



Progetto per la realizzazione impianto per la produzione di energia elettrica da **fonte eolica**, ai sensi del Dlgs n. 387 del 2003, composto da n° 7 aerogeneratori, per una potenza di 39,2 MW, sito nel comune di **Castelpagano (BN)**



REGIONE
CAMPANIA



COMUNE DI
CASTELPAGANO



COMUNE DI
CIRCELLO



COMUNE DI
COLLE SANNITA



COMUNE DI
MORCONE

PROPONENTE

**Cogein
Energy**

Cogein Energy S.r.l.

Via Diocleziano, 107 - 80125 Napoli
Tel. 081.19566613 - Fax. 081.7618640

www.newgreen.it

compinvestimenti@libero.it

cogeinenergy@pec.it

ELABORATO

ELAB-30.2

ELENCO DEI BENI-CIRCELLO

SCALA

REVISIONE

0

DATA

01/2021

PROGETTAZIONE

Ing. Giuseppe De Masi

REDATTO

Ing. Federica Mallozzi

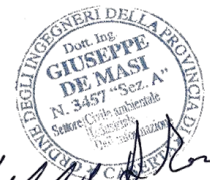
Arch. Rosario Manco

VERIFICATO

Ing. Federica Mallozzi

APPROVATO

Ing. Giuseppe De Masi



REGIONE CAMPANIA

Provincia di **BENEVENTO**Comune di **CIRCELLO**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DECRETO DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEL DPR 327/01 e s.m.i.
Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

DITTA	IMMOBILE		INTESTAZIONE CATASTALE	Diritti e Oneri Reali		CONSISTENZA CATASTALE				TIPOLOGIA						
	Foglio	Particella	DATI ANAGRAFICI	Titolo	Quota	Coltura U.T.E. (Qualità Classe)	Superficie Particella (mq)	Reddito Dominicale (Euro)	Reddito Agrario (Euro)	Fondazione Turbina	Cavidotto	Strada	Piazzola	Stazioni	Sorvolo	Cabina
CR01	12	521	DI MATTEO GIOVANNI ANTONIO nato a STATI UNITI D'AMERICA (EE) il 06/11/1983	DMTGNN83S06Z404I	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	510	9,22	17,12		X				
	12	523					SEMINATIVO 3	15135	27,36	50,81		X				
	12	433					SEMINATIVO 3	333	0,60	1,12		X				
	12	527					BOSCO CEDUO 3	986	0,20	0,15		X				
	12	35					SEMINATIVO 3	5850	10,57	19,64		X				
CR02	12	522	FISCARELLI ENRICO		Proprieta'	8/12	SEMINATIVO 3	6820	12,33	22,89		X				
			FISCARELLI GIOVANNI nato a BENEVENTO (BN) il 10/10/1968	FSCGNN68R10A783K	Proprieta'	3/24										
			GIOIA ANTONIETTA nata a CERCEMAGGIORE (CB) il 18/06/1941	GIONNT41H58C486P	Proprieta'	5/24										
CR03	12	34	FISCARELLI GIOVANNI nato a BENEVENTO (BN) il 10/10/1968	FSCGNN68R10A783K	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO 3	5230	9,45	17,56		X				
	12	36	GIOIA ANTONIETTA nata a CERCEMAGGIORE (CB) il 18/06/1941	GIONNT41H58C486P	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO 3	5660	10,23	19,00		X				
CR04	12	48	FISCARELLI LUIGI nato a CIRCELLO (BN) il 27/04/1963	FSCLGU63D27C719L	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	11400	20,61	38,27		X				
	12	261					SEMINATIVO 3	8330	15,06	27,96		X				
	12	49					BOSCO ALTO 2	620	0,22	0,13		X				
