



REGIONE PUGLIA

COMUNE DI GUAGNANO

PROVINCIA DI LECCE

Località: Masseria Poggi



IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA PER CONVERSIONE FOTOVOLTAICA DELLA FONTE SOLARE "LI POGGI" - POTENZA DI PICCO 30,06 MW_p

OPERE DI CONNESSIONE NEI COMUNI DI: GUAGNANO (LE), SAN PANCRAZIO SALENTINO (BR), ERCHIE (BR)

PROGETTO DEFINITIVO - CODICE AU V1YFCO5

PROGETTAZIONE:

Architetto Stefano Ghiretti
ghirettistefano@gmail.com

+39 329 2093087



COMMITTENTE:



ACCIONA Energia Global Italia S.r.l.
Via Achille Campanile, n. 73 - 00144 ROMA
Tel. +39 06 5051 4225

Titolo elaborato

STIMA DEI COSTI

| | | | | | |
|---|----------------|----------------------------|-------------------------|-------------|--------------|
| <small>Questo elaborato è di proprietà dell'Architetto Stefano Ghiretti e pertanto non può essere riprodotto né integralmente, né in parte senza l'autorizzazione scritta della stessa. Da non utilizzare per scopi diversi da quelli per cui è stato fornito</small> | Data | Codice Pratica | Codice Ident. Elaborato | Scala | N. Elaborato |
| | | V1YFCO5_STIMA DEI COSTI_18 | | | ED.60.18 |
| | Redatto | Controllato | Approvato | Descrizione | |
| N° revisione | Data Revisione | Oggetto revisione | | | |
| 0 | | Prima emissione | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |
| | | | | | |

STIMA DEI LAVORI

MASSERIA LI POGGI A GUAGNANO

Si riporta di seguito la stima del costo per la realizzazione del intervento di risanamento della Masseria Li Poggi e della costruzione del nuovo deposito.

| SISTEMAZIONI ESTERNE | |
|-----------------------------|-----------------|
| INTERVENTO | COSTO |
| PIAZZALI | € 37.400 |
| MARCIAPIEDI | € 5.000 |
| RIPRISTINO MURI A SECCO | € 11.000 |
| ILLUMINAZIONE | € 2.500 |
| TOALE | € 55.900 |
| IMPREVISTI 15% | € 8.385 |
| TOTALE | € 64.285 |

| MASSERIA MQ 355 | |
|---|------------------|
| INTERVENTO | COSTO |
| DEMOLIZIONI NON STRUTTURALI E TRASPORTO A DISCARICA | € 19.000 |
| NUOVO VESPAIO | € 5.000 |
| MURATURE | € 3.000 |
| LAVORI STRUTTURALI E DI CONSOLIDAMENTO (dalla relazione di stima dell'ing. Marsano) | € 51.000 |
| RIFACIMENTO FACCIATA | € 20.000 |
| BAGNI E CUCINA | € 20.000 |
| PAVIMENTI | € 14.000 |
| PORTE INTERNE | € 6.000 |
| INFISSI ESTERNI | € 18.000 |
| INTONACI E PITTURE INTERNE | € 53.000 |
| SCALA INTERNA | € 3.500 |
| SCALA ESTERNA | € 4.500 |
| SISTEMAZIONE TERRAZZO | € 6.500 |
| IMPIANTI ELETTRICI | € 13.000 |
| IMPIANTI DI RISCALDAMENTO | € 10.000 |
| IMPIANTO SCARICO REFLUI E FITO DEPURAZIONE | € 12.000 |
| TOTALE | € 258.500 |
| IMPREVISTI 15% | € 38.775 |
| TOTALE | € 297.275 |

| DEPOSITO MQ 155 | |
|------------------------|------------------|
| INTERVENTO | COSTO |
| SCAVI E FONDAZIONI | € 26.000 |
| MURATURE | € 12.000 |
| STRUTTURE | € 46.500 |
| INTONACI E PITTURE | € 12.400 |
| PAVIMENTI | € 3.000 |
| IMPIANTI ELETTRICI | € 6.000 |
| INFISSI | € 4.000 |
| TOTALE | € 109.900 |
| IMPREVISTI 5% | € 16.485 |
| TOTALE | € 126.385 |