



COMUNE DI GAVORRANO

PROVINCIA DI GROSSETO



REGIONE TOSCANA

REGIONE TOSCANA



REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO E DELLE OPERE DI CONNESSIONE ALLA RETE DELLA POTENZA DI PICCO PARI A 14.963,52 kW COLLEGATO AD UN PIANO AGRONOMO PER L'UTILIZZO A SCOPO AGRICOLO DELL'AREA

Denominazione Impianto:

IMPIANTO GAVORRANO 1

Ubicazione:

Comune di Gavorrano (GR)
Localita' Strada Comunale Poggio al Fabbro

ELABORATO
021500_IMP_D

INSERIMENTO URBANISTICO - CARTOGRAFIA

Cod. Doc.:GAV20_021500_IMP_D



Project - Commissioning - Consulting
Municipiul Bucuresti Sector 1
Str. HRISOVULUI Nr. 2-4, Parter, Camera 1, Bl. 2, Ap. 88
RO41889165

Scala: Varie

PROGETTO

Data:
15/11/2021

PRELIMINARE



DEFINITIVO



ESECUTIVO



Richiedente:

GAVORRANO S.r.l.
Piazza Walther Von Vogelweide, 8
39100 Bolzano
Provincia di Bolzano
P.IVA 03016530218
ITALY

Tecnici:

Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa
Iscritto al n.A344 dell'Albo degli Ingegneri
della Provincia di Fermo

Revisione	Data	Descrizione	Redatto	Approvato	Autorizzato
01	01/12/2020	Progetto Definitivo	F.P.L.	F.P.L.	F.P.L.
02	15/11/2021	Revisione	F.P.L.	F.P.L.	F.P.L.
03					
04					

Il Tecnico:

Dott. Ing. Luca Ferracuti Pompa
(Iscritto al n. A344, dell'Albo dell'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Fermo)



il Richiedente:

GAVORRANO S.r.l.
Piazza Walther Vogelweide, 8 - 39100 Bolzano (BZ)
P.iva : 03016530218



