

**ALLEGATO 5 – D.D.G. 1212 DEL 27.10.2003 DEL DIPARTIMENTO
REGIONALE URBANISTICA – SERVIZIO 10, PARERE FAVOREVOLE SUL
PROGETTO DI COMPLETAMENTO DELLE OPERE MARITTIME
ESISTENTI PER LA MESSA IN SICUREZZA DEL PORTO**

D. Dir. n. 1212

REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE SICILIANA
Assessorato Regionale Territorio ed Ambiente
Dipartimento Reg.le Urbanistica

IL DIRIGENTE GENERALE

- VISTO** lo Statuto della Regione Siciliana;
- VISTA** la Legge 17 agosto 1942, n.1150 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTA** la Legge Regionale 27 dicembre 1978, n.71 e successive modifiche ed integrazioni;
- VISTE** le altre Leggi nazionali e regionali regolanti la materia urbanistica ed in particolare l'art. 7 della Legge Regionale 11 aprile 1981, n.65, come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale 30 aprile 1991, n. 15;
- VISTO** l'art. 10 della Legge Regionale 10 aprile 1995, n.40;
- VISTO** l'art. 5 della Legge Regionale n. 21 del 02/09/98 con il quale, ai fini del conseguimento delle condizioni di sicurezza, è consentito, con le procedure di cui all'art. 7 della L.R. 65/81 e successive modifiche, potere autorizzare, anche in assenza di piano regolatore dei porti, i progetti riguardanti la realizzazione di opere marittime portuali volte al completamento di strutture esistenti alla data di entrata in vigore della stessa legge anche in assenza di interesse statale o regionale;
- VISTO** il P.R.G. del Comune di Isola delle Femmine approvato con D.A. 83/77;
- VISTO** il foglio prot. 1371 del 4/2/02, assunto al protocollo di questo Assessorato al n. 7045 del 8/2/2002, con il quale il Comune di Isola delle Femmine, ai sensi dell'art. 5 della L.R. n. 21/98, ha trasmesso, unitamente agli atti relativi, il progetto di potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza del porto riguardante i lavori di potenziamento del tratto esistente della diga foranea - prolungamento della testata dalla progr. 92,00 m alla progr. 380,00 m. - riqualifica della mantellata della nuova diga di sottoflusso;
- VISTA** la nota di questo Assessorato, prot. n. 39492 del 25/06/2002, con la quale è stato richiesto al Comune di Isola delle Femmine, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 65/81 così come modificato dall'art. 6 della L.R. n.15/91, l'avviso del Consiglio comunale sul progetto in argomento previsto;
- VISTO** il foglio prot. n. 10969 del 31/7/03, assunto al protocollo di questo Assessorato al n. 45126 del 31/7/03, con il quale il Comune di Isola delle Femmine ha trasmesso quanto richiesto con la nota sopra citata;
- VISTA** la delibera n. 42 del 26/7/02, con la quale il Consiglio Comunale di Isola delle Femmine, ai sensi dell'art. 7 della L.R. n.65/81 così come modificato dall'art. 6 della L.R. n. 15/91, ha espresso parere favorevole alla realizzazione del progetto in argomento;
- VISTA** la nota prot. n.5996/demanio del 21/2/01 con la quale la Capitaneria di Porto di Palermo, ai fini dell'applicazione dell'art. 5 - comma 2 - della L.R. n. 21/98, ha attestato la sussistenza delle condizioni di rischio per la sicurezza della navigazione e dell'approdo dei natanti nell'ambito della struttura portuale del Comune di Isola delle Femmine;
- VISTO** il parere prot. 15662 del 7/8/02 espresso, ai sensi dell'art.13 della L. n.64/74, dall'Ufficio del Genio Civile di Palermo in merito al progetto di completamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza del porto del Comune di Isola delle Femmine;
- RILEVATO** che con la nota prot. 26300 del 9/5/02 il Serv.7 - Ufficio VIA di questo Assessorato ha evidenziato al Comune la necessità di acquisire sul progetto in argomento il visto di compatibilità ambientale da parte del Competente Ministero dell'Ambiente, ai sensi del DPCM 377/88;
- VISTO** il parere n. 44 del 22/9/2003 reso, ai sensi dell'art. 10 della Legge regionale n. 40 del 10 aprile 1995, dal Servizio III/D.R.U. di questo Assessorato, che di seguito parzialmente si trascrive:
- <<...Omissis...
 Rilevato che.

