



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E  
QUALITÀ URBANA**  
SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO  
Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica

Trasmissione a mezzo  
posta elettronica certificata ai sensi  
dell'art. 48 del D. Lgs n. 82/2005

**Ministero della Transizione Ecologica**  
**Direzione generale per la crescita sostenibile  
e la qualità dello sviluppo**  
**Divisione V – Sistemi di valutazione ambientale**  
[cress@pec.minambiente.it](mailto:cress@pec.minambiente.it)

**Sezione Autorizzazioni Ambientali**  
[servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it](mailto:servizio.ecologia@pec.rupar.puglia.it)

e p.c. **Comune di Monopoli**  
[comune@pec.comune.monopoli.ba.it](mailto:comune@pec.comune.monopoli.ba.it)

**Oggetto: [ID\_VIP: 7305] Procedura di Verifica di assoggettabilità a VIA, ai sensi dell'art. 19 del D.Lgs. 152/2006, relativa al “Progetto di inserimento di una nuova linea per il trattamento rifiuti a base di oli vegetali dell'impianto Ital Bi Oil S.r.l., ubicato in località contrada Baione nel Comune di Monopoli (BA)”. Istanza di VIA PNIEC-PNRR. Proponente: Ital Bi Oil s.r.l. Riscontro nota prot. 0143987 del 22.12.2021.**

Con riferimento alla nota in oggetto, acquisita al protocollo di questa Sezione con prot. n. AOO\_145-22/12/2021/12255, con cui codesta Direzione Generale ha comunicato la procedibilità dell'istanza della procedura di VIA PNIEC-PNRR in oggetto, invitando le Amministrazioni e gli Enti competenti ad esprimere il proprio parere di competenza, per gli aspetti paesaggistici si rappresenta quanto segue.

L'intervento prevede opere localizzate nel territorio del Comune di Monopoli, delegato al rilascio dei provvedimenti autorizzatori in materia paesaggistica con D.G.R. n. 327 del 10.02.2010, pertanto, ai sensi dell'art. 7 della L.R. 20/2009 “Norme per la pianificazione paesaggistica”, commi 1 e 3, la competenza al rilascio delle autorizzazioni paesaggistiche e/o dei provvedimenti autorizzatori, comunque denominati, previsti dal capo IV del titolo I della parte II e dal capo II del titolo I della parte IV del D.Lgs. 42/2004 nonché dalla pianificazione paesaggistica, qualora dovuti e qualora non emergano profili di deroga, è in capo al Comune delegato.

#### DOCUMENTAZIONE AGLI ATTI

La documentazione progettuale relativa all'intervento, resa disponibile al link indicato nella citata nota prot. 0143987 (<https://va.minambiente.it/it-IT/Oggetti/Info/7967>), è costituita dai seguenti elaborati, di cui si riporta la codifica MD5:

Elaborato	MD5
R_1-Relazione tecnica	2f8d16e0ccede0f28d4047e885883215c
Studio Preliminare Ambientale	1326b9b2d90412b5fa06e0dea304c4c1
T_1-Planimetria generale stabilimento	6e4e1d8baae7b0e05c859384f70e6308
T_2_1-Plan aree stoccaggio-attuale	3957946e93df22b78740f86c9ef14931
T_2_2-Plan punti emissione in atm -attuale	593ede943f2594de1674804c03c99691

[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)

Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica  
Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5404386  
PEC: [sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it) – Mail: [l.peschechera@regione.puglia.it](mailto:l.peschechera@regione.puglia.it)



