

**IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA
DA FONTE SOLARE FOTOVOLTAICA DI POTENZA NOMINALE
PARI A 43,0 MVA DENOMINATO "PADULA"**

**REGIONE PUGLIA
PROVINCIA di FOGGIA
COMUNE di CANDELA**

Località: Masseria Padula

PROGETTO DEFINITIVO
Id AU HF0TH51

Tav.:

**37
integr**

Titolo:

Relazione di Stima dei terreni

Scala:

Formato Stampa:

Codice Identificatore Elaborato

n.a.

A4

HF0TH51_DocumentazioneSpecialistica_37-integr

Progettazione:

Committente:

DOTT. ING. Fabio CALCARELLA

Via Bartolomeo Ravenna, 14 - 73100 Lecce
Mob. +39 340 9243575
fabio.calcarella@gmail.com - fabio.calcarella@ingpec.eu
P. IVA 04433020759

Whysol-E Sviluppo S.r.l.

Via Meravigli, 3 - 20123 - MILANO
Tel: +39 02 359605
info@whysol.it - whysol-e.sviluppo@legalmail.it
P. IVA 10692360968



Fabio Calcarella

Data	Motivo della revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
Luglio 2020	Prima emissione	STC	FC	WHYSOL E- Sviluppo s.r.l.
Dicembre 2020	Richiesta di integrazioni Regione Puglia Prot. AOO 159/27-11-2020 n. 8488	STC	FC	WHYSOL E- Sviluppo s.r.l.

RELAZIONE ASSEVERATA
RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO
DENOMINATO IMPIANTO FOTOVOLTAICO "PADULA"

OGGETTO DELLA PERIZIA E COMPITO DEL PROFESSIONISTA:

DETERMINARE IL VALORE DI MERCATO - VALORE VENALE DEI TERRENI
INTERESSATI DAL'INTERVENTO COME IN APPRESSO DENOMINATO:

Localizzazione dell'opera oggetto di intervento: COMUNE DI CANDELA

Denominazione intervento: IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA DA FONTE SOLARE
"PADULA" DI POTENZA NOMINALE PARI A 43,0 MW Codice Id. HF0TH51

Società Titolare dell'intervento: **Whysol-E Sviluppo S.r.l.** con sede legale in Via Meravigli, 3 –
20123 – Milano, P.IVA 10692360968.

Progettista delle opere: **Dott. Ing. Fabio Calcarella con** studio in Lecce.

IL SOTTOSCRITTO

<i>Nome e cognome:</i>	Fabio CALCARELLA	<i>Iscritto all'albo degli Ingegneri</i>	Lecce	<i>Al n.</i>	1874
<i>Data di nascita</i>	04.01.1967	<i>C.F.:</i>	CLC FBA 67A04 E506M		
<i>con studio tecnico in:</i>	Lecce	<i>c.a.p.</i> 7310 : 0	<i>Via:</i>	Bartolomeo Ravenna, 14	
<i>Tel</i> 340 924 3575	<i>Fax</i> -	<i>E. mail:</i>	fabio.calcarella@gmail.com		

PREMETTE quanto segue:

a seguito di incarico conferito dalla Società **Whysol-E Sviluppo S.r.l.** con sede legale in Via Meravigli, 3 – 20123 – Milano, P.IVA 10692360968, è stata redatta la presente perizia al fine di accertare il valore agricolo reale dei terreni interessati dalle opere di connessione dell'Impianto Fotovoltaico in oggetto, ed in particolare: elettrodotto MT, Sottostazione Utente ed elettrodotto AT per il collegamento alla SE Terna. La Società titolare dell'intero intervento in oggetto, ha inoltrato presso la Provincia di Lecce Ufficio Ecologia istanza di PAUR ai sensi dell'art.27 bis D.Leg.vo n.152/2006 e s.m.i. e contestuale deposito di V.I.A. ai sensi dell'art.23 D.Legvo n.152/2006 e s.m.i. con richiesta di **Autorizzazione Unica** inviata alla *Regione Puglia* Ufficio Energia ai sensi dell'art.12 D.P.R. n.387/2003 e s.m.i.

Per quanto comunicatomi dal Committente la richiesta di Autorizzazione Unica presso la Regione Puglia è rubricata con codice identificato HF0TH51. Si premette che ai sensi dell'art.12 del D.lgs n.387/2003 l'Autorizzazione Unica l'opera è classificata di **OPERA PUBBLICA UTILITÀ** e che le

opere oggetto di realizzazione sono soggette alla preventiva acquisizione del titolo dell'area di sedime dell'impianto ai sensi del comma 4-bis dell'art.12 DPR n.387/2003 che così recita: " 4-bis. Per la realizzazione di impianti alimentati a biomassa, ivi inclusi gli impianti a biogas e gli impianti per produzione di biometano di nuova costruzione e per impianti fotovoltaici, ferme restando la pubblica utilità e le procedure conseguenti per le opere connesse, il proponente deve dimostrare nel corso del procedimento, e comunque prima dell'autorizzazione, la disponibilità del suolo su cui realizzare l'impianto, (*comma introdotto dall'art. 27, comma 42, legge n. 99 del 2009, poi così modificato dall'art. 8-bis, comma 2, d.lgs. n. 28 del 2011, introdotto dall'art. 30, comma 2, legge n. 116 del 2014*)"

