

## Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale

### Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art. 14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.
- Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

(Barrare la casella di interesse)

Il/La Sottoscritto/A **PANNUNZIO NICOLA** amministratore del condominio Aurora 2 di via Donatello, S. Giovanni Teatino.

### PRESENTA

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

Piano/Programma, sotto indicato

Progetto, sotto indicato

PROGETTO DEFINITIVO DELLA VELOCIZZAZIONE DELLA LINEA FERROVIARIA PESCARA – ROMA: RADDOPPIO DELLA TRATTA PESCARA PORTA NUOVA – CHIETI – INTERPORTO D'ABRUZZO (CUP J31H9600000021) – ID6023

### OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)
- Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)
- Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)
- Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)
- Altro (specificare) \_\_\_\_\_

### ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI

(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):

- Atmosfera
- Ambiente idrico
- Suolo e sottosuolo
- Rumore, vibrazioni, radiazioni
- Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)
- Salute pubblica
- Beni culturali e paesaggio
- Monitoraggio ambientale
- Altro (specificare) **ASSETTO VIARIO VIA DONATELLO**

## TESTO DELL' OSSERVAZIONE

Il raddoppio della ferrovia all'altezza del passaggio a livello di San Giovanni Teatino (Km 3 + 900), sviluppa il secondo binario su un'area attualmente occupata da via Donatello.

Nella Carta dei vincoli 1, quell'area sembra interamente occupata dalla realizzazione dell'opera e di conseguenza l'accesso al condominio Aurora 2 di via Donatello appare completamente intercluso quantomeno al traffico veicolare. Si fa presente che su quell'area insiste anche la condotta idrica dell'ACA.

Qualora l'interpretazione della Tavola fosse corretta, si fa presente che l'accesso al condominio Aurora 2 è garantito solo da via Donatello, dal momento che possibili accessi da Corso Italia o da via Tiburtina sono o sotto quota o chiusi da fabbricati, recinzioni e garages.

Con la Chiusura di via Donatello l'unico passaggio possibile per accedere al condominio di Aurora 2 è quello da via Cellini, ma nel qual caso occorre:

- integrare nel progetto la realizzazione di una nuova strada con gli espropri e i costi che ne conseguono;
- garantire agli anziani del Condominio che non posseggono una autovettura, l'accesso a Corso Italia senza dover passare da via Cellini.

A nome del condominio, in qualità di amministratore di Aurora 2, chiedo che venga chiarita l'interferenza del raddoppio ferroviario in corrispondenza de PL di Corso Italia con l'attuale sistemazione stradale di via Donatello.

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)).

*Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.*

## ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato XX - \_\_\_\_\_

*(Inserire numero e titolo dell'allegato tecnico se presente)*

Luogo e data SAN GIOVANNI T. 23/03/2012

*(inserire luogo e data)*

**CONDOMINIO AURORA 2**  
Via Donatello, 2  
66020 San Giovanni Teatino (CH)  
Cod. Fisc. 93009250692

**Modulo per la presentazione delle osservazioni per i piani/programmi/progetti sottoposti a procedimenti di valutazione ambientale di competenza statale**

**Presentazione di osservazioni relative alla procedura di:**

- Valutazione Ambientale Strategica (VAS) – art.14 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.  
 Valutazione di Impatto Ambientale (VIA) – art.24 co.3 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.  
 Verifica di Assoggettabilità alla VIA – art.19 co.4 D.Lgs.152/2006 e s.m.i.

*(Barrare la casella di interesse)*

Il/La Sottoscritto/a PANNUNZIO NICOLA, in qualità di amministratore del condominio Caldarelli di Corso Italia  
Il/La Sottoscritto/a \_\_\_\_\_  
in qualità di legale rappresentante della Pubblica Amministrazione/Ente/Società/Associazione

*(Nel caso di persona giuridica - società, ente, associazione, altro)*

**PRESENTA**

ai sensi del D.Lgs.152/2006, le **seguenti osservazioni** al

- Piano/Programma, sotto indicato  
 Progetto, sotto indicato.

*(Barrare la casella di interesse)*

PROGETTO DEFINITIVO DELLA VELOCIZZAZIONE DELLA LINEA FERROVIARIA PESCARA – ROMA: RADDOPPIO DELLA TRATTA PESCARA PORTA NUOVA – CHIETI – INTERPORTO D’ABRUZZO (CUP J31H9600000021) – ID6023

*(Inserire la denominazione completa del piano/programma (procedure di VAS) o del progetto (procedure di VIA, Verifica di Assoggettabilità a VIA)*

**OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI**

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

- Aspetti di carattere generale (es. struttura e contenuti della documentazione, finalità, aspetti procedurali)  
 Aspetti programmatici (coerenza tra piano/programma/progetto e gli atti di pianificazione/programmazione territoriale/settoriale)  
 Aspetti progettuali (proposte progettuali o proposte di azioni del Piano/Programma in funzione delle probabili ricadute ambientali)  
 Aspetti ambientali (relazioni/impatti tra il piano/programma/progetto e fattori/componenti ambientali)  
 Altro (specificare) \_\_\_\_\_

**ASPETTI AMBIENTALI OGGETTO DELLE OSSERVAZIONI**

*(Barrare le caselle di interesse; è possibile selezionare più caselle):*

- Atmosfera  
 Ambiente idrico  
 Suolo e sottosuolo  
 Rumore, vibrazioni, radiazioni  
 Biodiversità (vegetazione, flora, fauna, ecosistemi)  
 Salute pubblica

- Beni culturali e paesaggio
  - Monitoraggio ambientale
  - Altro (specificare) \_\_\_\_\_
- 

## TESTO DELL' OSSERVAZIONE

La presente osservazione è presentata dal dott. Pannunzio Nicola, amministratore del condominio Caldarelli di via Corso Italia n. a nome dell'assemblea condominiale.

