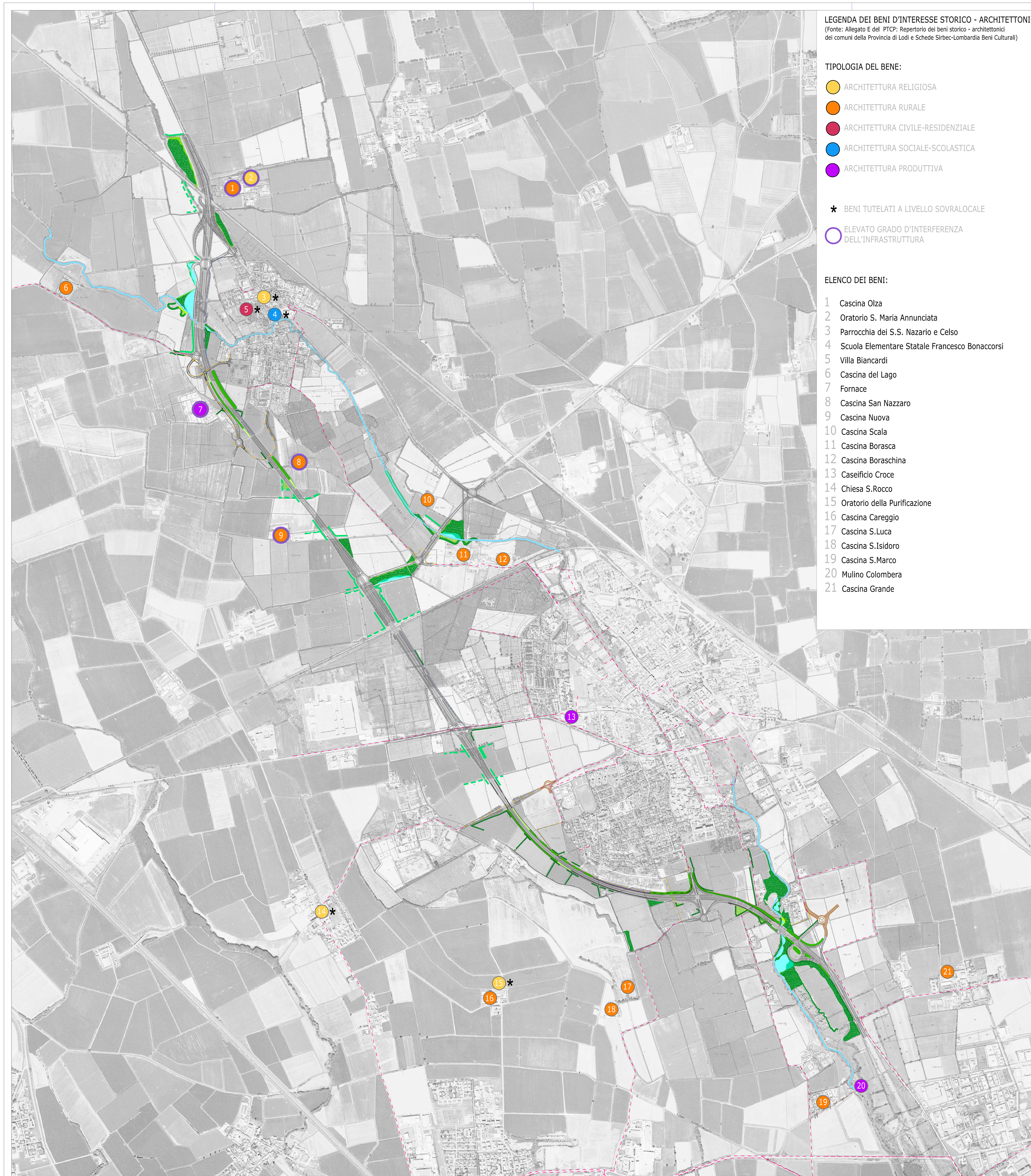


LEGENDA DEI BENI D'INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICI
(Fonte: Allegato E del PTCP: Repertorio dei beni storico - architettonici dei comuni della Provincia di Lodi e Schede Sirbec-Lombardia Beni Culturali)

TIPOLOGIA DEL BENE:

- ARCHITETTURA RELIGIOSA
- ARCHITETTURA RURALE
- ARCHITETTURA CIVILE-RESIDENZIALE
- ARCHITETTURA SOCIALE-SCOLASTICA
- ARCHITETTURA PRODUTTIVA

* BENI TUTELATI A LIVELLO SOVRALOCALE

ELEVATO GRADO D'INTERFERENZA DELL'INFRASTRUTTURA

ELENCO DEI BENI:

1 Cascina Olza
2 Oratorio S. Maria Annunciata
3 Parrocchia dei S.S. Nazario e Celso
4 Scuola Elementare Statale Francesco Bonaccorsi
5 Villa Biancardi
6 Cascina del Lago
7 Fornace
8 Cascina San Nazzaro
9 Cascina Nuova
10 Cascina Scala
11 Cascina Borasca
12 Cascina Boraschina
13 Caseificio Croce
14 Chiesa S.Rocco
15 Oratorio della Purificazione
16 Cascina Careggio
17 Cascina S.Luca
18 Cascina S.Isidoro
19 Cascina S.Marco
20 Mulino Colombera
21 Cascina Grande

LEGENDA
Le sigle riconducono all'elaborato ME00-1901-4 "Particolari costruttivi e sezioni tipo"

- macchia e fascia boscata (mb)
- rete ciclabile esistente o in previsione
- siepe arborea arbustiva (sa1)
- siepe arborea arbustiva (sa2)
- proposte di integrazione/varianti
- filari urbani (fi1)
- filari campestri (fi2)
- limite di esproprio (da piano particellare)
- opere di ingegneria naturalistica (in)
- formazione di prato umido (p)
- variazioni al limite di esproprio
- formazione di prato (p)
- movimenti di terra
- PLIS del Brembiolo
- barriera acustica
- duna antirumore con terre armate
- Aree destinate dalla pianificazione comunale ad usi pubblici

1 Cascina Olza
Stato di conservazione del bene: cattivo
Attuale destinazione d'uso: casale in abbandono
Interferenza derivante dall'infrastruttura: notevole impatto visivo derivante dal vicino rilevato, sormontato dalle barriere acustiche
Mitigazione prevista: assente
Relazione con la rete ciclabile: assente

2 Oratorio S. Maria Annunciata
Stato di conservazione del bene: cattivo
Attuale destinazione d'uso: in disuso
Interferenza derivante dall'infrastruttura: notevole impatto visivo derivante dal vicino rilevato, sormontato dalle barriere acustiche
Mitigazione prevista: assente
Relazione con la rete ciclabile: assente

3 Parrocchia dei S.S. Nazario e Celso
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: chiesa
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assente, poiché il bene è inserito nel tessuto residenziale ed ubicato nel cuore di Zorlesco
Mitigazione prevista: non necessaria
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

4 Scuola Elementare Statale Francesco Bonaccorsi
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: scuola
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assente, poiché il bene è inserito nel tessuto residenziale ed ubicato nel lato est di Zorlesco
Mitigazione prevista: non necessaria
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

5 Villa Biancardi
Stato di conservazione del bene: discreto/buono
Attuale destinazione d'uso: visite guidate, animazionmi, matrimoni
Interferenza derivante dall'infrastruttura: bassa, anche se il bene è contornato dalla vegetazione dai piani alti e dalla storica torretta sarà visibile il rilevato e la fascia di barriere
Mitigazione prevista: assente
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

6 Cascina del Lago
Stato di conservazione del bene: cattivo
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: bassa, poichè la strada è relativamente lontana e mitigata da una fascia di vegetazione
Mitigazione prevista: siepe arborea arbustiva a lato dell'infrastruttura
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

7 Fornace
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: uffici ed aree in disuso
Interferenza derivante dall'infrastruttura: impatto visivo in parte mitigato da una duna acustica
Mitigazione prevista: duna acustica
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle immediate vicinanze

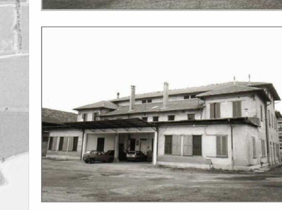
8 Cascina San Nazzaro
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: abitazione ed attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: bassa, impatto visivo ed acustico mitigato dall'interposizione del movimento di terra della duna acustica
Mitigazione prevista: duna acustica rivegetata
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

9 Cascina Nuova
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: impatto visivo ed acustico derivante dalla discreta vicinanza alla strada
Mitigazione prevista: tratti di siepe arborea ed arbustiva
Relazione con la rete ciclabile: assente

10 Cascina Scala
Stato di conservazione del bene: cattivo
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza con il tratto principale della strada e bassa interferenza con un nuovo tratto di viabilità minore
Mitigazione prevista: rimboschimenti e tratti di siepi arboreo arbustive
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

11 Cascina Borasca
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agricole, oratorio
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza con il tratto principale della strada e bassa interferenza con un nuovo tratto di viabilità minore
Mitigazione prevista: rimboschimenti e tratti di siepi arboreo arbustive
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

12 Cascina Boraschina
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: rimboschimenti e tratti di siepi arboreo arbustive
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