La presente PERIZIA è stata redatta tenendo conto anche dell'intervenuta sentenza della Corte Costituzionale n.181/2011 allo scopo di determinare i valori agricoli reali ovvero il giusto "valore di mercato" e/o "valore venale" quindi la giusta "indennità" per la Servitù di elettrodotto, da attribuire alle porzioni di terreno agricolo interessate dal passaggio dello stesso.

Descrizione delle opere in oggetto

- a.** Il progetto prevede la realizzazione delle seguenti opere:
- b.** 101.736 moduli fotovoltaici di potenza unitaria paria a 445 Wp, installati su strutture di sostegno in acciaio di tipo mobile (inseguitori), con relativi motori elettrici per la movimentazione. Le strutture saranno ancorate al suolo tramite paletti in acciaio direttamente infissi nel terreno; **evitando qualsiasi struttura in calcestruzzo, riducendo sia i movimenti di terra (scavi e rinterri) che le opere di ripristino conseguenti.** E' previsto in particolare che siano installati 307 inseguitori che sostengono 24 moduli e 1.966 inseguitori che sostengono 48 moduli.
- c.** 17 cabinati (Shelter) preassemblati in stabilimento dal fornitore e contenenti il gruppo conversione / trasformazione;
- d.** 17 Cabine di Campo (CdC) contenenti i Quadri BT ed MT dell'impianto fotovoltaico;
- e.** 2 Cabine di Smistamento, una per lotto, in cui viene raccolta tutta l'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico proveniente dalle 17 Cabine di Campo;
- f.** Tutta la parte BT, ovvero dei cavi BT in c.c. (cavi solari) e relativa quadristica elettrica (quadri di parallelo stringhe), dei cavi BT in c.a. e relativa quadristica elettrica di comando, protezione e controllo;
- g.** Il cavidotto interrato MT (di lunghezza pari a circa 3.970 m), per il trasferimento dell'energia prodotta dall'impianto fotovoltaico (raccolta nelle CdS) verso **CdS "Matisse"**. Da qui l'energia verrà vettoriata, tramite una linea elettrica MT interrata **esistente** e pertanto non oggetto di autorizzazione, sino alla **SSE Matisse esistente** (SSE Matisse non oggetto di autorizzazione) in agro di Deliceto.
- h.** **un cavo MT, oggetto di autorizzazione**, che partirà dal locale MT della SSE Matisse e che con un percorso di circa 150 metri si attesterà nel locale MT della nuova **SSE Degas**;
- i.** Realizzazione di una nuova SSE utente 30/150 kV denominata come detto **SSE Degas oggetto di autorizzazione**;
- j.** **un cavidotto AT a 150 kV, oggetto di autorizzazione**, di collegamento tra la SSE "Degas" e la SSE "Matisse" di lunghezza pari a circa 80 m.

Ubicazione catastale delle opere in oggetto

L'impianto fotovoltaico propriamente detto interessa le particelle catastali come di seguito specificato:

- P.Ile 75, 76, 77, 89, 90, 103, 207, 208, 217, 234 del **Foglio 36** di Candela (FG);

Le opere di connessione interessano le particelle catastali come di seguito specificato:

- P.Ile 103, 207, 90, 217, 89, 384, 234,77, 76, 141, 258, 16 del **Foglio 36** di Candela (FG);
- P.Ile 66, 59, 42, 346 del **Foglio 18** di Candela (FG);
- P.Ile 672, 673, 678, del **Foglio 28** di Candela (FG);

Per le particelle seguenti sarà acquisita, come detto, Servitù di Elettrodotta, e per esse è redatta la presente perizia di stima.

- P.Ile 384, 141, 258, 16 del **Foglio 36** di Candela (FG);
- P.Ile 66, 59, 42 del **Foglio 18** di Candela (FG);

Tutti i terreni interessati alla realizzazione dell'opera sono a destinazione agricola.

