



REGIONE SICILIANA



COMMITTENTE: 		RWE RENEWABLES ITALIA S.R.L. via A. Doria, 41/G - 00192 ROMA (RM) P.IVA/C.F. 06400370968 pec: rwerenewablesitaliasrl@legalmail.it					
Titolo del Progetto: <h2 style="text-align: center;">PARCO EOLICO CONTESSA</h2>							
Documento: Studi ambientali, geologici, agronomici ed archeologici			N° Documento: PECO-A-0801				
ID PROGETTO:	PECO	DISCIPLINA:	A	TIPOLOGIA:	R	FORMATO:	A4
TITOLO: <h3 style="text-align: center;">Documento riassuntivo</h3>							
FOGLIO:	1 di 1	SCALA:		FILE:	PECO-A-0801.pdf		
Il Progettista: Ing. Riccardo Cangelosi  			Redattori SIA: Dott. Gualtiero Bellomo Ing. Claudio Giannobile Prof. Vittorio Amadio Guidi Dott. Fabio Interrante Dott.ssa Maria Antonietta MAMIRGEOIND Dott. Sebastiano Muratore MAMIRGEOIND AMBIENTE GEOLOGIA E GEOFISICA s.r.l. Direttore Tecnico Dott.ssa MARINO MARIA ANTONIETTA				
Rev:	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato		
00	gennaio/2022	PRIMA EMISSIONE	VAMIRGEOIND	VAMIRGEOIND	RWE		

INDICE

1.	<i>IMPATTI CUMULATIVI, INTERFERENZE, ALTERNATIVE PROGETTUALI</i>	1
2.	<i>FAUNA, AVIFAUNA E CHIROTTERI</i>	22
3.	<i>TERRITORIO – PAESAGGIO – VEGETAZIONE ED ECOSI- STEMI</i>	24
4.	<i>MITIGAZIONE</i>	28
5.	<i>COMPENSAZIONE</i>	30
6.	<i>FASE DI CANTIERE</i>	61
7.	<i>TERRE E ROCCE DA SCAVO</i>	63
8.	<i>IDONEITA' GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA</i>	65
9.	<i>RUMORE</i>	68
10.	<i>CAMPI ELETTROMAGNETICI</i>	70
11.	<i>INTEGRAZIONI RICHIESTE DAGLI ALTRI ENTI</i>	72

REGIONE SICILIA

COMUNI DI CONTESSA ENTELLINA (PA) SANTA MARGHERITA BELICE (AG), MONTEVAGO (AG) E PARTANNA (TP)

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO

Committente: RWE RENEWABLES ITALIA S.R.L.

DOCUMENTO RIASSUNTIVO REDATTO A SEGUITO DELLA RICHIESTA DI INTEGRAZIONE DEL MITE PROT. 0000214 DEL 03/01/2022

INTEGRAZIONI MITE

1. IMPATTI CUMULATIVI, INTERFERENZE, ALTERNATIVE PROGETTUALI

- ⇒ Il tema delle alternative progettuali e degli impatti cumulativi non risulta trattato in modo approfondito e con riferimento ad eventuali dettagli e presenta criticità rispetto alle situazioni ecologiche e paesaggistiche, non considerando impianti limitrofi esistenti e in programma (non sono individuate possibili alternative localizzative rispetto al layout proposto, anche sul numero degli aerogeneratori).
- ⇒ Ciascuna delle possibili ragionevoli alternative deve essere adeguatamente analizzata con equilibrio tra fattori d'impatto e

produttività potenziale, sulla base della verifica delle risorse anemologiche disponibili, e a scala adeguata per ogni tematica ambientale coinvolta, al fine di effettuare il confronto tra i singoli elementi dell'intervento in termini di localizzazione, aspetti tipologico-costruttivi e dimensionali, processo, uso di risorse, limitazione degli impatti cumulativi, ecc, sia in fase di cantiere sia di esercizio.

Risposta: In aggiunta a quanto esposto nello SIA si evidenzia che nel raggio di 10 km ***non ci sono impianti eolici esistenti né, alla data di presentazione del nostro progetto, erano stati presentati progetti di impianti eolici, né risultava al proponente essercene in via di autorizzazione.***

Sono presenti solo alcuni fotovoltaici che sono stati inseriti nelle carte della visibilità redatte per rispondere alle integrazioni richieste dal MIC (codici PECO -A-0808, PECO-A-0809, PECO-A-0810).

In generale in relazione alle alternative tecnologiche si ritiene che quella di utilizzare Fonti Rinnovabili (FER) rispetto alle fonti fossili non abbia bisogno di particolari giustificazioni in quanto la scelta è caduta su un impianto per la produzione di energia elettrica "***pulita***".

La scelta di utilizzare FER parte dal presupposto che ***il ricorso a fonti di energia alternativa***, ovvero di energia che non prevede la combustione di sostanze fossili quali idrocarburi aromatici ed altri, ***possa indurre solamente vantaggi alla collettività in termini di riduzione delle emissioni di gas serra nell'atmosfera e di impatti positivi alla componente "Clima" ed alla lotta ai cambiamenti climatici.***

Tuttavia ancora oggi il ricorso a fonti di energia non rinnovabili continua ad essere eccessivo senza prendere coscienza del fatto che le

ripercussioni in termini ambientali, paesaggistici ma soprattutto di salubrità non possono essere più trascurate.

A tal proposito in questi ultimi anni, proprio con lo scopo di voler dare la giusta rilevanza ai problemi "ambientali", sono stati firmati accordi internazionali, i più significativi dei quali sono il Protocollo di Kyoto e le conclusioni della Conferenza di Parigi, che hanno voluto porre un limite superiore alle emissioni gassose in atmosfera, relativamente a ciascun Paese industrializzato.

L'alternativa più idonea a questa situazione non può che essere, appunto, il ricorso a fonti di energia alternativa rinnovabile, quale quella solare, eolica, geotermica e delle biomasse.

Ovviamente il ricorso a tali fonti energetiche non può prescindere dall'utilizzo di corrette tecnologie di trasformazione che salvaguardino l'ambiente; sarebbe paradossale, infatti, che il ricorso a tali fonti alternative determinasse, anche se solo a livello puntuale, effetti non compatibili con l'ambiente.

In particolare i criteri per la valutazione degli impatti sono stati:

- ❖ la finestra temporale di esistenza dell'impatto e la sua reversibilità;
- ❖ l'entità oggettiva dell'impatto in relazione, oltre che alla sua intensità, anche all'ampiezza spaziale su cui si esplica;
- ❖ la possibilità di mitigare l'impatto tramite opportune misure di mitigazione.

La realizzazione di un impianto per la produzione di energia elettrica da fonte non rinnovabile è stata, quindi, esclusa sulla base delle seguenti considerazioni:

- ❖ incoerenza con tutte le norme comunitarie;
- ❖ incoerenza con le norme e pianificazioni nazionali e regionali;

- ❖ maggiore impatto sulle componenti ambientali: le fonti convenzionali fossili non possono prescindere, in qualsiasi forma esse siano implementate, dall'inevitabile emissioni di sostanze inquinanti e dall'esercitare un impatto importante su parecchie componenti ambientali tra cui sicuramente "Acqua", "Suolo", "Sotto-suolo", "Aria" e "Paesaggio". Le fonti non rinnovabili, infatti, aumentano la produzione di emissioni inquinanti in atmosfera in maniera considerevole, contribuendo significativamente all'effetto serra, principale causa dei cambiamenti climatici.

Ricordiamo che tra le principali emissioni associate alla generazione elettrica da combustibili tradizionali e che verranno risparmiate vi sono:

- CO₂ (anidride carbonica): 1.000 g/kWh;
- SO₂ (anidride solforosa): 1,4 g/kWh;
- NO_x (ossidi di azoto): 1,9 g/kWh.

Dato per acquisita come opportuna la scelta di produrre energia da FER, si passa al confronto con altre tecnologie di produzione di energia da fonti rinnovabili e si indicano le motivazioni che hanno condotto alla scelta dell'eolico, come fonte meno impattante sulle componenti ambientali, nel contesto territoriale interessato.

Le motivazioni di carattere ambientale rispetto a tale scelta sono:

- ❖ minore consumo di suolo rispetto ad impianti della stessa potenza con tecnologia solare a concentrazione o fotovoltaica. A solo titolo di esempio un parco fotovoltaico per garantire la stessa potenza necessita di una superficie complessiva di circa 100 ha, certamente molto più impattante sia in termini di occupazione di suolo che di impatto visivo; inoltre nell'area

vasta non sono state individuate zone non vincolate e non incidenti con aree protette o boscate, di estensione tale da poter proporre possibili alternative fotovoltaiche per la produzione di energia da fonte rinnovabile di pari capacità che possano essere collocate utilmente nella stessa area;

- ❖ mancanza di materia prima per la fonte idroelettrica;
- ❖ maggiori emissioni di sostanze inquinanti e clima alteranti (biomasse).

Da evidenziare, inoltre, che l'impianto per la produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile eolica presenta numerosi vantaggi ambientali:

- ❖ coerenza dell'intervento con le norme e le pianificazioni nazionali e comunitarie;
- ❖ mancanza di emissioni al suolo, in ambiente idrico ed in atmosfera;
- ❖ consumo di suolo decisamente minore a parità di potenza rispetto ad altre soluzioni;
- ❖ disponibilità di materia prima (eolica) nell'area di installazione; grazie a un dettagliato studio basato su un'elaborazione numerica del regime dei venti della zona è possibile affermare che l'area di progetto è esposta a venti con una velocità media su base annuale molto interessante e presenta alcune componenti importanti ai fini della produzione energetica (vedi specifico elaborato "Studio anemologico", codice PECO-P-0160_00);
- ❖ affidabilità della tecnologia impiegata.

Altra scelta concerne la taglia degli aerogeneratori in dipendenza della loro potenza nominale:

- *mini-turbine con potenze anche inferiori a 1 kW*: adatta a siti con intensità del vento modesta, nel caso di applicazioni ad isola;
- *turbine per minieolico con potenze fino ai 200 kW*: solitamente impiegate per consumi di singole utenze; per turbine di piccola taglia (max 2-3 kW), previa verifica di stabilità della struttura, è possibile l'installazione sul tetto degli edifici;
- *turbine di taglia media di potenza compresa tra i 200 e i 900 kW*: adatte a siti con velocità media del vento su base annuale < 4,5 m/s ed alla produzione di energia per l'immissione in rete a media tensione;
- *turbine di taglia grande di potenza superiore ai 900 kW*: adatte a siti con velocità media del vento su base annuale superiore a 5 m/s ed alla produzione di energia per l'immissione in rete ad alta tensione. La presente alternativa è stata adottata sulla base delle seguenti considerazioni:
 - ✓ la scelta consente una sensibile produzione di energia elettrica da fonte rinnovabile in coerenza con le politiche regionali e nazionali nel settore energetico;
 - ✓ la massimizzazione dell'energia prodotta consente un minor impatto sul territorio a parità di potenza d'impianto;
 - ✓ l'aumento della dimensione del rotore, rallentando la velocità di rotazione, comporta la diminuzione delle emissioni sonore ed un minore impatto sull'avifauna.

Per quanto riguarda la scelta del numero e tipologia degli aerogeneratori e della potenza complessiva dell'impianto si può dire che si è preferito installare aerogeneratori di ultima concezione, molto performanti, che se da un lato sono più alti rispetto ad altre tipologie di aerogeneratori,

dall'altro hanno grossi vantaggi in termini ambientali in quanto a parità di potenza:

- ⇒ sono di numero ridotto in quanto ognuno di essi ha una capacità produttiva di 6 MW;
- ⇒ permettono un notevole distanziamento tra loro evitando da un lato l'effetto selva e l'effetto grappolo e dall'altro, vista la notevole distanza tra loro, non creano barriera al volo degli uccelli limitando enormemente gli impatti legati alle collisioni;
- ⇒ sono posizionati in maniera da rispettare le caratteristiche geomorfologiche del territorio;
- ⇒ riducono sensibilmente l'occupazione di suolo;
- ⇒ incidono in maniera trascurabile, vista la distanza reciproca degli aerogeneratori, sulla conduzione agricola ed a pascolo semibrado dei terreni presenti.



Con riferimento agli effetti determinati dalla presenza del parco eolico sulle pratiche di allevamento, le positive esperienze riferibili a centrali eoliche esercite sul territorio regionale, nell'ambito di territori con caratteristiche di utilizzo assimilabili a quelle in questione, consentono di

escludere ogni effetto negativo a carico dei sistemi agro-zootecnici interessati.

A ciò si aggiunga che la superficie agricola complessivamente sottratta dalle opere, ad avvenuto ripristino, è estremamente esigua.



Testimonianza di attività agro-silvo-pastorali presso l'impianto Florinas (SS) di RWE Renewables Italia.



Testimonianza di attività agro-silvo-pastorali presso l'impianto Morcone (BN) di RWE Renewables Italia.

In merito alla tutela della flora e della fauna concernente l'avifauna si fa presente che lo SIA è accompagnato da un attentissimo studio avifaunistico e da un monitoraggio (elaborato progettuale PECO-A-0804) che ha pedissequamente seguito l'approccio B.A.C.I. indicato dal MiTE come quello necessario e più idoneo per gli studi ambientali da allegare ai progetti di impianti eolici, con sopralluoghi mensili per un intero anno solare, interessando tutte le quattro stagioni.

Per quanto riguarda la potenza complessiva dell'impianto, il progetto è stato tarato su una potenza complessiva di 60 MW per i seguenti motivi:

- ⇒ operare con aerogeneratori in linea con l'attuale stato dell'arte dal punto di vista delle maggiori performance energetiche, quindi, capaci di produrre circa 6 MW ciascuno;
- ⇒ le condizioni generali del sito di progetto hanno consentito l'installazione di soli 10 aerogeneratori, scelta condizionata da

numerosi fattori di carattere tecnico-realizzativo e ambientale che, con particolare riferimento ai seguenti:

- conseguire la più ampia aderenza del progetto, per quanto tecnicamente fattibile e laddove motivato da effettive esigenze di tutela ambientale e paesaggistica, ai criteri di localizzazione e buona progettazione degli impianti eolici individuati nelle Normative Nazionali e dalle Deliberazioni Regionali
- assicurare la salvaguardia delle emergenze archeologiche censite nel territorio;
- preservare il più possibile gli ambiti caratterizzati da maggiore integrità e naturalità, annullando l'esigenza di procedere al taglio o all'espianto di esemplari di arborei di pregio;
- ottimizzare lo studio della viabilità di impianto contenendo, per quanto tecnicamente possibile, la lunghezza dei percorsi ed impostando i tracciati della viabilità di servizio in prevalenza su strade comunali esistenti o su strade interpoderali;
- privilegiare l'installazione dei nuovi aerogeneratori e lo sviluppo della viabilità di impianto entro aree stabili dal punto di vista geomorfologico e geologico-tecnico;
- favorire l'inserimento percettivo del nuovo impianto, prevedendo una sequenza di aerogeneratori con sviluppo lineare, disposti lungo l'esistente viabilità, al fine di scongiurare effetti di potenziali effetti di disordine visivo.

Per quanto riguarda la scelta localizzativa, la Regione Sicilia è stata

ritenuta ottimale in ragione della significativa disponibilità di territorio utile all'installazione di impianti eolici e dell'elevato potenziale energetico da FER ancora non sfruttato.

Inoltre, visti i dati del vento e quelli relativi all'irraggiamento, la soluzione eolica è decisamente più competitiva installando 60 MW con 10 WTG.

La scelta regionale è, quindi, decisamente indovinata.

All'interno del territorio regionale il posizionamento dell'opera in esame è stato stabilito in considerazione delle seguenti motivazioni:

- ✓ *presenza di fonte energetica*: questa risulta essere un'area molto ventosa ed in particolare l'area di posizionamento dell'impianto è risultata essere particolarmente ricca di fonte eolica;
- ✓ *assenza di altre particolari destinazioni d'uso per i territori coinvolti*: tutte le aree in esame sono destinate al pascolo o all'agricoltura;
- ✓ *vincoli*: l'area di localizzazione degli aerogeneratori del parco eolico in esame non rientra tra quelle individuate dalla Regione Sicilia come aree non idonee;
- ✓ *distanza da aree naturali protette*: l'area prescelta è sufficientemente distante da tutte le aree protette.

In termini di fattibilità tecnica dell'impianto, in sede di progetto sono stati attentamente esaminati, con esito favorevole, tutti i principali aspetti concernenti:

- ✓ la disponibilità delle aree di intervento rispetto a cui la società proponente si è da tempo attivata per acquisire contrattualmente il consenso dei proprietari;
- ✓ la disponibilità della risorsa vento ai fini della produzione di

energia da fonte eolica, oggetto di osservazioni di lunga durata disponibili sull'area;

- ✓ la fase di trasporto della componentistica delle macchine attraverso la viabilità principale e secondaria di accesso al sito, la cui idoneità, in termini di tracciato planoaltimetrico, è stata attentamente verificata attraverso una ricognizione operata da trasportatore specializzato;
- ✓ i possibili condizionamenti ambientali (caratteristiche geologiche, morfologiche, vegetazionali, faunistiche, storico-culturali insediative e archeologiche ecc.), di estrema importanza per realizzare una progettazione che determini un impatto sostenibile sul territorio;
- ✓ le caratteristiche infrastrutturali della rete elettrica per la successiva immissione dell'energia prodotta alla RTN, in accordo con quanto indicato dal Gestore di Rete nel preventivo di connessione (STMG).

Il quadro complessivo di informazioni e di riscontri che è scaturito dall'analisi di fattibilità del progetto, in definitiva, ha condotto a ritenere che la scelta localizzativa di Contessa Entellina presenti condizioni estremamente favorevoli, sotto il profilo tecnico-gestionale, alla realizzazione di una moderna centrale eolica e derivanti principalmente da:

- ❖ le ottimali condizioni di ventosità conseguenti alle particolari condizioni orografiche e di esposizione, che ne fanno uno dei siti con potenziale eolico più interessante a livello regionale;
- ❖ le idonee condizioni geologiche e morfologiche locali, contraddistinte da morbidi rilievi;
- ❖ le favorevoli condizioni infrastrutturali e di accessibilità generali

derivanti dalla contiguità dei siti di installazione degli aerogeneratori al sistema della viabilità comunale ed interpodereale, che si presenta generalmente con caratteristiche geometriche per lo più idonee al transito dei mezzi di trasporto della componentistica delle turbine.

Il percorso di trasporto della componentistica degli aerogeneratori, dallo scalo portuale di Trapani al sito di intervento, è previsto esclusivamente lungo arterie stradali di preminente importanza regionale e locale.

Le caratteristiche del tracciato planoaltimetrico di detta viabilità, come attestato da ricognizione operata dal trasportatore, sono idonee al transito dei mezzi speciali di trasporto, senza la necessità di interventi significativi.

L'area di impianto è raggiungibile percorrendo la suddetta viabilità principale prevedendo solo puntuali interventi di adeguamento, consistenti nella rimozione di alcuni cartelli, cordoli o barriere stradali o realizzando limitati spianamenti o allargamenti in curva (ridotti grazie all'utilizzo del *blade lifter*, un mezzo speciale che grazie al sollevamento delle pale riduce drasticamente i raggi di curvatura dei mezzi), per favorire il transito dei mezzi di trasporto alla viabilità di impianto.

Per quanto attiene alla fase operativa di funzionamento dell'impianto, l'esperienza gestionale dei parchi eolici operativi nel territorio regionale attesta come l'esercizio degli aerogeneratori non arrecherà pregiudizio alle condizioni di fruibilità dei fondi da parte degli operatori agricoli e non contrasterà con il proseguimento delle tradizionali pratiche di utilizzo dei terreni, attualmente interessati prevalentemente da coltivazioni erbacee e pascoli generalmente semibrado.

La particolare configurazione del layout, con sviluppo lineare impostato principalmente su esistenti strade, consente di limitare al minimo l'esigenza di realizzare nuove piste di accesso a servizio delle postazioni di macchina.

Laddove la realizzazione di tali piste si è resa indispensabile, i nuovi tracciati stradali sono stati impostati, per quanto possibile, in sovrapposizione con l'esistente viabilità rurale.

Sono state prese in considerazioni diverse alternative per la localizzazione del Parco eolico, analizzando e valutando molteplici parametri quali classe sismica, uso del suolo, vincoli, distanza dall'elettrodotto, rumore, distanza da abitazioni, accessibilità ed anemologia del sito.

Il solo aspetto anemologico, infatti, non è sufficiente a definire il layout migliore in quanto entrano in gioco le caratteristiche vincolistiche in relazione agli aspetti ambientali ed alle fasce di rispetto alle abitazioni e alle infrastrutture presenti nell'area.

In tal senso la scelta del sito di progetto appare ottimale perché è esterno a:

- *Riserve Naturali regionali e statali;*
- *aree ZSC, SIC e pSIC;*
- *aree ZPS e quelle pZPS;*
- *IBA;*
- *Oasi WWF;*
- *siti archeologici, storico-monumentali ed architettonici;*
- *aree tutelate dal Piano Paesistico;*
- *superfici boscate;*
- *aree boscate ed a pascolo percorse da incendio da meno di 10 anni dalla data di presentazione dell'istanza di autorizza-*

zione;

- *fasce costiere per una profondità di almeno 1.000 m;*
- *aree fluviali, umide, lacuali e le dighe artificiali con fascia di rispetto di 150 m dalle sponde (ex D.lgsn.42/2004);*
- *aree incompatibile con le previsioni dei Piani di Stralcio per l'Assetto Idrogeologico;*
- *centri urbani;*
- *Parchi Regionali;*
- *aree sopra i 1.200 m di altitudine dal livello del mare;*
- *aree di crinale individuati dal Piano Paesistico;*
- *aree agricole interessate da colture di pregio (quali ad esempio le DOC, DOP, IGT, IGP, ecc.).*

Inoltre, il sito rispetta i seguenti criteri di buona localizzazione e buona progettazione degli impianti eolici, quali:

- ❖ *sostanziale osservanza delle mutue distanze tecnicamente consigliate tra le turbine al fine di conseguire un più gradevole effetto visivo e minimizzare le perdite energetiche per effetto scia nonché gli effetti di turbolenza;*
- ❖ *distanze di rispetto delle nuove turbine:*
 - ⇒ *dal ciglio della viabilità provinciale e comunale;*
 - ⇒ *dalle aree urbane, edifici residenziali o corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia stata accertata la presenza continuativa di personale in orario notturno, sempre superiore ai 500 metri;*
 - ⇒ *da corpi aziendali ad utilizzazione agro-pastorale in cui sia stata accertata la presenza continuativa di personale in orario diurno, sempre superiore ai 300 metri;*

Inoltre il sito rispetta i seguenti vincoli:

- ⇒ la distanza delle turbine dal perimetro dell'area urbana, pari ad almeno 500 m dall'edificato urbano o, se più cautelativo, dal confine dell'area edificabile del centro abitato come definito dallo strumento urbanistico comunale in vigore al momento del rilascio dell'autorizzazione all'installazione;
- ⇒ le distanze di rispetto dai beni paesaggistici e identitari.

In relazione all'ubicazione dei singoli aerogeneratori, il progettista ha scelto le singole posizioni, di concerto con il gruppo redattore dello SIA, con il prioritario obiettivo di:

- non interferire con aree boscate o con aree di interesse archeologico, molto frequenti,
- trovare soluzioni quanto più vicine al sistema infrastrutturale esistente ed in base ad attenti studi e dettagliati rilievi topografici che hanno evidenziato come le soluzioni finali sono quelle che permettono la minore occupazione di suolo, il minore volume di movimento delle terre e rocce da scavo, la minore interferenza con essenze arboree (per quest'ultimo aspetto vedi quanto descritto in risposta ad una specifica richiesta di integrazione).

Da evidenziare, inoltre, che la scelta finale è stata il frutto di uno studio di dettaglio e di un'evoluzione del layout in fase progettuale caratterizzata dall'analisi di numerose alternative che via via sono evolute nel layout proposto.

I criteri che hanno motivato le variazioni in fase progettuale sono stati molteplici e si sono via via stratificate scelte relative ai rapporti spaziali con ricettori, emergenze archeologiche, ai criteri di disponibilità

delle aree, etc in un processo continuo di affinamento delle scelte localizzative.

In conclusione la scelta del sito nasce da una serie di considerazioni di base, quali:

- ✓ distanza da impianti eolici già in esercizio (si è tenuto in considerazione un buffer di 10 km che corrisponde a 50 volte l'altezza massima degli aerogeneratori ipotizzata in 200 m);
- ✓ risorsa eolica sulla base di mappe del vento storiche interpolate con virtual met mast e dati registrati in sito;
- ✓ presenza di vincoli ambientali e paesaggistici.

Sulla base di questo pre-screening, nel 2017 è stata individuata l'area vasta d'impianto e deciso di cominciare lo sviluppo del sito, installando due stazioni anemometriche e raccogliere il consenso dei probabili proprietari terrieri interessati dall'installazione delle WTGs.

Altro fattore preso in considerazione è stato quello della connessione, dando preferenza all'utilizzo di nostre infrastrutture già in operation (nella fattispecie avevamo considerato di collegare il parco alla SET di Santa Ninfa).

Il layout iniziale prevedeva l'installazione di 14 aerogeneratori da 4 MW (che era la tecnologia più performante al momento) per un totale di 56 MW.

Con i risultati degli studi anemologici, dopo 3 anni di misurazioni (ed anche grazie all'evoluzione tecnologica delle WTG), il layout è passato a 10 macchine da 6 MW.

Il posizionamento finale delle WTG è il risultato di un mix tra sfruttamento della risorsa eolica e distanze tra gli aerogeneratori, al fine di evitare interferenze, perdite di scia e conseguente perdita di produzione e

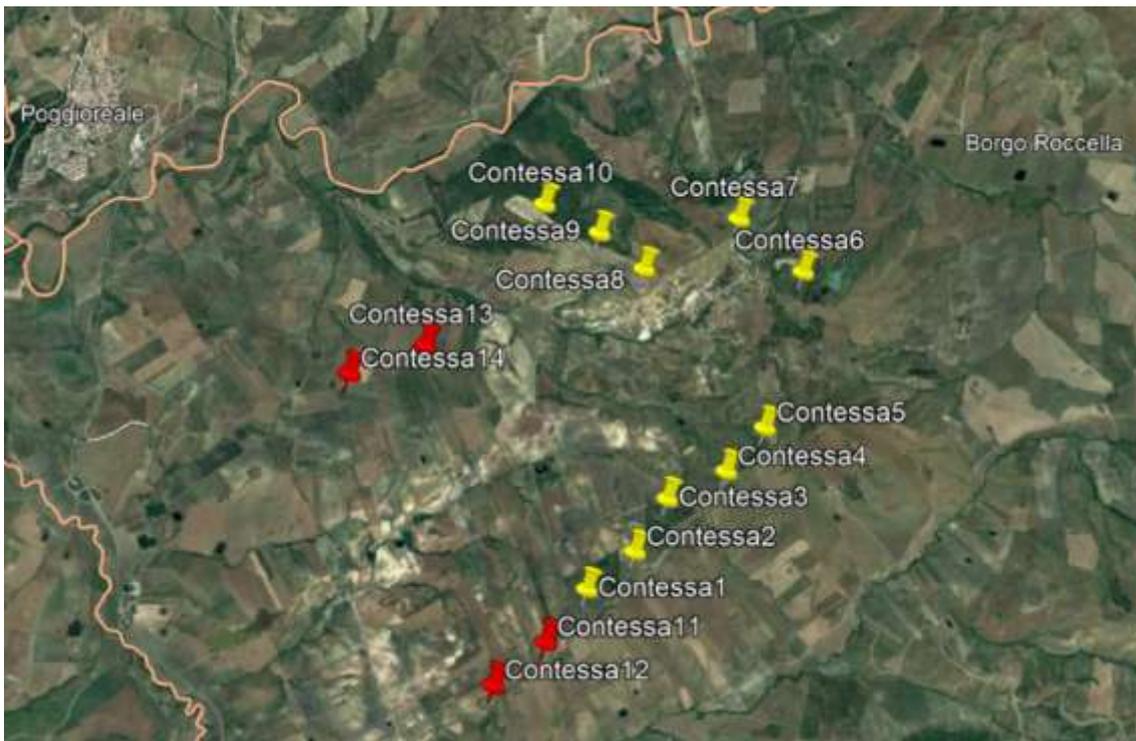
guasti alle macchine in seguito alle sollecitazioni dovute ad un eventuale errato posizionamento delle macchine stesse (distanza/direzione).

La soluzione “finale” risulta quindi il giusto mix tra sostenibilità del progetto, impatto dello stesso sul territorio ed emissioni evitate (installando 4 WTG in meno abbiamo mantenuto una potenza più o meno simile).

Altro punto a favore dell’impianto: la prima STMG ricevuta prevedeva sì l’allaccio dell’impianto sulla nostra SET di Santa Ninfa (a 25 km) ma solo dopo la realizzazione di nuove opere di rete in AT; ragion per cui, la Società, ha preferito allungare di 5 km il cavidotto interrato (comunque tutto su strada esistente) ma scaricare l’energia prodotta dall’impianto nella sottostazione di Partanna Selinus (attualmente in costruzione) che è stata già opportunamente dimensionata e che potrà accogliere gli ulteriori 60 MW di Contessa evitando nuove opere di rete.

A tal proposito si allega layout con 14 WTG che è stato scartato per le motivazioni sopra indicate, a cui possono essere aggiunte:

- ⇒ gli aerogeneratori 11 e 12 si trovano nella zona considerata “meno produttiva”;
- ⇒ gli aerogeneratori 13 e 14, seppur localizzati lungo il percorso del cavidotto, sono fuori dall’area rappresentata dal crinale che idealmente collega la WTG01 alla WTG10 e la loro eliminazione aiuta ad evitare l’effetto “selva”;
- ⇒ il layout con 10 aerogeneratori permette il migliore inserimento da un punto di vista paesaggistico in quanto coerente con le Linee Guida del MiBACT 2007.