T_2_3-Plan_reti_idriche-attuale	5057bfce88186768419fb35337ed1015
T_2_4-Plan_acque_met_ -attuale	a2bd515670fe559a1e8a866451dc9cb5
T_2_5-Schema_a_blocchi-attuale	b579a40ef5e55b8f095eaf6e6364e38f
T_3_1-Plan_ree_stoccaggio-progetto	a5f15e36783b19381bb27055a5ebf6f4
T_3_2-Plan_punti_emissione_in_atm_-progetto	0da8713c7ecf8b2a525de4154c567f2
T_3_3-Plan_reti_idriche-progetto	970f09f16e1c657fa04b8a5fe0d1c1c6
T_3_4-Plan_acque_met_-progetto	ef362d4f7c84d05c775f79ef3a3d686
T_3_5-Schema_a_blocchi-progetto	fd3cba613b42b83cb82152eaa9d94a80
Allegato_1-Rilievi_fonometrici_12-2017	7c6ce6dd56f3d894daddf240342fe9fa
QP0 COROGRAFIA DEL SITO	3055546ac5727bec8159e04096f516de
QP1 COMPONENTI DELLE AREE PROTETTE E DEI SITI NATURALISTICI	4e3bad22ec6af82a624799d7ecc6b508
QP2 COMPONENTI BOTANICO-VEGETAZIONALI	2baf166af66a6397ba85d16e6b8ed580
QP3 COMPONENTI CULTURALI-INSEDIATIVI	f1d1dde416a03d5d4046376ffbf3046d
QP4 COMPONENTI GEOMORFOLOGICHE	28173512631c18435218b1c1dc4d1cb4
QP5 COMPONENTI IDROLOGICHE	41fe47dcd240fbfe3ca5f34a836d7a80
QP6 COMPONENTI DEI VALORI PERCETTIVI	fe23db4ea47666b79a995a49185e5858
QP7 PIANO DI ASSETTO IDROGEOLOGICO	cc6fd179fa5d046ce5f895dff4294d2b
QP8 PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE	0dd2fe1d5ac23f67fd1df796e9d79f64
QP9 PARCHI NATURALI	5b29c1555fbd3bfc32313426620cea
QP10 RETE NATURA 2000	0c67d4872b78487cad2e5364fdc5746b
QP11 PUG	9769d1f7e24c3718578e2a97fb314ac6

### DESCRIZIONE DEL PROGETTO

L'intervento è localizzato nella sede produttiva di Ital Bi Oil S.r.l., ubicata nella zona industriale del comune di Monopoli, ad oltre 1 km dal centro abitato, in un'area che, secondo il vigente P.U.G., ha destinazione urbanistica di tipo "I1 - industriale".



Inquadramento territoriale dell'area di intervento



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E  
QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**

**Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica**

Ital Bi Oil S.r.l. è proprietaria di un impianto per la produzione di biodiesel a partire da oli vegetali. Il ciclo produttivo attualmente consiste nella formazione di esteri metilici degli acidi grassi tramite transesterificazione di trigliceridi.

L'attività ha ottenuto compatibilità ambientale e autorizzazione integrata ambientale con Decreto Ministeriale di AIA – VIA n. 245 del 13.09.2016.

Come affermato nella Relazione tecnica, "il progetto rientra tra "le opere, impianti e infrastrutture necessarie al raggiungimento degli obiettivi fissati dal Piano Nazionale Integrato energia e Clima (PNIEC), predisposto in attuazione del Regolamento (UE) 2018/1999", dell'Allegato I-bis alla Parte Seconda del D.Lgs. n. 152/2006, così come aggiornato con il D.L. 31 maggio 2021, n. 77".

Il progetto consiste nella realizzazione di un impianto di trattamento per il recupero dei rifiuti a base di oli vegetali, costituiti da oli usati da cucina (UCO), per produrre oli da cucina recuperati (RUCO) e altri rifiuti oleosi per ottenere oli rigenerati, che saranno impiegati come materia prima seconda (MPS) nell'impianto di produzione di biodiesel.

L'intervento pertanto è finalizzato a consentire alla Società, che attualmente acquista RUCO e le altre materie prime da terzi, di autoprodurre la materia prima per la produzione di biodiesel.

