

# PV ICHNOSOLAR S.R.L.

Via Ettore de Sonnaz n. 19, 10121 Torino (TO) - Italy. P.I. 02379130517 - C.S. 10.000,00 i.v.  
PEC [pvichnosolar@pec.it](mailto:pvichnosolar@pec.it)  
REA TO - 1293228

## Impianto fotovoltaico "Macchiareddu" VALUTAZIONE DI IMPATTO AMBIENTALE

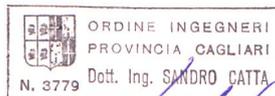
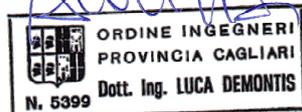


00	05/10/2021	Emissione	Gruppo di progettazione	Ing. Luca DEMONTIS	PV ICHNOSOLAR S.R.L.
REV.	DATA	OGGETTO	PREPARATO	CONTROLLATO	APPROVATO

GRUPPO DI PROGETTAZIONE:

Ing. Luca DEMONTIS  
(coordinatore)

Ing. Sandro CATTA



Arch. Valeria MASALA (consulenza ambientale)

Arch. Alessandro MURGIA (consulenza urbanistica)

Geol. Alberto PUDDU (consulenza geologica)

Dott. Agr. Marco ATZENI (consulenza agronomica)

Dott. Agr. Sebastiano FALCONIO (consulenza agronomica)

TITOLO:

**PIANO PARTICELLARE**

IDENTIFICAZIONE ELABORATO

**R.12**

NOTE:

PAGINE:

1 di 9

FORMATO:

A4/A3

## INDICE

1. PREMESSA.....	2
2. LOTTO "A" .....	3
3. LOTTO "B" .....	3
4. LOTTO "C" .....	5
6. DORSALE "A" .....	6
7. DORSALE "B" .....	7
8. CABINE.....	7
9. ALLACCIO ALLA RNT.....	8
<b>9.1 Stalli Utente</b> .....	8
<b>9.2 Opere di rete condivise</b> .....	8

## **1. PREMESSA**

Il presente documento riporta l'aggiornamento delle particelle catastali che saranno interessate dalle opere civili ed elettriche previste ai fini della realizzazione dell'impianto fotovoltaico localizzato nell'area industriale di Cagliari, che interessa nello specifico il Comune di Uta e in minima parte il Comune di Assemini, della potenza complessiva di 41,75820 MWp denominato "Macchiareddu", su un'estensione di 633.236 mq (63,3 ha).

Di seguito la divisione per Lotti, Dorsali MT (Cavi di Media Tensione) e Opere di Connessione alla RTN a 220kV (nuova stazione elettrica MT/AT connessa alla nuova stazione elettrica AT di smistamento a 220KV da inserire in entra/esce alla linea 220 KV "Rumianca-Sulcis").

2. LOTTO "A"

Comune	Foglio	Particella	Qualità	Utilizzo	Intestatari	Superficie Catastale				Sup. Progetto	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
						ha	a	ca	mq	mq		
UTA	34	82	SEMINATIVO	intera	LAI MARIA PASQUA	1	52	0	15.200	15.200	Contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale
UTA	34	83	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	0	48	0	4.800	4.800	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	64	SEMINATIVO	intera	LAI MARIA PASQUA	0	42	80	4.280	4.280	Contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale
UTA	34	65	SEMINATIVO	intera	LAI MARIA PASQUA	0	65	40	6.540	6.540	Contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale
UTA	34	59	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	1	29	45	12.945	12.945	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	60	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	1	26	0	12.600	12.600	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	49	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	0	58	55	5.855	5.855	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	50	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	0	88	50	8.850	8.850	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	51	SEMINATIVO	intera	LAI GIOVANNA(Tutore Lai Maria Pasqua)	0	13	55	1.355	1.355	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	149	SEMINATIVO	intera	MOSTALLINO LUCIO	1	45	80	14.580	14.580	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	152	SEMINATIVO	intera	MOSTALLINO LUCIO	0	80	5	8.005	8.005	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale

Superficie totale Lotto A = 95.010 (9,50 ha)

3. LOTTO "B"

Comune	Foglio	Particella	Qualità	Utilizzo	Intestatari	Superficie Catastale				Sup. Progetto	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
						ha	a	ca	mq	mq		
UTA	35	207	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	4	50	450	450	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	215	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	1	20	120	120	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	206	SEMINATIVO	intera	GIRAU	0	34	55	3.455	3.455	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	209	SEMINATIVO	intera	GIRAU	3	30	30	33.030	33.030	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	210	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	23	35	2.335	2.335	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	279 (ex 61J)	SEMINATIVO	intera	GIRAU	0	0	50	50	50	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	225	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	76	45	7.645	7.645	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	226 (ex 96E)	SEMINATIVO	intera	GIRAU / PIANO ANTONIA	0	23	20	2.320	2.320	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	227	SEMINATIVO	intera	GIRAU	0	36	40	3.640	3.640	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	224	SEMINATIVO	intera	GIRAU	0	99	90	9.990	9.990	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	376	SEMINATIVO	intera	BRANCA GIOVANNI	0	44	79	4.479	4.479	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	380	SEMINATIVO	intera	BRANCA GIOVANNI	0	17	70	1.770	1.770	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	240	ORTO IRRIG	parte	SPINA MARTINO E LUIGI	0	39	70	3.970	2.770	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	617 (ex 441)	ORTO IRRIG	intera	SPINA RICCARDO e LUIGI	0	14	80	1.480	1.480	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	448	ORTO IRRIG	parte	SPINA RICCARDO e LUIGI	0	34	30	3.430	2.973	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	447	ORTO IRRIG	parte	COGONI VALENTINA	0	50	2	5.002	3.444	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	438	ORTO IRRIG	parte	COGONI EFISIO	0	69	68	6.968	5.872	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	436	ORTO IRRIG	parte	COGONI EFISIO	0	22	72	2.272	1.719	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	189	ORTO IRRIG	parte	COGONI EFISIO	0	9	95	995	803	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	373	PASC CESPUG	intera	COGONI PRIAMO	0	3	20	320	320	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	374	PASC CESPUG	intera	COGONI MAURIZIO	0	3	40	340	340	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	186	PASC CESPUG	intera	SPINA DANIELA e SPINA SILVANA	0	5	10	510	510	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	187	PASC CESPUG	intera	COGONI GRECA, COGONI DIONIGI, COGONI GIUSEPPE	0	6	45	645	645	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	375	PASC CESPUG	intera	COGONI PRIAMO	0	52	5	5.205	5.205	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	376	PASC CESPUG	intera	COGONI MAURIZIO	0	51	85	5.185	5.185	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	182	PASC CESPUG	intera	SPINA DANIELA e SPINA SILVANA	1	5	40	10.540	10.540	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	183	PASC CESPUG	intera	COGONI GRECA, COGONI DIONIGI, COGONI GIUSEPPE	1	4	5	10.405	10.405	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	578 (ex 218)	SEMINATIVO	parte	CUNCU Vittorio, Rossella, Pietro, Piero, Giovanna	1	38	70	13.870	13.510	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	168	SEMINATIVO	parte	CUNCU MARIA	0	17	50	1.750	1.649	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	167	PASC CESPUG	parte	CUNCU ANTONIO	0	17	50	1.750	1.660	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	169	VIGNETO	parte	CUNCU LUCIA	0	17	50	1.750	1.619	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	228	SEMINATIVO	parte	ABIS ANTONIO	0	57	55	5.755	4.810	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	196	PASC CESPUG	intera	MEREU FERNANDA	0	34	75	3.475	3.475	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	4a (ex 548)	SEMINATIVO	intera	MEREU FERNANDA	0	16	40	1.640	1.640	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	202	PASC CESPUG	intera	PORCU VITALIANO, ALESSANDRO, ANDREA, EFISIA, BANDU GIOVANNA, PORCU PASQUALE, MICHELA, ANGIONI ROSANGELA, PORCU CARMELA, CAREDDA ROSELLA, PORCU MARIA ANTONIETTA, MARINELLA, SANDRINO, SAVINA, WALTER,	0	4	10	410	410	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale

UTA	35	228	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	59	65	5.965	5.965	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	581 (ex 222)	PASC CESPUGLIOSO	parte	DEIDDA PIERPAOLO, ANTONELLO, MASSIMO	0	8	95	895	751	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	582 (ex 223)	ORTO IRRIGU	parte	LECIS ANTONIA	0	21	90	2.190	2.053	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	224	ORTO IRRIGU	intera	LECIS ANTONIA, PUDDU Luisella, Maria Giovanna, Mario, Pierangelo	0	1	60	160	160	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	221	ORTO IRRIGU	parte	LECIS ANTONIA, PUDDU Luisella, Maria Giovanna, Mario, Pierangelo	0	23	90	2.390	2.235	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	173	PASC CESPUG	parte	CUNCU LUCIA E CUNCU ANTONIO	0	2	16	216	194	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	172	ULIVETO	parte	CUNCU ANTONIO	0	24	90	2.490	2.288	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	575 (ex 171)	PASC CESPUG	intera	CUNCU LUCIA E CUNCU ANTONIO	0	2	5	205	205	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	613 (ex 318)	ULIVETO/PASC CESPUG	intera	CUNCU ANTONIO	0	33	80	3.380	3.380	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	573 (ex 158)	ORTO IRRIGU	intera	LECIS ANTONIA, PUDDU Luisella, Maria Giovanna, Mario, Pierangelo	0	12	75	1.275	1.275	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	587 (ex 291)	ORTO IRRIGU	intera	LECIS ANTONIA	0	1	45	145	145	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	589 (ex 292)	ORTO IRRIGU	intera	LECIS ANTONIA, PUDDU Luisella, Maria Giovanna, Mario, Pierangelo	0	0	40	40	40	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	141	SEMINATIVO	intera	ABIS ANTONIO	0	75	5	7.505	7.505	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	142	SEMINATIVO	intera	ABIS ANTONIO	0	55	80	5.580	5.580	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	591 (ex 299)	PASC CESPUG	intera	LECIS NATALINA	0	4	7	407	407	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	593 (ex 301)	ULIVETO	intera	LECIS ELIO	0	9	39	939	939	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	594 (ex 302)	PASC CESPUG	intera	LECIS EFISIO	0	12	95	1.295	1.295	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	596 (ex 303)	PASC CESPUG	intera	LECIS FRANCESCO	0	18	45	1.845	1.845	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	599 (ex 304)	PASC CESPUG	intera	LECIS FRANCESCO	0	23	65	2.365	2.365	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	300	PASC CESPUG	intera	LECIS Alda, MariaRosaria, Natalina, Francesco, Giovanni, Vincenzo, Efisio, Elio	0	14	47	1.447	1.447	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	199	PASC CESPUG	parte	MEREU ANNA	0	8	30	830	592	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	207	PASC CESPUG	parte	MEREU ANNA	0	23	5	2.305	1.801	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	208	PASC CESPUG	intera	MEREU FRANCESCO	0	14	25	1.425	1.425	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	209	PASC CESPUG	intera	MEREU ERMINIO	0	1	80	180	180	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	576 (ex 210)	PASC CESPUG	intera	MEREU ERMINIO	0	73	50	7.350	7.350	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	213	PASC CESPUG	intera	MEREU FRANCESCO	0	10	40	1.040	1.040	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	214	PASC CESPUG	intera	MEREU ANNA	0	0	35	35	35	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	305	PASC CESPUG	intera	LECIS Alda, MariaRosaria, Natalina, Francesco, Giovanni, Vincenzo, Efisio, Elio	0	0	80	80	80	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	601 (ex 306)	PASC CESPUG	intera	LECIS Alda, MariaRosaria, Natalina, Francesco, Giovanni, Vincenzo, Efisio, Elio	0	0	27	27	27	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	611 (ex 313 e X11)	PASC CESPUG	intera	MEREU ERMINIO	0	26	20	2.620	2.620	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	314	PASC CESPUG	intera	LECIS FRANCESCO	0	0	41	41	41	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	200	PASC CESPUG	intera	MEREU FRANCESCO	0	6	25	625	625	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	201	PASC CESPUG	intera	MEREU ERMINIO	0	0	25	25	25	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale

Superficie totale Lotto B = 208.764 mq (20,8 ha)

4. LOTTO "C"

Comune	Foglio	Particella	Qualità	Utilizzo	Intestatari	Superficie Catastale				Sup. Progetto	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
						ha	a	ca	mq	mq		
UTA	35	163	SEMINATIVO	intera	MOSTALLINO ANTONIO	1	87	70	18.770	18.770	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	126	SEMINATIVO	intera	PALMAS DIRCE	1	20	60	12.060	12.060	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	168	SEMINATIVO	intera	ATZORI ELISA, GIANCLUCA E GIORDANO	0	86	0	8.600	8.600	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	167	SEMINATIVO	intera	DEIDDA MARIA, DEIDDA SALVATORE e TRUDU ANTONIA CATERINA	0	86	0	8.600	8.600	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	3	SEMINATIVO	intera	DEIDDA MARCO, MARISA, MARIA CARMELA, PAOLA, NIOI PIER GIORGIO, MARIO, CARMELO	1	94	25	19.425	19.425	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	187	SEMINATIVO	intera	DEIDDA MARCO, MARISA, MARIA CARMELA, PAOLA, NIOI PIER GIORGIO, MARIO, CARMELO	1	1	35	10.135	10.135	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	23	SEMINATIVO	intera	DEIDDA MARCO, MARISA, MARIA CARMELA, PAOLA, NIOI PIER GIORGIO, MARIO, CARMELO	0	91	75	9.175	9.175	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	22	SEMINATIVO	intera	DEIDDA MARCO, MARISA, MARIA CARMELA, PAOLA, NIOI PIER GIORGIO, MARIO, CARMELO	0	97	30	9.730	9.730	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	24	SEMINATIVO	intera	MANDAS ANNETTA	1	30	25	13.025	13.025	Contratto preliminare di compravendita di terreni	D2 - Industriale
UTA	35	197	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	61	0	6.100	6.100	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	43	SEMINATIVO	intera	MANDAS ANNETTA	0	75	75	7.575	7.575	Contratto preliminare di compravendita di terreni	D2 - Industriale
UTA	35	211	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	1	77	20	17.720	17.720	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	63a (ex 63)	SEMINATIVO	intera	MAMELI ANNA e IGNAZINA	1	67	55	16.755	16.755	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	213	SEMINATIVO	intera	PIANO ANTONIA	0	1	35	135	135	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	358	SEMINATIVO	intera	LUCA FLORIS	3	33	12	33.312	33.312	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	288	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	45	52	4.552	4.552	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	285	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	48	47	4.847	4.847	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	315	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	39	68	3.968	3.968	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	312	SEMINATIVO	intera	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	0	23	99	2.399	2.399	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	284	SEMINATIVO	intera	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	0	14	39	1.439	1.439	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	291	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	7	33	733	733	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	290	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	1	52	152	152	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	287	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	5	92	592	592	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	317	SEMINATIVO	intera	FENU BEATRICE	0	7	38	738	738	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	314	SEMINATIVO	intera	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	0	7	2	702	702	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	282	SEMINATIVO	intera	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	0	67	15	6.715	6.715	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	293	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	1	77	177	177	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	25	SEMINATIVO	intera	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	0	36	90	3.690	3.690	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	294	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	19	98	1.998	1.998	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	324	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	40	64	4.064	4.064	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	261	SEMINATIVO	intera	SCALAS SANTINA	0	33	0	3.300	3.300	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	302	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	3	51	351	351	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	329	SEMINATIVO	intera	SCALAS SANTINA	0	13	71	1.371	1.371	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	297	SEMINATIVO	intera	MANDAS EFISIO	1	15	48	11.548	11.548	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	28	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	57	15	5.715	5.715	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	296	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	12	76	1.276	1.276	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	326	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	3	14	314	314	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	262	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	21	90	2.190	2.190	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	300	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	19	69	1.969	1.969	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	327	SEMINATIVO	intera	SCALAS SANTINA	0	27	75	2.775	2.775	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	299	SEMINATIVO	intera	MANDAS EFISIO	0	21	92	2.192	2.192	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	361	SEMINATIVO	intera	LUCA FLORIS	2	78	79	27.879	27.879	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	364	VIGNETO	intera	LUCA FLORIS	0	27	85	2.785	2.785	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	29	SEMINATIVO	intera	SCALAS MARIANNA	0	53	60	5.360	5.360	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	264	SEMINATIVO	intera	CARBONI PIETRO, MICHELE, ALESSANDRO, MARCO, FRANCESCO	0	33	25	3.325	3.325	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	140	SEMINATIVO	intera	LUCA FLORIS	0	18	95	1.895	1.895	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	201	SEMINATIVO	intera	MOSTALLINO LUIGI	0	19	30	1.930	1.930	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	254	SEMINATIVO	intera	MOSTALLINO LUIGI	0	24	40	2.440	2.440	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	265	SEMINATIVO	intera	SCALAS SANTINA	0	40	65	4.065	4.065	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale

UTA	35	385	SEMINATIVO	intera	CARBONI FILOMENA, MARCELLO, MARIA CARMELA	0	20	80	2.080	2.080	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	253	SEMINATIVO	intera	CARBONI FILOMENA, MARCELLO, MARIA CARMELA	0	23	0	2.300	2.300	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	200	SEMINATIVO	intera	PALMAS PRISCA ROSA	0	20	80	2.080	2.080	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	252	SEMINATIVO	intera	PALMAS PRISCA ROSA	0	23	0	2.300	2.300	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	306	SEMINATIVO	intera	MASSA GIUSEPPE, SERGIO, ANTONIO, CARIA TARSILLA	1	1	39	10.139	10.139	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale

Superficie totale Lotto C = 329.462 mq (32,9 ha)

## 6. DORSALE "A"

Comune	Foglio	Particella	Note	Intestatari	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
UTA	34	59	interno ai lotti di progetto - Cabina A1	LAI GIOVANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	49	interno ai lotti di progetto	LAI GIOVANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	34	50	interno ai lotti di progetto	LAI GIOVANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	STRADA	su strada esistente		Richiesta attraversamento Demanio	
UTA	35	209	interno ai lotti di progetto - Cabina A2	GIRAU	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	376	interno ai lotti di progetto	BRANCA GIOVANNI, ENRICO, GIUSEPPE ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	380	interno ai lotti di progetto	BRANCA GIOVANNI, ENRICO, GIUSEPPE ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	240	interno ai lotti di progetto	SPINA MARTINO E LUIGI	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	617 (ex 441)	interno ai lotti di progetto	SPINA RICCARDO e LUIGI	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	448	interno ai lotti di progetto	SPINA RICCARDO e LUIGI	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	447	interno ai lotti di progetto	COGONI VALENTINA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	438	interno ai lotti di progetto	COGONI EFISIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	436	interno ai lotti di progetto	COGONI EFISIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	189	interno ai lotti di progetto	COGONI EFISIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	374	interno ai lotti di progetto	COGONI MAURIZIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	373	interno ai lotti di progetto	COGONI PRIAMO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	375	interno ai lotti di progetto - Cabina A3	COGONI PRIAMO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	Fosso	attraversamento fosso	DEMANIO DELLO STATO	Richiesta attraversamento Demanio	D2 - Industriale
UTA	43	227	attraversamento fosso	DEMANIO DELLO STATO	Richiesta attraversamento Demanio	D2 - Industriale
UTA	43	578 (ex 218)	interno ai lotti di progetto	CUNCU Vittorio, Rossella, Pietro, Piero, Giovanna	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	168	interno ai lotti di progetto	CUNCU MARIA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	167	interno ai lotti di progetto	CUNCU ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	169	interno ai lotti di progetto	CUNCU LUCIA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	228	interno ai lotti di progetto - Cabina A4/A5	ABIS ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	142	interno ai lotti di progetto	ABIS ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	280	interno ai lotti di progetto	ABIS ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	300	interno ai lotti di progetto	LECIS Alda, MariaRosaria, Natalina, Francesco, Giovanni, Vincenzo, Efsio, Elio	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	201	interno ai lotti di progetto	