Previo sopralluogo di ogni singola porzione di terreno agricolo interessata dalla collocazione delle opere così come da piano particellare allegato al presente atto, nonché di ogni altra superficie inclusa nel piano particellare del progetto,, si è proceduto alla valutazione per via sintetica seguendo la metodologia per elementi tipici sulla base dei "valori agricoli ovvero del valore di mercato" risultanti dalle singole contrattazioni di compravendita che si sono verificati nelle zone agricole oggetto di perizia, rettificati con coefficienti di merito analizzati in base alle **caratteristiche estrinseche** per via della vicinanza o meno ai centri di commercio, alle vie di comunicazione, ai corsi d'acqua, alla salubrità dei luoghi e in base alle **caratteristiche intrinseche** per via della maggiore o minore fertilità dei terreni, alla presenza o meno di capitali fondiari (piantagioni, bonifiche, fabbricati, strade), all'ampiezza del fondo, alla conformazione e giacitura, alla presenza o meno di servitù, acqua e sistemi di irrigazione e alla suscettività o meno ai miglioramenti e trasformazioni fondiarie. In conclusione si può accertare che il "valore agricolo" ovvero il "valore di mercato" dei terreni oggetto di progetto del cavidotta a servizio dell'Impianto Fotovoltaico "*Brindisi Vallone*", con riferimento alle singoli appezzamenti di terreno individuati catastalmente dal piano particellare, ricadente nel Comune di Brindisi (BR), tenuto conto anche della ristretta fascia che interessata dal passaggio (5 m) è congruamente determinato in **2,20 €/mq diconsi euro due/20 al metro quadro**.

Tanto doveva il sottoscritto in adempimento dell'incarico ricevuto.

Lecce, 04 dicembre 2020

Allegati:

- All.1 - Repertorio fotografico
- All. 2 - Particolare elenco ditte oggetto di perizia e attribuzione del valore di mercato del terreno agricolo, comprensivo di stralci catastali.



Il professionista
Ing. Fabio Calcarella

PERIZIA ASSEVERATA

RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO DENOMINATO IMPIANTO
FOTOVOLTAICO "PADULA"

Allegato 1 – REPERTORIO FOTOGRAFICO



Foto 1



Foto 2



Foto 3



Foto 4

PERIZIA ASSEVERATA

RELATIVA AI TERRENI SU CUI RICADE L'INTERVENTO DENOMINATO
IMPIANTO FOTOVOLTAICO "PADULA"

***Allegato 2 – Particolare elenco ditte oggetto di perizia e attribuzione del
valore di mercato del terreno agricolo, comprensivo di stralci catastali***

IMPIANTO FOTOVOLTAICO								
COMUNE	FOGLIO	P.LLA	NOMINATIVI INTESTATARI	Titolo	Sup. (mq)	Valore €/mq	Valore di mercato €	
Candela (FG)	36	75	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	68.519	-	-	
Candela (FG)	36	76	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	331.451	-	-	
Candela (FG)	36	77	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	77.032	-	-	
Candela (FG)	36	89	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	175.484	-	-	
Candela (FG)	36	90	DE VITTO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1963 - C.F. DVTNTN63C22D643L	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	75.205	-	-	
Candela (FG)	36	103	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	253.432	-	-	
Candela (FG)	36	207	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	50.912	-	-	
Candela (FG)	36	208	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	10.014	-	-	
Candela (FG)	36	217	DE VITTO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1963 - C.F. DVTNTN63C22D643L	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	82.308	-	-	
Candela (FG)	36	234	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	118.063	-	-	
OPERE DI CONNESSIONE								
Candela (FG)	36	103	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	207	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	90	DE VITTO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1963 - C.F. DVTNTN63C22D643L	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	217	DE VITTO ANTONIO nato a FOGGIA (FG) il 22/03/1963 - C.F. DVTNTN63C22D643L	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	89	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA (FG) il 07/04/1990 - C.F. DVTGPP90D07D643K	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	384	LAPENNA CLAUDIO nato a GERMANIA (EE) il 05/09/1971 - C.F. LPNCLD71P05Z112J LAPENNA INCORONATA nata a BISACCIA (AV) il 12/03/1967 - C.F. LPNNRN67C52A881H	Servitù di cavidotto in esproprio	275	2,20	605,00	
Candela (FG)	36	234	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	77	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	76	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Candela (FG)	36	141	BELLOFATTO MARIA MICHELA nata a FOGGIA (FG) il 14/02/1957 - C.F. BLLMMC57B54D643G	Servitù di cavidotto in esproprio	275	2,20	605,00	
Candela (FG)	36	258	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC .	Servitù di cavidotto in esproprio	450	2,20	990,00	
Candela (FG)	36	16	CARRILLO GERARDO nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970 - C.F. CRRGRD70P05B584H CARRILLO NICOLA nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963 - C.F. CRRNCL63A02B584K ZANNELLA MARIA nato/a a CANDELA (FG) il 29/10/1933	Servitù di cavidotto in esproprio	2.050	2,20	4.510,00	
Candela (FG)	18	66	CARRILLO GERARDO nato a CANDELA (FG) il 05/09/1970 - C.F. CRRGRD70P05B584H CARRILLO NICOLA nato a CANDELA (FG) il 02/01/1963 - C.F. CRRNCL63A02B584K ZANNELLA MARIA nato/a a CANDELA (FG) il 29/10/1934	Servitù di cavidotto in esproprio	850	2,20	1.870,00	
Candela (FG)	18	59	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA (FG)	Servitù di cavidotto in esproprio	875	2,20	1.925,00	
Candela (FG)	18	42	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA (FG)	Servitù di cavidotto in esproprio	1.650	2,20	3.630,00	
Candela (FG)	18	346	FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO (MI) - C.F. 08256301006 - Proprieta' superficaria ZANNELLA FRANCESCO nato a FOGGIA (FG) il 07/11/1956 - C.F. ZNNFNC56S07D643E - Proprieta' per l'area	Cabina di smistamento esistente - OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE	-	-	-	
Deliceto (FG)	28	672	NATALE Benvenuto nato a DELICETO il 11/11/1962	Nuova S.E. "Degas" - PRELIMINARE DI ACQUISTO	-	-	-	
Deliceto (FG)	28	673	DEL ENERGY S.R.L. con sede in Milano - C.F. 06472420725 - Proprietà per l'area 1/1 FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO - C.F. 08256301006 - Proprietà superficaria per 1/1	Cavo AT-MT di connessione S.E. "Degas" - S.E. "Matisse" da posare - OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E SERVITU'	-	-	-	
Deliceto (FG)	28	677	DEL ENERGY S.R.L. con sede in Milano - C.F. 06472420725 - Proprietà per 1/1	Cavo AT-MT di connessione S.E. "Degas" - S.E. "Matisse" da posare - OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E SERVITU'	-	-	-	
Deliceto (FG)	28	678	DEL ENERGY S.R.L. con sede in Milano - C.F. 06472420725 - proprietà per 1/1 FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO - C.F. 08256301006 - Uso per 1/1	Stallo AT Cabina di Trasformazione "Matisse" esistente - OPZIONE PER LA CONCESSIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE E SERVITU'	-	-	-	
Totale							14.135,00 €	