Punto di Consegna Lotto di Impianti



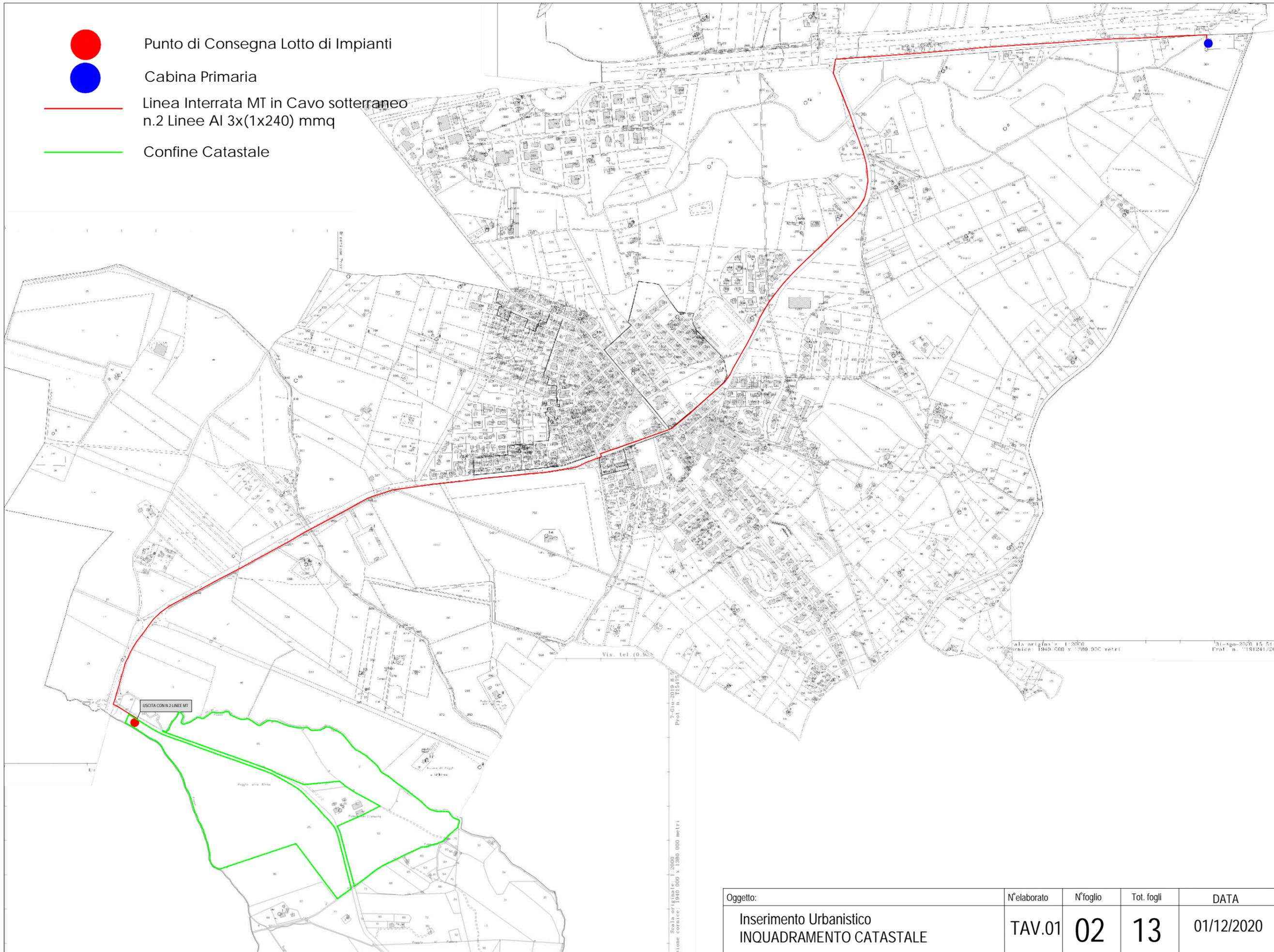
Cabina Primaria



Linea Interrata MT in Cavo sotterraneo
n.2 Linee AI 3x(1x240) mmq



Confine Catastale



Stato di Grosseto - Ufficio Provinciale - Territorio - Direttore MASSIMO FERRI

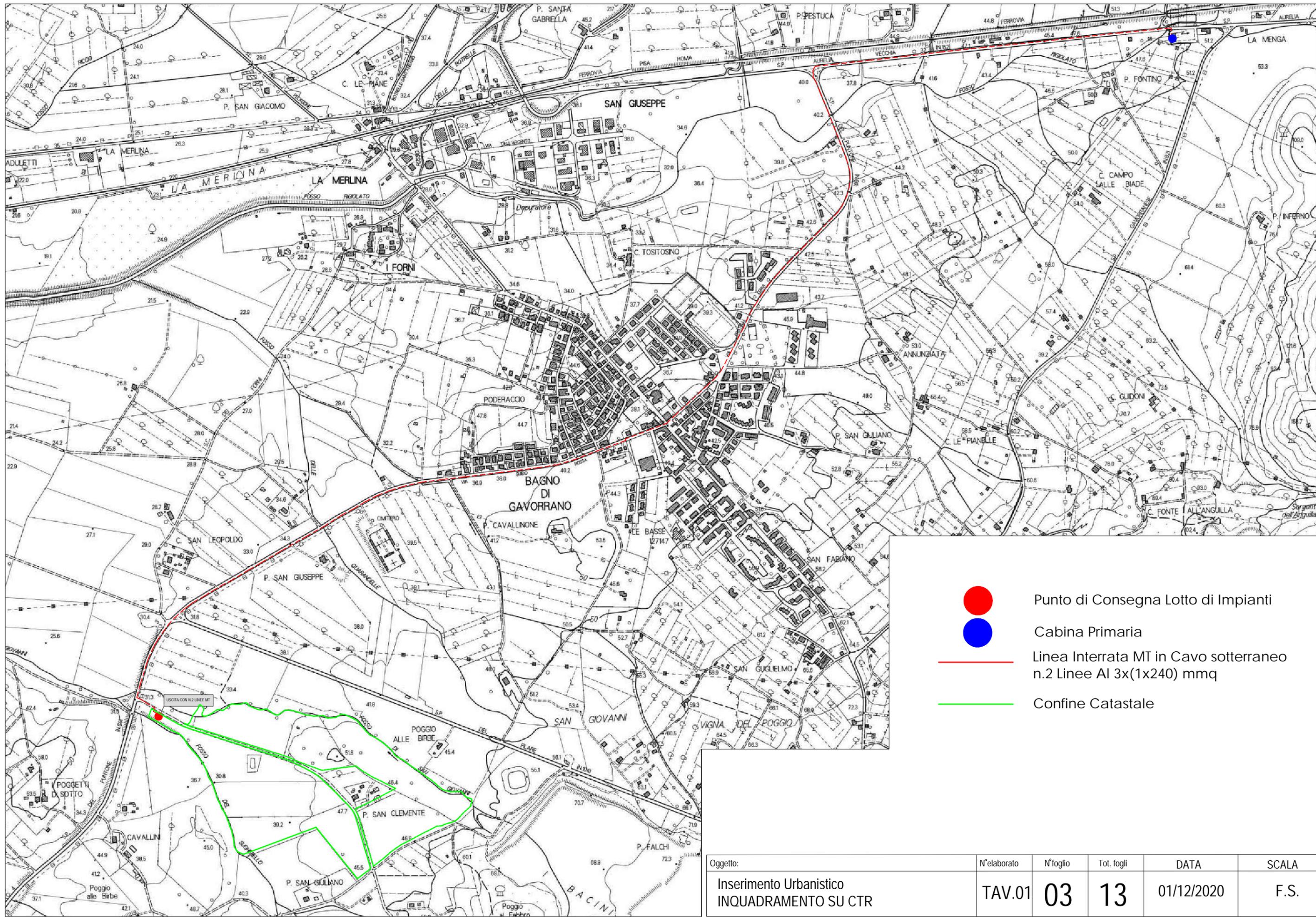
Via 1-1 (0,90 metri)

Scala originale: 1:2000
Cantone: 1940.000 x 1380.000 metri
31-Ago-2020 15:54:20
Prof. n. 191241/2020

7-01-2019 B
Prof. n. 115475

Scala originale: 1:2000
Cantone: 1940.000 x 1380.000 metri

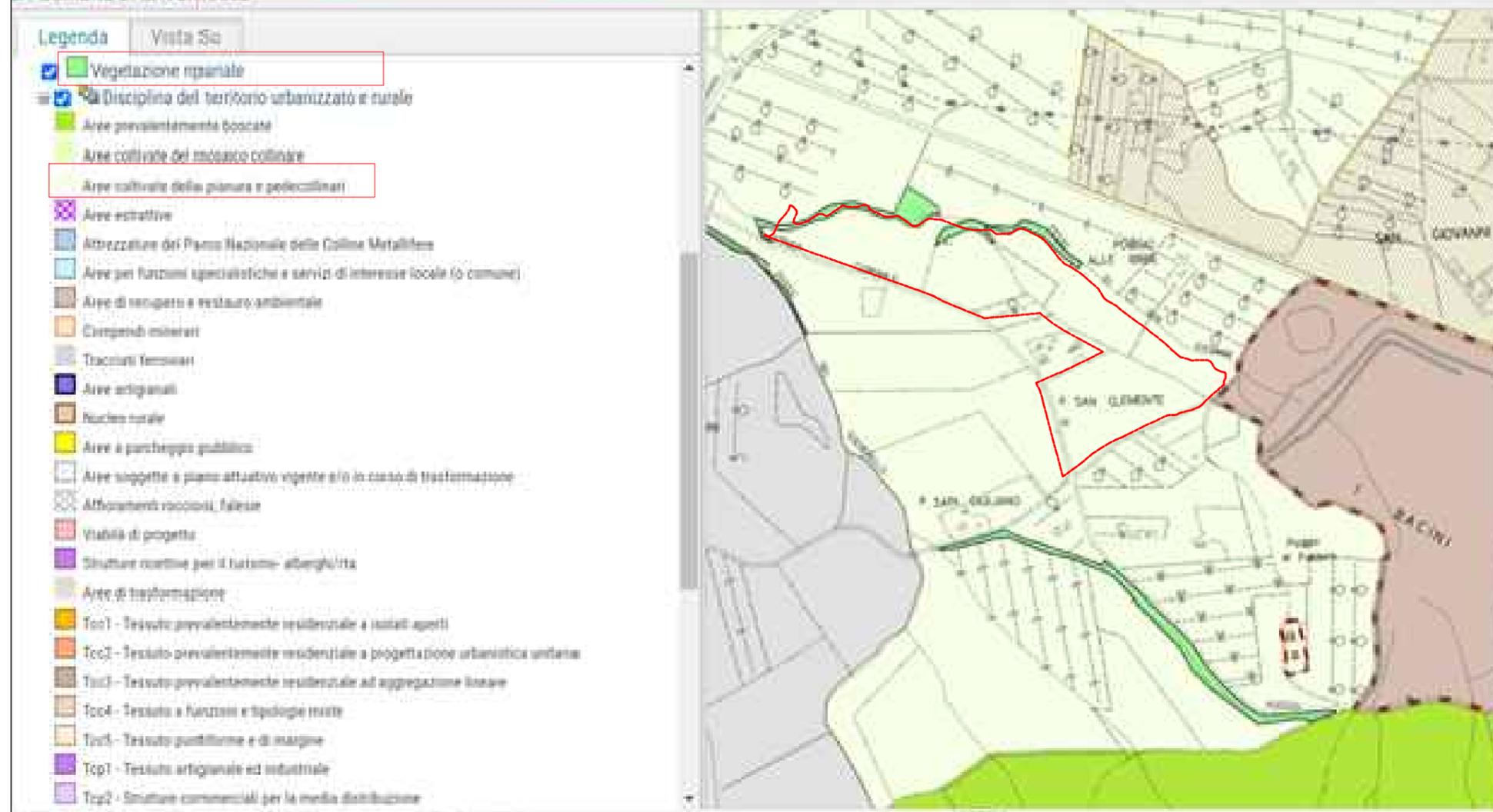
Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico INQUADRAMENTO CATASTALE	TAV.01	02	13	01/12/2020	F.S.



