



REGIONE  
CAMPANIA



PROVINCIA  
DI  
BENEVENTO



COMUNE DI  
CASTELFRANCO IN  
MISCANO



PROVINCIA  
DI  
AVELLINO



COMUNE DI  
ARIANO IRPINO

# PROGETTO DEFINITIVO PER LA REALIZZAZIONE DI UN PARCO EOLICO DA 34 MW NEL COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO (BN) , CON OPERE DI CONNESSIONE IN CASTELFRANCO IN MISCANO (BN) E ARIANO IRPINO (AV)



Proponente	 <p><b>DMA LUCERA SRL</b> Largo Augusto n.3 20122 Milano pec:dmalucera@legalmail.it</p>  				
Progettazione	 <p>Viale Michelangelo, 71 80129 Napoli TEL.081 579 7998 mail: tecnico.inse@gmail.com</p> <p>Amm. Francesco Di Maso Ing. Nicola Galdiero Ing. Pasquale Esposito</p> <p>Collaboratori: Geol. V.E. Iervolino Dott. Agr. A. Ianiro Archeol. A. Vella Ing. V. Triunfo Arch. C. Gaudiero Ing. F. Quarto Arch. M. Mauro Geotecnica Meridionale Srl</p>				
Elaborato	<p>Nome Elaborato:</p> <p style="text-align: center;"><b>PIANO PARTICELLARE D'ESPROPRIO DESCRITTIVO</b></p>				
00	10-01-2022	PRIMA EMISSIONE	INSE Srl	INSE Srl	DMA Lucera Srl
Rev.	Data	Oggetto della revisione	Elaborazione	Verifica	Approvazione
Scala:	-:-				
Formato:	<b>A4</b>				
Codice Pratica	<b>S252</b>				
Codice Elaborato	<b>HS252-PPE02-E</b>				









**COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO (BN)  
AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE**

