



**Comune
di Gravina in Puglia**

Regione Puglia



proponente:

AMBRA SOLARE 13 S.R.L.

Via Tevere 41, 00187 - Roma (RM) - P.IVA/C.F. 15946151006 - pec: ambrasolare13srl@legalmail.it



id:

TAV_H

GRUPPO
Powertis

DISCIPLINA:	PD	TIPOLOGIA:	R	FORMATO:	A4-A3	CODICE PRATICA:
FOGLIO:	1 di 1	SCALA:	-	Nome file:	Piano_Esproprio_Descrittivo_H.pdf	

titolo del progetto:

**PROGETTO PER LA COSTRUZIONE
E L'ESERCIZIO DI UN IMPIANTO AGRIFOTOVOLTAICO,
DELLE OPERE CONNESSE E DELLE INFRASTRUTTURE INDISPENSABILI,
DENOMINATO "LOSCHIAVO"**

nome elaborato:

**PIANO PARTICELLARE DI ESPROPRIO DESCRITTIVO E
TABULATI DI ESPROPRIO**

progettazione:



dott. ing. Giovanni Guzzo Foliano dott. ing. Amedeo Costabile dott. ing. Francesco Meringolo dott. ing. Astorino

Rev:	Data Revisione	Descrizione	Redatto	Controllato	
00	15/11/2021	PRIMA EMISSIONE	New Dev.	PW	PW



NEW DEVELOPMENTS S.r.l.
piazza Europa, 14 - 87100 Cosenza (CS)

Indice

Premessa	2
1. Modalità di valutazione di indennità dei terreni.....	2
2. Maggiorazioni	4
3. Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità.....	5
4. Quantificazione delle superfici e delle quote.....	5
5. Modalità di valutazione della servitù permanente	6
Allegati : Elenco ditte e calcolo indennità	7

Premessa

Il presente Piano Particellare d'Esproprio, oltre a riportare l'elenco delle ditte e i relativi dati catastali dei terreni interessati, descrive le modalità di calcolo dell'indennità di esproprio e del diritto di servitù di cui alle aree occupate per la realizzazione dell'impianto fotovoltaico denominato "Loschiavo" sito nel territorio del comune di Gravina in Puglia (BA).

1. Modalità di valutazione di indennità dei terreni

L'entità delle compensazioni monetarie da corrispondere alle singole proprietà si uniforma alla sentenza della Corte Costituzionale n. 181 anno 2011 che, pur non imponendo di commisurare integralmente l'indennità di espropriazione dei suoli agricoli e non edificabili al valore di mercato del bene abitato, prevede che sia conservato un «ragionevole legame» con il valore venale, a garanzia di un «serio ristoro».

Nel caso di indennità di esproprio di aree non edificabili, il D.P.R. 08 giugno 2001 n. 327 art. 40, così come modificato dal D.Lgs. n. 302/2002, prevede quale indennità definitiva quella determinata in base al criterio del valore agricolo, tenendo conto delle colture effettivamente praticate sul fondo e del valore dei manufatti edilizi legittimamente realizzati, anche in relazione all'esercizio dell'azienda agricola, senza valutare la possibile o l'effettiva utilizzazione diversa da quella agricola.

Al proprietario coltivatore diretto o imprenditore agricolo spetta inoltre un'indennità aggiuntiva a titolo principale in misura pari al valore agricolo medio (V.A.M.) corrispondente al tipo di coltura praticata.

Spetta una indennità aggiuntiva anche al fittavolo, al mezzadro o al partecipante che, per effetto della procedura espropriativa o della cessione volontaria, sia costretto ad abbandonare in tutto o in parte l'area direttamente coltivata da almeno un anno prima della data in cui vi è stata la dichiarazione di pubblica utilità. Anche questo valore di indennità è quantificato pari al valore agricolo medio corrispondente al tipo di coltura praticata.

Al fine di procedere alla stima del valore venale dei beni, è stata valutata la possibilità edificatoria con riferimento alla situazione di fatto delle aree in accordo con la specifica destinazione conferita dagli strumenti urbanistici che, per le aree in oggetto, risulta essere di natura agricola.

Le opere di cui alla presente proposta progettuale da inserire nei fondi oggetto di indennità sono le seguenti:

- Particelle di terreno occupate dalla sottostazione elettrica di trasformazione (SET);
- Percorso dell'elettrodotto interrato.

È evidente quindi determinare, oltre all'indennità di esproprio permanente, anche altre forme di indennità quali servitù di elettrodotto, al fine di corrispondere ai proprietari dei fondi la congrua compensazione monetaria in ragione della specifica occupazione. A questo scopo, la stima per la determinazione del più probabile valore di mercato del terreno è stata condotta secondo il criterio sintetico-comparativo, considerando la natura del terreno (agricola) per la comparazione con i valori medi riscontrati nella campagna conoscitiva.

