

IMPIANTO AGRI-NATURALISTICO-VOLTAICO (ANaV) CERIGNOLA SAN GIOVANNI IN FONTE

REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI FOGGIA
COMUNE di CERIGNOLA

Progetto per la realizzazione dell'impianto (ANaV)
per la produzione di energia elettrica da fonte solare della
potenza complessiva di 99,42 MW, sito nel comune di Cerignola,
località "San Giovanni in Fonte" e relative opere di connessione
nei comuni di Stornarella, Orta Nova e Stornara (FG)

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato:	Titolo:
Rel. 19	Quadro economico del progetto definitivo

Scala:	Formato Stampa:	Codice Identificatore Elaborato
n.a.	A4	Y1CRT40_QuadroEconomico_19

<p>Progettazione:</p>  <p>UNIVERSITÀ DEGLI STUDI FIRENZE DAGRI DIPARTIMENTO DI SCIENZE AGRARIE, ALIMENTARI E FORESTALI</p> <p>Università degli Studi di Firenze Prof. Dott. Enrico Palchetti Piazzale delle Cascelle, 18 - 50121 Firenze Centralino +39 055 2755800 enrico.palchetti@unifi.it - dagri@pec.unifi.it</p>  <p>ALIA Società Semplice Prof. Dott. Giovanni Campeol Piazza delle Istituzioni, 22 - 31100 Treviso Tel. 0422 235343 alia@aliavalutazioni.it - aliasocieta@pec.it</p>  <p>STC</p>  <p>SE.ARCH S.r.l. Dott. Alessandro de Leo Via del Vigneto, 21 - 39100 Bolzano (BZ) - Italia Mob. 320 339 41 99 deleo@serviziarcheologia.com</p>		<p>Industrial service S.r.l. Via Allano, 25 - 71042 Bolzano (BZ) - Italia Tel. 0885 542 07 74 info@industrial-service.it</p>	<p>Industrial SERVICES S.r.l.</p> 	<p>Committente:</p>  <p>TOZZI GREEN S.p.a. Via Brigata Ebraica, 50 - 48123 Mezzano (RA) Tel 0544 525311 Fax 0544 525319 info@tozzigreen.com - tozzi.re@legalmail.it www.tozzigreen.com</p>  
<p>Consulenza Scientifica:</p>  <p>Politecnico di Bari Dip. Meccanica Matematica e Management Prof. Ing. Riccardo Amirante via Orabona 4 - 70126 Bari amirante@poliba.it</p>				

Data	Motivo della revisione:	Redatto:	Controllato:	Approvato:
Marzo 2021	Prima emissione	STC	FC	Tozzi Green

REALIZZAZIONE IMPIANTO AGROVOLTAICO
Cerignola - San Giovanni in Fonte
Quadro Economico

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI (Euro)
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Impianto fotovoltaico	€ 56.785.165,12
A.2	Opere di connessione (Cavidotto MT, SSE)	€ 9.543.853,07
	<i>Parziale impianto</i>	€ 66.329.018,19
A.3	Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 165.820,00
A.4	Investimenti agricoli	€ 403.260,00
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 66.898.098,19
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ	
B.1	Imprevisti	€ 3.651.884,25
B.2	IVA al 10% sui lavori A.1+A.2+A.3	€ 6.649.483,82
B.3	IVA al 22% sui lavori A.4	€ 88.717,20
B.4	IVA al 22% sugli imprevisti B.1	€ 803.414,54
B.5	Sviluppo, progettazione definitiva ed esecutiva	€ 500.000,00
B.6	Direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, consulenze	€ 700.000,00
B.7	Due diligence + Agency Free	€ 100.000,00
B.8	IVA su Consulenze e servizi (22% DI B.5+B.6+B.7)	€ 286.000,00
B.9	Assicurazioni	€ 238.000,00
B.10	Oneri e diritti	€ 120.000,00
B.11	IVA su Spese Amministrative (22% DI B.9+B.10)	€ 78.760,00
B.12	Oneri di dismissione e ripristino come da relativo quadro economico	€ 5.357.000,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ	€ 18.573.259,81
C	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (IVA INCLUSA)	€ 85.471.358,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (IVA ESCLUSA)	€ 72.735.093,59
	IMPORTO ONERI IVA	€ 12.736.264,41

DISMISSIONE IMPIANTO AGROVOLTAICO
Cerignola - San Giovanni in Fonte
Quadro Economico

	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMPORTI (Euro)
A	IMPORTO LAVORI	
A.1	Dismissione impianto fotovoltaico ed opere accessorie	€ 4.083.561,32
A.2	Ripristino ambientale	€ 334.461,75
	<i>Parziale opere di dismissione e ripristino</i>	€ 4.418.023,07
A.3	Oneri della sicurezza (1% di A.1+A.2)	€ 44.180,23
	TOTALE IMPORTO LAVORI	€ 4.462.203,30
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ	
B.1	Imprevisti (2% di A)	€ 89.244,07
B.2	IVA al 10% sui lavori A	€ 446.220,33
B.3	IVA al 22% sugli imprevisti B.1	€ 19.633,69
B.4	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, sondaggi, collaudi	€ 267.732,20
B.5	Oneri previdenziali su spese tecniche (4% di B.4)	€ 10.709,29
B.6	IVA su spese tecniche (22% di B.4+B.5)	€ 61.257,13
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA SOCIETÀ	€ 894.796,70
C	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (IVA INCLUSA)	€ 5.357.000,00
	IMPORTO COMPLESSIVO DELL'OPERA (IVA ESCLUSA)	€ 4.829.888,85