Layout con 14 aerogeneratori (in rosso quelli eliminati)

In definitiva l'unica alternativa al layout proposto, tenendo in considerazione quanto scaturito dagli approfondimenti tecnici condotti, è l'Alternativa Zero.

Tale alternativa è stata analizzata e scartata nell'ambito dello SIA presentato, essendo pervenuti alla conclusione che la realizzazione del progetto determina impatti negativi accettabili, compatibili con le caratteristiche del territorio e dell'ambiente circostante e, soprattutto, non irreversibili.

Gli impatti, in rapporto al proposto sito di intervento, sono, infatti, tali da non pregiudicarne in alcun modo le attuali dinamiche ecologiche o la qualità paesaggistica complessiva.

Di contro, la mancata realizzazione del progetto presupporrebbe quantomeno un ritardo nel raggiungimento degli importanti obiettivi ambientali attesi, dovendosi prevedere realisticamente il conseguimento dei

medesimi benefici legati alla sottrazione di emissioni attraverso la realizzazione di un analogo impianto da FER in altro sito del territorio regionale, nonché la rinuncia alle importanti ricadute socio-economiche sottese dal progetto su scala territoriale.

L'ipotesi ZERO è, infatti, quella che prevede di mantenere integri i territori senza realizzare alcuna opera e lasciando che il sistema persegua i suoi schemi di sviluppo.

In questo caso si eviterebbero sicuramente gli impatti negativi indotti dell'opera in progetto ma non si sfrutterebbero le potenzialità e i vantaggi derivanti dall'energia rinnovabile quali la riduzione di emissioni di CO₂.

L'alternativa zero è assolutamente in controtendenza rispetto agli obiettivi internazionali, europei e nazionali di decarbonizzazione nella produzione di energia e di sostegno alla diffusione delle fonti rinnovabili nella produzione di energia.

Nell'analisi di tale opzione bisogna evidenziare che la generazione di rinnovabile è l'obiettivo che tutti i governi si pongono come primario e l'incentivazione economica verso tale obiettivo è tale che anche le aree sinora ritenute marginali sono divenute economicamente valide.

Viene di seguito riportato uno schema riassuntivo.

IPOTESI ALTERNATIVA	VANTAGGI	SVANTAGGI
Ipotesi Zero	Nessuna modifica dell'ecosistema terrestre	Maggiore inquinamento atmosferico
		Approvvigionamento del combustibile da altre regioni/nazioni
	Nessun cambiamento dei luoghi	Peggioramento delle condizioni strategiche del sistema energetico della zona
		Nessun impiego della manodopera locale per la realizzazione dell'opera

⇒ Si richiede elaborato specifico recante indicazione del rispetto della distanza dalle strade nazionali a provinciali come previsto dal DM 10 settembre 2020 punto 7.2 (Misure di mitigazione). Analogamente si richiede elaborato anche in riferimento alle strade comunali e vicinali, al fine di stimare meglio l'impatto determinato in fase di cantiere.

Risposta: E' stato predisposto apposito elaborato come richiesto (vedi elaborato codice PECO-P-0161_00).

2. FAUNA, AVIFAUNA E CHIROTTERI

- ❖ L'area di realizzazione degli impianti eolici si trova alla distanza minima di 3 km dalla Zona Speciale di Conservazione (ZSC) e Zona di Protezione Speciale (ZPS) Rocche di Entella ITA 020042 e alla distanza minima di 6 km dalla Zona Speciale di Conservazione (ZSC) Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco ITA020035, il cui perimetro è compreso nella più vasta Zona di Protezione Speciale (ZPS) Monti Sicani, Rocca Busambra e Bosco della Ficuzza ITA020048.

La Valutazione di Incidenza effettuata a livello dello screening risulta adeguata.

Risposta: Si concorda

- ❖ Dovrà essere effettuato per avifauna e chiroterri un piano di monitoraggio Ante Operam, che preveda la realizzazione di una campagna annuale con almeno tre sessioni di rilievo ciascuna, prima dell'inizio dei lavori e preferibilmente nei periodi primavera-estate-autunno. Il Proponente - dovrà produrre l'intero progetto di monitoraggio confermando l'approccio BACI (Before After Control Impact), seguendo le linee guida contenute nel documento "Protocollo di Monitoraggio dell'avifauna dell'Osservatorio Nazionale su Eolico e Fauna" (ISPRA, ANEV, Legambiente).
- ❖ Il monitoraggio dovrà essere effettuato con riferimento al sito di interesse e all'area vasta, viste le specie di grande interesse segnalate che possono raggiungere l'area degli impianti.

Risposta: Nell'ambito dello SIA è stato eseguito il monitoraggio ante operam dell'avifauna della durata di un anno e rispettando in maniera precisa e puntuale l'approccio BACI (Before After Control Impact), seguendo le linee guida contenute nel documento "Protocollo di Monitoraggio dell'avifauna dell'Osservatorio Nazionale su Eolico e Fauna" (ISPRA, ANEV, Legambiente).

Per quanto riguarda i chiroterri nell'ambito dello SIA è stato eseguito uno specifico studio sulla chiroterro fauna che ha evidenziato un potenziale impatto del tutto trascurabile.

Per facilità e rapidità di lettura si è elaborato un documento specifico (codicePECO-A-0804) dove vengono riportati e riassunti:

- ⇒ gli esiti dei rilievi eseguiti sull'avifauna, le valutazioni conclusive;
- ⇒ le opere di mitigazione previste per annullare gli impatti negativi dell'impianto sull'avifauna,
- ⇒ gli esiti dello studio sulla chiroterro fauna già eseguito, integrato con il Piano di Monitoraggio sulla chiroterro fauna da eseguire ante operam, in operam ed in fase di esercizio;
- ⇒ le misure di mitigazione specifiche per la chiroterro fauna (codice PECO-A-0804).

3. TERRITORIO - PAESAGGIO - VEGETAZIONE ED ECOSISTEMI

- Il valore del consumo di suolo non risulta adeguatamente e puntualmente contabilizzato, in quanto devono essere inclusi viabilità (compresi gli ampliamenti eventualmente non ripristinabili), stazioni elettriche, piazzole degli aerogeneratori e altre necessità, contando sia la fase di cantiere temporanea che quella di esercizio e considerando le alternative.

Risposta: Le superfici occupate dalle opere, ricalcolate come richiesto, sono così suddivise:

Piazzole di cantiere aerogeneratori	~ 35.000 m ² (comprensivi di scarpate)
Piazzole definitive a ripristino avvenuto	~ 24.000 m ²
Ingombro fisico delle torri di sostegno	~ 4.300 m ²
Viabilità di impianto in adeguamento (nuovo ingombro complessivo stimato del solido stradale rispetto all'esistente)	~ 14.754 m ²
Viabilità di impianto di nuova realizzazione (ingombro complessivo stimato del solido stradale)	~ 10.225 m ²
Sottostazione elettrica	0 m ² in quanto si utilizza una sottostazione in costruzione per un altro impianto eolico della stessa società
Superfici complessivamente occupate a ripristino avvenuto	~ 48.979 m²

Come si evince dalla tabella su riportata il calcolo delle aree eseguito nell'ambito dello SIA era corretto.

- Non risulta adeguatamente considerata l'eventuale rimozione di vegetazione naturale e la frammentazione degli habitat e degli appezzamenti agro-pastorali indotta dalla localizzazione

degli interventi, in relazione all'ordinamento colturale delle attività che saranno direttamente interferite, sia in fase di cantiere che in fase di esercizio, dal Parco eolico (piazzole, cavidotto, sottostazione, piste di accesso, piste di cantiere, ecc), per procedere poi ad idonee misure di mitigazione e compensazione.

Risposta: La realizzazione degli impianti comporterà solo il taglio di n.5 arbusti di Lentisco (*Pistacia lentiscus*) in corrispondenza della piazzola dell'aerogeneratore PECO 06, e n. 4 esemplari di Ulivo (*Olea europea*) non riferibili questi ultimi alla vegetazione naturale, in corrispondenza del tratto iniziale della strada di accesso da adeguare. (vedi elaborato codice PECO-A-0807 con la sovrapposizione del progetto sulle foto aeree).

Gli esemplari rimossi saranno reimpiantati nelle immediate vicinanze ed in ogni caso all'interno della stessa particella.

Infine, si evidenzia che la realizzazione degli impianti non comporterà una frammentazione degli habitat, anche in considerazione della prevalente matrice di prateria e agricola che interessa l'ecomosaico dell'area.

- Non risulta data adeguata attenzione alla presenza di habitat naturali anche di interesse elevato, progettando alternative o operazioni di mitigazione del danno e ripristino, anche per le fasi di cantiere, con riferimento al mantenimento, miglioramento e riqualificazione, comprese le realtà silvo-pastorali esistenti e loro eventuali elementi di pregio ecologico- estetico (alberature, muri a secco, aree umide).

Risposta: La realizzazione degli impianti non interessa habitat di elevato interesse, come si evince dalla Carta degli Ecosistemi presente nello Studio di Impatto Ambientale codice PECO-A-0422 e nel capitolo Biodiversità dello SIA.

Tuttavia, quale ulteriore misura di compensazione, è stato sviluppato un progetto di restauro ambientale di un'area degradata in erosione, informato all'approccio della *Restoration ecology* codice PECO-A-0805.

- Di ciascuno dei recettori/beni/fabbricati/siti dovranno essere inoltre fornite le principali caratteristiche di essi in relazione al tema analizzato (destinazione d'uso catastale, vincolistica, altezza, ecc.) e la loro distanza dall'elemento del progetto (aerogeneratori, cavi, sottostazione) più prossimo. Sarebbe inoltre opportuno assegnare ad ogni recettore/bene censito un codice al fine di facilitare la loro individuazione nei relativi elaborati cartografici.

Risposta: Come richiesto è stato per ciascuno dei recettori/beni/fabbricati/siti dovranno essere inoltre fornite le principali caratteristiche di essi in relazione al tema analizzato (destinazione d'uso catastale, vincolistica, altezza, ecc.) e la loro distanza dall'elemento del progetto (aerogeneratori, cavi, sottostazione) più prossimo. Le schede sono di seguito allegate.

Ad ogni ricettore schedato è stato assegnato un codice che è stato visualizzato anche nelle tre carte di analisi della visibilità (codice PECO-A-0808, PECO-A-0809, PECO-A-0810) e nelle carte dello studio acustico (codici PECO-A-0502 REV.1, PECO-A-0503 REV.1).

RECETTORE

R01

COD.



REGIONE

SICILIA

PROVINCIA

PALERMO

COMUNE

CONTESSA ENTELLINA

TIPOLOGIA IMMOBILE

Rudere

Altezza (m)

3,00 circa

DATI CATASTALI

Fg

Part

Sub

Catg.

Note

Terreni

10

66

Area fab.
dem

10

20

Area fab.
dem

10

21

Area fab.
dem

Fabbricati

Allegati:
visure catastali, estratto di mappa e
certificato di destinazione urbanistica

Vincoli

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923

Distanza da PECO 09

330 m

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25/01/2022

Risposta al prot. 755 del 21/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 21/01/2021 prot. 755 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciarà (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	10	66,20,21.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 10
D. € Esatte
EURO 15,49

1

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
 Protocollo Partenza N. 893/2022 del 25-01-2022
 Doc. Principale - Copia Documento



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

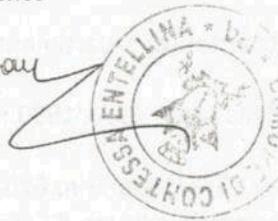
Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 893/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Jan-2022 14:41:40
Prot. n. T242812/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 10

1 Particella: 66

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 10 Particella: 20

INTESTATI

1	INTESTAZIONE PARZIALE		DA VERIFICARE
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	DA VERIFICARE
3	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta' per 17/45

Situazione dell'Immobile dal 24/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	10	20		-	AREA FAB DM	00 48				VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/06/2020 protocollo n. PA0069829 in atti dal 24/06/2020 (n. 3219.1/2020)
Notifica					Partita					
Annotazioni				di stadio: variazione culturale effettuata a seguito di bonifica della banca dati. fabbricati rurali censiti al catasto terreni da dichiarare al catasto urbano (articolo 13, commi 14-ter e 14-quater, del decreto legge 6 dicembre 2001, n. ro 201).-; di immobile: passaggi intermedi da esaminare						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 10 particella 21

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	10	20		-	FABB RURALE	00 48				Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita		6601			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 22/02/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE PARZIALE		DA VERIFICARE
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta` per 17/45
3	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	DA VERIFICARE
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/02/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 85801 Rogante: SALVO PIETRO GIORGIO Sede: MARSALA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Intestazione e passaggi da esaminare) (n. 10051.1/2002)	

Situazione degli intestati dal 10/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE PARZIALE		fino al 22/02/2002
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta` per 28/45 fino al 22/02/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/03/1998 Voltura in atti dal 05/12/1998 Repertorio n.: 13538 Rogante: TOSCANO PAOLO Sede: CINISI Registrazione: (n. 4958.1/1998)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OLIVERI Antonino nato a SALAPARUTA il 29/11/1937	LVRNNN37S29H688V*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
2	OLIVERI Calogera nata a SALAPARUTA il 08/06/1942	LVRCGR42H48H688L*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
3	OLIVERI Gino nato a SALAPARUTA il 22/10/1947	LVRGNI47R22H688R*	(1) Proprieta` per 17/45 fino al 10/03/1998
4	OLIVERI Giuseppe nato a SALAPARUTA il 20/10/1904	LVRGPP04R20H688S*	(1) Proprieta` per 5/45 fino al 10/03/1998
5	OLIVERI Giuseppe nato a SALAPARUTA il 19/11/1935	LVRGPP35S19H688W*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
6	OLIVERI Leonardo nato a SALAPARUTA il 05/04/1940	LVRLRD40D05H688D*	(1) Proprieta` per 17/45 fino al 10/03/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO
	Foglio: 10 Particella: 21

INTESTATI

1	INTESTAZIONE PARZIALE		DA VERIFICARE
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	DA VERIFICARE
3	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta' per 17/45

Situazione dell'Immobile dal 24/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	10	21		-	AREA FAB DM	00 62				VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/06/2020 protocollo n. PA0069829 in atti dal 24/06/2020 (n. 3219.1/2020)
Notifica					Partita					
Annotazioni				di stadio: variazione culturale effettuata a seguito di bonifica della banca dati. fabbricati rurali censiti al catasto terreni da dichiarare al catasto urbano (articolo 13, commi 14-ter e 14-quater, del decreto legge 6 dicembre 2001, n. ro 201).-; di immobile: passaggi intermedi da esaminare						

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 10 particella 20

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²) ha are ca	Deduz	Reddito		
								Dominicale		Agrario
1	10	21		-	FABB RURALE	00 62				Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita		6601			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 22/02/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE PARZIALE		DA VERIFICARE
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta` per 17/45
3	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	DA VERIFICARE
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/02/2002 Trascrizione in atti dal 03/10/2002 Repertorio n.: 85801 Rogante: SALVO PIETRO GIORGIO Sede: MARSALA Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (Intestazione e passaggi da esaminare) (n. 10051.1/2002)	

Situazione degli intestati dal 10/03/1998

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	INTESTAZIONE PARZIALE		fino al 22/02/2002
2	OLIVERI Enzo nato a CASTELVETRANO il 14/01/1977	LVRNZE77A14C286I*	(1) Proprieta` per 28/45 fino al 22/02/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/03/1998 Voltura in atti dal 05/12/1998 Repertorio n.: 13538 Rogante: TOSCANO PAOLO Sede: CINISI Registrazione: (n. 4958.1/1998)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	OLIVERI Antonino nato a SALAPARUTA il 29/11/1937	LVRNNN37S29H688V*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
2	OLIVERI Calogera nata a SALAPARUTA il 08/06/1942	LVRCGR42H48H688L*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
3	OLIVERI Gino nato a SALAPARUTA il 22/10/1947	LVRGNI47R22H688R*	(1) Proprieta` per 17/45 fino al 10/03/1998
4	OLIVERI Giuseppe nato a SALAPARUTA il 20/10/1904	LVRGPP04R20H688S*	(1) Proprieta` per 5/45 fino al 10/03/1998
5	OLIVERI Giuseppe nato a SALAPARUTA il 19/11/1935	LVRGPP35S19H688W*	(1) Proprieta` per 2/45 fino al 10/03/1998
6	OLIVERI Leonardo nato a SALAPARUTA il 05/04/1940	LVRLRD40D05H688D*	(1) Proprieta` per 17/45 fino al 10/03/1998
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 10 Particella: 66

INTESTATI

1	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/2 bene personale
2	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/2

Situazione dell'Immobile dal 24/06/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	10	66		-	AREA FAB DM	02 84				VARIAZIONE D'UFFICIO del 24/06/2020 protocollo n. PA0069832 in atti dal 24/06/2020 (n. 3221.1/2020)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di stadio: variazione culturale effettuata a seguito di bonifica della banca dati. fabbricati rurali censiti al catasto terreni da dichiarare al catasto urbano (articolo 13, commi 14-ter e 14-quater, del decreto legge 6 dicembre 2001, n. ro 201).-						

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz.	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	10	66		-	FABB RURALE	02 84				Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica				Partita		5585				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 12/12/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta' per 1/2 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 12/12/2014 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 08/01/2015 Repertorio n.: 46212 Rogante: RUFFINO ANNA Sede: PALERMO Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 469.2/2015)	

Situazione degli intestati dal 05/05/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta' per 1/2
2	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta' per 1/2 fino al 12/12/2014
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 05/05/2002 protocollo n. PA0419698 Voltura in atti dal 10/12/2014 Repertorio n.: 44801 Rogante: ANNA RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: UU Sede: PALERMO n: 9778 del 26/06/2012 SUCCESSIONE DI POLLICHINO NICOLO' (n. 33876.2/2014)	

Situazione degli intestati dal 05/05/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta' per 4/6 fino al 05/05/2002
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta' per 1/6 fino al 05/05/2002
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta' per 1/6 fino al 05/05/2002
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/05/2002 protocollo n. 176159 in atti dal 25/03/2003 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 200 n: 293 del 05/11/2002 SUCC. DI POLLICHINO NICOLO' (n. 474302.1/2002)	

Situazione degli intestati relativa ad atto del 17/09/1985 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con POLLICHINO NICOLO' fino al 05/05/2002
2	POLLICHINO Nicolo' nato a CHIUSA SCLAFANI il 19/10/1938	PLLNCL38R19C654T*	(1) Proprieta' per 1/2 in regime di comunione dei beni con MESSINA ROSA fino al 05/05/2002
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 17/09/1985 protocollo n. 524600 Voltura in atti dal 12/12/2002 Repertorio n.: 14701 Rogante: SORRENTINO A. Sede: BISACQUINO Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 146 n: 2257 del 01/10/1985 VENDITA (n. 6483.1/1993)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GULLO Diego nato a PALERMO il 16/11/1931	GLLDGI31S16G273N*	(1) Proprieta' per 1000/1000 fino al 17/09/1985
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE**R02**

COD.



REGIONE

SICILIA

PROVINCIA

PALERMO

COMUNE

CONTESSA ENTELLINA

TIPOLOGIA IMMOBILE

Abitazione/Garage

Altezza (m)

8,00/4,50 circa

DATI CATASTALI**Fg****Part****Sub****Catg.****Note****Terreni**

17

617

E.U.

Fabbricati

17

617

2

C/6

17

617

3

C/6

17

617

4

A/7

Allegati:

visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica

Vincoli

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923

Distanza da PECO 08

580 m

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. _____ **del** 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	17	617- 319 - 316 - 108 - 381.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 09
D. € Esatte
EURO 1949

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
 Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
 Doc. Principale - Copia Documento



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Jan-2022 14:42:20
Prot. n. T243077/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 17

1 Particella: 617

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 617 Sub.: 1

Bene comune non censibile dal 09/08/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	1								COSTITUZIONE del 07/08/2018 protocollo n. PA0157137 in atti dal 09/08/2018 COSTITUZIONE (n. 2831.1/2018)
Indirizzo				CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 617

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 17 Particella: 617 Sub.: 2

INTESTATI

1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliare dal 22/07/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	2			C/6	1	653 m ²	Totale: 720 m ²	Euro 290,03	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/07/2019 protocollo n. PA0116831 in atti dal 22/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24431.1/2019)
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D. M. 701/94) ;di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' ex art. 2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot. n. pa0245310 del 13/12/2018										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 617

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/02/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	2			C/6	1	653 m ²	Totale: 720 m ²	Euro 290,03	VARIAZIONE del 07/02/2019 protocollo n. PA0020933 in atti dal 07/02/2019 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4653.1/2019)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D. M. 701/94) ;di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' ex art. 2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot. n. pa0245310 del 13/12/2018										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/08/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	2			C/6	1	653 m ²	Totale: 720 m ²	Euro 290,03	COSTITUZIONE del 07/08/2018 protocollo n. PA0157137 in atti dal 09/08/2018 COSTITUZIONE (n. 2831.1/2018)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 07/08/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 07/08/2018 protocollo n. PA0157137 in atti dal 09/08/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2831.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 617 Sub.: 3

INTESTATI

1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliare dal 22/07/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	3			C/6	1	932 m ²	Totale: 1027 m ²	Euro 413,95	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 22/07/2019 protocollo n. PA0116831 in atti dal 22/07/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 24431.1/2019)
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D. M. 701/94) ;di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' ex art. 2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot. n. pa0245291 del 13/12/2018										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 617

Situazione dell'unità immobiliare dal 07/02/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	3			C/6	1	932 m ²	Totale: 1027 m ²	Euro 413,95	VARIAZIONE del 07/02/2019 protocollo n. PA0020932 in atti dal 07/02/2019 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 4652.1/2019)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D. M. 701/94) ;di immobile: dichiarata sussistenza dei requisiti di ruralita' ex art. 2, comma 6, dm 26/07/2012, con richiesta prot. n. pa0245291 del 13/12/2018										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/08/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	3			C/6	1	932 m ²	Totale: 1027 m ²	Euro 413,95	COSTITUZIONE del 07/08/2018 protocollo n. PA0157137 in atti dal 09/08/2018 COSTITUZIONE (n. 2831.1/2018)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 07/08/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 07/08/2018 protocollo n. PA0157137 in atti dal 09/08/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 2831.1/2018)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 617 Sub.: 4

INTESTATI

1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	4			A/7	1	10 vani	Totale: 278 m ² Totale escluse aree scoperte**: 266 m ²	Euro 542,28	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA piano: T-1-2;										
Notifica	PA0003053/2004			Partita	-			Mod.58	-			

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 617

Situazione dell'unità immobiliare dal 17/07/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	4			A/7	1	10 vani		Euro 542,28 L. 1.050.000	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 17/07/2001 protocollo n. 305528 in atti dal 17/07/2001 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 13804.1/2001)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA piano: T-1-2;										
Notifica	PA0003053/2004			Partita	-			Mod.58	-			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 16/12/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	4			in corso di definiz.					VARIAZIONE D'UFFICIO del 16/12/1999 in atti dal 16/12/1999 CLASSAMENTO ART.14 COMMA 13 L.449/97 (n. 5149/1999)
Indirizzo , CONTRADA CARRUBBA piano: T-1-2;												
Notifica - Partita 5149 Mod.58 5149												

Situazione dell'unità immobiliare dal 03/11/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	617	4								COSTITUZIONE del 03/11/1993 in atti dal 12/10/1999 (n. 53886/1993)
Indirizzo , CONTRADA CARRUBBA piano: T-1-2;												
Notifica - Partita 5149 Mod.58 -												

Situazione degli intestati dal 05/05/2002

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 4/6
2	POLLICHINO Maria Stefana nata a PALERMO il 20/04/1966	PLLMST66D60G273R*	(1) Proprieta` per 1/6
3	POLLICHINO Salvatrice nata a PALERMO il 06/02/1965	PLLSVT65B46G273Z*	(1) Proprieta` per 1/6
DATI DERIVANTI DA DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 05/05/2002 protocollo n. 176081 in atti dal 25/03/2003 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 200 n: 293 del 05/11/2002 SUCC. DI POLLICHINO NICOLO` (n. 474278.1/2002)			

Situazione degli intestati dal 03/11/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/05/2002
2	POLLICHINO Nicolo` nato a CHIUSA SCLAFANI il 19/10/1938	PLLNCL38R19C654T*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 05/05/2002
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 03/11/1993 in atti dal 12/10/1999 Registrazione: (n. 53886/1993)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.24.12 Fine

Visura n.: T335662 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 617

Area di enti urbani e promiscui dal 20/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	617		-	ENTE URBANO	1 00 00				Tipo mappale del 20/11/2017 protocollo n. PA0262836 in atti dal 20/11/2017 presentato il 20/11/2017 (n. 262836.2/2017)
Notifica					Partita		1			
Annotazioni		di immobile: comprende il fg. 17 n. 282sub. 1,282sub. 2,282sub. 3,282sub. 5								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 282 sub. 1 - foglio 17 particella 282 sub. 2 - foglio 17 particella 282 sub. 3 - foglio 17 particella 282 sub. 5

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 617

Area di enti urbani e promiscui dal 20/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	617		-	ENTE URBANO	1 00 00				Tipo mappale del 20/11/2017 protocollo n. PA0262836 in atti dal 20/11/2017 presentato il 20/11/2017 (n. 262836.1/2017)
Notifica					Partita		1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 282

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.21.16 Segue

Visura n.: T334520 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 17/11/2017

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	282		-	FABB PROMIS	1 00 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/05/1993 protocollo n. PA0260325 in atti dal 17/11/2017 ISTZ.260314/17 (n. 7333.1/2017)
Notifica					Partita		1			
Annotazioni		di immobile: riconosciuta rurale ai sensi della normativa antecedente la legge 133/94 mod.29 26/95								

Area di fabbricati rurali dal 27/11/2001

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	282		-	FR DIV SUB	1 00 00				Tabella di variazione del 10/05/1997 protocollo n. 521181 in atti dal 27/11/2001 VER. PER./96 TAB. VAR.10010/97 (n. 26.1/1995)
Notifica					Partita		3			
Annotazioni		riconosciuta rurale ai sensi della normativa antecedente la legge 133/94 mod.29 26/95								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 282 sub. 2 - foglio 17 particella 282 sub. 3 - foglio 17 particella 282 sub. 5

Area di enti urbani e promiscui dal 12/03/1996

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	282		-	FABB PROMIS	1 00 00				VARIAZIONE GEOMETRICA del 12/03/1996 in atti dal 12/03/1996 (n. 3070.2/1996)
Notifica					Partita		1			

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.21.16 Segue

Visura n.: T334520 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Area di enti urbani e promiscui dal 03/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	17	282		-	FABB PROMIS	1 00 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/05/1993 in atti dal 12/03/1996 ISTZ.8238/93 (n. 2335.3/1993)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni		comprende il fg.17 n.282 sub.4								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 282 sub. 4

Area di enti urbani e promiscui dal 03/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	17	282		-	FABB PROMIS	1 00 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/05/1993 in atti dal 12/03/1996 IST.8238/93 (n. 2335.2/1993)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni		variata la qualita' e divisa in sub. istz.8238/93								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 282 sub. 1 - foglio 17 particella 282 sub. 2 - foglio 17 particella 282 sub. 3 - foglio 17 particella 282 sub. 4

Situazione dell'Immobile dal 03/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	17	282		-	FU D ACCERT	1 00 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/05/1993 in atti dal 12/03/1996 TM.2335/93 (n. 2335.1/1993)
Notifica						Partita	6479			
Annotazioni		qualita' provvisoria da accertare,dichiarazione di ruralita'mod.29 n.15/92,legge 133/94								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 139

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	Comproprietario per 1/2 fino al 03/05/1993
2	POLLICHINO Nicolo nato a CHIUSA SCLAFANI il 19/10/1938	PLLNCL38R19C654T*	Comproprietario per 1/2 fino al 03/05/1993
DATI DERIVANTI DA		VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/05/1993 in atti dal 12/03/1996 Registrazione: TM.2335/93 (n. 2335.1/1993)	

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca			Dominicale	Agrario
1	17	139		-	SEMINATIVO 3	4 58 25		L. 252.038	L. 77.903	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita	6479				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MESSINA Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 19/09/1940	MSSRSO40P59C968V*	Comproprietario per 1/2 fino al 05/05/2002
2	POLLICHINO Nicolo nato a CHIUSA SCLAFANI il 19/10/1938	PLLNCL38R19C654T*	Comproprietario per 1/2 fino al 05/05/2002
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	R03				
REGIONE	SICILIA				
PROVINCIA	PALERMO				
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA				
TIPOLOGIA IMMOBILE	Azienda agricola/Abitazione				
Altezza (m)	7,00/3,50 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	12	245		FABB. RUR.	<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
	12	646		E.U.	
	12	667		E.U.	
	12	668		E.U.	
	12	670		E.U.	
	12	704		E.U.	
Fabbricati	12	646	1	C/2	
			2	C/2	
	12	667		C/2	
	12	668	1	C/2	
			2	C/2	
	12	670		C/2	
		1	C/2		
		2	A/4		
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 06	830 m				

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25 /01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SGNLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	12	667 - 704 - 245 - 646 - 668 - 670.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 08
D. € Esatte
EURO 1549

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

"IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI"

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 896/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del Geom. Liliana Sinagra incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

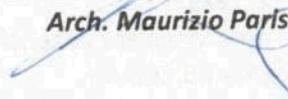
Il Responsabile del Procedimento

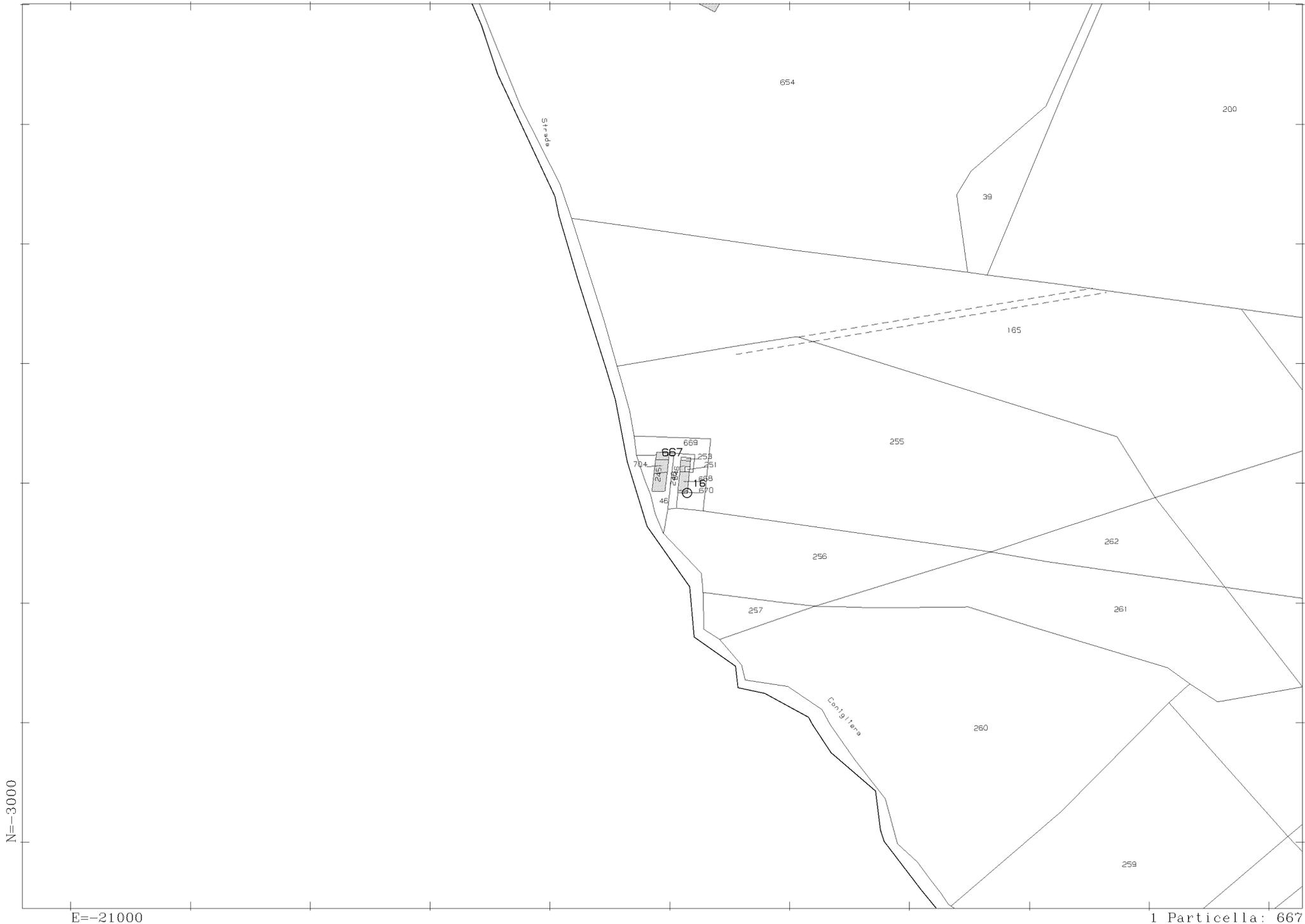
Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi





19-Jan-2022 14:43:7
Prot. n. T243446/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 12

1 Particella: 667

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 12 Particella: 646 Sub.: 1

INTESTATO

1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
---	---	-------------------	---------------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	646	1			C/2	4	32 m ²	Totale: 40 m ²	Euro 29,75	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA SNC piano: T; in corso con prot. PA0219423/2011 del 20/04/2011											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94);di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg. 12 n.646 sub. 2 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.											
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti, 1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 646

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	646	1			C/2	4	32 m ²		Euro 29,75	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2010 protocollo n. PA0621392 in atti dal 29/11/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52828.1/2010)	
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T; in corso con prot. PA0219423/2011 del 20/04/2011											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94);di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg. 12 n.646 sub. 2 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.											
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti, 1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	1			C/2	2	32 m ²		Euro 19,83	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/2009 protocollo n. PA0078461 in atti dal 23/02/2010 SUCC. DI LO IACONO FILIPPO (n. 4902.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg. 12 n.646 sub. 2 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	1			C/2	2	32 m ²		Euro 19,83	VARIAZIONE del 01/02/2010 protocollo n. PA0056168 in atti dal 01/02/2010 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 6978.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg. 12 n.646 sub. 2 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.										

