



Committente:

FLYNIS PV 2 SRL

Via Statuto, 10 - 20121 Milano - Italy
pec: flynispv2srl@legalmail.it

PROCEDIMENTO VIA NAZIONALE

ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 152/06 e s.m.i.

Denominazione progetto:

IMPIANTO AGRIVOLTAICO "LA COMUNA" di potenza 20,2176 MWp

Sito in:

Comune di Argenta (FE)

Titolo elaborato:

Tavole inquadramento vincolistico

Elaborato n. **VIA4**

Scala varie



Responsabile coordinamento e revisione progetto : dott. for. Edoardo Pio Iurato

Progettisti: arch. Giulia Fontana

Collaboratori: -



TIMBRI E FIRME:



REV.:	REDAZIONE:	CONTROLLO:	DATA:
00	arch. Giulia Fontana	dott. for. Edoardo Pio Iurato	10/11/2021
01			
02			

FIRMA/TIMBRO
COMMITTENTE:



FLYREN
THE CULTURE OF CLEAN ENERGY



FLYREN
THE CULTURE OF CLEAN ENERGY

Flyren Development S.r.l.
Lungo Po Antonelli, 21 - 10153 Torino (TO)
tel: 011/ 8123575 - fax: 011/ 8127528
email: info@flyren.eu
web: www.flyren.eu
C.F. / P. IVA n. 12062400010

PREMESSA	2	PIANO STRUTTURALE COMUNALE PSC – SISTEMA DEI VINCOLI E TUTELE E AMBITI NORMATIVI TAVOLE A.3.3., A.3.4, A.3.5.....	22
PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE PTPR – CARTA DELLE TUTELE TAVOLA 1-20 E TAVOLA 1-29	3	PIANO OPERATIVO COMUNALE POC/RUE – TERRITORIO RURALE TAVOLE 1.A3, 1.A4, 1.A5	24
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – LA RETE CICLABILE ESISTENTE TAVOLA QC3	4	PIANO OPERATIVO COMUNALE POC/RUE – TAVOLA DEI VINCOLI TAVOLE TV.A3, TV.A4, TV.A5.....	26
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – SISTEMA FORESTALE BOSCHIVO TAVOLA 4 5		CARTA UNICA DEI CRITERI GENERALI DI LOCALIZZAZIONE DEGLI IMPIANTI FOTOVOLTAICI DELIBERAZIONE 28/2010 TAVOLA 204SE ARGENTA	28
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – IL SISTEMA FORESTALE E BOSCHIVO TAVOLA 4.7 E TAVOLA 4.9.....	6		
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – IL SISTEMA AMBIENTALE TAVOLA 5.7 E TAVOLA 5.9	7		
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – RICOGNIZIONE DEGLI AMBITI TUTELATI PER PROVVEDIMENTO DI LEGGE TAVOLA 5.0.7 E TAVOLA 5.0.9	8		
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – IL SISTEMA AMBIENTALE ASSETTO DELLA RETE ECOLOGICA PROVINCIALE TAVOLA 5.1.7 E TAVOLA 5.1.9.....	9		
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – ALTRI AMBITI DI TUTELA TAVOLA 5.2.7 E TAVOLA 5.2.9	10		
PIANO TERRITORIALE DI COORDINAMENTO PROVINCIALE (FERRARA) PTCP – AMBITI CON LIMITAZIONI D'USO TAVOLA 5.3.7 E TAVOLA 5.3.9	11		
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PSAI – BACINO DEL FIUME RENO – RISCHIO IDRAULICO E ASSETTO RETE IDROGRAFICA - AREE PASSIBILI DI INONDAZIONE TAVOLA B.5	12		
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PSAI – BACINO DEL FIUME RENO – RISCHIO IDRAULICO E ASSETTO RETE IDROGRAFICA - AMBITI TERRITORIALI NORMATI TAVOLE 1.10, 1.11	13		
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PSAI – BACINO DEL FIUME RENO – RISCHIO IDRAULICO E ASSETTO RETE IDROGRAFICA - ZONIZZAZIONE FIUME RENO TAVOLE 2.32, 2.33, 2.34	14		
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PAI – BACINO DEL FIUME PO – TAVOLE DI DELIMITAZIONE DELLE FASCE FLUVIALI FOGLIO 204 E FOGLIO 222.....	15		
PIANO STRALCIO PER L'ASSETTO IDROGEOLOGICO PAI – BACINO DEL FIUME PO – RISCHIO IDRAULICO E IDROGEOLOGICO TAVOLA 6-III	16		
PIANO GESTIONE RISCHIO ALLUVIONI PGRA – MAPPA DELLA PERICOLOSITÀ E DEGLI ELEMENTI POTENZIALMENTE ESPOSTI TAVOLA 204SE ARGENTA	17		
PIANO DI TUTELA DELLE ACQUE PTA – ZONE DI PROTEZIONE DELLE ACQUE SOTTERRANEE: AREE DI RICARICA TAVOLA 118			
AREE NATURALI PROTETTE SIC, ZPS CARTOGRAFIE RETE NATURA 2000 E AREE PROTETTE (MINAMBIENTE).....	19		
PIANO STRUTTURALE COMUNALE PSC – RICOGNIZIONE DEI VINCOLI PAESAGGISTICI AI SENSI DEL D.LGS. 42/2004 ALLEGATI B.A3, B.A4, B.A5 ALLA RELAZIONE GENERALE.....	20		
PIANO STRUTTURALE COMUNALE PSC – SISTEMA SPAZIALE PER LA VALORIZZAZIONE DELLE RISORSE AMBIENTALI E STORICO-CULTURALI TAVOLA 2	21		

Premessa

Il presente elaborato riporta una sintesi degli approfondimenti cartografici effettuati nelle aree interessate dalle opere in progetto. Gli estratti nel seguito esposti riportano una rappresentazione grafica dell'area oggetto di intervento nelle diverse tavole di programmazione e pianificazione territoriale e ambientale (ritenute significative ai fini del presente studio).

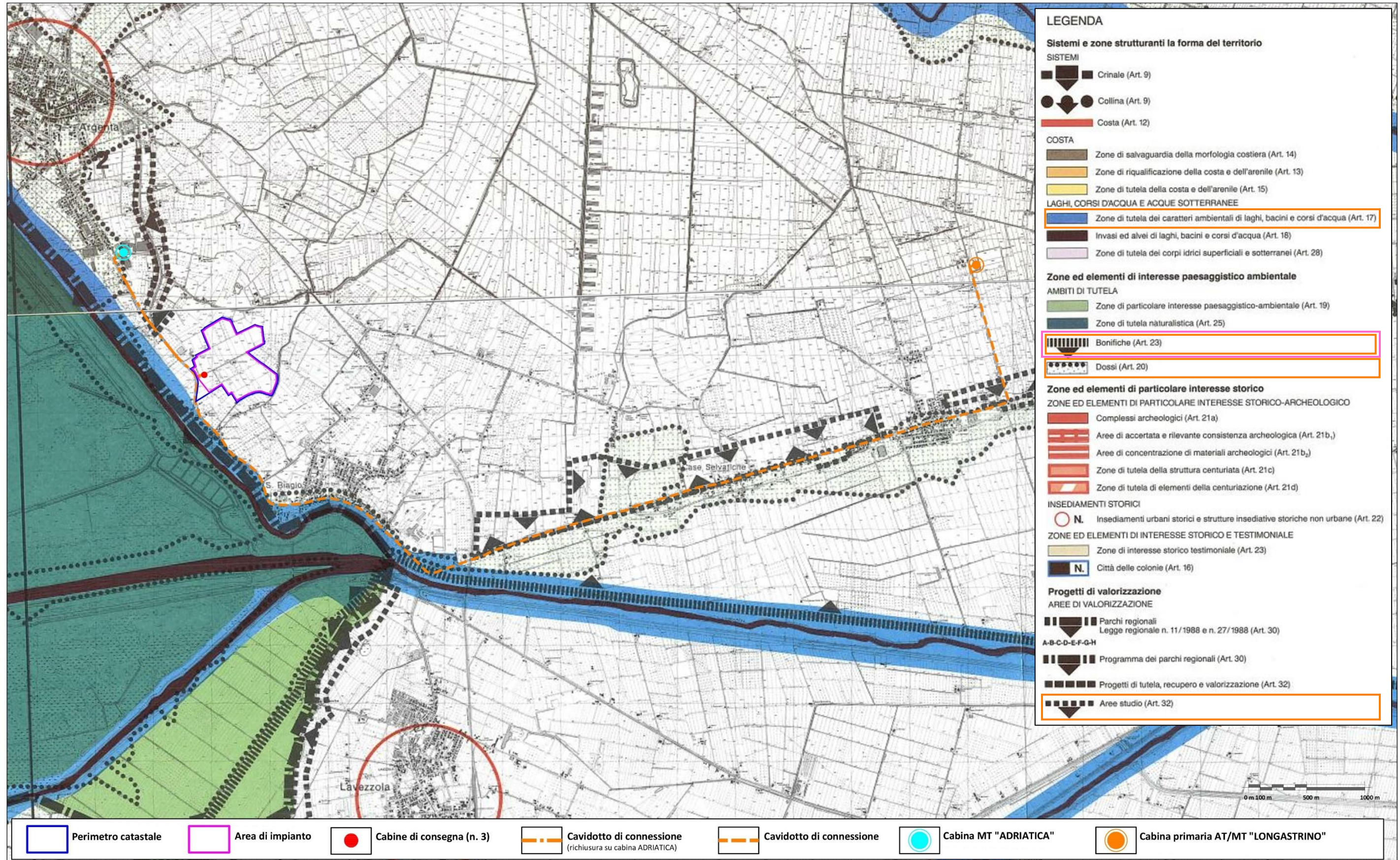
Nello specifico in ogni tavola sono stati rappresentati:

- Il **perimetro catastale** dell'area in cui è prevista la localizzazione dell'impianto agrivoltaico "La Comuna" (vedi perimetrazione di colore blu).
- **L'area di impianto** delimitata dalla recinzione perimetrale (vedi linea continua in magenta).
- **n. 3 cabine di consegna** (vedi puntalino rosso) collocate all'interno dell'area di impianto.
- **Le opere di rete - cavidotti di connessione** (nel seguito congiuntamente "cavidotto di connessione"): la soluzione tecnica di connessione prevede di allacciare l'impianto alla rete elettrica MT a 15kV di E-Distribuzione, tramite la realizzazione di n. 3 nuove cabine di consegna, afferenti a n. 3 lotti di impianto, collegate mediante 3 nuove linee MT (in cavo tripolare ad elica visibile) alla cabina primaria AT/MT "Longastrino" (vedi linea tratteggiata arancione). La medesima soluzione prevede inoltre una richiusura in cavo MT sulla cabina denominata "Adriatica" (vedi linea tratto-punto arancione).
- La localizzazione del **punto di connessione alla rete** presso la cabina primaria AT/MT "Longastrino" (vedi puntalino di colore arancione).

I singoli estratti sono stati rappresentati con scala metrica di lettura e sono accompagnati dalle relative legende nelle quali sono state evidenziate le specifiche normative, che interessano rispettivamente l'area di impianto (riquadri in magenta) e il cavidotto di connessione (riquadri in arancione).

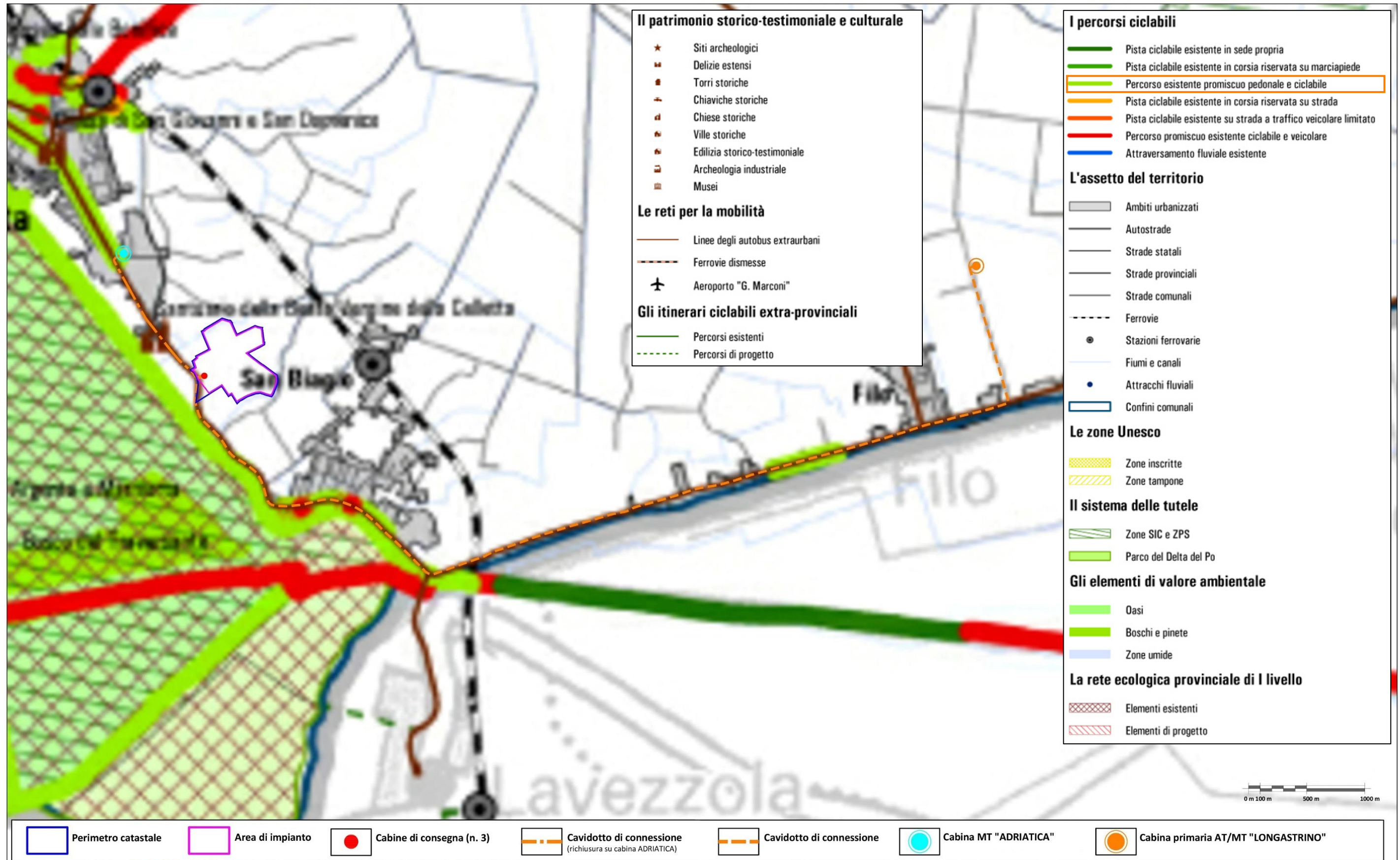
In merito alla descrizione dei principali aspetti derivanti dalla pianificazione territoriale e di settore della Regione Emilia-Romagna, della Provincia di Ferrara e del Comune di Argenta, si rimanda a quanto descritto nello Studio di Impatto Ambientale.

