



ANAS

S.p.A.

DIREZIONE REGIONALE PER LA SICILIA

PA 12/09

CORRIDOIO PLURIMODALE TIRRENICO - NORD EUROPA

ITINERARIO AGRIGENTO - CALTANISSETTA - A19

S.S. N° 640 "DI PORTO EMPEDOCLE"

AMMODERNAMENTO E ADEGUAMENTO ALLA CAT. B DEL D.M. 5.11.2001

Dal km 44+000 allo svincolo con l'A19

VARIANTE TECNICA N°4

ai sensi dell'art. 176, comma 5, secondo periodo lettera "a" e lettera "b", del D.Lgs. N. 163/2006 e Art. 11 del CSA-NG

CONTRAENTE GENERALE



DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. CARLO DAMIANI

RIPRISTINO CONTINUITA' DELLA REGIA TRAZZERA IN PROSSIMITA' DEL FIUME SALSO

Elenco Ditte

Empedocle 2 s.c.p.a.

Codice Unico Progetto (CUP) : F91B09000070001

6756-06

Codice Elaborato:

PA12_09 - V 0 0 0 G E 2 0 3 U P 0 4 Z W X 0 0 7 B

Scala:

REV.	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO	AUTORIZZATO
F						
E						
D						
C						
B	Aprile 2021	AGGIORNAMENTO CARTIGLIO			A.ANTONELLI	A.FINAMORE
A	Dicembre 2018	EMISSIONE			A.ANTONELLI	P.PAGLINI

Il Progettista:

Il Consulente Specialista:

Il Geologo:

Il Coordinatore per la sicurezza:

Il Direttore dei Lavori:



Responsabile del procedimento: Ing. LUIGI MUPO

ESECUTIVO	N. Piano	DATI CATASTALI TERRENI										DATI CATASTALI IMMOBILI							Aree Reggia Trazzera	fabbricati e manufatti	Colt. Effettiva					
		G=Società F=Persona Fisica	PROVINCIA	COMUNE	DITTA INTESTATARIA CATASTALE	loglio	P.lla	Porzione	ex	Colt. Catastale	Superficie catastale			Reddito		Subalterno	Categoria	Classe				Consistenza		Superficie catastale	Rendita €	Superficie da asservire mq
											Ha	a	ca	Agrario €	Dominicale €							mq	vani			
		Aree da convenzione			Aree già di proprietà demaniali				Enti Urbani																	
442	F	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	IL FONDO SOCIETA' AGRICOLA S.A.S. DI GIACOMO IRACI CAPUCCINELLO E C. con sede in CALTANISSETTA (CL) 01940790858 Proprieta' 2/4 IRACI CAPUCCINELLO GIACOMO nato a CAPIZZI (ME) il 12/06/1944 RCCGCM44H12B660T Proprieta' 2/4	68	246	AA	Seminativo	40	40	1,04	4,17										145		orto		
							AB	Pascolo	12	50	0,32	1,29												orto		
					68	244	AA	Seminativo	43	27	1,17	4,68										250		orto		
							AB	Pascolo	33	73	0,87	3,48														
					68	242	AA	Seminativo	72	72	3	11,27												orto		
							AB	Pascolo	1	77	0,3	4,57	18,29									465				
709	G	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	ENTE FERROVIE DELLO STATO con sede in ROMA 01585570581 (1) Proprieta' per 1000/1000	68	36		Ferrovia SP	41	24												400		demanio		
709a	G	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	MUSSO STEFANA nata a ALIMENA (PA) il 09/12/1922 MSSSFN22T49A202S Proprieta' 1000/1000	68	84		Seminativo	32	00	4,96	14,87										555		seminativo		
444a	G	Caltanissetta	S.C. Villarmosa	GARLATTI SOCIETA' AGRICOLA SEMPLICE con sede in CALTANISSETTA (CL) 01567530850 Proprieta' 1/1	228			Seminativo	1	96	07	30,38	91,14									2.505		seminativo		
					68	234		Seminativo	3	43	05	53,15	159,45									2.255		seminativo		
							aa	Seminativo	9	59	1,49	4,46										355		seminativo		
							ab	pascolo	41	0,01		0,04														
							236	Seminativo	2	52	80	39,17	117,5									1.835		seminativo		
							264	Seminativo	10	64	80	27,5	109,98									5.875		seminativo		
							229	Seminativo	82	88	12,84	38,52										1.100		seminativo		

TOTALE	15.740
--------	--------

NON EDIFICABILE	EDIFICABILE	Stima indennità terreni NON EDIFICABILI(art.40/3)		Stima Indennità terreni EDIFICABILI (art.37-38)		Stima Manufatti e Fabbricati	Danni soprassuolo	Totale Indennità previsionale per particella del titolo di esproprio e occupazione (terreno NON EDIFICABILE)	Totale Indennità previsionale per particella del titolo di esproprio e occupazione (terreno EDIFICABILE)	Totale Indennità previsionale ditta
		Valore Agricolo Medio €/mq	I.P. Indennità provv. di asservimento €	Valore Venale (valore a mq per superficie) €/mq	I.P. Indennità provv. di asservimento €					
X		1,136	115,30					683,87	0,00	683,87
X		1,136	198,80							
X		1,136	369,77							
X		1,136	318,08					318,08	0,00	318,08
X		1,136	441,34					441,34	0,00	441,34
X		1,136	1.991,98					1.991,98	0,00	
x		1,136	1.793,18					1.793,18	0,00	11.073,16
x		1,136	282,30					282,30	0,00	
x		1,136	1.459,19					1.459,19	0,00	
x		1,136	4.671,80					4.671,80	0,00	
x		1,136	874,72					874,72	0,00	

TOTALE €	12.516,45	0,00	0,00	0,00	12.516,45	0,00	TOTALE €	12.516,45
----------	-----------	------	------	------	-----------	------	----------	-----------