



REGIONE PUGLIA
PROVINCIA DI FOGGIA
COMUNE DI FOGGIA



PROGETTO DELL'IMPIANTO SOLARE FOTOVOLTAICO CON INTEGRAZIONE AGRICOLA E DELLE RELATIVE OPERE DI CONNESSIONE DA REALIZZARE NEL COMUNE DI FOGGIA (FG) IN CONTRADA TORRE DI LAMA AL FG. N. 7 PP. N. 101, 239, 447, 449, 451 E FG. N. 9 PP. N. 79, 195, 196, 222, 224, 225, 226, 227, 690, 691, DI POTENZA PARI A 19.359,00 kWp DENOMINATO "TORRE DI LAMA"

PROGETTO DEFINITIVO

RELAZIONE STUDIO DI INSERIMENTO URBANISTICO



livello prog.	Codice Istanza	N.Elaborato	DATA	SCALA
PD	— 4WZGYD6	C3	30.03.2021	

REVISIONI

REV.	DATA	DESCRIZIONE	ESEGUITO	VERIFICATO	APPROVATO

RICHIEDENTE

TRINA SOLAR TETI S.r.l.
Piazza Borromeo 14, 20123 Milano



ENTE

PROGETTAZIONE



Ing. D. Siracusa
Ing. C. Chiaruzzi
Ing. A. Costantino
Arch. A. Calandrino
Arch. M. Gullo
Arch. S. Martorana
Arch. F.G. Mazzola
Arch. P. Provenzano
Ing. G. Buffa
Ing. G. Schillaci



FIRMA RESPONSABILE TECNICO

Relazione studio di inserimento urbanistico

Potenza del generatore fotovoltaico totale = 19.359,00 kWp

Codice di Rintracciabilità: 227816419 – Potenza in immissione = 5992,00 kW

Codice di Rintracciabilità: T0737329 – Potenza in immissione = 9750,00 kW

Sommario

1. GENERALITA'	1
2. STRUMENTI URBANISTICI.....	7
3. APPENDICE A – COROGRAFIA CATASTALE DI INQUADRAMENTO DELLE AREE.....	8
4. APPENDICE B – STRALCIO TAVOLA N.3 DEL PRG DEL COMUNE DI FOGGIA	9

1. GENERALITA'

L'area di intervento dell'impianto fotovoltaico è contraddistinta al Catasto Terreni dei comuni di Foggia (FG) come sintetizzato in *tabella 1*, per complessivi 23,9 ha circa (9,5 di area captante degli inseguitori e delle cabine) in contrada Torre di Lama, ripartiti su due lotti non contigui.

Il generatore, denominato "TORRE DI LAMA", è suddiviso elettricamente in due impianti distinti denominati rispettivamente "TORRE DI LAMA 1" (il cui numero di rintracciabilità della TICA è 227816419) e "TORRE DI LAMA 2" (il cui numero di rintracciabilità della TICA è T0737329).

La potenza nominale totale del generatore fotovoltaico denominato "TORRE DI LAMA", data dalla somma delle potenze nominali dei singoli moduli fotovoltaici, è pari a 19.359,00 kWp (7.371,00 kWp per "TORRE DI LAMA 1" e 11.988,00 kWp per "TORRE DI LAMA 2"), e sulla base di tale potenza è stato dimensionato tutto il sistema.

Si procede nel seguito con l'analisi dedicata al solo inserimento urbanistico delle opere in progetto, secondo quanto previsto dalla pianificazione urbanistica vigente a livello comunale.

Gli interventi occupano parzialmente o totalmente le particelle elencate come rappresentato nello specifico elaborato di planimetria catastale (D9.1-D9.2-D9.3).

