



MINISTERO DELLA
TRANSIZIONE ECOLOGICA



REGIONE PUGLIA



COMUNE di MANFREDONIA

Progettazione e Coordinamento	Ing. Giovanni Cis Tel. 349 0737323 E-Mail: giovanni.cis@ingpec.eu				
Studio Ambientale	Arch. Antonio Demaio Tel. 0881.756251 Fax 1784412324 E-Mail: info@studiovega.org				
Studio Naturalistico	Dott. Forestale L. Lupo Corso Roma, 110 71121 Foggia E-Mail: luigilupo@libero.it	Studio Archeologico			
Studio Geologico, idrologico e idraulico	LITOS - Studio Tecnico di Geologia Dott. Geol. Domenico Paolo Impagnatiello Via Nardella 22 - 71121 Foggia (Fg) Tel./Fax 0881.5731178 Cell. 348.3315877 E-Mail: info@professionegeologo.it			Progettazione Elettromeccanica	Ing. Giovanni Cis Tel. +39 349.0737323 - E-Mail: giovanni.cis@ingpec.eu
Proponente	 Via Reinella snc, 71017 Torremaggiore (FG) - P.IVA 04217120718			Studio Geotecnico	Ing. Leo Petitti S.P. 142 per San Paolo di Civitate Km 1,000 71016 SAN SEVERO (FG)
Opera	PROGETTO PER UN IMPIANTO DI PRODUZIONE AGRO-ENERGETICO INTEGRATO DA REALIZZARSI NEL COMUNE DI MANFREDONIA (FG) IN LOCALITA' "BORGO MEZZANONE - MACCHIA ROTONDA"				
Oggetto	Folder Elaborati di progetto				
	Nome file 4HBF9T0_PianoEsproprio_02				
	Descrizione elaborato Piano particellare di esproprio				
03		Emissione per progetto definitivo	VEGA	Arch. A. Demaio	IPC PUGLIA
Rev.	Ottobre 2021	Oggetto della revisione: presentazione V.I.A. statale	Elaborazione	Verifica	Approvazione
Scala:	Varie Formato: A4 Codice Pratica 4HBF9T0				

CAVIDOTTO DI CONNESSIONE ALLA SE

ELENCO DEI BENI SOGGETTI ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO										STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE								
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI						Servitù (Strade, cavidotto, Elettrodotta AT)				Area in occupazione temporanea			Esproprio		
			fg.	p.lla	catasto terreni		superficie mq	R. D. Euro	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	1/4	Indennità	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	Indennità annuale	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	Indennità
					qualità	clas.												
Tipo di intervento: Asservimento cavidotto interrato																		
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	201	INCOLT PROD	U	1 624	0,25	0	2,50	0,25	- €	784	2,50	163,33 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	49	S	1	75 305	233,35	318	2,50	0,25	198,75 €	956	2,50	199,17 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
3	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	204	S	1	163 006	673,48	859	2,50	0,25	536,88 €	2 571	2,50	535,63 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
4	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	199	INCOLT PROD	U	7 141	1,11	0	2,50	0,25	- €	3 129	2,50	651,88 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
5	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	7	SEM IRRIG	U	414 130	2 566,56	1 021	2,50	0,25	638,13 €	3 135	2,50	653,13 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
6	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	130	17	S	3	96 660	299,52	1 990	2,50	0,25	1 243,75 €	5 886	2,50	1 226,25 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	

ELENCO DEI BENI SOGGETTI ALL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO									STIMA AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE									
N. d' ord.	DITTE PROPRIETARIE	COMUNE	DATI CATASTALI						Servitù (Strade, cavidotto, Elettrodotta AT)				Area in occupazione temporanea			Esproprio		
			fg.	p.lla	catasto terreni		superficie	R. D.	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	1/4	Indennità	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	Indennità annuale	sup.	Valore di Mercato Euro/mq	Indennità
					qualità	clas.												
7	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	129	468	SEM IRRIG	U	333 064	2 064,16	1 890	2,50	0,25	1 181,25 €	5 924	2,50	1 234,17 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
8	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	101	21	S	1	160 312	455,70	888	2,50	0,25	555,00 €	2 709	2,50	564,38 €	0	2,50	- €
	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977 Proprieta` per 1/4																	
	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980 Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni																	
9	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967 Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni	Manfredonia	129	485	S	1	200 000	1 032,91	84	2,50	0,25	52,50 €	224	2,50	46,67 €	0	2,50	- €
10	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA Proprieta` per 1000/1000	Manfredonia	101	113	P	4	22 440	17,80	1 878	2,50	0,25	1 173,75 €	5 625	2,50	1 171,88 €	0	2,50	- €
11	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA Proprieta` per 1000/1000	Manfredonia	128	45	P	4	11 270	8,73	969	2,50	0,25	605,63 €	2 902	2,50	604,58 €	0	2,50	- €
12	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA Proprieta` per 1000/1000	Manfredonia	128	52	P	4	14 420	11,17	1 186	2,50	0,25	741,25 €	3 569	2,50	743,54 €	0	2,50	- €
13	SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA` AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA Proprieta` per 1/1	Manfredonia	128	98	S	2	88 445	365,42	9	2,50	0,25	5,63 €	0	2,50	- €	0	2,50	- €
14	SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA` AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA Proprieta` per 1/1	Manfredonia	128	95	S	2	22 338	92,29	940	2,50	0,25	587,50 €	2 950	2,50	614,58 €	0	2,50	- €
15	PASQUALICCHIO Donato Guerino nato a SAN FERDINANDO DI PUGLIA il 25/10/1943 Proprieta` per 1/1	Manfredonia	128	35	S	2	39 000	161,13	312	2,50	0,25	195,00 €	989	2,50	206,04 €	0	2,50	- €