La stima parte dal più probabile valore medio di mercato delle aree interessate dalle opere specificando che, indipendentemente dalla coltura dichiarata e quindi riscontrabile nelle visure catastali, dette zone si possono ricondurre a diverse categorie:

- Area impianto ricadenti in zona agricola a seminativo irriguo;
- Zone ricomprese nelle aree immediatamente prossime o interne alle sedi stradali esistenti e comunque nelle fasce di rispetto di quest'ultime, riconducibili a seminativi irrigui: Percorso elettrodotto interrato nelle sedi/aree stradali esistenti.

Pertanto, in riferimento ai valori medi di mercato riscontrati nella campagna conoscitiva per terreni a vocazione seminativo si è ritenuto congruo attribuire come parametro di riferimento il più probabile valore venale stimato in **€ 16.000,00/Ha** (ventimila/00) per tutte le aree sopracitate.

Al fine di determinare il valore di indennità aggiuntiva da attribuire al proprietario coltivatore diretto o azienda agricola, in accordo con il D.P.R. del 8 giugno 2001 nr. 327 e s.m.i, sono stati esaminati i valori agricoli medi determinati dalla Commissione Provinciale espropri per la Provincia di Bari per l'anno 2013. Detti V.A.M., di cui di seguito si riporta la tabella riepilogativa con indicazione della zona agricola d'interesse, sono stati pubblicati sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia - n. 125 del 24/09/2015.

In particolare per il Comune di Gravina in Puglia, la REGIONE AGRARIA individuata è la N°4.

Pubblicazione sul BUR

n.125 del 24/09/2015

REGIONE AGRARIA N°: 4				
MURGE DI ALTAMURA				
Comuni di: ALTAMURA, GRAVINA IN PUGLIA, POGGIORSINI				
COLTURA	Valore Agricolo (Euro/Ha)	Sup. > 5%	Coltura più redditizia	Informazioni aggiuntive
BOSCO	3200,00			
CILIEGIETO				
FRUTTETO				
INCOLTO	1000,00			
MANDORLETO	8000,00			
ORTO IRRIGUO	16000,00			
PASCOLO	1700,00			
SEMINATIVO	11000,00	SI	SI	
SEMINATIVO ARBORATO	12000,00			
SEMINATIVO IRRIGUO	15000,00			
ULIVETO	8700,00			
VIGNETO ALBERELLO	10500,00			
VIGNETO ALTO INTELAIATO DA VINO	23000,00			
VIGNETO UVA TAVOLA				

2. Maggiorazioni

In accordo con l'art. 45 del Capo IX - cessione volontaria, fin da quando è dichiarata la pubblica utilità dell'opera e fino alla data in cui è eseguito il decreto di esproprio, il proprietario ha il diritto di stipulare col soggetto beneficiario dell'espropriazione l'atto di cessione del bene o della sua quota di proprietà.

In caso di cessione volontaria di un'area non edificabile, è calcolato un aumento del cinquanta per cento dell'importo dovuto mentre se l'area è coltivata direttamente dal proprietario l'indennità è calcolata pari a tre volte l'importo dovuto.

3. Quadro riassuntivo del calcolo dell'indennità

- **Indennità d'esproprio = Superficie occupata x Valore Venale x quota di titolarità;**
- **Indennità aggiuntiva per coltivatore diretto, azienda agricola, fittavolo, mezzavolo o compartecipante = Superficie occupata x V.A.M. x quota di titolarità;**
- **Maggiorazione nel caso di cessione volontaria = Indennità d'esproprio x 0,50;**
- **Maggiorazione nel caso di cessione volontaria di coltivatore diretto = Indennità d'esproprio x 3**

4. Quantificazione delle superfici e delle quote

L'identificazione grafica delle proprietà immobiliari con sovrapposte le aree oggetto di esproprio è riportata negli specifici elaborati grafici [Piano particellare di esproprio grafico], ove sono indicate, per ogni singolo foglio di mappa catastale, le particelle interessate e la categoria di occupazione. Detti elaborati sono stati redatti sulla base dei fogli di mappa forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Bari e georeferiti nelle coordinate catastali del sistema Cassini-Soldner.

Dalle operazioni geometriche eseguite è stato possibile determinare l'esatta superficie di ogni specifica categoria di occupazione e per ogni singola particella. Le risultanze numeriche sono allegate nei tabulati della presente relazione.