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	1			C/2	2	32 m ²		Euro 19,83	COSTITUZIONE del 29/01/2010 protocollo n. PA0054382 in atti dal 29/01/2010 COSTITUZIONE (n. 692.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 09/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/04/2019 Repertorio n.: 281 Rogante: DI GIORGIO SALVATORE Sede: CAPACI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11535.2/2019)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 09/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/2 bene personale fino al 09/04/2019
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/2 bene personale fino al 09/04/2019
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/04/2019 Repertorio n.: 281 Rogante: DI GIORGIO SALVATORE Sede: CAPACI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi intervenuti senza atti legali) (n. 11534.1/2019)	

Situazione degli intestati dal 29/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARONIA Maddalena nata a CONTESSA ENTELLINA il 22/11/1935	CRNMDL35S62C968Z*	(1) Proprieta` per 12/36 fino al 01/02/2009
2	LO IACONO Anna Maria nata a CONTESSA ENTELLINA il 11/08/1958	LCNNMR58M51C968K*	(1) Proprieta` per 1/36 fino al 01/02/2009
3	LO IACONO Eleonora nata a CONTESSA ENTELLINA il 05/01/1926	LCNLNR26A45C968V*	(1) Proprieta` per 2/36 fino al 01/02/2009
4	LO IACONO Filippo nato a CONTESSA ENTELLINA il 16/01/1930	LCNFPP30A16C968R*	(1) Proprieta` per 20/36 fino al 01/02/2009
5	LO IACONO Maria Grazia nata a CONTESSA ENTELLINA il 05/11/1962	LCNMGR62S45C968I*	(1) Proprieta` per 1/36 fino al 01/02/2009
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 29/01/2010 protocollo n. PA0054382 in atti dal 29/01/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 692.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 01/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
3	RIZZUTO Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 07/09/1934	RZZRSO34P47C968A*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 01/02/2009 protocollo n. PA0049936 in atti dal 26/03/2019 Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 195 del 01/02/2010 RETT. D. V. 78461/10 - IST. 49926/2019 (n. 8424.1/2019)	

Situazione degli intestati dal 01/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/34 fino al 01/02/2009
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 01/02/2009
3	RIZZUTO Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 07/09/1934	RZZRSO34P47C968A*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 01/02/2009
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/2009 protocollo n. PA0078461 in atti dal 23/02/2010 Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 195 del 01/02/2010 SUCC. DI LO IACONO FILIPPO (n. 4902.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 646 Sub.: 2

INTESTATO

1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/1 bene personale
---	---	-------------------	---------------------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	646	2			C/2	4	18 m ²	Totale: 23 m ²	Euro 16,73	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA SNC piano: T; in corso con prot. PA0219423/2011 del 20/04/2011											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94);di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg.12 n. 646 sub. 1 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.											
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti, 1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 646

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		12	646	2			C/2	4	18 m ²		Euro 16,73	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 29/11/2010 protocollo n. PA0621392 in atti dal 29/11/2010 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 52828.1/2010)	
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T; in corso con prot. PA0219423/2011 del 20/04/2011											
Notifica									Partita	-	Mod.58	-	
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94);di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg.12 n. 646 sub. 1 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.											
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti, 1 Atti passaggi intermedi non esistenti											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	2			C/2	2	18 m ²		Euro 11,16	VARIAZIONE del 01/02/2010 protocollo n. PA0056242 in atti dal 01/02/2010 ISCRIZIONE RIS 1 (n. 6990.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D. M. 701/94) ;di stadio: -ditta intestata a seguito di dichiarazione n. c. non convalidata da titolo reso pubblico, ai soli fini della conservazione del catasto senza pregiudizio di qualunque ragione o diritto.;di immobile: - porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 n. 646 sub. 1 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Situazione dell'unità immobiliare dal 01/02/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	2			C/2	2	18 m ²		Euro 11,16	VARIAZIONE del 01/02/2010 protocollo n. PA0056150 in atti dal 01/02/2010 INSERIMENTO ANNOTAZIONE (n. 6977.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: - porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg.12 n. 646 sub. 1 - rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali.										

Situazione dell'unità immobiliare dal 29/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	646	2			C/2	2	18 m ²		Euro 11,16	COSTITUZIONE del 29/01/2010 protocollo n. PA0054382 in atti dal 29/01/2010 COSTITUZIONE (n. 693.1/2010)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 09/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta' per 1/1 bene personale
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/04/2019 Repertorio n.: 281 Rogante: DI GIORGIO SALVATORE Sede: CAPACI Registrazione: Sede: DIVISIONE (n. 11535.2/2019)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 09/04/2019

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/2 bene personale fino al 09/04/2019
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/2 bene personale fino al 09/04/2019
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 09/04/2019 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 15/04/2019 Repertorio n.: 281 Rogante: DI GIORGIO SALVATORE Sede: CAPACI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (Passaggi intermedi intervenuti senza atti legali) (n. 11534.1/2019)	

Situazione degli intestati dal 29/01/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Ninfa nata a CONTESSA ENTELLINA il 23/06/1956	BTANNF56H63C968Z*	(1t) Proprieta` per l`area fino al 01/02/2009
2	LO IACONO Filippo nato a CONTESSA ENTELLINA il 16/01/1930	LCNFPP30A16C968R*	(1s) Proprieta` superficiaria per 1/1 RIS.1 (DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO) fino al 01/02/2009
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 29/01/2010 protocollo n. PA0054382 in atti dal 29/01/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 693.1/2010)	

Situazione degli intestati dal 01/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
3	RIZZUTO Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 07/09/1934	RZZRSO34P47C968A*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 09/04/2019
DATI DERIVANTI DA		VOLTURA D'UFFICIO del 01/02/2009 protocollo n. PA0049936 in atti dal 26/03/2019 Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 195 del 01/02/2010 RETT. D. V. 78461/10 - IST. 49926/2019 (n. 8424.1/2019)	

Situazione degli intestati dal 01/02/2009

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Ciro nato a PALERMO il 11/11/1965	LCNCRI65S11G273Y*	(1) Proprieta` per 1/34 fino al 01/02/2009
2	LO IACONO Giovanni Salvatore nato a CONTESSA ENTELLINA il 25/05/1967	LCNGNN67E25C968D*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 01/02/2009
3	RIZZUTO Rosa nata a CONTESSA ENTELLINA il 07/09/1934	RZZRSO34P47C968A*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 01/02/2009
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/02/2009 protocollo n. PA0078461 in atti dal 23/02/2010 Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 195 del 01/02/2010 SUCC. DI LO IACONO FILIPPO (n. 4902.1/2010)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 667

INTESTATI

1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	667				C/2	1	50 m ²	Totale: 63 m ²	Euro 25,82	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 667

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	667				C/2	1	50 m ²		Euro 25,82	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/10/2015 protocollo n. PA0276516 in atti dal 02/10/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 112625.1/2015)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	667				C/2	1	50 m ²		Euro 25,82	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/04/2015 protocollo n. PA0143701 in atti dal 08/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79253.1/2015)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)								

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	667				C/2	1	50 m ²		Euro 25,82	COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122867 in atti dal 08/04/2014 COSTITUZIONE (n. 938.1/2014)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 08/04/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta' per 4/12
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta' per 4/12
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122867 in atti dal 08/04/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 938.1/2014)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.52.11 Fine

Visura n.: T345993 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
	Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 12 Particella: 668 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	1			C/2	2	28 m ²	Totale: 38 m ²	Euro 17,35	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotationi		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)										

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122878 in atti dal 08/04/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 939.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 668

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 668 Sub.: 2

INTESTATI

1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	2			C/2	3	87 m ²	Totale: 97 m ²	Euro 67,40	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.670 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 668

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	2			C/2	3	87 m ²		Euro 67,40	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/10/2015 protocollo n. PA0276518 in atti dal 02/10/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 112627.1/2015)
Indirizzo					, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.670 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali							

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	2			C/2	3	87 m ²		Euro 67,40	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/04/2015 protocollo n. PA0143701 in atti dal 08/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79253.1/2015)
Indirizzo					, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.670 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali							

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	2			C/2	3	87 m ²		Euro 67,40	VARIAZIONE del 09/04/2014 protocollo n. PA0126314 in atti dal 09/04/2014 ANNOTAZIONE (n. 55769.1/2014)
Indirizzo					, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;							
Annotazioni					classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg.12 part.670 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali							

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.52.59 Fine

Visura n.: T346254 Pag: 3

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	668	2			C/2	3	87 m ²		Euro 67,40	COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122878 in atti dal 08/04/2014 COSTITUZIONE (n. 939.1/2014)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 08/04/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122878 in atti dal 08/04/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 939.1/2014)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 670

INTESTATI

1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1s) Proprieta` superficiaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1s) Proprieta` superficiaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1s) Proprieta` superficiaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
4	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1t) Proprieta` per l`area PER 1/3
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1s) Proprieta` superficiaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
6	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1t) Proprieta` per l`area PER 2/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²	Totale: 16 m ²	Euro 10,07	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.668 sub.2 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 670

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 02/10/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²		Euro 10,07	VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 02/10/2015 protocollo n. PA0276519 in atti dal 02/10/2015 VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA- VARIAZIONE TOPONOMASTICA D'UFFICIO (n. 112628.1/2015)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.668 sub.2 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali								
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti								

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²		Euro 10,07	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 08/04/2015 protocollo n. PA0143701 in atti dal 08/04/2015 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79253.1/2015)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D. M. 701/94) ;di immobile: porzione di u. i. unita di fatto con quella di fg.12 part.668 sub.2 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali								
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti								

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²		Euro 10,07	VARIAZIONE del 09/04/2014 protocollo n. PA0126287 in atti dal 09/04/2014 ANNOTAZIONE (n. 55759.1/2014)
Indirizzo				, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94) ;di immobile: porzione di u.i. unita di fatto con quella di fg.12 part.668 sub.2 rendita attribuita alla porzione ai fini fiscali								
Riserve				1 Atti passaggi intermedi non esistenti								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²		Euro 10,07	VARIAZIONE del 09/04/2014 protocollo n. PA0126260 in atti dal 09/04/2014 ISCRIZIONE RIS (1) (n. 55746.1/2014)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D. M. 701/94) ;di stadio: ditta intestata a seguito di dichiarazione di n. c. non convalidata da titolo reso pubblico, ai soli fini della conservazione del catasto senza pregiudizio di qualunque ragione o diritto										
Riserve		1 Atti passaggi intermedi non esistenti										

Situazione dell'unità immobiliare dal 08/04/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	670				C/2	3	13 m ²		Euro 10,07	COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122885 in atti dal 08/04/2014 COSTITUZIONE (n. 940.1/2014)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Situazione degli intestati dal 08/04/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
4	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1t) Proprieta' per l'area PER 1/3
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1s) Proprieta' superficaria per 1/4 RIS.1 - DITTA PRIVA DI TITOLO LEGALE RESO PUBBLICO
6	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1t) Proprieta' per l'area PER 2/3
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 08/04/2014 protocollo n. PA0122885 in atti dal 08/04/2014 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 940.1/2014)	



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.54.36 Fine

Visura n.: T346746 Pag: 4

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
	Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 12 Particella: 704

Unità immobiliare soppressa

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	704									COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031813 in atti dal 09/02/2018 COSTITUZIONE (n. 802.1/2018)

La soppressione ha originato e/o variato i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 704 sub. 1
- foglio 12 particella 704 sub. 2

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 704

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.32.31 Segue

Visura n.: T339179 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 704 Sub.: 1

INTESTATO

1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-------------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	704	1			C/2	5	56 m ²	Totale: 72 m ²	Euro 60,74	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/01/2019 protocollo n. PA0007240 in atti dal 16/01/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1448.1/2019)
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 704

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	704	1			C/2	5	56 m ²	Totale: 72 m ²	Euro 60,74	COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031813 in atti dal 09/02/2018 COSTITUZIONE (n. 802.1/2018)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 18.32.32 Fine

Visura n.: T339179 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 08/02/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031813 in atti dal 09/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 802.1/2018)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 08/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	12	704		Cens.	Zona	in attesa di dichiarazione				Catastale		COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031449 in atti dal 08/02/2018 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0031444 DEL 08/02/2018 (n. 31444.1/2018)

Situazione degli intestati dal 08/02/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 09/02/2018
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031449 in atti dal 08/02/2018 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0031444 DEL 08/02/2018 (n. 31444.1/2018)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 704 Sub.: 2

INTESTATO

1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-------------------	------------------------

Unità immobiliare dal 16/01/2019

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	704	2			A/4	4	5 vani	Totale: 132 m ² Totale escluse aree scoperte**: 127 m ²	Euro 170,43	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 16/01/2019 protocollo n. PA0007241 in atti dal 16/01/2019 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 1449.1/2019)
Indirizzo		CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T-1; effettuata con prot. n. PA0007509/2019 del 17/01/19										
Notifica									Partita	-	Mod.58	-
Annotazioni		di stadio: classamento e rendita rettificati (d.m. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 12 - Particella 704

Situazione dell'unità immobiliare dal 09/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		12	704	2			A/4	4	4,5 vani	Totale: 132 m ² Totale escluse aree scoperte**: 127 m ²	Euro 153,39	COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031813 in atti dal 09/02/2018 COSTITUZIONE (n. 802.1/2018)
Indirizzo		, CONTRADA CARRUBA DI CACCIA SNC piano: T-1;										
Annotazioni		classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 08/02/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031813 in atti dal 09/02/2018 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 802.1/2018)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 08/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie	Rendita		
1	Urbana	12	704		Cens.	Zona	in attesa di dichiarazione				Catastale		COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031449 in atti dal 08/02/2018 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0031444 DEL 08/02/2018 (n. 31444.1/2018)

Situazione degli intestati dal 08/02/2018

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 1/1 fino al 09/02/2018
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 08/02/2018 protocollo n. PA0031449 in atti dal 08/02/2018 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0031444 DEL 08/02/2018 (n. 31444.1/2018)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 245

INTESTATI

1	ABATE Antonino nato a ALIA il 01/03/1918	BTANNN18C01A195X*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO PER 8/20
2	ALAGNA Calogero nato a MONTEVAGO il 01/03/1931	LGNCGR31C01F655L*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO PER 8/20
3	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1) Proprieta' per 4/20
4	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 8/20
5	SCHILLECI Vito nato a CONTESSA ENTELLINA il 10/04/1914	SCHVTI14D10C968F*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO 8/20

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	245		-	FABB RURALE	01 60				Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita	5986				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dal 20/01/2007

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonino nato a ALIA il 01/03/1918	BTANNN18C01A195X*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO PER 8/20
2	ALAGNA Calogero nato a MONTEVAGO il 01/03/1931	LGNCGR31C01F655L*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO PER 8/20
3	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1) Proprieta' per 4/20
4	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta' per 8/20
5	SCHILLECI Vito nato a CONTESSA ENTELLINA il 10/04/1914	SCHVTI14D10C968F*	(10) Oneri COMPROPRIETARIO 8/20
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/01/2007 protocollo n. PA0510310 in atti dal 10/10/2007 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 210 n: 13 del 07/09/2007 SUC. DI PASSALACQUA ANGELA. PAS. INT. ESA (n. 26794.1/2007)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonino		COMPROPRIETARIO PER 8/20 (A) fino al 20/01/2007
2	ALAGNA Calogero		COMPROPRIETARIO PER 8/20 (A) fino al 20/01/2007
3	GUARINO Ignazio		(1) Proprieta` per 4/20 fino al 20/01/2007
4	PASSALACQUA Angela nata a CARINI il 16/07/1928	PSSNGL28L56B780G*	COMPROPRIETARIA PER 8/20 (B) fino al 20/01/2007
5	POLLICHINO Antonino nato a CHIUSA SCLAFANI il 01/03/1923	PLLNNN23C01C654E*	COMPROPRIETARIO PER 8/20 (B) fino al 20/01/2007
6	SCHILLICI Vito		COMPROPRIETARIO PER 8/20 (A) fino al 20/01/2007
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 646

Area di enti urbani e promiscui dal 25/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	646		-	ENTE URBANO	00 63				Tabella di variazione del 25/01/2010 protocollo n. PA0039394 in atti dal 25/01/2010 presentato il 25/01/2010 (n. 39394.1/2010)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: atto di aggiornamento non conforme all' art. 1, comma 8, d.m. n. 701/94								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 12 - Particella 646

Area di enti urbani e promiscui dal 25/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	646		-	ENTE URBANO	00 63				Tipo mappale del 25/01/2010 protocollo n. PA0039394 in atti dal 25/01/2010 presentato il 25/01/2010 (n. 39394.2/2010)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: comprende il fg. 12 n. 252								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 252

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Area di enti urbani e promiscui dal 25/01/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	646		-	ENTE URBANO	00 40				Tipo mappale del 25/01/2010 protocollo n. PA0039394 in atti dal 25/01/2010 presentato il 25/01/2010 (n. 39394.1/2010)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 250

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	250		-	SEMINATIVO 3	00 40		Euro 0,11 L. 220	Euro 0,04 L. 68	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita	5981				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 22/09/1977 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CARONIA Maddalena nata a CONTESSA ENTELLINA il 22/11/1935	CRNMDL35S62C968Z*	(1) Proprieta` per 12/36 fino al 25/01/2010
2	LO IACONO Anna Maria nata a CONTESSA ENTELLINA il 11/08/1958	LCNNMR58M51C968K*	(1) Proprieta` per 1/36 fino al 25/01/2010
3	LO IACONO Eleonora nata a CONTESSA ENTELLINA il 05/01/1926	LCNLNR26A45C968V*	(1) Proprieta` per 2/36 fino al 25/01/2010
4	LO IACONO Filippo nato a CONTESSA ENTELLINA il 16/01/1930	LCNFPP30A16C968R*	(1) Proprieta` per 20/36 fino al 25/01/2010
5	LO IACONO Maria Grazia nata a CONTESSA ENTELLINA il 05/11/1962	LCNMGR62S45C968I*	(1) Proprieta` per 1/36 fino al 25/01/2010
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 21/10/2002 protocollo n. 435050 in atti dal 15/09/2003 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 201 n: 79 del 10/03/2003 SUC. IN MORTE LO IACONO GIOVANNI (n. 199950.1/2003)	

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LO IACONO Filippo nato a CONTESSA ENTELLINA il 16/01/1930	LCNFPP30A16C968R*	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 21/10/2002
2	LO IACONO Giovanni nato a CONTESSA ENTELLINA il 06/01/1934	LCNGNN34A06C968K*	CIASCUNO PER I PROPRI DIRITTI fino al 21/10/2002
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 22/09/1977 Voltura in atti dal 13/01/1995 Repertorio n.: 5815 Rogante: D IPPOLITO S Sede: PALERMO Registrazione: UR Sede: CORLEONE del 12/10/1977 (n. 857.1/1981)		

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ALAGNA Calogero nato a MONTEVAGO il 01/03/1931	LGNCGR31C01F655L*	fino al 22/09/1977
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 08/03/1988		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 667

Area di enti urbani e promiscui dal 20/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	667		-	ENTE URBANO	00 63				TIPO MAPPALE del 18/03/2014 protocollo n. PA0099684 in atti dal 20/03/2014 T. M. 96585/2014 (n. 4.1/2014)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: migliore precisazione di superficie-comprende il fg. 12 n. 247 - s.r.								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 12 - Particella 667

Area di enti urbani e promiscui dal 19/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	667		-	ENTE URBANO	00 60				Tipo mappale del 19/03/2014 protocollo n. PA0096585 in atti dal 19/03/2014 presentato il 18/03/2014 (n. 96585.2/2014)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: comprende il fg. 12 n. 247								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 247

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Area di enti urbani e promiscui dal 19/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	667		-	ENTE URBANO	00 20				Tipo mappale del 19/03/2014 protocollo n. PA0096585 in atti dal 19/03/2014 presentato il 18/03/2014 (n. 96585.1/2014)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 47 - foglio 12 particella 249 - foglio 12 particella 254

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 668 - foglio 12 particella 669 - foglio 12 particella 670

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	47		-	SEMINATIVO 3	00 20		Euro 0,06 L. 110	Euro 0,02 L. 34	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica					Partita	5979				

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/08/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA fino al 19/03/2014
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE fino al 19/03/2014
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12 fino al 19/03/2014
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA fino al 19/03/2014
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12 fino al 19/03/2014

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta' per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA fino al 19/03/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/05/2000 protocollo n. PA0380388 Voltura in atti dal 13/12/2013 Repertorio n.: 24392 Rogante: ANNA RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: UR Sede: PALERMO n: 6524 del 13/06/2000 COMPRAVENDITA (n. 48346.1/2013)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADRIGNOLA Carolina nata a PALAZZO ADRIANO il 02/06/1932	DRGCLN32H42G263N*	Usufruttuario parziale fino al 24/05/2000
2	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 24/05/2000
3	GUARINO Rosalia Maria nata a PALAZZO ADRIANO il 03/08/1965	GRNRLM65M43G263C*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 24/05/2000
4	GUARINO Saverio nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSVR62R10A882A*	(1) Proprieta' per 1/3 fino al 24/05/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1972 Voltura in atti dal 13/03/1991 Sede: SAMBUCA DI SICILIA Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 186 n: 179 del 04/06/1988 (n. 625689)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	fino al 27/08/1972
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 668

Area di enti urbani e promiscui dal 19/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	668		-	ENTE URBANO	01 35				Tipo mappale del 19/03/2014 protocollo n. PA0096585 in atti dal 19/03/2014 presentato il 18/03/2014 (n. 96585.1/2014)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni				di immobile: sr						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 47 - foglio 12 particella 249 - foglio 12 particella 254

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 667 - foglio 12 particella 669 - foglio 12 particella 670

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 12 - Particella 668

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	249		-	SEMINATIVO 3	01 35		Euro 0,38 L. 743	Euro 0,12 L. 230	Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Notifica		Partita	5979		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 27/08/1972 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ABATE Antonina nata a CORLEONE il 05/03/1976	BTANNN76C45D009G*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO ANDREA fino al 19/03/2014
2	ABATE Rosalia nata a PALERMO il 17/01/1964	BTARSL64A57G273X*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con GUARINO SAVERIO SALVATORE fino al 19/03/2014
3	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 4/12 fino al 19/03/2014
4	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ANTONINA fino al 19/03/2014
5	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 4/12 fino al 19/03/2014
6	GUARINO Saverio Salvatore nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSRS62R10A882Z*	(1) Proprieta` per 1/12 in regime di comunione dei beni con ABATE ROSALIA fino al 19/03/2014
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 24/05/2000 protocollo n. PA0380388 Voltura in atti dal 13/12/2013 Repertorio n.: 24392 Rogante: ANNA RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: UR Sede: PALERMO n: 6524 del 13/06/2000 COMPRAVENDITA (n. 48346.1/2013)	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ADRIGNOLA Carolina nata a PALAZZO ADRIANO il 02/06/1932	DRGCLN32H42G263N*	Usufruttuario parziale fino al 24/05/2000
2	GUARINO Andrea nato a CONTESSA ENTELLINA il 28/11/1969	GRNNDR69S28C968M*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/05/2000
3	GUARINO Rosalia Maria nata a PALAZZO ADRIANO il 03/08/1965	GRNRLM65M43G263C*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/05/2000
4	GUARINO Saverio nato a BISACQUINO il 10/10/1962	GRNSVR62R10A882A*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 24/05/2000
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 27/08/1972 Voltura in atti dal 13/03/1991 Sede: SAMBUCA DI SICILIA Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 186 n: 179 del 04/06/1988 (n. 625689)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	fino al 27/08/1972
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 670

Area di enti urbani e promiscui dal 19/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	670		-	ENTE URBANO	00 16				Variazione del 18/03/2014 protocollo n. PA0096585 in atti dal 19/03/2014 presentato il 18/03/2014 (n. 96585.1/2014)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: sr								

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 669

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 12 - Particella 670

Area di enti urbani e promiscui dal 19/03/2014

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	670		-	ENTE URBANO	00 16				Tipo mappale del 19/03/2014 protocollo n. PA0096585 in atti dal 19/03/2014 presentato il 18/03/2014 (n. 96585.1/2014)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: sr								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 47 - foglio 12 particella 249 - foglio 12 particella 254

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 667 - foglio 12 particella 668 - foglio 12 particella 669

Fine

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	254		-	SEMINATIVO 3	17 21		Euro 4,89 L. 9.466	Euro 1,51 L. 2.926	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	5984			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1) Proprieta` per 1/3 fino al 19/03/2014
2	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta` per 2/3 fino al 19/03/2014
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/01/2007 protocollo n. PA0510310 in atti dal 10/10/2007 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 210 n: 13 del 07/09/2007 SUC. DI PASSALACQUA ANGELA. PAS. INT. ESA (n. 26817.1/2007)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GUARINO Ignazio nato a BISACQUINO il 27/12/1933	GRNGNZ33T27A882W*	(1) Proprieta` per 3/9 fino al 20/01/2007
2	POLLICHINO Antonino nato a CHIUSA SCLAFANI il 01/03/1920		(1) Proprieta` per 6/9 fino al 20/01/2007
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 12 Particella: 704

Area di enti urbani e promiscui dal 08/02/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	704		-	ENTE URBANO	01 16				Tipo mappale del 08/02/2018 protocollo n. PA0031444 in atti dal 08/02/2018 presentato il 08/02/2018 (n. 31444.1/2018)
Notifica						Partita	1			