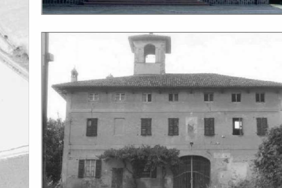


13 Caseificio Croce
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: caseificio
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria ma presenza di filari e tratti di siepi arboreo arbustive
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

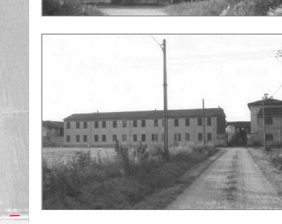
14 Chiesa S.Rocco
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: chiesa
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assente, poiché il bene è inserito nel tessuto residenziale ed ubicato nel cuore della località di San Martino Pizzolano
Mitigazione prevista: non necessaria
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

15 Oratorio della Purificazione
Stato di conservazione del bene: discreto
Attuale destinazione d'uso: in disuso
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria ma presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e di nuovi filari perpendicolari al tracciato stradale
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze

16 Cascina Careggio
Stato di conservazione del bene: mediocre
Attuale destinazione d'uso: residenza e attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria ma presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e di nuovi filari perpendicolari al tracciato stradale
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle vicinanze



17 Cascina S.Luca
Stato di conservazione del bene: mediocre
Attuale destinazione d'uso: residenza
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria per la presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e nuovi rimboschimenti
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle immediate vicinanze



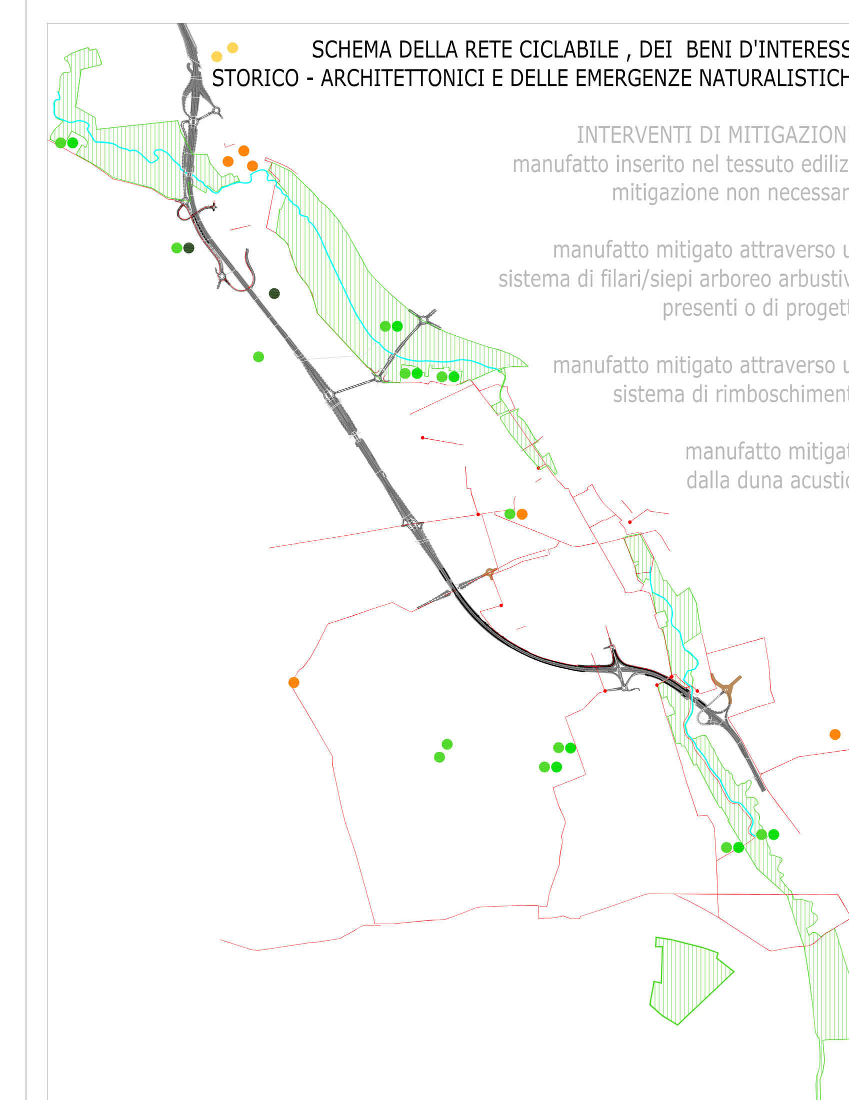
18 Cascina S.Isidoro
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: residenza ed attività agricole
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria per la presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e nuovi rimboschimenti
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle immediate vicinanze