- Punto di Consegna Lotto di Impianti
- Cabina Primaria
- Linea Interrata MT in Cavo sotterraneo
n.2 Linee Al 3x(1x240) mmq
- Confine Catastale

Oggetto:	N°elaborato	N° foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico INQUADRAMENTO SU CTR	TAV.01	03	13	01/12/2020	F.S.

Piano Operativo adottato
DISCIPLINA DEL TERRITORIO RURALE E DEL TERRITORIO URBANIZZATO
 DEL COMUNE DI GAVORRANO



Inserimento Urbanistico
 INQUADRAMENTO SU PIANO OPERATIVO ADOTTATO DEL COMUNE DI GAVORRANO

— Confine Catastale

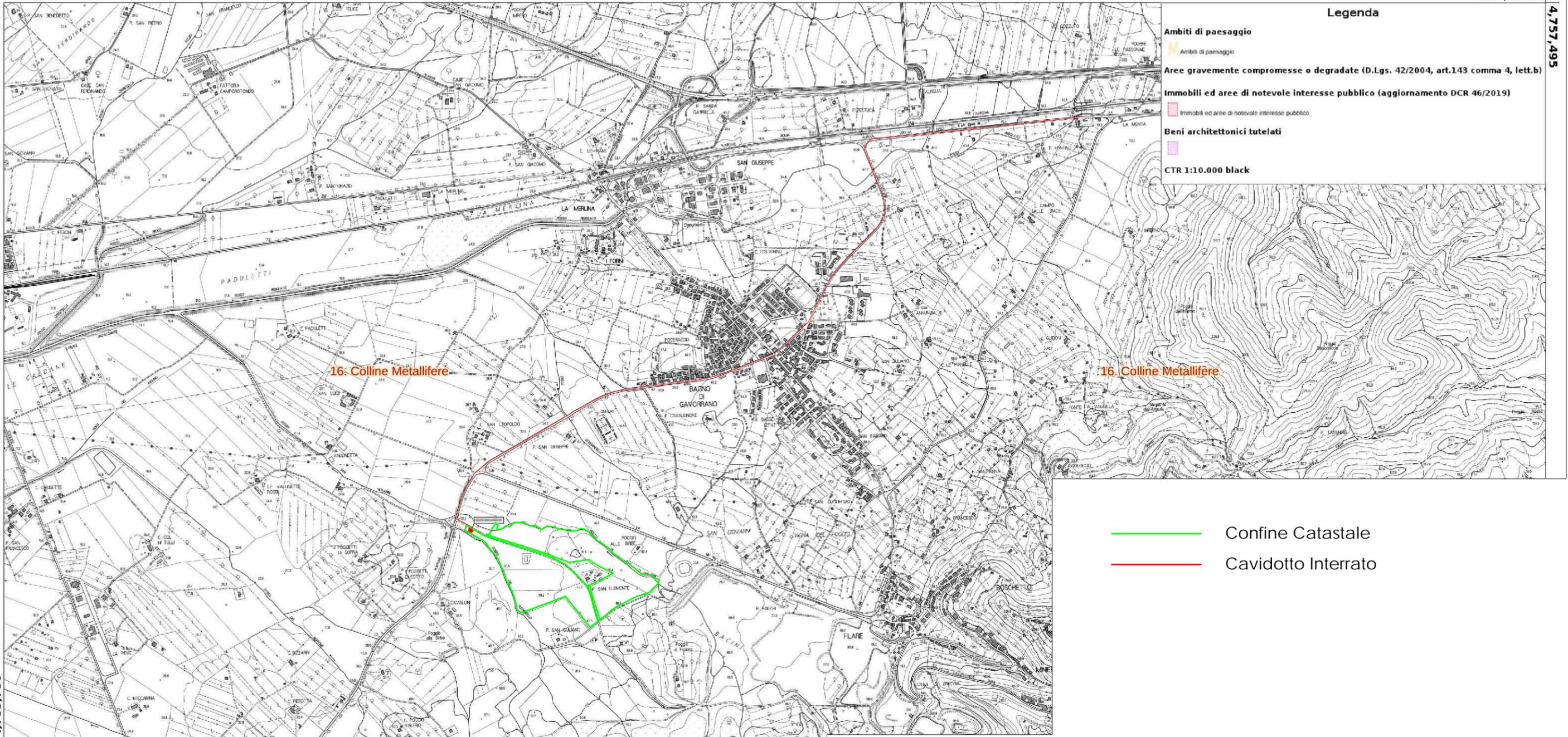
Oggetto:	N°elaborato	N° foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico INQUADRAMENTO SU PIANO OPERATIVO	TAV.01	04	13	01/12/2020	F.S.



Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 :20,000

657,927.8



Legenda

- Ambiti di paesaggio**
- Ambiti di paesaggio
- Aree gravemente compromesse o degradate (D.Lgs. 42/2004, art.143 comma 4, lett.b)**
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico (aggiornamento DCR 46/2019)**
- Immobili ed aree di notevole interesse pubblico
- Beni architettonici tutelati**
- Beni architettonici tutelati
- CTR 1:10.000 black**

- Confine Catastale
- Cavidotto Interrato

4,753,756

650,096.1

EPSG:25832

Inserimento Urbanistico
PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO
 - Immobili ed Aree di Notevole Interesse Pubblico
 - Beni Architettonici Tutelati