È inoltre prevista l'installazione di una nuova caldaia alimentata a metano, per generare il vapore necessario anche al processo di produzione di biodiesel, in modo tale da consentire a Ital Bi Oil S.r.l. di ridurre il prelievo di energia termica sotto forma di vapore da parte di Casa Olearia Italiana S.p.A., società ubicata nello stesso sito e appartenente allo stesso gruppo industriale.

Nella tabella seguente sono riportati i rifiuti che Ital Bi Oil S.r.l. intende trattare con il nuovo impianto:

<b>ERR</b>	<b>DESCRIZIONE</b>	<b>Quantitativo t/anno</b>
20	rifiuti urbani (rifiuti domestici e assimilabili prodotti da attività commerciali e industriali nonché dalle istituzioni) inclusi i rifiuti della raccolta differenziata	
20 01	frazioni oggetto di raccolta differenziata (tranne 15 01)	
<b>200125</b>	<b>oli e grassi commestibili</b>	<b>0 - 190.000</b>
02	rifiuti prodotti da agricoltura, orticoltura, acquacoltura, selvicoltura, caccia e pesca, preparazione e lavorazione di alimenti	
02 03	rifiuti della preparazione e del trattamento di frutta, verdura, cereali, oli alimentari, cacao, caffè, tè e tabacco; della produzione di conserve alimentari; della produzione di lievito ed estratto di lievito; della preparazione e fermentazione di melassa	
<b>020304</b>	<b>scarti inutilizzabili per il consumo o la trasformazione</b>	<b>0 - 190.000</b>
<b>Totale (max)</b>		<b>190.000</b>

Tipologia di rifiuti trattabili dall'impianto di recupero

La superficie complessivamente occupata dall'impianto (stoccaggi a parte) sarà di circa 214 mq. L'area in cui sarà realizzato il nuovo impianto di trattamento rifiuti sarà inoltre dotata dei seguenti sistemi di salvaguardia ambientale:

- nuova impermeabilizzazione totale con pavimento in cemento;
- pendenza adeguata al convogliamento di eventuali sversamenti;

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

**Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica**

Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5404386

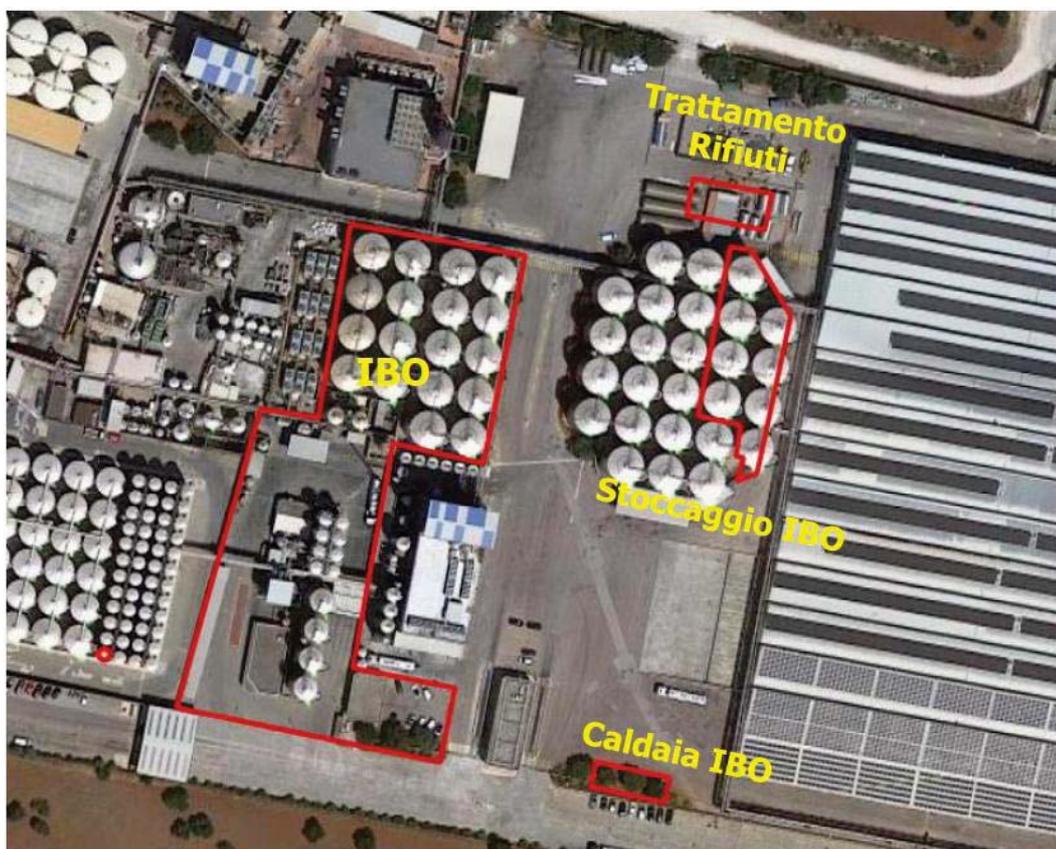
PEC: [sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it) – Mail: [I.peschechera@regione.puglia.it](mailto:I.peschechera@regione.puglia.it)