Numero Piano	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE					DIRITTI E ONERI REALI	IMMOBILE			Tipologia di opera	Area da espropriare	AREA PER SERVITU'		AREA OCCUPAZIONE TEMPORANEA	VALORE DI MERCATO	INDENNITA' ESPROPRIAZIONE	INDENNITA' PER SERVITU' (art 44 del D.P.R. 327/2001)		INDENNITA' OFFERTA VALORE DI MERCATO	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER PROPRIETARIO COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)
	COGNOME	NOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	FOG.	PART.	COLTURA		ESPROPRIORIDITTO DI SUPERFICIE	PROIEZIONE ROTORE WTS	STRADA DI NUOVA COSTRUZIONE, ELETTRODOTTO, CANALLETTA	OT			(g) b*e*30%	(h) c*e*50%				
N°										(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	(e) C/mq	(f) a*e	(g) b*e*30%	(h) c*e*50%	(i) f+g+h	(l) d*e*1/12	(m) i*1	(n) i*3	
	VERRILLI	ENRICO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	08/01/1978	VRRNRC78A08C106Q	PROPR 1/18	39	39	SEMINATIVO	CAVO, STRADA, SE TRASF 30/150 kV	5992		350	1,39 €	8.328,88 €	0,00 €	243,25 €	8.572,13 €	0,00 €	8.572,13 €	25.716,39 €
	VERRILLI	MARIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/09/1969	VRRMRA69P47C106Q	PROPR 1/18	39	183	SEMINATIVO	CAVO, STRADA, SE TRASF 30/150 kV	2748		1675	1,39 €	3.819,72 €	0,00 €	1.164,13 €	4.983,85 €	0,00 €	4.983,85 €	14.951,54 €
	VERRILLI	NICOLA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	01/01/1972	VRRNCL72A01C106X	PROPR 1/18			PASCOLO												
CS57	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO		con sede in CASTELFRANCO IN MISCANO	BN		82002270625	DIRITTO DEL CONCEDEENTE 1/1	39	178	SEMINATIVO	CAVO, STRADA				1,39 €	0,00 €	0,00 €	214,76 €	214,76 €	0,00 €	214,76 €	644,27 €
	FUCCILLO	GIUSEPPINA	FAETO	FG	15/09/1949	FCCGPP49P55D459R	ENFITEUSI 6/162															
	VERRILLI	ADRIANO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	02/05/1980	VRRDRN80E02C106F	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ANGELO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	05/01/1984	VRRNGL84A05C106Y	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ANTONIO	BENEVENTO	BN	07/05/1974	VRRNTN74E07A783Y	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ENRICO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	08/01/1978	VRRNRC78A08C106Q	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	MARIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/09/1969	VRRMRA69P47C106Q	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	NICOLA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	01/01/1972	VRRNCL72A01C106X	ENFITEUSI 2/162															
	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDEENTE 1/1															
	VERRILLI	ROCCO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	03/01/1950	VRRRCC50A03C106T	LIVELLARIO PER 1/9															
FUCCILLO	GIUSEPPINA	FAETO	FG	15/09/1949	FCCGPP49P55D459R	PROPR 7/18																
VERRILLI	ROCCO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	03/01/1950	VRRRCC50A03C106T	PROPR7/18																
CS58								39	10	CORTE	CAVO, STRADA			269	5,00 €	0,00 €	0,00 €	672,50 €	672,50 €	0,00 €	672,50 €	2.017,50 €
CS59	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO		con sede in CASTELFRANCO IN MISCANO	BN		82002270625	DIRITTO DEL CONCEDEENTE 1/1	39	179	SEMINATIVO	CAVO, STRADA				1,39 €	0,00 €	0,00 €	35,45 €	35,45 €	0,00 €	35,45 €	106,34 €
	FUCCILLO	GIUSEPPINA	FAETO	FG	15/09/1949	FCCGPP49P55D459R	ENFITEUSI 6/162															
	VERRILLI	ADRIANO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	02/05/1980	VRRDRN80E02C106F	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ANGELO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	05/01/1984	VRRNGL84A05C106Y	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ANTONIO	BENEVENTO	BN	07/05/1974	VRRNTN74E07A783Y	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	ENRICO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	08/01/1978	VRRNRC78A08C106Q	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	MARIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/09/1969	VRRMRA69P47C106Q	ENFITEUSI 2/162															
	VERRILLI	NICOLA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	01/01/1972	VRRNCL72A01C106X	ENFITEUSI 2/162															
	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDEENTE															
	VERRILLI	ANNITA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	18/06/1935	VRRNNT35H58C106B	LIVELLARIO PER 1/9															
	VERRILLI	ANTONIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/11/1959	VRRNTN59S47C106R	LIVELLARIO PER 1/9															
	VERRILLI	CARMELA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	16/07/1947	VRRCLM47L56C106T	LIVELLARIO PER 1/9															
	VERRILLI	ROCCO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	03/01/1950	VRRRCC50A03C106T	LIVELLARIO PER 1/9															
	VERRILLI	ROSETTA IMMACOLATA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/12/1940	VRRRTT40T47C106Q	LIVELLARIO PER 1/9															
	DE GREGORIO	CARMELA	ARIANO IRPINO	AV	14/07/1973	DGRCLM73L54A399X	ENFITEUSI 1/36															
	DE GREGORIO	GIUSEPPE	ARIANO IRPINO	AV	15/01/1979	DGRGPP79A15A399T	ENFITEUSI 1/36															
	DE GREGORIO	MARIA	ARIANO IRPINO	AV	25/02/1975	DGRMRA75B65A399P	ENFITEUSI 1/36															
DE GREGORIO	PATRIZIA	ARIANO IRPINO	AV	23/04/1977	DGRPRZ77D63A399U	ENFITEUSI 1/36																
VERRILLI	ANTONIO	BENEVENTO	BN	07/05/1974	VRRNTN74E07A783Y	ENFITEUSI 1/9																
VERRILLI	NICOLA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	01/04/1972	VRRNCL72D01C106D	ENFITEUSI 1/9																



**COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO (BN)  
AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE**