- Nel 1992 l'Amministrazione Comunale di Isola delle Femmine, al fine di dotare il porto delle infrastrutture necessarie allo svolgimento dell'attività peschereccia e contestualmente di soddisfare la richiesta di posti barca e di attrezzature per il turismo nautico, è avvenuta alla determinazione di redigere il Piano Regolatore del Porto;

- Atteso il protrarsi dell'iter del Piano Regolatore del Porto, l'Amministrazione Comunale, nella determinazione di porre rimedio alle difficoltà degli operatori del porto, ha ritenuto di risolvere le problematiche relative al porto redigendo il progetto preliminare di completamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza del porto, riguardante i lavori di riqualifica e potenziamento del tratto della diga foranea esistente e il prolungamento della stessa, e riqualifica della mantellata della diga di sottoflusso.

Con il progetto in esame si intende raggiungere i seguenti obiettivi:

- 1) permettere la formazione di uno specchio d'acqua protetto;
- 2) aumentare il numero di ormeggi con lo sviluppo delle opere di accosto e garantire l'operatività di quelli esistenti;
- 3) garantire dal punto di vista paesaggistico ambientale il paraggio interessato;
- 4) tenere conto dello sviluppo naturale dell'attività peschereccia e diportistica in funzione delle esigenze socio-economiche attuali e future.

Per il raggiungimento dei predetti obiettivi il progetto prevede:

1. la riqualifica e il potenziamento della diga foranea esistente dalla progr.0,00 alla progr.92,00 m.;
2. il prolungamento della diga foranea dalla progr.92,00 m. alla progr.135,20;
3. il prolungamento della diga foranea dalla progr.135,20 m. alla progr.364,00
4. la testata della diga foranea dalla progr.364,00 m. alla progr.368,00;
5. la riqualifica del molo di sottoflusso;
6. le opere di arredo urbano e gli impianti tecnologici necessari per lo sviluppo delle attività marine;

Considerato che:

- Le opere in progetto possono ritenersi prettamente funzionali alla messa in sicurezza del porto di Isola delle Femmine in quanto le stesse risultano finalizzate a rendere operativo il porto che attualmente risulta riparato soltanto dalla diga foranea con uno sviluppo totale di circa 92,00 m. e pertanto inagibile nel periodo invernale, in occasione di mareggiate provenienti dal settore compreso tra Maestrale, Tramontana e Grecale;

- Le opere di arredo urbano previste in progetto consistono essenzialmente nelle opere di finitura delle banchine e degli attracchi;

- Gli Enti competenti hanno rilasciato parere;

- Il Comune di Isola con nota prot. n.8687 del 25/07/02 ha trasmesso il progetto alla Soprintendenza BB. CC. e AA. e la stessa ad oggi non si è espressa; pertanto, essendo trascorsi i termini previsti dall'art.9 della L.R. 40/95, il parere si intende reso favorevolmente;

- Questo Assessorato può autorizzare con le procedure di cui all'art.7 della L.R.65/81, la realizzazione di opere marittime portuali nei termini di cui all'art.5 della L.R.21/98;

- La struttura portuale non garantisce uno specchio d'acqua adeguato e sufficientemente protetto in presenza di mareggiate;

- Qualora il progetto, al fine della valutazione dell'impatto ambientale, dovesse subire modifiche sostanziali, dovrà essere nuovamente sottoposto all'esame di questo Ufficio.