Piano Territoriale Paesistico Regionale | PTPR – Carta delle Tutele | Tavola 1-20 e Tavola 1-29



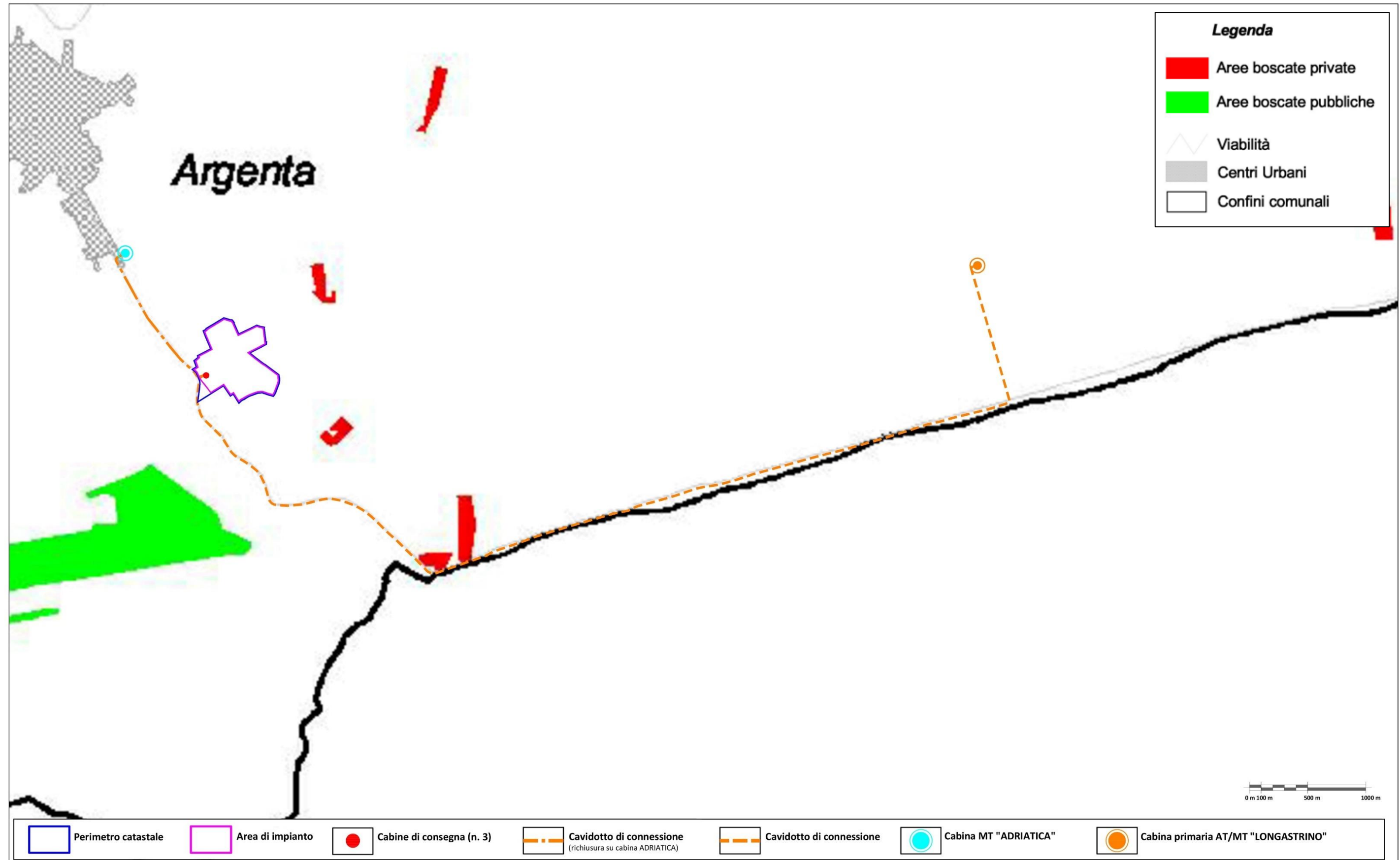
Fonte cartografica: <https://territorio.regione.emilia-romagna.it/paesaggio/PTPR/strumenti-di-gestione-del-piano>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – La Rete Ciclabile Esistente | Tavola QC 3



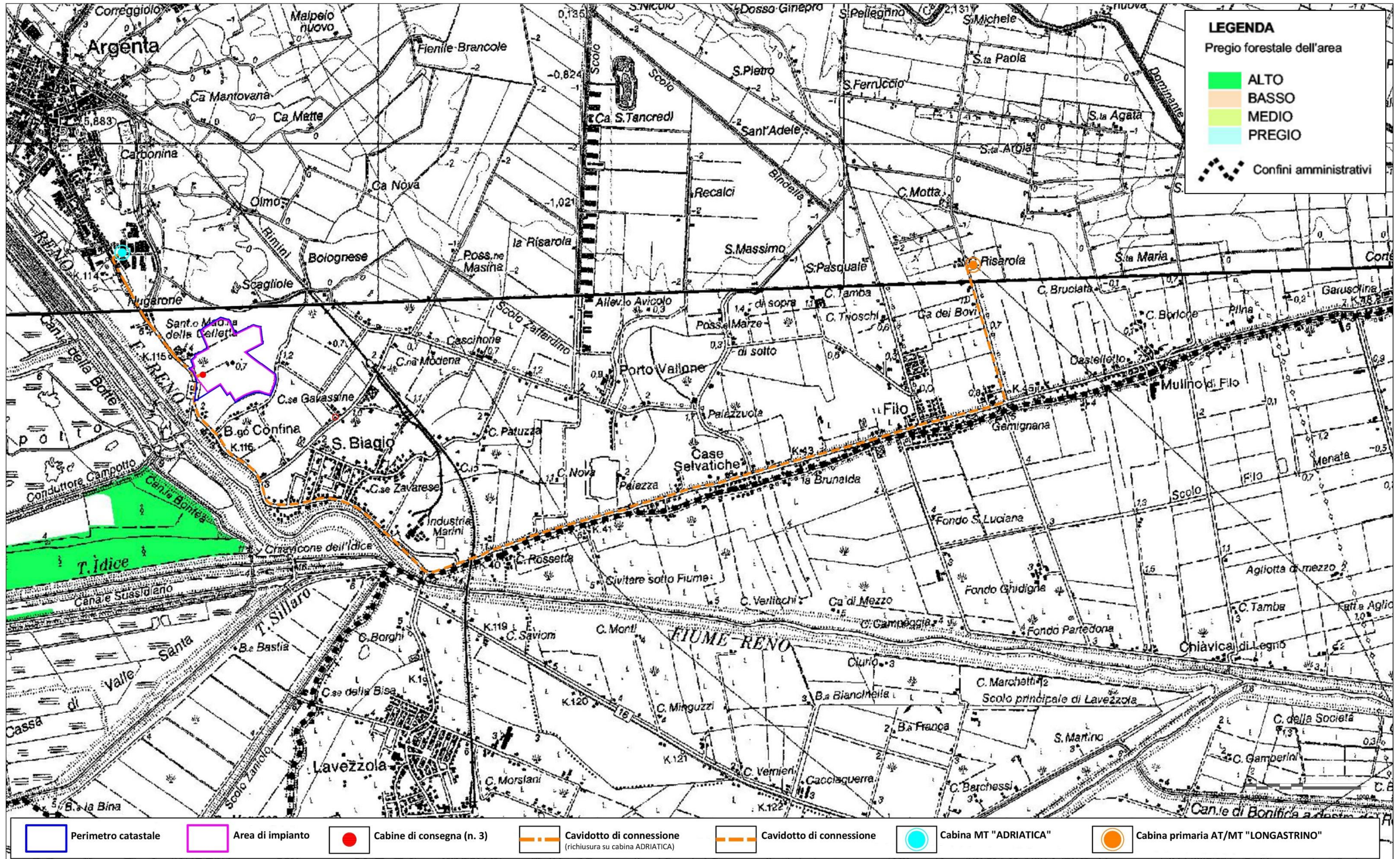
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Sistema Forestale Boschivo | Tavola 4



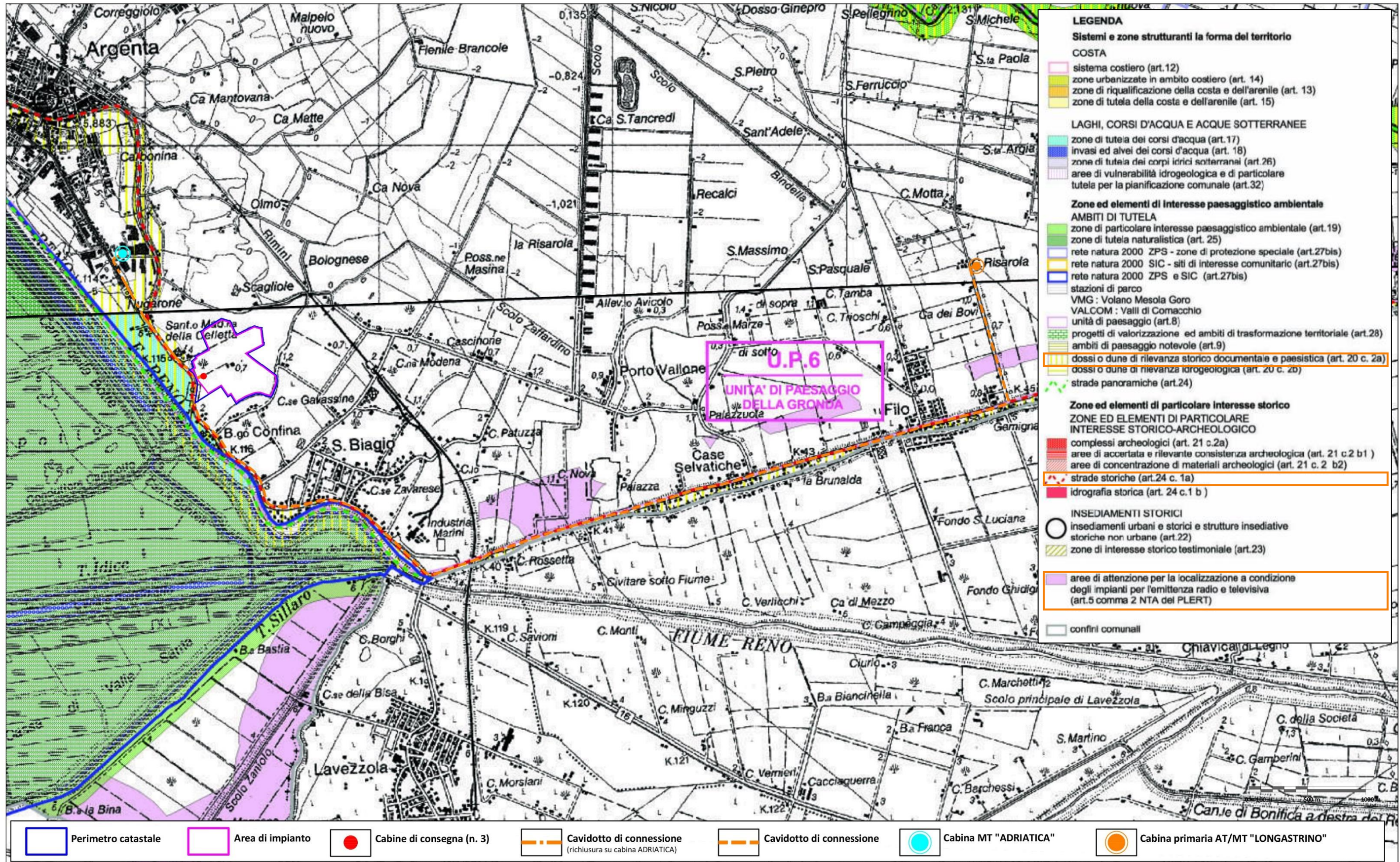
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Il Sistema Forestale e Boschivo | Tavola 4.7 e Tavola 4.9