In merito alle quote di titolarità delle singole particelle si è fatto riferimento ai dati di visura forniti dall'Agenzia delle Entrate-Territorio di Bari, pertanto ad ogni singolo titolare dei diritti reali sui fondi interessati dall'occupazione permanente è riconosciuta un'indennità in ragione della relativa quota di titolarità.

Nel caso di Usufrutto e Nuda Proprietà si è calcolata la quota in ragione del Prospetto dei coefficienti per la determinazione dei diritti di usufrutto a vita che di seguito si riporta:

Tav. H	Piano Particellare di esproprio descrittivo e tabulati di esproprio	5 di 7
--------	---	--------

Età Usufruttuario	Coefficiente	% Usufrutto	% Nuda Proprietà
da 0 a 20	118,75	95,00	5,00
da 21 a 30	112,50	90,00	10,00
da 31 a 40	106,25	85,00	15,00
da 41 a 45	100,00	80,00	20,00
da 46 a 50	93,75	75,00	25,00
da 51 a 53	87,50	70,00	30,00
da 54 a 56	81,25	65,00	35,00
da 57 a 60	75,00	60,00	40,00
da 61 a 63	68,75	55,00	45,00
da 64 a 66	62,50	50,00	50,00
da 67 a 69	56,25	45,00	55,00
da 70 a 72	50,00	40,00	60,00
da 73 a 75	43,75	35,00	65,00
da 76 a 78	37,50	30,00	70,00
da 79 a 82	31,25	25,00	75,00
da 83 a 86	25,00	20,00	80,00
da 87 a 92	18,75	15,00	85,00
da 93 a 99	12,50	10,00	90,00

In ipotesi di occupazione e successiva restituzione di aree non utilizzate, l'eventuale danno da occupazione sino alla riconsegna è dovuta al soggetto avente la gestione ed il godimento dei beni medesimi e non al proprietario e l'usufruttuario di tali terreni che non hanno subito alcun pregiudizio per detta occupazione.

5. Modalità di valutazione della servitù permanente

Per le aree interessate da servitù permanente sarà corrisposto al relativo proprietario l'indennità calcolata in base alla perdita di valore del terreno interessato. Tale indennità conseguente all'imposizione della servitù di elettrodotto può essere assunta pari al 50% dell'indennità di espropriazione permanente.

Le zone interessate dalla servitù permanente di elettrodotto sono riconducibili alla fascia interessate dalla posa dell'elettrodotto oltre ad una fascia di rispetto ai margini di quest'ultima in entrambi i lati, funzionale alle lavorazioni di posa in opera e successiva manutenzione.

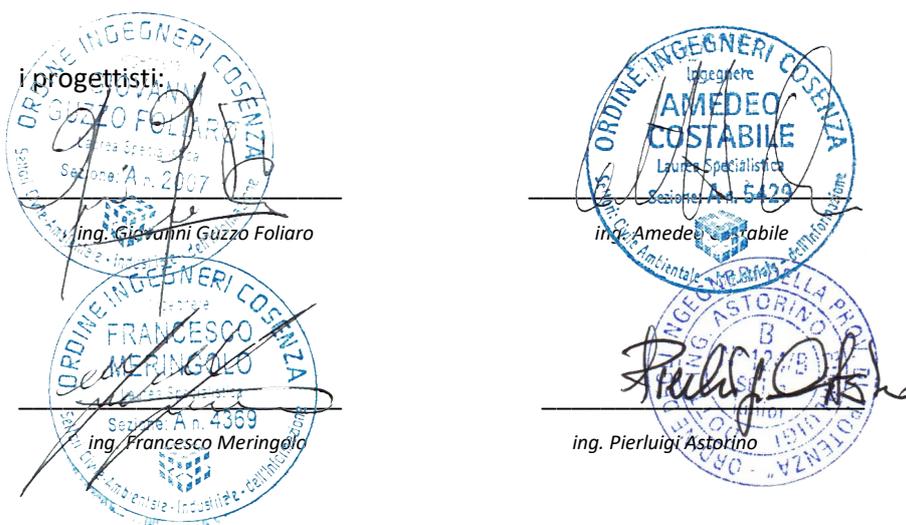
La servitù permanente di elettrodotto a favore della società beneficiaria della procedura coattiva deve prevedere a carico dei terreni interessati quanto segue:

- *Lo scavo e l'interramento dei cavi elettrici per il trasporto dell'energia;*
- *L'installazione di un nastro segnalatore nello stesso scavo del cavidotto ed eventuali altre opere sussidiarie necessarie ai fini della sicurezza;*
- *L'obbligo di non costruire opere di qualsiasi genere a distanza inferiore a metri 2,50 (due metri e cinquanta centimetri) dall'asse del cavidotto, nonché di mantenere la superficie asservita a terreno agrario, con la possibilità di eseguire sulla stessa le normali coltivazioni senza alterazione della profondità di posa dei cavi elettrici;*
- *La facoltà del beneficiario ad occupare anche per mezzo delle sue imprese appaltatrici per tutti il tempo occorrente l'area necessaria all'esecuzione dei lavori;*
- *Le tubazioni, i cavi elettrici, le apparecchiature e le opere sussidiarie relative all'opera in argomento sono inamovibili, sono e rimarranno di proprietà del Beneficiario che pertanto avrà facoltà di rimuoverle;*
- *Il diritto del Beneficiario al libero accesso in ogni tempo alle proprie opere ed ai propri impianti con il personale ed i mezzi necessari per la sorveglianza, la manutenzione, l'esercizio, le eventuali riparazioni o sostituzioni ed i recuperi;*
- *Il divieto di compiere qualsiasi atto che costituisca intralcio ai lavori da eseguirsi o pericolo per l'impianto, ostacoli il libero passaggio, diminuisca o renda più scomodo l'uso e l'esercizio della servitù*

Il valore da attribuire al diritto di servitù permanente è determinato quindi dalla relazione:

- **Indennità di Servitù permanente di elettrodotto = 0,50 x Indennità di esproprio ;**

Allegati : Elenco ditte e calcolo indennità



ELENCO PARTICELLE

ELENCO PARTICELLE

Comune	Foglio	Particella	Superficie occupazione (mq)	Tipologia
GRAVINA IN PUGLIA	111	25	7.143,41	Esproprio definitivo
GRAVINA IN PUGLIA	111	25	2.264,26	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	112	26	1.134,02	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	112	27	1.532,95	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	112	29	53,09	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	130	100	2.672,28	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	4	602,68	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	28	1.176,73	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	52	392,31	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	53	24,92	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	60	326,22	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	95	101,56	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	96	121,39	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	97	131,00	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	98	152,23	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	99	179,90	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	100	206,52	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	101	84,46	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	102	374,50	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	103	2.212,26	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	104	372,06	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	108	246,13	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	114	476,14	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	211	184,95	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	240	291,90	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	249	80,57	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	252	1.602,08	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	260	583,45	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	261	49,90	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	262	88,38	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	277	106,59	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	278	230,69	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	280	55,55	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	281	38,04	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	282	299,33	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	283	178,66	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	284	359,47	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	285	1.288,46	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	300	297,46	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	307	331,50	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	308	377,81	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	310	598,61	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	317	1.289,47	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	422	780,44	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	452	360,95	Servitù di elettrodotto
GRAVINA IN PUGLIA	138	673	273,03	Servitù di elettrodotto

ESPROPRIO DEFINITIVO

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI ESPROPRIO

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA													SUPERFICIE OCCUPATA . . . (a) [m2]	VALORI UNITARI		Indennità di esproprio [a x b x q]	MAGGIORAZIONI						
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti		Superfici			Reddito/Rendita			Valore unitario Venale del terreno (b) [€/Ha]	Valore Agricolo Medio (V.A.M.) (c) [€/Ha]		Indennità aggiuntiva coltivatore diretto, azienda agricola, fattavolo, mezzavolo o compartecipante [a x c x q] (€)	Maggiorazione per cessione volontaria . . . [1/2 x Indennità di esproprio] (€)	Maggiorazione per cessione volontaria nel caso di coltivatore diretto [3 x Indennità di esproprio] (€)				
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità								classe	Reddito Dominicale	Reddito Agrario	
17	NARDULLI SALVATORE	NRDSVT54E08F052W	GRAVINA IN PUGLIA	111	26	—	—	Proprietà	1	/	1	28	45	64	SEMINATIVO	5	€ 514,38	€ 514,38	7143,41	€ 16.000,00	€ 11.000,00	€ 11.429,46	€ 7.857,75	€ 5.714,73	€ 34.288,37