- cordolatura laterale;
- canalina con griglia per raccolta di eventuali sversamenti;
- tettoia metallica di copertura.

I rifiuti da trattare, introdotti per mezzo di autobotti, dopo la pesata saranno scaricati con pompe in n. 6 serbatoi già esistenti da 1.500 mc (circa 1300 t), per uno stoccaggio complessivo di 9.000 m<sup>3</sup> (7.800 t). I serbatoi sono in acciaio inox, di diametro pari a 10,5 m e altezza di 18 m.

Dagli stoccaggi l'olio caldo viene pompato al trattamento chimico-fisico che dipende dalle caratteristiche del rifiuto, in modo particolare umidità e quantità di impurezze.



Localizzazione area IBO (Ital Bi Oil) e sezione trattamento rifiuti

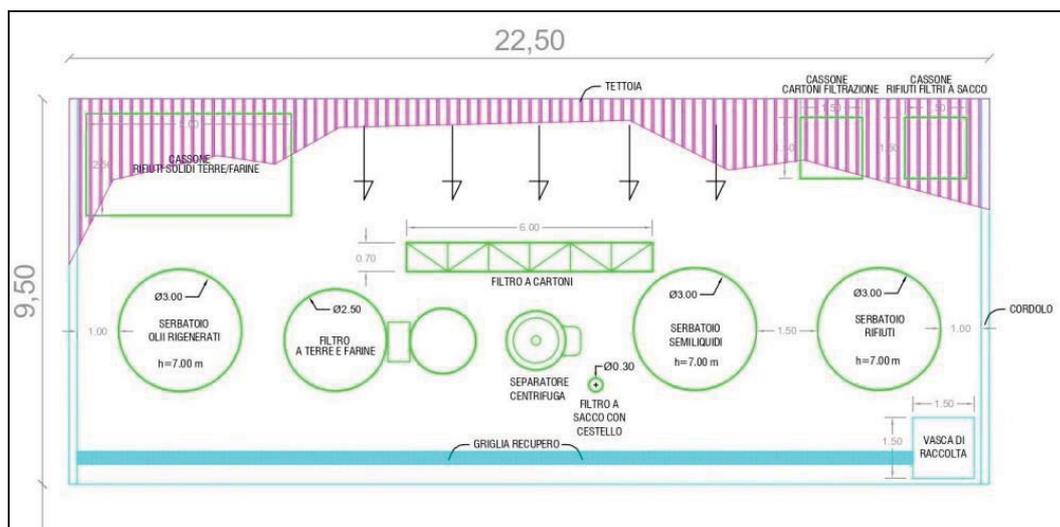
Nel dettaglio, l'impianto sarà così strutturato:

- serbatoio di alimentazione, da circa 40 m<sup>3</sup>, in cui giunge l'olio da trattare dai sei serbatoi di stoccaggio;
- sezione di centrifugazione, nella quale l'olio caldo, dopo aver attraversato un filtro a cestello per una prima separazione fisica delle impurezze grossolane, se necessario sarà trattato per la separazione fisica delle impurezze di dimensioni più piccole;



