


COMUNI DI CASTELLANETA E LATERZA
 Provincia di TARANTO
 Regione PUGLIA

PROGETTO DEFINITIVO
 Id AU 5X94018

Nome Progetto / Project Name
**Progetto per l'attuazione del Green Deal Europeo
 approvato l' 11.12.2020:
 "INTERVENTO AGROVOLTAICO IN SINERGIA FRA
 PRODUZIONE AGRICOLA ED ENERGETICA
 CON CREAZIONE DI OASI DI PROTEZIONE PER
 LA BIODIVERSITA' ANIMALE E VEGETALE"**

committente
 Gobetto Solare S.r.l.
 Via Caradosso, 9 -
 MILANO
 del Gruppo



Titolo documento /Document title
 INQUADRAMENTO AREA D'IMPIANTO
 SU P.U.G. DI CASTELLANETA

Sottotitolo documento /Document subtitle

| N. | Data Revisione | Descrizione revisione | Preparato | Vagliato | Approvato |
|---------------------|----------------|-----------------------|-----------|----------|-----------|
| Consulenza / Advice | | | | | |

Codice Identificatore Elaborato
 5X94018_StudioInserimentoUrbanistico_04
 _SOSTITUTIVA

Progettazione a cura:



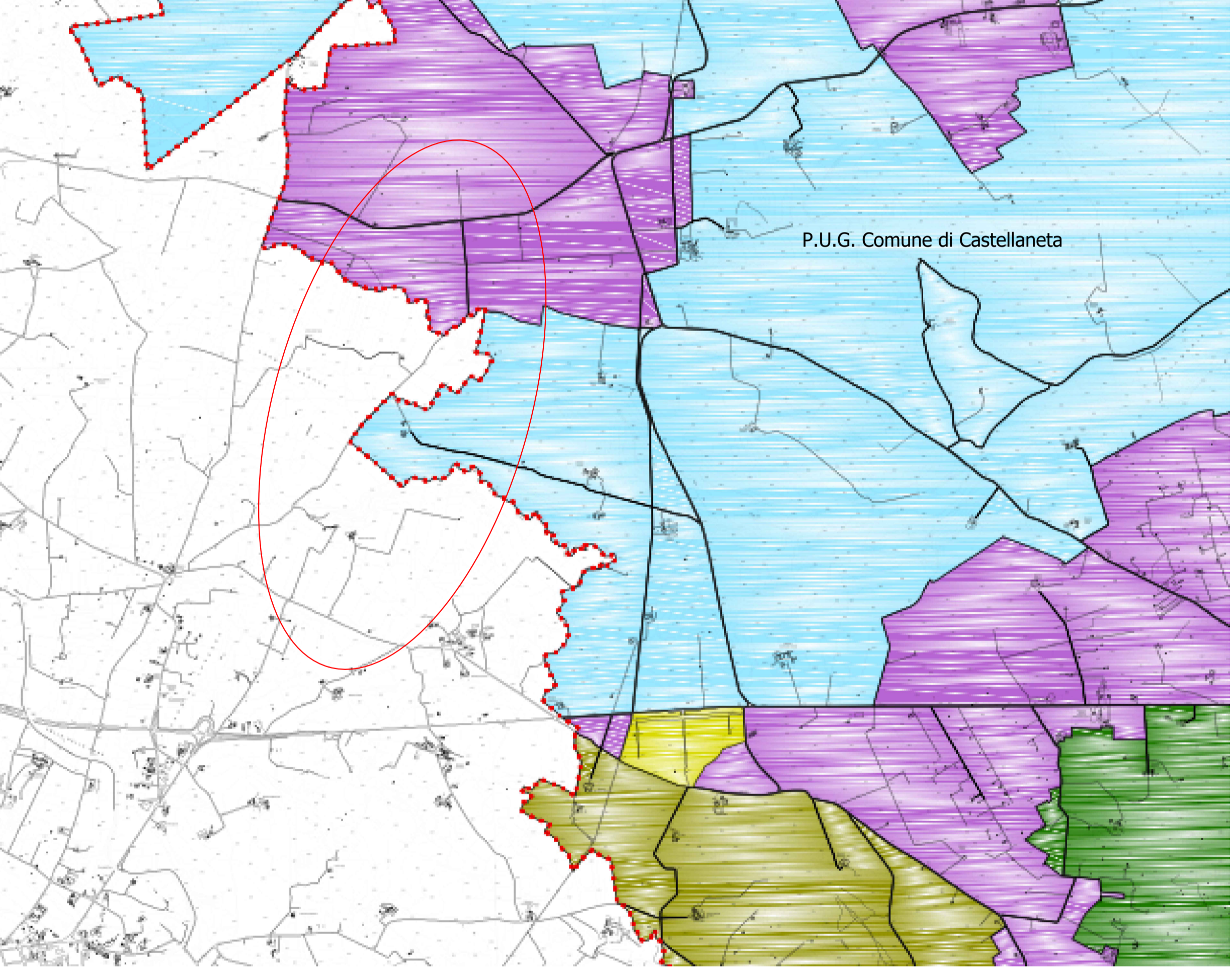
scala 1:50.000

| Commissa | Origine | Tipo documento | N. Progressivo | Revisione |
|----------|---------|----------------|----------------|-----------|
| | | TAV. | 04 | 0 |