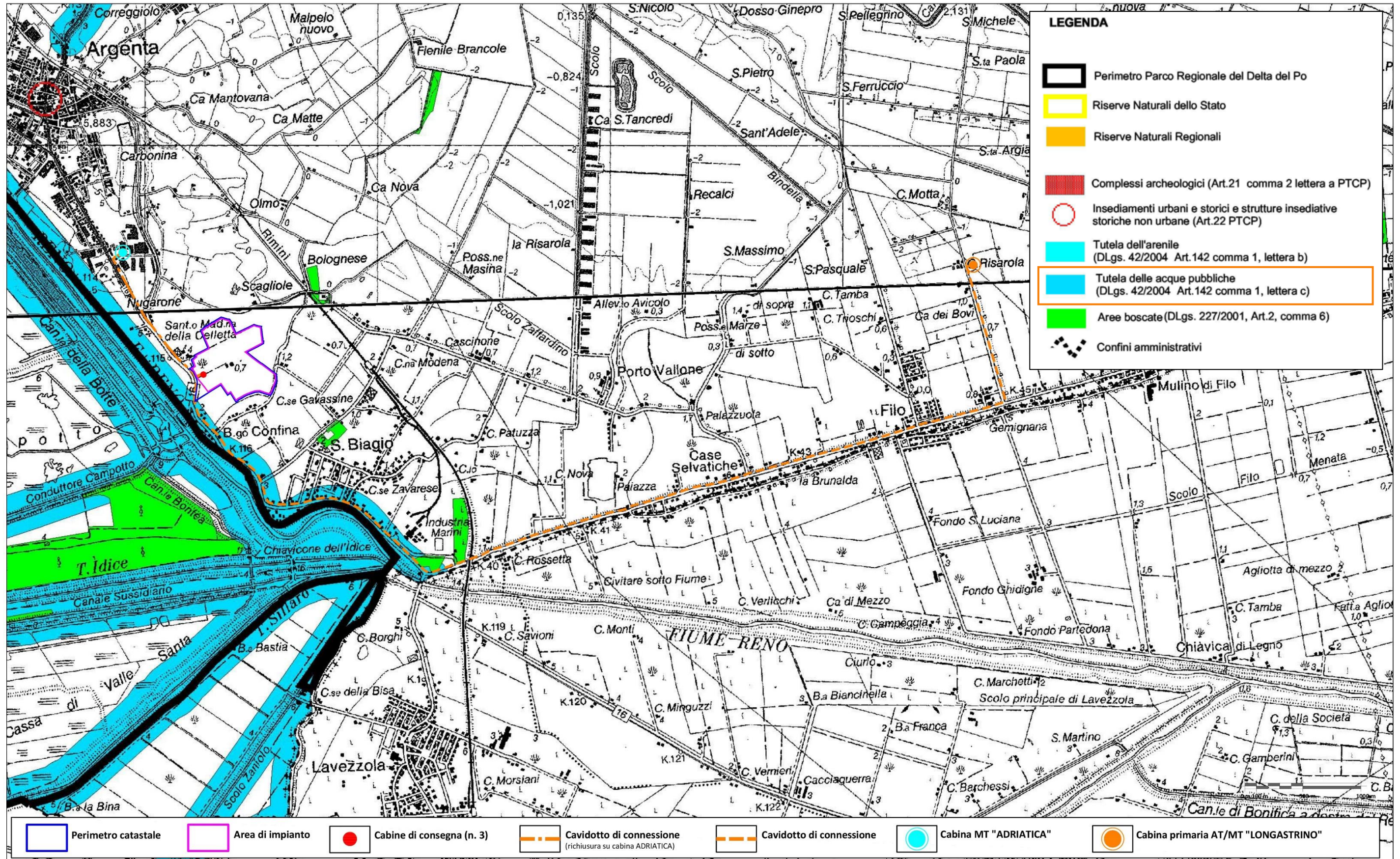
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Il Sistema Ambientale | Tavola 5.7 e Tavola 5.9



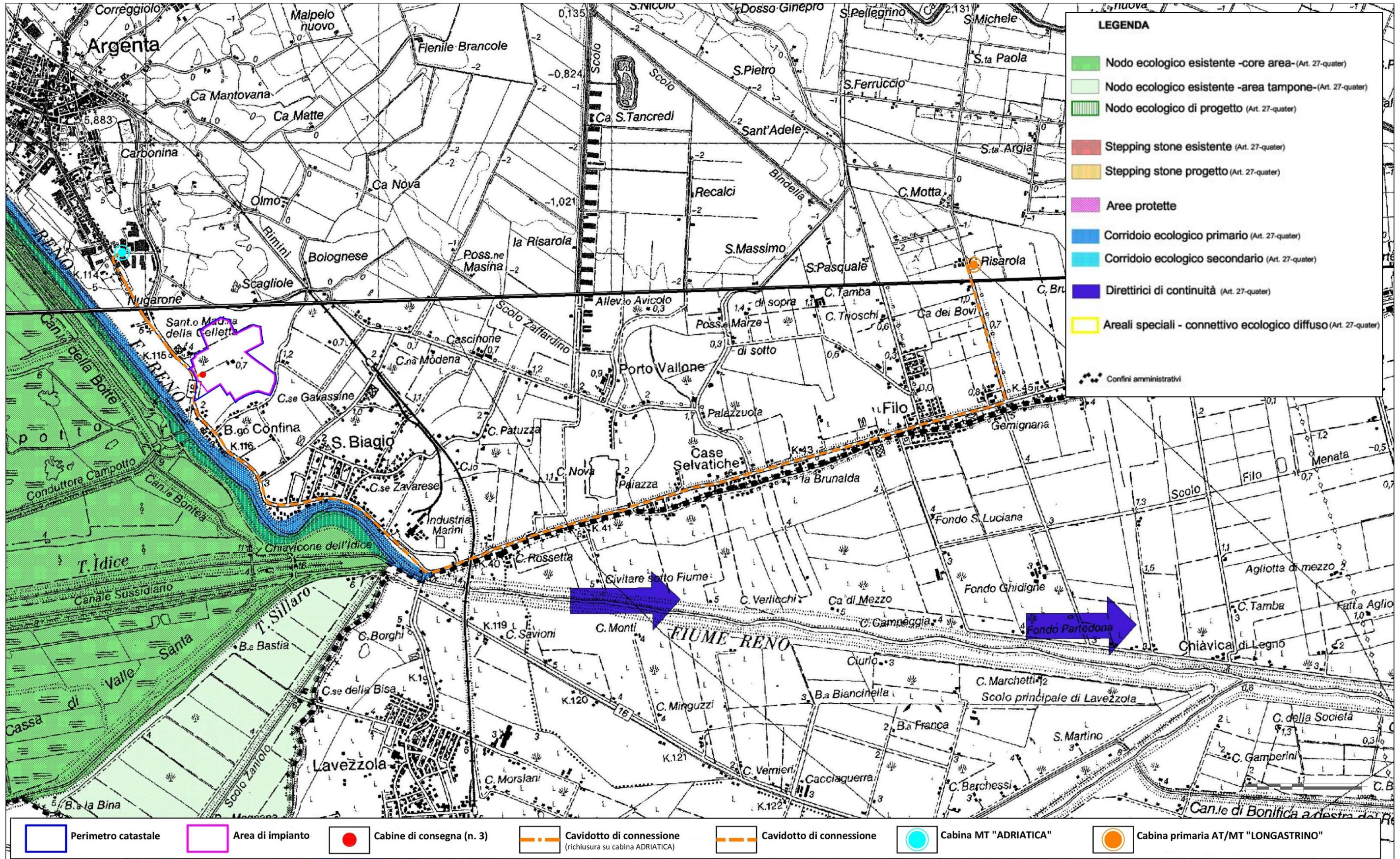
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Ricognizione degli Ambiti Tutelati per Provvedimento di Legge | Tavola 5.0.7 e Tavola 5.0.9



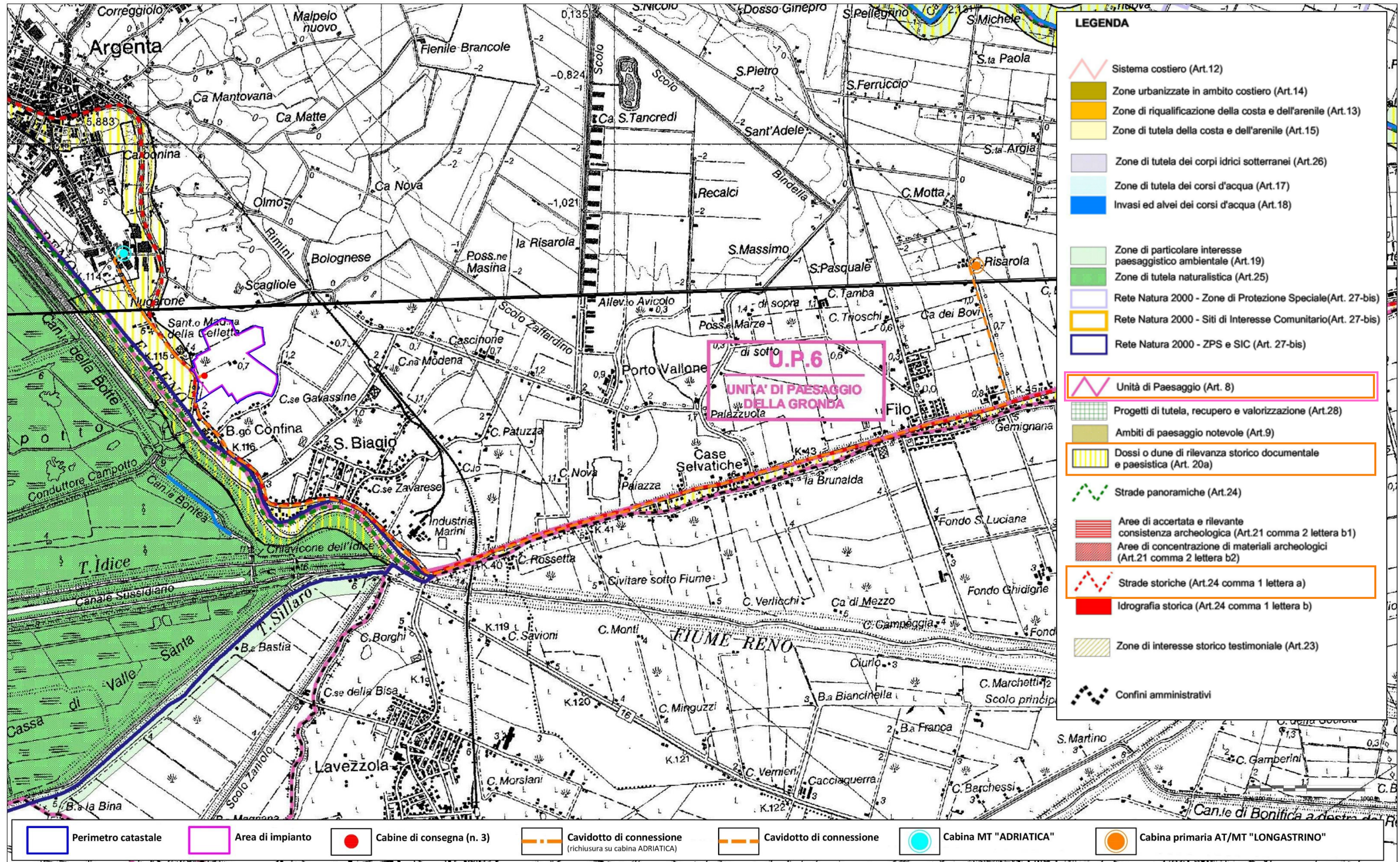
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Il Sistema Ambientale Assetto della rete Ecologica Provinciale | Tavola 5.1.7 e Tavola 5.1.9



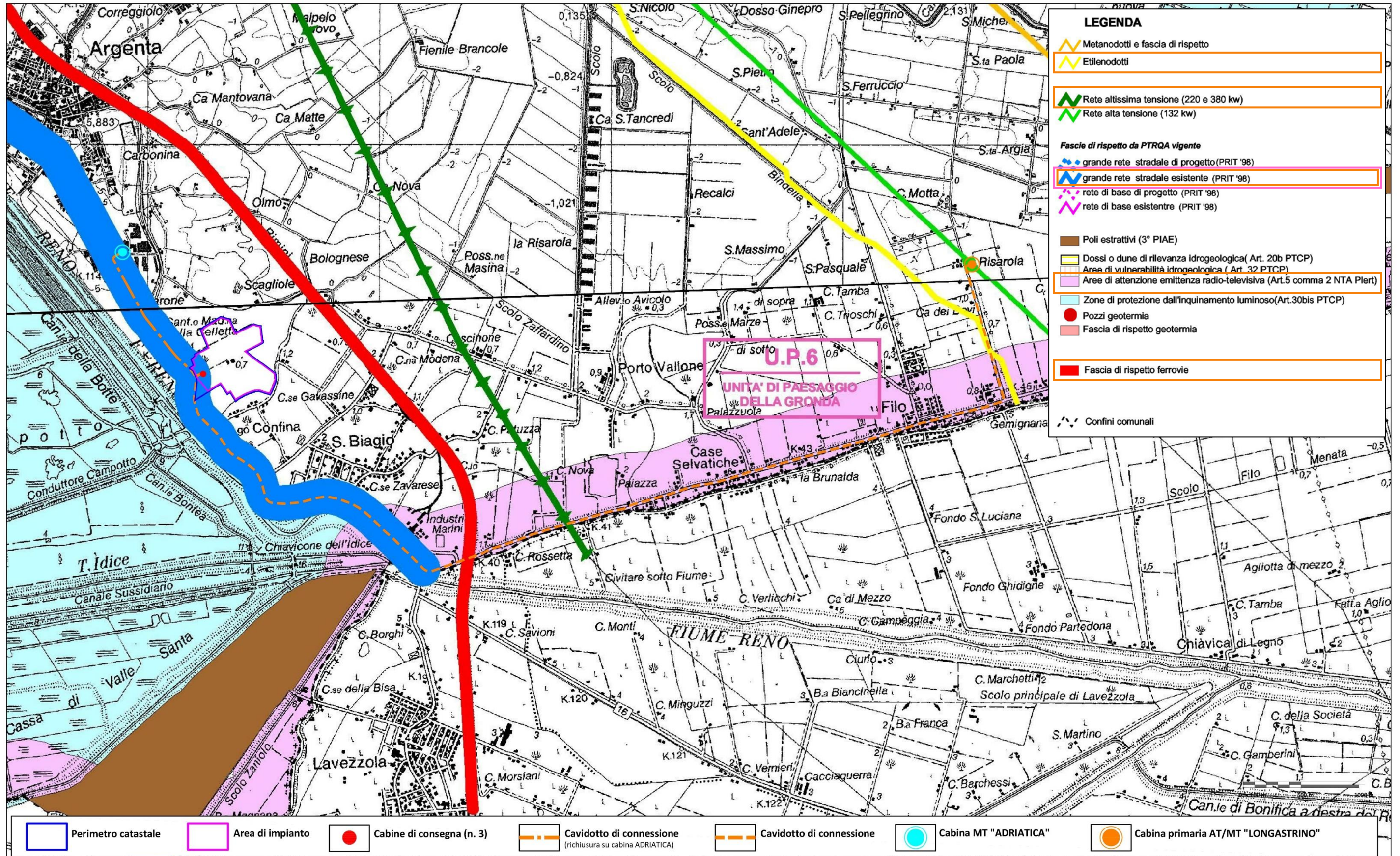
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Altri Ambiti di Tutela | Tavola 5.2.7 e Tavola 5.2.9