SETTORE	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE P.LLA			PROPRIETÀ
				ha	are	ca	
AREA DI IMPIANTO	Foggia (FG)	7	101	4	59	74	Pompa Rosanna C.F.: PMPRNN74A49D643O
	Foggia (FG)	7	239	0	20	00	
	Foggia (FG)	7	447	0	93	72	
	Foggia (FG)	7	449	0	04	25	
	Foggia (FG)	7	451	0	04	10	
	Foggia (FG)	9	79	1	35	00	Pompa Angelo C.F.: PMPNGL52B28D643S
	Foggia (FG)	9	195	2	41	00	
	Foggia (FG)	9	226	2	63	40	
	Foggia (FG)	9	227	1	27	60	
	Foggia (FG)	9	196	3	90	20	Palermo Maria Concetta C.F.: PLRMCN55T42D269Y
	Foggia (FG)	9	224	2	64	20	
	Foggia (FG)	9	225	2	74	60	
	Foggia (FG)	9	691	1	33	30	Ciavarella Luigi C.F.: CVRLGU76C11H926Y
	Foggia (FG)	9	222	2	72	20	
	Foggia (FG)	9	690	1	33	30	

PASSAGGIO CAVIDOTTO MT UTENTE INTERRATO DI COLLEGAMENTO TRA I DUE LOTTI	Foggia (FG)	9	228	0	28	00	REGIONE PUGLIA GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI
	Foggia (FG)	9	292	0	00	70	
	Foggia (FG)	9	198	0	18	76	
	Foggia (FG)	9	72	0	27	74	
	Foggia (FG)	9	395	0	00	60	
	Foggia (FG)	7	17	1	46	47	DEMANIO PUBBLICO DELLA REGIONE PUGLIA con sede in BARI
	Foggia (FG)	7	96	0	36	80	REGIONE PUGLIA GESTIONE SPECIALE AD ESAURIMENTO RIFORMA FONDIARIA con sede in BARI
	Foggia (FG)	SP 24					Strada Catastale
	Foggia (FG)	SP 26					Strada Catastale – Regio Tratturello Foggia -Cicalente

Tabella 1 - Inquadramento catastale Area impianto FV, e percorso elettrodotto di collegamento tra i due lotti

Si può affermare che nessuna area interessata dal progetto dell'impianto fotovoltaico ricade in aree e siti non idonei, ovvero aree che per effetto dell'eccezionale valore ambientale, paesaggistico, archeologico e storico o per effetto della pericolosità idrogeologica si ritiene necessario preservare.

Il cavidotto MT utente invece interferisce in alcuni punti individuati lungo il percorso stradale esistente con il Regio Tratturello Foggia-Cicalente (lungo la SP 26); con un'area di interesse archeologico, lungo quasi tutto il percorso su strada; con l'area PAI MP (su SP 24); con la condotta idrica che corre lungo il limitare per percorso stradale (Vedi Tav.D10 e D11).