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 12 particella 246

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 12 - Particella 704

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	12	246		-	FABB RURALE	01 16				Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	5985			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	POLLICHINO Matteo nato a CHIUSA SCLAFANI il 18/07/1956	PLLMTT56L18C654H*	(1) Proprieta` per 1/1 fino al 08/02/2018
DATI DERIVANTI DA	DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 20/01/2007 protocollo n. PA0510310 in atti dal 10/10/2007 Registrazione: UR Sede: CORLEONE Volume: 210 n: 13 del 07/09/2007 SUC. IN MORTE DI PASSALACQUA ANGELA (n. 26792.1/2007)		

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PASSALACQUA Angela;MAR POLLICHINO nata a CARINI il 16/07/1928	PSSNGL28L56B780G*	Comproprietario fino al 20/01/2007
2	POLLICHINO Antonino nato a CHIUSA SCLAFANI il 01/03/1920		Comproprietario fino al 20/01/2007
DATI DERIVANTI DA	Impianto meccanografico del 08/03/1988		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	COD. R04				
REGIONE	SICILIA				
PROVINCIA	PALERMO				
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA				
TIPOLOGIA IMMOBILE	Abitazione				
Altezza (m)	4,00 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	20	465		E.U.	Fabbricato non censito all'urbano
Fabbricati					<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 05	920 m				



Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. _____ **del** 25 /01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	20	465 - 462 - 461 - 463.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 06
D. € **Esatte**
EURO 1549

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

"IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI"

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 899/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del Geom. Liliana Sinagra incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



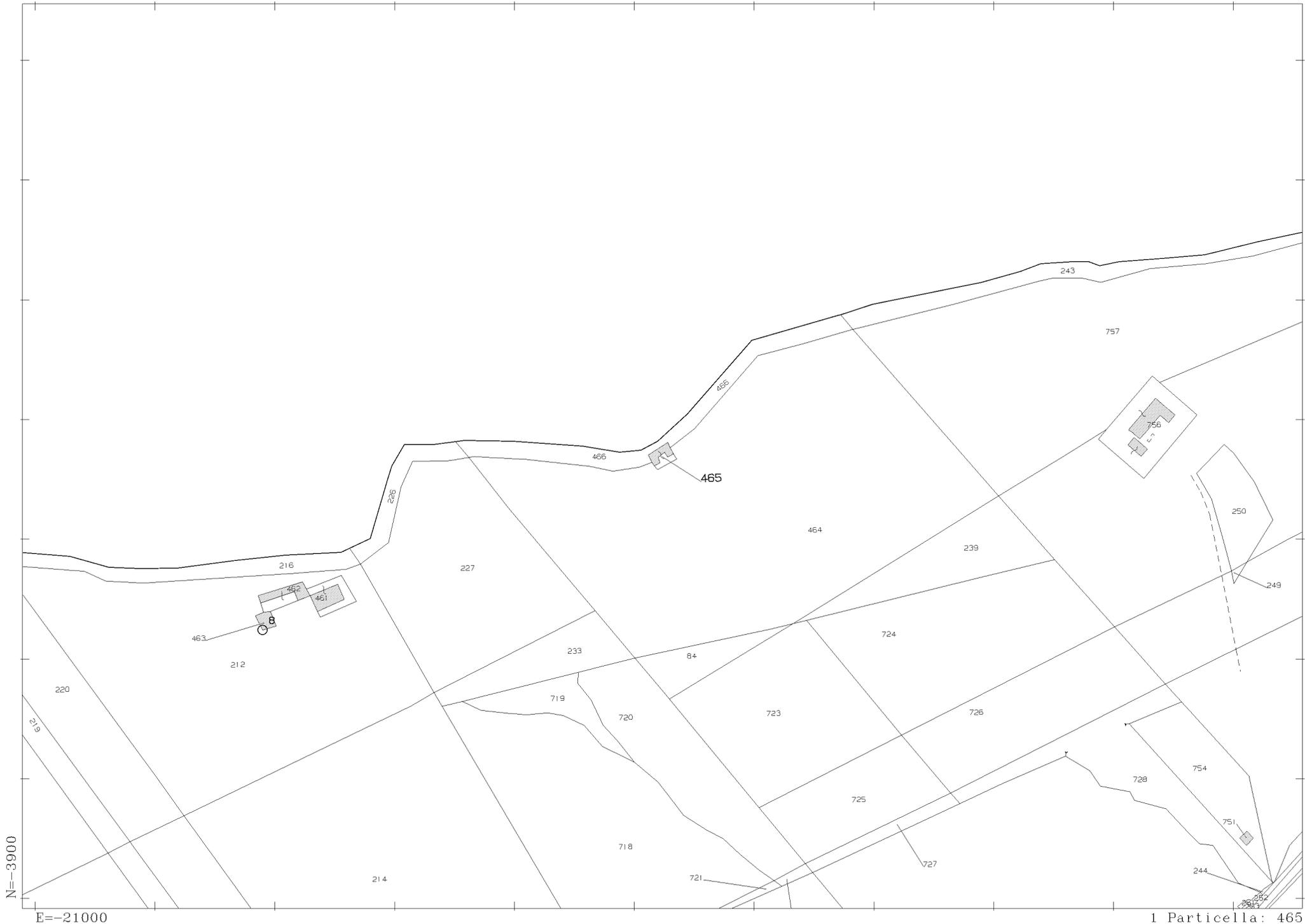
IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



Stampa illeggibile

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 899/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Jan-2022 14:57:13
Prot. n. T250547/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 20

1 Particella: 465

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 20 Particella: 465

Area di enti urbani e promiscui dal 04/06/1992

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	465		-	ENTE URBANO	02 54				TIPO MAPPALE del 04/06/1992 in atti dal 21/07/1997 (n. 1466.1/1992)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 20 particella 82 - foglio 20 particella 241

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 20 particella 464 - foglio 20 particella 466

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 20 - Particella 465

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 20 particella 82

- foglio 20 particella 241

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

RECETTORE	R05
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Azienda agricola/Abitazione				
Altezza (m)	6,00 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	17	319		E.U.	<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
	20	461		E.U.	
	20	462		E.U.	
	20	463		E.U.	
Fabbricati	17	319		D/10	
	20	463		A/4	
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 05	630 m				

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciarà (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	17	617- 319 – 316 – 108 - 381.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 09
D. € Esatte
EURO 19,49

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Jan-2022 14:44:42
Prot. n. T244197/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 20

1 Particella: 462



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. _____ **del** 25 /01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	20	465 - 462 - 461 - 463.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
- indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 06
D. € **Esatte**
EURO 1549

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del Geom. Liliana Sinagra incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 899/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 17 Particella: 319

INTESTATO

1	LALA Antonino nato a CONTESSA ENTELLINA il 27/09/1926	LLANNN26P27C968N*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	---	-------------------	------------------------------

Unità immobiliare dal 31/03/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	319				D/10				Euro 1.230,00	COSTITUZIONE del 31/03/2004 protocollo n. PA0114804 in atti dal 31/03/2004 COSTITUZIONE (n. 1388.1/2004)
Indirizzo				CONTRADA COSTIERE SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento proposto e validato (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 319

Situazione degli intestati dal 31/03/2004

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LALA Antonino nato a CONTESSA ENTELLINA il 27/09/1926	LLANNN26P27C968N*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 31/03/2004 protocollo n. PA0114804 in atti dal 31/03/2004 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 1388.1/2004)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 20 Particella: 463

INTESTATO

1	LALA Antonino nato a CONTESSA ENTELLINA il 27/09/1926	LLANNN26P27C968N*	(1) Proprieta'
---	---	-------------------	----------------

Unità immobiliare dal 10/05/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	463				A/4	3	4,5 vani	Totale: 81 m ² Totale escluse aree scoperte**: 75 m ²	Euro 130,15 L. 252.000	CLASSAMENTO del 10/05/1993 in atti dal 05/11/1993 (n. 5075/1993)
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE piano: T;										
Notifica		-		Partita		5075		Mod.58		5075		

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 20 - Particella 463

Situazione dell'unità immobiliare dal 19/08/1993

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		20	463									COSTITUZIONE in atti dal 19/08/1993
Indirizzo		, CONTRADA COSTIERE piano: T;										
Notifica		-		Partita		5075		Mod.58		-		

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 19/08/1993

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LALA Antonino nato a CONTESSA ENTELLINA il 27/09/1926	LLANNN26P27C968N*	(1) Proprieta`
DATI DERIVANTI DA		in atti dal 19/08/1993	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 319

Area di enti urbani e promiscui dal 25/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	319		-	ENTE URBANO	18 74				Tipo mappale del 23/02/2004 protocollo n. PA0059186 in atti dal 25/02/2004 (n. 59186.1/2004)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		sr								

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 319

Area di enti urbani e promiscui dal 25/02/2004

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	319		-	ENTE URBANO	18 74				Tabella di variazione del 23/02/2004 protocollo n. PA0059186 in atti dal 25/02/2004 (n. 59186.1/2004)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		sr - varia con le particelle:317								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 18 - foglio 17 particella 52

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 317 - foglio 17 particella 318

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	52		-	SEMINATIVO 3	38 00		Euro 10,79 L. 20.900	Euro 3,34 L. 6.460	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	6005			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LALA Antonino nato a CONTESSA ENTELLINA il 27/09/1926	LLANNN26P27C968N*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 23/02/2004
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 20 Particella: 461

Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	461		-	ENTE URBANO	08 02				VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/08/2016 protocollo n. PA0211226 in atti dal 26/08/2016 MANCATA ACQUISIZIONE MECC. (n. 10300.1/2016)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	di stadio: costituita la particella per omessa acquisizione e collegamento al ceu - superficie calcolata graficamente -allineamento cartografico censuario - bonifica delle incoerenze.; di immobile: migliore precisazione di superficie									

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 20 Particella: 462

Area di enti urbani e promiscui dal 26/08/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	462		-	ENTE URBANO	05 71				VARIAZIONE D'UFFICIO del 26/08/2016 protocollo n. PA0211227 in atti dal 26/08/2016 MANCATA ACQUISIZIONE MECC. (n. 10301.1/2016)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	di stadio: costituita la particella per omessa acquisizione e collegamento al ceu - superficie calcolata graficamente -allineamento cartografico censuario - bonifica delle incoerenze.; di immobile: migliore precisazione di superficie									

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 20 Particella: 463

Area di enti urbani e promiscui dal 22/06/2016

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	20	463		-	ENTE URBANO	01 67				Variazione del 22/06/2016 protocollo n. PA0166550 in atti dal 22/06/2016 BONIFICA IDENTIFICATIVO CATASTALE (n. 8306.1/2016)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni	di stadio: costituita la particella per omessa acquisizione e collegamento al ceu - superficie calcolata graficamente -allineamento cartografico censuario - bonifica delle incoerenze; di immobile: migliore precisazione di superficie									

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 20 - Particella 463

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

RECETTORE	R06
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Garage/Magazzino				
Altezza (m)	5,50 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	29	673		E.U.	<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
Fabbricati	29	673	1	C/6	
	29	673	2	C/2	
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 01	330 m				





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	29	673.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:

- a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
- b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
- c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
- d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
- e) altezza massima assoluta ml. 8,00;

REG: AL N. 05
D. € Esatte
EURO 1549

- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 892/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 29
Scala originale: 1:2000
Dimensione cornice: 534.000 x 378.000 metri
19-Jan-2022 14:46:0
Prot. n. T244818/2022

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 29 Particella: 673 Sub.: 1

INTESTATI

1	LEO Calogera nata a CALTABELLOTTA il 19/12/1943	LEOCGR43T59B427E*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	MONTALBANO Salvatore nato a SANTA MARGHERITA DI BELICE il 04/07/1931	MNTSVT31L04I224H*	(1) Proprieta` per 500/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	673	1			C/6	5	146 m ²	Totale: 146 m ²	Euro 135,72	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000449		Mod.58		433015		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 29 - Particella 673

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	673	1			C/6	5	146 m ²		Euro 135,72 L. 262.800	COSTITUZIONE del 22/04/1997 in atti dal 22/04/1997 (n. C01046.1/1997)
Indirizzo		, CONTRADA COSTIERE SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000449		Mod.58		433015		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 22/04/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEO Calogera nata a CALTABELLOTTA il 19/12/1943	LEOCGR43T59B427E*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	MONTALBANO Salvatore nato a SANTA MARGHERITA DI BELICE il 04/07/1931	MNTSVT31L04I224H*	(1) Proprieta` per 500/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/04/1997 in atti dal 22/04/1997 Registrazione: (n. C01046.1/1997)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 29 Particella: 673 Sub.: 2

INTESTATI

1	LEO Calogera nata a CALTABELLOTTA il 19/12/1943	LEOCGR43T59B427E*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	MONTALBANO Salvatore nato a SANTA MARGHERITA DI BELICE il 04/07/1931	MNTSVT31L04I224H*	(1) Proprieta` per 500/1000

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	673	2			C/2	2	240 m ²	Totale: 246 m ²	Euro 148,74	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000449		Mod.58		433015		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 29 - Particella 673

Situazione dell'unità immobiliare dal 22/04/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		29	673	2			C/2	2	240 m ²		Euro 148,74 L. 288.000	COSTITUZIONE del 22/04/1997 in atti dal 22/04/1997 (n. C01046.1/1997)
Indirizzo		, CONTRADA COSTIERE SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000449		Mod.58		433015		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 22/04/1997

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEO Calogera nata a CALTABELLOTTA il 19/12/1943	LEOCGR43T59B427E*	(1) Proprieta` per 500/1000
2	MONTALBANO Salvatore nato a SANTA MARGHERITA DI BELICE il 04/07/1931	MNTSVT31L04I224H*	(1) Proprieta` per 500/1000
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/04/1997 in atti dal 22/04/1997 Registrazione: (n. C01046.1/1997)			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 29 Particella: 673

Area di enti urbani e promiscui dal 08/04/1997

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	29	673		-	ENTE URBANO	11 60				TIPO MAPPALE del 08/04/1997 in atti dal 08/04/1997 (n. 14649.1/1997)
Notifica				Partita		1				
Annotazioni				sr						

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 29 particella 9

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 29 particella 672

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 29 - Particella 673

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	29	9		-	INCOLT PROD U	75 20		L. 3.008	L. 1.504	Impianto meccanografico del 08/03/1988

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Notifica		Partita	3475		
----------	--	---------	------	--	--

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LEO Calogera nata a CALTABELLOTTA il 19/12/1943	LEOCGR43T59B427E*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 08/04/1997
2	MONTALBANO Salvatore nato a SANTA MARGHERITA DI BELICE il 04/07/1931	MNTSVT31L04I224H*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 08/04/1997
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 25/01/1980 Voltura in atti dal 29/03/1995 Repertorio n.: 3859 Rogante: RICCOBENE R. Sede: SANTA MARGHERITA DI BELICE Registrazione: UR Sede: SCIACCA n: 575 del 14/02/1980 (n. 9417.1/1994)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RIGGIO Settimo;FU ANTONINO		fino al 25/01/1980
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	R07
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Magazzino				
Altezza (m)	7,00 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	16	269		E.U.	<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
Fabbricati	16	269	1	C/2	
	16	269	3	C/2	
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 01	700 m				





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25 /01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	16	269 - 311.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a :

REG: AL N. 07

D. € Esatte

EURO 15,49

1

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni

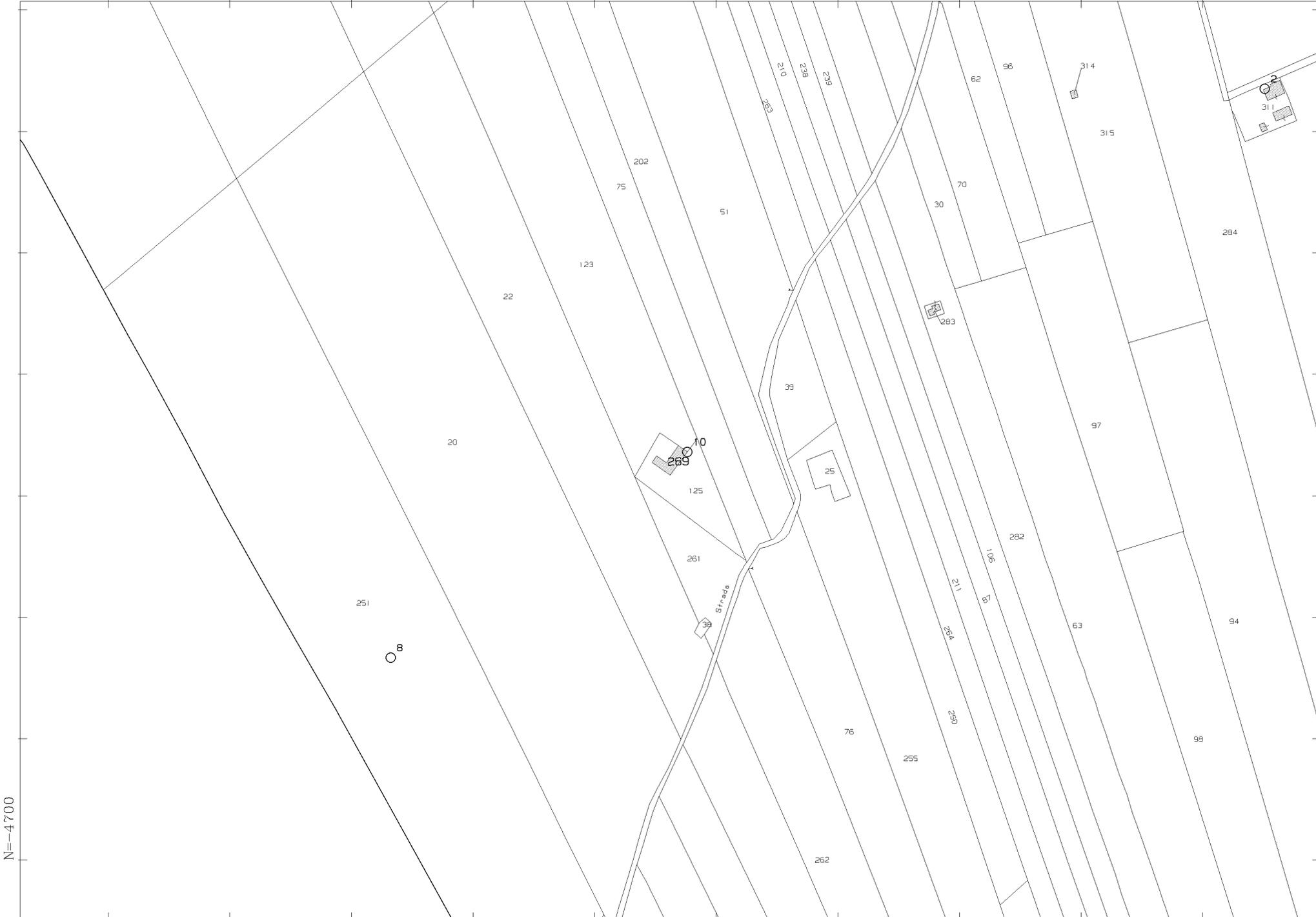


IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 894/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



N=-4700

E=-24000

1 Particella: 269

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 16
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
19-Jan-2022 14:47:23
Prot. n. T245529/2022

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO
	Foglio: 16 Particella: 269 Sub.: 1

INTESTATI

1	ANCA Vincenza Gabriella nata a MARSALA il 23/03/1942	NCAVCN42C63E974C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	RALLO Antonino nato a ROMA il 09/01/1967	RLLNNN67A09H501D*	(1) Proprieta` per 1/3
3	RALLO Guseppina nata a ROMA il 02/10/1964	RLLGPP64R42H501Z*	(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	269	1			C/2	4	41 m ²	Totale: 60 m ²	Euro 38,11	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000578		Mod.58		441702		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 16 - Particella 269

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		16	269	1			C/2	4	41 m ²		Euro 38,11 L. 73.800	COSTITUZIONE del 23/04/1999 in atti dal 23/04/1999 (n. B00491.1/1999)
Indirizzo		, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;										
Notifica		-		Partita		1000578		Mod.58		441702		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.14.44 Fine

Visura n.: T352568 Pag: 2

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 10/05/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANCA Vincenza Gabriella nata a MARSALA il 23/03/1942	NCAVCN42C63E974C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	RALLO Antonino nato a ROMA il 09/01/1967	RLLNNN67A09H501D*	(1) Proprieta` per 1/3
3	RALLO Guseppina nata a ROMA il 02/10/1964	RLLGPP64R42H501Z*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/05/2016 protocollo n. PA0286342 in atti dal 28/11/2016 Rogante: ANCA Sede: MARSALA Registrazione: UU Sede: MARSALA Volume: 9990 n: 646 del 06/07/2016 SUCCESSIONE DI RALLO GIACOMO (n. 34625.1/2016)	

Situazione degli intestati dal 26/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RALLO Giacomo nato a MARSALA il 18/10/1937	RLLGCM37R18E974Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 10/05/2016
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1999 Trascrizione in atti dal 24/05/1999 Repertorio n.: 221094 Rogante: SPEDALE GASPARE Sede: ALCAMO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 13415.1/1999)	

Situazione degli intestati dal 26/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOMBARDO Vincenzo nato a ALCAMO il 21/02/1938	LMBVCN38B21A176Q*	(1) Proprieta` per 3/6 fino al 26/04/1999
2	RALLO Giacomo nato a MARSALA il 18/10/1937	RLLGCM37R18E974Z*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 26/04/1999
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1999 Trascrizione in atti dal 24/05/1999 Repertorio n.: 221094 Rogante: SPEDALE GASPARE Sede: ALCAMO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 13413.1/1999)	

Situazione degli intestati dal 23/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOMBARDO Vincenzo nato a ALCAMO il 21/02/1938	LMBVCN38B21A176Q*	(1) Proprieta` per 3/6 fino al 26/04/1999
2	MANNINA Antonella nata a ERICE il 08/06/1971	MNNNNL71H48D423S*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
3	MANNINA Maria Stella nata a PALERMO il 20/11/1969	MNNMST69S60G273G*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
4	RENDA Giuseppa nata a ALCAMO il 02/02/1938	RNDGPP38B42A176U*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 23/04/1999 in atti dal 23/04/1999 Registrazione: (n. B00491.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 16 Particella: 269 Sub.: 2

INTESTATI

1	ANCA Vincenza Gabriella nata a MARSALA il 23/03/1942	NCAVCN42C63E974C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	RALLO Antonino nato a ROMA il 09/01/1967	RLLNNN67A09H501D*	(1) Proprieta` per 1/3
3	RALLO Guseppina nata a ROMA il 02/10/1964	RLLGPP64R42H501Z*	(1) Proprieta` per 1/3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	269	2			C/2	4	206 m ²	Totale: 272 m ²	Euro 191,50	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T-1;											
Notifica		-				Partita		1000578		Mod.58		441702	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 16 - Particella 269

Situazione dell'unità immobiliare dal 23/04/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		16	269	2			C/2	4	206 m ²		Euro 191,50 L. 370.800	COSTITUZIONE del 23/04/1999 in atti dal 23/04/1999 (n. B00491.1/1999)	
Indirizzo		, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T-1;											
Notifica		-				Partita		1000578		Mod.58		441702	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 10/05/2016

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	ANCA Vincenza Gabriella nata a MARSALA il 23/03/1942	NCAVCN42C63E974C*	(1) Proprieta` per 1/3
2	RALLO Antonino nato a ROMA il 09/01/1967	RLLNNN67A09H501D*	(1) Proprieta` per 1/3
3	RALLO Guseppina nata a ROMA il 02/10/1964	RLLGPP64R42H501Z*	(1) Proprieta` per 1/3
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 10/05/2016 protocollo n. PA0286342 in atti dal 28/11/2016 Rogante: ANCA Sede: MARSALA Registrazione: UU Sede: MARSALA Volume: 9990 n: 646 del 06/07/2016 SUCCESSIONE DI RALLO GIACOMO (n. 34625.1/2016)	

Situazione degli intestati dal 26/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RALLO Giacomo nato a MARSALA il 18/10/1937	RLLGCM37R18E974Z*	(1) Proprieta` per 1000/1000 fino al 10/05/2016
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1999 Trascrizione in atti dal 24/05/1999 Repertorio n.: 221094 Rogante: SPEDALE GASPARE Sede: ALCAMO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 13415.1/1999)	

Situazione degli intestati dal 26/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	RALLO Giacomo nato a MARSALA il 18/10/1937	RLLGCM37R18E974Z*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 26/04/1999
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 26/04/1999 Trascrizione in atti dal 24/05/1999 Repertorio n.: 221094 Rogante: SPEDALE GASPARE Sede: ALCAMO Registrazione: COMPRAVENDITA (n. 13413.1/1999)	

Situazione degli intestati dal 23/04/1999

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOMBARDO Vincenzo nato a ALCAMO il 21/02/1938	LMBVCN38B21A176Q*	(1) Proprieta` per 3/6 fino al 26/04/1999
2	MANNINA Antonella nata a ERICE il 08/06/1971	MNNNNL71H48D423S*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
3	MANNINA Maria Stella nata a PALERMO il 20/11/1969	MNNMST69S60G273G*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
4	RENDA Giuseppa nata a ALCAMO il 02/02/1938	RNDGPP38B42A176U*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 26/04/1999
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 23/04/1999 in atti dal 23/04/1999 Registrazione: (n. B00491.1/1999)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 16 Particella: 269

Area di enti urbani e promiscui dal 09/03/1999

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	269		-	ENTE URBANO	02 60				TIPO MAPPALE del 09/03/1999 in atti dal 09/03/1999 (n. 11049.1/1999)
Notifica						Partita	1			
Annotazioni						sr				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 126

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 16 - Particella 269

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	126		-	SEMINATIVO 1	02 60		L. 2.470	L. 520	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	3332			

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	LOMBARDO Vincenzo nato a ALCAMO il 21/02/1938	LMBVCN38B21A176Q*	(1) Proprieta` per 3/6 fino al 09/03/1999
2	MANNINA Antonella nata a ERICE il 08/06/1971	MNNNNL71H48D423S*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 09/03/1999
3	MANNINA Maria Stella nata a PALERMO il 20/11/1969	MNNMST69S60G273G*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 09/03/1999
4	RENDA Giuseppa nata a ALCAMO il 02/02/1938	RNDGPP38B42A176U*	(1) Proprieta` per 1/6 fino al 09/03/1999
DATI DERIVANTI DA		DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 01/03/1984 Voltura in atti dal 13/03/1991 Sede: ALCAMO Registrazione: UR Sede: TRAPANI Volume: 312 n: 1028 del 29/08/1984 (n. 483184)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	PELLEGRINO Carlo nato a MARSALA il 13/04/1909		Comproprietario fino al 01/03/1984
2	VINCI Giovanni;NATO IL 19/01/928 nato il 19/01/1928		Comproprietario fino al 01/03/1984
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	R08
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Magazzino				
Altezza (m)	4,00 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	16	311		E.U.	Accatastamento incongruente con lo stato dei luoghi <u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
Fabbricati	16	311	1	C/2	
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 04	560 m				





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25 /01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SNGLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	16	269 - 311.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a :

REG: AL N. 07

D. € Esatte

EURO 15,49

1

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 "Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco"	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – "Parco dei Monti Sicani "	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

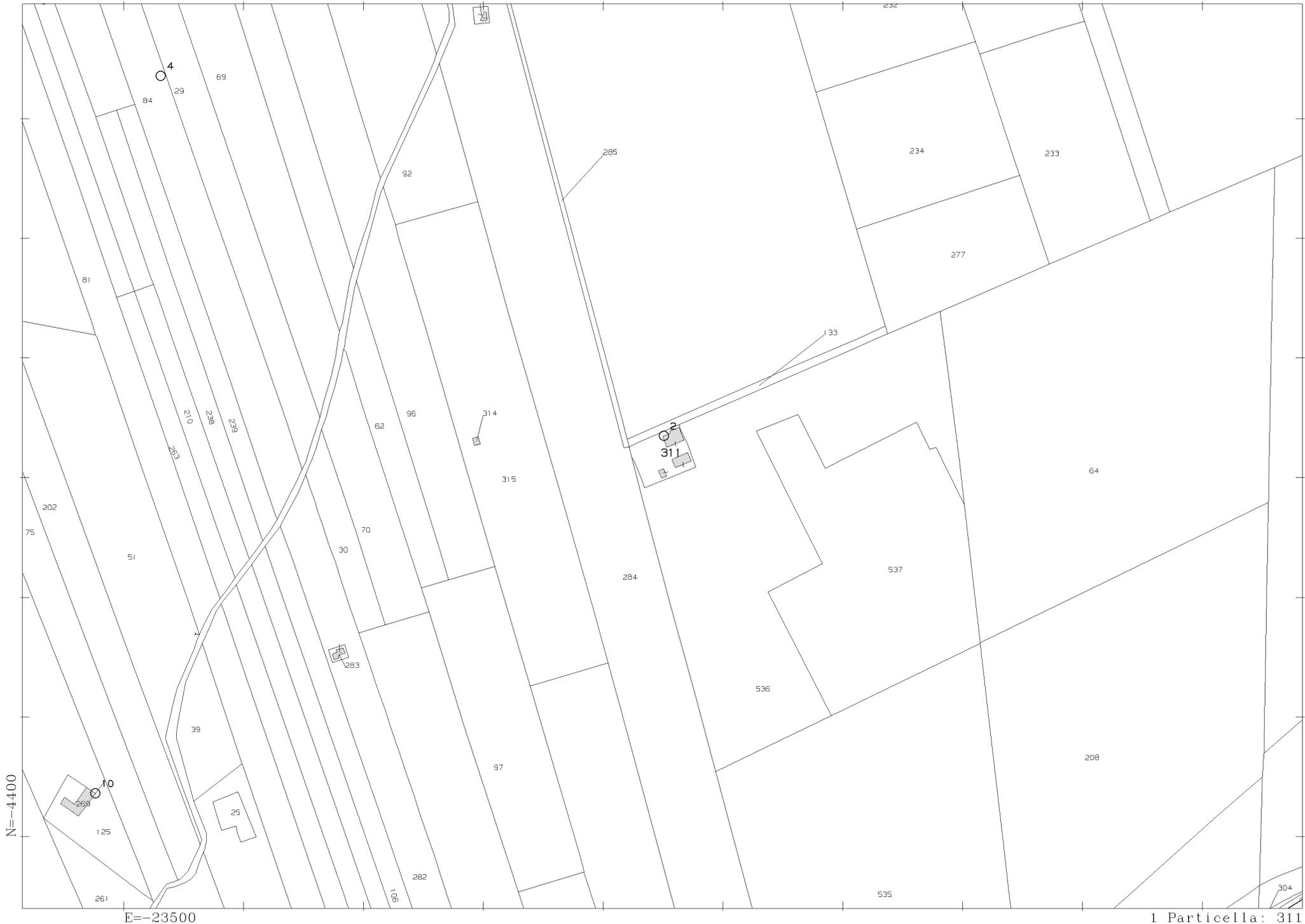
Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi





19-Jan-2022 14:48:27
Prot. n. T246047/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 16

1 Particella: 311

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 16 Particella: 311 Sub.: 1

INTESTATI

1	CALAMIA Marianna nata a ALCAMO il 05/10/1954	CLMMNN54R45A176N*	(1) Proprieta` per 1/2
2	OLIVERI Aurelio nato a ALCAMO il 02/09/1942	LVRRLA42P02A176R	(1) Proprieta` per 1/2

Unità immobiliare dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale		Rendita	
1		16	311	1			C/2	4	60 m ²		Euro 55,78	COSTITUZIONE del 29/12/2011 protocollo n. PA0656022 in atti dal 29/12/2011 COSTITUZIONE (n. 21082.1/2011)	
Indirizzo		- piano: T;											
Notifica		Pubblicazione all albo pretorio comunale conclusa il 02/07/2012 (prot. n. PA0106337 del 2012)						Partita	-	Mod.58	-		
Annotazioni		di immobile: rendita presunta attribuita ai sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010											

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 16 - Particella 311

Situazione degli intestati dal 29/12/2011

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALAMIA Marianna nata a ALCAMO il 05/10/1954	CLMMNN54R45A176N*	(1) Proprieta` per 1/2
2	OLIVERI Aurelio nato a ALCAMO il 02/09/1942	LVRRLA42P02A176R	(1) Proprieta` per 1/2
DATI DERIVANTI DA		COSTITUZIONE del 29/12/2011 protocollo n. PA0656022 in atti dal 29/12/2011 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 21082.1/2011)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.17.31 Fine

Visura n.: T353300 Pag: 2

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.16.36 Segue

Visura n.: T353054 Pag: 1

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 16 Particella: 311

Area di enti urbani e promiscui dal 02/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	311		-	ENTE URBANO	16 94				Tipo mappale del 02/05/2018 protocollo n. PA0088756 in atti dal 02/05/2018 presentato il 02/05/2018 (n. 88756.2/2018)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		di immobile: comprende il fg. 16 n. 48								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 48

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 16 - Particella 311

Area di enti urbani e promiscui dal 02/05/2018

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	311		-	ENTE URBANO	16 00				Tipo mappale del 02/05/2018 protocollo n. PA0088756 in atti dal 02/05/2018 presentato il 02/05/2018 (n. 88756.1/2018)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 16 particella 65

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 29/12/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	65		-	FU D ACCERT	16 00				VARIAZIONE D'UFFICIO del 29/12/2011 protocollo n. PA0656023 in atti dal 29/12/2011 (n. 66566.1/2011)
Notifica						Partita				
Annotazioni				di immobile: particella interessata da immobile urbano non ancora regolarizzato ai sensi del dl 78/2010 - al momento della presentazione del tm dovrà assumere l'identificativo già utilizzato al ceu						

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	16	65		-	SEMINATIVO 2	16 00		Euro 6,61 L. 12.800	Euro 1,40 L. 2.720	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita		6287		

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CALAMIA Marianna nata a ALCAMO il 05/10/1954	CLMMNN54R45A176N*	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/05/2018
2	OLIVERI Aurelio nato a ALCAMO il 02/09/1942	LVRRLA42P02A176R	(1) Proprieta` per 1/2 fino al 02/05/2018
DATI DERIVANTI DA		SENTENZA (ATTO DELL'AUTORITA' GIUDIZIARIA) del 21/12/2009 Trascrizione in atti dal 04/03/2010 Repertorio n.: 734 Rogante: TRIBUNALE Sede: TERMINI IMERESE Registrazione: Sede: SENTENZA DI ACQUISTO PER USUCAPIONE (n. 8916.1/2010)	

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MILOTTA Giuseppe nato a ALCAMO il 21/07/1936	MLTGPP36L21A176E*	Comproprietario fino al 21/12/2009
2	MILOTTA Ignazio nato a ALCAMO il 25/05/1934	MLTGNZ34E25A176V*	Comproprietario fino al 21/12/2009
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.16.36

Fine

Visura n.: T353054 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	R09
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Magazzino				
Altezza (m)	3,50 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	17	316		E.U.	<u>Allegati:</u> visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica
Fabbricati	17	316	1-2	C/2	
	17	316	3-4	C/2	
	17	316	5	C/2	
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 04	150 m				





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. _____ **del** 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SGNLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	17	617- 319 - 316 - 108 - 381.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 09
D. € Esatte
EURO 1949

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni



IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



E=-22000

1 Particella: 316

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 17
Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri
19-Jan-2022 14:49:1
Prot. n. T246349/2022

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.28.12 Fine

Visura n.: T355954 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
	Provincia di PALERMO
Catasto Fabbricati	Foglio: 17 Particella: 316 Sub.: 1

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA	
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita		
1		17	316	1 2			C/2	3	80 m ²	Totale: 93 m ²	Euro 61,98 L. 120.000	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.	
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE SNC piano: T edificio: A;											
Notifica		-				Partita		-		Mod.58		480910	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)											

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCN53R02G2731*	(10) Oneri PROPRIETA` 1/1 PER IL SUB 1
2	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCN53R02G2731*	(1) Proprieta` per 2/3 PER IL SUB 2
3	CUCCIA Liana nata a PALERMO il 08/01/1958	CCCLN58A48G273R*	(1) Proprieta` per 1/3 PER IL SUB 2
DATI DERIVANTI DA		TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/06/2014 protocollo n. PA0419982 Voltura in atti dal 12/12/2014 Repertorio n.: 46096 Rogante: NOT RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 3882 del 01/12/2014 SUCC DI GASSISI CATERINA (n. 34172.1/2014)	

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 316

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 316 Sub.: 3

INTESTATI

1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCN53R02G2731*	(10) Oneri PROPRIETARIO 1/1 PER IL SUB 4
2	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCN53R02G2731*	(1) Proprieta` per 2/3 PER IL SUB 3
3	CUCCIA Liana nata a PALERMO il 08/01/1958	CCCLN158A48G273R*	(1) Proprieta` per 1/3 PER IL SUB 3

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	316	3 4			C/2	3	84 m ²	Totale: 95 m ²	Euro 65,07	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE SNC piano: T edificio: A;										
Notifica		-		Partita			-		Mod.58		480910	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 316

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	316	3 4			C/2	3	84 m ²		Euro 65,07 L. 126.000	COSTITUZIONE del 27/09/2000 protocollo n. 510423 in atti dal 27/09/2000 COSTITUZIONE (n. 4342.1/2000)
Indirizzo		, CONTRADA COSTIERE SNC piano: T edificio: A;										
Notifica		-		Partita			-		Mod.58		480910	
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 09/06/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCNNN53R02G273I*	(1) Proprieta` per 2/3 PER IL SUB 3
2	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCNNN53R02G273I*	(10) Oneri PROPRIETARIO 1/1 PER IL SUB 4
3	CUCCIA Liana nata a PALERMO il 08/01/1958	CCCLNI58A48G273R*	(1) Proprieta` per 1/3 PER IL SUB 3
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/06/2014 protocollo n. PA0419982 Voltura in atti dal 12/12/2014 Repertorio n.: 46096 Rogante: NOT RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 3882 del 01/12/2014 SUCC DI GASSISI CATERINA (n. 34174.1/2014)		

Situazione degli intestati dal 27/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCNNN53R02G273I*	PROPRIETARIO DEL SUB.3 PER 1/3 bene personale fino al 09/06/2014
2	CUCCIA Liana Rosalia nata a PALERMO il 08/01/1958	CCCLRS58A48G273P	PROPRIETARIA DEL SUB.3 PER 1/3 bene personale fino al 09/06/2014
3	GASSISI Caterina nata a CONTESSA ENTELLINA il 25/03/1927	GSSCRN27C65C968W*	PROPRIETARIA DEL SUB.3 PER 1/3 bene personale fino al 09/06/2014
4	GASSISI Caterina nata a CONTESSA ENTELLINA il 25/03/1927	GSSCRN27C65C968W*	PROPRIETARIA DEL SUB.4 bene personale fino al 09/06/2014
DATI DERIVANTI DA	COSTITUZIONE del 27/09/2000 protocollo n. 510423 in atti dal 27/09/2000 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 4342.1/2000)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 316 Sub.: 5

INTESTATO

1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCN53R02G2731*	(1) Proprieta' per 1/1
---	--	-----------------	------------------------

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	316	5			C/2	5	17 m ²	Totale: 27 m ²	Euro 18,44	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA COSTIERE SNC piano: T edificio: B;										
Notifica		-		Partita		-		Mod.58		480910		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 316

Situazione dell'unità immobiliare dal 27/09/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	316	5			C/2	5	17 m ²		Euro 18,44 L. 35.700	(ALTRE) del 27/09/2000 protocollo n. 510444 in atti dal 27/09/2000 COMPLETAMENTO SITUAZIONE PREGRESSA (n. 4343.1/2000)
Indirizzo		, CONTRADA COSTIERE SNC piano: T edificio: B;										
Notifica		-		Partita		-		Mod.58		480910		
Annotazioni		classamento proposto e validato (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione degli intestati dal 09/06/2014

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	CUCCIA Antonino nato a PALERMO il 02/10/1953	CCCNNN53R02G273I*	(1) Proprieta' per 1/1
DATI DERIVANTI DA	TESTAMENTO OLOGRAFO del 09/06/2014 protocollo n. PA0419982 Voltura in atti dal 12/12/2014 Repertorio n.: 46096 Rogante: NOT RUFFINO Sede: PALERMO Registrazione: US Sede: CORLEONE Volume: 9990 n: 3882 del 01/12/2014 SUCC DI GASSISI CATERINA (n. 34176.1/2014)		

Situazione degli intestati dal 27/09/2000

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GASSISI Caterina nata a CONTESSA ENTELLINA il 25/03/1927	GSSCRN27C65C968W*	(1) Proprieta' bene personale fino al 09/06/2014
DATI DERIVANTI DA	(ALTRE) del 27/09/2000 protocollo n. 510444 in atti dal 27/09/2000 Registrazione: COMPLETAMENTO SITUAZIONE PREGRESSA (n. 4343.1/2000)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 316

Area di enti urbani e promiscui dal 24/05/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	316		-	ENTE URBANO	06 96				VARIAZIONE GEOMETRICA del 24/05/2000 in atti dal 24/05/2000 (n. 22099.1/2000)
Notifica					Partita	1				
Annotazioni		sr - costituita dalle particelle: 308 , 13 , 310 , 15 , 312 , 314 , 315								

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 13 - foglio 17 particella 15 - foglio 17 particella 308 - foglio 17 particella 310 - foglio 17 particella 312 - foglio 17 particella 314 - foglio 17 particella 315

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 316

Per ulteriori variazioni richiedere le visure storiche dei seguenti immobili variati o soppressi, originari del precedente:

- foglio 17 particella 13
- foglio 17 particella 15
- foglio 17 particella 308
- foglio 17 particella 310
- foglio 17 particella 312
- foglio 17 particella 314
- foglio 17 particella 315

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

RECETTORE	R10
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	PALERMO
COMUNE	CONTESSA ENTELLINA



TIPOLOGIA IMMOBILE	FABBRICATO IN COSTRUZIONE				
Altezza (m)	4,50 circa				
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note
Terreni	17	108		Seminativo Vigneto	<i>Fabbricato non catastato</i>
Fabbricati					
Vincoli	Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923				
Distanza da PECO 04	180 m				

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. del 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SGNLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	17	617- 319 - 316 - 108 - 381.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 09
D. € Esatte
EURO 1949

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

"IL PRESENTE CERTIFICATO NON PUO' ESSERE PRODOTTO AGLI ORGANI DELLA PUBBLICA AMMINISTRAZIONE O AI PRIVATI GESTORI DI PUBBLICI SERVIZI"



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni

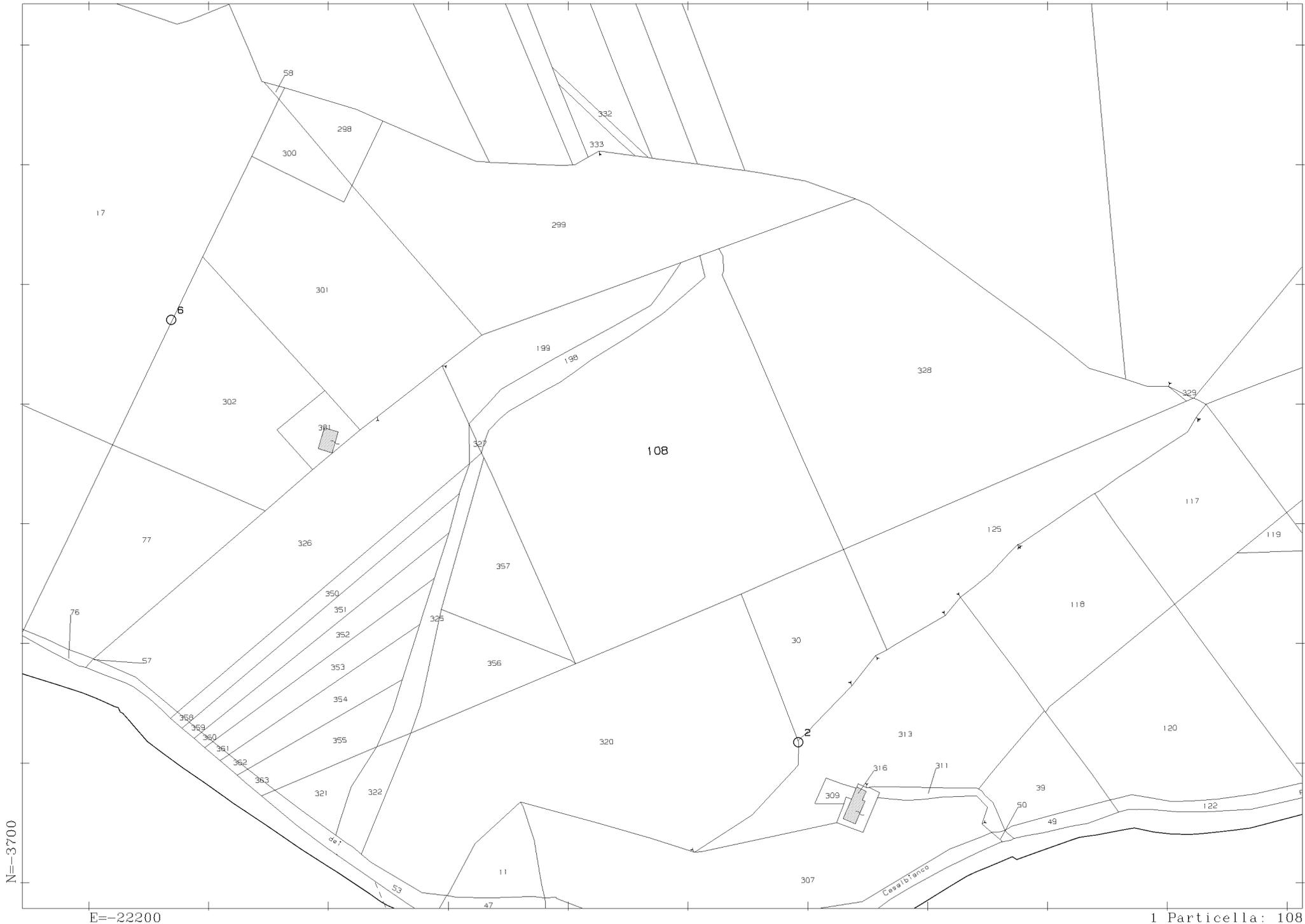


IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Gen-2022 14:49:43
Prot. n. T246716/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 17

1 Particella: 108

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 108

INTESTATO

1	BUTERA Carlo nato a ALCAMO il 06/05/1952	BTRCRL52E06A176F*	(1) Proprieta` per 1000/1000
---	--	-------------------	------------------------------

Situazione dell'Immobile dal 23/11/2020

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	17	108		AA	SEMINATIVO 3	5	56	89		Euro 158,19	Euro 48,89	Variazione del 18/06/2020 protocollo n. PA0130858 in atti dal 23/11/2020 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 17717.1/2020)
				AB	VIGNETO 2		02	11		Euro 1,85	Euro 0,54	
Notifica				Partita								
Annotazioni				di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2020) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 18/06/2020 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2020.0907726 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA6568.2020.0001285)								

Situazione dell'Immobile dal 13/03/1991

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	17	108		-	SEMINATIVO 3	5	59	00		Euro 158,78 L. 307.450	Euro 49,08 L. 95.030	FRAZIONAMENTO in atti dal 13/03/1991 (n. 577
Notifica				Partita			7001					

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 198 - foglio 17 particella 199

Fine

Situazione dell'Immobile dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca			Dominicale		Agrario	
1	17	108		-	SEMINATIVO 3	6	74	00		L. 370.700	L. 114.580	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	6544					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione degli intestati relativa ad atto del 21/02/1978 (antecedente all'impianto meccanografico)

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BUTERA Carlo nato a ALCAMO il 06/05/1952	BTRCRL52E06A176F*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 21/02/1978 Voltura in atti dal 13/03/1991 Repertorio n.: 124287 Rogante: SPEDALE GASPARE Sede: PALERMO Registrazione: UR Sede: TRAPANI n: 2015 del 03/03/1978 (n. 56579	

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	GAUDIOSO Giuseppa;NATO IL 16/02/906 nata il 16/02/1906		USUFRUTTUARIO IN PARTE PER 1/3 fino al 21/02/1978
2	IPPOLITO Angelo;NATO IL 03/01/940 nato il 03/01/1940		Comproprietario per 1/4 fino al 21/02/1978
3	IPPOLITO Giovanni;NATO IL 27/11/926 nato il 27/11/1926		Comproprietario per 1/4 fino al 21/02/1978
4	IPPOLITO Mario;NATO IL 29/04/942 nato il 29/04/1942		Comproprietario per 1/4 fino al 21/02/1978
5	IPPOLITO Vincenzo;NATO IL 23/07/949 nato il 23/07/1949		Comproprietario per 1/4 fino al 21/02/1978
DATI DERIVANTI DA		Impianto meccanografico del 08/03/1988	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE

R11

COD.



REGIONE

SICILIA

PROVINCIA

PALERMO

COMUNE

CONTESSA ENTELLINA

TIPOLOGIA IMMOBILE

Abitazione/Garage

Altezza (m)

3,50 circa

DATI CATASTALI

Fg

Part

Sub

Catg.

Note

Terreni

17

381

E.U.

Fabbricati

17

381

2

A/4

17

381

3

C/6

Allegati:

visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica

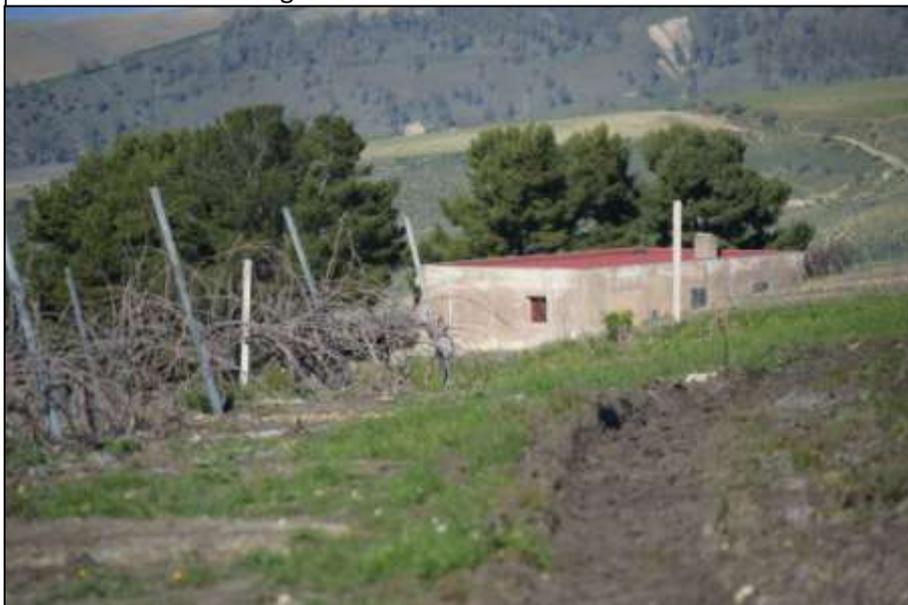
Vincoli

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n. 3267 del 30/12/1923

Distanza da PECO 04

500 m

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA' METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

**OGGETTO: CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA AI SENSI DELLA LEGGE 28.02.1985 N° 47
ART. 18**

PROT. N. _____ **del** 25/01/2022

Risposta al prot. 693 del 20/01/2022

IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

- Vista** la deliberazione del Consiglio Comunale n.10 del 12/04/1972, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 28/04/1972, ai n.ri 18831/19739;
- Visto** il programma di fabbricazione adottato dal Consiglio Comunale con deliberazione n.36 del 17/05/1969, legittimata dalla C.P.C. nella seduta del 23/05/1969 ai n.ri 17800/23716;
- Visto** il Decreto dell'Assessorato Reg.le per lo sviluppo Economico n.99/69;
- Visto** il Decreto del 25 luglio 1997 dell'Assessorato Territorio e Ambiente di Istituzione della riserva naturale Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco, e D.A. n.294/44 del 16/5/1995 di istituzione della riserva naturale Grotta di Entella;
- Visto** il Vincolo di terreni per scopi idrogeologici dell'Ispettorato Ripartimentale Foreste, ai sensi dell'art.1 del R.D. n.3267 del 30/12/1923;
- Vista** la perimetrazione delle aree vincolate ai sensi della legge 29/6/1939 n.1497 e della legge 8/8/1985 n.431, della Soprintendenza BB.CC.AA.;
- Visti** Decreti dell'Assessorato Reg. BB.CC.AA. n.5508 del 7/3/1996 e n. 6702 del 12/06/95 di apposizione del vincolo archeologico nelle area Castello Calatamauro e Rocca d'Entella;
- Visto** il D.A. n. 298/41 del 4/7/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D.A. n.44/41 del 12/02/2001 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;
- Visto** il D. P. n. 276 del 2.7.2007 sul rischio idrogeologico;
- Visto** l' art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007;
- Vista** l'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 sull'esistenza di boschi o fascia di rispetto;
- Viste** le direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE e la successiva normativa regionale di recepimento;
- Vista** l'istanza presentata in data 20/01/2021 prot. 693 dal **geom. Liliana Sinagra** nata a Chivasso il 12/07/1978 C.F.: SGNLLN78L52C665N e residente a Sciara (PA) in C.da Timpa , in qualità di incaricata da **RWE RENEWABLES ITALIA srl**;

CERTIFICA

- **che** i terreni iscritti al N.C.T. del territorio di questo Comune come segue:

N	FOGLIO	PARTICELLE
1	17	617- 319 - 316 - 108 - 381.

- **-che** ricadono fuori della perimetrazione del centro edificato e sono inclusi nella zona territoriale omogenea "E" destinata ad usi agricoli , per la quale i dati urbanistici sono i seguenti:
 - a) indice di edificabilità per destinazione residenziale 0,03 mc/mq ;
 - b) indice di edificabilità per attività produttive 1/10 della superficie;
 - c) distanza minima tra fabbricati ml. 10,00;
 - d) distanza minima dai confini ml. 7,50;
 - e) altezza massima assoluta ml. 8,00;
- **che** i terreni ricadono in zona sottoposta a:

REG: AL N. 09
D. € Esatte
EURO 1949

Vincolo idrogeologico ai sensi del R.D. n.3267 del 30.12.1923;	X
Vincolo archeologico ai sensi della legge n.1089 del 1/6/1939;	/
Vincolo di riserva naturale ai sensi del D.A. n.479/44 del 25/7/1997;	/
Vincolo ambientale ai sensi della legge n.1497 del 29/6/1939 e legge n.431 del 8/8/1985 o fascia di rispetto;	/
Vincolo ai sensi del D.A. n.298/41 del 04/07/2000 Assessorato Territorio e Ambiente sul rischio idrogeologico;	/

COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
 Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
 Doc. Principale - Copia Documento



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA

Cod. Fisc. 84000150825
Part.IVA 02820290829

CITTA METROPOLITANA DI PALERMO

UFFICIO TECNICO

Vincolo ai sensi del D.P. n. 276 del 2.7.2007-Piano stralcio di Bacino per l'assetto idrogeologico (PAI);	/
Vincolo ai sensi art.10 comma 1 Legge 253/2000-O.P.C.M. n.3006 del 28/08/2007 superfici boscate e pascoli percorse da fuoco;	/
Vincolo di cui all'ex L.R. 16/96, art. 42 L.R. 7/03 – esistenza boschi o fascia di rispetto	/
Vincolo per siti di importanza comunitaria e delle zone di protezione speciali ricadenti nel territorio della Regione, individuati ai sensi delle direttive n. 79/409CEE e n. 92/43CEE – ITA020035 “Monte Genuardo e Santa Maria del Bosco”	/
D.A. n. 281/GAB del 19 dicembre 2014 – “Parco dei Monti Sicani “	/

Si rilascia a richiesta del **Geom. Liliana Sinagra** incaricata da RWE Renewables Italia, in carta legale per usi consentiti dalla legge.

Contessa Entellina, li 25/01/2022

Il Responsabile del Procedimento

Antonella Castrogiovanni

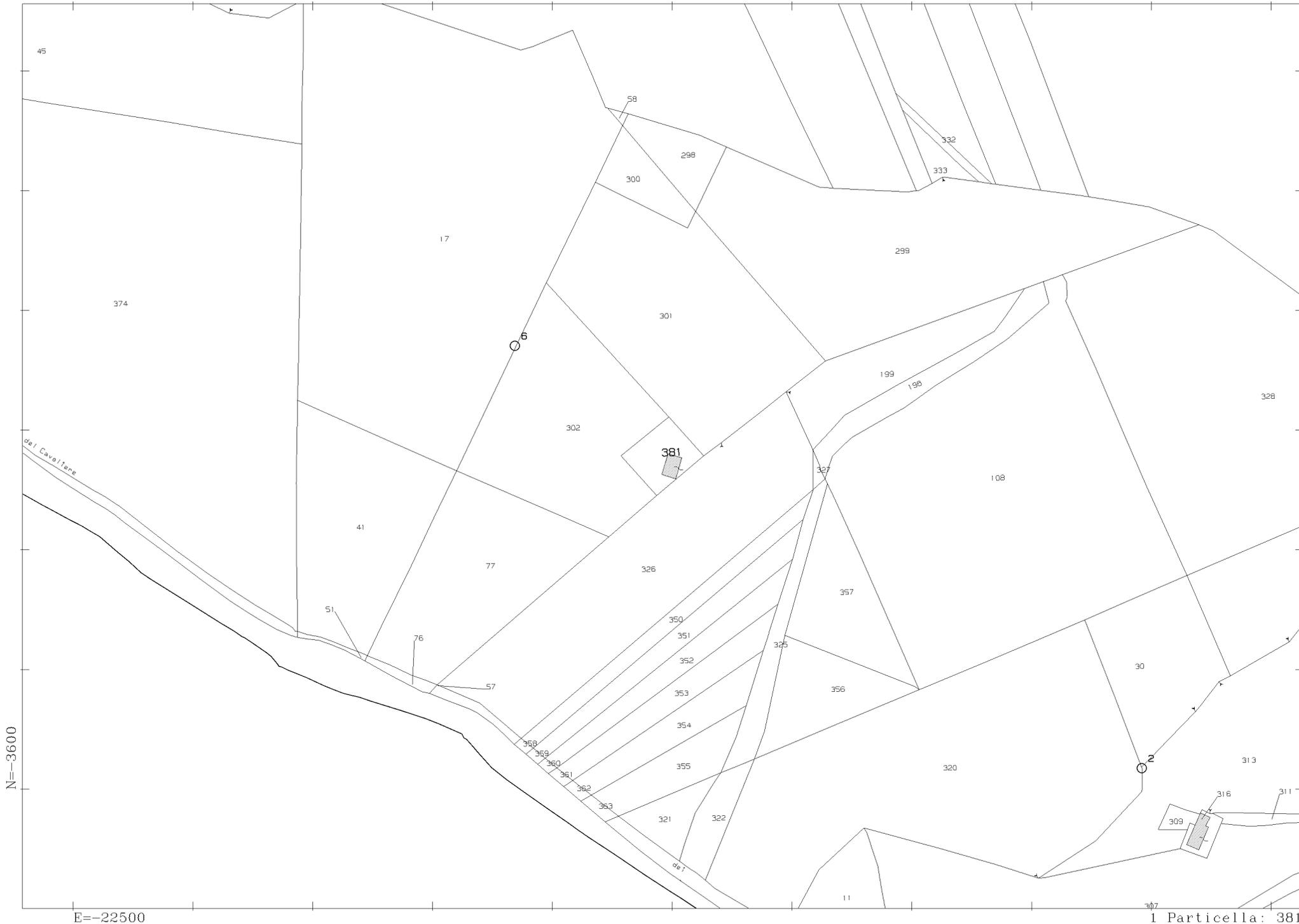


IL RESPONSABILE DELL'U.T.C.