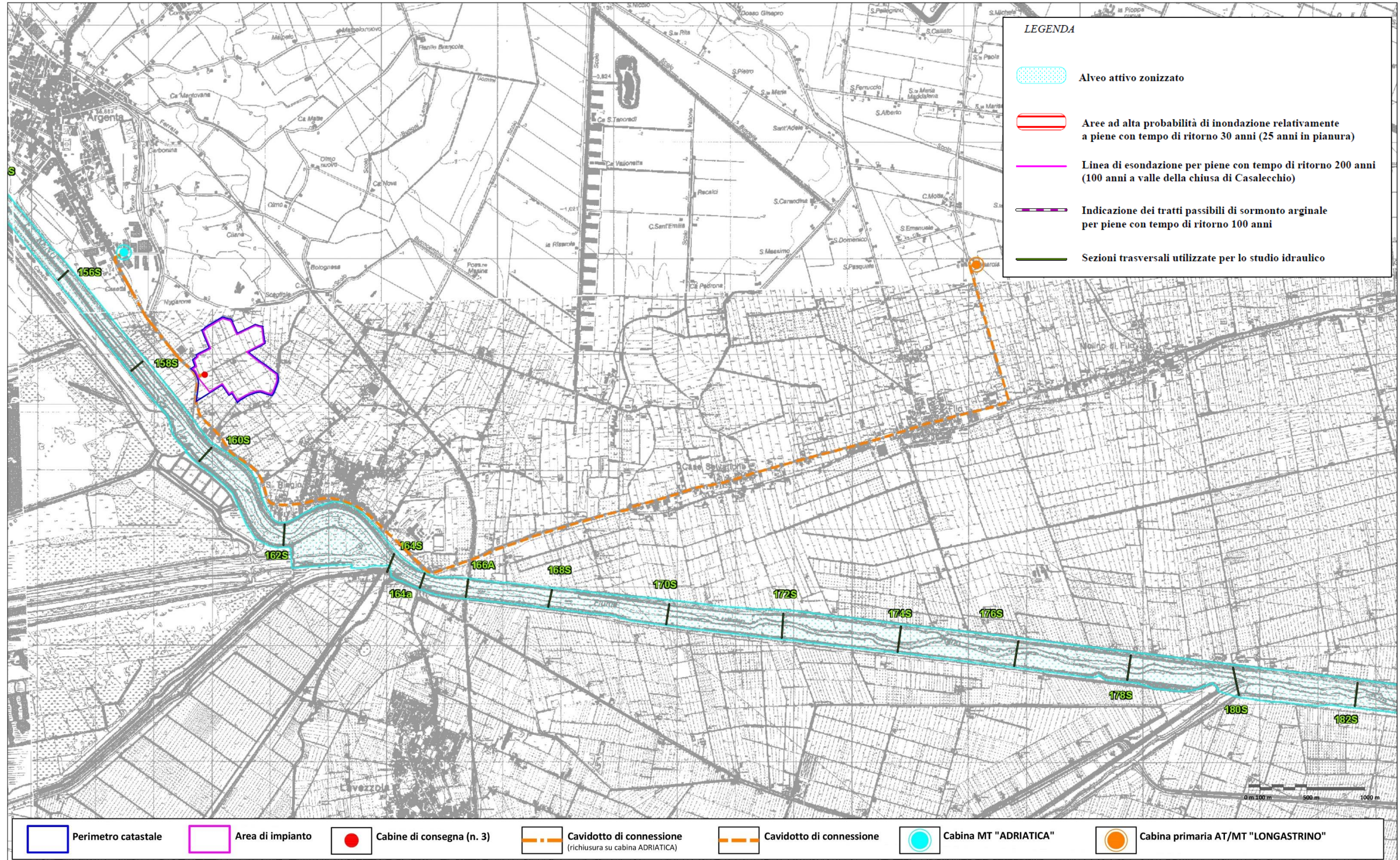
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (Ferrara) | PTCP – Ambiti con limitazioni d’uso | Tavola 5.3.7 e Tavola 5.3.9



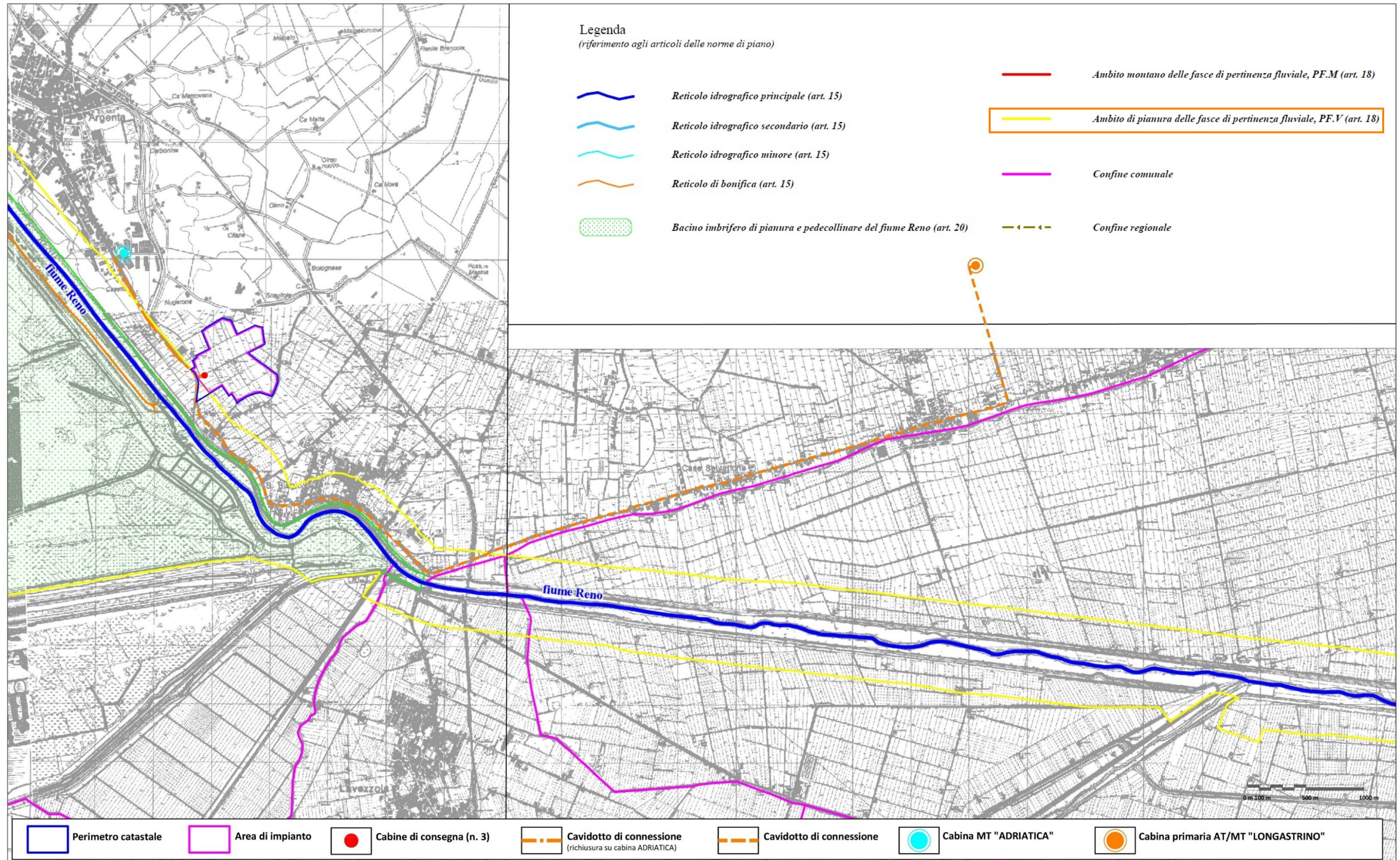
Fonte cartografica: <https://www.provincia.fe.it/pianificazione-territoriale/ptcp-vigente>

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico | PSAI – Bacino del Fiume Reno – Rischio idraulico e Assetto rete idrografica - Aree passibili di inondazione | Tavola B.5



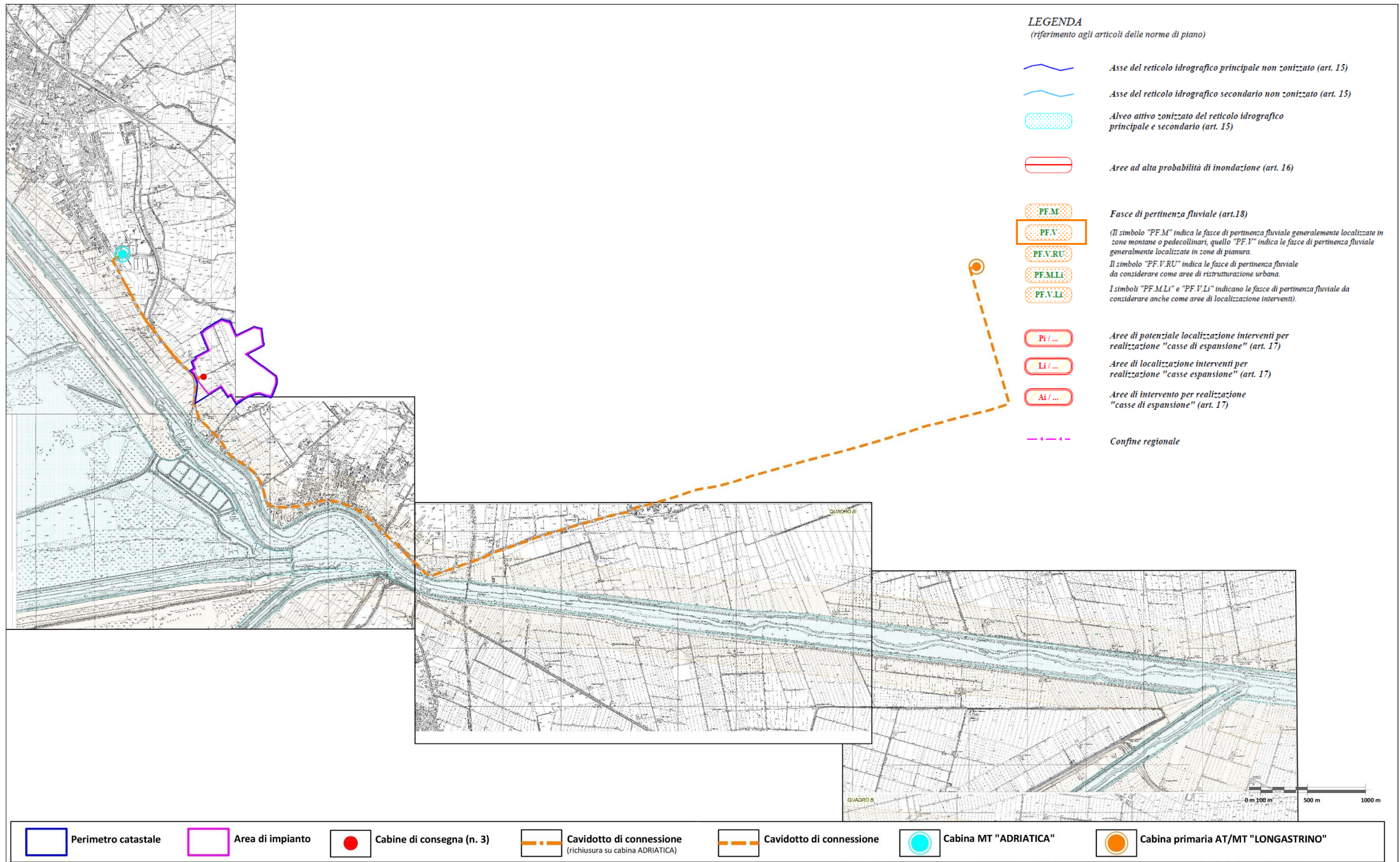
Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/pianificazione/autorita-bacino-reno/psai>

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico | PSAI – Bacino del Fiume Reno – Rischio idraulico e Assetto rete idrografica - Ambiti territoriali normati | Tavole 1.10, 1.11



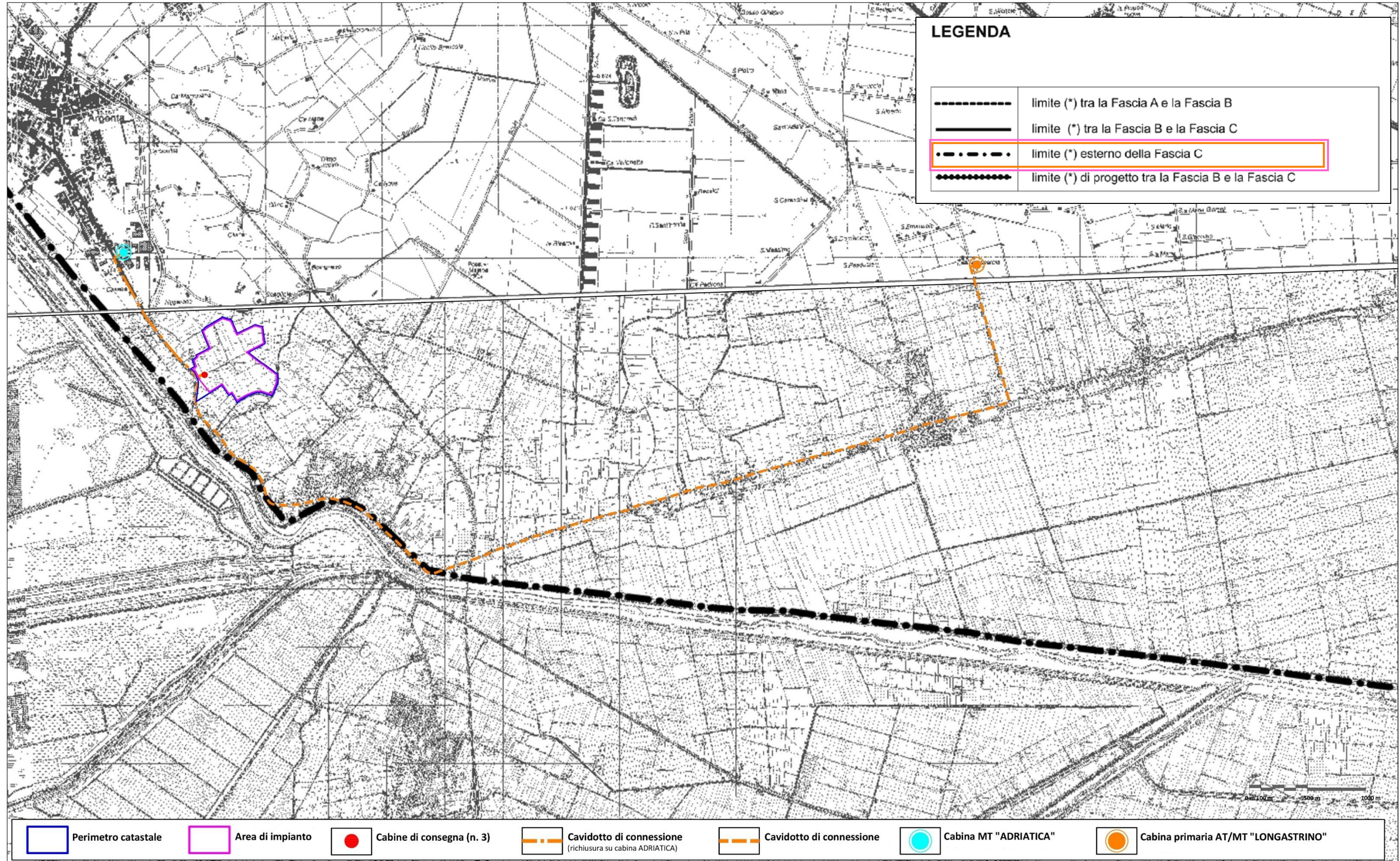
Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/pianificazione/autorita-bacino-reno/psai>