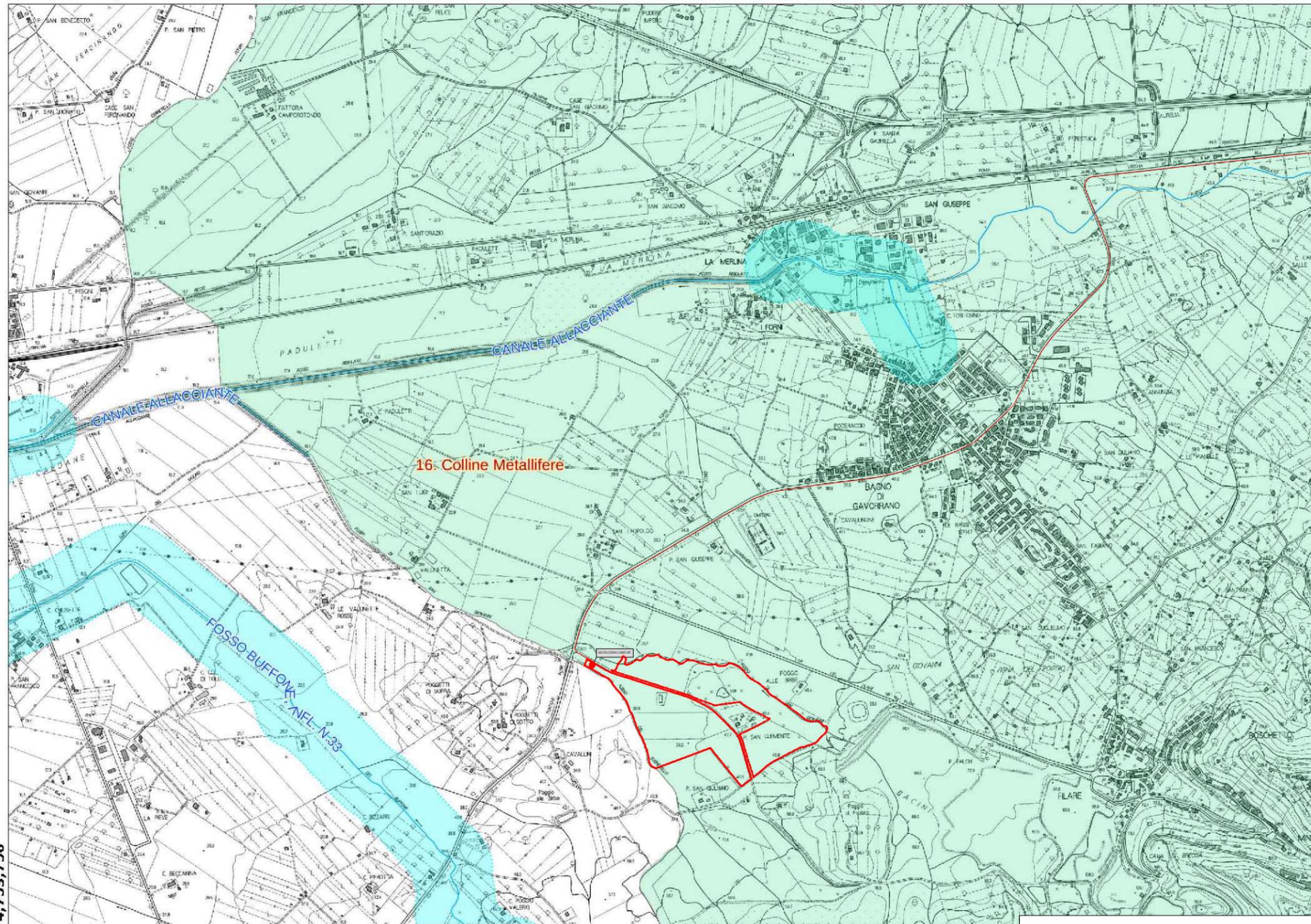
Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO	TAV.01	05	13	01/12/2020	F.S.



Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 :20,000

657,927.8



Legenda

Ambiti di paesaggio

Ambiti di paesaggio
Aree gravemente compromesse o degradate (D.Lgs. 42/2004, art.143 comma 4, lett.b)

Aree tutelate - I Sistemi costieri

- 1. Litorale sabbioso Apuano-Versilese
- 2. Litorale sabbioso dell'Arno e del Serchio
- 3. Litorale roccioso Livornese
- 4. Litorale sabbioso del Cecina
- 5. Golfo di Barati e Promontorio di Piombino
- 6. Golfo di Follonica
- 7. Golfo e Promontorio di Punta Ala e Puntone
- 8. Litorale sabbioso dell'Ombrone
- 9. Litorale roccioso dei Monti dell'Uccellina
- 10. Argentario e Tomboli di Orbetello e Capalbio
- 11. Elba e isole minori

Aree tutelate

Let. b)
Specchi di acqua con perimetro maggiore di 500m

Aree tutelate

Let. c)
Fiumi, torrenti (Allegato L), corsi d'acqua (Allegato E)

Aree tutelate

Let. d)
Let. e)

Comuni

- Comuni con presenza accertata di usi civili
- Comuni con assenza accertata di usi civili
- Comuni con istruttoria di accertamento non eseguita
- Comuni con istruttoria di accertamento interrotta o con iter procedurale non completata

Aree tutelate

Let. g)

Beni architettonici tutelati

— Confine Catastale

4.753,756

650,096.1

EPSG:25832

Inserimento Urbanistico
PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO

Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO	TAV.01	06	13	01/12/2020	F.S.

