



COMUNI DI LESINA E SAN PAOLO DI CIVITATE
PROVINCIA DI FOGGIA



PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO

RICHIESTA DI AUTORIZZAZIONE UNICA

D.Lgs. 387/2003

**PROCEDIMENTO UNICO AMBIENTALE
(PUA)**

Valutazione di

Impatto Ambientale (V.I.A.)

D.Lgs. 152/2006 ss.mm.ii. (Art.27)

"Norme in materia ambientale"

PROGETTO

ATS ALEXINA

DITTA

AEP Srl

A11

PAGG. 5

Titolo dell'allegato:

QUADRO ECONOMICO

REV	DESCRIZIONE	DATA
1	EMISSIONE	28/12/2021

CARATTERISTICHE GENERALI D'IMPIANTO

GENERATORE - Altezza mozzo: fino a 140 m.
Diametro rotore: fino a 180 m.
Potenza unitaria: fino a 6 MW.

IMPIANTO - Numero generatori: 10
Potenza complessiva: fino a 60 MW.

Il proponente:

AEP Srl
P.zza Giovanni Paolo II, 8
71017 Torremaggiore (FG)
0882/393197
aepvento@pec.it

Il progettista:

ATS Engineering s.r.l.
P.zza Giovanni Paolo II, 8
71017 Torremaggiore (FG)
0882/393197
atseng@pec.it

Il tecnico:

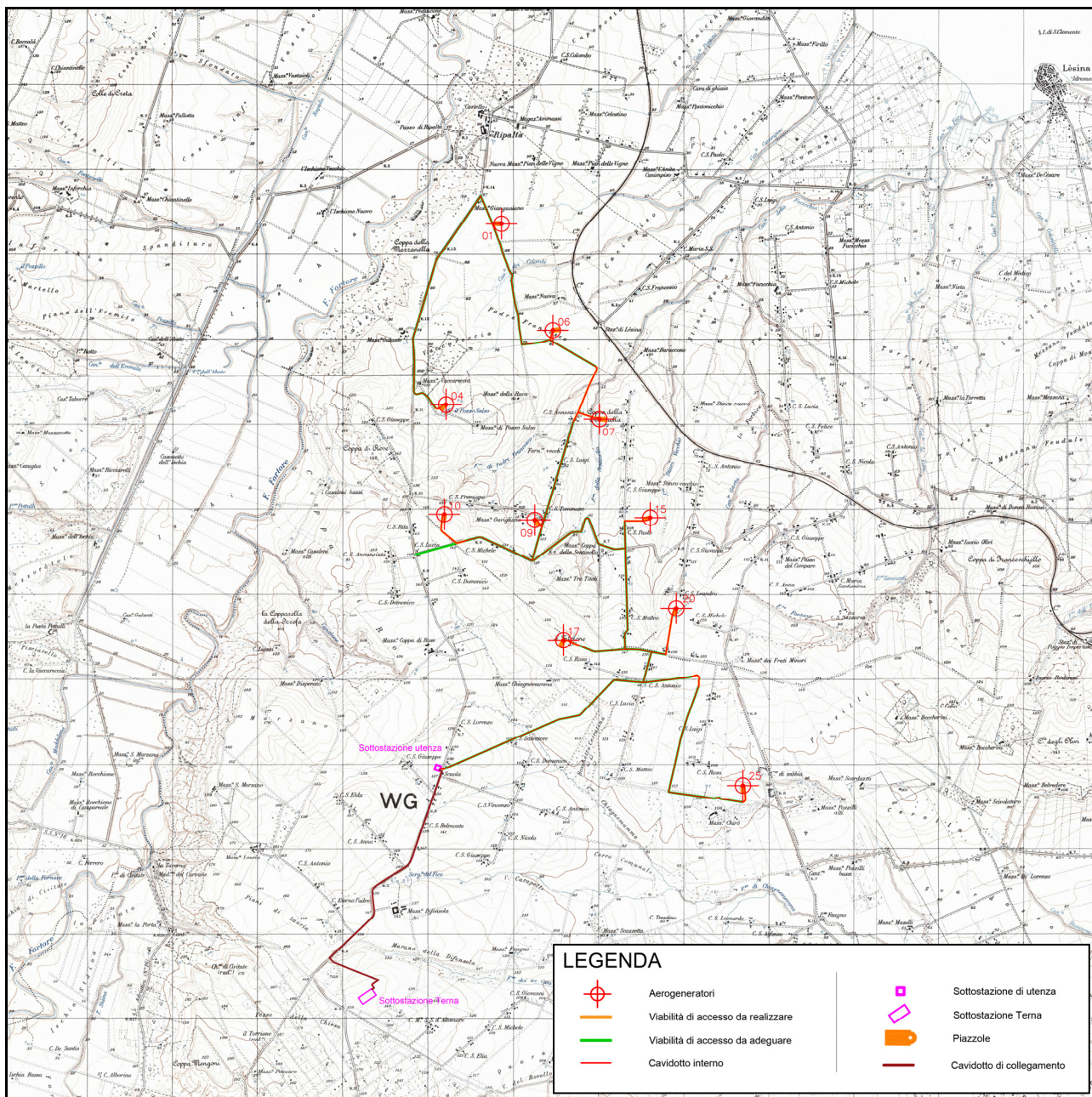
Ing. Eugenio Di Gianvito
atsing@atsing.eu

Sommario

Il Progetto	2
1. Computo metrico.....	3
2. Potenziale eolico dell'area di progetto e stima di producibilità.....	3
3. Inquadramento finanziario/economico.....	3

Il Progetto

AEP s.r.l., con sede legale in Torremaggiore (FG), Piazza Giovanni Paolo II, 8, nell'ambito dei suoi piani di sviluppo di impianti per la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili, ha previsto la realizzazione di un impianto eolico nei Comuni di *Lesina e San Paolo di Civitate in provincia di Foggia*, come viene evidenziata nella **Figura 1** e prevede l'installazione di **10 aerogeneratori**.