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico | PSAI – Bacino del Fiume Reno – Rischio idraulico e Assetto rete idrografica - Zonizzazione Fiume Reno | Tavole 2.32, 2.33, 2.34



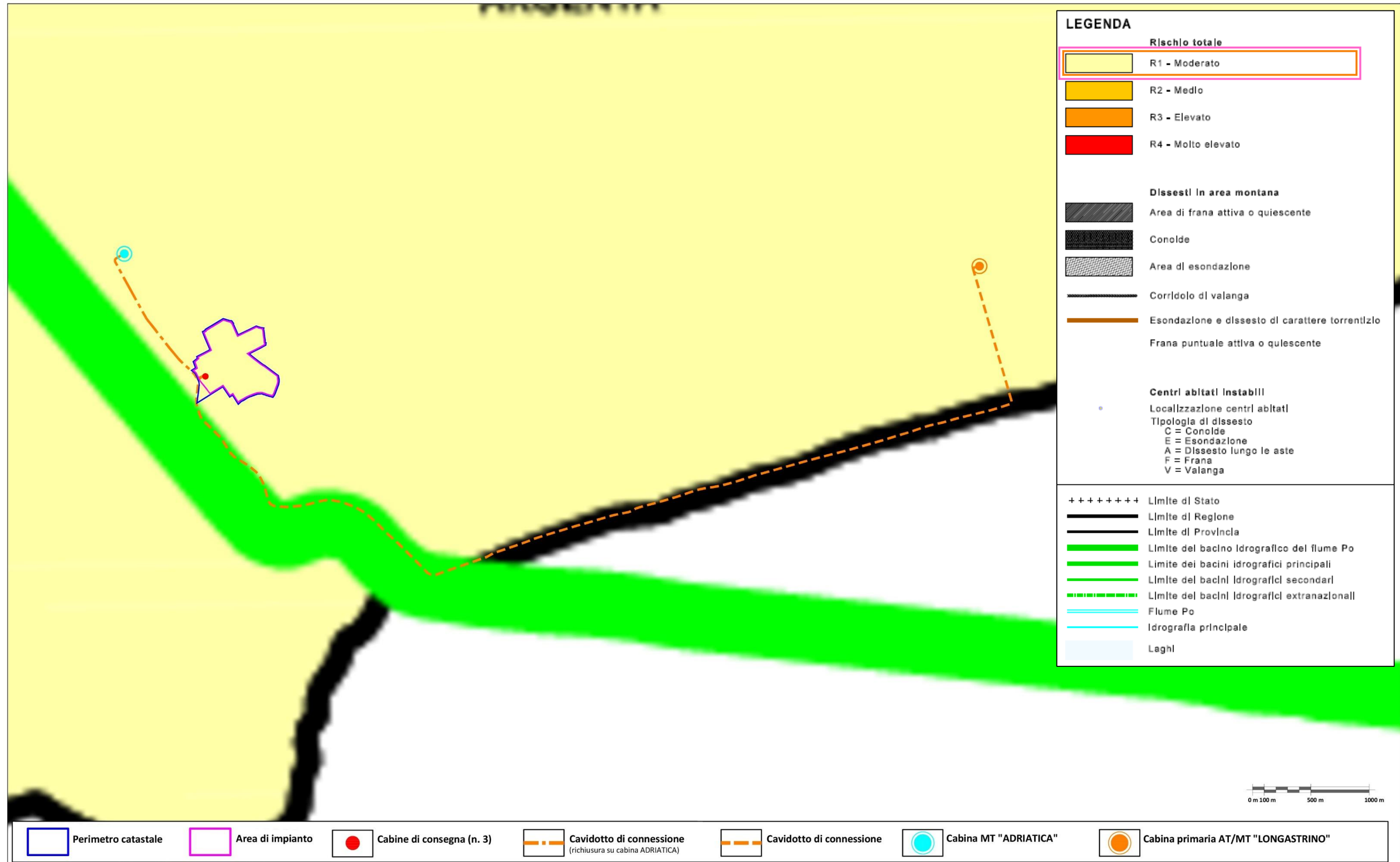
Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/pianificazione/autorita-bacino-reno/psai>

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico | PAI – Bacino del Fiume Po – Tavole di delimitazione delle fasce fluviali | Foglio 204 e Foglio 222



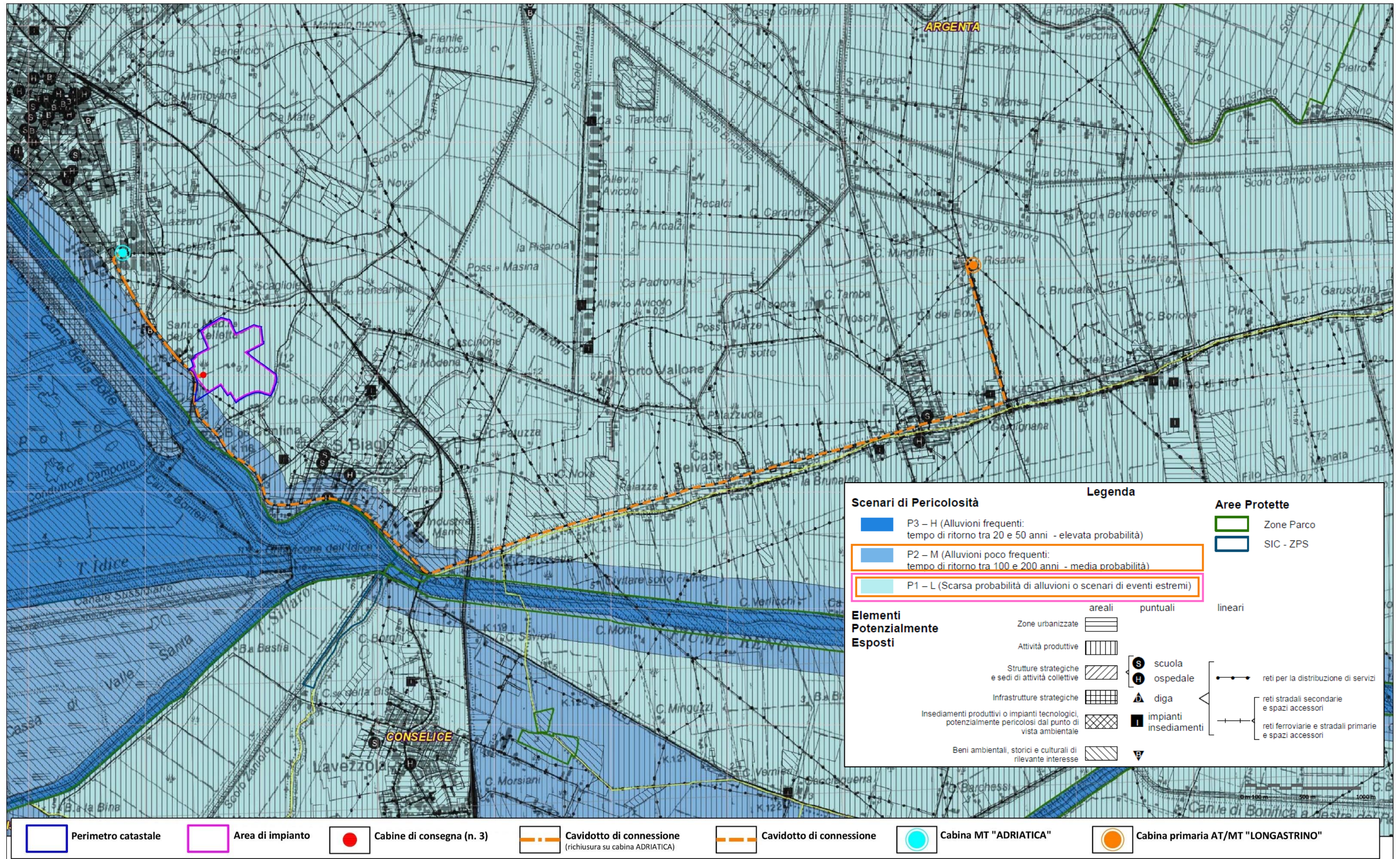
Fonte cartografica: <https://pai.adbpo.it/index.php/documentazione-pai/>

Piano Stralcio per l'Assetto Idrogeologico | PAI – Bacino del Fiume Po – Rischio idraulico e idrogeologico | Tavola 6-III



Fonte cartografica: <https://pai.adbpo.it/index.php/documentazione-pai/>

Piano Gestione Rischio Alluvioni | PGRA – Mappa della pericolosità e degli elementi potenzialmente esposti | Tavola 204SE Argenta



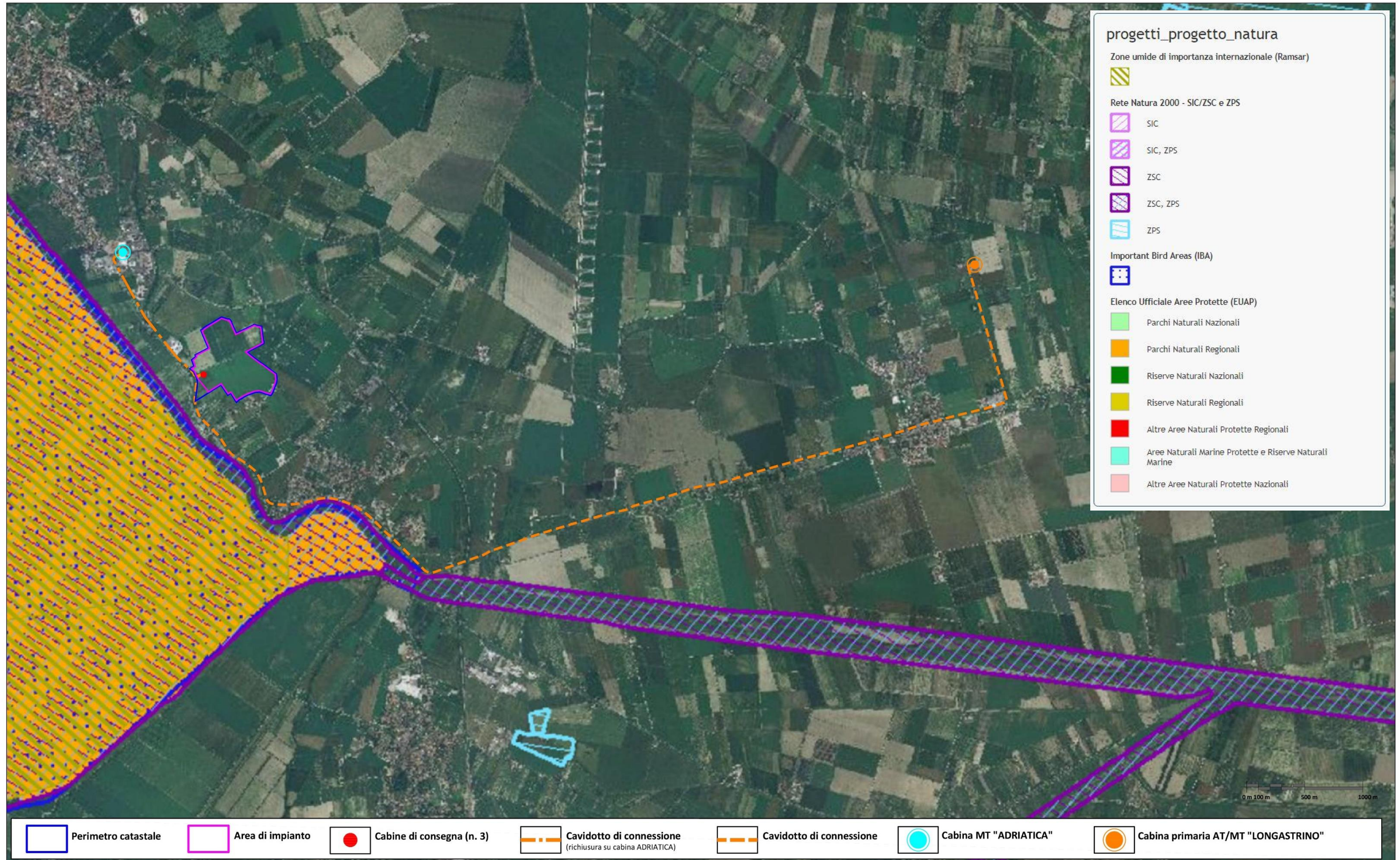
Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/suolo-bacino/sezioni/piano-di-gestione-del-rischio-alluvioni/mappe-pgra-primociclo/cartografia>