N=-6900

E=-2800

16-lug-2020 17:47:38
Prot. n. T297515/2020

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3680.000 x 2760.000 metri

Comune: CANDELA
Foglio: 36



N=-6900

E=-2800

16-lug-2020 17:47:38
Prot. n. T297515/2020

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3680.000 x 2760.000 metri

Comune: CANDELA
Foglio: 36





N=-600

E=6800

31-Gen-2020 10:37:54
Prot. n. T77189/2020

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: DELICETO
Foglio: 28

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 75

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	36	75		-	SEMINATIVO 4	6	85	19		Euro 141,55 L. 274.076	Euro 159,24 L. 308.336	FRAZIONAMENTO in atti dal 06/04/1988 (n. 178)
Notifica				Partita				4923				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 76

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz	Reddito		
						ha	are	ca		Dominicale	Agrario	
1	36	76		-	SEMINATIVO 4	33	14	51		Euro 684,72 L. 1.325.804	Euro 770,31 L. 1.491.530	
Notifica				Partita				4923				

Annotazioni diviso nei n.76.328.329.330.331.frz.5903/57.

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 77

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	36	77		-	SEMINATIVO 4	7	70	32		Euro 159,13 L. 308.128	Euro 179,03 L. 346.644	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/01/1999 in atti dal 11/05/1999 VRO/98 (n. 1.49/1999)
Notifica							Partita	4923				
Annotazioni	divisa nei n.77.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.frz.5903/57											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	DE VITTO GIUSEPPE Terreni siti nel comune di CANDELA (Codice: B584) Provincia di FOGGIA Foglio: 36
Soggetto individuato	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA il 07/04/1990 C.F.: DVTGPP90D07D643K

1. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	36	89		-	SEMINAT IVO	3	17	54	84		Euro 679,72	Euro 453,15	Variazione del 10/07/2018 protocollo n. FG0173818 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4659.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2018 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2018.0618395 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa6186.2018.0003319)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/06/2006 protocollo n. FG0179811 Voltura in atti dal 14/09/2006 Repertorio n.: 44940 Rogante: DI LAURA ROMANO Sede: LIONI Registrazione: UR Sede: SANT'ANGELO DEI LOMBARDI n: 453 del 28/06/2006 DONAZIONE (n. 24910.1/2006)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

2. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	36	103		-	SEMINAT IVO	3	25	34	32		Euro 981,65 L. 1.900.740	Euro 654,43 L. 1.267.160	VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/07/1999 in atti dal 22/07/1999 VRO/98 (n. 6.1/1999)	Annotazione
2	36	208		-	SEMINAT IVO	3	1	00	14		Euro 38,79 L. 75.105	Euro 25,86 L. 50.070	Impianto meccanografico del 15/01/1976	
3	●	●		●	●	●		●	●		●	●	●	
4	●	●		●	●	●		●	●				VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/08/2017 protocollo n. FG0142516 in atti dal 31/08/2017 A. V. F. BONIFICA IN. CA. FR (ART. 13, COMMI 14 TER E 14 QUATER D. L. 06/12/2011 N. 201) (n. 13790.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: diviso nei nn. 103 e 383

