



**REGIONE SARDEGNA
COMUNE DI SASSARI**
Provincia di Sassari



Titolo del Progetto

PROGETTO DEFINITIVO

PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO AGRO-FOTOVOLTAICO
DENOMINATO "GREEN AND BLUE SERRA LONGA"
DELLA POTENZA DI 61.670,700 KW IN LOCALITÀ "SERRA LONGA" NEL COMUNE DI SASSARI

Identificativo Documento

03_VIS

ID Progetto	GBSL	Tipologia	R	Formato	A4	Disciplina	AMB
-------------	------	-----------	---	---------	----	------------	-----

Titolo

VISURE CATASTALI

SCALA:

FILE: 03_VIS.pdf

IL PROGETTISTA

Arch. Andrea Casula



GRUPPO DI PROGETTAZIONE

Arch. Andrea Casula
Geom. Fernando Porcu
Dott. in Arch. J. Alessia Manunza
Geom. Vanessa Porcu
Dott. Agronomo Giuseppe Vacca
Archeologo Alberto Mossa
Geol. Marta Camba
Ing. Antonio Dedoni
Ing. Fabio Ledda
Green Island Energy SaS

COMMITTENTE

SF MADDALENA SRL

SF MADDALENA SRL
Via Pietro Triboldi 4 - 26015 Soresina
P.Iva 02349460564
pec: sfmaddalena@pec.it

Rev.	Data Revisione	Descrizione Revisione	Redatto	Controllato	Approvato
Rev.	Settembre 2021	Prima Emissione	Green Island Energy	Green Island Energy	SF Maddalena srl

PROCEDURA

Valutazione di Impatto Ambientale ai sensi dell'art.23 del D.Lgs.152/2006

GREEN ISLAND ENERGY SAS
Via S.Mele, N 12 - 09170 Oristano
tel&fax(+39) 0783 211692-3932619836
email: greenislandenergysas@gmail.com

NOTA LEGALE: Il presente documento non può tassativamente essere diffuso o copiato su qualsiasi formato e tramite qualsiasi mezzo senza preventiva autorizzazione formale da parte di Green Island Energy SaS



Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 2

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	81	2		-	SEMINATIVO 2	28	75	20		Euro 593,97	Euro 445,48	Tabella di variazione del 09/03/2007 protocollo n. SS0090365 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 26935.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/03/1997 Voltura in atti dal 20/07/2000 Repertorio n.: 100560 Rogante: NOTAIO LOJACONO Registrazione: n: 1453 del 04/04/1997 (n. 5840.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 31

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA			
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito		
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario	
1	81	31		AA	SEMINATIVO	2	8	00	05		Euro 165,28	Euro 123,96	Variazione del 16/05/2014 protocollo n. SS0194361 in atti dal 09/12/2014 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262 (n. 36191.1/2014)
				AB	PASCOLO	2	20	45	Euro 2,11		Euro 2,11		

Notifica		Partita	
Annotazioni	di stadio: Variazione culturale eseguita ai sensi del DI 3.10.2006 n. 262, convertito con modificazioni nella legge 24.11.2006 n. 286 e successive modificazioni (anno 2014) - Eseguita a seguito di dichiarazione resa il 16/05/2014 all'Organismo Pagatore AGEA con la domanda AGEA. ADU.2014.0724830 (Scheda validazione/fascicolo prot. n. AGEA. CAA565.2014.0002214)		

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/03/1997 Voltura in atti dal 20/07/2000 Repertorio n.: 100560 Rogante: NOTAIO LOJACONO Registrazione: n: 1453 del 04/04/1997 (n. 5840.1/1997)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Data: 03/06/2021 - Ora: 15.51.20 Fine