Piano di Tutela delle Acque | PTA – Zone di protezione delle acque sotterranee: Aree di Ricarica | Tavola 1



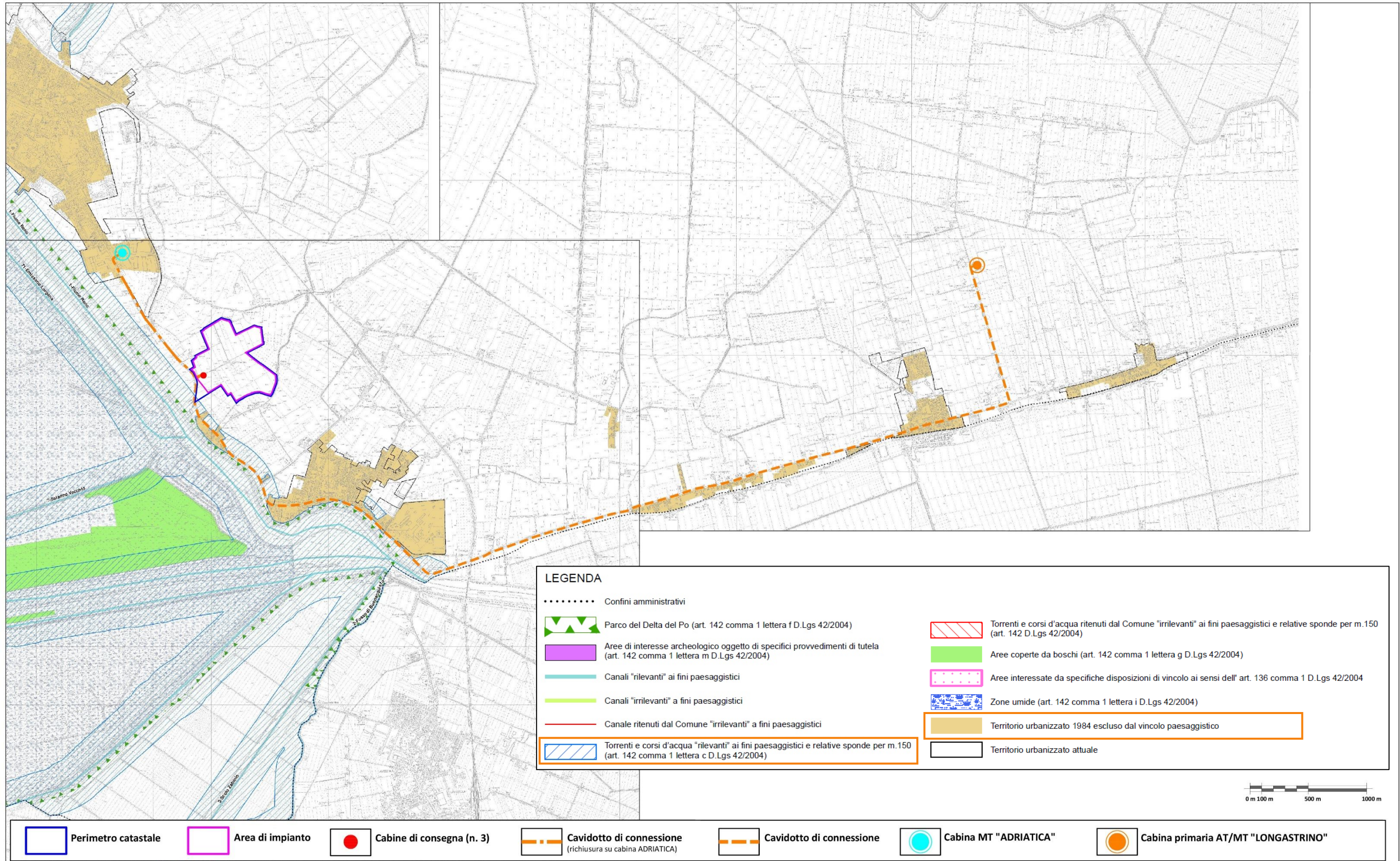
Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/acque/temi/piano-di-tutela-delle-acque>

Aree naturali protette | SIC, ZPS Cartografie rete Natura 2000 e Aree protette (MINAMBIENTE)



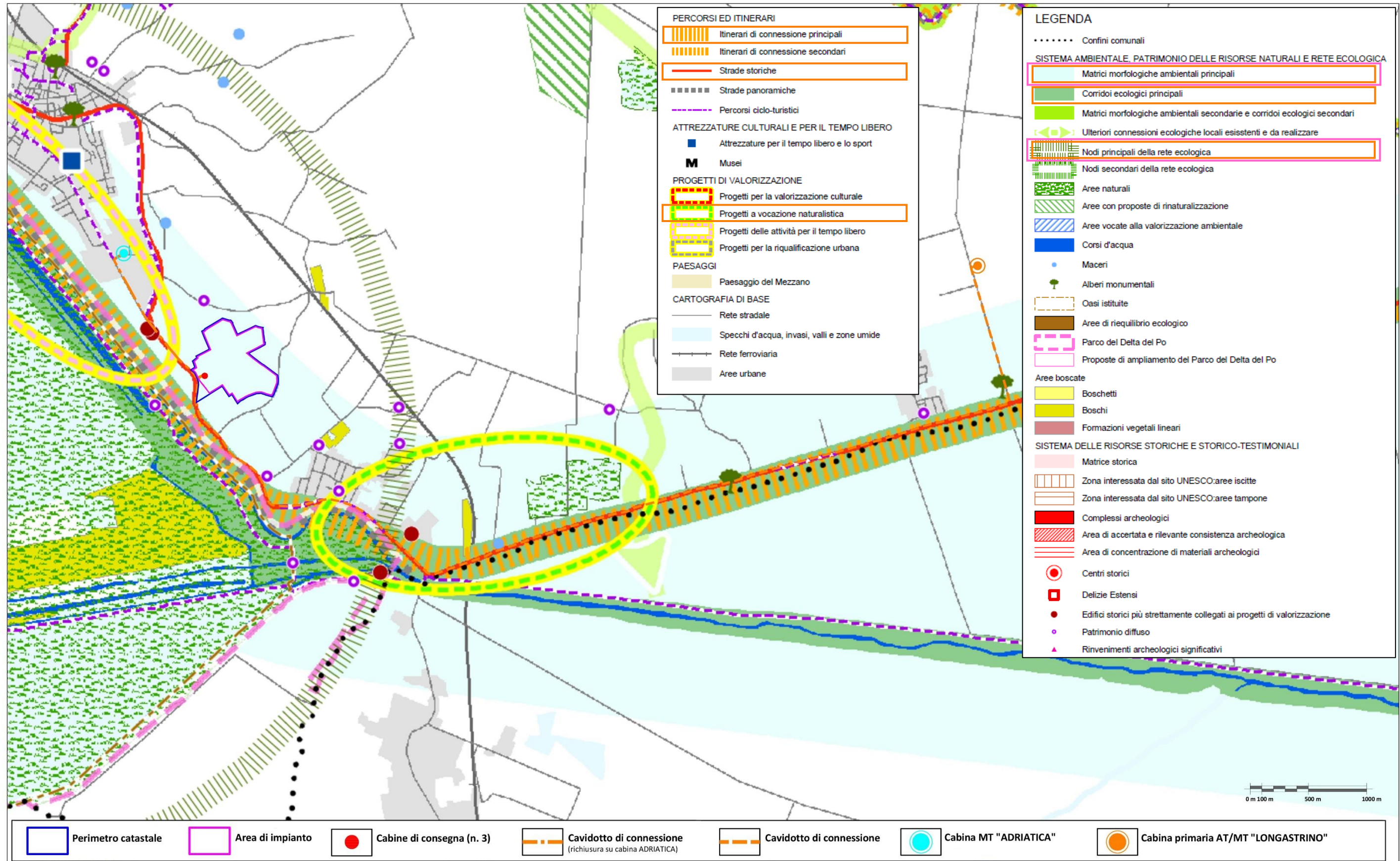
Fonte cartografica: <https://www.minambiente.it/pagina/cartografie-rete-natura-2000-e-aree-protette-progetto-natura>

Piano Strutturale Comunale | PSC – Ricognizione dei Vincoli Paesaggistici ai sensi del D.Lgs. 42/2004 | Allegati B.a3, B.a4, B.a5 alla Relazione Generale



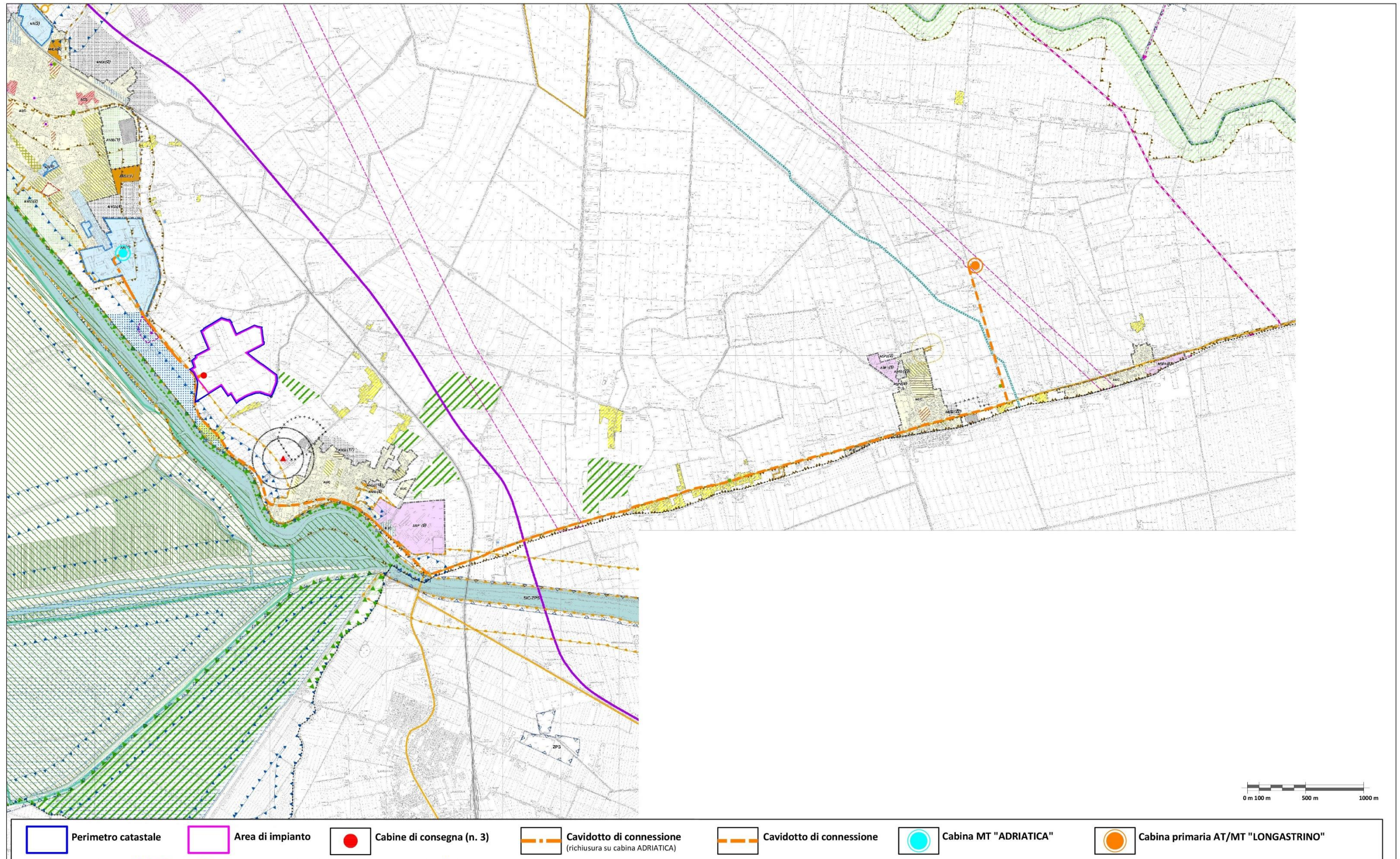
Fonte cartografica: <https://www.unionevalliedelizie.fe.it/24/225/strumenti-urbanistici--lr-202000/piano-strutturale-comunale-psc/quadro-conoscitivo-associato>

Piano Strutturale Comunale | PSC – Sistema Spaziale per la Valorizzazione delle Risorse ambientali e Storico-culturali | Tavola 2



Fonte cartografica: <https://www.unionevalliedelizie.fe.it/24/225/strumenti-urbanistici--lr-202000/piano-strutturale-comunale-psc/quadro-conoscitivo-associato>

Piano Strutturale Comunale | PSC – Sistema dei Vincoli e Tutele e Ambiti normativi | Tavole A.3.3., A.3.4, A.3.5



Fonte cartografica: <https://www.unionevalliedelizie.fe.it/24/225/strumenti-urbanistici--lr-202000/piano-strutturale-comunale-psc/quadro-conoscitivo-associato>

LEGENDA

..... Confini amministrativi

SISTEMA DELLA MOBILITA'

==== Rete ferroviaria

==== Assi della "Grande rete" di collegamento nazionale-regionale

==== Rete di base di interesse regionale

←- - - - -> Proposte integrative della rete di base di interesse regionale

==== Viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale

←- - - - -> Proposte integrative della viabilità secondaria di rilievo provinciale o interprovinciale

←- - - - -> Proposte integrative della viabilità secondaria di rilievo comunale

● Nodi della "Grande Rete"

● Principali nodi della rete di base

AMBITI NORMATIVI AI SENSI DELLA L.R. 20/2000

Perimetro del territorio urbanizzato

ACS - Centri storici secondo la definizione della L.R. 20/2000 (art. 5.1)

AUC - Ambiti urbani consolidati (art. 5.2)

AR - Ambiti da riqualificare (art. 5.3)

ASP1 - Ambiti specializzati per attività produttive: comprende gli insediamenti specializzati di tipo produttivo (artigianale, industriale o terziario) in essere o in corso di attuazione (art. 5.4)

ASP2 - Ipotesi di espansione degli ambiti specializzati per attività produttive (art. 5.7)

ANS1 - Ambiti per nuovi insediamenti urbani: ambiti in corso di urbanizzazione sulla base di PUA vigenti (art. 5.5)

