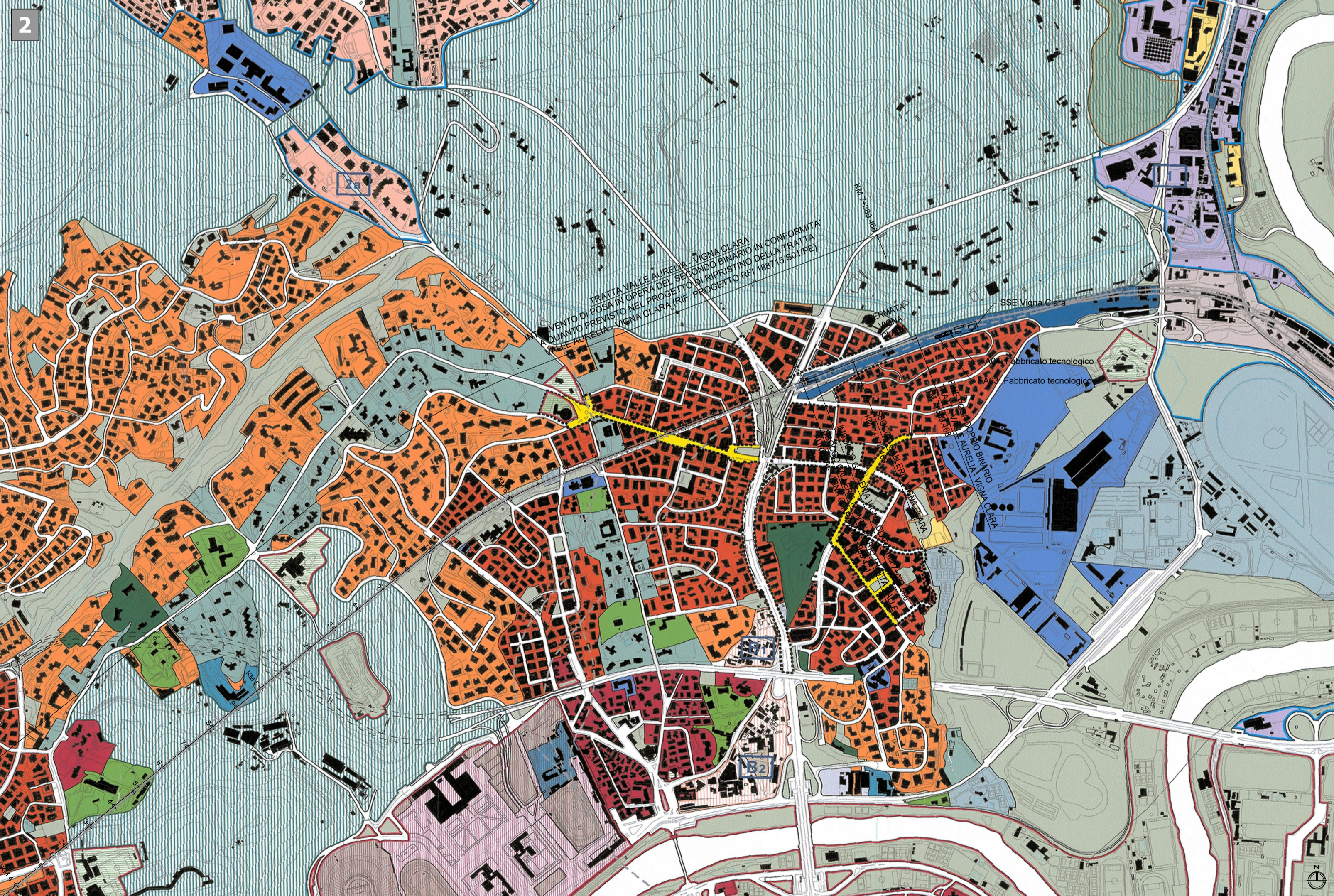


**LEGENDA**

Opere di linea

Opere viarie connesse

Fonte: Comune di Roma Capitale, Piano Regolatore Generale approvato con Del. C.C. n. 18 del 12/02/2008 (aggiornato con Deliberazione n. 48 del 7/06/2016), Sistemi e Regole Tav. 3.9, 3.10, 3.11, 3.16 e 3.17