	12	254					SEMINATIVO 3	720	1,30	2,42		X				
	12	41					SEMINATIVO 2	2740	7,78	9,91		X				
	12	40					SEMINATIVO	3810	6,89	12,79		X				
	12	11					SEMINATIVO	4160	7,52	13,96		X				
CR05	12	38	FISCARELLI GIOVANNI nato a BENEVENTO (BN) il 10/10/1968	FSCGNN68R10A783K	Proprieta'	13/32	PASCOLO ARB 3	870	0,18	0,04		X				
	12	39	GIOIA ANTONIETTA nata a CERCEMAGGIORE (CB) il 18/06/1941	GIONNT41H58C486P	Proprieta'	19/32	SEMINATIVO 3	11810	21,35	39,65		X				
CR06	12	50	FISCARELLI VITO		Proprieta'	1000/1000	BOSCO ALTO 2	1040	0,38	0,21		X				
CR07	12	51	ARCIVESCOVO PRO TEMPORE DI BENEVENTO		ONERI		BOSCO ALTO 2	1280	0,46	0,26		X				
	12	67	FISCARELLI LUIGI nato a CIRCELLO (BN) il 27/04/1963	FSCLGU63D27C719L	ENFITEUSI	1/1	SEMINATIVO 3	9890	17,88	33,20		X				
		SONNINO MARGHERITA		Usufruttuario generale di dominio diretto												
CR08	12	65	D'UVA MARGHERITA nata a SANTA CROCE DEL SANNIO (BN) il 21/02/1928	DVUMGH28B611179D	Proprieta'	1/3	SEMINATIVO 3	6910	12,49	23,20		X				
	12	66	FISCARELLI ANNIBALE nato a CIRCELLO (BN) il 10/07/1954	FSCNBL54L10C719U	Proprieta'	1/3	SEMINATIVO 3	4940	8,93	16,58		X				
	12	230	FISCARELLI MARIA nata a CIRCELLO (BN) il 04/05/1961	FSCMRA61E44C719F	Proprieta'	1/3	SEMINATIVO 3	60	0,11	0,20		X				
CR09	12	279	FISCARELLI MARIA nata a CIRCELLO (BN) il 06/02/1950	FSCMRA50B46C719Z	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	1360	2,46	3,57		X				
	12	52					SEMINATIVO 3	3150	5,69	10,57		X				
	12	278					SEMINATIVO 3	1690	3,05	5,67		X				
	12	37					SEMINATIVO 3	5850	10,57	19,64		X				
CR10	12	10	FISCARELLI ANNIBALE nato a CIRCELLO (BN) il 10/07/1954	FSCNBL54L10C719U	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO 2	470	13,35	16,99		X				
			FISCARELLI MARIA nata a CIRCELLO (BN) il 04/05/1961	FSCMRA61E44C719F	Proprieta'	1/2										
CR11	12	418	FISCARELLI GIOVANNI nato a BENEVENTO (BN) il 10/10/1968	FSCGNN68R10A783K	Proprieta'	1/4	SEMINATIVO 2	5020	9,07	16,85		X				
			GIOIA ANTONIETTA nata a CERCEMAGGIORE (CB) il 18/06/1941	GIONNT41H58C486P	Proprieta'	3/4										
CR12	12	434	FISCARELLI DOMENICO nato a CIRCELLO (BN) il 12/04/1952	FSCDNC52D12C719A	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	15686	28,35	52,66		X				
CR13	12	225	MARINO VITO GIORGIO nato a CIRCELLO (BN) il 21/03/1957	MRNVGR57C21C719U	Proprieta'	1/2	ULIVETO 1	31	0,06	0,06		X				
	12	229					SEMINATIVO 3	119	0,22	0,40		X				
	12	231					SEMINATIVO 3	75	0,14	0,25		X				
CR14	13	1167	ENTE URBANO					1059				X				
	13	970						221				X				
	13	969						514				X				
CR15	13	837	POLZELLA ROMINA nata a MORCONE (BN) il 19/12/1975	PLZRNM75T59F717F	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO 3	1140	2,06	3,83		X				