Per quanto sopra premesso, visto, rilevato e considerato, questo Servizio III del Dipartimento Regionale dell'Urbanistica è del parere che sotto il profilo urbanistico, il progetto relativo al potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza del porto riguardante i lavori di potenziamento del tratto esistente della diga foranea, il prolungamento della testata dalla progr. 92,00 m alla progr. 380,00 m., la riqualifica della mantellata della nuova diga di sottoflusso, le opere di arredo urbano e gli impianti tecnologici, possa essere autorizzato ai sensi dell'art. 7 della L.R.65/81 e dell'art. 5 della L.R. 21/85, nei termini specificati nei superiori considerata.>>:

RITENUTO di potere condividere il parere n 44 del 22/9/2003 reso dal Servizio III/D.R.U. di questo Assessorato;

RILEVATO che la procedura seguita è conforme alla normativa vigente;

DECRETA

ART. 1) Per quanto previsto dall'art. 5 L.R. n. 21/98 ed ai sensi dell'art. 7 della Legge Regionale n. 65 dell'11 aprile 1981 così come modificato dall'art. 6 della Legge Regionale n.15 del 30 aprile 1991, in

conformità al parere n. 44 del 22/9/2003 reso dal Servizio 3/D.R.U di questo Assessorato nonché alle prescrizioni contenute nelle note degli Uffici in premessa richiamati, è autorizzato, in variante allo strumento urbanistico vigente del Comune di Isola delle Femmine, il progetto relativo al potenziamento delle opere marittime esistenti per la messa in sicurezza del porto riguardante i lavori di potenziamento del tratto esistente della diga foranea, il prolungamento della testata dalla progr. 92,00 m alla progr. 380,00 m., la riqualifica della mantellata della nuova diga di sottoflusso, le opere di arredo urbano e gli impianti tecnologici;

ART. 2) Fanno parte integrante del presente decreto e ne costituiscono allegati i seguenti atti ed Elaborati, che vengono timbrati e vistati da questo Assessorato

- 1) Parere n. 44 del 22/9/2003 reso dal Servizio III/D.R.U.;
- 2) Delibera di C.C. n. 42 del 26/7/02;

ELABORATI DI PROGETTO:

- | | |
|--------------|---|
| 3)A | Relazione |
| 4)All.1.1 | Corografia carta nautica scala 1:100.000 |
| 5)All.1.2 | Corografia scala 1: 25.000 |
| 6)All.1.3 | Corografia scala 1:10.000 |
| 7)All.1.4 | Corografia scala 1:5.000 |
| 8)All.2.1 | Relazione dei vincoli paesaggistici e territoriali |
| 9)All.2.2 | Carta dei vincoli paesaggistici e territoriali |
| 10)All.3.1 | Rilievo batimetrico - Planimetria riferimenti scala 1:1.000 |
| 11)All.3.2 | Rilievo batimetrico - Planimetria quote scala 1:1.000 |
| 12)All.3.3 | Rilievo batimetrico - Planimetria isobate scala 1:1.000 |
| 13)All.3.4 | Rilievo batimetrico - Dati |
| 14)All.4.1 | Planimetria stato dei luoghi scala 1:2.000 |
| 15)All.4.2.1 | Documentazione fotografica - Riferimenti scala 1:2.000 |
| 16)All.4.2.2 | Documentazione fotografica - Fotografie |
| 17)All.5.1.1 | Planimetria opere in progetto scala 1:2.000 |
| 18)All.5.1.2 | Planimetria in dettaglio opere in progetto scala 1:1.000 |
| 19)All.5.1.3 | Planimetria di raffronto stato attuale - opere in progetto scala 1:2.000 |
| 20)All.5.1.4 | Planimetria di raffronto opere in prog. - interventi progettati scala 1:2.000 |
| 21)All.5.1.5 | Planimetria quotata con sezioni computo scala 1:1.000 |
| 22)All.5.1.6 | Planimetria di dettaglio opere foranee scala 1:500 |
| 23)All.5.1.7 | Planimetria di dettaglio quotata scala 1:500 |
| 24)All.5.1.8 | Planimetria superfici demaniali occupate dalle opere in prog. scala 1:1.000 |
| 25)All.5.2.1 | Planimetria dei salpamenti scala 1:2.000 |
| 26)All.5.2.2 | Progetto di completamento delle opere marittime - tracciamento delle opere foranee scala 1. 2.000 |
| 27)All.5.2.3 | Planimetria costruttiva della Diga foranea scala 1.25 |
| 28)All.6 | Viste assonometriche del porto |
| 29)All.7.1.1 | Sezioni tipo - Diga foranea di sopraflutto - Parte 1^ |
| 30)All.7.1.2 | Sezioni tipo - Diga foranea di sopraflutto - Parte 2^ |
| 31)All.7.1.3 | Sezioni tipo - Pennello testata |
| 32)All.7.1.4 | Sezioni tipo - Diga di sottoflutto |
| 33)All.7.2.1 | Quaderno delle sezioni - Diga foranea - 1^ parte scala 1. 500 |
| 34)All.7.2.2 | Quaderno delle sezioni - Diga foranea - 2^ parte scala 1. 500 |
| 35)All.7.2.3 | Quaderno delle sezioni - Diga foranea - 3^ parte scala 1. 500 |
| 36)All.7.3 | Quaderno delle sezioni - Diga di sottoflusso scala 1. 500 |
| 37)All.7.4 | Quaderno delle sezioni di salpamenti scala 1. 500 |
| 38)All.8.1 | Impianti tecnologici - Planimetria scala 1:500 |
| 39)All.8.2 | Impianti tecnologici - Particolari |
| 40)All.9.1.1 | Particolari costruttivi - Pennello diga foranea - Cassone cellulare - Carpenteria |
| 41)All.9.1.2 | Particolari costruttivi - Pennello diga foranea - Cassone cellulare - Armatura |
| 42)All.9.1.3 | Particolari costruttivi - Pennello diga foranea - Sovrastruttura - Carpenteria |
| 43)All.9.1.4 | Particolari costruttivi - Pennello diga foranea - Sovrastruttura - Armatura |
| 44)All.9.2.1 | Particolari costruttivi - Testata diga foranea - Cassone cellulare - Carpenteria |
| 45)All.9.2.2 | Particolari costruttivi - Testata diga foranea - Cassone cellulare - Armatura |