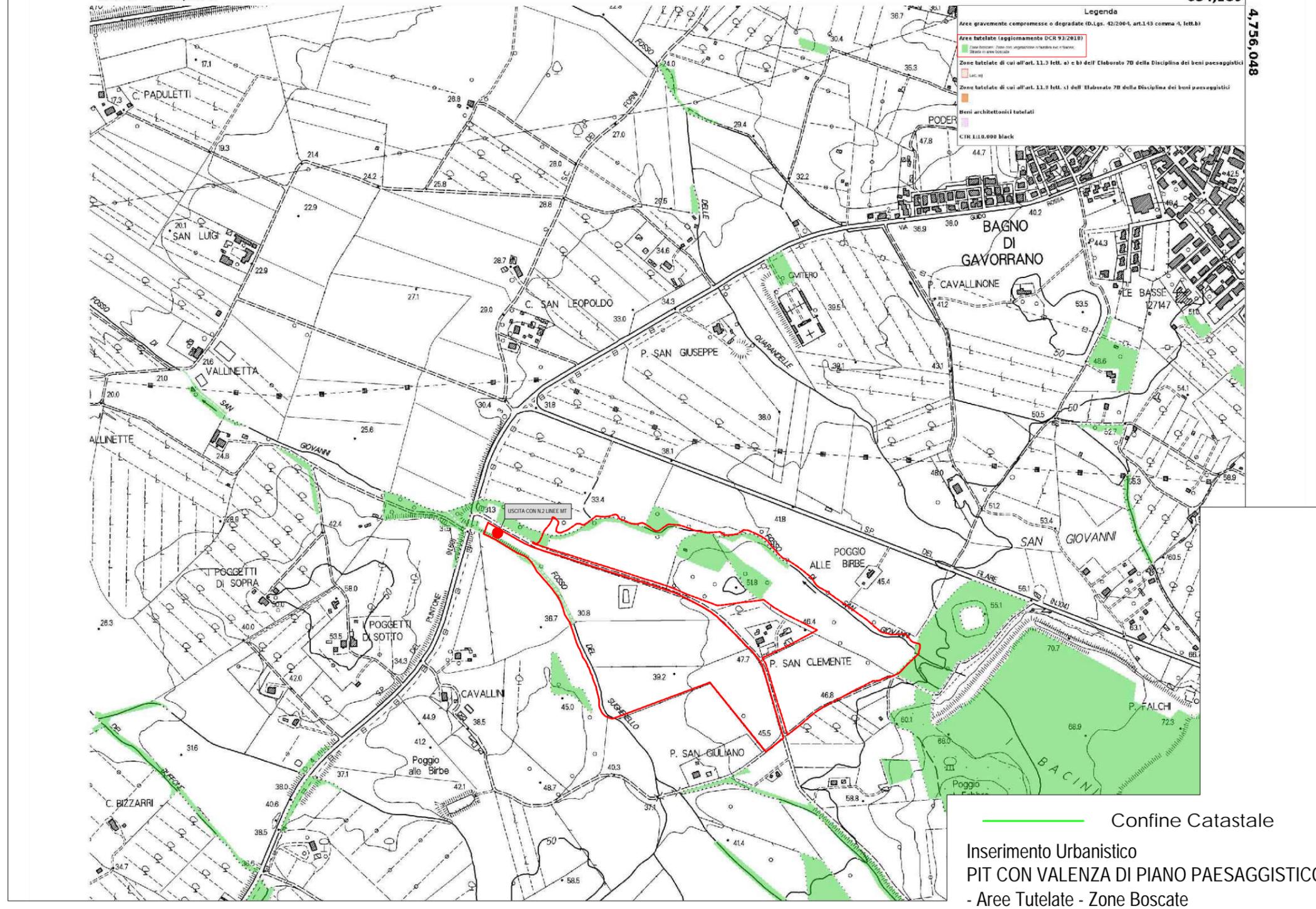


Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

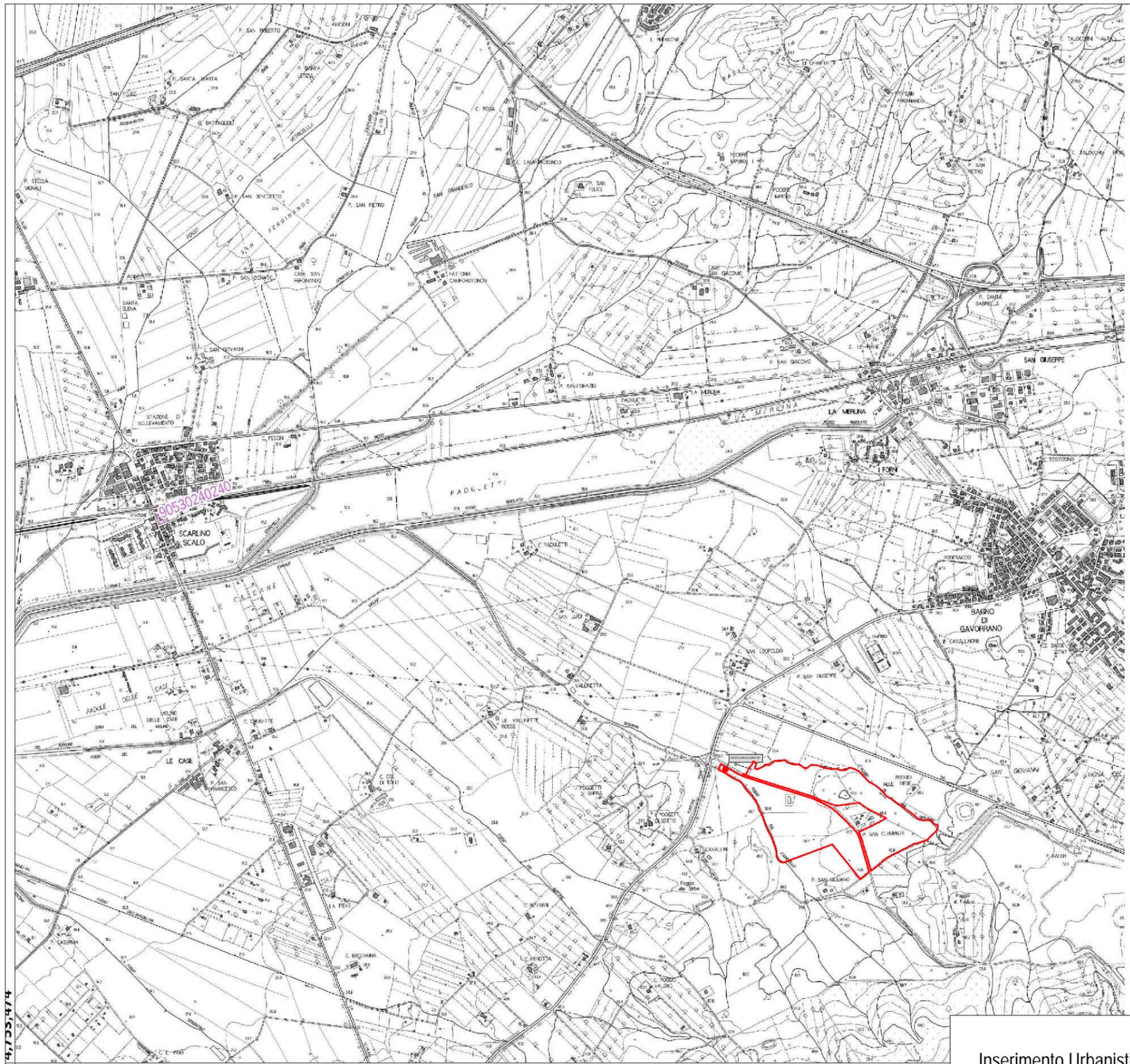
Scala 1 : 10,000

654,189

4,736,048



Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO	TAV.01	07	13	01/12/2020	F.S.



Legenda

Aree gravemente compromesse o degradate (D.Lgs. 42/2004, art.143 comma 4, lett.b)

Beni architettonici tutelati



CTR 1:10.000 black

649,210

EPSG:25832

Inserimento Urbanistico
 PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO
 - Beni Architettonici Tutelati