Immobile 4: Annotazione: di immobile: inserimento cartografico-recupero disallineamento-

Totale: Superficie 26.64.46 Redditi: Dominicale Euro 1.029,74 Agrario Euro 686,49

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/12/2012 Repertorio n.: 18790 Rogante: ZOTTA FRANCESCO Sede: RIONERO IN VULTURE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 19162.1/2012)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

3. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori			
								ha	are			ca	Dominicale	Agrario
1	36	207		-	SEMINAT IVO	3	5	09	12		Euro 197,20	Euro 131,47	VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/01/2010 protocollo n. FG0025247 in atti dal 27/01/2010 ATTIVITA' : 16 -ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO- CENSUARIO: BONIFICA DELLE INCOERENZE (n. 602.1/2010)	Annotazione
2													Variazione del 13/05/2019 protocollo n. FG0158844 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5947.1/2019)	Annotazione
3													DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) del 15/02/1994 in atti dal 24/05/1994 (n. 2925.1/1994)	Riserve
4													Tipo mappale del 04/05/2004 protocollo n. FG0104124 in atti dal 04/05/2004 (n. 104124.1/2004)	
5													Tipo mappale del 04/05/2004 protocollo n. FG0104124 in atti dal 04/05/2004 (n. 104124.1/2004)	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: aggiornamento cartografico-recupero disallineamento-

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2019 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2019.0293859 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa6186.2019.0002267)

Immobile 3: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Totale: Superficie 06.45.09 Redditi: Dominicale Euro 253,87 Agrario Euro 167,91

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/09/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/09/2016 Repertorio n.: 2345 Rogante: BONADIES LUCA Sede: ASCOLI SATRIANO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14624.1/2016)		

Totale Generale: Superficie 50.64.39 Redditi: Dominicale Euro 1.963,33 Agrario Euro 1.307,55

Unità immobiliari n. 10

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 217

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
1	36	217		-	SEMINATIVO 3	8	23	08	Euro 318,81 L. 617.310	Euro 212,54 L. 411.540	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/08/1991 (n. 7.23/1971)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Antonio nato a FOGGIA il 22/03/1963	DVTNTN63C22D643L*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 26/06/2016 protocollo n. FG0067997 in atti dal 24/04/2017 Registrazione: Sede: RIUNIONE USUFRUTTO GIUSTA D.V.66826/2017 (n. 6806.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 16

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	36	16		-	SEMINATIVO 4	9	21	76		Euro 190,42	Euro 214,22	Impianto meccanografico del 15/01/1976
										L. 368.704	L. 414.792	
Notifica						Partita						

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARRILLO Gerardo nato a CANDELA il 05/09/1970	CRRGRD70P05B584H*	(1) Proprieta` per 1/4
2	CARRILLO Nicola nato a CANDELA il 02/01/1963	CRRNCL63A02B584K*	(1) Proprieta` per 1/4
3	ZANNELLA Maria nata a CANDELA il 29/10/1933		(1) Proprieta` per 2/4
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/09/2017 protocollo n. FG0052015 Voltura in atti dal 16/04/2018 Repertorio n.: 3312 Rogante: PUGLIESE Sede: DELICETO Registrazione: UR Sede: FOGGIA Volume: 9990 n: 216 del 13/03/2018 SUCCESSIONE TESTAMENTARIA (n. 6140.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 77

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	36	77		-	SEMINATIVO 4	7	70	32		Euro 159,13 L. 308.128	Euro 179,03 L. 346.644	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/01/1999 in atti dal 11/05/1999 VRO/98 (n. 1.49/1999)
Notifica						Partita	4923					
Annotazioni	divisa nei n.77.332.333.334.335.336.337.338.339.340.341.342.343.344.345.346.347.348.349.350.351.352.353.354.355.356.357.358.359.frz.5903/57											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	DE VITTO GIUSEPPE Terreni siti nel comune di CANDELA (Codice: B584) Provincia di FOGGIA Foglio: 36
Soggetto individuato	DE VITTO GIUSEPPE nato a FOGGIA il 07/04/1990 C.F.: DVTGPP90D07D643K

1. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m ²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
							ha are ca				Dominicale	Agrario		
1	36	89		-	SEMINAT IVO	3	17	54	84		Euro 679,72	Euro 453,15	Variazione del 10/07/2018 protocollo n. FG0173818 in atti dal 04/12/2018 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 4659.1/2018)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: di stadio: variazione colturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2018) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/07/2018 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2018.0618395 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa6186.2018.0003319)

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/06/2006 protocollo n. FG0179811 Voltura in atti dal 14/09/2006 Repertorio n.: 44940 Rogante: DI LAURA ROMANO Sede: LIONI Registrazione: UR Sede: SANT'ANGELO DEI LOMBARDI n: 453 del 28/06/2006 DONAZIONE (n. 24910.1/2006)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

2. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI				
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori	
						ha are ca				Dominicale	Agrario			
1	36	103		-	SEMINAT IVO	3	25	34	32		Euro 981,65 L. 1.900.740	Euro 654,43 L. 1.267.160	VARIAZIONE D'UFFICIO del 22/07/1999 in atti dal 22/07/1999 VRO/98 (n. 6.1/1999)	Annotazione
2	36	208		-	SEMINAT IVO	3	1	00	14		Euro 38,79 L. 75.105	Euro 25,86 L. 50.070	Impianto meccanografico del 15/01/1976	
3	●	●		●	●	●		●	●		●	●	●	
4	●	●		●	●	●		●	●				VARIAZIONE D'UFFICIO del 31/08/2017 protocollo n. FG0142516 in atti dal 31/08/2017 A. V. F. BONIFICA IN. CA. FR (ART. 13, COMMI 14 TER E 14 QUATER D. L. 06/12/2011 N. 201) (n. 13790.1/2017)	Annotazione

Immobile 1: Annotazione: diviso nei nn. 103 e 383

Immobile 4: Annotazione: di immobile: inserimento cartografico-recupero disallineamento-

Totale: Superficie 26.64.46 Redditi: Dominicale Euro 1.029,74 Agrario Euro 686,49

Intestazione degli immobili indicati al n. 2

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/12/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 27/12/2012 Repertorio n.: 18790 Rogante: ZOTTA FRANCESCO Sede: RIONERO IN VULTURE Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 19162.1/2012)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

3. Immobili siti nel Comune di CANDELA(Codice B584) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori			
								ha	are ca			Dominicale	Agrario	
1	36	207		-	SEMINAT IVO	3	5	09	12		Euro 197,20	Euro 131,47	VARIAZIONE D'UFFICIO del 27/01/2010 protocollo n. FG0025247 in atti dal 27/01/2010 ATTIVITA' : 16 -ALLINEAMENTO CARTOGRAFICO- CENSUARIO: BONIFICA DELLE INCOERENZE (n. 602.1/2010)	Annotazione
2	■	■		●	■	■		■	■		■	■	Variazione del 13/05/2019 protocollo n. FG0158844 in atti dal 10/12/2019 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 5947.1/2019)	Annotazione
3	■	■		●	■	■		■	■		■	■	DOMANDA (COMPRESSE LE DENUNZIE PER VARIAZIONI) del 15/02/1994 in atti dal 24/05/1994 (n. 2925.1/1994)	Riserve
4	■	■		●	■	■		■	■		■	■	Tipo mappale del 04/05/2004 protocollo n. FG0104124 in atti dal 04/05/2004 (n. 104124.1/2004)	
5	■	■		●	■	■		■	■		■	■	Tipo mappale del 04/05/2004 protocollo n. FG0104124 in atti dal 04/05/2004 (n. 104124.1/2004)	

Immobile 1: Annotazione: di immobile: aggiornamento cartografico-recupero disallineamento-

Immobile 2: Annotazione: di stadio: variazione culturale eseguita ai sensi del dl 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2019) - eseguita a seguito di dichiarazione resa il 13/05/2019 all'organismo pagatore agea con la domanda agea. adu.2019.0293859 (scheda validazione/fascicolo prot. n. agea. caa6186.2019.0002267)

Immobile 3: Riserve: 1 Atti passaggi intermedi non esistenti

Totale: Superficie 06.45.09 Redditi: Dominicale Euro 253,87 Agrario Euro 167,91

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Giuseppe nato a FOGGIA il 07/04/1990	DVTGPP90D07D643K*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/09/2016 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 29/09/2016 Repertorio n.: 2345 Rogante: BONADIES LUCA Sede: ASCOLI SATRIANO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 14624.1/2016)		

Totale Generale: Superficie 50.64.39 Redditi: Dominicale Euro 1.963,33 Agrario Euro 1.307,55

Unità immobiliari n. 10

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 90

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	36	90		-	SEMINATIVO 4	7	52	05		Euro 155,36 L. 300.820	Euro 174,78 L. 338.423	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica						Partita						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Antonio nato a FOGGIA il 22/03/1963	DVTNTN63C22D643L*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 26/06/2016 protocollo n. FG0067997 in atti dal 24/04/2017 Registrazione: Sede: RIUNIONE USUFRUTTO GIUSTA D.V.66826/2017 (n. 6806.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 141

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	36	141		-	SEMINATIVO 4	67 94		Euro 14,04 L. 27.176	Euro 15,79 L. 30.573	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica					Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BELLOFATTO Maria Michela nata a FOGGIA il 14/02/1957	BLLMMC57B54D643G*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/11/2000 protocollo n. 153751 Trascrizione in atti dal 07/12/2000 Repertorio n.: 32304 Rogante: VASSALLI FRANCESCO Sede: DELICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Passaggi intermedi da esaminare) (n. 14725.1/2000)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 217

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca				Dominicale	Agrario
1	36	217		-	SEMINATIVO 3	8	23	08	Euro 318,81 L. 617.310	Euro 212,54 L. 411.540	FRAZIONAMENTO in atti dal 24/08/1991 (n. 7.23/1971)
Notifica				Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE VITTO Antonio nato a FOGGIA il 22/03/1963	DVTNTN63C22D643L*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 26/06/2016 protocollo n. FG0067997 in atti dal 24/04/2017 Registrazione: Sede: RIUNIONE USUFRUTTO GIUSTA D.V.66826/2017 (n. 6806.1/2017)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 234

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	36	234		-	SEMINATIVO 4	11	80	63		Euro 243,90 L. 472.252	Euro 274,39 L. 531.284	VARIAZIONE D'UFFICIO del 02/01/1999 in atti dal 11/05/1999 VRO/98 (n. 1.55/1999)
Notifica				Partita				4923				

Annotationi divisa nei n.234,376,377,378,379,380,381,382,frz.5903/57.

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 258

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	36	258		-	SEMINATIVO 4	2	12	40		Euro 43,88 L. 84.960	Euro 49,36 L. 95.580	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica						Partita		2767				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	AZIENDA AGRICOLA. PADULA SOC SEM RAPP TA DALL AMMINISTRATORE UNICO		(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 27/06/1988 Voltura in atti dal 06/07/1990 Repertorio n.: 80092 Rogante: PARISIO Sede: CAIVANO Registrazione: n: 11260 del 28/06/1988 (n. 4477.1/1989)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 36 Particella: 384

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	36	384		-	SEMINATIVO 4	17 83		Euro 3,68	Euro 4,14	FRAZIONAMENTO del 10/06/2002 protocollo n. 111021 in atti dal 10/06/2002 (n. 1251.1/2002)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LAPENNA Claudio nato in GERMANIA il 05/09/1971	LPNCLD71P05Z112J*	(1) Proprieta` per 5/9
2	LAPENNA Incoronata nata a BISACCIA il 12/03/1967	LPNNRN67C52A881H*	(1) Proprieta` per 4/9
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO PUBBLICO del 15/12/2017 protocollo n. FG0004293 Voltura in atti dal 10/01/2019 Repertorio n.: 59336 Rogante: NOT MARIO SCATTONE Sede: ROMA	
		Registrazione: UU Sede: FOGGIA Volume: 9990 n: 1364 del 19/12/2018 SUC. TEST. IN MORTE DI IMPERIALE FRANCES (n. 445.2/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Fabbricati	Foglio: 18 Particella: 346

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		18	346				D/1				Euro 664,00	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 03/03/2014 protocollo n. FG0047008 in atti dal 03/03/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 8977.1/2014)
Indirizzo				CONTRADA CRETA BIANCA SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO	08256301006*	(1s) Proprieta` superficaria per 1/1
2	ZANNELLA Francesco nato a FOGGIA il 07/11/1956	ZNNFNC56S07D643E*	(1t) Proprieta` per l'area in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 06/07/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 17/07/2017 Repertorio n.: 25871 Rogante: CLERICI CHIARA Sede: MILANO Registrazione: Sede: TRASFORMAZIONE DI SOCIETA` (n. 11502.2/2017)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune B584 - Sezione - Foglio 18 - Particella 346

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 42

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	18	42		-	SEMINATIVO 3	6	67	86		Euro 258,69 L. 500.895	Euro 172,46 L. 333.930	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica							Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA	90002950716*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 19/09/1986 protocollo n. FG0276311 in atti dal 18/12/2015 Registrazione: Sede: INSER.COD.FISCALE-IST.256211/15 (n. 19722.1/2015)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 59

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz		Reddito		
						ha	are			ca	Dominicale	Agrario
1	18	59		-	SEMINATIVO 3	3	00	08		Euro 116,23 L. 225.060	Euro 77,49 L. 150.040	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica					Partita							

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ISTITUTO DIOCESANO SOSTENTAMENTO DEL CLERO con sede in CERIGNOLA	90002950716*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 19/09/1986 protocollo n. FG0276311 in atti dal 18/12/2015 Registrazione: Sede: INSER.COD.FISCALE-IST.256211/15 (n. 19722.1/2015)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 25/07/2020

Data: 25/07/2020 - Ora: 11.59.05 Fine

Visura n.: T23992 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CANDELA (Codice: B584)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 18 Particella: 66