SERVITÙ DI ELETTRODOTTO

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA														SUPERFICIE OCCUPATA (a) [m ²]	VALORI UNITARI		
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti		Superfici			Reddito/Rendita		Valore unitario Venale del terreno (b) [€/Ha]		Indennità di servitù di elettrodotto (c) [a x b x q x 1/2]		
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità				classe	Reddito Dominicale
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	284	---	---	Proprietà	1000 / 1000	17	73	SEMINATIVO	4	€ 6,41	€ 4,12	359,47	€ 16.000,00	€ 575,15
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	310	---	---	Proprietà	1000 / 1000	8	79	SEMINATIVO	4	€ 318,04	€ 204,46	598,61	€ 16.000,00	€ 957,78
2	2	VENTRICELLI ANNA	VNTNNA66T45A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	285	---	---	Proprietà	1 / 3	1	57	SEMINATIVO	4	€ 57,05	€ 36,67	1288,46	€ 16.000,00	€ 687,18
2	2	VENTRICELLI PASQUALE	VNTPLQ61S19A225J	GRAVINA IN PUGLIA	138	285	---	---	Proprietà	1 / 3	1	57	SEMINATIVO	4	€ 57,05	€ 36,67	1288,46	€ 16.000,00	€ 687,18
2	2	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	285	---	---	Proprietà	1 / 3	1	57	SEMINATIVO	4	€ 57,05	€ 36,67	1288,46	€ 16.000,00	€ 687,18
2	2	VENTRICELLI ANNA	VNTNNA66T45A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	252	---	---	Proprietà	1 / 3	7	79	SEMINATIVO	4	€ 281,71	€ 181,10	1602,08	€ 16.000,00	€ 854,44
2	2	VENTRICELLI PASQUALE	VNTPLQ61S19A225J	GRAVINA IN PUGLIA	138	252	---	---	Proprietà	1 / 3	7	79	SEMINATIVO	4	€ 281,71	€ 181,10	1602,08	€ 16.000,00	€ 854,44
2	2	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	252	---	---	Proprietà	1 / 3	7	79	SEMINATIVO	4	€ 281,71	€ 181,10	1602,08	€ 16.000,00	€ 854,44
3	3	SOCIETA' AGRICOLA AGRIVENT S.S.	07031510725	GRAVINA IN PUGLIA	138	114	---	AA	Proprietà	1 / 1	05	23	SEMINATIVO	4	€ 1,89	€ 1,22	476,14	€ 16.000,00	€ 761,82
3	3	SOCIETA' AGRICOLA AGRIVENT S.S.	07031510725	GRAVINA IN PUGLIA	138	114	---	AB	Proprietà	1 / 1	59	05	SEMIN IRRIG	U	€ 50,32	€ 33,55	476,14	€ 16.000,00	-
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	60	---	AA	Proprietà	1000 / 1000	24	88	SEMINATIVO	5	€ 4,50	€ 4,50	326,22	€ 16.000,00	€ 521,95
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	60	---	AB	Proprietà	1000 / 1000	29	29	ULIVETO	3	€ 0,07	€ 0,07	326,22	€ 16.000,00	-
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	283	---	---	Proprietà	1000 / 1000	01	03	ULIVETO	3	€ 0,27	€ 0,27	178,66	€ 16.000,00	€ 285,86
1	1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	282	---	---	Proprietà	1000 / 1000	02	12	ULIVETO	3	€ 0,55	€ 0,55	299,33	€ 16.000,00	€ 478,93
4	4	ANGELASTRI PASQUALE	NGLPQL27T05A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	180 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 10,14
4	4	ANGELASTRI VITANTONIO	NGLVNT32E13A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	180 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 10,14
4	4	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	36 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 2,03
4	4	VENTRICELLI AGNESE	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	45 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 2,54
4	4	VENTRICELLI BARTOLOME FU VITANTONIO	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L23A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	18 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 1,01
4	4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	150 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 8,45