Confine Catastale

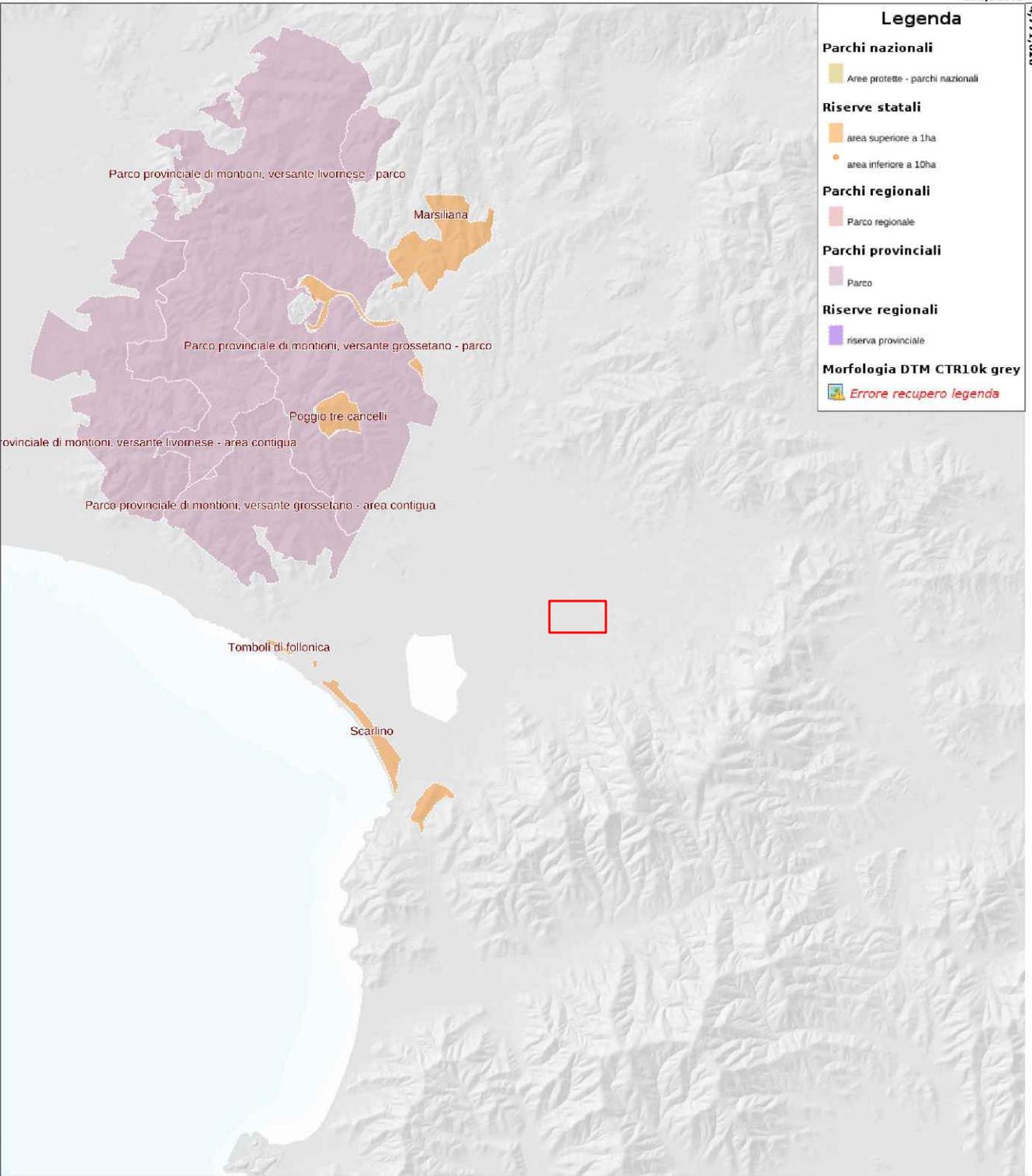
Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico PIT CON VALENZA DI PIANO PAESAGGISTICO	TAV.01	08	13	01/12/2020	F.S.



Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 : 100,000

662,387.1



Legenda

Parchi nazionali
 ■ Aree protette - parchi nazionali

Riserve statali
 ■ area superiore a 1ha
 ● area inferiore a 10ha

Parchi regionali
 ■ Parco regionale

Parchi provinciali
 ■ Parco

Riserve regionali
 ■ riserva provinciale

Morfologia DTM CTR10k grey
 ■ Errore recupero legenda

4,771,026

4,739,979

635,505.4

EPSG:25832

Inserimento Urbanistico
VINCOLISTICA SOVRAORDINATA
- Parchi e Aree Protette

 Area di Intervento

Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico VINCOLISTICA SOVRAORDINATA	TAV.01	09	13	01/12/2020	F.S.