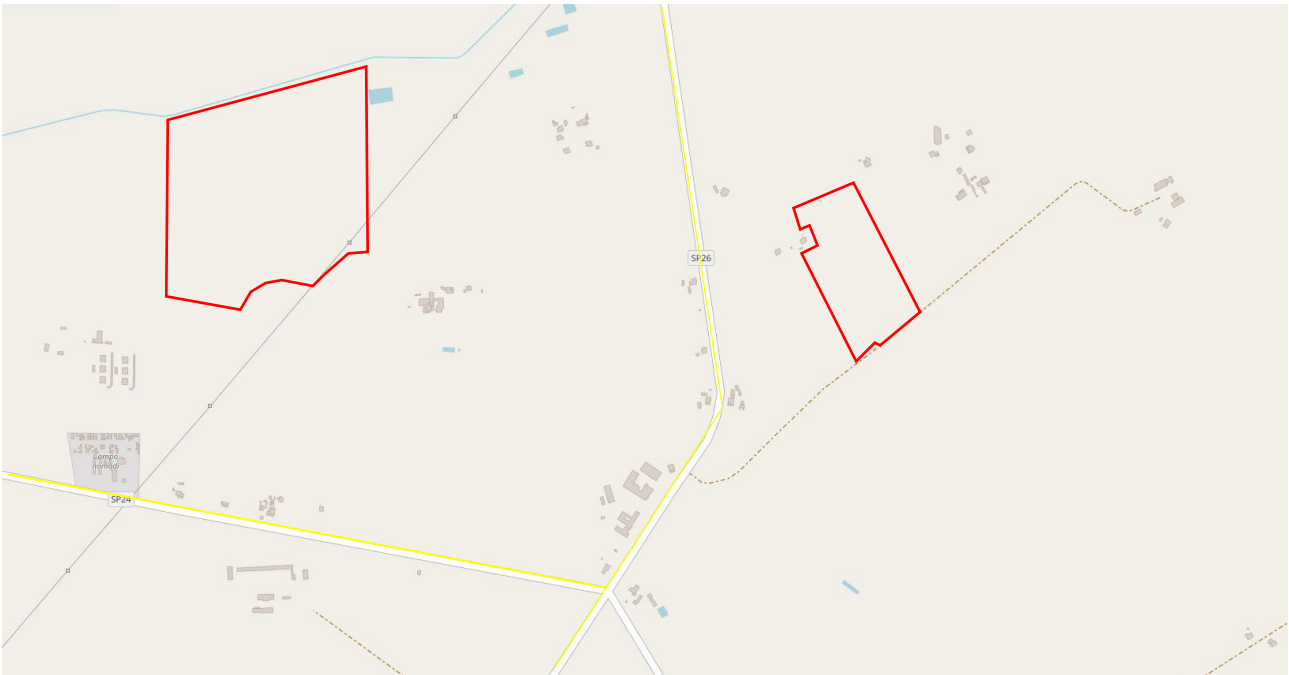


Figura 1: Individuazione delle aree di progetto rispetto alle strade principali (Fonte OpenStreetMap)

