



COMUNE DI CANDELA
PROVINCIA DI FOGGIA

Progetto per la realizzazione di un impianto fotovoltaico per la produzione di energia elettrica da fonte solare fotovoltaica della potenza complessiva di 23,482 MWp e sistema di accumulo di 10 MW sito nel Comune di Candela (FG) in zona industriale e relative opere di connessione

PROGETTO DEFINITIVO

Analisi dei prezzi dismissione

COD. ID.		COD. AU.				
Livello prog.	Tipo documentazione			N. elaborato	Data	Scala
PD	Definitiva			4.2.14.6	05 / 2021	-

Nome file	
-----------	--

REVISIONI					
REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO
00	MAGGIO 2021	PRIMA EMISSIONE	MAZZEO	MAGNOTTA	MAGNOTTA

COMMITTENTE:

BLUSOLAR CASTELFRENTANO SRL

Via Caravaggio, 125
65125 Pescara (PE) Italia

Timbro e firma

PROGETTAZIONE:



MAXIMA INGEGNERIA S.R.L.

via Marco Partipilo n.48 - 70124 BARI
pec: gpsd@pec.it
P.IVA: 06948690729



CONSULENTI:

Ing. Donata Sileo
e-mail: donata.sileo@gmail.com

Dott. Geol. Antonio Falcone
e-mail: antonow.falcone@libero.it

Ing. Laura Giordano
e-mail: lauragiordano.ing@gmail.com

Dott. Agronomo Armando Ursitti
e-mail: a.ursitti@epap.conafpec.it

N.P.01_D

Rimozione di pannelli fotovoltaici compreso cavetteria, staffaggi, accatastamento nell'ambito del cantiere e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro	ore	€ 16,58	0,003	€ 0,05
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,05
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,006	€ 0,14
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,14
Costo manodopera in %					74,05%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 0,19
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,03
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,00
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,02
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 0,25
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					cadauno € 0,25

N.P.02_D

Rimozione di opere in ferro relative a carpenterie metalliche modulari tipo tracker, di semplice fattura complete di pezzi speciali, di qualsiasi dimensione e spessore e con qualsiasi sviluppo, in opera a ad altezza inferiori a 4 metri ed in posizioni facilmente accessibili. Compreso l'onere per tagli, carico, trasporto e accatastamento dei materiali riutilizzabili e/o di risulta nel cantiere. Piccole carpenterie in acciaio composte da elementi commerciali. Conteggiato per mq di pannello sostenuto.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					€ 0
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro con gru	h	€ 43,90	0,010	€ 0,44
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,44
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,026	€ 0,61
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,61
Costo manodopera in %					58,17%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 1,05
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,16
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,02
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,12
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 1,35
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					mq € 1,35

N.P.03_D

Rimozione cavi elettrici sospesi o entro scavo già eseguito e trasporto presso ditta specializzata per lo smaltimento e riuso. Sono compresi la rimozione di eventuali pozzetti di ispezione della linea elettrica e tutti gli oneri necessari per l'estrazione dei cavi, la loro movimentazione e accatastamento nell'area di stoccaggio provvisorio, carico, trasporto e scarico presso ditta autorizzata, nonché ogni altra opera provvisoria propedeutica alla realizzazione compiuta dell'opera.

FORMAZIONE DEL PREZZO

	U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO	
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali				€ 0,00	
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro	ore	€ 16,58	0,001	€ 0,02
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione				€ 0,02	
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,003	€ 0,08
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione				€ 0,08	
Costo manodopera in %				82,48%	
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)				€ 0,09	
[5] - Spese generali		15,00% di 4		€ 0,01	
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4		€ 0,00	
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6		€ 0,01	
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7				€ 0,12	
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE				m € 0,12	

N.P.04_D

Sfilaggio cavi elettrici e trasporto presso ditta specializzata per il suo smaltimento e riuso. Sono compresi tutti gli oneri necessari per lo smontaggio ed il trasporto presso ditta autorizzata.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1					
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 0,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro	ore	€ 16,58	0,001	€ 0,02
2.2					
2.3					
2.4					
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 0,02
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	0,005	€ 0,11
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	0,000	€ 0,00
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	0,000	€ 0,00
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	0,000	€ 0,00
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 0,11
Costo manodopera in %					86,78%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 0,13
[5] - Spese generali		15,00% di 4			€ 0,02
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4			€ 0,00
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6			€ 0,01
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 0,16
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					m € 0,16

