 PTO stazione elettrica

Comune di Calitri (AV)

COMMITENTE		PROGETTAZIONE	
EDISON EDF GROUP		GEOTECH S.r.l. SOCIETA' DI INGEGNERIA Via T. Nani, 7 - Morbegno (SO) Tel. +39 0342610774 E-mail: info@geotech-er.it Site: www.geotech-er.it	
TITOLO ELABORATO		SCALA	
Stralcio PRG con indicazione area occupata - Comune di Calitri		1:10.000	
COMMESSA		G829	
CODIFICA DOCUMENTO		G829_DEF_T_007_SE_PRG_area_occ_Calitri_1-1_REV00	
4			
3			
2			
1			
0	PROGETTO DEFINITIVO	25/10/2021	Geotech S.r.l. Geotech S.r.l. Geotech S.r.l.
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO VERIFICATO APPROVATO
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			

Questo disegno non può essere riprodotto, né utilizzato altrove, né ceduto a terzi in tutto o in parte senza il consenso scritto degli autori