Localizzazione aerogeneratori su IGM

Per un'identificazione univoca di ogni singolo aerogeneratore e per una più dettagliata descrizione del progetto, si riportano nella tabella seguente le coordinate relative all'ubicazione georeferenziata di ognuno di essi nel sistema di riferimento **Gauss-Boaga (Roma 40)**.

Numero	Gauss-Boaga (Roma 40)	
	Est	Nord
1	2.542.795,5319	4.633.182,0445
4	2.542.143,6636	4.631.050,4558
6	2.543.399,0107	4.631.922,0989
7	2.543.946,7342	4.630.874,7048
9	2.543.186,8445	4.629.684,3023
10	2.542.124,1838	4.629.751,9639
15	2.544.544,3692	4.629.711,6616
17	2.543.523,9722	4.628.267,2484
20	2.544.851,2236	4.628.642,8446
25	2.545.634,1863	4.626.557,8710

Tabella 1: Coordinate degli aerogeneratori nel sistema di riferimento Gauss-Boaga (Roma 40).

1. Computo metrico

Per quanto riguarda i costi dei singoli componenti del progetto "ATS ALEXINA" si può fare riferimento all'allegato " *Computo Metrico Estimativo*", facente parte della documentazione progettuale.

2. Potenziale eolico dell'area di progetto e stima di producibilità

Nonostante lo studio dimostri che il potenziale eolico dell'area di progetto sia elevata, per l'elaborazione delle previsioni economico/finanziarie, abbiamo adottato dei criteri prudenziali dimostrando come il progetto presenti una redditività interessante anche con una quantità di energia elettrica prodotta nettamente inferiore ai dati forniti dallo studio.

3. Inquadramento finanziario/economico

Per l'inquadramento economico finanziario e per dimostrare la redditività dell'iniziativa, abbiamo considerato le seguenti ipotesi cautelative:

- Condizioni di ventosità minime;
- Prezzo di vendita dell'energia elettrica minimo senza considerare nel corso degli anni maggiorazioni;
- La capacità dell'impianto è stata considerata in decremento dello 0% nel corso degli anni.

Le ipotesi con le quali abbiamo redatto il bilancio atteso sono:

<p>Costo stimato per la realizzazione dell'impianto</p> <p>Costo dell'impianto dovuto ai vari componenti, più allo sviluppo del progetto ed altri costi.</p>	<p>€ 39.040.953,00</p>
<p>Decremento annuale producibilità rispetto all'anno precedente</p> <p>Tenendo conto delle ipotesi cautelative che abbiamo adottato per la redazione della previsione economico/finanziaria, abbiamo ritenuto di non considerare il decremento annuale della producibilità</p>	<p>0 %</p>
<p>Inflazione</p> <p>L'inflazione è stata considerata pari al 0%</p>	<p>0 %</p>
<p>Spese ordinarie di manutenzione e riparazione</p> <p>Le spese ordinarie di manutenzione e riparazione ordinarie sono addebitate integralmente a conto economico. Sempre in un'ottica prudenziale, le spese ordinarie sono imputate anche ai primi anni, nonostante l'impianto nuovo non richieda un tale sforzo manutentivo.</p>	<p>0.3 %</p>
<p>Affitto dei terreni</p> <p>L'affitto dei terreni è stato calcolato in base ad accordi preliminari in essere con i proprietari terrieri.</p>	<p>€ 240.000,00</p>
<p>Assicurazioni</p> <p>Si è previsto un costo assicurativo medio annuo</p>	<p>€ 30.000,00</p>
<p>OPEX</p> <p>Con la sigla OPEX si raccolgono genericamente le principali voci gestionali di competenza annuale (spese di manutenzione ordinaria e straordinaria, assicurazioni, Spese legali e consulenze varie).</p>	<p>€ 100.000,00</p>
<p>Prezzo di vendita dell'energia elettrica</p> <p>Così come è stato considerato un valore di produzione nettamente inferiore, anche il prezzo di vendita dell'energia elettrica è stato calcolato al minimo senza gli aumenti nel</p>	<p>€ 0,04/kWh</p>

corso degli ultimi anni.	
<p>Finanziamento</p> <p>Pianificazione di finanziamento del 70% dell'investimento con un interesse rate del 7,00% annuo. La durata del finanziamento è previsto in anni 20.</p>	€ 41.922.637,30
<p>Ammortamento</p> <p>L'ammortamento è previsto a quote costanti in ogni esercizio per 20 anni.</p>	