4	4	VENTRICELLI GIUSEPPE FU VITANTONIO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI IRENE FU VINCENZO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI NICOLA FU VITANTONIO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	132 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 7,44
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	69 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 3,89
4	4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	135 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 7,61
4	4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	15 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 0,85
4	4	VENTRICELLI VITO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	120 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	€ 6,76
4	4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	281	---	---	Proprietà	0 / 1080	16	16	PASCOLO	4	€ 0,01	€ 0,01	38,04	€ 16.000,00	-
3	3	SOCIETA' AGRICOLA AGRIVENT S.S.	07031510725	GRAVINA IN PUGLIA	138	452	---	AA	Proprietà	1 / 1	06	33	SEMINATIVO	4	€ 2,28	€ 1,47	360,95	€ 16.000,00	€ 577,52
3	3	SOCIETA' AGRICOLA AGRIVENT S.S.	07031510725	GRAVINA IN PUGLIA	138	452	---	AB	Proprietà	1 / 1	30	11	SEMIN IRRIG	U	€ 25,66	€ 17,11	360,95	€ 16.000,00	-
3	3	SOCIETA' AGRICOLA AGRIVENT S.S.	07031510725	GRAVINA IN PUGLIA	138	452	---	AC	Proprietà	1 / 1	17	75	ULIVETO	3	€ 4,58	€ 4,58	360,95	€ 16.000,00	-
4	4	ANGELASTRI PASQUALE	NGLPQL27T05A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	180 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 72,81
4	4	ANGELASTRI VITANTONIO	NGLVNT32E13A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	180 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 72,81
4	4	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	36 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 14,56
4	4	VENTRICELLI AGNESE	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	45 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 18,20
4	4	VENTRICELLI BARTOLOME FU VITANTONIO	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L23A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	18 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 7,28
4	4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	150 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 60,67
4	4	VENTRICELLI GIUSEPPE FU VITANTONIO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI IRENE FU VINCENZO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI NICOLA FU VITANTONIO	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	132 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 53,39
4	4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	69 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 27,91
4	4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	135 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 54,61
4	4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	15 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 6,07
4	4	VENTRICELLI VITO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	120 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	€ 48,54
4	4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	673	---	---	Proprietà	0 / 1080	98	45	PASCOLO	4	€ 6,10	€ 3,56	273,03	€ 16.000,00	-
1	5	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	52	---	---	Proprietà	1000 / 1000	2	62	SEMINATIVO	4	€ 94,95	€ 61,04	392,31	€ 16.000,00	€ 627,70
5	5	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	53	---	---	Proprietà	2 / 24	16	80	SEMINATIVO	4	€ 6,07	€ 3,90	24,92	€ 16.000,00	€ 3,32
5	5	VENTRICELLI GIUSEPPE	VNTGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	5													