N.P.05_D

Dismissione di sottostazione elettrica e rinaturalizzazione delle aree interessate, compresi la demolizione di tutte le opere civili e impiantistiche sopra suolo e nel sottosuolo, l'allontanamento e lo smaltimento delle macerie rinvenienti, la rinaturalizzazione delle aree mediante fornitura e spandimento di terreno agrario, tutto quant'altro necessario per rendere l'opera finita a perfetta regola d'arte.
e magistero per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1	Forniture	a corpo	€ 15 000,00	1,00	€ 15 000,00
1.2	Smaltimenti	a corpo	€ 50 000,00	1,00	€ 50 000,00
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 65 000,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro con gru	ore	€ 43,90	80,00	€ 3 512,00
2.2	Autocarro ribaltabile da 7 mc	ore	€ 48,12	120,00	€ 5 774,40
2.3	Escavatore	ore	€ 80,00	40,00	€ 3 200,00
2.4	Martellone	ore	€ 3,58	40,00	€ 143,20
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 12 629,60
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	480,00	€ 11 356,80
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	480,00	€ 12 657,60
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	120,00	€ 3 429,60
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	60,00	€ 1 811,40
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 29 255,40
Costo manodopera in %					27,37%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 106 885,00
[5] - Spese generali		15,00% di 4		€ 16 032,75	
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4		€ 2 137,70	
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6		€ 12 505,55	
[8] - Approssimazioni ed arrotondamenti				€ 39,00	
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 137 600,00
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					a corpo € 137 600,00

N.P.06_D

Rimozione e smaltimento delle parti impiantistiche ed elettriche funzionali ad un sistema di accumulo elettrochimico da 10 MW, compresi i cavidotti interni di collegamento tra le varie parti d'impianto, l'impianto di illuminazione, l'impianto TVCC, L'impianto anti intrusione, l'impianto di terra, l'impianto di raccolta e trattamento delle acque meteoriche e tutto quant'altro necessario per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Escluse le opere civili.

FORMAZIONE DEL PREZZO

		U.M.	COSTO UNITARIO	QUANTITA'	IMPORTO
[1] - Costi elementari dei materiali					
1.1	Oneri di smaltimento	a corpo	€ 20 000,00	1,00	€ 20 000,00
1.2					
1.3					
1.4					
[1] TOTALE Costi elementari dei materiali					€ 20 000,00
[2] - Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazioni					
2.1	Autocarro con grù - Tariffa N.001.011.a L. P. Puglia 2019	ore	€ 15,14	80,00	€ 1 211,20
2.2	Autocarro con grù - Tariffa N.001.011.I L. P. Puglia 2019	ore	€ 39,56	80,00	€ 3 164,80
2.3	Motrice - Tariffa N.001.008.d L.P.2019Puglia	h	€ 50,93	40,00	€ 2 037,20
2.4	Semirimorchio - Tariffa N.001.010.e L.P.2019Puglia	h	€ 11,87	40,00	€ 474,80
[2] TOTALE Noli, trasporti, mezzi d'opera o lavorazione					€ 6 888,00
[3] - Manodopera per la realizzazione					
3.1	Operaio 1° livello	ore	€ 23,66	320,00	€ 7 571,20
3.2	Operaio 2° livello	ore	€ 26,37	160,00	€ 4 219,20
3.3	Operaio 3° livello	ore	€ 28,58	80,00	€ 2 286,40
3.4	Operaio 4° livello	ore	€ 30,19	40,00	€ 1 207,60
[3] TOTALE Manodopera per la realizzazione					€ 15 284,40
Costo manodopera in %					36,24%
[4] TOTALE NETTO (1 + 2 + 3)					€ 42 172,40
[5] - Spese generali		15,00% di 4		€ 6 325,86	
[6] - Oneri per la sicurezza		2,00% di 4		€ 843,45	
[7] - Utile d'impresa		10,00% di 4 + 5 + 6		€ 4 934,17	
[7] PREZZO UNITARIO 4 + 5 + 6 + 7					€ 54 275,88
APPROSSIMAZIONI ED ARROTONDAMENTI					€ 24,12
TOTALE PREZZO DI APPLICAZIONE					a corpo € 54 300,00