REGIONE CAMPANIA

Provincia di BENEVENTO

Comune di CIRCELLO

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DECRETO DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEL DPR 327/01 e s.m.i.
Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

DITTA	IMMOBILE		INTESTAZIONE CATASTALE	Diritti e Oneri Reali		CONSISTENZA CATASTALE				TIPOLOGIA											
	Foglio	Particella	DATI ANAGRAFICI	Titolo	Quota	Coltura U.T.E. (Qualità Classe)	Superficie Particella (mq)	Reddito Dominicale (Euro)	Reddito Agrario (Euro)	Fondazione Turbina	Cavidotto	Strada	Piazzola	Stazioni	Sorvolo	Cabina					
CR16	13	317	GIGANTE FILOMENA MARIA nata a CIRCELLO (BN) il 03/03/1953	GGNFMN53C43C719U	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO 2	61	0,17	0,22											
	13	318					PASCOLO 2	79	0,04	0,02		X									
	13	319					SEMINATIVO 2	150	0,43	0,54		X									
	13	320					SEMINATIVO 2	83	0,24	0,30		X									
	13	321	MARINO MICHELE nato a CIRCELLO (BN) il 03/06/1943	MRNMHL43H03C719Q	Proprieta'	1/2	SEMINATIVO 2	218	0,62	0,79											
	13	322					PASCOLO 2	42	0,02	0,01		X									
	13	316					SEMINATIVO 2	416	1,18	1,50		X									
	13	316					PASCOLO 2	54	0,03	0,01		X									
13	316	SEMINATIVO 3	4533	8,19	15,22		X														
13	316	PASCOLO 2	107	0,06	0,03		X														
CR17	13	613	CARDO ANTONIO nato a CIRCELLO (BN) il 10/11/1952	CRDNTN52S10C719J	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO 3	380	0,69	1,28											
	13	610					SEMINATIVO 3	420	0,76	1,41		X									
	13	1030					ULIVETO 2	400	0,35	0,72		X									
	13	1030					BOSCO CEDUO 2	102	0,03	0,02		X									
CR18	13	609	RICCI NICOLA nato a CIRCELLO (BN) il 09/03/1947	RCCNCL47C09C719X	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	370	0,67	1,24											
CR19	13	611	GOLIA MODESTO nato a CIRCELLO (BN) il 14/11/1933	GLOMST33S14C719X	Proprieta'	1000/1000	SEMINATIVO 3	835	1,51	2,80											
							PASCOLO 2	165	0,09	0,04		X									
CR20	13	1183	LUCIA GIANDOMENICO nato a BENEVENTO (BN) il 23/06/1972	LCUGDM72H23A783U	Proprieta'	8/32	SEMINATIVO 3	10928	19,75	36,68											
	13	810					SEMINATIVO 3	400	0,72	1,34		X									
	14	164	LUCIA MARIA CRISTINA nata a CIRCELLO (BN) il 09/11/1964	LCUMCR64S49C719X	Proprieta'	8/32	PASCOLO 2	600	0,31	0,15											
	14	167					PASCOLO 2	290	0,15	0,07		X									
	14	73	LUCIA ROSARIO nato a CIRCELLO (BN) il 20/10/1925	LCURSR25R20C719A	Proprieta'	16/32	SEMINATIVO 3	1310	2,37	4,40											
	14	72					SEMINATIVO 3	150	0,27	0,50		X									
	14	407					SEMINATIVO 4	1500	1,39	4,65		X									
	14	407					BOSCO ALTO 2	100	0,04	0,02		X									
14	64	SEMINATIVO 4	500	0,46	1,55		X														
14	64	PASC CESPUG 2	50	0,01	0,01		X														
CR21	13	811	LUCIA ALFONSO nato a CIRCELLO (BN) il 23/10/1952	LCULNS52R23C719O	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO 3	480	0,87	1,61											
CR22	13	834	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO CON SEDE IN BENEVENTO		Diritto del concedente		SEMINATIVO 3	460	0,83	1,54											
	13	587	LUCIA ROSARIO nato a CIRCELLO (BN) il 20/10/1925	LCURSR25R20C719A	Livellario		SEMINATIVO 3	823	1,49	2,76											
	14	67	SONNINO MARGHERITA		Usufruttuario generale di dominio diretto		ULIVETO 2	1027	0,90	1,86											
	14	67					SEMINATIVO	800	0,74	2,48		X									
14	67	BOSCO CEDUO	80	0,02	0,01		X														
CR23	13	814	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO CON SEDE IN BENEVENTO	92005610628	Diritto del concedente	1/1	SEMINATIVO 3	2410	4,36	8,09											
			LUCIA ALFONSO nato a CIRCELLO (BN) il 23/10/1952	LCULNS52R23C719O	ENFITEUSI	1/2															
			LUCIA MARIA nata a CIRCELLO (BN) il 30/04/1958	LCUMRA58D70C719P	ENFITEUSI	1/6															
			LUCIA MICHELA nata a CIRCELLO (BN) il 26/12/1955	LCUMHL55T66C719A	ENFITEUSI	1/6															
			SONNINO MARGHERITA nata a FIRENZE (FI) il 01/01/1873	SNNMGH73A41D612Y	Usufrutto su enfiteusi	1/1															
STEFANELLI GIOVANNA nata a CIRCELLO (BN) il 24/09/1929	STFGNN29P64C719A	ENFITEUSI	1/6																		
CR24	13	815	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO CON SEDE IN BENEVENTO		Diritto del concedente		SEMINATIVO 3	4580	8,28	15,37											
			LUCIA LIBERA nata a CIRCELLO (BN) il 07/07/1937	LCULBR37L47C719A																	
			LUCIA MICHELE nato a CIRCELLO (BN) il 10/05/1940																		
			LUCIA MICHELE nato a CIRCELLO (BN) il 10/05/1941																		
SONNINO MARGHERITA		Usufruttuario generale di dominio diretto																			
CR25	13	1098	LUCIA RITA nata a BENEVENTO (BN) il 05/07/1978	LCURTI78L45A783J	Proprieta'	1/1	SEMINATIVO 3	768	1,39	2,58											

REGIONE CAMPANIA

Provincia di **BENEVENTO**

Comune di **CIRCELLO**

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DECRETO DI ASSERVIMENTO E OCCUPAZIONE TEMPORANEA AI SENSI DEL DPR 327/01 e s.m.i.
Elenco dei beni soggetti all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio

DITTA	IMMOBILE		INTESTAZIONE CATASTALE	Diritti e Oneri Reali		CONSISTENZA CATASTALE				TIPOLOGIA											
	Foglio	Particella	DATI ANAGRAFICI	Titolo	Quota	Coltura U.T.E. (Qualità Classe)	Superficie Particella (mq)	Reddito Dominicale (Euro)	Reddito Agrario (Euro)	Fondazione Turbina	Cavidotto	Strada	Piazzola	Stazioni	Sorvolo	Cabina					
CR26	13	1051	COMUNE DI CIRCELLO con sede in CIRCELLO (BN)	80002680629	Proprieta'	1000/1000	SEMIN ARBOR 3	274	0,50	0,85		X									
	13	1048					SEMIN ARBOR 3	238	0,43	0,74		X									
	13	989					SEMINATIVO 1	298	1,39	1,08		X									
	13	983					SEMIN ARBOR 3	1052	1,90	3,26		X									
	13	1045					BOSCO CEDUO 2	200	0,06	0,04		X									
	13	1042					BOSCO CEDUO 2	308	0,10	0,06		X									
	13	1039					BOSCO CEDUO 2	52	0,02	0,01		X									
	13	1036					BOSCO CEDUO 2	138	0,04	0,03		X									
	13	1027					BOSCO CEDUO 2	10	0,01	0,00		X									
	13	1031					BOSCO CEDUO 2	68	0,02	0,01		X									
	13	1028					BOSCO CEDUO 2	49	0,02	0,01		X									
	13	1024					BOSCO CEDUO 2	64	0,02	0,01		X									
	13	1021					BOSCO CEDUO 2	118	0,04	0,02		X									
	13	1017					SEMINATIVO 3	66	0,12	0,22		X									
	13	1013					BOSCO CEDUO 2	65	0,02	0,01		X									
	13	1012					BOSCO CEDUO 2	45	0,01	0,01		X									
	13	1055					SEMINATIVO 3	403	0,73	1,35		X									
	13	1058					SEMINATIVO 3	55	0,10	0,18		X									
	13	1011					SEMINATIVO 4	48	0,04	0,15		X									
	13	1009					SEMINATIVO 4	152	0,14	0,47		X									
15	592	SEMINATIVO 2	167	0,47	0,60		X														
15	589	PASCOLO ARB 3	238	0,05	0,01		X														
13	1033	BOSCO CEDUO 2	158	0,05	0,03		X														
CR27	13	1147	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO CON SEDE IN BENEVENTO		<i>Diritto del concedente</i>		SEMIN ARBOR 3	200	0,36	0,62											
			LEOPARDI NICOLA nato a CIRCELLO (BN) il 11/10/1888	LPRNCL88R11C719D	<i>Usufruttuario generale di livello</i>																
			LUCIA RITA nata a BENEVENTO (BN) il 05/07/1978	LCURTI78L45A783J	<i>ENFITEUSI</i>	1/1															
			SONNINO MARGHERITA		<i>Usufruttuario generale di dominio diretto</i>																
CR28	13	1148	ISTITUTO DIOCESANO PER IL SOSTENTAMENTO DEL CLERO CON SEDE IN BENEVENTO		<i>Diritto del concedente</i>		SEMIN ARBOR 3	50	0,09	0,15											
			LEOPARDI GIUSEPPANTONIO nato a CIRCELLO (BN) il 14/03/1930	LPRGPP30C14C719K	<i>Livellario in parte</i>																
			LEOPARDI MICHELE nato a CIRCELLO (BN) il 02/01/1927	LPRMHL27A02C719W	<i>Livellario in parte</i>																
CR29	13	990	LEOPARDI NICOLA nato a CIRCELLO (BN) il 25/10/1950	LPRNCL50R25C719D	<i>Proprieta'</i>	1000/1000	SEMINATIVO 1	100	0,46	0,36		X									
							SEMINATIVO 1	360	1,67	1,30		X									
							SEMINATIVO 1	20	0,09	0,07		X									
							BOSCO CEDUO 2	1768	0,55	0,37		X									
							ULIVETO 2	3500	3,07	6,33		X									
							SEMIN ARBOR 3	300	0,54	0,93		X									
							SEMINATIVO 3	104	0,19	0,35		X									
CR30	13	991	LEOPARDI ANNUNZIATA nata a CIRCELLO (BN) il 24/02/1959	LPRNNZ59B64C719H	<i>Proprieta'</i>	1/1	SEMINATIVO 1	120	0,56	0,43		X									
							SEMIN ARBOR 3	2360	4,27	7,31		X									
							ULIVETO 2	3160	2,77	5,71		X									
							BOSCO CEDUO 2	3060	0,95	0,60		X									