ANS2 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani (art. 5.5)

ANS3 - Ambiti per potenziali nuovi insediamenti urbani da non destinare all'edificazione (art. 5.5)

PORZIONI PARTICOLARI INTERNE AGLI AMBITI

Porzioni dei Centri storici di cui al comma 4 art. A7 L.R. 20 (art. 5.1)

Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da presenza o contiguità di elementi di pregio culturale o ambientale (art. 5.2)

Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da unitarietà di impianto urbanistico (art. 5.2)

Porzioni degli Ambiti consolidati caratterizzate da minore qualità ambientale in relazione alla vicinanza con infrastrutture o aree produttive (art. 5.2)

Porzioni degli Ambiti consolidati in corso di completamento sulla base di PUA vigenti prevalentemente attuati (art. 5.2)

Porzioni degli Ambiti consolidati da assoggettare a PUA (art. 5.2)

Porzioni degli ambiti da riqualificare occupati prevalentemente o totalmente da attività produttive (art. 5.3)

Nuclei residenziali in territorio rurale (art. 5.10)

Aree attrezzate per la valorizzazione ambientale e la fruizione in territorio rurale (art. 5.10)

Impianti produttivi in territorio rurale (art. 5.10)

Principali dotazioni territoriali: attrezzature e spazi collettivi di rilievo sovralocale

Principali dotazioni ecologiche: depuratori, impianti di trattamento dei rifiuti, casse di espansione

Principali dotazioni territoriali: cimiteri

TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE E DELLA SICUREZZA DEL TERRITORIO

TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (Art. 2.2)

Zone di tutela dei corsi d'acqua (art. 2.3)

Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale (art. 2.4)

Zone di tutela naturalistica (art. 2.5)

Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica (art. 2.6)

Dossi di rilevanza idrogeologica (art. 2.6)

Aree di riequilibrio ecologico (art. 2.9)

Sistema forestale e boschivo (art. 2.7)

Zone umide (Convenzione di Ramsar)

Maceri (art. 2.8)

Alberi di pregio (art. 2.8)

Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS) (art. 3.4)

Strade panoramiche (art. 2.10)

Perimetro del Parco del Delta del Po

TUTELA DEI BENI STORICO-CULTURALI E TESTIMONIALI

Edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico (art. 2.12)

Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico in ambito non urbano (art. 2.12)

Immobili vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. n.42/2004

Viabilità storica (art. 2.11)

Complessi archeologici (art. 2.14)

Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 2.14)

Aree di concentrazione di materiali archeologici (art. 2.14)

AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO (art. 2.16)

Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.Lgs 42/2004)

Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (art. 142 D.Lgs 42/2004)

TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E ALLA SICUREZZA DEL TERRITORIO

Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno) (art. 2.22)

Aree ad alta probabilità di inondazione (PSAI Reno) (art. 2.21)

Fascia C2 di potenziale inondazione (PAI Delta) (art. 2.17)

Stabilimenti a rischio di incidente rilevante

Aree di danno di impianto a rischio di incidente rilevante (elevata letalità e inizio letalità)

Aree soggette a vincolo militare (art. 3.8)

AREE DI RISPETTO DELLE INFRASTRUTTURE

Fascia di rispetto degli elettrodotti (art. 3.8)

Rispetto cimiteriale (art. 3.8)

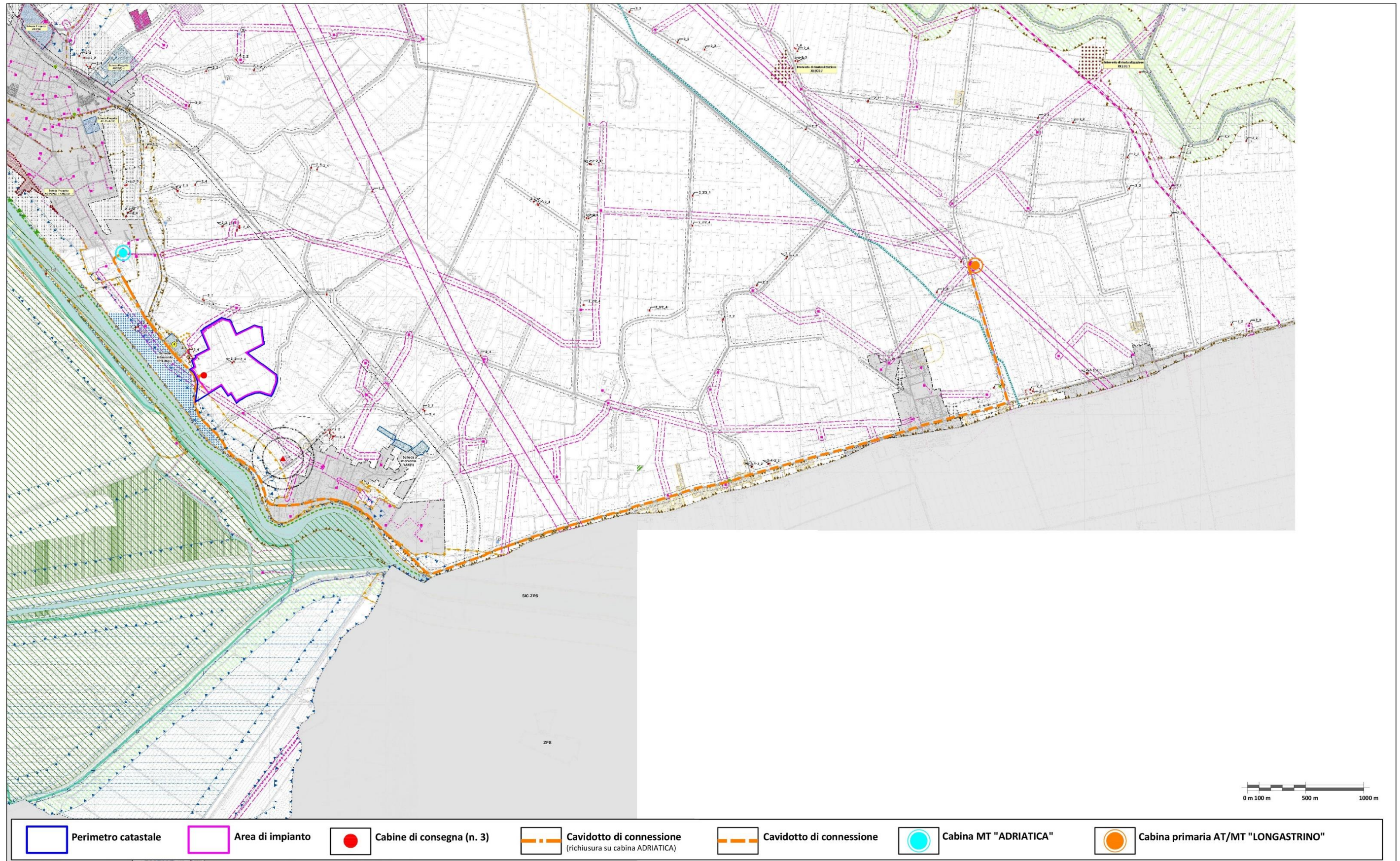
Rispetto dei depuratori (art. 3.8)

Condotto ammoniac ed etilene

Metanodotto esistente

Metanodotto di progetto

Piano Operativo Comunale | POC/RUE – Territorio Rurale | Tavole 1.A3, 1.A4, 1.A5









Fonte cartografica: <https://www.unionevalliedelizie.fe.it/24/156/strumenti-urbanistici--lr-202000/piano-operativo-comunale-poc/poc-comune-di-argenta>

LEGENDA

..... Confini amministrativi

TEMATISMI del POC


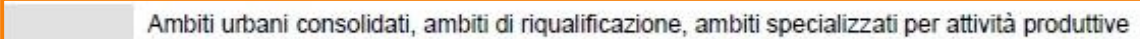

-  Comparti
-  VIII.DIS - Distributore di carburanti
-  VII.COMM - Il sistema commerciale
-  Impianto produttivo in territorio rurale di progetto
-  Impianti per l'ambiente, impianti di smaltimento e recupero di rifiuti
-  Fascia di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato

VARIANTI URBANISTICHE CON PROCEDURA DI SPORTELLO UNICO


-  Art. 8 D.P.R. 160/2010 - Autorizzazione Unica
-  4 - Variante urbanistica ai sensi del D.P.R. 160/10 - Autorizzazione Unica n. 679/2020 rilasciata nell'anno 2021

TEMATISMI del RUE

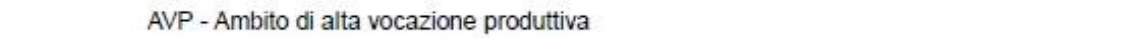





TERRITORIO URBANO

-  Centro Storico
-  Ambiti urbani consolidati, ambiti di riqualificazione, ambiti specializzati per attività produttive
-  Perimetro del territorio urbanizzato

TERRITORIO URBANIZZABILE











-  Ambiti di nuovo insediamento, nuovi ambiti specializzati per attività produttive



















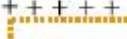













TERRITORIO RURALE

-  AVP - Ambito di alta vocazione produttiva
-  ARP - Ambito di rilievo paesaggistico
-  ARPM - Ambito del Mezzano
-  IPR - Impianti produttivi in territorio rurale
-  VAR - Valorizzazione ambientale e ricreativa
-  NR - Nuclei rurali

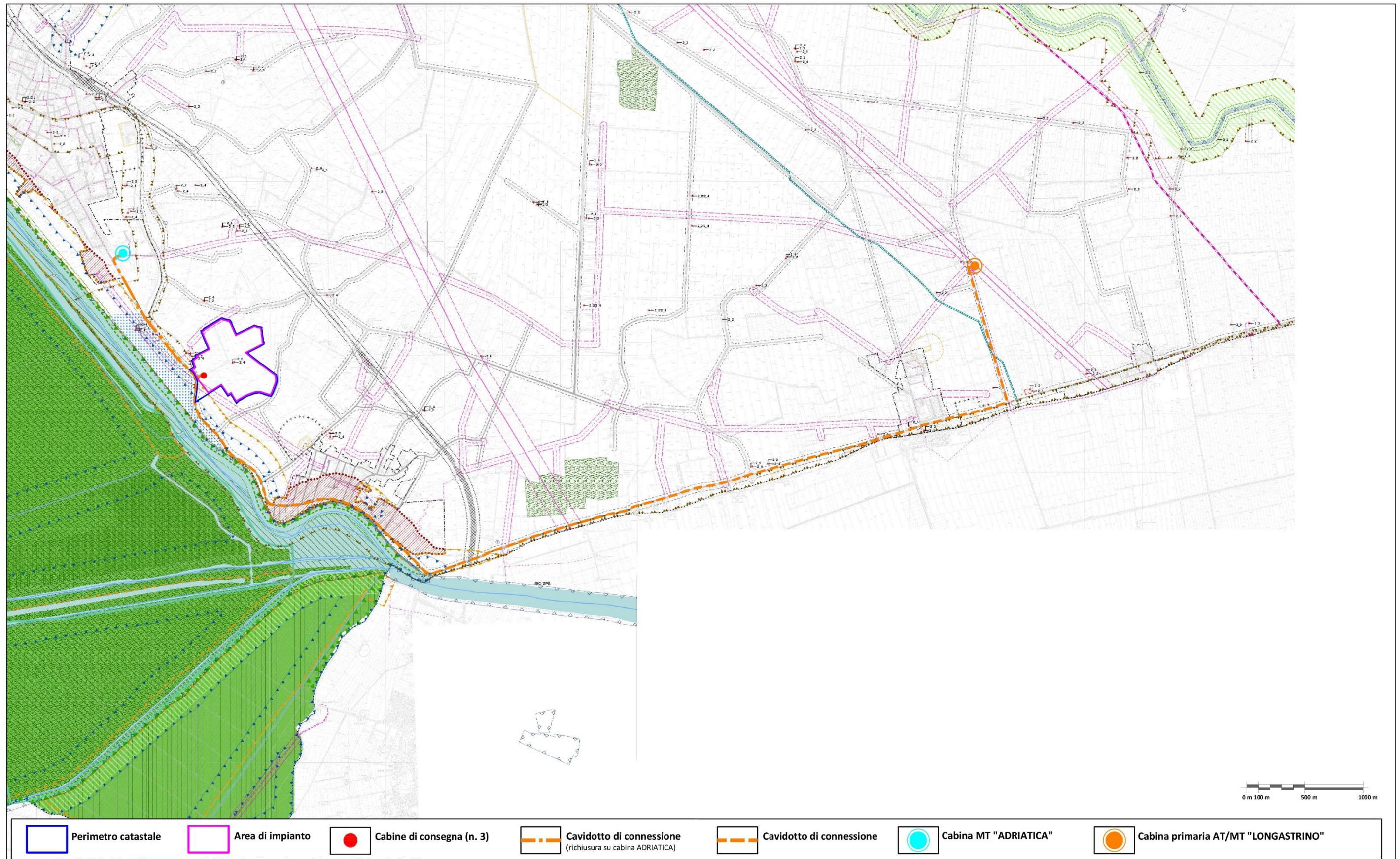
TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE

TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

-  Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua
-  Zone di tutela dei corsi d'acqua
-  Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale
-  Zone di tutela naturalistica
-  Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica
-  Aree di riequilibrio ecologico
-  Sistema forestale e boschivo
-  Zone umide (Convenzione di Ramsar)
-  Maceri e relativa classe di tutela
-  Alberi di pregio

-  Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)
-  Parco del Delta del Po
-  Proposte di ampliamento del Parco del Delta del Po
-  Strade panoramiche
-  Edifici e complessi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani
-  Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani
-  Edifici e complessi di valore storico-testimoniale esterni ai centri urbani (cat.intervento)
-  Corti rurali integre
-  Immobili vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. n.42/2004
-  Viabilità storica
-  Aree di concentrazione di materiali archeologici
- AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO**
-  Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.Lgs 42/2004)
-  Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (art. 142 D.Lgs 42/2004)
-  Fascia di pertinenza fluviale
-  Aree ad alta probabilità di inondazione (PSAI Reno)
-  Stabilimenti a rischio di incidente rilevante
-  Aree di danno di impianto a rischio di incidente rilevante
-  Rispetto cimiteriale
-  Rispetto dei depuratori
-  Fascia di rispetto degli elettrodotti
-  Fascia di rispetto stradale
-  Fascia di rispetto ferroviario
- DOTAZIONI TERRITORIALI E RETI TECNOLOGICHE**
-  Linee di alta tensione
-  Linee di media tensione
-  Cabine Alta tensione
-  Cabine Media tensione
-  Condotta ammoniac ed etilene
-  Metanodotto esistente
-  Metanodotto di progetto
-  Cimiteri e impianti per l'ambiente
-  Sede stradale
-  Sede ferroviaria