**Sistemi e Regole**

**Sistema insediativo**

**CITTA' STORICA**

- Tessuti  $v_{ed} \leq 15.000$
- 18 Espansione otto-novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme a fronti continue
- 19 Espansione novecentesca a lottizzazione edilizia puntiforme a impianto moderno e unitario
- 19a Nuclei storici isolati
- Edifici e complessi speciali
- Centro archeologico monumentale
- Capisaldi architettonici e urbani
- Ville storiche
- Grandi attrezzature e impianti post-unitari
- Edifici speciali isolati di interesse storico-architettonico e monumentale
- Spazi aperti  $v_{ed} \leq 15.000$
- Spazi verdi privati di valore storico-morfologico-ambientale
- Ambiti di valorizzazione
- Spazi aperti di valore ambientale
- Tessuti, edifici e spazi aperti
- Are dismesse e insediamenti prevalentemente non residenziali
- Ostia Lido

**CITTA' CONSOLIDATA**

- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e a media densità insediativa - T1
- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia definita e ad alta densità insediativa - T2
- Tessuti di espansione novecentesca a tipologia edilizia libera - T3
- Verde privato

**CITTA' DA RISTRUTTURARE**

- prevalentemente residenziali
- prevalentemente per attività
- Programmi integrati
- codice identificativo
- Spazi pubblici da riqualificare
- Nuclei di edilizia ex abusiva da recuperare

**CITTA' DELLA TRASFORMAZIONE**

- Ambiti di trasformazione ordinaria prevalentemente residenziali
- integrati
- Ambiti a pianificazione particolareggiata definita
- Programmi integrati
- prevalentemente residenziale
- codice identificativo
- prevalentemente per attività
- codice identificativo

**PROGETTI STRUTTURANTI**

- Centralità urbane e metropolitane a pianificazione definita
- da pianificare
- Centralità locali
- Spazi pubblici da riqualificare

**AMBITI DI RISERVA**

- Ambiti di riserva a trasformabilità vincolata

**Sistema ambientale**

- ACQUE
- Fiumi e laghi
- AREE NATURALI PROTETTE
- Parchi istituiti e tenuta di Castel Porziano
- AGRO ROMANO
- Area agricole
- Sistema dei servizi e delle infrastrutture
- SERVIZI
- Verde pubblico e servizi pubblici di livello locale
- Servizi pubblici di livello urbano
- cimiteri
- aeroporti
- Verde privato attrezzato
- Servizi privati
- Campeggi
- INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA'
- Ferrovie nazionali, metropolitane e in concessione, aree di rispetto
- Metropolitane
- Stazioni
- Strade
- Nodi di scambio
- Porti commerciali
- turistici
- INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE
- Infrastrutture tecnologiche
- Confine comunale

COMMITTENTE: **RFI RETE FERROVIARIA ITALIANA GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE**

PROGETTAZIONE: **ITALFERR GRUPPO FERROVIE DELLO STATO ITALIANE CUP: J31H03000180008**

DIREZIONE TECNICA  
 U.O. ARCHITETTURA, AMBIENTE E TERRITORIO  
 S.O. AMBIENTE  
 PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA  
 NPP 0258 - GRONDA MERCI DI ROMA CINTURA NORD  
 TRATTA: VALLE AURELIA - VIGNA CLARA

STUDIO DI IMPATTO AMBIENTALE  
 Uso approvato del territorio - Roma

SCALA: 1:10.000

COMMESSA LOTTO FASE ENTE TIPO DOC. OPERA/DISCIPLINA PROGR. REV.

NR4E 11 R 22 N4 SA0001 001 C

Revis.	Descrizione	Redatto	Data	Verificato	Data	Approvato	Data	Autorizzato/Data
A	Emissione esecutiva	F. Massari	Novembre 2021	F. Demarinis G. Dajelli	Novembre 2021	T. Paoletti	Novembre 2021	C. Ercolani Marzo 2022
B	Emissione esecutiva	F. Massari	Febbraio 2022	F. Demarinis G. Dajelli	Febbraio 2022	T. Paoletti	Febbraio 2022	
B	Emissione esecutiva	F. Massari	Marzo 2022	F. Demarinis G. Dajelli	Marzo 2022	T. Paoletti	Marzo 2022	