



MINISTERO DELLA TRANSIZIONE ECOLOGICA

Direzione Generale per la Crescita Sostenibile e la qualità dello Sviluppo
Divisione V - Sistemi di Valutazione Ambientale



REGIONE PUGLIA



PROVINCIA
BRINDISI

SAN PANCRAZIO
27.320 kWp



Progettazione e coordinamento	dott. arch. Roberto CARLUCCIO via Napoli n° 60/b 72023 Marone (BR) - Italy	Prog. Impianto fotovoltaico	BFP via Napoli n° 363/I 70132 Bari - Italy	
	dott. geol. Luisiana SERRAVALLE via Puglie n° 1 72027 S. Pietro Vernotico (BR) - Italy		Prog. Cavidotto e sottostazione	3E Ingegneria srl via G. Volpe n° 92 56121 Pisa - Italy
	dott. Alessandro COLUCCI via Monte Sarago n° 3 72017 Ostuni (BR) - Italy			Studio idraulico

Opera	Progetto di un impianto fotovoltaico di 27.320 kWp nel comune di SAN PANCRAZIO SALENTINO			
Oggetto	Folder A - Progetto Definitivo			
	Nome elaborato San Pancrazio Salentino_Doc_A11			
Revisione	Descrizione elaborato Quadro economico Rev 1			Scala
	00/00/2021	Oggetto revisione	Elaborazione	Verifica
	00/00/2021	Oggetto revisione		
	00/00/2021	Oggetto revisione		
	Codice Pratica "SAN PANCRAZIO"			

- COMUNE DI SAN PANCRAZIO SALENTINO
PROVINCIA DI BRINDISI

REALIZZAZIONE DI UN IMPIANTO FOTOVOLTAICO
CONNESSO ALLA RETE DELLA
POTENZA NOMINALE DI 27.320 kWp
Ubicazione impianto
Comune di San Pancrazio Salentino (BR)

QUADRO ECONOMICO

Importo Lavori		
Impianto Fotovoltaico		€ 14.772.728,35
Connessione alla rete AT (come da computi metrici allegati)		€ 1.620.909,00
	dei Quali oneri per la sicurezza	€ 80.000,00
Totale Lavori		€ 16.393.637,35
Consulenze Tecniche specialistiche, Geologiche e Rilievi		€ 45.000,00
Progettazione e direzione lavori (preliminare, definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza)		€ 120.000,00
Spese dismissione impianto (da realizzarsi a fine vita utile impianto)		€ 337.842,00
Spese per Collaudo, certificazione impianto		€ 15.000,00
Totale progettazioni e consulenze		€ 180.000,00
Spese per Cassa Previdenza professionisti (ingegneri, geologi, ecc.)		€ 7.200,00
Spese amministrative		€ 45.000,00
Diritto di superficie (da pagare in 62 rate semestrali di € 94.600/00)		€ 5.865.200,00
Somme a disposizione (Imprevisti circa 2,5 % circa)		€ 409.840,93
Totale progetto (IVA esclusa)		€ 22.900.878,28
- Impianto Fotovoltaico (10%)	€ 1.477.272,84	
- Connessione alla rete (22%)	€ 356.599,98	
- Altri costi e servizi (22%)	€ 141.249,01	
IVA		€ 1.975.121,82
Totale progetto (IVA Inclusa)		€ 24.876.000,10