Regione Toscana



MINISTERO
PER I BENI E
LE ATTIVITÀ
CULTURALI

Cartografia del PIT con valenza di Piano Paesaggistico

Scala 1 : 342,121

713,492.1

4.819,285

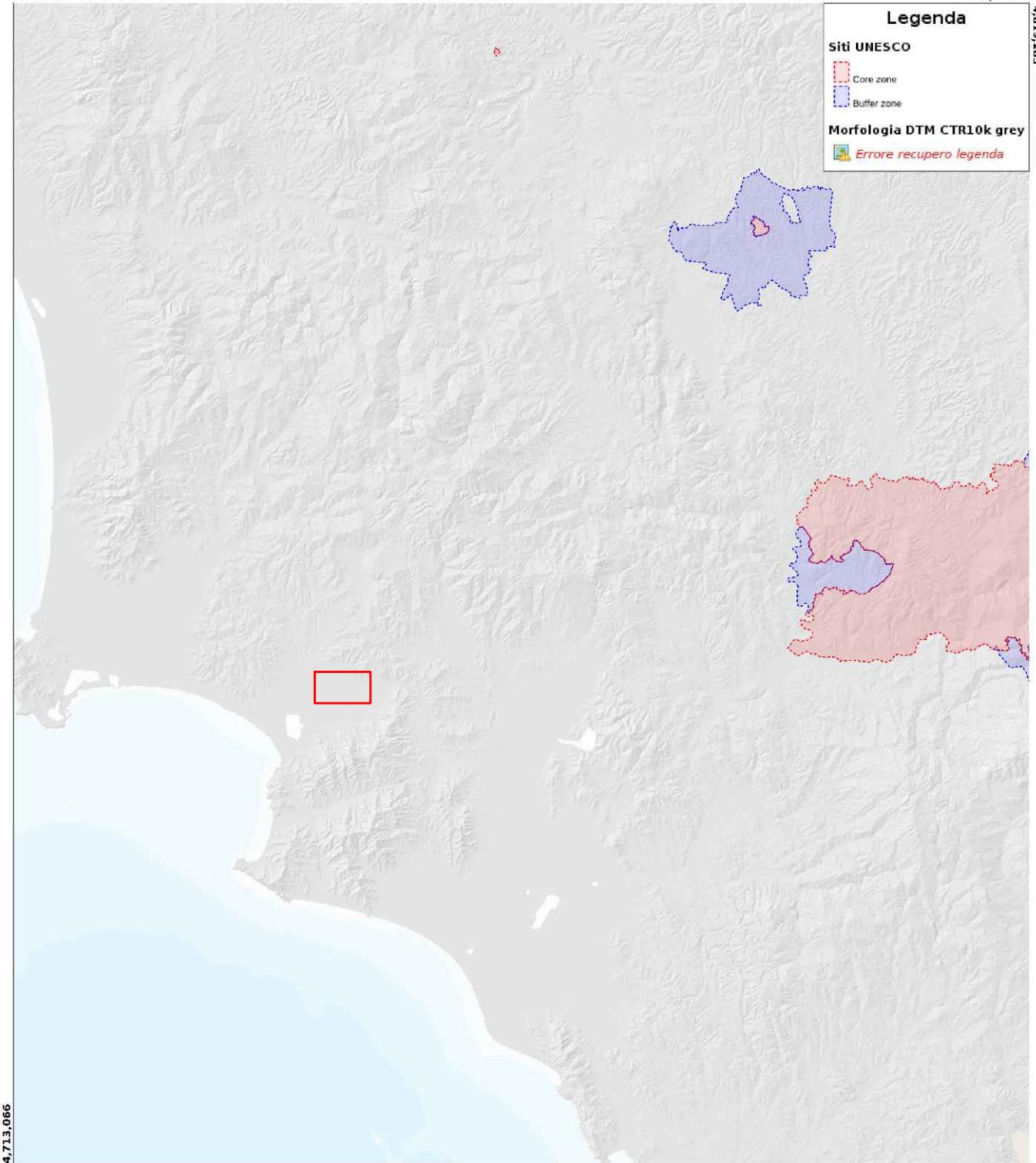
Legenda

Siti UNESCO

-  Core zone
-  Buffer zone

Morfologia DTM CTR10k grey

 Errore recupero legenda



4.713,066

621,524.3

EPSG:25832



Area di Intervento

Inserimento Urbanistico
 VINCOLISTICA SOVRAORDINATA
 - Siti Unesco

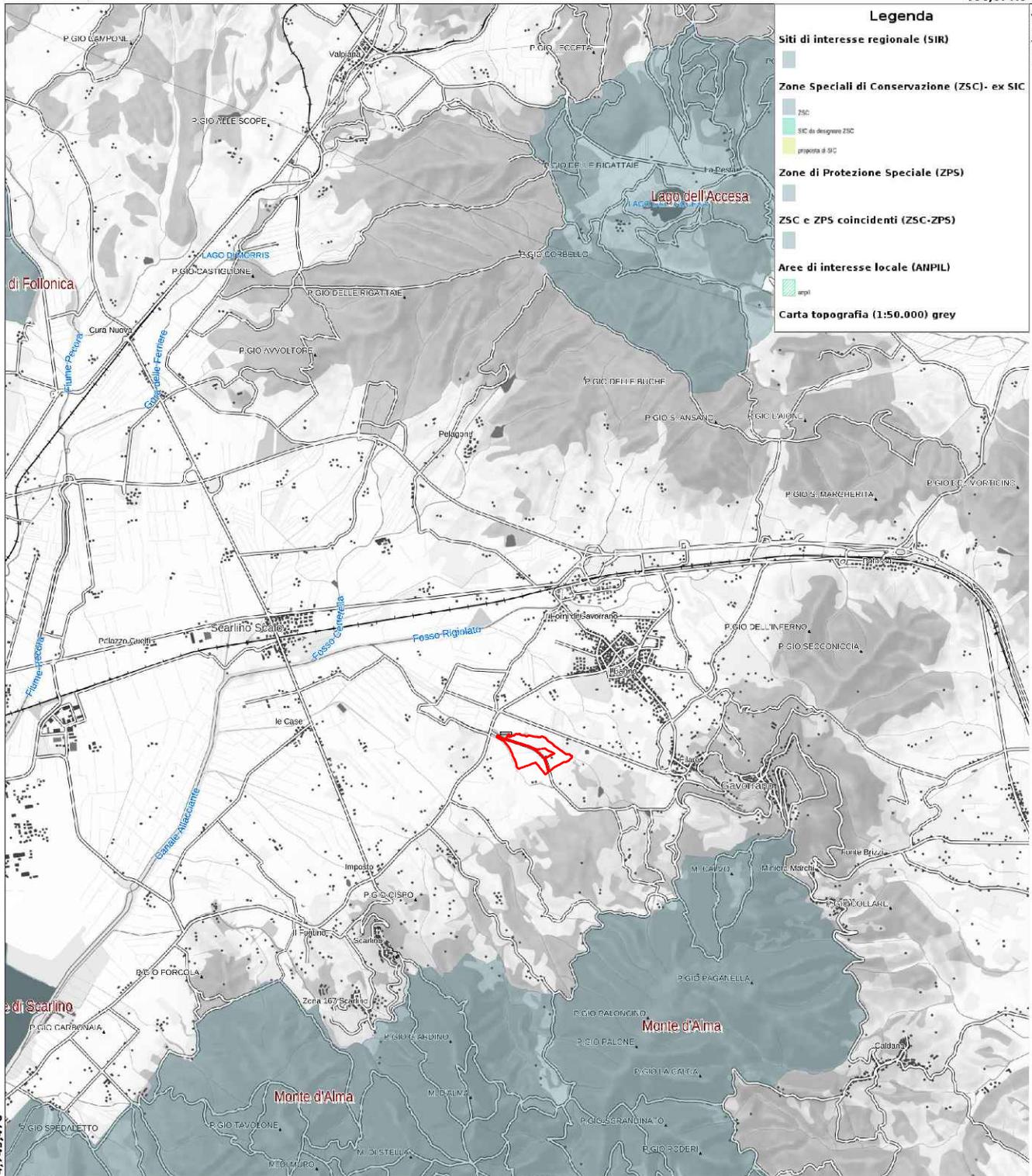
Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico VINCOLISTICA SOVRAORDINATA	TAV.01	10	13	01/12/2020	F.S.



Regione Toscana - SITA: Aree non idonee alla installazione di impianti fotovoltaici a terra

Scala 1:45,777

658,870.5



4,749,470

646,564.9

EPSG:25832

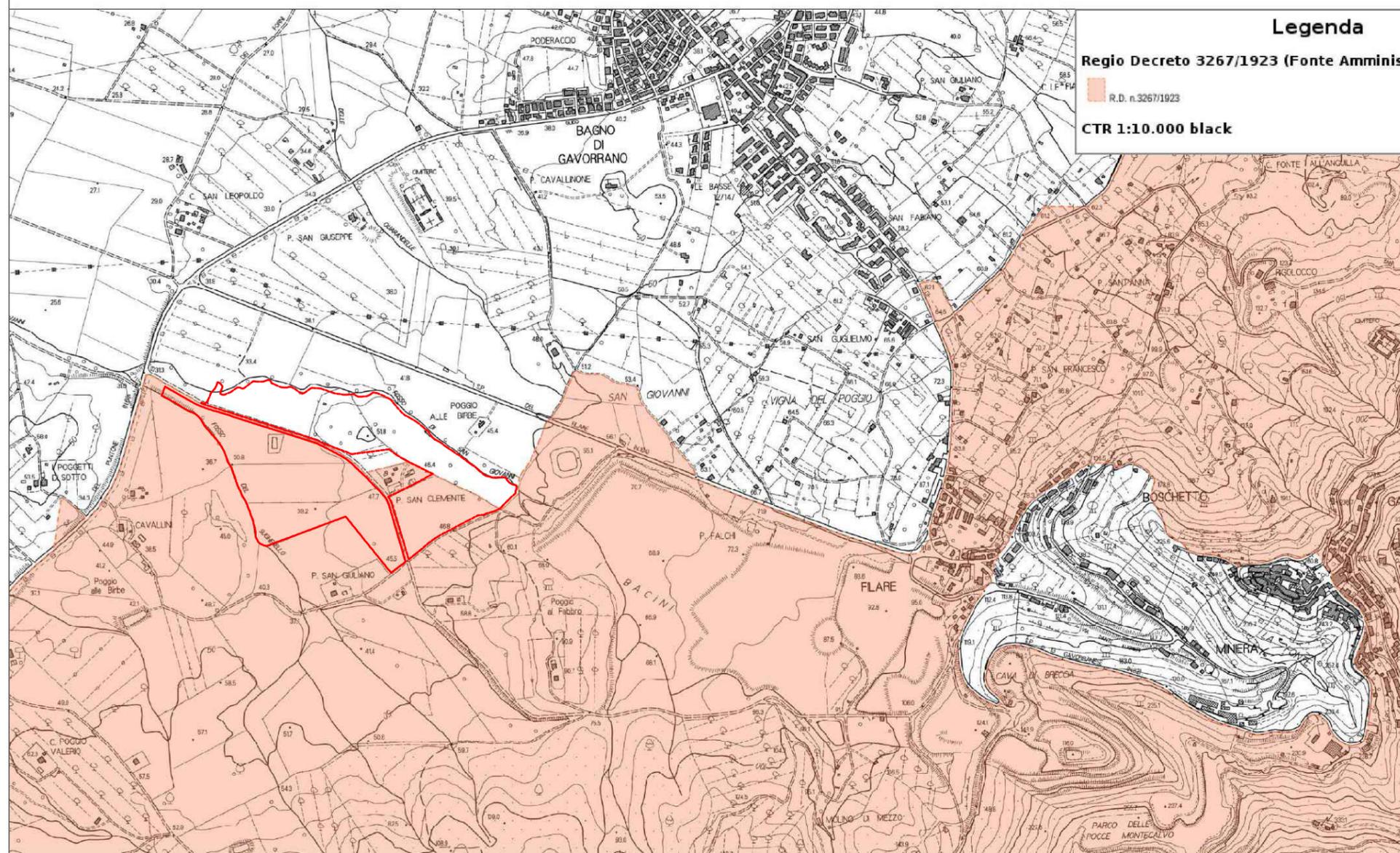
Inserimento Urbanistico
 VINCOLISTICA SOVRAORDINATA
 - Aree Sic - Zps