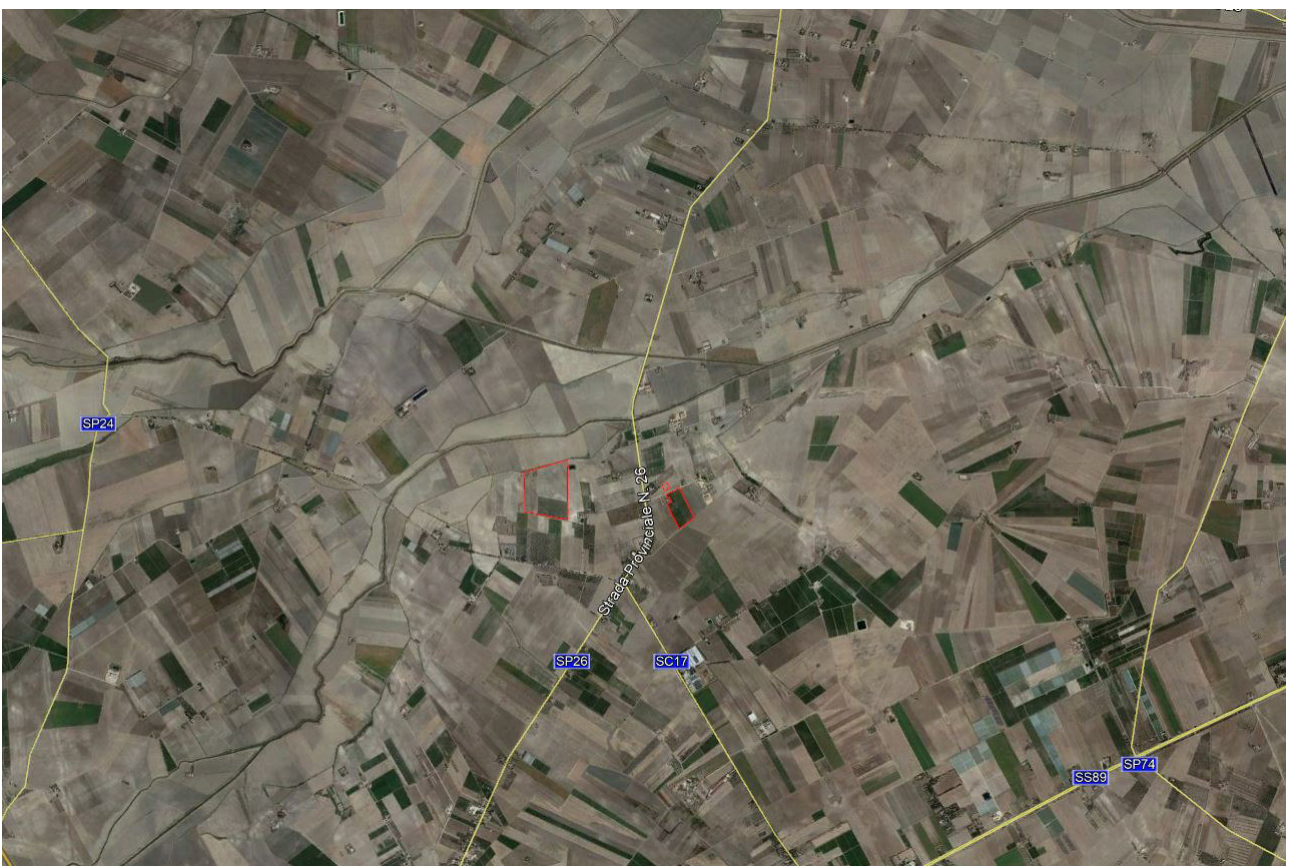


Figura 2: Individuazione delle aree di progetto rispetto alle strade principali (Fonte GoogleEarth)

L'intero impianto sarà connesso alla rete di Distribuzione tramite realizzazione di due nuove cabine di consegna, una per ogni impianto sopracitato, collegate in antenna alla futura cabina primaria AT/MT "Foggia Amendola", ricadente all'interno del perimetro indicato dal Distributore nella planimetria generale allegata al preventivo di connessione:

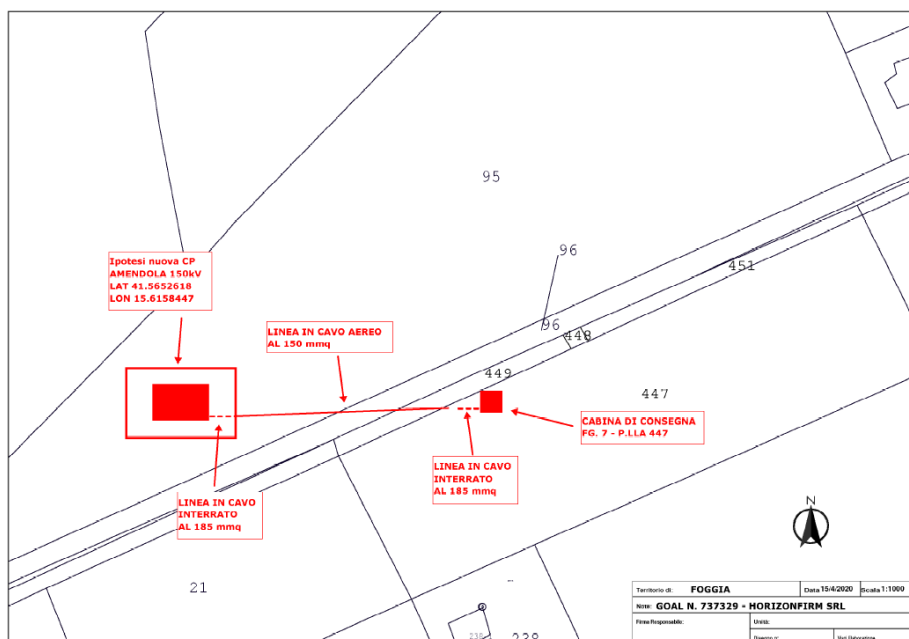


Figura 3: Planimetria riportante il tracciato di massima di connessione, il punto dove sarà realizzata la cabina di consegna e il punto di innesto dell'impianto di rete per la connessione alla rete elettrica esistente

Dati identificativi della particella individuata per la realizzazione della CP

Comune di Foggia

Foglio 7

Particella 95

In relazione a tale area, in sede autorizzativa sarà richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n.327/2001, in quanto non risulta di proprietà del Soggetto Richiedente e in virtù di quanto previsto dall'art. 12 del D.Lg. 387/2003 e s.m.i. per cui le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti.