Ing. Pietro LICIGNANO
Iscri. n° 1388 Anno Ingegner di Lecce

Ing. Fernando APOLLONIO
Iscri. n° 2821 Anno Ingegner di Lecce

TUTTI I DIRITTI SONO RISERVATI - Questo documento è di proprietà esclusiva xxx, che si riserva ogni diritto sullo stesso. Pertanto non può essere copiato, riprodotto, comunicato o divulgato ad altri o usato in qualsiasi maniera, nemmeno per fini sperimentali, senza autorizzazione scritta dell'autore



- CRV - Contesto rurale a prevalente valore ambientale, ecologico e paesaggistico**
- CRV.IS - Contesto rurale del Sistema Idrogeomorfologico con valore paesaggistico storicamente consolidato
 - CRV.BC - Contesto rurale speciale del Sistema Botanico Vegetazionale con valore ecologico della fascia costiera
 - CRV.IC - Contesto rurale del Sistema Idrogeomorfologico complesso con valore paesaggistico
 - CRV.GC - Contesto rurale del Sistema geomorfologico complesso con valore paesaggistico
 - CRV.BE - Contesto rurale del Sistema Botanico Vegetazionale complesso con valore ecologico
- CRM - Contesto rurale multifunzionale**
- CRM.IT - Contesto rurale multifunzionale integrato
 - CRM.RA - Contesto rurale multifunzionale della Bonifica e della Riforma Agraria
 - CRM.CO - Contesto rurale multifunzionale compromesso
- CRA - Contesto rurale a prevalente funzione agricola**
- CRA.AG - Contesto rurale a prevalente funzione agricola normale
- CRS - Contesto rurale speciale**
- CRS.PR - Contesto rurale speciale per la produzione
 - CRS.LO - Contesto rurale speciale per la logistica
 - CRS.RI - Contesto rurale speciale per la rigenerazione
 - CRS.DI - Contesto rurale speciale per la produzione e la distribuzione
 - CRS.TR - Contesto rurale speciale turistico/ricreativo
 - CRS.RE - Contesto rurale speciale per la produzione esistente da riqualificare

Il Piano Urbanistico Generale vigente nel Comune di Castellaneta è stato adottato con Delibera C.C. n° 15 del 29/02/2016 e successivamente adeguato alla Delibera C.C. n° 36 dell' 11/10/2016 ed alla Conferenza dei Servizi del 30/01/2018.

Art. 27.4- CRV.GC, Contesto rurale del Sistema geomorfologico complesso con valore paesaggistico (Zona agricola E4)

1. Nel CRV.GC, sono consentiti interventi finalizzati alla conservazione e valorizzazione dell'assetto attuale se qualificato; alla trasformazione dell'assetto attuale, se compromesso, per il ripristino e l'ulteriore qualificazione; alla trasformazione dell'assetto attuale che sia compatibile con la presenza delle invariati del sistema geomorfologico.

2. Nelle aree comprese nel CRV.GC non sono ammessi:

- attività estrattive;
- l'allocazione di discariche o depositi di rifiuti.

3. Gli interventi proposti nel CRV.GC, sono sottoposti ad "accertamento di compatibilità paesaggistica" ai sensi dell'art. 89 e secondo le procedure definite dall'art.91 delle NTA del PPTR.

Art. 29.1- CRA.AG, Contesto rurale a prevalente funzione agricola normale (Zona agricola E9)

1. I CRA.AG sono destinati al mantenimento ed allo sviluppo dell'attività e produzione agricola. Non sono consentiti interventi in contrasto con tali finalità o che alterino il paesaggio agrario e l'equilibrio ecologico.

2. Gli interventi di trasformazione o di ristrutturazione agricola dovranno prevedere il miglioramento delle condizioni idrogeologiche del terreno e l'incremento del patrimonio arboreo autoctono. E' comunque consentito insediamento di nuova edificazione di servizio all'agricoltura/agriturismo/zootecnia (quali magazzini scorte; depositi; locali per la lavorazione, la conservazione e la commercializzazione dei prodotti agricoli), sempre all'esterno delle Invarianti Strutturali presenti.

3. Per i nuovi interventi sono vietate le seguenti destinazioni d'uso: depositi e magazzini di merci all'ingrosso non attinenti la produzione e/o la trasformazione del prodotto agricolo; rimesse industriali e laboratori anche di carattere artigianale; ospedali; mattatoi; supermercati; stazioni di servizio per la distribuzione di carburanti se non individuate da apposito piano di distribuzione carburante e ogni altra destinazione possa produrre inquinamento dell'ambiente, sia per quanto riguarda le condizioni igienico-sanitarie, che idriche o acustiche.

4. Per le aziende con terreni non confinanti è ammesso l'accorpamento delle aree, con asservimento delle stesse regolarmente prescritto e registrato a cura e spese del richiedente. Tutte le aree devono comunque ricadere nel territorio Comunale di Castellaneta e devono avere unico proprietario. Esse devono comunque costituire un unico complesso aziendale, intendendo questo nel caso di appezzamenti utilizzati con la stessa forma di conduzione e con lo stesso parco macchine.