- sezione di filtrazione, composta da filtro a cestello, filtro a farina fossile/terre, filtro a piastre con cartoni;
- serbatoio da circa 40 m<sup>3</sup> per lo stoccaggio intermedio del prodotto trattato divenuto "materia prima seconda", in attesa dell'invio allo stoccaggio finale;
- serbatoio da circa 40 m<sup>3</sup> per il contenimento dei rifiuti semiliquidi provenienti dalla decantazione dei rifiuti nel serbatoio o dalla centrifuga, presumibilmente classificabili con codice EER 190206;
- deposito rifiuti di filtrazione composto da:
  - n. 1 cassone scarrabile per il contenimento dei residui solidi di filtrazione (terre e farine con olio) presumibilmente classificabili con codice EER 150203;
  - n. 1 cassone da circa 1 m<sup>3</sup> per il contenimento dei filtri a sacco utilizzati nei filtri a cestello, presumibilmente classificabili con codice EER 150203;
  - n. 1 cassone da circa 1 m<sup>3</sup> per il contenimento dei cartoni esausti da filtrazione degli oli rigenerati, presumibilmente classificabili con codice EER 150203.

Il layout dell'impianto è di seguito riportato.



Layout dell'impianto di trattamento rifiuti

L'olio rigenerato (materia prima seconda), dal deposito provvisorio nel serbatoio da 40 m<sup>3</sup> verrà inviato con pompa centrifuga in n. 2 serbatoi di stoccaggio da 1500 m<sup>3</sup>/cad (3.000 m<sup>3</sup> in totale), ubicati nel PARCO E. Gli oli recuperati potranno quindi essere immessi nel ciclo di produzione del biodiesel di Ital Bi Oil S.r.l.

Diversamente da quanto avviene nell'attuale configurazione impiantistica, nella quale il calore necessario al processo è fornito interamente dalla limitrofa Casa Olearia Italiana S.p.A., il progetto prevede l'installazione di una caldaia alimentata a metano e un generatore di vapore per la produzione autonoma di buona parte dell'energia termica necessaria al ciclo produttivo. La



caldaia avrà potenzialità di circa 8.000.000 Kcal/h, pari a circa 9,3 Mwt, con olio diatermico come fluido di trasporto, l'annesso evaporatore sarà da 10.000 kg/h di vapore a 15 bar.

Infine, con riferimento alla fase di cantiere, sulle due aree interessate dall'installazione degli impianti (area generatore di vapore da circa 114 m<sup>2</sup> e area impianto recupero da circa 214 m<sup>2</sup>) saranno eseguite le seguenti attività di cantiere:

- scotico di circa 20 cm della pavimentazione di piazzale esistente;
- realizzazione di scavetti per le trincee dei sottoservizi funzionali (reti idriche ed elettriche);
- applicazione di nuova pavimentazione industriale impermeabilizzata;
- montaggio tettoie metalliche;
- montaggio impianti.

Tutte le utenze (elettrica, acqua, metano) e le strutture (pipe rack) su cui installare le nuove forniture sono già disponibili.

#### **ISTRUTTORIA CON RIFERIMENTO AL PPTR E CONCLUSIONI**

Dalla consultazione degli elaborati del PPTR approvato con D.G.R. n. 176 del 16.02.2015 e ss.mm.ii., si rappresenta che, per quanto attiene le interpretazioni identitarie e statutarie del paesaggio regionale espresse nell'Atlante del Patrimonio Ambientale, Territoriale e Paesaggistico del PPTR, l'area di intervento appartiene all'ambito paesaggistico "La Murgia dei Trulli" e alla relativa figura territoriale "La piana degli ulivi secolari".