Confine Catastale

Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico VINCOLISTICA SOVRAORDINATA	TAV.01	11	13	01/12/2020	F.S.

Regione Toscana - SITA: Vincolo idrogeologico



EPSG:25832

— Confine Catastale

VINCOLISTICA SOVRAORDINATA
- Vincolo Idrogeologico

Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico Vincolo Idrogeologico	TAV.01	12	13	01/12/2020	F.S.

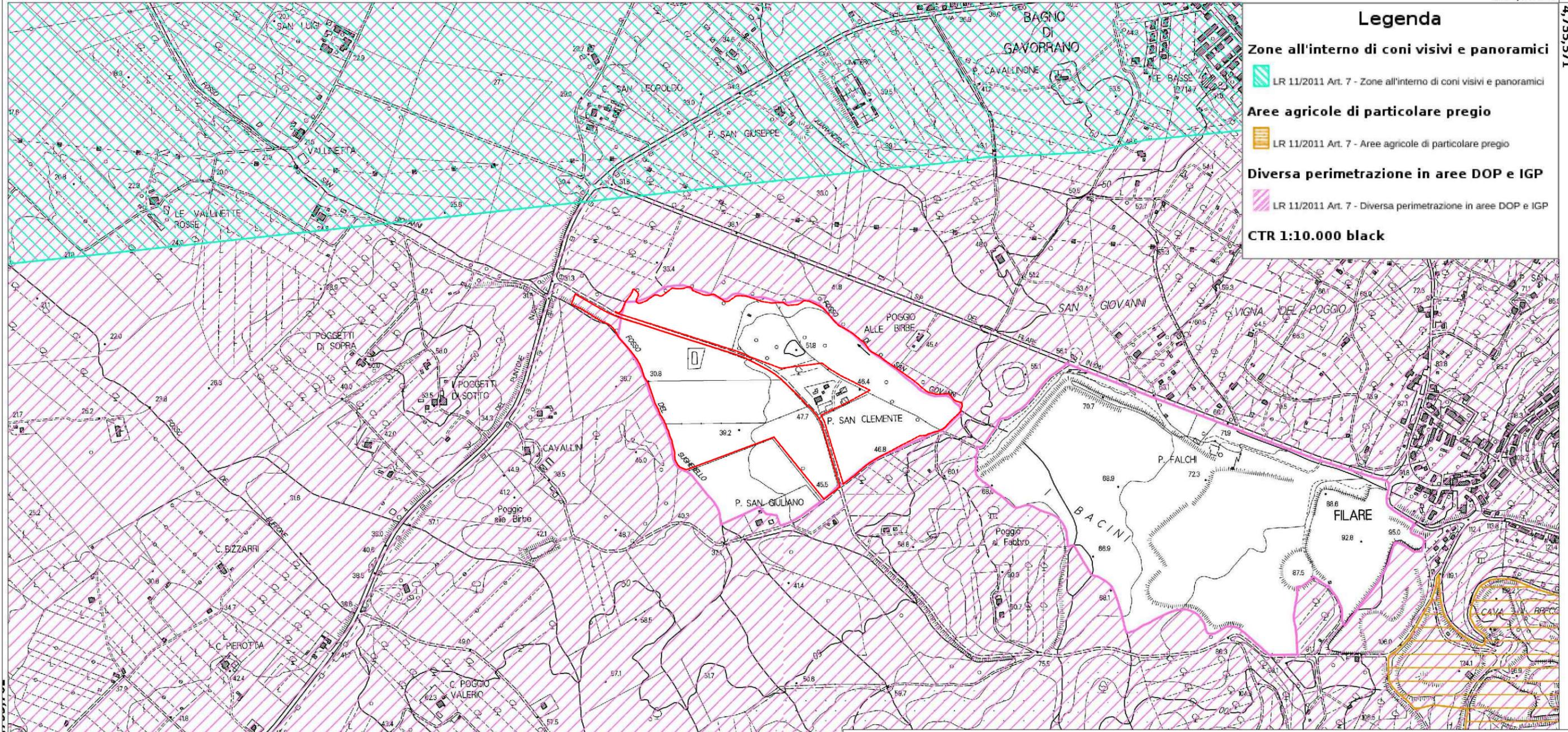


Regione Toscana - SITA: Aree non idonee alla installazione di impianti fotovoltaici a terra

Scala 1 :10,000

654,930.6

4,755,571



Legenda

- Zone all'interno di coni visivi e panoramici**
 LR 11/2011 Art. 7 - Zone all'interno di coni visivi e panoramici
- Aree agricole di particolare pregio**
 LR 11/2011 Art. 7 - Aree agricole di particolare pregio
- Diversa perimetrazione in aree DOP e IGP**
 LR 11/2011 Art. 7 - Diversa perimetrazione in aree DOP e IGP
- CTR 1:10.000 black**

651,014.8

EPSG:25832

— Confine Catastale

Inserimento Urbanistico
 L.R. 11/2011 - Aree non Idonee all'installazione di Impianto Fotovoltaici a Terra

Oggetto:	N°elaborato	N°foglio	Tot. fogli	DATA	SCALA
Inserimento Urbanistico L.R. 11/2011 - Aree Non Idonee	TAV.01	13	13	01/12/2020	F.S.