19 Cascina S.Marco
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: azienda agricola
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria per la presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e nuovi rimboschimenti
Relazione con la rete ciclabile: pista ciclabile adiacente

20 Mulino Colombera
Stato di conservazione del bene: rudere
Attuale destinazione d'uso: in disuso
Interferenza derivante dall'infrastruttura: assenza d'interferenza
Mitigazione prevista: non necessaria per la presenza di siepi arboreo arbustive esistenti e nuovi rimboschimenti
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle immediate vicinanze

21 Cascina Grande
Stato di conservazione del bene: buono
Attuale destinazione d'uso: parte del casale in abbandono, residenza e attività agrico
Interferenza derivante dall'infrastruttura: bassa, poichè lil bene è inserito all'interno di un più grande complesso di casali agricoli
Mitigazione prevista: non necessaria
Relazione con la rete ciclabile: indiretta, la pista ciclabile passa nelle immediate vicinanze

SCHEMA DELLA RETE CICLABILE , DEI BENI D'INTERESSE STORICO - ARCHITETTONICI E DELLE EMERGENZE NATURALISTICHE



INTERVENTI DI MITIGAZIONE:
- manufatto inserito nel tessuto edilizio mitigazione non necessaria
- manufatto mitigato attraverso un sistema di filari/siepi arboreo arbustive presenti o di progetto
- manufatto mitigato attraverso un sistema di rimboschimento
- manufatto mitigato dalla duna acustica

Anas SpA
DIREZIONE CENTRALE PROGETTAZIONE

S.S. N. 9 "Via Emilia"
Variante di Casalpusterlengo ed eliminazione passaggio a livello sulla SP ex S.S. N. 234

PROGETTO DEFINITIVO

I PROGETTISTI
Arch. Savino GARILLI PROVINCIA DI LODI
Iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Piacenza al n° 290
Ing. Antonio SIMONE COMUNE DI CASALPUSTERLENGO
Iscritto all'ordine degli Ingegneri della provincia di Foggia al n° 1270

CONSULENZE SPECIALISTICHE
TECNOSTUDIO BIEFFE S.R.L. VIA MAZZETTI 7 FONTANELLATO (PR) — COMPONENTE STRADALE E STRUTTURALE; SICUREZZA, COORDINAMENTO, FASAGGI DI CANTIERE, MOVIMENTAZIONE DI CAVA; RILIEVI E COMPUTAZIONE
CONSORZIO MUZZA BASSA LODIGIANA VIA NINO DALL'ORO, 4 - LODI — COMPONENTE IDRAULICA
ARCH. MADDALENA GIOIA GIBELLI VIA SENATO, 45 MILANO — COMPONENTE PAESAGGISTICA ED AMBIENTALE
P.I GIOVANNI PERRI VIA PRIORATO, 16 FONTANELLATO (PR) — COMPONENTE IMPIANTISTICA, TECNOLOGICA ED ILLUMINOTECNICA
CI.TRA S.R.L. P.LE PIOLA 1, MILANO; L.C.E. SRL VIA DEI PLATANI, 7 OPERA — COMPONENTE TRASPORTISTICA ED ACUSTICA

IL GEOLOGO
Dott. Geol. Gianluca CANTARELLI
Iscritto all'Ordine dei Geologi dell'Emilia Romagna al n° 359
via Malpeli, 2 FIDENZA (PR)

COORDINATORE PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE
Geom. Fiorenzo BERGAMASCHI
Iscritto al Collegio dei Geometri della Provincia di Parma al n° 1606
via Mazzetti, 7 FONTANELLATO (PR)

VISTO:IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
Ing Massimo SIMONINI

DATA
PROTOCOLLO

CONTROLLO DELL'INSERIMENTO PAESAGGISTICO - ANALISI DEI BENI D'INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO CIRCOSTANTI

CODICE PROGETTO

REV.	DESCRIZIONE	DATA	VERIFICATO RESP. TECNICO	CONTROLLATO RESP. D'ITINERARIO	APPROVATO RESP. DI SETTORE
D	RECEPIMENTO PRESCRIZIONI ISTRUTTORIA ANAS				
C	RECEPIMENTO PRESCRIZIONI CONFERENZA DEI SERVIZI	FEBBRAIO 2011			
B	VERIFICA DI OTTEMPERANZA AL DECRETO VIA	APRILE 2010			
A	PRIMA CONSEGNA PROGETTO	MARZO 2009			

Codice Elaborato: ME01 2002
Data Revisione: FEBBRAIO 2011
REV.: C
FOGLIO: 01 DI 01
Scala: 1:10.000

NOME FILE: ME01-2002 BENI D'INTERESSE STORICO-ARCHITETTONICO.DWG