Numero Piano	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE					DIRITTI E ONERI REALI	IMMOBILE			Tipologia di opera	Area da espropriare	AREA PER SERVITU'		AREA OCCUPAZIONE TEMPORANEA	VALORE DI MERCATO	INDENNITA' ESPROPRIAZIONE	INDENNITA' PER SERVITU' (art 44 del D.P.R. 327/2001)		INDENNITA' OFFERTA VALORE DI MERCATO	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER PROPRIETARIO COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)	
	COGNOME	NOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	CODICE FISCALE		TITOLO	FOG.	PART.			COLTURA	(a) mq				(b) mq	(c) mq					(d) mq
CS77	MUSTONE	LUIGI	MONTEILETTO	AV	11/08/1933	MSTLGU33M11F566I	LIVELLARIO PER 1/2	24	97	SEMINATIVO	CAVO, STRADA				1,39 €	0,00 €	0,00 €	2,09 €	2,09 €	0,00 €	2,09 €	6,26 €	
	VERNACCHIA	LORETA	ARIANO IRPINO	AV	06/05/1931		LIVELLARIO PER 1/2																
CS78	RICCIO	ANTONIO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	20/03/1935	RCCNTN35C20C106O	PROPR 1/1	23	63	SEMINATIVO PASCOLO ARB	STRADA			1519	1,39 €	0,00 €	0,00 €	1.055,71 €	1.055,71 €	0,00 €	1.055,71 €	3.167,12 €	
CS79	RICCIO	INCORONATA BIAGIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	03/02/1959	RCCNTN35C20C106O	PROPR 1/1	23	78	SEMINATIVO PASCOLO ARB	STRADA, OT			3859	213	1,39 €	0,00 €	0,00 €	2.682,01 €	2.682,01 €	24,67 €	2.682,01 €	8.046,02 €
CS80	DI MENNA	ANTONIO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	06/02/1938	DMNNTN38B06C106W	PROPR 1/1	40	42	SEMINATIVO PASCOLO ARB	CAVO, STRADA			93		1,39 €	0,00 €	0,00 €	64,64 €	64,64 €	0,00 €	64,64 €	193,91 €
CS81	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	5	3	PASCOLO	SLARGO			15	0,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,51 €	0,00 €	0,00 €	
	VECCHIOLLA	BARTOLOMEO FU ROCCO					LIVELLARIO																
CS82	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO							5	4	PASCOLO	SLARGO			80	0,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	2,73 €	0,00 €	0,00 €	
	TREMMAGLIA	GIOVANNINA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	12/11/1937	TRMGNN37S52C106L	LIVELLARIO PER 1/6																
	TREMMAGLIA	LUIGI GIOVANNI	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	04/01/1920	TRMLGV20A04C106Y	LIVELLARIO PER 2/6																
	TREMMAGLIA	RAFFAELLA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	07/05/1936	TRMRFL36E47C106U	LIVELLARIO PER 2/6																
CS83	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	5	28	SEMINATIVO	SLARGO			44	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	5,10 €	0,00 €	0,00 €	
	RICCIO	CARMINE FEDELE	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	05/10/1936	RCCCMN36R05C106V	LIVELLARIO																
CS84	RICCIO	DONATA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	30/10/1966	RCCDNT66R70C106H	NUDA PROPR 1/2	5	108	SEMINATIVO	SLARGO			7	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,81 €	0,00 €	0,00 €	
	VERRILLI	MARIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	15/12/1934	VRRMRA34T55C106L	PROPR 1/2	5	57	SEMINATIVO	SLARGO			93	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10,77 €	0,00 €	0,00 €	
	VERRILLI	MARIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	15/12/1934	VRRMRA34T55C106L	USUFRUTTO 1/2																
CS85	IACURCI	LUCIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	24/12/1943	CRCLCU43T64C106R	PROPR 1/1	5	76	SEMINATIVO	SLARGO			42	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4,87 €	0,00 €	0,00 €	
CS86	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	14	75	SEMINATIVO	SLARGO			124	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	14,36 €	0,00 €	0,00 €
	VERRILLI	DONATO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	22/07/1948	VRRDNT48L22C106S	LIVELLARIO PER 1/2																
	VERRILLI	SAVERIO LUCIO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	28/05/1945	VRRSRL45E28C106D	LIVELLARIO PER 1/2																
CS87	VECCHIOLLA	REMIGIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	01/10/1960	VCCRMG60R41C106Y	PROPR 1/1	14	55	SEMINATIVO	SLARGO			93	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	10,77 €	0,00 €	0,00 €	
CS88	DI IURIA	MICHELE	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	04/03/1967	DRIMHL67C04C106G	PROPR 1/1	20	88	SEMINATIVO	SLARGO			625	1,39 €	0,00 €	0,00 €	434,38 €	434,38 €	0,00 €	434,38 €	1.303,13 €	
CS89	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	20	89	SEMINATIVO	SLARGO			509	1,39 €	0,00 €	0,00 €	353,76 €	353,76 €	0,00 €	353,76 €	1.061,27 €	
	D'AVELLA	GIANPAOLO	BENEVENTO	BN	07/03/1982	DVLGPL82C07A783X	ENFITEUSI 1/3																
	D'AVELLA	GUERINO	POLLA	SA	17/05/1978	DVLGRN78E17G793 U	ENFITEUSI 1/3																
CS90	AMAROSI	ROCCHINA MARIA ASSUNTA MARIA FU LUIGI MAR ROBERTI					LIVELLARIO	4	324	SEMINATIVO	SLARGO			107	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	12,39 €	0,00 €	0,00 €	
	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE																
CS91	CREATURA	MICHELE CARMINE	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	21/11/1962	CRTMHL62S21C106 U	PROPR 1/1	4	331	SEMINATIVO	SLARGO			30	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3,48 €	0,00 €	0,00 €	
CS92	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						con sede in CASTELFRANCO IN MISCANO	4	333	SEMINATIVO	SLARGO			8	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,93 €	0,00 €	0,00 €	
	VERRILLI	FRANCESCA	NAPOLI	NA	26/11/1993	VRRFNC93S66F839L	ENFITEUSI 1/1																
CS93	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	5	58	SEMINATIVO	SLARGO			8	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,93 €	0,00 €	0,00 €	
	RICCIO	LEONARDO MASSIMO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	18/05/1971	RCCLRD71E18C106 X	ENFITEUSI 1/1																
CS94	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						DIRITTO DEL CONCEDENTE	4	306	PASCOLO	SLARGO			36	0,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	1,23 €	0,00 €	0,00 €	
	DI MENNA	MARIO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	06/08/1932	DMNMRA32M06C106 O	LIVELLARIO																
CS95								4	470	ENTE URBANO	SLARGO			9	5,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3,75 €	0,00 €	0,00 €	



**COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO (BN)  
AREE POTENZIALMENTE IMPEGNATE**

Numero Piano	DATI ANAGRAFICI INTESTAZIONE CATASTALE					DIRITTI E ONERI REALI	IMMOBILE			Tipologia di opera	Area da espropriare	AREA PER SERVITU'		AREA OCCUPAZIONE TEMPORANEA	VALORE DI MERCATO	INDENNITA' ESPROPRIAZIONE	INDENNITA' PER SERVITU' (art 44 del D.P.R. 327/2001)		INDENNITA' OFFERTA VALORE DI MERCATO	INDENNITA' OCCUPAZIONE TEMPORANEA	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)	INDENNITA' AGGIUNTIVA PER PROPRIETARIO COLTIVATORE DIRETTO (Art. 40, 42 del D.P.R. 327/2001)
	COGNOME	NOME	LUOGO NASCITA	DATA NASCITA	CODICE FISCALE	TITOLO	FOG.	PART.	COLTURA		ESPROPRIO/DIRITTO DI SUPERFICIE	PROIEZIONE ROTORE WTS	STRADA DI NUOVA COSTRUZIONE, ELETTRODOTTO, CANALETTA	OT			PROIEZIONE AEREOGENERATORE	STRADA DI NUOVA COSTRUZIONE ELETTRODOTTO				
N°			con sede in			DIRITTO DEL				(a) mq	(b) mq	(c) mq	(d) mq	(e) C/mq	(f) a*e	(g) b*e*30%	(h) c*e*50%	(i) f+g+h	(l) d*e*1/12	(m) i*1	(n) i*3	
CS96	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO		CASTELFRANCO IN MISCANO	BN		00000000620	DIRITTO DEL CONCEDENTE 1/1	20	95	SEMINATIVO	SLARGO			86	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	9,96 €	0,00 €	0,00 €
	IACURCI	AGOSTINO LEONARDO	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	05/01/1951	CRCGTN51A05C106 B	ENFITEUSI 1/1															
CS97	SCINTO	NATALIA	CASTELFRANCO IN MISCANO	BN	24/12/1930	SCNNTL30T64C106V	PROPR 1/1	25	7	SEMINATIVO	SLARGO			42	1,39 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	4,87 €	0,00 €	0,00 €
CS98	COMUNE DI CASTELFRANCO IN MISCANO						PROPR 1/1	20	128	PASCOLO	SLARGO			114	0,41 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	3,90 €	0,00 €	0,00 €