- 46)All.9.3.1 Particolari costruttivi - Banchina a giorno - Carpenteria
 47)All.9.3.2 Particolari costruttivi - Banchina a giorno - Armatura
 48)All.9.4.1 Particolari costruttivi - Banchina antiriflettente diga foranea - Cassone cellulare - Carpenteria
 49)All.9.4.2 Particolari costruttivi - Banchina antiriflettente diga foranea - Cassone cellulare - Armatura
 50)All.9.4.3 Particolari costruttivi - Banchina antiriflettente diga foranea - Sovrastruttura Carpenteria
 51)All.9.4.4 Particolari costruttivi - Banchina antiriflettente diga foranea - Sovrastruttura - Armatura
 52)All.10 Attrezzature di arredo ed opere portuali
 53)RELAZIONE GEOLOGICA
 54)RELAZIONE GEOTECNICA
STUDIO IDRAULICO MARITTIMO
 55)All.1 Studio anemologico
 56)All.2 Studio meteomarinò
 57)All.3 Studio idraulico - marittimo
 58)All.4 Studio delle agitazioni interne
 59)All.5 Verifiche di stabilità
 60)ANALISI DEI PREZZI
 61)COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 62)SCHEMA CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 63)STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE

- ART. 3) Il Comune di Isola delle Femmine dovrà acquisire, prima dell'inizio dei lavori, ogni ulteriore autorizzazione e/o nulla-osta necessari per l'esecuzione delle opere di che trattasi ed in particolare quanto relativo alla valutazione di impatto ambientale.
 ART. 4) Il Comune di Isola delle Femmine è onerato degli adempimenti consequenziali al presente decreto che, con esclusione degli atti ed elaborati, sarà pubblicato per esteso nella Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana.

Palermo,

Il Funzionario Direttivo
 (Geom. S. D. Gatta)

Il Dirigente dell'Unità Operativa
 (Arch. G. T. Peppicci)

VISTO: Il Dirigente del Servizio
 (Arch. C. Scalia)

IL DIRIGENTE GENERALE
 (Dr. Antonino Scimemi)

Nota- Il presente provvedimento è consultabile sul sito Internet di questo Assessorato alla pagina www.ariasicilia.net - percorso - urbanistica>Banca dati dei provvedimenti emessi in materia urbanistica.