QUADRO RIEPILOGATIVO PIANO PRELIMINARE ESPROPRIO						
TIPO DI OPERA	AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE (MQ)			COSTI PER OCCUPAZIONE SERVITU', OCCUPAZIONE TEMPORANEA ED ESPROPRIO (COSTO)		
	Servitù	Esproprio	Occupazione temporanea	Servitù	Esproprio	Occupazione temporanea
Cavidotto MT	12 344,00		41 353	7 715,00 €		8 615,21 €
Stazione Utente		0			- €	
Ampliamento Terna		0			- €	
TOTALI	12 344,00	-	41 353,00	7 715,00	-	8 615,21
TOTALE SUPERFCI IMPEGNATE						53 697
TOTALE COSTO PER SERVITU', OCCUPAZIONE TEMPORANEA ED ESPROPRIO						16 330,21 €

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 128 Particella: 95

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	128	95		-	SEMINATIVO 2	2	23	38		Euro 92,29	Euro 57,68	FRAZIONAMENTO del 02/11/2011 protocollo n. FG0302911 in atti dal 02/11/2011 presentato il 01/11/2011 (n. 302911.1/2011)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA` AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA	01410430712*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/07/2013 Repertorio n.: 5033 Rogante: RIZZO CORALLO ANTONIO Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 10470.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 128 Particella: 98

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	128	98		-	SEMINATIVO 2	8	84	45		Euro 365,42	Euro 228,39	FRAZIONAMENTO del 02/11/2011 protocollo n. FG0302911 in atti dal 02/11/2011 presentato il 01/11/2011 (n. 302911.1/2011)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SAI INVEST S.A.S. - SOCIETA` AGRICOLA DI ANTONELLA PASQUALICCHIO con sede in FOGGIA	01410430712*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/07/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 09/07/2013 Repertorio n.: 5033 Rogante: RIZZO CORALLO ANTONIO Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: MUTAMENTO DI DENOMINAZIONE O RAGIONE SOCIALE (n. 10470.1/2013)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 128 Particella: 52

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	128	52		-	PASCOLO 4	1 44 20		Euro 11,17 L. 21.630	Euro 6,70 L. 12.978	Impianto meccanografico del 17/09/1977
Notifica						Partita	496			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 128 Particella: 45

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
1	128	45		-	PASCOLO 4	1 12 70		Euro 8,73 L. 16.905	Euro 5,24 L. 10.143	Impianto meccanografico del 17/09/1977
Notifica						Partita	496			

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 101 Particella: 113

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are		ca		Dominicale	Agrario
1	101	113		-	PASCOLO 4	2	24	40		Euro 17,38	Euro 10,43	Impianto meccanografico del 17/09/1977
										L. 33.660	L. 20.196	
Notifica							Partita	496				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO PER LE OPERE DI BONIFICA con sede in FOGGIA	80193210582*	(1) Proprieta` per 1000/1000

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 17.12.06 Fine

Visura n.: T272735 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 129 Particella: 485

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	129	485		-	SEMINATIVO 1	20	00	00		Euro 1.032,91	Euro 568,10	Variazione del 24/02/2017 protocollo n. FG0034327 in atti dal 27/02/2017 FUSIONE DI PARTICELLE SU ISTANZA DI PARTE (n. 32482.1/2017)
Notifica	effettuata con prot. n. FG0040408/2017 del 06/03/17						Partita					
Annotazioni	di immobile: variata di superficie comprende i nn. 487, 488 e 491 del foglio 129.											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/1 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 14/02/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 16/02/2017 Repertorio n.: 18794 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 2538.1/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 17.03.22 Fine

Visura n.: T267895 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 101 Particella: 21

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale	Agrario	
1	101	21		-	SEMINATIVO 1	16	03	12	Euro 827,94	Euro 455,37	VARIAZIONE D'UFFICIO del 21/02/2019 protocollo n. FG0026984 in atti dal 21/02/2019 ISTANZA DI FUSIONE P. LLE PROT. 20194/2019 (n. 700.1/2019)
Notifica	effettuata con prot. n. FG0081588/2019 del 18/06/19					Partita					
Annotazioni	di immobile: comprende le p.lle 36,276										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA		
	Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.57.16 Fine

