



Repubblica Italiana



Comune di Cotronei



Regione Calabria

COMUNE DI COTRONEI PROVINCIA DI CROTONE



PROGETTO PER L'AMPLIAMENTO DELL'AVIOSUPERFICIE FRANCA COMMITTENTI: B&B INVESTMENTS S.R.L.



Arch. Ing. Giuseppe Antonio BAFFA
iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di
Crotone al n° 839

**PLEGS ENGINEERING AND
ARCHITECTURE S.R.L.**
Via Libertà III Trav.,29- 88900 CROTONE (KR)
Cod. Fisc. 03575580794
pec: plegssrl@pec.it

Ing. Giuseppe Antonio BAFFA
Ordine Provinciale Ingegneri Crotone
N. 839

Arch. Vincenzo CROPANESE
iscritto all'Ordine degli Architetti, P.P.C. della Provincia
di Crotone al n°398



Dott. Ph. Arch. Paolo CAMILLETTI
iscritto all'Ordine degli Architetti, P.P.C. della Provincia
di Rieti al n°288



Dott. Agronomo Gregorio ELIA
iscritto all'Albo dei Dottori Agronomi e Dottori Forestali
della Provincia di Crotone al n° 117 (Sez.A)

Geol. Fabio INDIA
iscritto all'Ordine Regionale Geologi della Calabria
al n° 740

Febbraio 2022	Scala	Rev	TAV. 09
---------------	-------	-----	----------------

PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO

PLEGS Engineering and Architecture SRL

Via Libertà III Traversa, 29 - 88900 Crotone KR

tel: 0962-976485

email: plegs.srl@gmail.com

PLEGS ENGINEERING AND
ARCHITECTURE S.r.l.
Via Libertà III Trav. 29
88900 CROTONE
Cod. Fisc. 03575580794



DATI CATASTALI DEI TERRENI INTERESSATI												CALCOLO INDENNITA' ESPROPRIO			
Generalità delle ditte intestatarie					Dati Catastali				Superfici intere particelle			Superfici porzione particelle asservite	V.A.M. (Reg. Agr. N° 6 Kr - Anno 2013)	Totale	
N.O.	Dati anagrafici		Codice Fiscale	Titolo	Proprieta'	Foglio	Particella	Qualità	Classe	ha	are	ca	mq	€/MQ	€
													94215,00		€ 62 481,41
1	FILICE ALFONSO nato a PETILIA POLICASTRO (KR) il 02/01/1944		FLCLNS44A02G508F	Proprieta'	1/2	4	408	Bosco Alto	2	1	7	30	10730,00	€ 0,70167	€ 7 528,87
	FILICE CARLO ALBERTO nato a PETILIA POLICASTRO (KR) il 06/05/1953		FLCCLL53E06G508U	Proprieta'	1/2										
2	GENTILE GEROLAMO nato a CROTONE (KR) il 27/08/2016		GNTGLM16M27D122N	Proprieta'	1/1	9	1010	Frutteto	U	2	0	0	20000,00	€ 1,14470	€ 22 894,04
								Orto Irriguo	U		65	0	6500,00	€ 1,21678	€ 7 909,07
3	FILICE ALFONSO nato a PETILIA POLICASTRO (KR) il 02/01/1944		FLCLNS44A02G508F	Proprieta'	1/2	4	456	Pascolo Arborato	1	3	92	80	24250,00	€ 0,39418	€ 9 558,79
	FILICE CARLO ALBERTO nato a PETILIA POLICASTRO (KR) il 06/05/1953		FLCCLL53E06G508U	Proprieta'	1/2										
4	D'EPIRO CONCETTA nata a COSENZA (CS) il 09/10/1933		DPRCCT33R49D086W	Proprieta'	2/8	4	1107	Pascolo Arborato	1	9	18	25	3000,00	€ 0,39418	€ 1 182,53
	D'EPIRO GIUSEPPE FRANCESCO nato a COSENZA (CS) il 08/03/1983		DPRGPP83C08D086X	Proprieta'	1/8										
	D'EPIRO LUCREZIA nata a COSENZA (CS) il 30/11/1980		DPRLRZ80S70D086K	Proprieta'	1/8										
	D'EPIRO MARIA MARCELLA nata a MARZI (CS) il 12/09/1936		DPRMMR36P52F001F	Proprieta'	2/8										
	D'EPIRO VITTORIA nata a COSENZA (CS) il 02/03/1941		DPRVTR41C42D086D	Proprieta'	2/8										
5	IMMOBILIARE S.R.L. con sede in TORRE ORSAIA (SA)		3456420656	Proprieta'	1/1	4	720	Pascolo Arborato	1		36	92	3692,00	€ 0,39418	€ 1 455,30
								Pascolo	1		30	93	3093,00	€ 0,30770	€ 951,72
6	IMMOBILIARE S.R.L. con sede in TORRE ORSAIA (SA)		3456420656	Proprieta'	1/1	4	728	Seminativo	4	1	18	90	11890,00	€ 0,55858	€ 6 641,49
7	IMMOBILIARE S.R.L. con sede in TORRE ORSAIA (SA)		3456420656	Proprieta'	1/1	4	721	Pascolo Arborato	1	1	10	60	11060,00	€ 0,39418	€ 4 359,60
										TOTALE MQ		94215,00	TOTALE INDENNITA'	€ 62 481,41	
													Incrementi valori medi (2,5%)	€ 1 562,04	
													SOMMANO Euro	€ 64 043,45	