Piano Operativo Comunale | POC/RUE – Tavola dei Vincoli | Tavole TV.A3, TV.A4, TV.A5




Fonte cartografica: <https://www.unionevalliedelizie.fe.it/24/156/strumenti-urbanistici--lr-202000/piano-operativo-comunale-poc/poc-comune-di-argenta>


LEGENDA


..... Confini amministrativi


TUTELA DELL'AMBIENTE E DELL'IDENTITA' STORICO CULTURALE


TUTELE AMBIENTALI E PAESAGGISTICHE

 Invasi e alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua


 Zone di tutela dei corsi d'acqua

 Zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale


 Zone di tutela naturalistica


 Dossi di rilevanza storico-documentale e paesistica

 Aree di riequilibrio ecologico

 Immobili vincolati di interesse archeologico di cui alla parte II del D.lgs. n.42/2004


 Sistema forestale e boschivo


 Zone umide (Convenzione di Ramsar)

 Maceri tutelati e relativa classe di tutela

1- componente complessa del paesaggio da conservare
2a - componente ambientale di base da conservare
2b - componente ambientale di base da migliorare
3 - componente storico-documentale

 Maceri non tutelati

 Alberi di pregio

 Siti di Importanza Comunitaria (SIC) e Zone di Protezione Speciale (ZPS)


 Parco del Delta del Po


 Proposte di ampliamento del Parco del Delta del Po


 Strade panoramiche


 Fascia di rispetto delle strade panoramiche

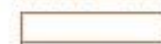
 Aree naturali

 Complessi archeologici


 Aree di accertata e rilevante consistenza archeologica


 Aree di concentrazione di materiali archeologici


 Zona interessata dal sito UNESCO: aree iscritte


 Zona interessata dal sito UNESCO: aree tampone

TUTELA DEI BENI STORICO-CULTURALI E TESTIMONIALI

 Edifici e complessi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani (n. scheda)

 Pertinenze di edifici e complessi edilizi di interesse storico-architettonico esterni ai centri urbani


 Edifici e complessi di valore storico-testimoniale esterni ai centri storici e categoria di tutela

 Corti rurali integre

 Viabilità storica

AREE SOGGETTE A VINCOLO PAESAGGISTICO

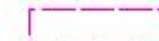
 Torrenti e corsi d'acqua e relative sponde per m. 150 (art. 142 D.Lgs 42/2004)


 Aree interessate da specifiche disposizioni di vincolo (art. 136 D.Lgs 42/2004)

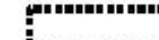
TUTELE RELATIVE ALLA VULNERABILITA' E ALLA SICUREZZA DEL TERRITORIO

 Rispetto cimiteriale

 Rispetto dei depuratori

 Fascia di rispetto degli elettrodotti

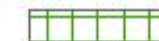
 Fascia di rispetto stradale

 Fascia di rispetto ferroviario

 Fasce di pertinenza fluviale (PSAI Reno)

 Fascia di pertinenza fluviale (PSAI Reno) in territorio urbanizzato

 Aree ad alta probabilità di inondazione (PSAI Reno)


 Aree soggette a vincolo militare


 Metanodotto esistente

 Condotto ammoniaca ed etilene


 Linee di alta tensione

 Linee di media tensione

 Stabilimenti a rischio di incidente rilevante

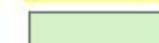
 Aree di danno di impianto a rischio di incidente rilevante

RETE ECOLOGICA PROVINCIALE

 Rete ecologica provinciale - Nodo ecologico esistente - area tampone

 Rete ecologica provinciale - Nodo ecologico esistente - core area

 Rete ecologica provinciale - Areali speciali - connettivo ecologico diffuso

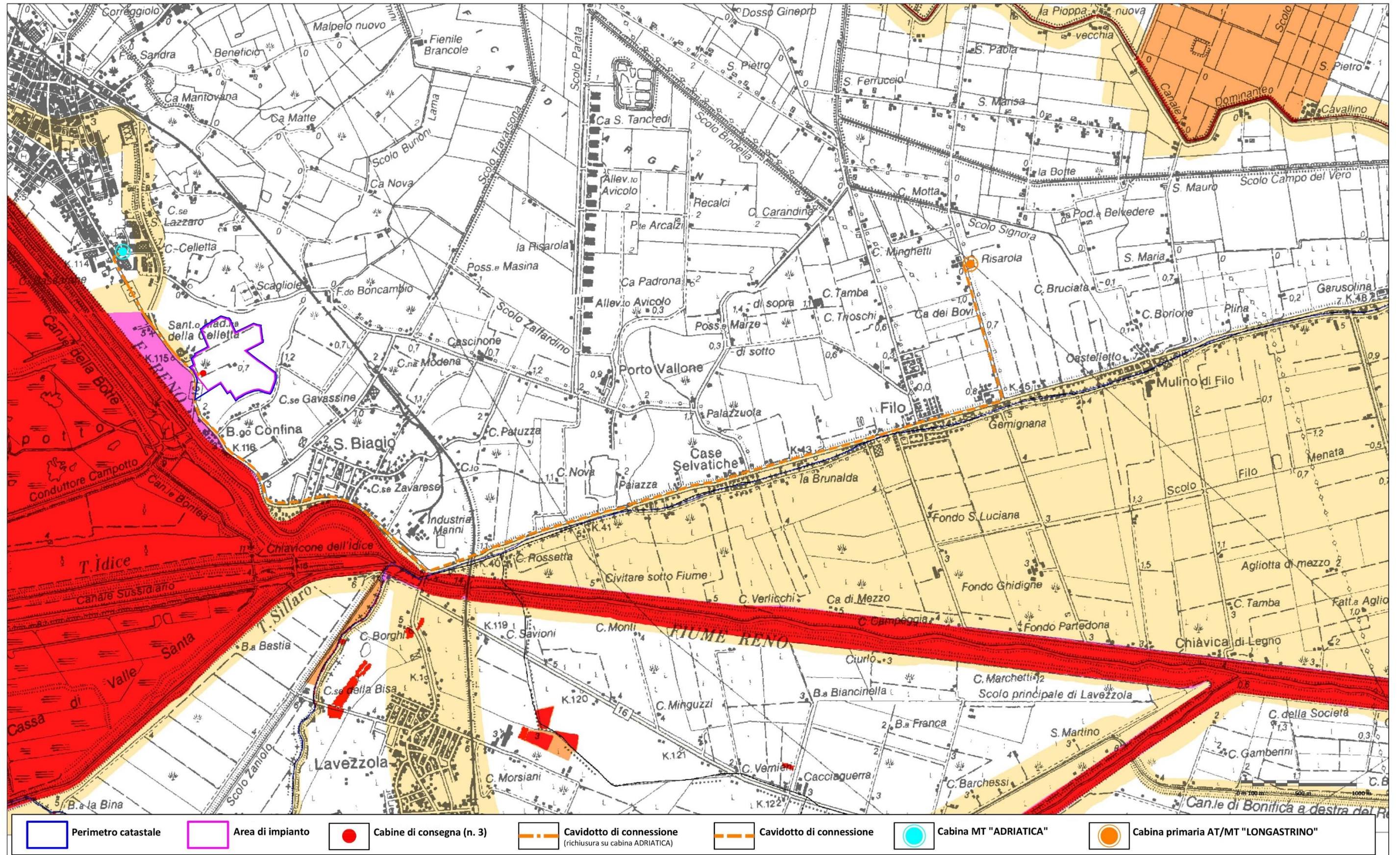
 Rete ecologica provinciale - Stepping stones

 Rete ecologica provinciale - Corridoi secondari

 Rete ecologica provinciale - Corridoi primari

 Rete ecologica provinciale - Nodi ecologici di progetto

Carta unica dei criteri generali di localizzazione degli impianti fotovoltaici | Deliberazione 28/2010 | Tavola 204SE Argenta



Fonte cartografica: <https://ambiente.regione.emilia-romagna.it/it/geologia/cartografia/fotovoltaico#autotoc-item-autotoc-11>

A) Sono considerate non idonee all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo le seguenti aree:

- A 1)**
le zone di particolare tutela paesaggistica di seguito elencate, come perimetrare nel piano territoriale paesistico regionale (PTPR) ovvero nei piani provinciali e comunali che abbiano provveduto a darne attuazione:
A 1.0 zone di tutela naturalistica (art. 25 del PTPR);
A 1.1. sistema forestale e boschivo (art. 10 del PTPR);
A 1.2. zona di tutela della costa e dell'arenile (art. 15 del PTPR);
A 1.3. invasi ed alvei di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 18 del PTPR);
A 1.4. crinali, individuati dai PTCP come oggetto di particolare tutela, ai sensi dell'art. 20, comma 1, lettera a, del PTPR;
A 1.5. calanchi (art. 20, comma 3 del PTPR);
A 1.6. complessi archeologici ed aree di accertata e rilevante consistenza archeologica (art. 21, comma 2, lettere a. e b.1. del PTPR);
A 1.7. gli immobili e le aree di notevole interesse pubblico di cui all'art. 136 del D. Lgs. 22 gennaio 2004, n. 42, fino alla determinazione delle specifiche prescrizioni d'uso degli stessi, ai sensi dell'art. 141-bis del medesimo decreto legislativo;
A 1.8 le aree percorse dal fuoco o che lo siano state negli ultimi 10 anni individuate ai sensi della Legge 21 novembre 2000, n. 353 "Legge-quadro in materia di incendi boschivi".
- A 2)**
le zone A e B dei Parchi nazionali, interregionali e regionali istituiti ai sensi della L. 394/91 nonché della L.R. n. 6/2005;
- A 3)**
le aree incluse nelle Riserve Naturali istituite ai sensi della L. 394/91 nonché della L.R. n. 6/2005;
- A 4)**
le aree forestali, così come definite dall'art. 63 della L.R. n. 6/2009, incluse nella Rete Natura 2000 designata in base alla Direttiva 92/43/CEE (Siti di Importanza Comunitaria) e alla Direttiva 79/409/CEE (Zone di Protezione Speciale) nonché nelle zone C, D e nelle aree contigue dei Parchi nazionali, interregionali e regionali istituiti ai sensi della L. 394/91 nonché della L.R. n. 6/2005;
- A 5)**
le aree umide incluse nella Rete Natura 2000 designate in base alla Direttiva 79/409/CE (Zone di Protezione Speciale) in cui sono presenti acque lentiche e zone costiere così come individuate con le deliberazioni di Giunta regionale n. 1224/08;

B) Sono considerate idonee all'installazione di impianti fotovoltaici con moduli ubicati al suolo:

- B 3)**
le aree del sistema dei crinali e del sistema collinare ad altezze superiori ai 1200 metri (art. 9, comma 5, del PTPR), qualora l'impianto fotovoltaico sia destinato all'autoconsumo;
- B 1)**
le zone di tutela dei caratteri ambientali di laghi, bacini e corsi d'acqua (art. 17 del PTPR), qualora l'impianto fotovoltaico sia realizzato da un'impresa agricola e comunque fino ad una potenza nominale complessiva non superiore a 200 Kw;

- B 5)**
le zone C dei Parchi nazionali, interregionali e regionali, istituiti ai sensi della L. n. 394/91 nonché della L.R. n. 6 del 2005, e le aree incluse nella Rete Natura 2000 designate in base alla Direttiva 92/43/CE (Siti di Importanza Comunitaria) ed alla Direttiva 79/409/CE (Zone di Protezione Speciale) non rientranti nella lettera A punti 4 e 5 qualora la superficie occupata dall'impianto fotovoltaico non sia superiore al 10% della superficie in disponibilità del richiedente e la potenza nominale complessiva dell'impianto non sia superiore a 200 KW;
- B 2)**
le zone sotto elencate, qualora l'impianto fotovoltaico sia realizzato da un'impresa agricola, la superficie occupata dall'impianto fotovoltaico non sia superiore al 10% della superficie agricola disponibile, la potenza nominale complessiva dell'impianto sia pari a 200 Kw più 10 Kw di potenza installata eccedente il limite dei 200 Kw per ogni ettaro di terreno posseduto, con un massimo di 1 Mw per impresa e l'impianto risulti coerente con le caratteristiche essenziali e gli elementi di interesse paesaggistico ambientale, storico testimoniale e archeologico che caratterizzano le medesime zone, alla luce delle possibili alternative localizzative nell'ambito delle aree nella disponibilità del richiedente:
-le zone di particolare interesse paesaggistico-ambientale, (art. 19 del PTPR),
-le aree di concentrazione di materiali archeologici o di segnalazione di rinvenimenti, le zone di tutela della struttura centuriata, le zone di tutela di elementi della centuriazione (art. 21, comma 2, lettere b.2., c. e d., del PTPR);
-le partecipanze, le bonifiche storiche di pianura e aree assegnate alle Università agrarie, comunali, comunelli e simili e le zone gravate da usi civici (art.23, comma 1, lettere a. b. c. e d., del PTPR);
-elementi di interesse storico testimoniale (art. 24 del PTPR);
-i dossi di pianura (art. 20, comma 2, del PTPR) e i crinali non individuati dai PTCP come oggetto di particolare tutela (art. 20, comma 1, lett. a), del PTPR);
- B 6)**
le aree agricole incluse nelle zone D e nelle aree contigue dei Parchi nazionali, interregionali e regionali istituite ai sensi della L. 394/91 nonché della L.R. n. 6/2005 qualora la superficie occupata dall'impianto fotovoltaico non sia superiore al 10% della superficie agricola in disponibilità del richiedente e la potenza nominale complessiva dell'impianto sia pari a 200 Kw più 10 Kw di potenza installata eccedente il limite dei 200 Kw per ogni ettaro di terreno nella disponibilità, con un massimo di 1 Mw per richiedente;