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA													SUPERFICIE OCCUPATA (a) [m ²]	VALORI UNITARI			
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti		Superfici			Reddito/Rendita			Valore unitario Venale del terreno (b) [€/Ha]	Indennità di servitù di elettrodotto (c) [a x b x q x 1/2]		
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità				classe	Reddito Dominicale
4	VENTRICELLI VITO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	280	---	---	Proprietà	120 / 1080			48	PASCOLO	4	€ 0,03	€ 0,02	55,55	€ 16.000,00	€ 9,88
4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	280	---	---	Proprietà	0 / 1080			48	PASCOLO	4	€ 0,03	€ 0,02	55,55	€ 16.000,00	€ -
6	PELLICCIARI SALVATORE	PLLSVT69A29E155F	GRAVINA IN PUGLIA	138	249	---	---	Proprietà	1 / 1		01	18	PASCOLO	3	€ 0,11	€ 0,06	80,57	€ 16.000,00	€ 128,91
1	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	300	---	---	Proprietà	1000 / 1000	3	81	50	SEMIN IRRIG	U	€ 325,10	€ 216,73	297,46	€ 16.000,00	€ 475,94
7	CALIA ANGELA		GRAVINA IN PUGLIA	138	101	---	---	Comproprietario	1 / 3		16	47	SEMINATIVO	4	€ 5,95	€ 3,83	84,46	€ 16.000,00	€ 45,05
7	VENTRICELLI DOMENICO		GRAVINA IN PUGLIA	138	101	---	---	Comproprietario	1 / 3		16	47	SEMINATIVO	4	€ 5,95	€ 3,83	84,46	€ 16.000,00	€ 45,05
7	VENTRICELLI MICHELE		GRAVINA IN PUGLIA	138	101	---	---	Comproprietario	1 / 3		16	47	SEMINATIVO	4	€ 5,95	€ 3,83	84,46	€ 16.000,00	€ 45,05
8	LOIUDICE GIANFRANCO	LDCGFR66T21A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	262	---	---	Proprietà	1 / 1		04	69	SEMINATIVO	4	€ 1,70	€ 1,09	88,38	€ 16.000,00	€ 141,41
8	LOIUDICE GIANFRANCO	LDCGFR66T21A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	100	---	---	Proprietà	1 / 1		26	44	SEMINATIVO	4	€ 9,56	€ 6,14	206,52	€ 16.000,00	€ 330,43
9	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	99	---	---	Proprietà	1 / 1		26	81	ORTO	2	€ 22,85	€ 15,23	179,90	€ 16.000,00	€ 287,84
4	ANGELASTRI PASQUALE	NGLPQL27T05A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	180 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 61,52
4	ANGELASTRI VITANTONIO	NGLVNT32E13A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	180 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 61,52
4	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	36 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 12,30
4	VENTRICELLI AGNESE	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	45 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 15,38
4	VENTRICELLI BARTOLOME FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L23A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	18 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 6,15
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	150 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 51,26
4	VENTRICELLI GIUSEPPE FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI IRENE FU VINCENZO		GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI NICOLA FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	132 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 45,11
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	69 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 23,58
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	135 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 46,14
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	15 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 5,13
4	VENTRICELLI VITO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	120 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ 41,01
4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	278	---	---	Proprietà	0 / 1080		01	00	SEMINATIVO	4	€ 0,36	€ 0,23	230,69	€ 16.000,00	€ -
10	ROY S.R.L.	06941890722	GRAVINA IN PUGLIA	138	422	---	---	Superficie	1 / 1	2	68	07	SEMIN IRRIG	U	€ 228,44	€ 152,29	780,44	€ 16.000,00	€ 1.248,70
10	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	422	---	---	Diritto del concedente	1 / 1	2	68	07	SEMIN IRRIG	U	€ 228,44	€ 152,29	780,44	€ 16.000,00	€ -
11	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	98	---	---	Proprietà	14 / 60		27	09	SEMINATIVO	4	€ 9,79	€ 6,30	152,23	€ 16.000,00	€ 56,83
11	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	98	---	---	Proprietà	23 / 60		27	09	SEMINATIVO	4	€ 9,79	€ 6,30	152,23	€ 16.000,00	€ 93,37
11	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	98	---	---	Proprietà	23 / 60		27	09	SEMINATIVO	4	€ 9,79	€ 6,30	152,23	€ 16.000,00	€ 93,37
11	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	97	---	---	Proprietà	14 / 60		27	25	SEMINATIVO	4	€ 9,85	€ 6,33	131,00	€ 16.000,00	€ 48,91
11	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	97	---	---	Proprietà	23 / 60		27	25	SEMINATIVO	4	€ 9,85	€ 6,33	131,00	€ 16.000,00	€ 80,35
11	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	97	---	---	Proprietà	23 / 60		27	25	SEMINATIVO	4	€ 9,85	€ 6,33	131,00	€ 16.000,00	€ 80,35
12	D'AMBROSIO VINCENZO	DMBVCN55D10A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	96	---	---	Proprietà	1000 / 1000		27	50	ULIVETO	3	€ 7,10	€ 7,10	121,39	€ 16.000,00	€ 194,22
4	ANGELASTRI PASQUALE	NGLPQL27T05A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	180 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 49,32
4	ANGELASTRI VITANTONIO	NGLVNT32E13A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	180 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 49,32
4	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	36 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 9,86
4	VENTRICELLI AGNESE	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	45 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 12,33
4	VENTRICELLI BARTOLOME FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L23A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	18 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 4,93
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	150 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 41,10
4	VENTRICELLI GIUSEPPE FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI IRENE FU VINCENZO		GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI NICOLA FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	132 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 36,17
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	69 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 18,91
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	135 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 36,99
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	15 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 4,11
4	VENTRICELLI VITO	VNTVTI40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	120 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ 32,88
4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	211	---	---	Proprietà	0 / 1080		28	49	SEMINATIVO	4	€ 10,30	€ 6,62	184,95	€ 16.000,00	€ -
13	D'AMBROSIO LAURA	DMBLRA48B53A225J	GRAVINA IN PUGLIA	138	95	---	---	Proprietà	1000 / 1000		27	99	ORTO	2	€ 23,85	€ 15,90	101,56	€ 16.000,00	€ 162,50
14	VENTRICELLI NICOLA	VNTNCL69E19E155N	GRAVINA IN PUGLIA	138	108	---	---	Proprietà	1 / 2		22	36	SEMINATIVO						