Arch. Maurizio Parisi



COMUNE DI CONTESSA ENTELLINA
Protocollo Partenza N. 897/2022 del 25-01-2022
Doc. Principale - Copia Documento



19-Jan-2022 14:50:23
Prot. n. T247038/2022

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metri

Comune: CONTESSA ENTELLINA
Foglio: 17

1 Particella: 381

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 381 Sub.: 2

INTESTATI

1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	2			A/4	3	5 vani	Totale: 107 m ² Totale escluse aree scoperte**: 107 m ²	Euro 144,61	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo				CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 381

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	2			A/4	3	5 vani		Euro 144,61	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2011 protocollo n. PA0462732 in atti dal 05/10/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79535.1/2011)
Indirizzo				, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;								
Annotazioni				Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)								

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	2			A/4	3	5 vani		Euro 144,61	COSTITUZIONE del 26/11/2010 protocollo n. PA0610475 in atti dal 26/11/2010 COSTITUZIONE (n. 8360.1/2010)
Indirizzo				, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 26/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/11/2010 protocollo n. PA0610475 in atti dal 26/11/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 8360.1/2010)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381				in attesa di dichiarazione					COSTITUZIONE del 22/11/2010 protocollo n. PA0603032 in atti dal 22/11/2010 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0601502 DEL 19/11/2010 (n. 601502.1/2010)

Situazione degli intestati dal 22/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario fino al 26/11/2010
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario fino al 26/11/2010
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/11/2010 protocollo n. PA0603032 in atti dal 22/11/2010 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0601502 DEL 19/11/2010 (n. 601502.1/2010)			

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.33.48 Fine

Visura n.: T357193 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
(cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Fabbricati	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 381 Sub.: 3

INTESTATI

1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario

Unità immobiliare dal 09/11/2015

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	3			C/6	3	69 m ²	Totale: 78 m ²	Euro 42,76	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo		CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - Foglio 17 - Particella 381

Situazione dell'unità immobiliare dal 05/10/2011

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	3			C/6	3	69 m ²		Euro 42,76	VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 05/10/2011 protocollo n. PA0462732 in atti dal 05/10/2011 VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 79535.1/2011)
Indirizzo		, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;										
Annotazioni		Classamento e rendita validati (D.M. 701/94)										

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Situazione dell'unità immobiliare dal 26/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381	3			C/6	3	69 m ²		Euro 42,76	COSTITUZIONE del 26/11/2010 protocollo n. PA0610475 in atti dal 26/11/2010 COSTITUZIONE (n. 8360.1/2010)
Indirizzo				, CONTRADA CASALBIANCO SNC piano: T;								
Annotazioni				classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)								

Situazione degli intestati dal 26/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 26/11/2010 protocollo n. PA0610475 in atti dal 26/11/2010 Registrazione: COSTITUZIONE (n. 8360.1/2010)			

Situazione dell'unità immobiliare che ha originato il precedente dal 22/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO							DATI DERIVANTI DA
	Sezione Urbana	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	Superficie Catastale	Rendita	
1		17	381				in attesa di dichiarazione					COSTITUZIONE del 22/11/2010 protocollo n. PA0603032 in atti dal 22/11/2010 , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0601502 DEL 19/11/2010 (n. 601502.1/2010)

Situazione degli intestati dal 22/11/2010

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario fino al 26/11/2010
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario fino al 26/11/2010
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 22/11/2010 protocollo n. PA0603032 in atti dal 22/11/2010 Registrazione: , ASSOCIATO AL TIPO MAPPALE CON PROTOCOLLO PA0601502 DEL 19/11/2010 (n. 601502.1/2010)			



Direzione Provinciale di Palermo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Data: 21/01/2022 - Ora: 19.34.57 Fine

Visura n.: T357454 Pag: 3

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/01/2022

Dati della richiesta	Comune di CONTESSA ENTELLINA (Codice: C968)
Catasto Terreni	Provincia di PALERMO Foglio: 17 Particella: 381

Area di enti urbani e promiscui dal 22/11/2010

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	381		-	ENTE URBANO	22 50				Tipo mappale del 22/11/2010 protocollo n. PA0601502 in atti dal 22/11/2010 presentato il 19/11/2010 PER NUOVA COSTRUZIONE (n. 601502.1/2010)
Notifica					Partita	1				

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 303

Mappali Fabbricati Correlati

Codice Comune C968 - Sezione - SezUrb - Foglio 17 - Particella 381

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dal 21/06/2000

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO					DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale		Agrario
1	17	303		-	SEMINATIVO 3	22 50		Euro 6,39 L. 12.375	Euro 1,98 L. 3.825	FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 in atti dal 21/06/2000 (n. 27093.2/2000)
Notifica					Partita	5592				
Annotazioni					sr					

Nella variazione sono stati soppressi i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 78

Sono stati inoltre variati i seguenti immobili:

- foglio 17 particella 300 - foglio 17 particella 301 - foglio 17 particella 302

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

Fine

Situazione degli intestati dall'impianto meccanografico

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario fino al 22/11/2010
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario fino al 22/11/2010
DATI DERIVANTI DA FRAZIONAMENTO del 21/06/2000 in atti dal 21/06/2000 Registrazione: (n. 27093.2/2000)			

Situazione dell'immobile che ha originato il precedente dall'impianto meccanografico

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)		Deduz	Reddito			
						ha	are ca		Dominicale		Agrario	
1	17	78		-	SEMINATIVO 3	5	20	98		L. 286.539	L. 88.567	Impianto meccanografico del 08/03/1988
Notifica						Partita	5592					

L'intestazione alla data della richiesta deriva dai seguenti atti:

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MIGLIORE Francesco nato a MONTEVAGO il 28/10/1940	MGLFNC40R28F655B*	Comproprietario fino al 21/06/2000
2	MIGLIORE Salvatore nato a MONTEVAGO il 18/07/1943	MGLSVT43L18F655T*	Comproprietario fino al 21/06/2000
DATI DERIVANTI DA Impianto meccanografico del 08/03/1988			

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

RECETTORE	RSOTT
	COD.
REGIONE	SICILIA
PROVINCIA	TRAPANI
COMUNE	PARTANNA



TIPOLOGIA IMMOBILE	Stalle/Magazzini					
Altezza (m)	4,50 circa					
DATI CATASTALI	Fg	Part	Sub	Catg.	Note	
Terreni	63	179		F.U. D'Accert.	Allegati: visura catastale, estratto di mappa e certificato di destinazione urbanistica	
Fabbricati	63	219	1 2 3	A/4 C/2 C/2		
Vincoli	Zona libera non soggetta a particolari vincoli					
Distanza da Sottostazione	230 m					

Documentazione fotografica



Vista aerea e sovrapposizione catastale





Via Garibaldi, 55
91028 PARTANNA
tel. 0924-923400
Fax 0924-923399

COMUNE DI PARTANNA

LIBERO CONSORZIO COMUNALE DI TRAPANI

AREA III URBANISTICA



CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA IL DIRIGENTE DELL'AREA III

- **Vista** l'istanza prodotta dalla ditta **Liliana Sinagra**, nato/a a **Chiavasso Torino** il **12/07/1978**, assunta al protocollo di questo Comune il **21/01/2022**, al n. **1851**, tendente ad ottenere un certificato di destinazione urbanistica relativa ai terreni siti in questo Comune e distinti in catasto al Foglio n. **63** particella n. **179**;
- **Vista** la ricevuta di versamento per diritti di segreteria del 21/01/2022;
- **Vista** la ricevuta di versamento per diritti d'istruttoria del 21/01/2022;
- **Visto** l'articolo 30 della L.R. 16/2016;
- **Visto** il P.R.G. Comunale approvato con Decreto Assessoriale n. 260/DRU del 05/06/1998;
- **Visto** il Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 della Provincia di Trapani adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016;
- **Visti** gli atti d'ufficio;

CERTIFICA

- 1) che la suddetta particella, secondo le previsioni del P.R.G. e dei relativi piani particolareggiati, vigenti in questo Comune, giusto Decreto Assessoriale n. 260/DRU del 05/06/1998, oltre al P.P.R. e del P.T.P.A., ricade in zona **E1** - - - - - così come definite dalle N.T.A. di seguito dettagliate:

Foglio n. **63** particella n. **179** ricade in zona **E1**;

Zone E1: Aree agricole

Comprendono le aree destinate esclusivamente all'esercizio dell'attività agricola e delle attività connesse con l'uso agricolo del territorio. Sono ammessi esclusivamente edifici per la residenza dei proprietari diretti conduttori del fondo, di coltivatori diretti o conduttori in economia, delle cooperative agricole, nonché degli affittuari e dei mezzadri che hanno acquistato il diritto di sostituirsi al proprietario nell'esecuzione delle opere soggette alle concessioni. La realizzazione di nuove abitazioni può avvenire anche attraverso la trasformazione di annessi agricoli riconosciuti non più necessari alla conduzione del fondo, entro i limiti delle dimensioni definite ai precedenti comma.

Nell'ambito delle aziende agricole, i relativi imprenditori a titolo principale possono, ai sensi di quanto previsto all'art. 23 della L.R. 71/78, destinare, parti dei fabbricati adibiti a residenza, ad uso turistico stagionale; a tal fine i predetti fabbricati possono essere ampliati fino ad un massimo del 30 per cento della cubatura esistente e comunque per non più di 300 metri cubi.

E' ammessa la costruzione di annessi agricoli quali edifici per il ricovero di materiali ed attrezzi, per la conservazione e trasformazione dei prodotti agricoli, per l'allevamento ed il ricovero del bestiame nonché di impianti collaterali quali pozzi, vasche di irrigazione, locali per pompe e contatori. Gli annessi agricoli sono ammessi in relazione alla dimostrata capacità produttiva del fondo o dei fondi nel caso di imprenditori agricoli associati, tenuto conto degli edifici già esistenti.

E' ammessa la costruzione di impianti pubblici riferentesi a reti di telecomunicazione o di trasporto energetico.

Il PRG si attua per intervento diretto, (concessione edilizia) nel rispetto dei seguenti indici:

- indice di fabbricabilità fondiario:
 - per abitazioni: If = 0,03 mc/mq
 - per locali di servizio destinati ad uso agricolo: = 0,01 mq/mq della superficie fondiaria
 - distanza minima tra fabbricati limitrofi = 15,00 m
 - altezza massima: Hm = 7,50 m
- con 2 piani fuori terra.

In ogni caso i distacchi dai fabbricati non possono essere inferiori a 15,00 m ed i parcheggi devono essere previsti in misura non inferiore ad un quinto dell'area interessata dalle costruzioni.

Per tutte le costruzioni consentite, le distanze minime a protezione dei nastri stradali sono quelle stabilite dal D.I. 1/4/68 n. 1404 e non inferiori a quelle fissate dall'art. 26 del D.P.R. 16/12/1992 n. 495.

- 2) Che la particella **179** del Foglio n. **63**, secondo le previsioni del Piano Paesaggistico degli Ambiti 2 e 3 della Provincia Trapani, adottato con D.A. n. 6683 del 29/12/2016, ricade in zona libera non soggetta a particolari vincoli.

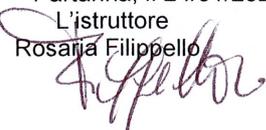
Si rilascia in bollo per gli usi consentiti dalla Legge.

Il presente certificato non può essere prodotto agli organi della pubblica amministrazione o ai privati gestori di pubblici servizi in quanto rientra nel campo di applicazione dell'art. 15 della legge 183/2011.

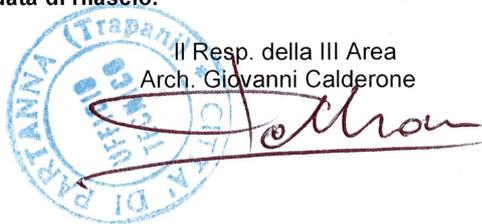
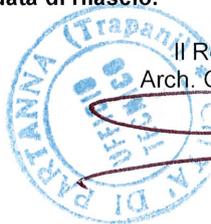
Il presente certificato ha validità per un periodo di un anno dalla data di rilascio.

Partanna, li 24/01/2022

L'istruttore
Rosaria Filippello



Il Resp. della III Area
Arch. Giovanni Calderone



N=-16900

E=26600

1 Particella: 179

Comune: (TP) PARTANNA
 Foglio: 63
 Scala originale: 1:4000
 Dimensione cornice: 1068.000 x 756.000 metr

21-Jan-2022 10:32:2
 Protocollo pratica T85852/2022

Catasto terreni
Visura attuale per immobile
Situazione degli atti informatizzati al **21/01/2022**



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/01/2022

Dati identificativi: Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **179**

Classamento:

Particella con destinazione: **FU D ACCERT**

Superficie: **2.040 m²**

Ultimo atto di aggiornamento: VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/2012 Pratica n. TP0023838 in atti dal 03/02/2012 (n. 565.1/2012)

> **Dati identificativi**

Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **179**

Unità immobiliari corrispondenti al catasto fabbricati

Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **219**

FRAZIONAMENTO in atti dal 20/12/1988 (n. 4084)

Annotazione di immobile: PARTICELLA INTERESSATA DA IMMOBILE URBANO NON ANCORA REGOLARIZZATO AI SENSI DEL DL 78/2010 - AL MOMENTO DELLA PRESENTAZIONE DEL TM DOVRA' ASSUMERE L'IDENTIFICATIVO GIA' UTILIZZATO AL CEU

> **Dati di classamento**

Particella con destinazione: **FU D ACCERT**

Superficie: **2.040 m²**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 03/02/2012 Pratica n. TP0023838 in atti dal 03/02/2012 (n. 565.1/2012)

Notifica in corso con protocollo n. 12XRENPRES/0302

> **Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 4**

- > **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)
- > **4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)**
nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)
1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/11/1998 - RETT. INTESTAZIONE R.U. IST.1962/17 Voltura n. 944.1/2017 - Pratica n. TP0009875 in atti dal 30/01/2017
-

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022

Dati identificativi: Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **179**

Classamento:

Rendita: **Euro 131,70**

Categoria **A/4^a**, Classe **4**, Consistenza **5 vani**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**

Indirizzo: CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Intestati catastali

> 1. AIELLO CALOGERO (CF LLACGR48B16G347N)

nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 2. AIELLO GIUSEPPE (CF LLAGPP51M13G347K)

nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 3. AIELLO NATALA (CF LLANTL54T48G347M)

nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)

nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

Diritto di: Usufrutto per 1/1

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Indirizzo

📅 dal **03/02/2012 al 30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**
C.DA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal **30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**
CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/01/2014
Pratica n. TP0016433 in atti dal 30/01/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6807.1/2014)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Dati di classamento

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **1**
Rendita: **Euro 131,70**
Categoria **A/4^a**, Classe **4**, Consistenza **5 vani**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)
Notifica in corso con protocollo n. TP0067199/2012 del

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARTANNA (G347)(TP) Foglio 63 Particella 219 Sub. 1

- **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948
- 📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)
- **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/11/1998 - RETT.
INTESTAZIONE R.U. IST.1965/17 Voltura n.
945.1/2017 - Pratica n. TP0009881 in atti dal 30/01/2017

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)**
nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837 in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022

Dati identificativi: Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **179**

Classamento:

Rendita: **Euro 245,06**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **65 m²**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**

Indirizzo: CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Intestati catastali

> 1. AIELLO CALOGERO (CF LLACGR48B16G347N)

nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 2. AIELLO GIUSEPPE (CF LLAGPP51M13G347K)

nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 3. AIELLO NATALA (CF LLANTL54T48G347M)

nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)

nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

Diritto di: Usufrutto per 1/1

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Indirizzo

📅 dal **03/02/2012 al 30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**
C.DA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal **30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**
CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/01/2014
Pratica n. TP0016434 in atti dal 30/01/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6808.1/2014)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Dati di classamento

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **2**
Rendita: **Euro 245,06**
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **65 m²**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)
Notifica in corso con protocollo n. TP0067199/2012 del

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARTANNA (G347)(TP) Foglio 63 Particella 219 Sub. 2

- **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948
- 📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)
- **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/11/1998 - RETT.
INTESTAZIONE R.U. IST.1965/17 Voltura n.
945.1/2017 - Pratica n. TP0009881 in atti dal 30/01/2017

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)**
nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837 in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/01/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/01/2022

Dati identificativi: Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**

Foglio **63** Particella **179**

Classamento:

Rendita: **Euro 754,03**

Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**

Indirizzo: CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

Annotazione di immobile: RENDITA PRESUNTA ATTRIBUITA AI SENSI DELL'ART. 19, COMMA 10, DEL DL 78/2010

> Intestati catastali

> 1. AIELLO CALOGERO (CF LLACGR48B16G347N)

nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 2. AIELLO GIUSEPPE (CF LLAGPP51M13G347K)

nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 3. AIELLO NATALA (CF LLANTL54T48G347M)

nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3

> 4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)

nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

Diritto di: Usufrutto per 1/1

> Dati identificativi

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Indirizzo

📅 dal **03/02/2012 al 30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**
C.DA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

📅 dal **30/01/2014**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**
CONTRADA MAGAGGIARI n. SNC Piano T

VARIAZIONE TOPONOMASTICA del 30/01/2014
Pratica n. TP0016435 in atti dal 30/01/2014
VARIAZIONE DI TOPONOMASTICA (n. 6809.1/2014)

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Dati di classamento

📅 dal **03/02/2012**
Immobile attuale
Comune di **PARTANNA (G347) (TP)**
Foglio **63** Particella **219** Subalterno **3**
Rendita: **Euro 754,03**
Categoria **C/2^a**, Classe **4**, Consistenza **200 m²**

COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837
in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)
Notifica in corso con protocollo n. TP0067199/2012 del

Annotazione di immobile: rendita presunta attribuita ai
sensi dell'art. 19, comma 10, del dl 78/2010

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di PARTANNA (G347)(TP) Foglio 63 Particella 219 Sub. 3

- **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948
- 📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto
1)
- **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

1. VOLTURA D'UFFICIO del 22/11/1998 - RETT.
INTESTAZIONE R.U. IST.1965/17 Voltura n.
945.1/2017 - Pratica n. TP0009881 in atti dal 30/01/2017

Direzione Provinciale di Trapani
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Nuda proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 1)

➤ **4. CATANIA VITA (CF CTNVTI25L45G347W)**
nata a PARTANNA (TP) il 05/07/1925

📅 dal 22/11/1998
Diritto di: Usufrutto per 1/1 (deriva dall'atto 1)

➤ **1. AIELLO CALOGERO**
(CF LLACGR48B16G347N)
nato a PARTANNA (TP) il 16/02/1948

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **2. AIELLO GIUSEPPE**
(CF LLAGPP51M13G347K)
nato a PARTANNA (TP) il 13/08/1951

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

➤ **3. AIELLO NATALA**
(CF LLANTL54T48G347M)
nata a PARTANNA (TP) il 08/12/1954

📅 dal 03/02/2012 al 22/11/1998
Diritto di: Proprieta' per 1/3 (deriva dall'atto 2)

2. COSTITUZIONE del 03/02/2012 Pratica n. TP0023837 in atti dal 03/02/2012 COSTITUZIONE (n. 466.1/2012)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Legenda

a) C/2: Magazzini e locali di deposito; cantine e soffitte se non unite all'unita` immobiliare abitativa

➤ Al fine di consentire una chiara ed immediata identificazione degli elementi cartografici/iconografici necessari a valutare la visibilità e l'impatto complessivo post operam, si ritiene necessario:

1. per le simulazioni di inserimento, redigere una mappa di inquadramento generale su base topografica dei punti di vista in cui siano chiaramente leggibili/distinguibili gli aerogeneratori di progetto, quelli esistenti, quelli in fase di cantierizzazione, quelli già autorizzati nonché quelli la cui procedura di VIA (statale, regionale o provinciale) sia in corso;

Risposta: E' stata redatta la cartografia richiesta, vedi elaborato codice PECO-A-0810 da cui si evidenzia che nel raggio di 10 km non sono presenti impianti eolici in esercizio, né ci risulta che alla data di presentazione del progetto ci fossero altri progetti in fase di autorizzazione presso il MiTE o la Regione.

2. per ciascun fotoinserimento redigere una Tavola in A3 contenente il punto di ripresa su base topografica in scala di dettaglio (p.e 1:10.000), la fase ante operam e la situazione post operam riportando tutti gli elementi presenti nella legenda della mappa di inquadramento.

Risposta: E' stata redatto specifico elaborato, in sostituzione di quello già presentato codice PECO-A-0701 rev.1 che tiene conto anche delle integrazioni richieste dal MIC.

4. MITIGAZIONE

Tra le mitigazioni proposte non risultano adeguatamente approfondite le componenti essenziali relative agli habitat, al paesaggio, al territorio agricolo ed alla biodiversità. Il proponente dovrà prevedere e porre in essere misure utili a minimizzare l'impatto sui sistemi agro-silvo-pastorali, su vegetazione, flora, fauna e altre componenti interessate (come da risultanze del monitoraggio), con il particolare obbligo di:

- ❖ Specifiche dell'adozione dei sistemi radar di gestione della rotazione delle pale, avvisatori acustici e colorazione di una pala in nero per ridurre l'incidenza sulle componenti dell'avifauna e dei chiropteri;
- ❖ Riduzione degli impatti edafici in fase di cantiere nel sito e per la viabilità necessaria; ricostituzione adeguata del profilo del suolo in tutte le zone da ripristinare post cantiere;
- ❖ Mantenere il terreno agrario nelle superfici sottostanti gli aerogeneratori sotto le pale, in un'area circolare di diametro 60 m, pulito tramite lavorazioni superficiali, sfalci e ripuliture a cadenza almeno semestrale, considerandone dunque la sottrazione alla produzione agricola;

Risposta: Il Proponente accetta le proposte di opere di mitigazione indicata dal MiTE (Vedi elaborato codice PECO-A-0806).

- ❖ Progetti di ripopolamento o creazione di habitat idonei, vicini o anche altrove in area vasta, sulla base degli esiti del monitorag-

gio a.o., con attenzione particolare alla vegetazione riparlale e ai pascoli aridi e ad habitat con buon indice di foraggiamento;

Risposta: Il Proponente accetta la proposta di opera di mitigazione indicata dal MiTE ed ha elaborato un'ipotesi progettuale per rispondere positivamente a quanto richiesto (codice PECO-A-0805).

❖ escludere ovunque l'utilizzo di pavimentazioni impermeabilizzanti.

Risposta: Il Proponente garantisce che non è previsto in nessun caso l'utilizzo di pavimentazioni impermeabilizzanti.

5. COMPENSAZIONE

⇒ Non risultano adeguatamente contabilizzate le emissioni dovute alle fasi di produzione dei materiali (calcestruzzo, metalli, ...) e alla messa in opera dell'impianto, valutate in ottica ciclo di vita, che dovranno essere opportunamente compensate.

Risposta: Uno studio del ciclo di vita dell'energia eolica deve essere esteso sia alla fase di produzione che a quella di distribuzione dell'elettricità.

Ogni turbina deve essere valutata singolarmente relativamente alle seguenti fasi in cui il ciclo di vita può essere così suddiviso:

- ❖ costruzione,
- ❖ trasporto,
- ❖ fase produttiva,
- ❖ fine vita degli impianti.

In tabella sono riassunte le macrofasi del ciclo di vita di un impianto eolico e l'elenco delle unità di processo che le compongono.

Qualità dei dati e database

I dati utilizzati per condurre uno studio di LCA vengono solitamente suddivisi in:

Macrofase	Moduli
Costruzione dell'impianto	Produzione dei materiali, manifattura dei componenti principali (pale, navicelle e torri), fondamenta, messa in posa, costruzione delle infrastrutture necessarie all'accesso all'impianto
Trasporti	Trasporto di materiali e componenti presso il sito
Fase operativa e manutenzione	Sostituzione di componenti e materiali (es. olio lubrificante), trasporto di componenti e materiali sostituiti, trasporti collegati alle visite ispettive
Distribuzione	Allaccio alla rete di trasmissione (produzione dei materiali e messa in posa dei cavidotti), perdite di rete
Fine vita	Disassembling, smaltimento dei materiali, trasporto dei materiali da smaltire

⇒ dati specifici, ovvero sia quelli raccolti direttamente nel sistema produttivo indagato (*site-specific*) sia quelli provenienti da altre fonti o database relativi a sistemi tecnologicamente equivalenti (*process-specific*);

⇒ dati generici, se i dati di letteratura disponibili non hanno questa caratteristica di equivalenza col sistema indagato.

La validità di uno studio è tanto maggiore quanto maggiore è il numero di dati specifici che si riesce ad ottenere.

In generale, relativamente alla qualità dei dati, sono validi i seguenti principi:

- ✓ uso di dati specifici, ove possibile;
- ✓ affidabilità scientifica delle fonti di dati consultate;
- ✓ rappresentatività geografica e temporale dei dati utilizzati.

In tabella sono riportate le banche dati pubbliche più accreditate per i principali materiali e processi coinvolti del ciclo di vita dell'energia eolica.

Materiale	Database
Acciaio	World Steel Life Cycle Inventory
Rame	ICA (International Copper Association) European Copper Institut
Alluminio	EAA (International Aluminium Association)
Elettricità ed energia	Ecoinvent
Materie plastiche	PE Plastics Europe
Prodotti chimici	PE Plastics Europe, Ecoinvent
Componenti elettroniche	EIME (Environmental Information and Management Explorer)
Trasporti	COPERT (Computer Programm to calculate emissions from road transport)
Gestione dei rifiuti	Ecoinvent
Altri materiali di costruzione (es. cemento)	Ecoinvent

A causa della gran mole di dati in gioco in uno studio di LCA, per l'elaborazione degli stessi si ricorre spesso a strumenti di tipo informatico.

Per un impianto eolico sono da raccogliere presso il produttore dei generatori eolici i seguenti dati site-specific e process-specific:

⇒ *peso dei materiali costitutivi dei principali componenti dei generatori eolici;*

⇒ *distanza e modalità di trasporto presso il sito dell'impianto.*

Inoltre a cura dell'operatore dovranno essere stimati i dati relativi a:

- ✓ *fase di cantiere (consumi energetici dei macchinari coinvolti nella messa in posa dell'impianto);*
- ✓ *materiali utilizzati per la costruzione delle fondamenta e collegamento alla rete;*
- ✓ *quantità di energia prodotta e di materiali consumati durante la fase operativa;*
- ✓ *scenari di fine vita dell'impianto.*

Analisi del ciclo di vita: contenuti quantitativi minimi

I dati minimi da fornire sono suddivisi per macro-fase del ciclo di vita:

- ❖ *costruzione dell'impianto (che comprende la costruzione della turbina, la messa in posa dell'opera e l'allaccio alla rete di distribuzione);*
- ❖ *trasporto;*
- ❖ *fase operativa e manutenzione;*
- ❖ *fine vita.*

Ognuna di queste fasi è stata caratterizzata ed esistono precise indicazioni su quali siano gli aspetti ambientali più significativi per ognuna di esse.

Nel caso di impianto eolico, la maggior parte degli impatti sono associati alla costruzione delle turbine ed in particolare al consumo e produzione di materiali (acciaio, rame, materie plastiche) per la costruzione di queste.

Non siamo in condizioni di avere un quadro esatto delle emissioni legate alla realizzazione degli elementi costitutivi gli aerogeneratori, il cavidotto e la stazione di utenza perché le case produttrici contattate non hanno specifiche analisi in proposito ma ricerche scientifiche individuano in 2-3 anni, in funzione di tutta una serie di variabili (efficienza degli aerogeneratori, lunghezza cavidotto, ect), il range di tempo entro cui un parco eolico delle nostre dimensioni compensa le emissioni di gas climalteranti legati alla sua produzione.

Per quanto riguarda le emissioni in fase di cantiere nell'ambito dello SIA è stato già eseguito il calcolo previsionale delle emissioni di polveri che in questa fase viene ulteriormente dettagliato ma che ha individuato una quantità oraria del tutto trascurabile.

Con riferimento al trasporto del materiale di risulta dai movimenti terra e dei materiali/componenti necessari alla realizzazione dell'impianto, sono state stimate anche le emissioni inquinanti dei mezzi pesanti, differenziando le distanze percorse per:

- *trasporto dei componenti degli aerogeneratori,*
- *materiali di cava o altri materiali di cantiere (cemento, acciaio, misto stabilizzato)*
- *spostamenti medi su piste non pavimentate*

I fattori emissivi considerati sono quelli riportati nella banca dati APAT per un veicolo pesante di 32 t che si muove su percorso tipo "rural".

I risultati delle simulazioni condotte evidenziano livelli emissivi accettabili, che non richiedono particolari attività di monitoraggio, tenendo conto sia della durata dei lavori che della distanza dai potenziali ricettori più prossimi (*in proposito sono stati utilizzati i riferimenti proposti dal già citato documento redatto da Barbaro A. et al., 2009*).

In particolare:

- ⇒ *Movimenti terra per fondazioni, piazzole, viabilità di servizio*
- ⇒ *Spostamento mezzi all'interno del cantiere su piste non pavimentate*
- ⇒ *Trasporto dei materiali all'esterno e/o dall'esterno dell'area di cantiere.*

Misure di mitigazione principali:

- ✓ *Bagnatura dei fronti di scavo e dei cumuli di terreno*
- ✓ *Bagnatura della viabilità di servizio*
- ✓ *Lavaggio ruote dei mezzi all'uscita dall'area di cantiere*

Sulla base dei dati riportati negli elaborati di progetto, ai fini delle emissioni, sono state considerate le seguenti operazioni/fonti emmissive, con i relativi quantitativi di materiale.

Le emissioni sono state stimate a partire da una valutazione quantitativa delle attività svolte nei cantieri, tramite opportuni fattori di emissione derivati da "Compilation of air pollutant emission factors" – E.P.A. - Volume I, Stationary Point and Area Sources (Fifth Edition) e riportati all'interno di linee guida prodotte da Barbaro A. et al. (2009) per la Provincia di Firenze.

Ai fini delle valutazioni sono stati presi in considerazione i seguenti parametri di base.