SETTORE	COMUNE	FOGLIO	PARTICELLA	SUPERFICIE P.LLA			PROPRIETÀ
				ha	are	ca	
OPERE DI RETE Futura Cabina Primaria Foggia - Amendola	Foggia (FG)	7	95	2	69	00	Pompa Addolorata PMPDLR68B65D643J Pompa Anna PMPNNA66M57D643L Pompa Antonio PMPNTN65H18D643O Pompa Concetta PMPCCCT79C44D643N Pompa Francesco PMPFNC61B28D643H Pompa Giovanni PMPGNN86H04D643H Pompa Giovanni PMPGNN32B14D643B

Le soluzioni tecniche di connessione individuate dal Distributore, comuni ad altri impianti, considerata l'entità complessiva di tutti gli impianti di generazione ricadenti nella stessa area, prevedono la realizzazione di una nuova cabina primaria (CP) 150/20kV che verrà collegata in entra-esce alla linea RTN a 150kV "Foggia -San Giovanni Rotondo".

SETTORE	COMUNE	FOGLIO	PARTICEL LA	SUPERFICIE P.LLA			PROPRIETÀ	
				ha	are	ca		
OPERE DI RETE Raccordo 1 AT 150 kV	Foggia (FG)	7	95	2	69	00	Pompa Addolorata PMPDLR68B65D643J Pompa Anna PMPNNA66M57D643L Pompa Antonio PMPNTN65H18D643O Pompa Concetta PMPCC79C44D643N Pompa Francesco PMPFNC61B28D643H Pompa Giovanni PMPGNN86H04D643H Pompa Giovanni PMPGNN32B14D643B	
	Foggia (FG)	7	217	1	38	0	Ciufalo Antonio CFLNTN52E13M132C	
	Foggia (FG)	7	372	12	85	44	Ciufalo Antonio CFLNTN52E13M132C	
	Foggia (FG)	7	17	1	46	47	Demanio pubblico della Regione Puglia	
	Foggia (FG)	SP 26 San Marco in Lamis						Strada Catastale – Regio Tratturello Foggia -Ciccalente
	Foggia (FG)	7	434				Pompa Angelo PMPNGL52B28D643S	
	Foggia (FG)	7	109	5	32	5	Pompa Angelo PMPNGL52B28D643S	
	Foggia (FG)	7	107		18	40	Regione Puglia gestione speciale ad esaurimento riforma fondiaria	
	Foggia (FG)	7	8	1	01	40	Pio Cira PIOCR162E71D643Y	
	Foggia (FG)	7	317	1	10	0		
	Foggia (FG)	7	121		6	60	Regione Puglia gestione speciale ad esaurimento riforma fondiaria	
	Foggia (FG)	7	148		63	60		
	Foggia (FG)	7	165		13	40		
	Foggia (FG)	7	119		88	45		
	Foggia (FG)	7	150		90	60		
	Foggia (FG)	7	108	1	98	96	Pipoli Raffaele PPLRFL44S02D643S	
Foggia (FG)	7	149						
Foggia (FG)	9	243	3	73	40			

SETTORE	COMUNE	FOGLIO	PARTICEL LA	SUPERFICIE P.LLA			PROPRIETÀ
				ha	are	ca	
OPERE DI RETE Raccordo 2 AT 150 kV	Foggia (FG)	7	95	2	69	00	Pompa Addolorata PMPDLR68B65D643J Pompa Anna PMPNNA66M57D643L Pompa Antonio PMPNTN65H18D643O Pompa Concetta PMPCCCT79C44D643N Pompa Francesco PMPFNC61B28D643H Pompa Giovanni PMPGNN86H04D643H Pompa Giovanni PMPGNN32B14D643B
	Foggia (FG)	7	217	1	38	0	Ciufalo Antonio CFLNTN52E13M132C
	Foggia (FG)	7	372	12	85	44	Ciufalo Antonio CFLNTN52E13M132C
	Foggia (FG)	7	17	1	46	47	Demanio pubblico della Regione Puglia
	Foggia (FG)	SP 26 San Marco in Lamis				Strada Catastale – Regio Tratturello Foggia -Cicalente	
	Foggia (FG)	7	109	5	32	5	Pompa Angelo PMPNGL52B28D643S
	Foggia (FG)	7	107		18	40	Regione Puglia gestione speciale ad esaurimento riforma fondiaria
	Foggia (FG)	7	8	1	01	40	Pio Cira PIOCRI62E71D643Y
	Foggia (FG)	7	317	1	10	0	
	Foggia (FG)	7	Canale			Acqua catastale	

In relazione a tali aree, in sede autorizzativa sarà richiesta l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. n.327/2001, in quanto non risultano di proprietà del Soggetto Richiedente e in virtù di quanto previsto dall'art. 12 del D.Lg. 387/2003 e s.m.i. per cui le opere per la realizzazione degli impianti alimentati da fonti rinnovabili, nonché le opere connesse e le infrastrutture indispensabili alla costruzione e all'esercizio degli stessi impianti sono di pubblica utilità ed indifferibili ed urgenti.