CALCOLO DEL VALORE DELL'INDENNITA' DI SERVITU' PERMANENTE DI ELETTRODOTTO

numero d'ordine	id ditta catastale	DATI DI VISURA														SUPERFICIE OCCUPATA [m ²] (a)	VALORI UNITARI		
		INTESTAZIONI		PARTICELLE				Specificazione dei diritti		Superfici			Reddito/Rendita		Valore unitario Venale del terreno [€/Ha] (b)		Indennità di servitù di elettrodotto [a x b x q x 1/2] (c)		
		Nominativo titolare diritti	Codice fiscale / P.Iva	Comune	Foglio	Particella	Subalterno	Porzione	Diritti	Quota (q)	Ha	are	ca	Qualità				classe	Reddito Dominicale
9	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	103	---	---	Proprietà	1 / 1	1	57	91	FRUTTETO	U	€ 122,33	€ 81,55	2212,26	€ 16.000,00	€ 3.539,62
4	ANGELASTRI PASQUALE	NGLPQL27T05A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	180 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 99,22
4	ANGELASTRI VITANTONIO	NGLVNT32E13A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	180 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 99,22
4	CORNACCHIA AGNESE	CRNGNS67B45A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	36 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 19,84
4	VENTRICELLI AGNESE	VNTGNS38M44A225R	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	45 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 24,80
4	VENTRICELLI BARTOLOME FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI DONATA	VNTDNT35M44A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L23A225M	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	18 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 9,92
4	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	150 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 82,68
4	VENTRICELLI GIUSEPPE FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI IRENE FU VINCENZO		GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI NICOLA FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN32S15A225B	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	132 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 72,76
4	VENTRICELLI VINCENZO	VNTVCN57B20A225P	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	69 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 38,03
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	135 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 74,41
4	VENTRICELLI VITANTONIO	VNTVNT31T09A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	15 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 8,27
4	VENTRICELLI VITO	VNTVT40D17A225E	GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	120 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ 66,14
4	VENTRICELLI VITO FU VITANTONIO		GRAVINA IN PUGLIA	138	104	---	---	Proprietà	0 / 1080		13	44	PASCOLO	3	€ 1,25	€ 0,69	372,06	€ 16.000,00	€ -
9	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	317	---	AA	Proprietà	1 / 1	1	00	00	VIGNETO	4	€ 25,82	€ 36,15	1289,47	€ 16.000,00	€ 2.063,15
9	VENTRICELLI FRANCESCO	VNTFNC64L28A225Y	GRAVINA IN PUGLIA	138	317	---	AB	Proprietà	1 / 1		37	00	SEMINATIVO	4	€ 13,38	€ 8,60	1289,47	€ 16.000,00	€ -
15	VENTRICELLI PAOLO	VNTPLA49M25A225X	GRAVINA IN PUGLIA	138	307	---	---	Proprietà	1 / 1	2	57	15	SEMINATIVO	4	€ 92,96	€ 59,76	331,50	€ 16.000,00	€ 530,40
16	INCAMPO FRANCESCO SAVERIO	NCMFNC78R16A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	308	---	---	Proprietà	1 / 1	2	57	16	SEMINATIVO	4	€ 92,97	€ 59,77	377,81	€ 16.000,00	€ 604,50
16	INCAMPO FRANCESCO SAVERIO	NCMFNC78R16A225G	GRAVINA IN PUGLIA	138	260	---	---	Proprietà	1 / 1	3	59	11	SEMINATIVO	4	€ 129,83	€ 83,46	583,45	€ 16.000,00	€ 933,52
13	D'AMBROSIO LAURA	DMBLRA48B53A225J	GRAVINA IN PUGLIA	138	4	---	---	Proprietà	1000 / 1000	4	18	20	SEMINATIVO	4	€ 151,19	€ 97,19	602,68	€ 16.000,00	€ 964,29
17	NARDULLI SALVATORE	NRDSVT54E08F052W	GRAVINA IN PUGLIA	138	28	---	---	Proprietà	1 / 1	15	46	56	SEMINATIVO	5	€ 279,56	€ 279,56	1176,73	€ 16.000,00	€ 1.882,77
18	D'ORIA RAFFAELE	DRORFL60A25I907X	GRAVINA IN PUGLIA	130	100	---	---	Proprietà	1 / 2	60	35	10	SEMINATIVO	4	€ 2.181,81	€ 1.402,59	2672,28	€ 16.000,00	€ 2.137,82
18	D'ORIA RAFFAELE	DRORFL60A25I907X	GRAVINA IN PUGLIA	130	100	---	---	Proprietà	1 / 2	60	35	10	SEMINATIVO	4	€ 2.181,81	€ 1.402,59	2672,28	€ 16.000,00	€ 2.137,82
19	D'AMBROSIO VITANTONIO	DMBVNT60E31A225W	GRAVINA IN PUGLIA	112	27	---	---	Proprietà	1 / 1	3	05	95	SEMINATIVO	4	€ 110,61	€ 71,10	1532,95	€ 16.000,00	€ 2.452,72
21	MO.VI.N SOCIETA' AGRICOLA A RESPONSABILITA' LIMITATA	06451810722	GRAVINA IN PUGLIA	112	29	---	---	Proprietà	1 / 1		14	16	SEMINATIVO	4	€ 5,12	€ 3,29	53,09	€ 16.000,00	€ 84,94
17	NARDULLI SALVATORE	NRDSVT54E08F052W	GRAVINA IN PUGLIA	112	26	---	---	Proprietà	1 / 1	2	10	54	SEMINATIVO	4	€ 76,11	€ 48,93	1134,02	€ 16.000,00	€ 1.814,43
17	NARDULLI SALVATORE	NRDSVT54E08F052W	GRAVINA IN PUGLIA	111	25	---	---	Proprietà	1 / 1	28	45	64	SEMINATIVO	5	€ 514,38	€ 514,38	2264,26	€ 16.000,00	€ 3.622,82