ID	Parametro	U.M	Val.	Note
A	Peso specifico del terreno	[Mg/mc]	1.5	Barbaro A. et al., 2009
B	Ore giornaliere di lavoro	[hh/g]	8	Giornata lavorativa standard
C	Durata cantiere	[gg]	180	Cronoprogramma
D	Media km su strade non pavimentate	[km]	1.4	700 m A+R
E	Larghezza lavorazione scotico superficiale	[m]	3.19	Barbaro A. et al., (2009)
F	Profondità di lavorazione scotico sup.	[m]	0.20	Relazione tecnica
G	Peso specifico stabilizzato	[Mg/mc]	2	
H	Peso specifico sabbione	[Mg/mc]	1.7	
I	Contenuto di limo	[%]	2.5	AP-42 cap. 13.2.4
J	Umidità del suolo	[%]	4.8	Max valore range ex AP-42 cap. 13.2.4
K	Velocità del vento a 25 m dal suolo	[m/s]	5	RSE – Altaeolico
L	Peso medio mezzi	[Mg]	28	16t a vuoto + 24 t di carico max (Barbaro A. et al, 2009)
M	Altezza dei cumuli	[m]	2	Barbaro A. et al. (2009)
N	Raggio della base dei cumuli	[m]	2.8	Calcolato considerando il volume di terreno per singolo carico
O	Rapporto H/D	[m/m]	0.36	Cumuli alti (Barbaro A. et al., 2009)
P	Sup. esterna cumulo da 24 t	[mq]	29.6	Valore calcolato

Per ogni attività è stata valutata l'incidenza oraria media, rapportando i quantitativi di materiale coinvolti per l'intera durata delle attività di costruzione dell'impianto e le ore lavorative quotidiane, anche se non tutte le attività vengono espletate contemporaneamente.

Emissioni derivanti dallo scotico superficiale ed altri scavi

Per questa fase è stato preso in considerazione lo scotico di uno strato pari a 20 cm di terreno per la realizzazione delle piazzole di montaggio e l'integrazione della viabilità di servizio oltre agli scavi per le palificate e per le tracce dei cavidotti (*che avviene sostanzialmente su viabilità esistente o realizzata ex-novo, pertanto senza necessità di un ulteriore scotico*).

Per la fase di scotico si è ipotizzato che la rimozione del materiale superficiale avvenga mediante ruspa cingolata, la quale lo accumula temporaneamente sul posto.

La ruspa, dovendo rimuovere mediamente $6.2 \text{ m}^3/\text{h}$ durante tutta la fase di cantiere, effettua un lavoro su un tratto lineare di $0,0097 \text{ km/h}$ provocando l'emissione di circa 5.7 kgPTS/km (AP-42, cap. 13.2.3).

Per gli altri scavi tuttavia, in accordo con quanto riportato dai citati Barbaro A. et al. (2009) si è considerato il valore associato al SCC 3-05-027-60 Sand Handling, Transfer and Storage in industrial Sand and Gravel, pari a $5.9 \times 10^{-4} \text{ kgPTS/t}$.

In entrambi i casi, la suddivisione delle polveri totali in PM10 e PM2.5 è stata effettuata considerando un'incidenza delle PM10 pari al 60% (Barbaro A. et al., 2009).

Formazione e stoccaggio dei cumuli

Come detto nello SIA non si prevede di realizzare cumuli che possano restare all'azione del vento se non per il limitato tempo necessario per il suo caricamento e trasporto al sito di conferimento.

Gli unici cumuli che rimarranno in situ sono quelli relativi al materiale riutilizzato in situ ma questi verranno coperti in modo da evitare qualunque sollevamento di polveri.

Per la quota parte di terreno riutilizzata sul posto subito dopo lo scavo a tutto vantaggio della sicurezza, è stata, comunque, considerata l'emissione di polveri derivante dalla movimentazione per dare luogo ai cumuli temporanei.

Si tratta di un'operazione le cui emissioni dipendono dal contenuto percentuale di umidità del terreno e dalla velocità del vento, secondo la seguente relazione:

$$EF_i(\text{kg/Mg}) = k_i (0.0016) \frac{\left(\frac{u}{2.2}\right)^{1.3}}{\left(\frac{M}{2}\right)^{1.4}}$$

Dove:

- ❖ i è il particolato (PTS, PM10, PM2.5)
- ❖ EF_i è il fattore di emissione relativo all' i -esimo particolato (PTS, PM10, PM2.5);
- ❖ K_i , è un coefficiente che dipende dalle dimensioni del particolato;
- ❖ U è la velocità del vento in m/s;
- ❖ M è il contenuto percentuale di umidità.

Di seguito i valori di k_i (valori di k_i al variare del tipo di particolato Barbaro A. et al. 2009)

	k_i
PTS	0.74
PM ₁₀	0.35
PM _{2.5}	0.11

In proposito Barbaro A. et al. (2009) osservano che, a parità di contenuto di umidità e dimensione del particolato, le emissioni corrispondenti ad una velocità del vento pari a 6 m/s (*più o meno il limite superiore di impiego previsto del modello*) risultano circa 20 volte maggiori di quelle che si hanno con velocità del vento pari a 0.6 m/s (*più o meno il limite inferiore di impiego previsto del modello*).

Alla luce di questa considerazione appare ragionevole pensare che se nelle normali condizioni di attività (*e quindi di velocità del vento*) non si crea disturbo con le emissioni di polveri, in certe condizioni meteorologiche caratterizzate da venti intensi, le emissioni possano crescere notevolmente tanto da poter da luogo anche a disturbi nelle vicinanze dell'impianto.

Nel caso in esame è stato preso in considerazione un contenuto di umidità pari al 4.8% (*inferiore al contenuto di umidità standard riportato per gli scavi da AP-42 cap. 11.9.3*) ed una velocità media del vento a 25 m dal suolo nell'area di interesse secondo RSE – Atlaeolico.

Ai fini del calcolo, tenendo conto della durata della fase di cantiere e delle ore giornaliere di lavoro, è stata considerata una movimentazione di terreno mediamente pari a circa 13,7 m³/h, corrispondenti a circa 20,47 Mg/h.

Caricamento su camion del materiale derivante dagli scavi

Ferma restando la durata delle operazioni di cantiere e le ore lavorative giornaliere, si prevede di caricare su camion una quantità di terreno rispettivamente pari a circa 15,8 m³ /h (23,65 Mg/h) e 6,13 m³ /h (9,19 Mg/h) per il terreno da utilizzare ai fini del ripristino.

Il fattore di emissione utilizzato corrisponde al SCC 3-05-025-06 Bulk Loading presente in Construction Sand and Gravel, pari a 1.20x10⁻³ kgPM10/t.

Trasporto del materiale caricato e degli altri materiali edili su piste non pavimentate

Ai fini del calcolo delle emissioni si è fatto ricorso al modello emissivo proposto nel paragrafo 13.2.2 Unpaved roads dell'AP-42. Come riportato da Barbaro A. et al. (2009), il rateo emissivo orario risulta proporzionale al volume di traffico, con particolare riferimento al peso medio dei mezzi percorrenti la viabilità, ed al contenuto di limo del fondo stradale, secondo la seguente relazione:

$$EF_i (kg/km) = k_i \cdot (s/12)^{a_i} \cdot (W/3)^{b_i}$$

Dove:

- ✓ i è il particolato (PTS, PM10, PM2.5)
- ✓ EF_i è il fattore di emissione relativo all' i -esimo particolato (PTS, PM10, PM2.5);
- ✓ s è il contenuto di limo del suolo in percentuale in massa (%)
- ✓ W è il peso medio del veicolo (t)
- ✓ K_i , a_i e b_i sono coefficienti che variano a seconda del tipo di particolato ed i cui valori sono riportati nella tabella seguente.

	k_i	a_i	b_i
PTS	1.38	0.7	0.45
PM ₁₀	0.423	0.9	0.45
PM _{2.5}	0.0423	0.9	0.45

Valori degli esponenti della formula per il calcolo delle emissioni di polvere da traffico veicolare

(Fonte: EPA, come proposti da Barbaro A. et al., 2009)

Come evidenziato in precedenza, il peso medio dei mezzi che percorrono le piste non pavimentate è calcolato tenendo conto del peso a veicolo vuoto ed a pieno carico.

Nel caso di specie si è ipotizzato che le distanze mediamente percorse su piste non pavimentate siano pari a 1,4 km in andata e ritorno.

Inoltre, nell'ambito di questa attività, oltre ai mezzi che trasportano il materiale derivante dagli scavi, sono stati presi in considerazione anche quelli che dall'esterno conferiscono materiali e componenti dell'impianto dall'esterno (*componenti degli aerogeneratori, cavi, misto di cava, ecc.*).

Tali materiali, ancorché non polverulenti, incidono sulle emissioni di polveri poiché transitano, come carico di camion, sulle piste non pavimentate.

Per quanto riguarda gli aerogeneratori, si prevede che per il trasporto di ognuno di essi siano necessari 10 camion (*1 navicella, 3 pale, 4 sezioni torre, 1 drive train, 1 mozzo*) per gli aerogeneratori.

Il numero dei mezzi in transito e, di conseguenza, dei chilometri percorsi nell'unità di tempo è riportato di seguito.

Tipo di materiale trasportato	Viaggi totali	viaggi/g	Viaggi/h	Km tot	km/g	km/h
Materiale di escavazione	7992	21.9	2.7	11189	30.7	3.8
Materiale di cava	842	2.3	0.3	1178	3.2	0.4
Altro materiale edile	40	0.1	0.0	56	0.2	0.0
Componenti aerogeneratori	80	0.2	0.03	112	0.3	0.0
	TOTALE 8954	24.5	3.1	12535	34.3	4.3

Numero di viaggi e chilometri percorsi nell'unità di tempo su piste non pavimentate

Erosione del vento dai cumuli

In accordo con quanto descritto da Barbaro A. et al. (2009) è stato ipotizzato che ogni camion, in fase di scarico, formi dei cumuli di forma conica di volume pari alla capacità massima di carico ed altezza pari a 2 metri. Sulla base di tali ipotesi è stato calcolato il raggio della circonferenza di base dei coni e la superficie esterna.

In virtù dei quantitativi di materiale estratto, è stata calcolata la superficie che viene mediamente manipolata nell'unità di tempo. Per il caso in esame, sono stati presi in considerazione i volumi di terreno provenienti da scavo, inclusi quelli riutilizzati in loco e pertanto una superficie che, sulla base delle elaborazioni sopra descritte, per le operazioni di scavo afferenti le opere temporanee risulta essere pari a ca 38 m² /h per i terreni riutilizzati in loco e ca. 29 m² /h per i terreni riutilizzati in altro punto del cantiere.

Il rapporto altezza/diametro dei cumuli è superiore a 0,2, soglia oltre la quale gli stessi si considerano alti e cambiano i fattori di emissione presenti di cui alle linee guida EPA AP-42, cap. 13.2.5 (Barbaro A. et al., 2009).

Rapporto H/D	PTS	PM₁₀	PM₂₅
Cumuli alti (H/D>0,2)	1,60E-05	7,90E-06	1,26E-06
Cumuli bassi (H/D<=0,2)	5,10E-04	2,50E-04	3,80E-05

Fattori di emissione areali per erosione del vento dai cumuli (Fonte: EPA, come proposti da Barbaro A. et al., 2009)

Sistemazione finale del terreno

Il rinterro del materiale di scavo riutilizzato produce emissioni che sono state stimate secondo il fattore di emissione SCC 3-05-010-48 Overburden Replacement, pari a 3.0×10^{-3} kgPM10/t.

Nel caso di specie i quantitativi orari presi in considerazione - per le operazioni di scavo afferenti le opere temporanee sono $13,7 \text{ m}^3 / \text{h}$ per il materiale riutilizzato in loco e circa $15,8 \text{ m}^3 / \text{h}$ per materiale utilizzato in altro punto del cantiere.

Valori soglia di emissioni per le PM10

Di seguito i valori soglia definiti da Barbaro A. et al. (2009) nel caso di attività che si sviluppano entro un arco temporale superiore a 300 giorni, a seconda della distanza dai recettori.

Valutazione delle emissioni al variare della distanza tra recettore e sorgente per un numero di giorni di attività superiore a 300 giorni/anno (Barbaro A. et al., 2009)

Intervallo di distanza (m) del recettore dalla sorgente	Soglia di emissione di PM ₁₀ (g/h)	risultato
0 + 50	<73	Nessuna azione
	73 + 145	Monitoraggio presso il recettore o valutazione modellistica con dati sito specifici
	> 145	Non compatibile (*)
50 + 100	<156	Nessuna azione
	156 + 312	Monitoraggio presso il recettore o valutazione modellistica con dati sito specifici
	> 312	Non compatibile (*)
100 + 150	<304	Nessuna azione
	304 + 608	Monitoraggio presso il recettore o valutazione modellistica con dati sito specifici
	> 608	Non compatibile (*)
>150	<415	Nessuna azione
	415 + 830	Monitoraggio presso il recettore o valutazione modellistica con dati sito specifici
	> 830	Non compatibile (*)

Emissioni complessive delle polveri in fase di cantiere area parco

Fase relativa ai movimenti terra	Note	PM10	PM2.5	PTS	Abb	PM10	PM2.5	PTS
		[g/h]	[g/h]	[g/h]	-	[g/h]	[g/h]	[g/h]
TOTALE EMISSIONI ORARIE	g/h	931,63	235,27	3610,78	83%	146,47	54,80	455,24
TOTALE EMISSIONI GIORNALIERE	kg/g	7,45	1,88	28,89	83%	1,17	0,44	3,64
TOTALE EMISSIONI IN FASE DI CANTIERE	t	2,72	0,69	10,54	83%	0,43	0,16	1,33

I calcoli delle emissioni di polveri sopra evidenziati poggiano sulla base di assunzioni e di ipotesi cautelative ed evidenziano un abbattimento mediamente pari all'83% di quelle stimate in assenza di misure di mitigazione.

In assenza di specifici fattori di emissione, si ipotizza che le PM10 costituiscano il 60% delle PTS e che le PM2.5 siano pari alla sottrazione tra PTS e PM10.

I dati evidenziano che, grazie ai sistemi di abbattimento previsti, le emissioni di polveri si mantengono al di sotto della soglia di perceibilità e

pertanto non sono richieste ulteriori misure di mitigazione o attività di monitoraggio.

Si tratta di valori comunque accettabili per il tipo di attività.

Le strade non pavimentate sono interessate esclusivamente dal transito dei camion per cui dalla tabella precedente si desume che il relativo valore di emissioni di PM10 è pari a 67,6 g/h e non sono presenti recettori sensibili ad una distanza inferiore di 50 metri.

Si ritiene che l'adozione, quale misura di mitigazione, della bagnatura delle superfici e dei cumuli riduca le emissioni di polveri fino a valori più talmente bassi che non sono necessarie opere di compensazione.

Emissioni inquinanti da traffico veicolare

I mezzi d'opera impiegati per il movimento materie e, più in generale, per le attività di cantiere, determinano l'immissione in atmosfera di sostanze inquinanti (CO, CO₂, NO_x, SO_x, polveri) derivanti dalla combustione del carburante.

La metodologia adottata per la stima di tali emissioni si basa sull'utilizzo dei fattori di emissione elaborati dall'E.E.A. (European Environmental Agency), relativi ai mezzi di trasporto circolanti in Italia.

Le emissioni gassose dei veicoli dipendono fortemente dal tipo e dalla cilindrata del motore, dai regimi di marcia, dalla temperatura, dal profilo altimetrico del percorso e dalle condizioni ambientali.

Va specificato che il fattore di emissione tabellato di seguito rappresenta un valore medio che non tiene conto, ad esempio, dell'efficienza dei controlli, della qualità della manutenzione, delle caratteristiche operative e dell'età del mezzo.

Nel caso in esame è stata effettuata una stima del livello di emissioni nelle aree di cantiere e dei trasporti all'esterno di queste.

Emissioni per veicolo pesante >32t – copert 3 (Banca dati dei fattori di emissione medi per il parco circolante in Italia – A.P.A.T.)

NOx					PM				
Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel		Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel	
	Hot	Tot	Hot	Tot		Hot	Tot	Hot	Tot
Highway	0	4.71	0	15.03	Highway	0	0.2	0	0.64
Rural	5.9	5.9	18.95	18.95	Rural	0.15	0.24	0.48	0.77
Urban	8.96	8.96	18.99	18.99	Urban	0.29	0.38	0.62	0.81

NMVOC					CO2				
Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel		Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel	
	Hot	Tot	Hot	Tot		Hot	Tot	Hot	Tot
Highway	0	0.49	0	1.57	Highway	0	982.99	0	3137.64
Rural	0.66	0.66	2.12	2.12	Rural	977.25	977.25	3137.64	3137.64
Urban	1.15	1.15	2.44	2.44	Urban	1480.62	1480.62	3137.64	3137.64

CO					N2O				
Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel		Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel	
	Hot	Tot	Hot	Tot		Hot	Tot	Hot	Tot
Highway	0	1.09	0	3.48	Highway	----	0.03	----	0.1
Rural	1.11	1.11	3.57	3.57	Rural	----	0.03	----	0.1
Urban	1.95	1.95	4.13	4.13	Urban	----	0.03	----	0.06

NH3				
Driving conditions	g/km*veh		g/kg of fuel	
	Hot	Tot	Hot	Tot
Highway	----	0	----	0.01
Rural	----	0	----	0.01
Urban	----	0	----	0.01

Tipo di veicolo	Peso	Tipo combustibile
Heavy duty	>32t	Gasolio

Si ipotizza che circa 22 camion si spostino mediamente per 1.4 km (A/R) nell'area di cantiere per i movimenti terra e per il trasporto di tutti i componenti dell'impianto.

Oltre a ciò, si è tenuto anche conto del trasporto dei componenti degli aerogeneratori, dal porto più vicino all'area di installazione fino all'ingresso dell'area di cantiere, ipotizzato pari a 278 km A/R, per un'incidenza di circa 0,2 camion/giorno, nonché 2,4 camion/giorno per il trasporto di altri materiali da costruzione (in questo caso è stata considerata una distanza media di 10 km).

Di seguito i valori emissivi stimati.

Tipo di materiale trasportato	U.M.	Emissioni giornaliere	Emissioni complessive
Nox	t	0,00055	0,1990
CO	t	0,00012	0,0428
NMVOC	t	0,00006	0,0219
CO2	kt	0,00010	0,0375
N2O	t	0,00000	0,0011
PM	t	0,00002	0,0083

Le emissioni durante le operazioni di movimentazione dei mezzi, tutti omologati ed accompagnati da certificato di conformità, risulteranno conformi alle normative internazionali sulle emissioni in atmosfera.

Le quantità in gioco, comunque, non sono in grado di produrre (da sole) effetti significativi e non necessitano di opere di compensazione.

L'attenta manutenzione e le periodiche revisioni contribuiscono inoltre a garantire un buon livello di funzionamento e, di conseguenza, il rispetto degli standard attesi. Si fa presente, inoltre, che per tutti i mezzi di trasporto vige l'obbligo, durante le fasi di carico e scarico, di spegnere il motore e di circolare entro l'area di cantiere con velocità ridotte.

Va in ogni caso rilevato che le emissioni in fase di cantiere sono abbondantemente compensate dalla riduzione delle emissioni di CO₂ equivalente durante la fase di esercizio dell'impianto, come meglio dettagliato di seguito.

In ogni caso si ritiene di proporre le seguenti misure di mitigazione/compensazione:

Impatto potenziale	Misure di mitigazione/compensazione
Emissioni di polvere	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Abbattimento delle emissioni di polvere attraverso la bagnatura dei cumuli e delle aree di cantiere, con sistemi manuali o con pompe da irrigazione, al fine di contenere l'area esposta alle emissioni nell'ambito del cantiere e ridurre l'esposizione della popolazione. ✓ Copertura del materiale caricato sui mezzi, che potrebbe cadere e disperdersi durante il trasporto, oltre che dei cumuli di terreno stoccati nell'area di cantiere. ✓ Pulizia degli pneumatici dei veicoli in uscita dal cantiere (vasca lavaggio ruote). ✓ Circolazione a bassa velocità nelle zone di cantiere sterrate. ✓ Se necessario, idonea recinzione delle aree di cantiere con barriere antipolvere, finalizzata a ridurre il sollevamento e la fuoriuscita delle polveri. ✓ Se necessario, sospensione delle attività che possono produrre polveri in giornate particolarmente ventose.
Emissioni di inquinanti da traffico veicolare	<ul style="list-style-type: none"> ❖ Attenta manutenzione e periodiche revisioni dei mezzi, con particolare attenzione alla pulizia ed alla sostituzione dei filtri di scarico, al fine di garantirne la piena efficienza anche dal punto di vista delle emissioni in atmosfera, nei limiti imposti dalle vigenti norme. ❖ Ottimizzazione dei tempi di carico e scarico dei materiali. ❖ Spegnimento del motore durante le fasi di carico e scarico dei materiali o durante qualsiasi sosta.

Impatti in fase di esercizio

In fase di esercizio, tralasciando le trascurabili emissioni di polveri ed inquinanti dovute alle operazioni di manutenzione ordinaria e straordinaria, la produzione di energia elettrica consente di evitare il ricorso a fonti di produzione inquinante.

In proposito, l'ISPRA (2020), ha calcolato quanto la produzione di energia elettrica da fonti rinnovabili determina una riduzione del fattore di emissione complessivo della produzione elettrica nazionale che nel 2018 e 2019 (per quest'ultimo anno i dati sono provvisori) è stato rispettivamente pari a 296,5 e 284,5 gCO₂/kWh in media (*dato che non comprende la produzione di calore*).

Sulla base degli stessi dati, solo in termini di sostituzione di un impianto alimentato da fonti fossili, un impianto eolico consente di evitare la produzione di 473,3 gCO₂/kWh prodotto (dati relativi al 2019) in media.

Fattori di emissione della produzione elettrica nazionale e dei consumi elettrici (g CO₂ /kWh). (ISPRA, 2020)

Anno	Produzione termoelettrica lorda (solo fossile)	Produzione termoelettrica lorda ¹	Produzione termoelettrica lorda e calore ^{1,3}	Produzione elettrica lorda ²	Produzione di calore ³	Produzione elettrica lorda e calore ^{2,3}	Consumi elettrici
1990	708,2	708,0	708,0	592,2	-	592,2	576,9
1995	681,6	680,6	680,6	561,3	-	561,3	547,2
2000	638,0	633,6	633,6	515,6	-	515,6	498,3
2005	582,6	571,4	513,1	485,0	239,0	447,4	464,7
2006	573,2	561,6	504,7	476,6	248,8	440,5	461,8
2007	557,7	546,2	493,6	469,2	248,3	434,8	453,4
2008	553,8	541,1	490,4	449,5	250,6	419,7	441,7
2009	545,8	527,5	478,7	413,5	259,2	390,6	397,6
2010	544,8	522,4	468,2	403,0	246,1	378,2	388,6
2011	546,6	520,6	459,4	394,3	226,9	366,5	377,8
2012	560,6	528,4	465,9	385,3	225,9	359,9	372,9
2013	554,0	504,7	437,1	337,0	217,0	316,6	326,4
2014	573,3	512,1	437,7	323,2	205,5	303,4	308,8
2015	542,6	487,7	423,9	331,6	217,8	311,8	314,2
2016	516,3	465,6	407,7	321,3	219,1	303,4	313,1
2017	491,0	445,4	393,1	316,4	214,2	298,8	308,1
2018	493,8	444,4	388,6	296,5	208,8	281,4	281,4
2019*	473,3	426,8	377,7	284,5	218,9	273,3	276,3

¹ comprensiva della quota di elettricità prodotta da bioenergie

² al netto degli apporti da pompaggio

³ considerate anche le emissioni di CO₂ per la produzione di calore (calore convertito in kWh)

* stime preliminari

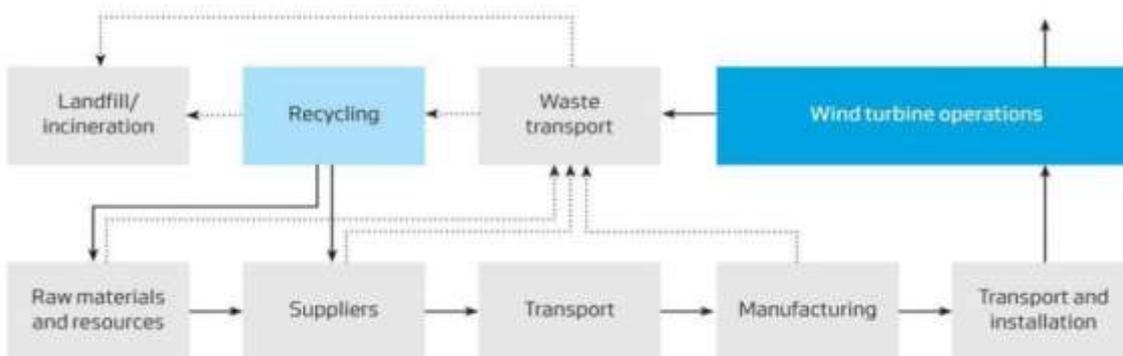
Un altro quesito che ci si pone in fase di progettazione è quale sia l’impatto ambientale netto di una turbina eolica.

E quale il suo “energy payback time”, ovvero il periodo di tempo necessario affinché l’impianto generi tanta energia quanta ne è servita per produrlo.

Queste domande se le sono poste alcuni ricercatori statunitensi Karl Haapala e Preedanood Prempreeda della Oregon State University, a Corvallis, alle prese con la valutazione del ciclo di vita (LCA) di una turbina eolica di un grande parco negli Stati Uniti.

Prendendo in considerazione la metodologia LCA (Life Cycle Assessment) per la valutazione dei carichi ambientali connessi con l’impianto in progetto lungo l’intero ciclo di vita, dall’estrazione delle materie prime necessarie per la produzione dei materiali (*acciaio, rame, fibra di vetro, plastica, cemento e altri materiali*), al trasporto,

fabbricazione, installazione, la manutenzione durante i due decenni di vita utile prevista e, infine, l'impatto derivante dal riciclaggio e smaltimento, si possono ipotizzare le risposte ai quesiti sopra esposti.



Seguendo sempre la metodologia LCA (*Life Cycle Assessment*) per la valutazione dei carichi ambientali connessi con l'impianto in progetto lungo l'intero ciclo di vita tenuto conto di una producibilità netta dell'impianto pari a 158800 MWh/anno, l'impianto eolico proposto consentirebbe di evitare l'emissione di circa 2254,801 ktCO₂ in 30 anni di esercizio (ca. 75,60 ktCO₂/anno).

L'impatto è pertanto fortemente POSITIVO.

Inoltre si intende precisare che fornitore degli aerogeneratori SG170 progetta, produce e fornisce i suoi prodotti in modo da migliorarne l'ambiente e incorporando i principi basati sulla ISO 14006:20.

Il fornitore prevede operazioni e controlli per valutare e migliorare gli aspetti ambientali legati alla produzione, all'assemblaggio e alla costruzione dei propri prodotti, come lo sviluppo di piani d'azione e misure di miglioramento dei materiali e delle sostanze utilizzate, dei rifiuti prodotti, dell'energia consumata o i composti organici volatili emessi.

Impatto potenziale	Misure di mitigazione/compensazione
Emissioni di gas serra	Nessuna misura

Proposta di ulteriori azioni per la riduzione dei gas serra

Proteggere l'ambiente è una delle più grandi sfide globali che l'umanità sta affrontando; per farlo è necessario ridurre costantemente le emissioni di CO₂, che è la principale responsabile dell'aumento delle temperature.

Per questi motivi, la società RWE intende implementare una serie di azioni che mirano ad una ulteriore riduzione delle emissioni di gas serra negli anni futuri da concordare con gli enti locali, quali acquisto di bus elettrici per il trasporto pubblico, realizzazione di impianti fotovoltaici sui tetti degli edifici pubblici, ect).

- ⇒ In riferimento agli aerogeneratori, si ritiene necessario approfondirne le caratteristiche costruttive e le modalità di scelta dei materiali, con particolare attenzione alle valutazioni effettuate in ottica di ecodesign e di economia circolare per favorirne la durata (Increased lifetime), lo smontaggio (Design for disassembling), il riuso o il riciclo a fine vita (Improved recyclability). In particolare, dato che il riuso potrà coinvolgere però solo una parte della quantità di aerogeneratori dismessi, si ritiene necessario utilizzare approcci innovativi per il riciclo dei materiali stessi degli aerogeneratori ed effettuare valutazioni accurate relativamente alla scelta dei materiali facendo riferimento alle più recenti

ricerche nel settore (Accelerating Wind Turbine Blade
Circularity, WindEurope, Cefic and EuCIA, May 2020).

Risposta: Ragionare in termini di eco-design significa tenere conto delle questioni ecologiche del nostro tempo: l'esaurimento delle risorse naturali, l'impatto dell'estrazione, l'inquinamento del processo produttivo e l'aumento dei rifiuti.

Ai fini di valutare l'impatto ambientale e di sostenibilità del progetto è indispensabile valutare la fase post esercizio ovvero la fase di "fine vita" dell'impianto in progetto. Poiché l'industria eolica continua a crescere per fornire energia rinnovabile in tutto il mondo l'impegno è quello di promuovere un'economia circolare che riduca l'impatto ambientale durante tutto il ciclo di vita dei prodotti.

Al riguardo, WindEurope (che rappresenta l'industria dell'energia eolica), Cefic (che rappresenta l'industria chimica europea) e EuCIA (che rappresenta l'industria europea dei compositi) hanno creato una piattaforma intersettoriale per avanzare approcci per il riciclaggio delle pale delle turbine eoliche mediante lo studio di tecnologie, processi e della gestione del flusso dei rifiuti.



WindEurope, Cefic ed EuCIA sostengono fortemente l'aumento e il miglioramento del riciclaggio dei rifiuti compositi attraverso lo sviluppo di tecnologie di riciclaggio alternative che producono riciclati di maggior valore e consentono la produzione di nuovi compositi.

Facendo riferimento alle più recenti ricerche, ad oggi circa l'85-90% della massa totale delle turbine eoliche può essere riciclato.

La maggior parte dei componenti di una turbina eolica sono completamente riciclabili, come la fondazione, la torre e i componenti nella navicella. Ad esempio, l'acciaio nelle torri è riciclabile al 100%; il calcestruzzo dalle fondamenta rimosse può essere riciclato in aggregati per materiali da costruzione o per la costruzione di strade.