Visura n.: T296909 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 34

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	81	34		-	SEMINATIVO 2	16	31	01		Euro 336,94	Euro 252,70	Tabella di variazione del 09/03/2007 protocollo n. SS0090370 in atti dal 09/03/2007 TRASMISSIONE DATI AI SENSI DEL DECRETO 262 DEL 3 OTTOBRE 2006 (n. 26940.1/2007)
Notifica				Partita								
Annotazioni				variato origina la plla aaa - variazione colturale ex d.l. n. 262/06 - qualità dichiarata o parificata a coltura presente nel quadro tariffario								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/03/1997 Voltura in atti dal 20/07/2000 Repertorio n.: 100560 Rogante: NOTAIO LOJACONO Registrazione: n: 1453 del 04/04/1997 (n. 5840.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Data: 03/06/2021 - Ora: 15.52.38 Fine

Visura n.: T297821 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 39

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)		Deduz	Reddito			
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	81	39		-	SEMINATIVO 2	13	87	20		Euro 286,57	Euro 214,93	FRAZIONAMENTO in atti dal 28/05/1991 (n. 307281)
										L. 554.880	L. 416.160	
Notifica						Partita		6374				

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1000/1000
DATI DERIVANTI DA		ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/03/1997 Voltura in atti dal 20/07/2000 Repertorio n.: 100560 Rogante: NOTAIO LOJACONO Registrazione: n: 1453 del 04/04/1997 (n. 5840.1/1997)	

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 156

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²)			Deduz		Reddito	
						ha are ca				Dominicale	Agrario	
1	81	156		-	SEMINATIVO 2	8	82	73		Euro 182,36	Euro 136,77	FRAZIONAMENTO del 14/11/2016 protocollo n. SS0145614 in atti dal 14/11/2016 presentato il 14/11/2016 (n. 145614.1/2016)
Notifica				Partita								

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 03/06/2021

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 81 Particella: 157

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)	Deduz	Reddito		
						ha are ca		Dominicale	Agrario	
1	81	157		-	SEMINATIVO 2	09 00		Euro 1,86	Euro 1,39	FRAZIONAMENTO del 14/11/2016 protocollo n. SS0145614 in atti dal 14/11/2016 presentato il 14/11/2016 (n. 145614.1/2016)
Notifica				Partita						
Annotazioni				di immobile: sr						

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COTTU Francesco nato a OLLOLAI il 11/11/1951	CTTFNC51S11G044I*	(1) Proprieta` per 1/1

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 26/10/2021

Dati della richiesta	Comune di SASSARI (Codice: I452B)
	Sezione di NURRA (Provincia di SASSARI)
Catasto Terreni	Foglio: 94 Particella: 287

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO						DATI DERIVANTI DA		
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m²)			Deduz		Reddito	
						ha	are	ca			Dominicale	Agrario
1	94	287		-	SEMIN IRRIG U	35	14	17		Euro 1.088,95	Euro 725,97	Tabella di variazione del 10/12/2010 protocollo n. SS0323516 in atti dal 10/12/2010 TRASMISSIONE DATI AGEA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N.262 (n. 22194.1/2010)
Notifica							Partita					
Annotazioni	di stadio: VARIAZIONE CULTURALE ESEGUITA AI SENSI DEL DL 3.10.2006 N. 262, CONVERTITO CON MODIFICAZIONI NELLA LEGGE 24.11.2006 N. 286 E SUCCESSIVE MODIFICAZIONI (ANNO 2010) - CLASSAMENTO PER PARIFICAZIONE CON LA QUALITA` 1 - SEMINATIVO , CLASSE 01											

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	SOCIETA` AGRICOLA PEDDIO ANTONIO ANGELO, FRANCO LUIGI E GIUSEPPE con sede in ITTIRI	01661300903*	(1) Proprieta` per 1/1
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 04/08/2017 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 07/08/2017 Repertorio n.: 16958 Rogante: FAEDDA LAURA Sede: SASSARI		
	Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 7812.1/2017)		

Unità immobiliari n. 1

Tributi erariali: Euro 0,90

Visura telematica

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



N=76200

E=-61300



28-Ott-2021 16:9:37
Prot. n. T298892/2021

Scala originale: 1:4000
Dimensione cornice: 3492.000 x 2484.000 metri

Comune: SASSARI/B
Foglio: 94