Il raddoppio della ferrovia all'altezza del passaggio a livello di San Giovanni Teatino interessa il condominio Caldarelli sotto diversi aspetti che meritano di essere osservati e salvaguardati.

Dal punto di vista ambientale, essendo la palazzina a confine con il binario (lato sinistro del senso di marcia), i condomini continuano a nutrire perplessità e preoccupazione per i livelli di rumore che come descritto e ribadito dalle osservazioni del CTVA di VIA saranno di elevata entità sia in fase di cantiere che *post operam*. A preoccupare è soprattutto l'ammissione nella relazione generale di RFI del rifacimento degli infissi per le facciate che superano la barriera antirumore, affermazione che certifica l'alto livello di rumore soprattutto in fase di cantiere.

Nella lettura della documentazione e nelle controdeduzioni non si è incontrato riferimento a una valutazione dell'impatto sanitario dell'esposizione alla lunga distanza al rumore dei treni merci, dal momento che essendo l'opera destinata all'attraversamento del corridoio tirrenico-adriatico, l'aumento dei treni merci con passaggi in orario notturno appare come ipotesi più che concreta.

Allo stesso tempo, le barriere antirumore appaiono come una barriera non solo al suono, ma una interferenza "psicologica" di notevole impatto che modifica la percezione del contesto di vita con tutte le relative conseguenze.

SI CHIEDE PERTANTO AL MITE di prescrivere a RFI di introdurre misure alternative alle barriere aperte (es: galleria/interramento) che attutiscano il rumore in modo più adeguato al contesto urbanizzato di attraversamento, caratterizzato da un alto indice di residenza.

Si chiede altrettanto, di valutare soluzioni di barriere meno impattanti (vedi immagini allegate), purché garantiscano la funzionalità nella mitigazione del rumore.

Il condominio manifesta altresì profonda preoccupazione per l'effetto delle vibrazioni, in fase di cantiere, ma soprattutto *post operam* dal momento che il passaggio dei treni merci nel tempo potrebbe determinare una sensibilizzazione sia al rumore che alle onde di vibrazione. Si fa presente che nel condominio abitano anziani che si muovono poco e che verrebbero esposti praticamente per l'intera giornata alle sollecitazioni sia sonore che fisiche.

Il condominio chiede a RFI forme compensative in forma di polizza assicurativa che duri negli anni e si riserva di adire le vie legali, qualora durante e dopo la realizzazione dell'opera si possa

dimostrare che danni a cose o persone derivino direttamente dai lavori del raddoppio ferroviario o dall'aumento del traffico sulla linea.

Un ultimo aspetto da valutare è la transitabilità del passo carrabile della palazzina nel caso la conferenza dei servizi proceda con l'apertura di un sottovia a 3,5 m che comportando l'abbassamento di Corso Italia, di fatto precluderebbe l'accesso alla strada dal passo carrabile del condominio. Non essendoci ingressi alternativi, si chiede a RFI di valutare la soluzione dei passi carrabili.

A riguardo, tutto il condominio si ESPRIME per una soluzione alternativa a quella proposta da ferrovie (chiusura a raso) che salvi la transitabilità di Corso Italia. Nello specifico o l'interramento o la soluzione del SOTTOPASSO CICLO-PEDONALE così come è stato disegnato nelle controdeduzioni di RFI. Il sottopasso ciclo-pedonale salvaguarderebbe non solo l'accesso al condominio, ma le attività commerciali del piano terra che di recente hanno avuto la dichiarazione di "esercizio storico" proprio in virtù della funzione sociale e identitaria che hanno sempre rappresentato.

Il/La Sottoscritto/a dichiara di essere consapevole che, ai sensi dell'art. 24, comma 7 e dell'art.19 comma 13, del D.Lgs. 152/2006 e s.m.i., le presenti osservazioni e gli eventuali allegati tecnici saranno pubblicati sul Portale delle valutazioni ambientali VAS-VIA del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare ([www.va.minambiente.it](http://www.va.minambiente.it)).

*Tutti i campi del presente modulo devono essere debitamente compilati. In assenza di completa compilazione del modulo l'Amministrazione si riserva la facoltà di verificare se i dati forniti risultano sufficienti al fine di dare seguito alle successive azioni di competenza.*

#### ELENCO ALLEGATI

Allegato 1 - Dati personali del soggetto che presenta l'osservazione

Allegato 2 - Copia del documento di riconoscimento in corso

Allegato XX - \_\_\_\_\_ *(inserire numero e titolo dell'allegato tecnico se presente)*

Luogo e data SAN GIOVANNI T. 23/03/2022  
*(inserire luogo e data)*

Il/La dichiarante

*(Firma)*  
COND. PALAZZO CALDARELLI  
Corso Italia, 60  
66020 S. Giovanni Teatino (CH)  
C. F. 802005450699