I Dipartimenti ricerca e sviluppo dei principali produttori mondiali di aerogeneratori stanno facendo passi da gigante per aumentare la percentuale di riciclo delle pale: tali elementi vengono realizzati riscaldando un mix di fibre di vetro o di carbonio e resina epossidica che vanno a creare un materiale resistente e leggero che non consente di raggiungere le stesse capacità di riciclo degli elementi metallici.

Sebbene esistano varie tecnologie che possono essere utilizzate per riciclare le pale, queste soluzioni sono ancora essere ampiamente disponibili e competitivi in termini di costi. Si guarda anche a future tendenze di design per le pale finalizzate al miglioramento della circolarità delle stesse. Per esempio, si pensa ad una riduzione della massa con conseguente minor materiale da riciclare e ad una diminuzione del tasso di guasto e un conseguente prolungamento della durata del progetto anche grazie ad adeguati e mirati interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria.

Sulla base di quanto riportato nel rapporto *“Accelerating Wind Turbine Blade Circularity”* pubblicato da WindEurope, Cefic ed EuCIA ne Maggio 2020, a fine vita si propone agli Enti locali che ospiteranno il parco, il riutilizzo di una parte della lama per scopi diversi da quello per cui è stata ideata prevedendo un riutilizzo delle pale eoliche per la

realizzazione ad esempio di parchi giochi, rifugi biciclette, camminamenti o arredo urbano, per come si può osservare nelle applicazioni delle immagini che seguono, riportate dal Rapporto di WindEurope:

Le turbine eoliche, per la semplicità funzionale e per le materie prime utilizzate, nonché per le possibilità di recupero dei materiali utilizzati, sono, a parità di potenza installata, tra i dispositivi di produzione elettrica maggiormente sostenibili in rapporto ad altre tecnologie.

Non sono presenti in quantità significative terre rare, polimeri e composti del petrolio.

A tale riguardo, si consideri che un aerogeneratore di grande taglia è prevalentemente costituito da materiali riciclabili (metalli), essendo composto da: acciaio (71÷79%), fibra di vetro-plastica e resina (11÷16%), ferro o ghisa (5÷17%), rame (1%) e alluminio (0÷2%).

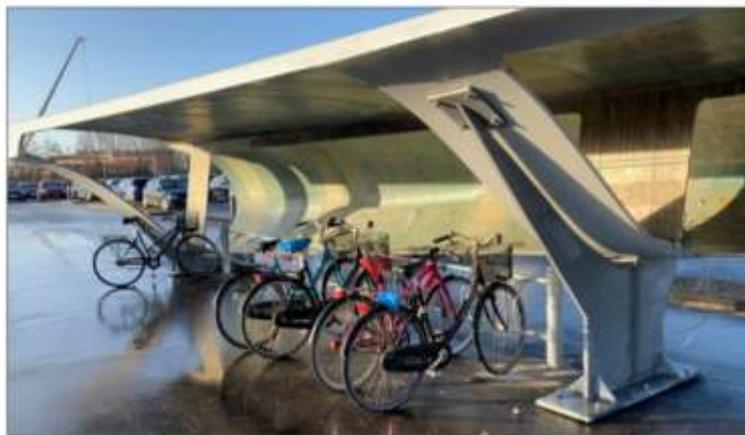
Valutato che un aerogeneratore delle caratteristiche dimensionali simili a quello in progetto assume un peso complessivo di circa 740 t è pertanto evidente il valore a fine vita della macchina, anche e soprattutto economico, in ragione della significativa quantità dei metalli recuperabili e riciclabili.

Riguardo alla dismissione e recupero delle pale in polimeri e fibra di vetro rinforzata - ad oggi risulta essere la problematica principale e ancora irrisolta - si prospettano tecniche di riuso legate soprattutto al cambio di funzione possibile grazie alle notevoli proprietà che consentono alle pale di esplicare la loro funzione.

Ulteriori studi e ricerche, inoltre, sono in corso per il recupero di tali materiali. Secondo i più recenti studi, la migliore strategia per la gestione delle pale eoliche e quella integrata, che combina progettazione, collaudo,

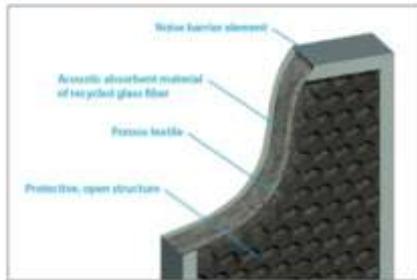
manutenzione, aggiornamenti e una tecnologia di riciclo che consenta di recuperare il massimo valore del materiale nell'intero ciclo di vita.

Il riciclo dei compositi è, in definitiva, una sfida intersettoriale: richiede un impegno attivo da parte di tutti i comparti che utilizzano questi materiali e delle autorità in modo tale da sviluppare soluzioni convenienti e forti catene del valore a livello europeo.

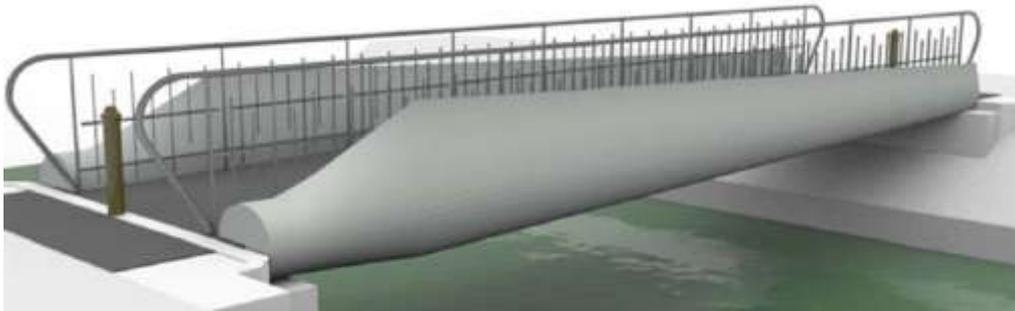


Bike shed in Aalborg, Denmark

c) Noise insulation barriers



Source: Miljoskarm



Esempi delle potenzialità di recupero/riciclaggio delle pale degli aerogeneratori

Le restanti parti e porzioni di pale per cui non è possibile prevedere un riutilizzo per scopi di arredo urbano o per la realizzazione di parti strutturali specifiche, saranno sottoposte ad operazioni di riciclo per la produzione e formazione di materiali compositi da riutilizzare a loro volta con diversa funzionalità o di recupero.

Il rapporto di WindEurope suggerisce diverse tecnologie come riportato nel rapporto su citato, le principali tecnologie per il riciclaggio dei rifiuti compositi sono le seguenti:

1. produzione del calcestruzzo
2. rettifica meccanica dei materiali;
3. pirolisi;
4. impulso ad alta tensione frammentazione;

Tali tecnologie sono le più rappresentative ed incisive ad oggi, se ne riporta una breve descrizione:

Produzione del calcestruzzo

All'interno del processo di costruzione del calcestruzzo può essere utilizzata la fibra di vetro, riciclata come una componente di miscele cementizie (clinker di cemento) mentre, la matrice polimerica viene bruciata come combustibile per il processo che riduce l'impronta di carbonio della produzione del cemento. Tale processo ha anche una catena di approvvigionamento semplice. Le pale delle turbine eoliche possono essere ripartite vicino al luogo di smontaggio così facilitare il trasporto all'impianto di lavorazione.



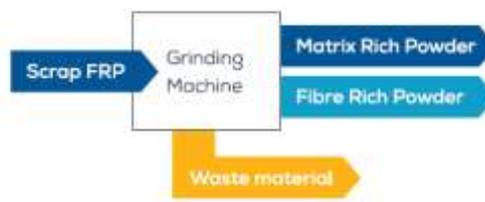
Si segnala che nel raggio di alcuni chilometri dal Parco Eolico sono presenti diversi impianti per la Produzione di Cementi e Leganti.

Rettifica meccanica dei materiali

La rettifica meccanica dei materiali consente di ottimizzare i processi di costruzione, abbattendo i costi, soprattutto in campo energetico è una tecnologia comunemente usata per la sua efficacia, basso costo e basso fabbisogno energetico.

Gli svantaggi di tale tecnica sono due:

- 1- Impoverimento delle prestazioni meccaniche;
- 2- Diminuzione generale delle proprietà del materiale

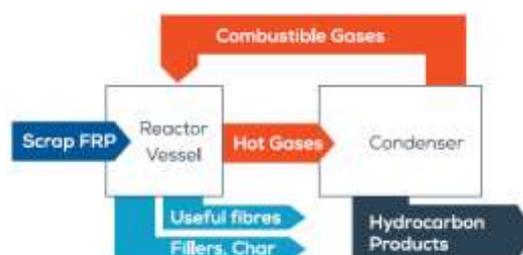


Pirolisi

Il processo di pirolisi consente il recupero delle fibre dei materiali, attraverso un processo termico che rilascia cenere e polimeri.

Il processo, molto accurato dal punto di vista tecnico e produttivo, richiede notevoli costi di esercizio pertanto è legato spesso a fattori economia di scala dell'intero processo produttivo.

In termini pratici tale processo si utilizza spesso all'interno del ciclo di produzione delle fibre di carbonio.

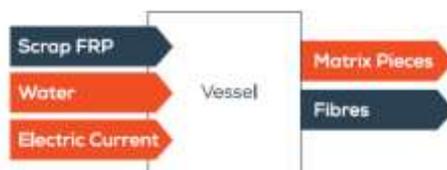


Si fa notare che con il sempre crescente taglio degli aerogeneratori, con conseguente aumento della geometria degli stessi, i termini di

convenienza del processo di pirolisi troveranno già nell'immediato futuro crescenti consensi.

Impulso ad alta tensione frammentazione

L'impulso ad alta tensione o frammentazione è un moderno progetto elettromeccanico che offre un'altissima efficacia nel separare le matrici delle fibre di carbonio mediale l'utilizzo dell'energia elettrica. Ad oggi il processo consente il recupero delle sole fibre corte, ma gli sviluppi di tale tecnica sono molto rapidi.



Occorre segnalare che tale processo, rispetto ad una tradizionale macinazione meccanica, offre una qualità delle fibre migliore, generalmente con materiali restituiti ovvero fibre più lunghe e più pulite.

⇒ Per le attività compensative di ripristino e restauro ambientale (in linea con le linee guida della Restoration Ecology) il proponente dovrà identificare, anche attraverso l'uso di documentazione fotografica (storica, ex ante ed ex post), necessità territoriali significative per gli habitat e le specie presenti, al di là dei semplici interventi di rivegetazione o rimboschimento, e per il sostegno e la valorizzazione dei sistemi agro-silvo-pastorali presenti.

Risposta: Il proponente ha predisposto uno specifico elaborato per rispondere a questa richiesta di integrazioni a cui si rimanda per tutti i

dettagli (codice PECO-A-0805).

⇒ Il proponente, data la peculiarità delle zone interessate dal progetto, dovrà approfondire il tema della prevenzione incendi.

***Risposta:* E' stato predisposto apposito elaborato codice PECO-P-0162_00.**

6. FASE DI CANTIERE

- ❖ Il Proponente, in merito alla Vegetazione, dovrà fornire dettagli relativamente a quali e quanti alberi sarà eventualmente necessario tagliare e perché, alla loro tipologia e ubicazione precisa.

Risposta: In relazione alla presente richiesta è stato predisposto uno specifico elaborato nel quale si sovrappone il progetto alle foto aeree (codice PECO-A-0807).

Da questo elaborato e dai sopralluoghi eseguiti in situ si redatta la seguente tabella da cui si evince non ci sono essenze arboree di pregio interferite. Le uniche essenze arboree interferite sono n. 5 arbusti di Lentisco (*Pistacia lentiscus*) in corrispondenza dell'aerogeneratore PECO – 06 e n. 4 alberi di Ulivo (*Olea europea*) presenti all'inizio della strada inizio, foto 25.

- ❖ Il Proponente, in merito a Piazzole, strade e stazioni elettriche, dovrà fornire informazioni sui materiali utilizzati (materiale drenante o meno), sulla superficie totale che viene modificata (per verificare il consumo di suolo anche in relazione alla compattazione).

Risposta: Si precisa che la pavimentazione stradale delle strade e piazzole di progetto sarà realizzata mediante materiale lapideo proveniente da cava. La permeabilità di tali materiali, posati in situ, sarà sempre superiore a quella del materiale esistente in sito.

In nessun caso sarà posato per le strade e piazzole di progetto materiale impermeabile (asfalto o calcestruzzo o simile).

Per la sottostazione elettrica di trasformazione sarà utilizzata la SSE in condivisione con altro progetto di RWE già autorizzato e attualmente in fase di realizzazione.

Non ci sarà un aumento di consumo di suolo per questa infrastruttura rispetto a quanto già precedentemente autorizzato.

Questa soluzione permette di ottimizzare le risorse riuscendo ad utilizzare una unica stazione elettrica per due progetti separati.

La stazione autorizzata è composta da un'area apparecchiature con materiale altamente permeabile di circa 2000 mq, ed un'area con asfalto ed edificio di circa 3600 mq.

Ricordiamo che il presente progetto utilizza una sottostazione già esistente, per cui nessuna ulteriore sottrazione di suolo è prevista per il parco in studio.

- ❖ Il Proponente dovrà precisare come avverrà il ripristino delle aree di cantiere e la futura dismissione, in particolare dei plinti di fondazione a fine utilizzo (o in caso di revamping).

Risposta: E' stato rielaborato il Piano di dismissione codice PECO-A-0802- rev.1

7. TERRE E ROCCE DA SCAVO

Con riferimento al cantiere relativo alla realizzazione del nuovo parco eolico, il proponente ha redatto il documento dal titolo: "Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo" (cod. PECO-P-0133). Nel documento vengono riportate alcune incongruenze; in particolare a pag. 7 si dichiara "Relativamente al terreno da scavare, dopo la caratterizzazione e codifica con esami fisico chimici positivi, si prevede il riutilizzo parziale in cantiere, senza trattamenti del materiale scavato per il rinterro. Il materiale esuberante sarà smaltito conferendolo ad aziende che lo riutilizzeranno per riempimenti e/o riporti.

Da quanto riportato si evince contestualmente, sia la volontà di escludere le terre e rocce da scavo dalla disciplina dei rifiuti ai sensi dell'art 24 del DPR n°120 del 2017, sia quella di considerarli "sottoprodotti ai sensi dell'art. 4 del DPR n°120/2017 e utilizzarli per rinterri, rilevati e rimodellamenti ambientali (pag. 11 del documento).

Sulla scorta di quanto premesso, il Proponente chiarisca in modo inequivocabile se intende applicare le procedure di cui all'art. 24 del DPR 120/2017, producendo pertanto il "Piano preliminare delle terre e rocce da scavo escluse dalla disciplina dei rifiuti" con i contenuti previsti dal comma 3 dello stesso articolo; oppure il Piano di Utilizzo ai sensi dell'art. 9 del DPR n°120 del 2017 con la documentazione prevista dall'allegato 5 dello stesso DPR.

Risposta: Il documento "Piano di utilizzo delle terre e rocce da scavo" (cod. PECO-P-0133) è da considerare annullato in quanto il Piano Preliminare di Utilizzo delle Terre a cui fare riferimento è quello inserito nel presente SIA.

VAMIRGEOIND Ambiente Geologia e Geofisica s.r.l.
Studio di Impatto Ambientale rev. 1 redatto a seguito della richiesta di integrazione del
MITE prot. 0000214 del 03/01/2022 – Progetto per la realizzazione di un parco eolico, sito
nel territorio comunale di Contessa Entellina (Pa), Santa Margherita Belice (Ag),
Montevago (Ag) e Partanna (Tp)

Ad ogni buon conto, per maggiore chiarezza, si redige un autonomo Piano Preliminare ai sensi dell'art. 24 del DPR 120/2017 (codice PECO-A-802) a cui si allegano le carte con l'ubicazione dei punti di campionamento già presentate codice PECO-A-0442 E PECO-A-0443.

8. IDONEITÀ GEOLOGICA ED IDROGEOLOGICA

Per gli aspetti geologici è stata prodotta la relazione geologica (PEGO-A-0402_00) dalla quale si descrive la realizzazione di alcuni sondaggi per la caratterizzazione della serie stratigrafica locale, per l'individuazione delle profondità del livello piezometrico e per la definizione delle problematiche sismiche delle aree in studio.

In particolare tra le diverse indagini sono stati realizzati/installati:

- a) n. 1 sondaggio meccanico a carotaggio continuo denominato "S3" di profondità pari a 30 mt. in corrispondenza dell'aerogeneratore PECO03;
- b) n. 1 sondaggio meccanico a carotaggio continuo denominato "S9" di profondità pari a 30 mt. in corrispondenza dell'aerogeneratore PECO9;
- c) n. 1 piezometro a tubo aperto in corrispondenza dell'aerogeneratore PECO03;
- d) n. 1 piezometro a tubo aperto in corrispondenza dell'aerogeneratore PECO9;

Dalla relazione non si evincono presenze di falde e le eventuali presenze di sorgenti e pozzi nell'area di studio.

In relazione alla notevole importanza che riveste la "risorsa acqua" si richiede di conoscere le misure degli eventuali livelli piezometriche e la presenza di sorgenti e pozzi nell'area oggetto di intervento

Risposta: si conferma che la zona è priva di falde significative da un punto di vista dell'utilizzo sia civile che agricolo per i seguenti motivi:

- ⇒ come si evince dalla carta geologica e dalle colonne stratigrafiche dei sondaggi eseguiti, l'area dove saranno realizzati gli aerogeneratori risulta caratterizzata dalla prevalente presenza di terreni a granulometria fina (limi ed argille) di notevole spessore ed afferenti alle seguenti formazioni geologiche:
- a) Formazione Ciminna: Nell'area di stretto interesse si presenta con litotipi argillosi ed intercalazioni di gessi e gessareniti (vedi stratigrafia del sondaggio S3), poggiate sui gessi della Fm. Cattolica;
 - b) Formazione del Belice: In particolare nell'area si presenta con litotipi argillosi ed intercalazioni di livelli e strati calcarenitici (vedi stratigrafia sondaggio S9);
- ⇒ L'assenza di falde utilizzabili a fini agricoli è testimoniata dal notevole numero di laghetti collinari artificiali che raccolgono le acque piovane utilizzando il substrato argilloso impermeabile presente;
- ⇒ I piezometri installati nei due sondaggi non ha rilevato la presenza di falde freatiche di interesse ma solo limitati livelli idrici all'interno degli strati di gesso e/o calcarenitici. Questi livelli idrici, come dimostrano le misure piezometriche eseguite nel tempo, anche successivamente alla presentazione dello SIA, hanno profondità elevata, superiore ai 15 mt. ed hanno carattere stagionale in quanto tutte le misure eseguite nel periodo estivo evidenziavano la totale assenza di livelli idrici;
- ⇒ A conferma di quanto detto si allega tabella con le misure piezometriche eseguite nel corso degli ultimi due anni

Misure piezometriche S3 (mt. dal p.c.) S9 (mt. dal p.c.)

20/10/2019	assente	assente
25/11/2019	assente	assente
22/12/2019	19,00	16,50
20/02/2020	18,50	16,80
02/04/2020	18,30	17,30
05/06/2020	19,50	17,80
07/07/2020	assente	assente
30/08/2020	assente	assente
20/09/2020	assente	assente
10/10/2020	assente	assente
20/08/2021	assente	assente
15/12/2021	18,20	16,60

- ⇒ Nell'area vasta intesa come area di circa 1 km da ogni aerogeneratore non sono presenti né pozzi né sorgenti;
- ⇒ In ogni caso le fondazioni non interferiscono con questi livelli idrici in quanto i pali di fondazione:
- a) non arrivano alle profondità della falda essendo previsti intorno ai 15 metri,
 - b) Anche se in fase di colcolazioni esecutive dovesse rivelarsi la necessità di approfondirli non avrebbero alcun impatto negativo sui livelli idrici poiché non modificano il normale deflusso idrico sotterraneo, vista l'interdistanza prevista;
 - c) Non immettono nel sottosuolo alcuna sostanza inquinante;
- ⇒ In ogni caso trattandosi di livelli idrici ubicati in formazioni geologiche ricche in solfati e cloruri (le suddette formazioni sono infatti afferenti alla più generale e famosa Fm.Gessoso-Solfifera) sono del tutto inutilizzabili sia per scopi civili che agricoli.

9. RUMORE

Lo Studio di Impatto Acustico (PECO-A-0501-00) non descrive in maniera esaustiva il contesto in cui l'impianto si inserisce, con particolare riguardo alla caratterizzazione acustica delle sorgenti eventualmente già presenti nell'area oggetto di indagine (comprese strade locali) e ai recettori presenti nel territorio.

Ai fini conoscitivi e anche per valutare la maggiore probabilità di presenza del vento in certi periodi dell'anno sarà necessario fornire le statiche anemometriche di lungo periodo del sito eolico (classificazione delle velocità, direzioni prevalenti e stagionalità del vento);

Per le valutazioni acustiche sono da considerare la classificazione acustica comunale, gli strumenti di pianificazione urbanistica, le eventuali regolamentazioni regionali e comunali specifici per le installazioni eoliche. Nel caso in cui l'amministrazione comunale non abbia adottato la classificazione acustica comunale, per i limiti acustici sarà opportuno riferirsi alle destinazioni d'uso del territorio più cautelative per l'esposizione al rumore.

In riferimento al censimento dei recettori acustici dovranno essere fornite le caratteristiche tipologiche e gli estremi catastali dei fabbricati, descrizione dello stato di conservazione e delle condizioni di utilizzo, destinazione d'uso dei terreni nell'area di influenza.

La campagna di monitoraggio acustico dovrà essere eseguita anche presso i ricettori più esposti all'interno dell'area di influenza e dovrà essere preceduta da una fase conoscitiva per disporre di un quadro il più chiaro possibile (anche con rilievi fotografici e cartografie localizzative) circa il contesto in cui l'impianto s'inserisce, con particolare riferimento

ai ricettori e alle sorgenti (principale e secondarie) presenti nell'area oggetto di indagine entro una distanza di almeno 1000 metri da ciascun aerogeneratore.

Lo studio di impatto acustico dovrà prendere a riferimento la norma UNI/TS 11143-7:2013. Le valutazioni previsionali dovranno essere eseguite in corrispondenza di tutti i ricettori presenti e dovranno comprendere le mappature delle immissioni acustiche in scala adeguata per il tempo di riferimento diurno e notturno.

In caso di superamento dei limiti (determinati rispetto alla classificazione acustica in funzione dell'attuale destinazione d'uso del territorio ossia classe 2 o 3), il proponente dovrà individuare le modalità di mitigazione del rumore che consentano il rispetto dei limiti di emissione, di immissione acustica e differenziali previsti dal DPCM 14/11/97 in tutte le condizioni di esercizio.

Per la fase di cantiere si chiede di stimare i livelli di immissione acustica presso tutti i recettori individuati nelle peggiori condizioni di esercizio. Inoltre in relazione ai recettori è necessario che il proponente verifichi di aver considerato tutti quelli ubicati entro una distanza di almeno 1000 metri da ciascun aerogeneratore e che, per ognuno di essi, siano definiti in forma tabellare codice identificativo del recettore, comune di appartenenza, destinazione d'uso catastale, n dei piani del recettore, distanza dalla torre più vicina, valori limite.

Risposta: Lo studio acustico è stato rielaborato in funzione delle richieste sopra riportate (vedi elaborato codice PECO-A-0501 rev.1 rev. 1 che sostituisce quello precedentemente presentato).

10. CAMPI ELETTROMAGNETICI

La relazione specialistica PECO-E-021O 00 - Valutazione campi elettromagnetici SSE RWE non riporta i dati specifici della rete elettrica in progetto necessari per i calcoli delle DPA forniti. Inoltre, la documentazione dovrà essere corredata di cartografie in scala adeguata riportanti i tracciati delle linee elettriche (cavidotti di progetto e linee già esistenti), la localizzazione della stazione di trasformazione MT/AT e SST di collegamento alla RTN, la localizzazione di tutti i ricettori presenti sul territorio.

Le valutazioni previsionali dovranno prendere a riferimento tutti i recettori esposti presenti sul territorio e relativa localizzazione rispetto alle sorgenti di campo elettrici e magnetici.

Si chiede di riportare su cartografia le DPA calcolate al fine di poter chiaramente escludere che le aree delimitate dalla DPA stessa non ricadano all'interno di aree nelle quali risultino presenti recettori sensibili ovvero aree di gioco per l'infanzia, ambienti abitativi, ambienti scolastici, luoghi adibiti a permanenza di persone per più di quattro ore giornaliere.

Risposta: La relazione CEM allegata al progetto riporta i risultati delle misure strumentali effettuate in stazioni di trasformazione TERNA 380/132 kV, che mostrano come i limiti di esposizione imposti dalla normativa vigente siano rispettati già all'interno del perimetro della stazione.

Nel caso in esame ci si colloca in una condizione di esposizione intermedia sia per i campi elettrici che magnetici, per cui si può affermare

che all'interno del perimetro della stazione sono soddisfatti i limiti di esposizione dettati dalla normativa vigente.

Essendo la DPA interna al perimetro della stazione stessa possono escludersi interferenze con alcun recettore presente sul territorio in quanto certamente esterno al suddetto perimetro.

In ogni caso nel PMA è stato aggiunto un punto di monitoraggio anche se il ricettore più vicino è lontano oltre 150 mt. per confermare quanto sopra esposto.

Per quanto riguarda l'elettrodotto di collegamento fra la Sottostazione RWE e la SE RTN TERNA, questo è già stato oggetto di studio per la SSE del progetto Selinus (di cui si prevede esclusivamente l'ampliamento).

La determinazione della DPA dell'elettrodotto interrato AT per il progetto Selinus è stata già eseguita con riferimento alla portata massima del cavo ed è pari a 5,5 m rispetto all'asse del cavidotto e, quindi, all'interno della fascia stradale interessata.

11. INTEGRAZIONI RICHIESTE DAGLI ALTRI ENTI

Si richiede di fornire riscontro ai pareri e alle osservazioni pervenute durante la fase di consultazione pubblica, ed in particolare alle seguenti:

- ✓ Richiesta documentazione integrativa pervenuta dal Ministero della cultura, nota prot. n. 27264-P del 10.08.2021, acquisita al prot. n. 88502/MATTM del 1.08.2021

Integrazioni MIC

In riferimento al progetto in oggetto, alla luce di quanto stabilito dall'art. 24 del D. Lgs. 152/2006, esaminata la documentazione allegata, rilevata la necessità di acquisire documentazione integrativa, questa Direzione chiede che vengano prodotti i seguenti elaborati:

- ✓ Nonostante nella relazione paesaggistica sia riportato che "si può affermare che non vi sono impatti cumulativi da parte di altri impianti simili", si chiede una verifica degli impatti cumulativi potenzialmente indotti dall'impianto in progetto, nell'Area Vasta di Indagine, in cui siano:
 - I) rappresentati cartograficamente tutti gli altri impianti colici e fotovoltaici esistenti, autorizzati e in corso di autorizzazione;
 - II) prodotti fotoinserti con una rappresentazione dello stato dei luoghi post operam in cui, ai fini della valutazione degli impatti cumulativi, siano visibili anche gli impianti eolici e fotovoltaici di altre società;

✓ Verifica e integrazione dell'Album dei Fotoinserimenti Ante e Post Operam, con fotosimulazioni da e verso i nuovi aerogeneratori e opere connesse, volte a restituire realisticamente e nel complesso le interferenze prodotte con particolare riferimento:

⇒ ai beni culturali e ai centri abitati, almeno per i beni culturali e archeologici e centri abitati più significativi che si trovino all'interno dell'area vasta. Gli elaborati infatti dovrebbero comprendere documentazione fotografica dell'interferenza tra le nuove strutture e i centri abitati e beni culturali riconosciuti come tali ai sensi del D. Lgs. 4212004, distanti in linea d'aria 11011 meno di 50 volte l'altezza massima del più vicino aerogeneratore;

⇒ ai beni isolati, il cui elenco è riportato nella Relazione paesaggistica presenti nell'area vasta, che siano in rapporto di intervisibilità con l'impianto;

⇒ alle aree contermini all'impianto sottoposte a vincolo paesaggistico;

⇒ a siti specifici scelti a campione tra i più significativi con simulazioni, oltre che degli aerogeneratori, anche della nuova viabilità e del rapporto con la preesistente, che consentano di valutare le trasformazioni paesaggistiche indotte dalla realizzazione di nuove strade di accesso al sito e delle piazzole di nuova costruzione a servizio dell'impianto.

Per tutte le fotosimulazioni si richiede planimetria dell'area comprendente i punti di vista delle stesse e di utilizzare foto con le migliori condizioni di visibilità (assenza di nuvole - nebbia, nelle simulazioni 3d prodotte infatti spesso il colore degli aerogeneratori è

indistinguibile da quello attribuito al cielo, in qualche caso la posizione degli aerogeneratori non è chiaramente segnalata, o lo è ma gli stessi non risultano affatto visibili);

Un approfondimento relativo alla "viabilità esterna" interessata per il raggiungimento del sito e delle modifiche necessarie, con le eventuali interferenze con beni paesaggistici o elementi caratterizzanti del paesaggio, con particolare riferimento alla vegetazione di cui risulti eventualmente necessario l'abbattimento.

Risposta: Sono stati redatti specifici elaborati sia di nuova redazione (codici PECO-A-0808, PECO-A-0809, PECO-A-0810), sia in sostituzione di quelli già presentati codice PECO-A-0701 rev.1 che tengono conto anche delle integrazioni richieste dal MiTE.

Vamirgeoind s.r.l.

Direttore Tecnico

Dr.ssa Marino Maria Antonietta

VAMIR GEOLOGIA E AMBIENTE s.r.l.
IL DIRETTORE TECNICO
Dr.ssa Marino Maria Antonietta

Il Redattore

Dr. Bellomo Gualtiero