Per quanto riguarda il sistema delle tutele poste in essere dal PPTR (elaborati serie 6), si rappresenta che l'area di intervento non è interessata né da beni paesaggistici né da ulteriori contesti paesaggistici (art. 143, comma 1, lett. e) del D.Lgs. 42/2004).

I nuovi interventi previsti nell'area, già fortemente industrializzata, sono tutti contenuti nel sedime di proprietà della Ital Bi Oil S.r.l. e sono determinati da aggiornamenti del ciclo di lavorazione, rispetto a quanto precedentemente autorizzato, relativi all'inserimento di una nuova linea per il trattamento di rifiuti a base di oli vegetali.

Al riguardo, con riferimento al "Confronto tra stato autorizzato e stato di progetto" di cui alla tabella presente a pag. 165 dello Studio Preliminare Ambientale, si rileva che le modifiche attengono essenzialmente ai seguenti aspetti:

- è prevista l'aggiunta dell'impianto di recupero di rifiuti a base di oli vegetali per una capacità massima di 190.000 t/anno (nuova attività non presente nell'esistente Autorizzazione Integrata Ambientale);
- con l'installazione della caldaia per la generazione di vapore, alimentata a gas metano prelevato dalla rete, che va a sostituire parzialmente quella prelevata da Casa Olearia Italiana, dal punto di vista del bilancio complessivo il consumo di energia termica rimarrà invariato;
- con riferimento alle emissioni in atmosfera, vi sarà l'aggiunta di un nuovo punto emissivo convogliato, denominato E4-IBO, relativo alla caldaia a metano per la produzione di calore;
- con riferimento alle emissioni acustiche, il progetto prevede alcune sorgenti sonore, ossia n. 4 pompe a servizio dell'unità di filtrazione dell'impianto di trattamento rifiuti e la caldaia;
- l'impianto di recupero rifiuti comporterà un aumento della produzione di rifiuti, stimato in circa 2.110 ton/anno, che andrà a sostituire i rifiuti che attualmente sono prodotti delle



**REGIONE  
PUGLIA**

**DIPARTIMENTO AMBIENTE, PAESAGGIO E  
QUALITÀ URBANA**

**SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEL PAESAGGIO**

**Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica**

società che effettuano il recupero dei rifiuti a base di oli vegetali, che Ital Bi Oil acquista come materia prima per la produzione di biodiesel.

Inoltre si ritiene di poter condividere quanto affermato dal Proponente nello “Studio Preliminare Ambientale”: *“dall’analisi del sistema paesaggio, le unità paesaggistiche direttamente interessate dall’opera hanno un grado di sensibilità bassa scaturita non tanto dalla mancanza di elementi di qualità quanto dalla presenza della area industriale di Monopoli già sviluppata e all’interno della quale verrà eseguito l’intervento in progetto”*.

Pertanto, considerato lo stato dei luoghi, tutto ciò premesso e considerato, si ritiene che il progetto presentato, con riferimento ai soli aspetti paesaggistici, non sia in contrasto con il Piano Paesaggistico Territoriale Regionale.

Si specifica che la presente nota è trasmessa alla Sezione Autorizzazioni Ambientali ai fini della formalizzazione delle determinazioni regionali richiamate in premessa.

LA FUNZIONARIA  
**Ing. Lucia PESCHECHERA**



Peschechera Lucia  
01.02.2022 09:01:11  
GMT+00:00

IL DIRIGENTE DELLA SEZIONE  
**Arch. Vincenzo LASORELLA**



Lasorella Vincenzo  
01.02.2022 08:55:49  
GMT+00:00

**[www.regione.puglia.it](http://www.regione.puglia.it)**

---

Sezione Tutela e Valorizzazione del Paesaggio – Servizio Osservatorio e Pianificazione Paesaggistica  
Via Gentile 52 - 70126 Bari – ITALY Tel: +39 080 5404386  
PEC: [sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it](mailto:sezione.paesaggio@pec.rupar.puglia.it) – Mail: [L.peschechera@regione.puglia.it](mailto:L.peschechera@regione.puglia.it)