Visura n.: T264553 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 129 Particella: 468

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe		Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
							ha	are ca		Dominicale	Agrario		
1	129	468		-	SEMIN IRRIG	U	33	30	64		Euro 2.064,16		Euro 1.118,09
Notifica		effettuata con prot. n. FG0081588/2019 del 18/06/19				Partita							
Annotazioni		di immobile: comprende la p.lla 513											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 29/01/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 01/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 1536.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.40.07 Fine

Visura n.: T255104 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 17

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	130	17		-	SEMINATIVO 3	9	66	60		Euro 299,52	Euro 224,64	Tabella di variazione del 15/12/2011 protocollo n. FG0372215 in atti dal 15/12/2011 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 28932.1/2011)
Notifica							Partita					
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE COLTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2011)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA	
		Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.33.19 Fine

Visura n.: T251220 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 7

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	130	7		-	SEMIN IRRIG U	41	41	30		Euro 2.566,56	Euro 1.390,22	VARIAZIONE D'UFFICIO del 25/02/2019 protocollo n. FG0028294 in atti dal 25/02/2019 ISTANZA DI FUSIONE P. LLE PROT. 26068/2019 (n. 714.1/2019)
Notifica		effettuata con prot. n. FG0081588/2019 del 18/06/19				Partita						
Annotazioni		di immobile: comprende le p.lle 20,50,51,200,207										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA	
Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 199

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha	are ca		Dominicale		Agrario
1	130	199		-	INCOLT PROD U	71	41		Euro 1,11	Euro 1,84	FRAZIONAMENTO del 03/04/2018 protocollo n. FG0047834 in atti dal 03/04/2018 presentato il 03/04/2018 (n. 47834.1/2018)
Notifica				Partita							

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.24.27 Fine

Visura n.: T246167 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 204

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario	
1	130	204		-	SEMINATIVO 2	16	30	06	Euro 673,48	Euro 420,93	Variazione del 10/12/2018 protocollo n. FG0182429 in atti dal 10/12/2018 (n. 11053.1/2018)
Notifica					Partita						
Annotazioni	di stadio: variazione di qualita` su dichiarazione di parte										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.21.10 Fine

Visura n.: T244279 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 49

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	130	49		-	SEMINATIVO 3	7	53	05		Euro 233,35	Euro 175,01	Variazione del 10/06/2017 protocollo n. FG0229428 in atti dal 14/12/2017 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 24268.1/2017)
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione colturale eseguita ai sensi del DL 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2017) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 10/06/2017 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2017.0318589 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA547.2017.0002892)								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 27/07/2020

Data: 27/07/2020 - Ora: 16.12.41 Fine

Visura n.: T239637 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 130 Particella: 201

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	130	201		-	INCOLT PROD U	16 24		Euro 0,25	Euro 0,42	FRAZIONAMENTO del 03/04/2018 protocollo n. FG0047834 in atti dal 03/04/2018 presentato il 03/04/2018 (n. 47834.1/2018)
Notifica					Partita					

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 26/06/1967	DFLNDR67H26D643I*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
2	DE FILIPPO Andrea nato a FOGGIA il 22/10/1977	DFLNDR77R22D643R*	(1) Proprieta` per 1/4
3	DE FILIPPO Domenico nato a FOGGIA il 22/03/1970	DFLDNC70C22D643V*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
4	DE FILIPPO Mauro nato a FOGGIA il 17/03/1980	DFLMRA80C17D643D*	(1) Proprieta` per 1/4 in regime di separazione dei beni
DATI DERIVANTI DA	VOLTURA D'UFFICIO del 29/01/2019 protocollo n. FG0017584 Voltura in atti dal 05/02/2019 Repertorio n.: 21160 Rogante: BORRELLI DOMENICA Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: CANC. PASS. INTERM. DA ESAMIN TR.1536/19 (n. 1847.1/2019)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 19/06/2020

Dati della richiesta	Comune di MANFREDONIA (Codice: E885)
	Provincia di FOGGIA
Catasto Terreni	Foglio: 128 Particella: 35

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	128	35		-	SEMINATIVO 2	3	90	00		Euro 161,13	Euro 100,71	Tabella di variazione del 09/03/2007 protocollo n. FG0120064 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 42197.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASQUALICCHIO Donato Guerino nato a SAN FERDINANDO DI PUGLIA il 25/10/1943	PSQDTG43R25H839F*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 13/07/2012 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 02/08/2012 Repertorio n.: 4298 Rogante: RIZZO CORALLO ANTONIO Sede: MANFREDONIA Registrazione: Sede: CESSIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROSO (n. 11858.1/2012)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria