



**COMUNE DI CALITRI**  
 Provincia di Avellino

**PIANO URBANISTICO COMUNALE**

Progettista incaricato:  
 Studio Techno Architetto Associati  
 Maurizio Di Onofrio architetto  
 Zoe Bonavoli town planner

Il sindaco: Michele Di Naro      Responsabile U.T.C.: Ing. Giuseppe Graciano

**DISPOSIZIONI STRUTTURALI (Psc)**

**COMPONENTE STRUTTURALE**

Aree ed ambiti di trasformabilità e di non trasformabilità'      Psc      Tav. 5.b

Scala 1:10.000      Aggiornamento 2018

- LEGENDA**
- SISTEMA NATURALE E RURALE**
- Aree prevalentemente ad elevata naturalità (pascoli, boschi, macchia mediterranea)
  - Aree collinari e montane prevalentemente boscate (boschi, castagneti)
  - Ambiti agricoli prevalentemente di elevato pregio (uliveti, vigneti, frutteti, zone agricole eterogenee)
  - Ambiti agricoli delle fasce periurbane
  - Ambiti agricoli ordinari (seminativi asciutti e irrigui, ortaggi, incolto)
  - Ambiti di Florovivismo
- SISTEMA INSEDIATIVO**
- Perimetro centro abitato
  - Delimitazione del Centro storico
  - Ambiti urbani consolidati
  - Ambiti di recupero e valorizzazione (ATRV)
  - Ambito di Trasformazione tessuto connettivo "Borgo castello" (BC)
  - Ambito di Recupero Integrato "N.Or." Ambito di recupero e valorizzazione del nucleo originario
  - Ambiti di Trasformabilità integrata per servizi e residenza (ATI)
  - Ambiti di Trasformabilità per Attività commerciali (ATC)
  - Ambiti di Trasformabilità per Recupero di aree commerciali (ATRAC)
  - Ambiti di Trasformabilità per Attività produttive - PMI (ATP)
  - Ambiti di Trasformabilità per Attrezzature turistico-ricettive (ATTR)
  - Ambiti di Trasformabilità per Servizi privati di interesse pubblico (ATSPP)
  - Ambiti di Trasformabilità per Servizi e attrezzature sanitarie private (ATASP)
  - Ambiti di Trasformabilità per attrezzature private sportive o ricreative (ATCS)
  - Ambiti di Trasformabilità per Spazi pubblici di relazione (ATPS)
  - Ambiti di Trasformabilità per Verde pubblico ed impianti sportivi (ATVS)
  - Ambiti di Trasformabilità per aree a verde - Parco urbano - (ATPU)
  - Ambito di Trasformabilità per Bosco urbano (ATPS1)
  - PIP in corso di realizzazione (ATPR)
  - Ambito di Riqualificazione Industriale di Calitri-Nerico - (ATRN)
  - Ambiti di Riqualificazione degli insediamenti artigianali - (ATPRQ - ATPRQ2)
  - Ambiti di Trasformabilità per Luoghi di culto (ATLC)
  - Ambito di Trasformabilità per ampliamento della Fiera (ATAS)
  - Ambito di Trasformabilità per Recupero ambientale - cava dismessa (ATRA)
  - Ambiti di Trasformabilità per riuso delle aree di sedime "ex prefabbricati"
  - Aree produttive esistenti esterne al centro abitato
  - Aree produttive esistenti interne al centro abitato
  - Aree produttive per attività estrattive esistenti
  - Attività turistiche e ricettive esistenti
  - DC Distributori di carburante esistenti
  - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse locale
  - Attrezzature pubbliche esistenti di interesse territoriale

- SISTEMA INFRASTRUTTURALE**
- Sistema della mobilità
- Rete stradale principale - SS. SR.
  - Rete stradale secondaria - SP.
  - Rete stradale locale principale
  - Rete stradale locale secondaria
  - Rete ferroviaria (tratta dismessa)
  - Trasformabilità per Percorsi pedonali
- Impianti tecnologici
- Cimitero esistente
  - Ampliamento Cimitero
  - Depuratore
- Impianti tecnologici programmati
- Impianto di fitodepurazione
  - Impianti di depurazione
- Fascia di rispetto delle strade extraurbane di tipo C
  - Fascia di rispetto delle strade extraurbane di tipo F
  - Fascia di rispetto delle ferrovie
  - Fascia di rispetto dei cimiteri
  - Fascia di rispetto dei fiumi
- RISORSE E CRITICITA' NATURALI, CULTURALI E SISTEMA DEI VINCOLI**
- Aree archeologiche vincolate - L. 1089/1939 - D.Lgs 42/2004
  - Aree di interesse archeologico
  - Rete Natura 2000 - SIC "Bosco di Zampaglione"
  - Limite amministrativo comunale
  - Limite amministrativo provinciale
  - Limite amministrativo regionale
- \*Per le perimetrazioni dei vincoli sovraordinati fanno fede le documentazioni originali prodotte dalle Amministrazioni di essi responsabili, restando meramente indicativi quelli riportati nelle tavole.*

**INQUADRAMENTO - scala 1:200.000**

**LEGENDA:**

- Limiti Comunali 2011
- Fonte portale cartografico nazionale <http://www.pcn.miamambiente.it/mtr/>
- Limiti Regionali 2011
- Fonte portale cartografico nazionale <http://www.pcn.miamambiente.it/mtr/>
- Linee aeree AT esistenti
- CP / SE esistenti

**OPERE IN PROGETTO:**

- Stazione Elettrica "SE Calitri 2"
- Elettrodotto aereo a 380 KV "SE Calitri 2 - Bisaccia"
- Elettrodotto aereo a 380 KV "SE Calitri 2 - Melif"
- Elettrodotto in cavo interrato a 380 KV "SU Pescopagano - SE Calitri 2"
- Demolizione tratto di elettrodotto aereo esistente

**Impianto di pomaggio "PESGOPAGANO"**

Opere di connessione alla RTN  
 Studio di Impatto Ambientale  
 Comuni di Bisaccia, Calitri, Cairano (AV) e Pescopagano (PZ)

COMITENTE: **EDISON** EDF GROUP

PROGETTAZIONE: **GEOTECH S.r.l.**  
 SOCIETA' DI INGEGNERIA  
 Via T. Nanni, 7 - Molegno (BO)  
 Tel. +39 0529310774  
 E-mail: info@geotech-er.it  
 Sito: www.geotech-er.it

TITOLO ELABORATO: **Mosaicatura dei Piani Urbanistici Comunali - Comune di Calitri**

SCALA: 1:10.000

COMMESSA: **G829**

CODIFICA DOCUMENTO: G829\_SIA\_T\_013\_Mosaicatura\_PUC\_3-5\_REV00

4					
3					
2					
1					
0	PROGETTO DEFINITIVO	25/10/2021	Geotech S.r.l.	Geotech S.r.l.	Geotech S.r.l.
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO
1					
2					
3					
4					
5					
6					
7					
8					
9					
10					
11					
12					
13					
14					
15					
16					
17					

Questo disegno non può essere riprodotto, né utilizzato altrove, né ceduto a terzi in tutto o in parte senza il consenso scritto degli autori