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	18	66		-	SEMINATIVO 3	5	62	71		Euro 217,96 L. 422.033	Euro 145,31 L. 281.355	Impianto meccanografico del 15/01/1976
Notifica				Partita								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARRILLO Gerardo nato a CANDELA il 05/09/1970	CRRGRD70P05B584H*	(1) Proprieta` per 1/4
2	CARRILLO Nicola nato a CANDELA il 02/01/1963	CRRNCL63A02B584K*	(1) Proprieta` per 1/4
3	ZANNELLA Maria nata a CANDELA il 29/10/1933		(1) Proprieta` per 2/4
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 15/09/2017 protocollo n. FG0052015 Voltura in atti dal 16/04/2018 Repertorio n.: 3312 Rogante: PUGLIESE Sede: DELICETO Registrazione: UR Sede: FOGGIA Volume: 9990 n: 216 del 13/03/2018 SUCCESSIONE TESTAMENTARIA (n. 6140.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 17/04/2020

Dati della richiesta	Comune di DELICETO (Codice: D269)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 28 Particella: 672

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	28	672		-	SEMINATIVO 3	60	82		Euro 25,13	Euro 15,71	FRAZIONAMENTO del 14/03/2013 protocollo n. FG0053129 in atti dal 14/03/2013 presentato il 13/03/2013 (n. 53129.1/2013)
Notifica						Partita					

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	NATALE Benvenuto nato a DELICETO il 11/11/1962	NTLBVN62S11D269C*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2020

Dati della richiesta	Denominazione: DEL ENERGY S.R.L.
Soggetto individuato	Terreni e Fabbricati siti nel comune di DELICETO (Codice: D269) Provincia di FOGGIA DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO C.F.: 06472420725

1. Unità Immobiliari site nel Comune di DELICETO(Codice D269) - Catasto dei Fabbricati

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	Indirizzo Dati derivanti da	Dati ulteriori
1		28	674	1			D/1				Euro 1.758,60	CONTRADA PIANO AMENDOLA SNC piano: T; VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/04/2014 protocollo n. FG0087442 in atti dal 22/04/2014 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 16586.1/2014)	Annotazione Notifica
		28	678										

Immobile 1: Annotazione: di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)

Notifica: effettuata il 15/05/2014 con prot. n. FG0092720/2014 del 02/05/14

Intestazione degli immobili indicati al n. 1

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO	06472420725*	(1) Proprieta' per 1/1
2	FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO	08256301006*	(7) Uso per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 23/06/2020 protocollo n. FG0064016 Voltura in atti dal 06/08/2020 Repertorio n.: 4867 Rogante: PUGLIESE ANTONIO Sede: DELICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA - TR. 9648/2020 (n. 6136.1/2020)	

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2020

3. Immobili siti nel Comune di DELICETO(Codice D269) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1											FRAZIONAMENTO del 26/05/2009 protocollo n. FG0201080 in atti dal 26/05/2009 (n. 201080.1/2009)	

Intestazione degli immobili indicati al n. 3

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO	06472420725*	(1) Proprietà per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/07/2014 protocollo n. FG0175293 Voltura in atti dal 19/08/2014 Repertorio n.: 22679 Rogante: NOTARI MARIO Sede: MILANO Registrazione: UU Sede: MILANO Volume: 1 n: 20754 del 25/07/2014 VERBALE DI ASSEMBLEA -TRASFERIMENTO SEDE (n. 14959.2/2014)	

4. Immobili siti nel Comune di DELICETO(Codice D269) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO						ALTRE INFORMAZIONI		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	28	677		-	SEMINAT IVO	3	30	58		Euro 12,63	Euro 7,90	Tipo mappale del 05/07/2013 protocollo n. FG0162185 in atti dal 05/07/2013 presentato il 04/07/2013 (n. 162185.1/2013)

Visura per soggetto limitata ad un comune

Situazione degli atti informatizzati al 24/08/2020

Intestazione degli immobili indicati al n. 4

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO	06472420725*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 23/06/2020 protocollo n. FG0064017 Voltura in atti dal 06/08/2020 Repertorio n.: 4867 Rogante: PUGLIESE ANTONIO Sede: DELICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA - TR. 9648/2020 (n. 6137.1/2020)	

5. Immobili siti nel Comune di DELICETO(Codice D269) - Catasto dei Terreni

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO							ALTRE INFORMAZIONI	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz.	Reddito		Dati derivanti da	Dati ulteriori
						ha are ca			Dominicale	Agrario		
1	28	673		-	SEMINAT IVO	3	23	31		Euro 9,63	Euro 6,02	FRAZIONAMENTO del 14/03/2013 protocollo n. FG0053129 in atti dal 14/03/2013 presentato il 13/03/2013 (n. 53129.1/2013)

Intestazione degli immobili indicati al n. 5

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEL ENERGY S.R.L. con sede in MILANO	06472420725*	(1t) Proprieta' per l'area 1/1
2	FARPOWER S.R.L. con sede in MILANO	08256301006*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/1
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 23/06/2020 protocollo n. FG0064018 Voltura in atti dal 06/08/2020 Repertorio n.: 4867 Rogante: PUGLIESE ANTONIO Sede: DELICETO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA - TR. 9648/2020 (n. 6138.1/2020)	