MEREU ERMINIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	200	interno ai lotti di progetto	MEREU FRANCESCO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	213	interno ai lotti di progetto	MEREU FRANCESCO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	214	interno ai lotti di progetto	MEREU ANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	199	interno ai lotti di progetto	MEREU ANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	207	interno ai lotti di progetto	MEREU ANNA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	208	interno ai lotti di progetto	MEREU FRANCESCO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	209	interno ai lotti di progetto	MEREU ERMINIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	576 (ex 210)	interno ai lotti di progetto	MEREU ERMINIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	43	STRADA	su strada esistente		Richiesta attraversamento Demanio	
UTA	44	257	su strada esistente	DEMANIO DELLO STATO	Richiesta attraversamento Demanio	D2 - Industriale
UTA	44	564	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	563	attraversamento condotta ENAS	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	Avvio iter ENAS da parte della Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	532	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	189	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	204	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale

UTA	44	543	esterno ai lotti di progetto	SCANO LUCIA	Scrittura privata con la Regener8 Power Ltd	D2 - Industriale
UTA	44	546	esterno ai lotti di progetto	PICCIAU LUCIO E MARCO	Scrittura privata con la Regener8 Power Ltd	D2 - Industriale
UTA	44	559	Area Stazione Utente	PICCIAU LUCIO E MARCO	Scrittura privata con la soc. Regener8 Power Ltd. e Sandalia Solar Farm S.r.l. di cessione di contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale

Lunghezza Dorsale A = 3.750 m

#### 7. DORSALE "B"

Comune	Foglio	Particella	Note	Intestatari	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
UTA	35	282	interno ai lotti di progetto - Cabina B1/B2/B3/B4	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	25	interno ai lotti di progetto - Cabina B1/B2	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	24	interno ai lotti di progetto	MANDAS ANNETTA	Contratto preliminare di compravendita di terreni	D2 - Industriale
UTA	35	43	interno ai lotti di progetto	MANDAS ANNETTA	Contratto preliminare di compravendita di terreni	D2 - Industriale
UTA	35	63a (ex 63)	interno ai lotti di progetto	MAMELI ANNA e IGNAZINA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
UTA	35	STRADA	su strada esistente		Richiesta attraversamento Demanio	
UTA	44	257	su strada esistente	DEMANIO DELLO STATO	Richiesta attraversamento Demanio	D2 - Industriale
UTA	44	564	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	563	attraversamento condotta ENAS	REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA	Avvio iter ENAS da parte della Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	532	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	189	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	204	esterno ai lotti di progetto	LAI SILVIA/LAI ELISABETTA/LAI MARIA FRANCA	Scrittura privata con la Sandalia Solar Farm	D2 - Industriale
UTA	44	543	esterno ai lotti di progetto	SCANO LUCIA	Scrittura privata con la Regener8 Power Ltd	D2 - Industriale
UTA	44	546	esterno ai lotti di progetto	PICCIAU LUCIO E MARCO	Scrittura privata con la Regener8 Power Ltd	D2 - Industriale
UTA	44	559	Area Stazione Utente	PICCIAU LUCIO E MARCO	Scrittura privata con la soc. Regener8 Power Ltd. e Sandalia Solar Farm S.r.l. di cessione di contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale

Lunghezza Dorsale B = 2.700 m

#### 8. CABINE

N. Cabina	Comune	Foglio	Particella	Intestatari	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
A1	Uta	34	59	LAI GIOVANNA (Tutore Lai Maria Pasqua)	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
A2	Uta	35	209	GIRAU	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
A3	Uta	43	375	COGONI PRIAMO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
A4	Uta	43	228	ABIS ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
A5	Uta	43	228	ABIS ANTONIO	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
B1	Uta	35	282	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
B2	Uta	35	282	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
	Uta	35	25			
B3	Uta	35	282	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
	Uta	35	25			
B4	Uta	35	282	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
	Uta	35	25			
B5	Uta	35	282	COSSU ENRICO, AGOSTINO, CERO GIOVANNA, COSSU SILVIA, ROBERTO, LAURA, MARCO, FRANCESCO, DIANA MARIA FRANCESCA	Contratto preliminare con obbligazione unilaterale	D2 - Industriale
	Uta	35	25			

## 9. ALLACCIO ALLA RNT

### 9.1 STALLI UTENTE

Comune	Foglio	Particella	Qualità	Classe	Intestatari	Titolo di disponibilità	Destinazione Urbanistica
UTA	44	556	PASC CESP	2	MANDAS ANNETTA, SCANO ANTONIO E SCANO MARIA IVANA	Scrittura privata con la soc. Regener8 Power Ltd. e Sandalia Solar Farm S.r.l. di cessione di contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale
UTA	44	559	PASC CESP	2	PICCIAU LUCIO E MARCO	Scrittura privata con la soc. Regener8 Power Ltd. e Sandalia Solar Farm S.r.l. di cessione di contratto preliminare di compravendita	D2 - Industriale

### 9.2 OPERE DI RETE CONDIVISE

In considerazione del fatto che la soluzione di connessione proposta dal Gestore della rete di cui al suddetto STMG è funzionale ad una pluralità di iniziative di impianti di produzione FER , è stata incaricata la società Sandalia Solar Farm S.r.l. con sede legale in Arezzo, Via Ernesto Rossi n. 9, P.I. 02385510512, pec [sandaliasolarfarm@pec.it](mailto:sandaliasolarfarm@pec.it), come capofila per la progettazione delle opere di rete di trasmissione nazionale condivise e necessarie per costruzione della nuova stazione elettrica (SE) di smistamento della RTN a 220 kV denominata "Macchiareddu".

Il progetto di connessione, relativo al cavo interrato in AT dalla Stazione Utente, alla Nuova Stazione RTN "MACCHIREDDU" ed al cavo in aereo AT di raccordo alla linea elettrica con relative fasce di rispetto (API), è stato sottoposto alla procedura di verifica di assoggettabilità alla Valutazione di impatto ambientale, conclusasi con Deliberazione della Giunta della Regione Autonoma della Sardegna n. 44/47 del 04/09/2020 di non sottoposizione all'ulteriore procedura di valutazione di impatto ambientale e, successivamente, alla procedura di istanza di rilascio dell'Autorizzazione Unica ai sensi del D. Lgs. N. 387/2003 e s.m.i., della L.R. n. 3/2009 e s.m.i. e D.G.R. n. 3/25 del 23/01/2018 conclusasi con Deliberazione dell'Assessorato dell'Industria della Regione Autonoma della Sardegna di rilascio dell'Autorizzazione\_Unica\_prot. n. 0023551\_del 28/06/2021 e rettifica prot. n. 0024106 del 29/06/2021 alla citata società Sandalia Solar Farm S.r.l.