2. STRUMENTI URBANISTICI

Il territorio comunale di Foggia fa riferimento al Piano Regolatore Generale vigente, approvato definitivamente con delibera di Giunta regionale n. 1005 del 20-07-2001, pubblicato sulla Gazzetta della Repubblica Italiana n. 206 del 05-09-2001 e sul bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.138 del 10-09-2001.

La corografia catastale contenuta all'interno dell'Appendice A, mostra l'ubicazione delle aree contrattualizzate, interessate dall'impianto fotovoltaico.

Per quanto concerne il PRG del comune di Foggia, risulta molto utile all'individuazione della zonizzazione dell'area oggetto di studio, la Tavola n°3 "*Viabilità con individuazione delle zone residenziali produttive ed a servizi esistenti, agricola e boscata*" che enuncia chiaramente che i terreni di Località Torre di Lama ricadano completamente in Zona Agricola come si può evincere dallo stralcio riportato nell'Appendice B allegata.

Si evidenzia che con l'evoluzione della normativa, attualmente ai sensi del d.lgs. 387/2003 art. 12 c.7) risulta che *Gli impianti di produzione di energia elettrica, di cui all'articolo 2, comma 1, lettere b) e c), possono essere ubicati anche in zone classificate agricole dai vigenti piani urbanistici.*

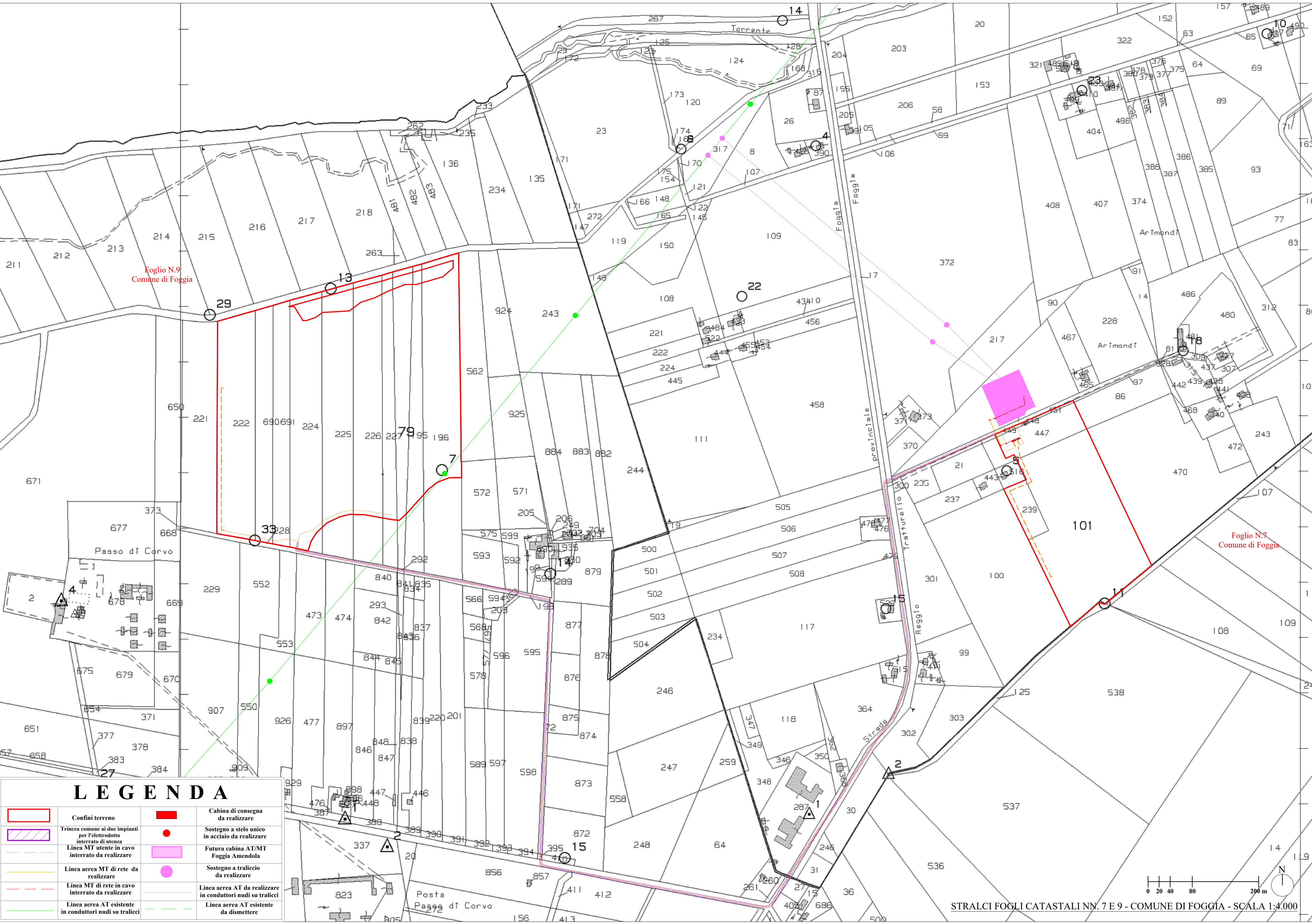
Nell'ubicazione si dovrà tenere conto delle disposizioni in materia di sostegno nel settore agricolo, con particolare riferimento alla valorizzazione delle tradizioni agroalimentari locali, alla tutela della biodiversità, così come del patrimonio culturale e del paesaggio rurale di cui alla legge 5 marzo 2001, n. 57, articoli 7 e 8, nonché del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, articolo 14.

