



# COMUNE DI FOGGIA



## PROGETTO DEFINITIVO

### PROGETTO AGRI-FOTOVOLTAICO: IMPIANTO DI PRODUZIONE DI ENERGIA ELETTRICA DA FONTE RINNOVABILE DI TIPO FOTOVOLTAICO INTEGRATO CON RIQUALIFICAZIONE AGRONOMICA

Committente:

**Green Genius Italy Utility 11 s.r.l.**

Corso Giuseppe Garibaldi, 49  
20121 Milano (MI)



**StudioTECNICO**

**Ing. Marco G Balzano**

Via Canello Rotto, 3  
70125 BARI | Italy  
+39 331.6794367  
www.ingbalzano.com



Spazio Riservato agli Enti:

REV	DATA	ESEGUITO	VERIFICA	APPROV	DESCRIZ
R0	12/07/2021	MBG	MBG	MBG	Prima Emissione

Numero Commessa:

**SV304**

Data Elaborato:

**12/07/2021**

Revisione:

**R0**

Titolo Elaborato:

**Quadro Economico**

Progettista:

**ing.MarcoG.Balzano**

Ordine degli Ingegneri della Provincia di Bari n.9341  
Professionista Antincendio Elenco Ministero degli Interni BA09341101837  
Consulente Tecnico d'Ufficio (CTU) Tribunale Bari

Elaborato:

**P.17**

**QUADRO ECONOMICO GENERALE**

DESCRIZIONE		IMPORTI [€]	IVA %	IVA	TOTALE IVA INCLUSA [€]
<b>A)</b>	<b>COSTO DEI LAVORI</b>				
A.1)	Interventi previsti da computo metrico	18.865.131,45 €	10%	1.886.513,15 €	20.751.644,60 €
A.2)	Oneri di sicurezza	200.737,24 €	10%	20.073,72 €	220.810,96 €
	Opere di connessione				
A.3)	A.3.1) Cavidotto di connessione MT alla rete	1.031.628,65 €	10%	103.162,87 €	1.134.791,52 €
	A.3.2) Stazione Elettrica Utente	2.000.000,00 €	10%	200.000,00 €	2.200.000,00 €
	<b>TOTALE A</b>	<b>22.097.497,34 €</b>		<b>2.209.749,73 €</b>	<b>24.307.247,07 €</b>
<b>B)</b>	<b>SPESE GENERALI</b>				
B.1)	Spese tecniche relative alla progettazione, ivi inclusa la redazione dello studio di impatto ambientale o dello studio preliminare ambientale e del progetto di monitoraggio ambientale, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità,	220.000,00 €	22%	48.400,00 €	268.400,00 €
B.2)	Collaudo tecnico e amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	10.000,00 €	22%	2.200,00 €	12.200,00 €
B.3)	Spese per Rilievi, accertamenti, prove di laboratorio, indagini (incluse le spese per le attività di monitoraggio ambientale)	15.000,00 €	22%	3.300,00 €	18.300,00 €
B.4)	Oneri di legge su spese tecniche B.1), B.2), e collaudi B.3)	9.800,00 €	22%	2.156,00 €	11.956,00 €
B.5)	Imprevisti (2% A.1)	377.302,63 €	10%	37.730,26 €	415.032,89 €
B.6)	Acquisizione delle Aree di intervento (Esproprio-Acquisto)	250.000,00 €			250.000,00 €
B.7)	Spese varie (Costo connessione e altro)	250.000,00 €	22%	55.000,00 €	305.000,00 €
	<b>TOTALE B</b>	<b>1.132.102,63 €</b>		<b>148.786,26 €</b>	<b>1.280.888,89 €</b>
<b>C)</b>	<b>Opere di compensazione ambientale, paesaggistica e progetto agronomico</b>	<b>75.185,11 €</b>	<b>10%</b>	<b>7.518,51 €</b>	<b>82.703,62 €</b>
	"Valore complessivo dell'opera" <b>TOTALE (A + B + C)</b>	<b>23.304.785,08 €</b>		<b>2.366.054,51 €</b>	<b>25.670.839,59 €</b>
<b>D)</b>	<b>Costo di dismissione e ripristino stato dei luoghi coerentemente alla stima analitica</b>	<b>1.690.012,05 €</b>	<b>10%</b>	<b>169.001,21 €</b>	<b>1.859.013,26 €</b>
	"Valore complessivo dell'investimento" <b>TOTALE (A + B + C + D)</b>	<b>24.994.797,13 €</b>		<b>2.535.055,71 €</b>	<b>27.529.852,84 €</b>