Pertanto si ritiene che l'impianto fotovoltaico in progetto risulti realizzabile in zona agricola.

Ad ulteriore conferma si allegano anche i Certificati di Destinazione Urbanistica, rilasciati da "*Area Tecnica – Servizio Urbanistica*" del Comune di Foggia, da cui si evince l'appartenenza delle particelle contrattualizzate alla "*Zona E / Area agricola*", ovvero area produttiva destinata all'attività agricola e forestale e dei manufatti edilizi stabilmente connaturati al fondo – capitale agrario" art. da 16 a 28 N.T.A. del vigente PRG.

I CDU certificano inoltre l'esclusione delle aree interessate dalle aree percorse dal fuoco (Legge 353/2000, art. 10 – C.2 (Legge quadro in materia di incendi boschivi) e s.m.i.

3. APPENDICE A – COROGRAFIA CATASTALE DI INQUADRAMENTO DELLE AREE



Foglio N.9
Comune di Foggia

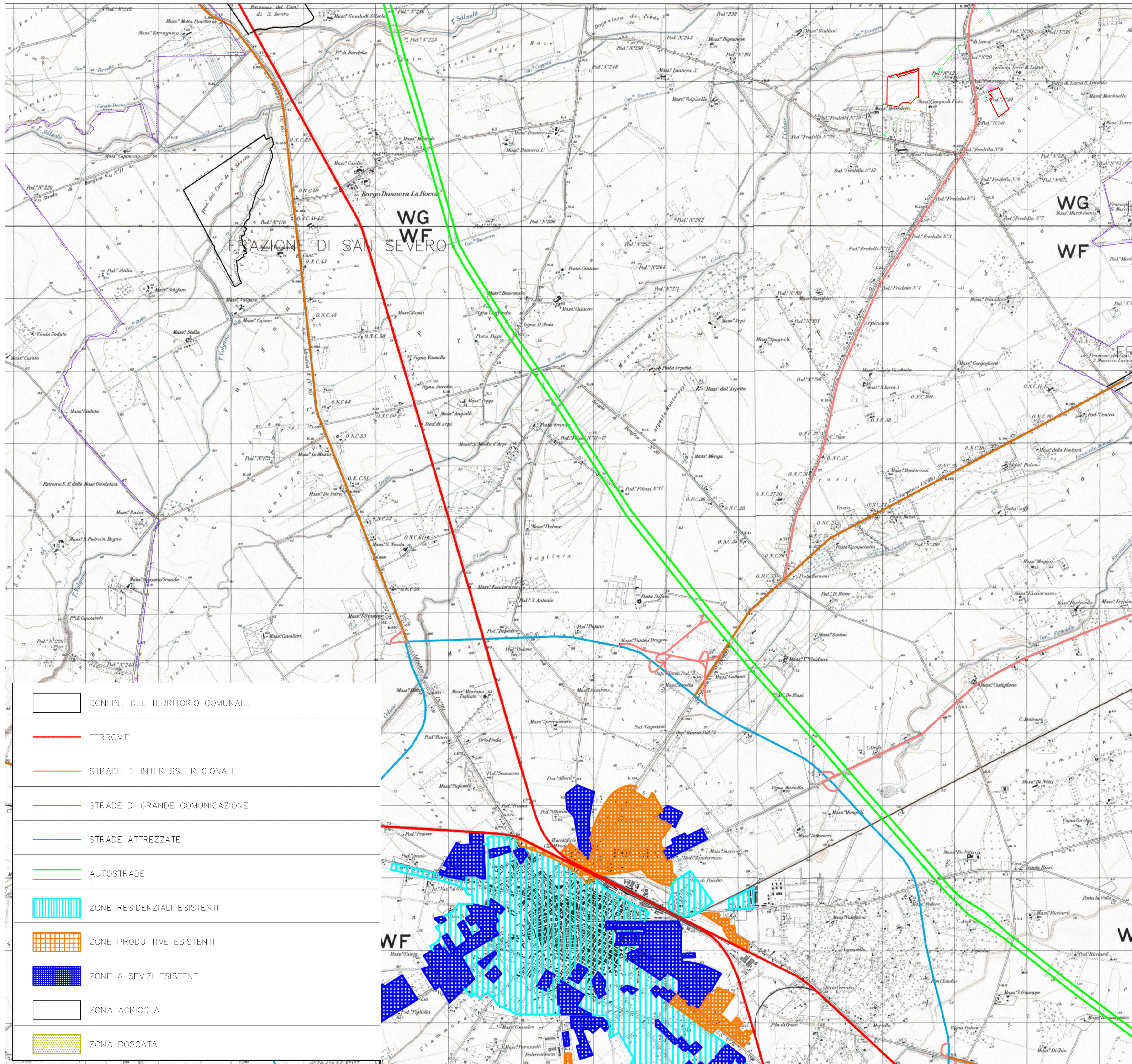
Foglio N.7
Comune di Foggia







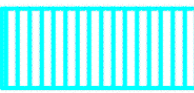
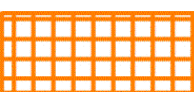



LEGENDA

	Confini terreno		Cabina di consegna da realizzare
	Trincea comune ai due impianti interrato di utenza		Sostegno a stelo unico in acciaio da realizzare
	Linea MT utente in cavo interrato da realizzare		Futura cabina AT/MT Foggia Amendola
	Linea aerea MT di rete da realizzare		Sostegno a traliccio da realizzare
	Linea MT di rete in cavo interrato da realizzare		Linea aerea AT da realizzare in conduttori nudi su tralicci
	Linea aerea AT esistente in conduttori nudi su tralicci		Linea aerea AT esistente da dismettere



4. APPENDICE B – STRALCIO TAVOLA N.3 DEL PRG DEL COMUNE DI FOGGIA



-  CONFINI DEL TERRITORIO COMUNALE
-  FERROVIE
-  STRADE DI INTERESSE REGIONALE
-  STRADE DI GRANDE COMUNICAZIONE
-  STRADE ATTREZZATE
-  AUTOSTRADE
-  ZONE RESIDENZIALI ESISTENTI
-  ZONE PRODUTTIVE ESISTENTI
-  ZONE A SERVIZI ESISTENTI
-  ZONA AGRICOLA
-  ZONA BOSCATI